Приложение №3

к Извещению

**Проект муниципального контракта**

На оказание услуг по охране общественных центров администрации Индустриального района

г. Пермь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 год

Администрация Индустриального района г. Перми, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Александра Алексеевича Сапунова, действующего на основании Типового положения о территориальном органе администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 12.09.2006 №207, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (ый) в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь протоколом по рассмотрению и оценке котировочных заявок единой комиссией по размещению муниципального заказа от \_\_ марта 2011 года № \_\_ и уведомлением победителю запроса котировок, заключили настоящий муниципальный контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. **Предмет контракта**

1.1. Исполнитель оказывает услуги по охране общественных центров администрации Индустриального района (далее–услуги), согласно котировочной заявке и в соответствии с разделом 2 Приложения №1 к настоящему контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а Заказчик принимает и оплачивает оказанные услуги.

1.2. Исполнитель обеспечивает безопасность выполнения услуг, указанных в п. 1.1. настоящего контракта в соответствии с требованиями действующего законодательства.

1.3. Место оказания услуг: общественные центры администрации Индустриального района указанные в разделе 1 Приложения №1 к настоящему контракту.

1. **Сроки исполнения обязательств**

2.1. Сроки оказания услуг: с 01.06.2011 по 31.12.2011 включительно.

1. **Стоимость работ, порядок приемки и оплаты**

3.1. Цена контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) рублей, включая НДС. Стоимость одного месяца охраны \_\_\_\_\_\_\_( ) рублей с НДС.

Цена Контракта определена на основании запроса котировок и является фиксированной, не подлежащей изменению в рамках оговоренного объема, качества и сроков выполнения работ. Цена включает в себя все расходы по выполнению услуг (расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другие обязательные платежи которые могут возникнуть при исполнении контракта).

3.2. Сдача оказанных услуг производится обеими сторонами по акту оказанных услуг до 05 числа месяца, следующего за расчетным.

3.3. Оплата оказываемых услуг производится Заказчиком ежемесячно по безналичному расчету в течении 20 (двадцати) банковских дней со дня предоставления ему оформленных в установленном порядке акта приема-сдачи оказываемых услуг (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), счета-фактуры (счета – для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения

3.5. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Валюта оплаты работ – Российский рубль, официальные курсы иностранной валюты к рублю Российской Федерации не применяются.

**4. Надлежащее проведение мероприятий**

**(исполнение обязательств, соблюдение порядка проведение мероприятий)**

4.1. Претензии Заказчика по ненадлежащему оказанию услуг (неисполнению обязательств, несоблюдению порядка оказания услуг) оформляются в виде письма, направляемого Исполнителю, являющегося основанием для последующего снижения стоимости оказания услуг в порядке, установленном разделом 7 настоящего контракта.

1. **Права и обязанности Исполнителя**
   1. Исполнитель обязан:
   2. 5.1. Обеспечить оказание услуг, указанных в п. 1.1 настоящего контракта.
   3. 5.2. Оказать услуги в установленном п.2.1. настоящего контракта сроки.
   4. 5.3. Самостоятельно приобретать материалы, оборудование и инвентарь, необходимые для оказания услуг по настоящему контракту.
   5. 5.4. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности.
   6. Исполнитель вправе:
   7. В случае получения претензии по ненадлежащему оказанию услуг (неисполнению обязательств, несоблюдению порядка оказания услуг) направить Заказчику в письменном виде свои пояснения и возражения не позднее одного рабочего дня с момента получения претензии.
   8. Требовать от Заказчика исполнения возложенных настоящим контрактом обязательств.
2. **Права и обязанности Заказчика**

6.1. Для осуществления контроля за оказываемыми услугами и принятия оперативных решений Заказчик назначает уполномоченного представителя – начальника отдела по работе с общественностью – Ермакову Ларису Степановну, тел.227-92-58, имеющую право:

1. присутствовать на местах оказания услуг;
2. производить соответствующие мероприятия, обеспечивающие контроль за качеством и объёмом выполняемых услуг;
3. отдавать письменные распоряжения о частичной и полной приостановке выполняемых услуг с указанием причин;
4. принимать выполненные услуги;
5. осуществлять иные полномочия по осуществлению контроля за выполнением услуг.

6.2. Своевременно осуществляет приемку оказанных услуг, подписывает акт сдачи – приемки оказанных услуг

6.3. Производит оплату выполненных и принятых к оплате услуг в порядке и в сроки, установленных в разделе 3 настоящего контракта.

6.4. Осуществляет рассмотрение документации, указанной в разделе 3 настоящего контракта в течение пяти рабочих дней со дня получения указанной документации от Исполнителя.

**7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, виновная Сторона несёт ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пени). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пени) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пени) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пени). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Настоящим контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пени) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пени) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.4. В случае неисполнения Исполнителем обязательств по выполнению настоящего контракта Заказчик освобождается от обязанности по оплате.

