

«Утверждаю»:

Начальник тех. отдела МУ «СМИ»

Филиппов С.Г.

« 12 » октября 2010 г.

Акт
внеочередного осмотра объекта ИМФ

г. Пермь

« 18 » октября 2010 г.

Комиссия в составе:

от МУ «СМИ» - инженер ТО Соловьева Т.А.

от пользователя – зам. начальника УВД по г.Перми Весин В.В., командир батальона
ОБОКПО УВД по г.Перми Муравьев А.А., зам. командира батальона Гайнанов С.М.

произвела осмотр нежилого муниципального помещения

по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 137 лит. А, площадью 1724,1 кв.м и установила:

Помещение №68 (КЭП от 03.04.09) используется под гараж-стоянку.

Кровля – мягкая рулонная по ж/б плитам. В двух местах имеются протечки.

Покрытие – сборные ж/б плиты покрытия имеют многочисленные трещины, выкрашивание бетона, арматура оголена и поражена коррозией. Плиты опираются на металлические прогоны. Прогоны имеют прогибы, что привело к уменьшению площади опирания плит. Кроме того, металлические конструкции крыши (прогоны, фермы, связи)

в аварийном состоянии.

Стены – кирпичные. Из-за протечек с кровли на лицевом фасаде произошло сильное намокание кирпичной кладки

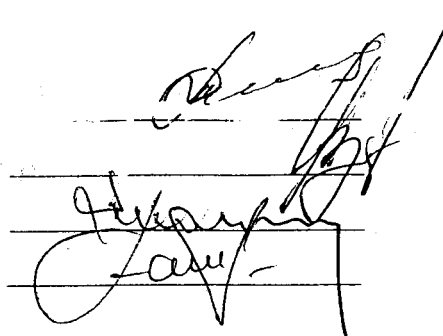
Выводы комиссии:

Помещение гаража находится в аварийном состоянии. Из-за прогиба прогонов и разрушения ж/б плит существует угроза обрушения плит перекрытия. Приточно-вытяжная вентиляция не обеспечивает достаточную очистку воздуха от выхлопных газов, что приводит к появлению агрессивной среды в помещении гаража, влияющей на состояние металлических конструкций.

Требуется:

1. Срочно ограничить доступ (опечатать) пом. №68 и функционально связанные с ним помещения №18, 21, 22, 24, 27, 28 и №67-выход на второй этаж.
2. