



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, г. Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-771 от 18.08.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 11 августа 2026 г. № 7862757841 (№ 21-01-06-6517):

разрешает: ООО «НОВОГОР-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свйазева, д. 35)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция сети водопровода Д-200 мм по ул. Нечаевской от ул. Механошина до колодца в районе здания по ул. Революции, 66 (Объект ТП ул. Механошина, 16)).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 250 кв. м

местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, Свердловский район, ул. Механошина

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранная зона коммунальных тепловых сетей.

ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать ограничения в использовании объектов недвижимости в границах санитарно-защитной зоны, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

3. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной

или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной

геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную

ООО «НОВОГОР-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
(Реконструкция сети водопровода Д-200 мм по ул. Нечаевская от ул. Механошина до колодца в районе здания по ул. Революции, 66 (Объект ТП ул. Механошина, 16)).

Местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, ул. Механошина.

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 250

Категория земель: земли населенных пунктов

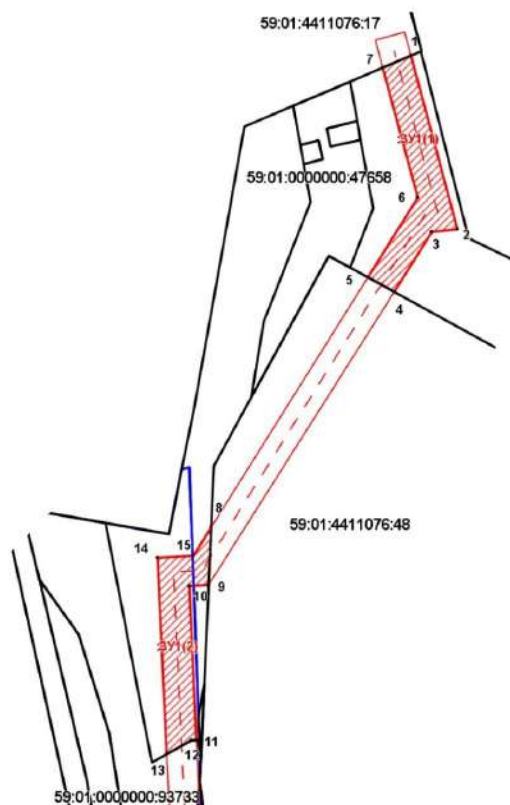
Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
Контур :ЗУ1(1)		
1	516913,66	2231350,70
2	516890,70	2231356,87
3	516890,32	2231353,47
4	516882,41	2231348,52
5	516884,34	2231345,01
6	516894,87	2231351,61
7	516912,06	2231346,99
Контур :ЗУ1(2)		
8	516851,29	2231324,28
9	516843,62	2231323,94
10	516843,47	2231321,37
11	516823,06	2231322,31
12	516823,07	2231321,65
13	516821,23	2231318,39
14	516847,23	2231317,19
15	516847,51	2231321,91

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.4; от т.5 до т.7; от т.9 до т.11; от т.13 до т.8	городские земли
от т.4 до т.5; от т.8 до т.9	ЗУ с кад. № 59:01:4411076:48
от т.7 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:4411076:17
от т.11 до т.13	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:93733



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4411076:17 - номер кадастрового участка
- 59:01:0000000:47658 - границы кадастрового квартала
- 59:01:4411076:48 - существующая часть здания, имеющаяся в ЕПРН владение с которой для размещения объекта не предусмотрено
- 59:01:0000000:93733 - границы территории размещения объекта
- 59:01:4411076:17 - обозначение территории проектируемого размещения объекта
- 59:01:0000000:93733 - характеристика точки границы территории размещения объекта



ВЕРНО

Заявитель:

М.П.

для подписания и
подтверждения достоверности

Иванов И.А. Уточкина
по доверенности
с 04.05.2025 от 03.05.2025