7.5. За отказ от исполнения либо ненадлежащее исполнение услуги Исполнитель уплачивает неустойку в размере 10 % стоимости неоказанной услуги.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Стороны не несут ответственности за неполное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему контракту, если это вызвано обстоятельствами непреодолимой силы: наводнением, пожаром, землетрясением, военным действием и т.д.

8.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие обстоятельства непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и об их влиянии на исполнение обязательств по настоящему контракту. В этом случае настоящий контракт может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

**9. Действие и прекращение действия контракта**

9.1. Настоящий контракт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до исполнения всех принятых на себя обязательств сторонами по контракту, если иное не будет предусмотрено дополнительными соглашениями сторон.

9.3. Расторжение настоящего контракта допускается исключительно по соглашению сторон, решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

9.3.1. В случае расторжения контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств Заказчик вправе заключить контракт с участником размещения заказа, с которым в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями) заключается контракт при уклонении победителя в проведении запроса котировок от заключения контракта, с согласия такого участника размещения заказа. Контракт заключается с указанным участником размещения заказа на условиях, предусмотренных частью 8 статьи 47 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями). Если до расторжения контракта Исполнителем частично исполнены обязательства по такому контракту, при заключении нового контракта объем оказанных услуг должен быть уменьшен с учетом объема оказанных услуг по контракту, ранее заключенному с победителем в проведении запроса котировок. При этом цена контракта должна быть уменьшена пропорционально объему оказанных услуг.

**10. Разрешение споров между сторонами**

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего контракта, будут разрешаться путем переговоров.

10.2. Споры по настоящему контракту, не урегулированные в процессе переговоров, разрешаются в Арбитражном суде Пермского края.

**13.Адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| *Заказчик:*  Администрация Индустриального  района г. Перми  Адрес: 614990, г. Пермь, ул. Мира,  15 тел/ф. 227-93-44, 227-92-84  ИНН 5905006167, КПП 590501001  УФК по Пермскому краю  (ДФ г. Перми, Администрация  Индустриального района города  Перми, л/сч. 02935012805)  Р/с 40204810300000000006 в  ГРКЦ ГУ Банка России по  Пермскому краю г. Перми  БИК 045773001 ОКОНХ 97600  ОКПО 04037649  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Сапунов  М.п. | *Подрядчик:*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.п. |

Приложение № 1

к Проекту муниципального контракта

от «\_\_» мая 2011 года №\_\_\_\_\_\_\_

Техническое задание

на оказание услуг по охране общественных центров администрации Индустриального района

**Раздел 1.*Перечень объектов и режим работы:***

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименования и адреса Общественных центров.** | **Время работы** |
| Общественный центр «Андроновский», ул. Беляева 59 | 19-00 – 10-00 - рабочие дни  00-00 – 24-00- выходные и праздничные дни |
| Общественный центр «Мирный», ул. Мира 76 | 19-00 – 10-00 - рабочие дни  00-00 – 24-00- выходные и праздничные дни |
| Общественный центр «Новоплоский», ул.Самолетная 52 | 19-00 – 10-00 - рабочие дни  00-00 – 24-00- выходные и праздничные дни |
| Общественный центр «Стахановец», ул.Стахановская 18 | 19-00 – 10-00 - рабочие дни  00-00 – 24-00- выходные и праздничные дни |

Срок предоставления услуг: с 01.06.2011 по 31.12.2011 включительно

**Раздел 2. *Обязанности исполнителя***:

1.Принимать под охрану Общественные центры в порядке, согласно условиям подписанного обеими сторонами муниципального контракта.

2.Осуществлять наблюдение за режимом работы средств системы охранной сигнализации на охраняемых "Объектах", подключенных на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) "Охраны".

3.При поступлении на пульт централизованного наблюдения сигнала о срабатывании охранной сигнализации на охраняемом "Объекте" (сигнал "Тревога") Исполнитель обязан:

3.1.Прибыть к охраняемому "Объекту" в течение 10 минут - днем и 5 минут - ночью - с момента получения сигнала "Тревога";

3.2.Произвести внешний осмотр охраняемого "Объекта" на предмет его целостности.

3.3.Выставить сотрудника для усиления охраны "Объекта" до прибытия представителя "Заказчика".

3.4.Вызвать, а в ночное время суток обеспечить доставку на Объект" (и обратно) представителя "Заказчика" для выяснения причин срабатывания сигнализации и принятия мер по восстановлению режима охраны "Объекта".

4.В случае обнаружения на охраняемом "Объекте" посторонних лиц, а равно признаков повреждения целостности охраняемых "Объектов", принять меры к задержанию этих лиц и доставке их в ОВД. Кроме этого Исполнитель сообщает о случившемся территориальному органу полиции, первому руководителю или дежурному представителю "Заказчика" и обеспечивает неприкосновенность места происшествия путем выставления сотрудника «Охраны».

5. Исполнитель несет материальную ответственность в случае причинения ущерба “Заказчику” в результате проникновения посторонних лиц на объект, согласно условий подписанного обеими сторонами муниципального контракта.