Приложение №3

к Извещению о проведении запроса котировок

№ 32 от 29.06.2010 г.

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №\_\_\_\_\_ / 2010**

**заключения муниципального контракта на проведение работ по капитальному ремонту кровли над травмпунктом (Демонтаж и устройство утеплителя) в здании МУЗ «ГП № 2»**

**по ул. Бр. Игнатовых, 3**

г. Пермь «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2010г.

Муниципальное учреждение здравоохранения «Городская поликлиника № 2» Индустриального района г. Перми, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главного врача Мелеховой Оксаны Борисовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые далее «Стороны», на основании решения котировочной комиссии (протокол № \_\_\_от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2010г) заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

### ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работы **по капитальному ремонту кровли над травмпунктом (Демонтаж и устройство утеплителя) в здании МУЗ «ГП № 2» по ул. Бр. Игнатовых, 3**, расположенной по адресу: г. Пермь, ул. Братьев Игнатовых, 3 (далее – объект), в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1) и сдать результат Заказчику, который обязуется принять и оплатить принятый результат работ по цене, указанной в п.3 настоящего контракта.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**
   1. Контракт вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

### ЦЕНА КОНТРАКТА

* 1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) рублей.

Цена Контракта определена на основании запроса котировок и является фиксированной, не подлежащей изменению в рамках оговоренного объема, качества и сроков выполнения работ (за исключением п.3.2.).

Цена включает в себя все расходы по выполнению работ в полном объеме, с учетом всех расходов на выполнение всех работ (включая выплаченные или подлежащие выплате налоги, таможенные, страховые и прочие платежи).

3.2. Цена муниципального контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ и иных условий исполнения муниципального контракта.

3.3. Дополнительные работы, выполненные Подрядчиком без согласования с Заказчиком, оплате не подлежат.

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. Сроки выполнения работ:

4.1.1. начало выполнения работ: «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2010г.;

4.1.2. окончание выполнения работ: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2010г.

1. **ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**
   1. Заказчик и Подрядчик назначают своих представителей для оформления актов, предусмотренных настоящим контрактом.
   2. Представителем Заказчика, осуществляющим контроль и надзор за проведением работ, является инженерная организация - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенная по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   3. Инженерная организация осуществляет следующие полномочия Заказчика, подтверждаемые выданной ей доверенностью:
      1. контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, в том числе соблюдения предложенного Подрядчиком предложенного им графика выполнения работ;
      2. контроль и надзор за качеством предоставленных Подрядчиком, с которым заключен муниципальный контракт, материалов;
      3. информирование Подрядчика, с которым заключен муниципальный контракт, об обнаруженных отступлениях от условий муниципального контракта или иных недостатках выполняемых работ и по согласованию с Заказчиком установление сроков для устранения выявленных нарушений;
      4. приемка результата выполненных работ, в том числе приемка скрытых работ, включая право подписания акта выполненных работ (КС-2).
   4. При обнаружении отступлений от условий муниципального контракта при выполнении работ или иных недостатков выполняемых работ инженерная организация по согласованию с Заказчиком устанавливает Подрядчику срок для устранения недостатков, не превышающий величину, установленную пунктом 6.9 настоящего контракта, и информирует его в письменной форме, обеспечивая повторный контроль выполняемых работ.
   5. Обеспечение общего порядка на объектах является обязанностью Подрядчика.
   6. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на объектах осуществляет Подрядчик. При этом Заказчик вправе потребовать на основании отдельного договора оплаты предоставленных Подрядчику услуг в размере, обеспечивающем компенсацию расходов Заказчика на их приобретение у третьих лиц.
   7. Подрядчик гарантирует, что качество применяемых материалов и оборудования будет соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество и безопасность.
   8. Подрядчик письменно информирует инженерную организацию о готовности к приемке скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после разрешения Заказчика или инженерной организации. Если закрытие скрытых работ выполнено без подтверждения представителя Заказчика, то подрядчик по требованию Заказчика или его представителя обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ для их приемки, а потом восстановить ее за свой счет.
   9. В случае если Заказчиком или его представителем будут обнаружены некачественно выполненные работы (с отступлением от СниПов, ГОСТов, СанПиНов, действующих государственных и отраслевых стандартов и других нормативных документов), то Подрядчик, своими силами и за свой счет, обязан в срок не более 7 (семь) календарных дней переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. При этом длительность срока для устранения недостатков определяется исходя из объективно необходимого времени для выполнения переделываемого объема работ. В любом случае срок для устранения недостатков не может превышать максимальный срок, установленный настоящим пунктом.
   10. Если Подрядчик в семидневный срок не переделает некачественно выполненные работы, Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения недостатков. Все расходы, связанные с переделкой работ третьими лицами, оплачиваются Подрядчиком.
   11. Подрядчик осуществляет уборку и содержание территории, вывоз строительного мусора с объектов в период производства работ с представлением документов об утилизации отходов.
   12. Право проведения следующих видов работ, влияющих на безопасность объекта капитального ремонта, должно подтверждаться Подрядчиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выданным (-ой) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_, срок действия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:
       1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. **ПРИЕМКА ЭТАПОВ РАБОТ И РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ**
   1. Приемка работ производится в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о готовности к сдаче выполненных работ, скрытых работ и оформляется актом сдачи приемки выполненных работ. Приемка результата работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всех своих обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

6.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров, по поводу обнаруженных недостатков или/и дефектов работ, по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая ее назначения. Если экспертиза назначена по соглашению между сторонами – обеими сторонами поровну.

### ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ

7.1.ЗАКАЗЧИК осуществляет 30 % авансовый платёж от суммы муниципального контракта в течении 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения муниципального контракта и оплачивает результат выполненных работ, предусмотренных локальным сметным расчетом Заказчика, путем перечисления денежных средств с расчетного счета ЗАКАЗЧИКА на расчетный счет Подрядчика в течение 20 (двадцати) банковских дней со дня предоставления ему оформленных в установленном порядке акта выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), счета-фактуры, акта сверки взаиморасчетов. При этом оплата за выполненные работы согласно локальному сметному расчету Заказчика осуществляется с применением понижающего коэффициента. Понижающий коэффициент определяется как частное от деления цены контракта, предложенной победителем запроса котировок, на начальную (максимальную) цену контракта и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_. Сумма, подлежащая оплате за выполненные работы, определяется путем умножения сметной стоимости работ, согласно локальному сметному расчету Заказчика на полученный понижающий коэффициент. В актах приемки выполненных работ указывается стоимость выполненных работ, подлежащая оплате.

7.2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Валюта оплаты работ – российский рубль, официальные курсы иностранной валюты к рублю Российской Федерации не применяются.

1. **ГАРАНТИИ**
   1. Подрядчик гарантирует:
      1. Качество выполнения всех работ и всех применяемых материалов в соответствии с техническим заданием, действующими техническими нормами, ГОСТами, СНиПами, СанПиНами;
   2. Срок гарантии качества на выполненные работы устанавливается 24 месяца со дня подписания акта ввода объекта в эксплуатацию и распространяется на весь объем работ.
   3. В срок, установленный Заказчиком, устранить недостатки и дефекты работ, выявленные в ходе приемки работ и в период срока гарантии на выполненные работы за свой счет.
2. **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Риск случайной невозможности исполнения контракта несет Подрядчик.

9.2. Подрядчик не вправе без согласия Заказчика уступить третьим лицам вытекающее из Контракта право (требование).

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.** 
   1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, стороны Контракта несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. За нарушение срока начала выполнения работ, превышение сроков завершения работ, сроков устранения недостатков и дефектов выполненных работ, Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от цены Контракта за каждый день просрочки исполнения обязательств по Контракту, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств.
   3. За выполнение работ не соответствующих по качеству требованиям, предусмотренным Контрактом; невыполнение полного объема работ, предусмотренных Контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 10% от цены Контракта.

Заказчик вправе удержать неустойку с Подрядчика из суммы, подлежащей уплате последнему. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы.

* 1. Факты нарушения сроков выполнения работ, срока окончания выполнения работ, сроков устранения недостатков и дефектов выполненных работ фиксируются в соответствующих актах Заказчика.
  2. Взыскание неустойки не освобождает Подрядчика от выполнения лежащих на нем обязательств по Контракту либо устранения нарушений.
  3. За нарушение сроков оплаты принятых работ по Контракту, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки исполнения обязательства предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения срока исполнения обязательств. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.
  4. Подрядчик несет имущественную ответственность за причинение вреда третьим лицам.
  5. В случае нарушения Подрядчиком существенных условий муниципального контракта (нарушение сроков выполнения работ, срока завершения этапов работ, сроков устранения недостатков и дефектов выполненных работ; несоответствие качества выполненных работ требованиям, предусмотренным контрактом; невыполнение полного объема работ, предусмотренных Контрактом), он теряет право требования возврата суммы обеспечения исполнения муниципального контракта.

1. **УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА**

11.1 Расторжение муниципального контракта допускается исключительно по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

12.1. Все изменения и дополнения к Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны сторонами.

12.2. При исполнении муниципального контракта не допускается перемена подрядчика за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником подрядчика по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

В случае перемены муниципального заказчика по контракту права и обязанности заказчика по такому контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

13.3. Во всем остальном, что не предусмотрено Контрактом, применяются нормы действующего законодательства РФ.

13.4. Настоящий муниципальный контракт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика и два для Заказчика), имеющих одинаковую юридическую силу и вступает в силу с момента его подписания.

13.5. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по Контракту, решаются путем переговоров, в течение 20 дней. В случае не достижения соглашения споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края.

13.6. Для решения текущих вопросов по контракту от Заказчика назначается ответственное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, контактный тел.: (342) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13.7. Для решения текущих вопросов по контракту от Подрядчика назначается ответственное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ контактный тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

13.8. К настоящему контракту прилагаются:

- Приложение № 1 «Техническое задание»;

- Приложение №2 «Сметный расчет»

**15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК **МУЗ «Городская поликлиника № 2»**  **Индустриального района г. Перми**  Адрес: 614990, г. Пермь,  ул.Бр.Игнатовых,3,  Тел.221-79-99, факс 221-74-21  ИНН 5905023290  КПП 590501001  Банковские реквизиты:  ГРКЦ ГУ Банка России  по Пермской области  Р/с 40204810300000000006  БИК 045773001 |  | ПОДРЯДЧИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Кор.сч.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Банк:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.Б.Мелехова/ |  | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  печать |