



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-656 от 21.07.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 14 июля 2026 г. № 7697927493 (№ 21-01-06-5699):

разрешает: ООО «Лукойл-Пермь» (ИНН 5902201970, ОГРН 1035900103997, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 62)

размещение объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (техническое перевооружение с заменой участка нефтепровода ПК 507+00 - ПК 519+00 «Кыласово» - ПНОС г. Пермь)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 13829 кв.м

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Индустриальный район, на части земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4716062:554, 59:01:4716062:555

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона магистральных газопроводов «Кыласово-Пермь», Кокуй-Пермский ГПЗ», «Кокуй-ПМПК первая очередь», «ГКС «Баклановка»- ПГПЗ» ООО «Пермнефтегазпереработка», охранный зона газопровода «Кокуй-Пермский ГПЗ», приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Лукойл-Пермь»:

1. Соблюдать приказ Агентства по управлению имуществом Пермского края от 17 августа 2010 г. № СЭД-31-02-1251 «Обутверждении границ охранных зон газораспределительных сетей ООО «Пермнефтегазпереработка» ;

2. Соблюдать приказ Агентства по управлению имуществом Пермского края от 17 ноября 2010 г. № СЭД-31-02-1835 «Об утверждении границ охранных зон газопроводов ООО «Пермнефтегазпереработка» и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

5. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Лукойл-Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов

проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Лукойл-Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Заместитель начальника
отдела предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Е.Н. Силина

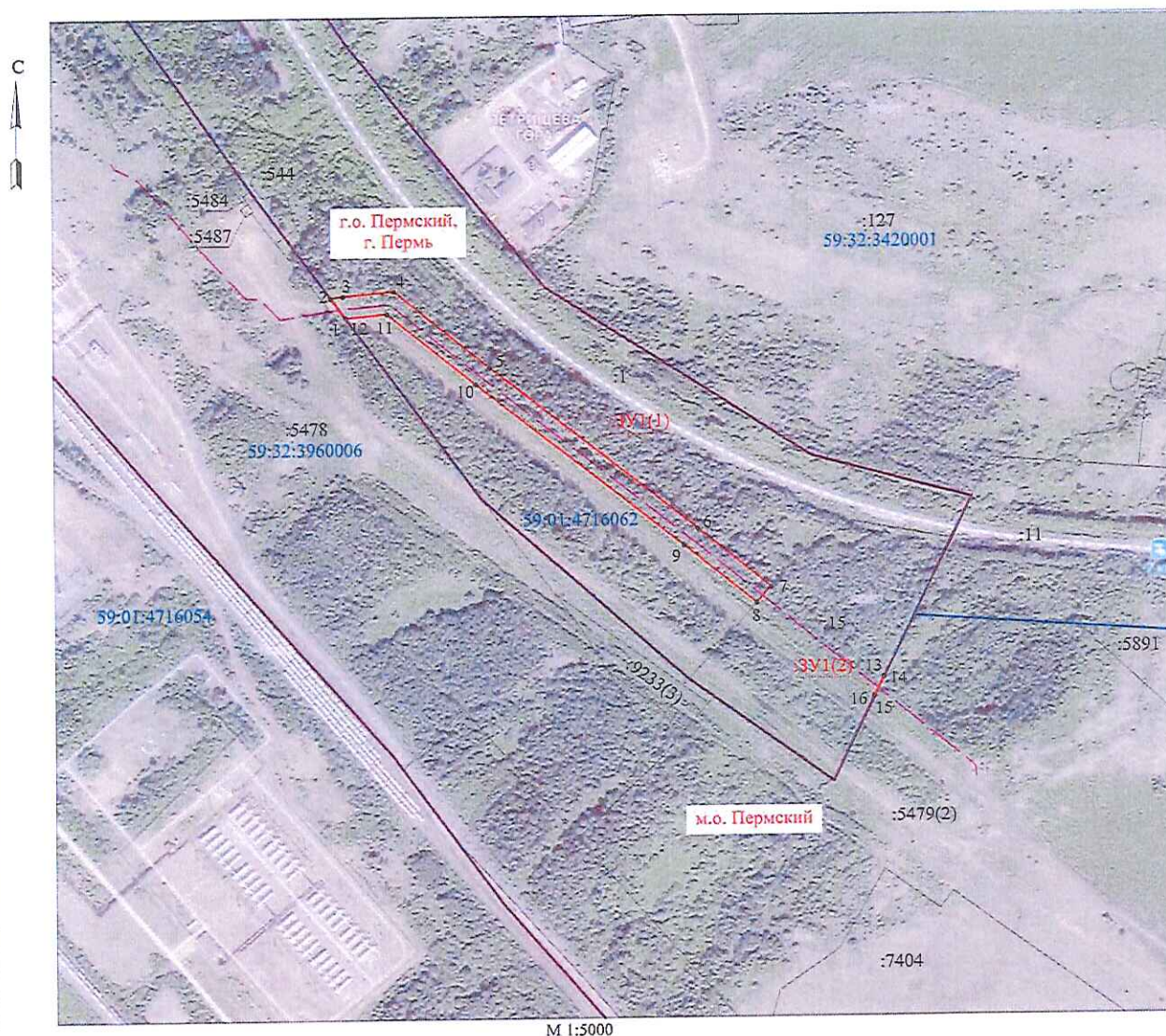
Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 3D37927E879AD700DC8A4CC071A50539

Владелец: Силина Екатерина Николаевна

Действителен: с 17.07.2025 по 10.10.2026

Схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории
 Объект: «Техническое перевооружение с заменой участка нефтепровода ПК507+00 - ПК519+00 «Кыласово» - ПНОС г. Пермь»
 Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь
 Площадь земельного участка: 13829 кв.м.
 Категория земель: Земли населенных пунктов



Система координат МСК-59		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
ЗУ1(1)		
1	504016.33	2229190.86
2	504038.24	2229174.97
3	504040.21	2229188.32
4	504045.42	2229243.52
5	503960.09	2229346.69
6	503780.69	2229571.49
7	503715.00	2229650.91
8	503697.31	2229635.31
9	503762.06	2229556.36
10	503941.47	2229331.56
11	504020.60	2229235.88
12	504016.38	2229191.21
ЗУ1(2)		
13	503614.30	2229772.67
14	503613.74	2229773.35
15	503592.49	2229763.12
16	503592.97	2229762.54

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- граница земельного участка, предполагаемого к использованию
- ЗУ1(1) - обозначение контура земельного участка, предполагаемого к использованию
- 59:32:3960006 - надпись номера кадастрового квартала
- 1 - надпись кадастрового номера земельного участка
- 1 - порядковый номер поворотной точки границы земельного участка, предполагаемого к использованию
- - ось трассы нефтепровода, планируемого к техническому перевооружению

Описание границ смежных землепользователей:

от т.1 до т.2 - земли ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»
 от т.2 до т.7 - земли общего пользования на территории г. Перми
 от т.7 до т.8 - земли Российской Федерации
 от т.8 до т.1 - земли общего пользования на территории г. Перми

от т.13 до т.14 - земли общего пользования на территории г. Перми
 от т.14 до т.15 - земли администрации Пермского муниципального округа
 от т.15 до т.16 - земли общего пользования на территории г. Перми
 от т.16 до т.13 - земли Российской Федерации

Начальник отдела землеустройства по Пермскому региону
 ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ"

В.С. Шухардин

