Приложение №3

к Извещению о проведении запроса котировок

№ 32 от «10» мая 2011г.

**ПРОЕКТ**

договора на выполнение работ по капитальному ремонту неврологического отделения в корпусе № 1, 3 этаж в МУЗ МСЧ № 6 по ул. Лобачевского, 26

**г. Пермь “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2011 г.**

Муниципальное учреждение здравоохранения «Медико-санитарная часть № 6», именуемое в дальнейшем “Заказчик”, в лице главного врача Юрия Ивановича Павлецова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем “Подрядчик”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые далее «Стороны», на основании решения котировочной комиссии (протокол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2011 г.) заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, включающую в себя капитальный ремонт неврологического отделения в корпусе № 1, 3 этаж по адресу: г. Пермь, ул. Лобачевского, 26 (далее работы), а Заказчик, обязуется принять, оплатить произведенные работы по цене, указанной в п.3.1. настоящего договора.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

### 3. ЦЕНА РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Цена работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Цена договора определена на основании запроса котировок и является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения. Цена включает в себя все расходы по выполнению всех работ, включать выплаченные или подлежащие выплате налоги, таможенные, страховые, транспортные и прочие платежи.

3.2. Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема работ и иных условий исполнения договора.

3.3. Дополнительные работы, выполненные Подрядчиком без согласования с Заказчиком, оплате не подлежат.

**4. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

4.1.При выполнении настоящего договора Подрядчик обязан:

4.1.1. выполнить работы, предусмотренные настоящим договором в соответствии с требованиями ГОСТов, СНиПов, СанПиНов и сдать их результат Заказчику;

4.1.2. выполнить работу в сроки, установленные настоящим договором;

4.1.3. за свой счет приобрести материалы и оборудование, необходимое для выполнения работ по настоящему договору.

4.1.4. соблюдать требования нормативных документов в области пожарной безопасности для выбора отделочных материалов применяемых при выполнении ремонтных работ путей эвакуации**.** В подтверждении этого Подрядчик на отделочные материалы обязан предоставить Заказчику сертификаты соответствия пожарной безопасности;

4.1.5. обеспечить выполнение на объектах необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, сохранности зеленых насаждений во время проведения работ;

4.1.6. обеспечить надлежащую охрану имущества третьих лиц, находящегося на объектах, в течение всего срока выполнения работ (действия настоящего договора);

4.1.7. выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего договора;

4.1.8. извещать Заказчика в письменном виде в течение 3-рабочих дней об изменении места нахождения или (и) почтового адреса или (и) номеров телефонов (факсов) Подрядчика. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении указанной в настоящем пункте обязанности, документы и письма, направленные по адресу Подрядчика считаются направленными надлежащим образом;

4.1.9. в сроки, установленные Заказчиком, прибыть лично либо направить представителя с надлежащим образом оформленной доверенностью для составления актов сдачи-приемки выполненных работ (КС-2, КС-3). Представитель Подрядчика обязан представить и передать заверенную копию доверенности Заказчику до начала составления акта;

4.1.10. В 7-дневный срок устранять недостатки и дефекты, выявленные в ходе приемки работ.

4.2. В случае если от имени Подрядчика на составление акта явилось лицо без доверенности или представитель подрядчика не явился, акт составляется в одностороннем порядке представителем Заказчика и обстоятельства, указанные в акте считаются установленными надлежащим образом. Доказательством прибытия на составление акта от имени Подрядчика лица без доверенности или не явки представителя подрядчика, является отметка в акте, сделанная в одностороннем порядке Заказчиком.

# 5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

* 1. Заказчик обязан:
     1. Оценивать и проверять ход и качество порученных Подрядчику работ на соответствие требованиям ГОСТов, СНиПов и САНПиНов;
     2. передать или обеспечить передачу Подрядчику в течение 5-ти дней с момента заключения настоящего договора по акту приема-передачи объект в работу;
     3. принять работы выполненные Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего договора в трехдневный срок с момента уведомления Подрядчика;
     4. оплатить выполненные Подрядчиком работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

**6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

6.1. Сроки выполнения работ:

6.1.1. начало выполнения работ: «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 г.;

6.1.2. окончание выполнения работ: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 г.

