



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ**  
**ГОРОДА ПЕРМИ**

**Заключение**

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми

**Утверждаю**

Заместитель председателя  
Комиссии по землепользованию и  
застройке города Перми

 Д.Ю.Лапшин  
«25» сентября 2015

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Правил землепользования и застройки города Перми (далее – Правила), постановлением Главы города Перми - председателя Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 176 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143», были назначены публичные слушания по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» по заявлению АО «Камская долина» от 24.07.2015 № СЭД-22-01-21-201 (далее – проект).

Основанием для подготовки проекта явились:

постановление администрации города Перми от 07.08.2015 № 540 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»;

рекомендация Комиссии по землепользованию и застройке города Перми (далее - Комиссия) в соответствии с протоколом Комиссии от 29.07.2015 № 26.

Данный проект включает изменение в часть II Правил (предложение об изменении параметра по предельной высоте).

Согласно постановлению Главы города Перми – председателя Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 176 мероприятие с участием жителей города Перми в рамках публичных слушаний назначено на 15 сентября 2015 года и проходило в помещении общественного центра «Совет» по адресу: г.Пермь, ул.Борчанинова,8 в Ленинском районе города Перми, где было организовано выступление представителя заявителя, представлена презентация проекта. Мероприятие в рамках публичных слушаний прошло одновременно по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми и по документации по планировке территории.

В проведении мероприятия оказывал содействие организационный комитет по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Ленинского района города Перми, обеспечивающий оповещение жителей района о проводимом мероприятии посредством размещения информации на стенде в администрации района, направления уведомительных писем и телефонограмм, а также непосредственную организацию мероприятия на месте.

Продолжительность публичных слушаний установлена не более месяца с момента официального опубликования (официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь от 28.08.2015 № 62) и размещения на официальном Интернет – сайте муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru) постановления Главы города Перми - председателя Пермской городской Думы о назначении публичных слушаний. Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались Комиссией до 17.09.2015 (614000,г.Пермь, ул. Сибирская,15 каб.101), а также территориальным органом администрации города Перми.

Предложений и замечаний за время проведения публичных слушаний в адрес Комиссии не поступило.

Анализ протокола мероприятия публичных слушаний, порядок информирования и оповещения граждан показал, что процедура проведения публичных слушаний соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Перми», постановлению Главы города Перми – Председателя Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 176 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соответствует требованиям действующего законодательства, то есть считает: публичные слушания по проекту состоявшимися.