



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-744 от 13.08.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 07 августа 2026 г. № 7838627033 (№ 21-01-06-6414):

разрешает: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140).

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-2038, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП- 2038; реконструкция ТП-2038 (замена трансформаторов и оборудования РУ 0,4 кВ) для электроснабжения многофункционального спортивного комплекса по адресу: г. Пермь, бульвар Гагарина, дом № 88а (кадастровый номер земельного участка 59:01:4311908:363))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью: 36 кв. м.

местоположение: г. Пермь, Свердловский район, бульвар Гагарина

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особым условием использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранный зона объектов электросетевого хозяйства; в зоне ограничений застройки: эксплуатация передающих радиотехнических средств, размещенных на башне ООО «РМГ Пермь».

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки

размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF96B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Наименование объекта: «Строительство КЛ 0,4 кВ от РЧ 0,4 кВ ТП-2038, установка оборудования учета э/э в РЧ 0,4 кВ ТП-2038; Реконструкция ТП-2038 (замена трансформаторов и оборудования РЧ 0,4 кВ) для электроснабжения многофункционального спортивного комплекса по адресу: г. Пермь, бульвар Гагарина, дом №88а (кад номер зем. участка 59:01:4311908:363)»

Расположение в кадастровом квартале: 59:01:4311908;

Местоположение: г. Пермь, Свердловский район, бульвар Гагарина;

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 36м².

Категория земель: Земли населенных пунктов

Цель использования: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство КЛ 0,4 кВ)

Способ прокладки: подземный

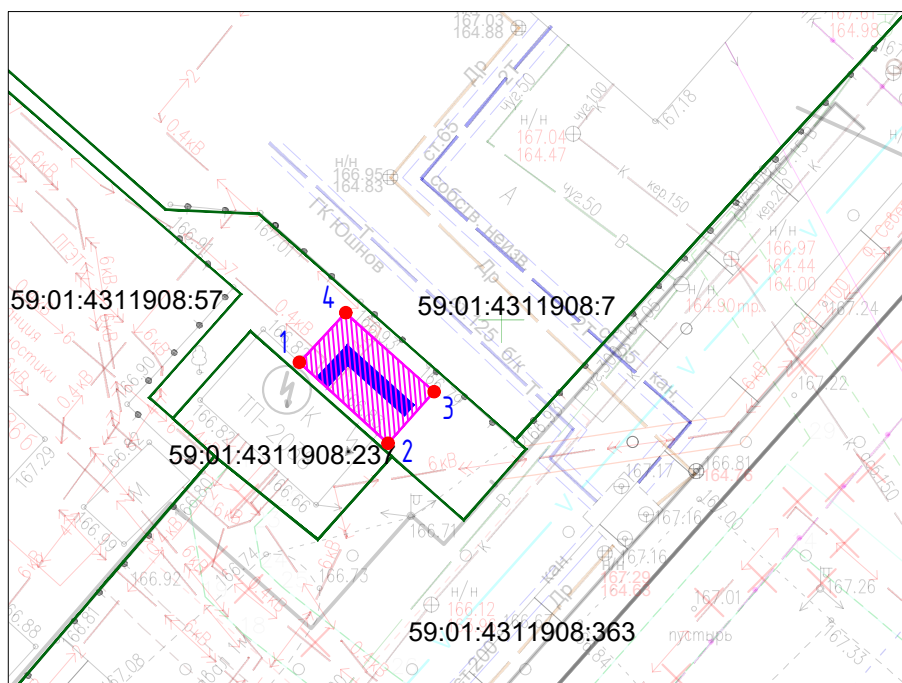
Вырубка: не требуется.

Условные обозначения:

 Предполагаемые к использованию земли

 Граница земельного участка, сведения о котором занесены в ГРН

 Характерные точки границы испрашиваемого земельного участка



Испрашиваемый участок имеет общие границы со следующими ЗУ:
м.1 – м.1 – Свободные муниципальные земли

М 1:500

Ведомость координат г. Пермь

№ тчк.	X	Y
1	-2852.81	3536.64
2	-2858.17	3542.49
3	-2854.77	3545.54
4	-2849.55	3539.70

Ведомость координат МСК-59

№ тчк.	X	Y
1	515597.70	2234954.36
2	515592.30	2234960.18
3	515595.69	2234963.25
4	515600.94	2234957.45

Заявитель:

Представитель ПАО "Россети Урал"
по доверенности

Павлин И.Н.

