



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-763 от 17.08.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 10 августа 2026 г. № 7855717214 (от 11 августа 2026 г. № 21-01-06-6478):

разрешает: МКУ «УТЗ» (ИНН 5902293058, ОГРН 1045900095933, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народновольтская, д. 42)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 2583 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, мкр. Заозерье, на земельных участка с кадастровыми номерами 59:01:2510409:156, 59:01:2510409:187, 59:01:2510409:204, 59:01:2510409:207

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства.

МКУ «УТЗ»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов,

публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МКУ «УТЗ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МКУ «УТЗ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 4 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

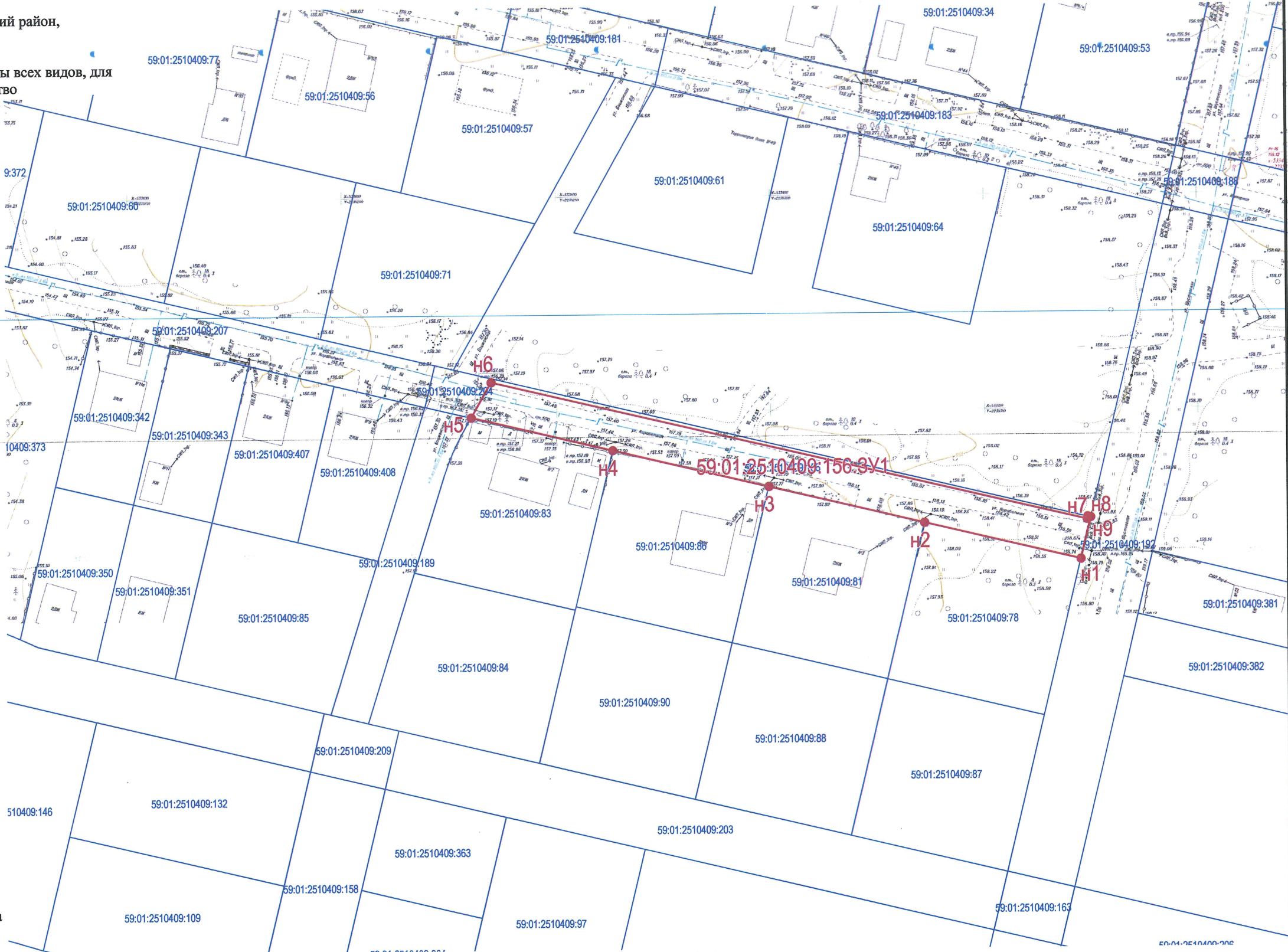
Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых
не требуется разрешение на строительство
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,
микрорайон Заозерье.

Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для
размещения которых не требуется разрешение на строительство
Общая площадь: 2583 кв.м.

