



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-706 от 03.08.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 27 июля 2026 г. № 7768483760 (№ 21-01-06-6034):

разрешает: ООО «ИК «Проксима» (ИНН 5902853373, ОГРН 1095902001326, место нахождения: 614023, г. Пермь, ул. Светлогорская, здание 20 АА)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство котельной по ул. Спешилова в Ленинском районе г. Перми)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1648 кв. м

местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, Ленинский район, ул. Спешилова, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:0718033:192

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особым условием использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «ИК «Проксима»:

1. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной

или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «ИК «Проксима»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «ИК «Проксима», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00BVB78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

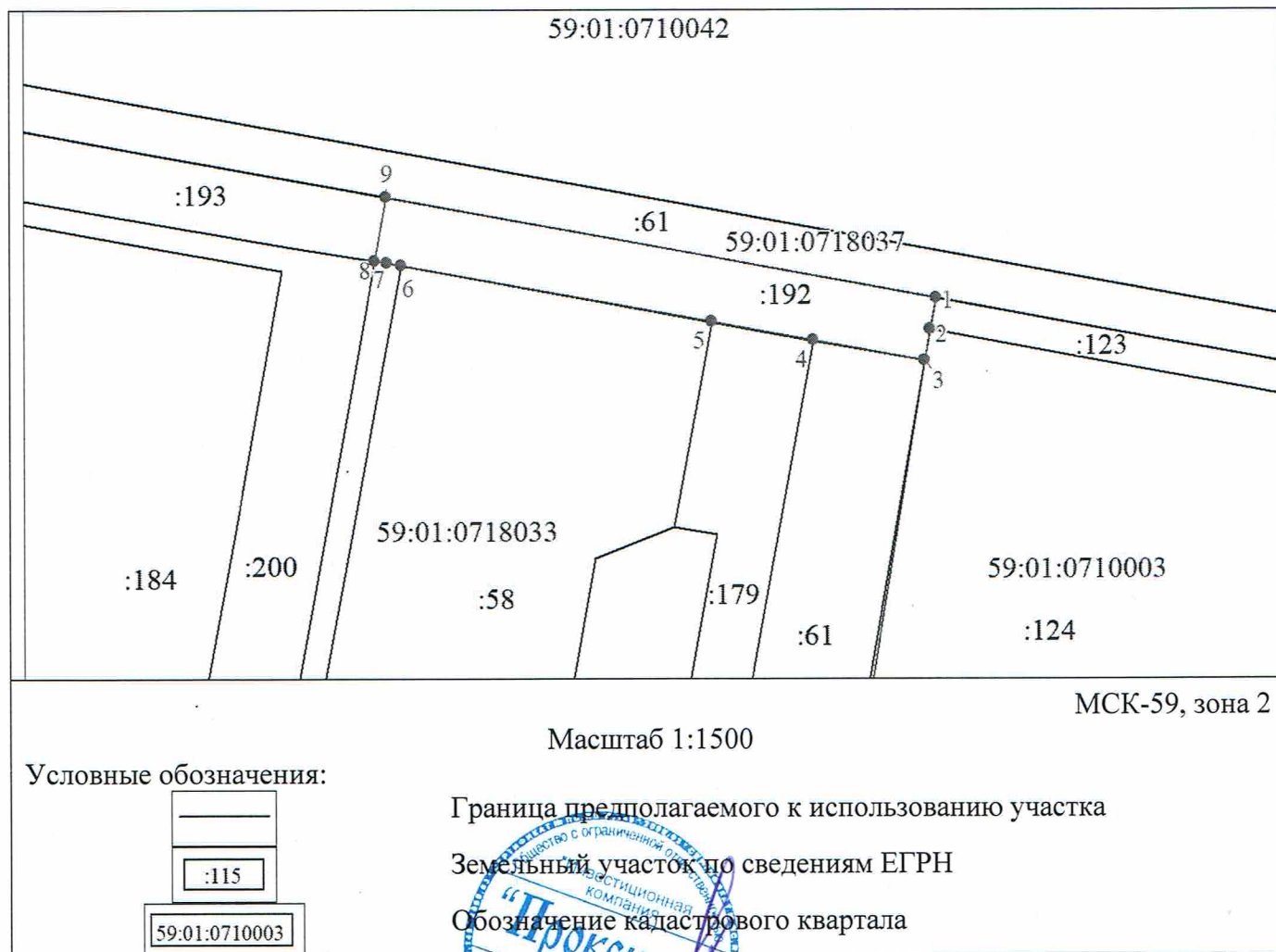
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Объект: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения
Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, город Пермь, Ленинский район, ул. Спешилова
Кадастровый номер: 59:01:0718033:192
Площадь земель или части земельного участка: 1648 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	521126.66	2229949.14	6	521133.70	2229834.16
2	521119.88	2229947.90	7	521134.23	2229831.26
3	521113.22	2229946.69	8	521134.67	2229828.50
4	521117.59	2229922.70	9	521148.29	2229830.99
5	521121.60	2229900.68	1	521126.66	2229949.14

от точки	до точки	кадастровый номер земельных участков
1	2	земельный участок 59:01:0710003:123
2	3	земельный участок 59:01:0710003:124
3	4	земельный участок 59:01:0718033:61
4	5	земельный участок 59:01:0718033:179
5	6	земельный участок 59:01:0718033:58
6	8	земли общего пользования
8	9	земельный участок 59:01:0718033:193
9	1	земельный участок 59:01:0000000:61



Заявитель: _____

МП _____ (подпись, расшифровка подписи)

Верно