### 7. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ

7.1. Оплата производится за результат выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика в течение 20-ти банковских дней после получения от Муниципального управления здравоохранения средств на расчетный счет МУЗ МСЧ № 6, после предоставления Подрядчиком оформленных и подписанных в установленном порядке документов:

- счета - фактуры на выполненные работы;

- акта о приемке выполненных работ Ф.КС – 2 и органом, осуществляющим функции Технического надзора за капитальным ремонтом;

-справки о стоимости выполненных работ и затрат Ф.КС - 3.

7.2. Валюта оплаты работ – российский рубль, официальные курсы иностранной валюты к рублю Российской Федерации не применяются.

**8. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

8.1. Заказчик и Подрядчик назначают своих представителей для оформления актов, предусмотренных настоящим договором.

8.2. Обеспечение общего порядка на объектах является обязанностью Подрядчика.

8.3. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на объектах осуществляет Подрядчик.

8.4. Подрядчик гарантирует, что качество применяемых материалов и оборудования будет соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

8.5. В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы (с отступлением от СниПов, ГОСТов, СанПиНов, действующих государственных и отраслевых стандартов и других нормативных документов), то Подрядчик, своими силами и за свой счет, обязан в 7-дневный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

Если Подрядчик в семидневный срок не переделает некачественно выполненные работы, Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения недостатков. Все расходы, связанные с переделкой работ третьими лицами, оплачиваются Подрядчиком.

8.6. Подрядчик осуществляет уборку и содержание территории, вывоз строительного мусора с объектов в период производства работ с представлением документов об утилизации отходов.

**9 . ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ**

9.1. Приемка результата работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств по выполнению работ, предусмотренных настоящим договором.

9.2. Подрядчик не менее, чем за 5 дней письменно информирует Заказчика о готовности к сдаче результата работ.

9.3. Подрядчик передает Заказчику согласованную проектную и рабочую документацию в 3-х экземплярах (2 экземпляра - в письменной форме, 1 экземпляр – в электронной форме) по акту приема-передачи документации.

**10. ГАРАНТИИ**

10.1. Подрядчик гарантирует:

10.1.1. качество выполнения всех работ в соответствии с действующими техническими нормами, ГОСТами, СНиПами, СанПиНами;

10.1.2. Срок гарантии качества на выполненные работы не менее 36 месяцев со дня подписания акта приема-сдачи выполненных работ и распространяется на весь объем работ.

10.1.3. В срок, установленный Заказчиком, устранить недостатки и дефекты, выявленные в ходе приемки работ и в период гарантийного срока.

**11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

11.1. Риск случайной невозможности исполнения договора несет Подрядчик.

11.2. Подрядчик не вправе без согласия Заказчика уступить третьим лицам вытекающее из настоящего договора право (требование).

**12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

12.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, стороны настоящего контракта несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. За нарушение сроков выполнения работ, Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% от цены контракта за каждый день просрочки исполнения обязательств по настоящему контракту, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательств. За невыполнение работ в полном объеме предусмотренных контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 10% от цены контракта. Заказчик вправе удержать неустойку с Подрядчика из любой суммы, подлежащей уплате последнему. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла в следствие непреодолимой силы или по вине заказчика.

12.3. Факт нарушения сроков выполнения работ фиксируется в соответствующем акте Заказчика.

12.4. Взыскание неустойки не освобождает Подрядчика от выполнения лежащих на нем обязательств по настоящему контракту либо устранения нарушений.

12.5. За нарушение сроков оплаты выполненных и принятых работ по настоящему договору, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки исполнения обязательства предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения срока исполнения обязательств. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

12.6. Подрядчик несет имущественную ответственность за причинение вреда третьим лицам.

**13. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

13.1. Расторжение договора допускается исключительно по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

**14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

14.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны сторонами.

14.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства РФ.

14.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (один для Подрядчика и один для Заказчика), имеющих одинаковую юридическую силу и вступает в силу с момента его подписания.

14.4. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору, решаются путем переговоров, в течение 20 дней. В случае не достижения соглашения споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края.

14.5. Для решения текущих вопросов по контракту от Подрядчика назначается ответственное лицо:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ контактный тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА**

**И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Заказчик»:**  МУЗ МСЧ № 6  614026 г.Пермь, ул.Лобачевского, 26  Тел/ф. (342) 284-33-48  р/с 40204810300000000006  в Г РКЦ ГУ Банка России  по Пермскому краюг. Пермь  БИК 045773001  ИНН 5907015978  КПП 590701001 | **«Подрядчик»:**  Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Заказчик: МУЗ МСЧ № 6 Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ю.И. Павлецов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2011 г. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2011 г.

м.п. м.п.