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:156:ЗУ1 (площадь 1 337 кв.м.)		
н1	533 314,57	2 235 372,17
н2	533 323,28	2 235 335,80
н3	533 331,99	2 235 299,43
н4	533 340,70	2 235 263,05
н5	533 348,60	2 235 230,07
н6	533 356,82	2 235 234,70
н7	533 323,86	2 235 373,66
н8	533 324,46	2 235 373,81
н9	533 324,29	2 235 374,50
н1	533 314,57	2 235 372,17



Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:187:3У1 (площадь 115 кв.м.)		
н1	533 388,55	2 235 106,22
н2	533 387,28	2 235 106,25
н3	533 386,61	2 235 109,07
н4	533 377,57	2 235 109,14
н5	533 378,14	2 235 106,78
н6	533 380,33	2 235 097,62
н7	533 390,63	2 235 097,54
н1	533 388,55	2 235 106,22



00

Зая

Управление тем

ОГРН 1045900095933

68

для
ДОКУМЕНТОВ

ИНН 5902293058

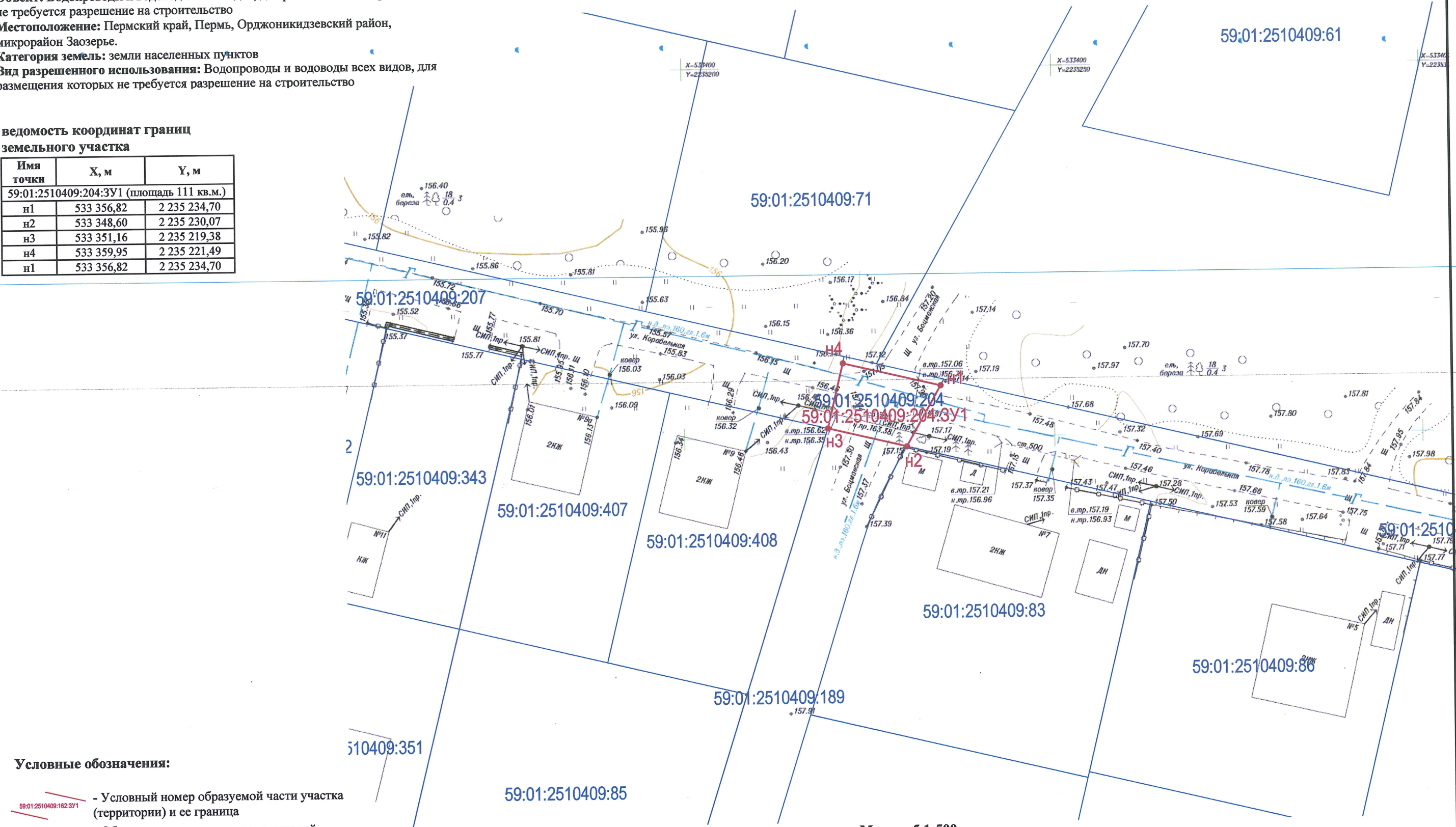
Рязань

М.П.

Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка
Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых
не требуется разрешение на строительство
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,
микрорайон Заозерье.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для
размещения которых не требуется разрешение на строительство

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:204:3У1 (площадь 111 кв.м.)		
н1	533 356,82	2 235 234,70
н2	533 348,60	2 235 230,07
н3	533 351,16	2 235 219,38
н4	533 359,95	2 235 221,49
н1	533 356,82	2 235 234,70



- Условные обозначения:
- 59:01:2510409:162:3У1 - Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
 - н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:500

Заявитель:



Вер. инженер МКУ "УГЗ"
Иванов И.А.

М.П.

Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых
не требуется разрешение на строительство

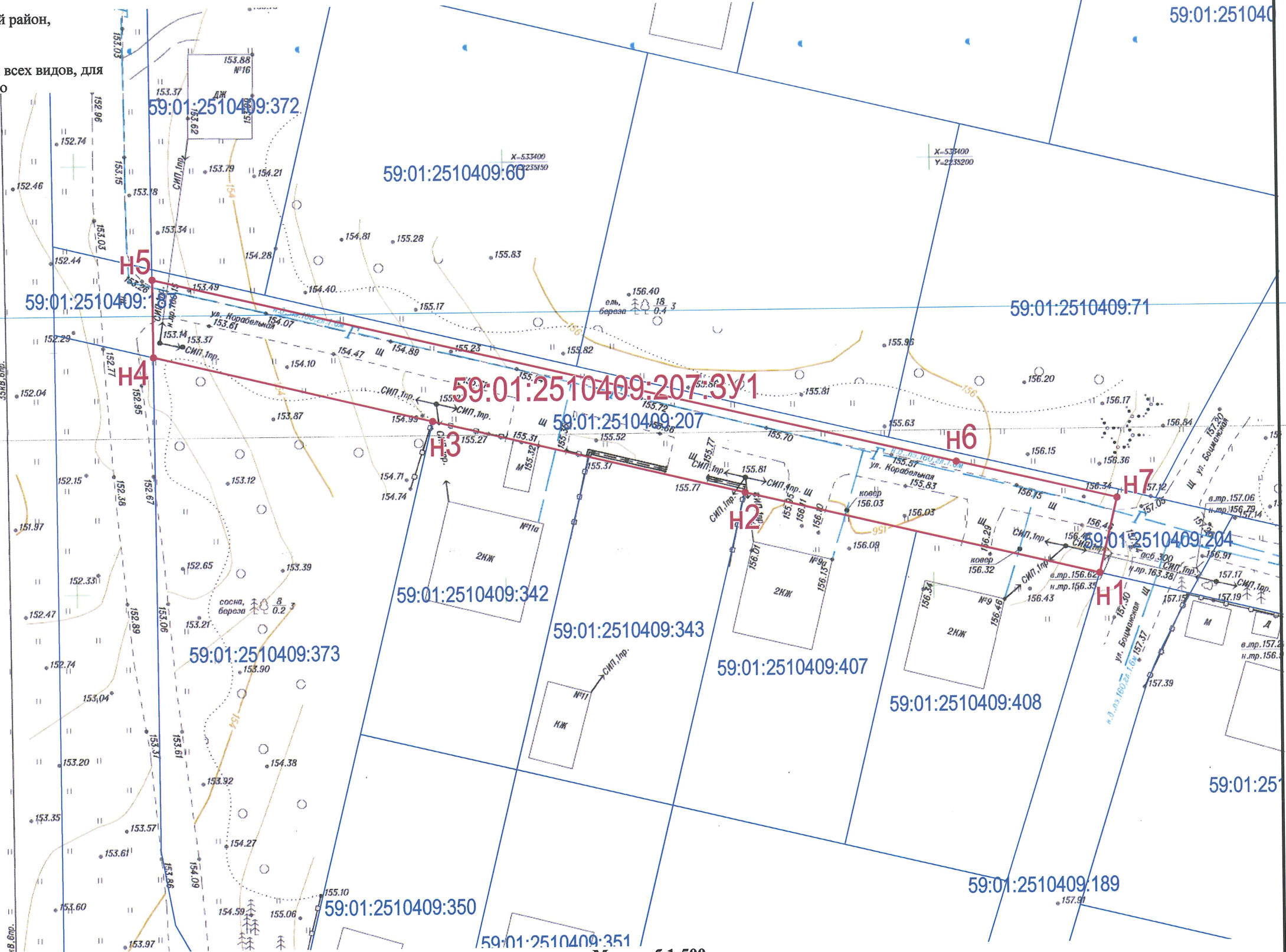
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,
микрорайон Заозерье.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для
размещения которых не требуется разрешение на строительство

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:207.3У1 (площадь 1 020 кв.м.)		
н1	533 351,16	2 235 219,38
н2	533 361,05	2 235 178,09
н3	533 369,76	2 235 141,72
н4	533 377,57	2 235 109,14
н5	533 386,61	2 235 109,07
н6	533 364,39	2 235 202,80
н7	533 359,95	2 235 221,49
н1	533 351,16	2 235 219,38



Условные обозначения:

- Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
- Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:500

Заявитель:



Сер. инженер МВУ, УПЗ
Иванов Д.А.

М.П.