



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ  
ГОРОДА ПЕРМИ**

**Заключение**

о результатах публичных слушаний по  
проекту о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки города  
Перми

**Утверждаю**

Председатель  
Комиссии по землепользованию и  
застройке города Перми  
\_\_\_\_\_  
А.Г.Ярославцев  
«16» ноября 2016

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Правил землепользования и застройки города Перми (далее – Правила), постановлением Главы города Перми от 02.11.2016 № 6 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» были назначены публичные слушания по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» по заявлениям Крепак Ларисы Владимировны от 02.08.2016 № СЭД-22-01-21-225, от 15.09.2016 № СЭД-22-01-21-261 (далее – проект).

Основанием для подготовки проекта явились:

постановление администрации города Перми от 05.10.2016 № 790 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»; рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Перми (далее - Комиссия) в соответствии с протоколами заседания Комиссии от 24.08.2016 № 26, от 21.09.2016 № 29.

Проект предусматривает установление территориальной зоны смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и многоквартирными домами не выше 4 этажей (Ж-3) в отношении территории по ул.Лянгасова,36 в Орджоникидзевском районе города Перми (предложение о внесении изменений в карту градостроительного зонирования города Перми).

Согласно постановлению Главы города Перми от 02.11.2016 № 6 мероприятие с участием жителей города Перми в рамках публичных слушаний было назначено на 14.11.2016 и проходило в администрации Орджоникидзевского района города Перми по адресу: 614026, г.Пермь, ул.Александра Щербакова,24, где было организовано выступление представителя заявителя, представлена презентация проекта.

В проведении мероприятия оказывал содействие организационный комитет по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Орджоникидзевского района города Перми, обеспечивающий оповещение жителей района о проводимом мероприятии посредством размещения информации на стенде в администрации района, направления уведомительных писем и телефонограмм, а также непосредственную организацию мероприятия на месте.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались Комиссией по 15.11.2016 (614000,г.Пермь, ул. Сибирская,15 каб.003).

Предложений и замечаний в ходе публичных слушаний по проекту не поступило.

Анализ протокола мероприятия публичных слушаний, порядок информирования и оповещения граждан показал, что процедура проведения публичных слушаний соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Пермской городской Думы

от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Перми», постановлению Главы города Перми 02.11.2016 № 6 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соответствует требованиям действующего законодательства, то есть считает: публичные слушания по проекту состоявшимися.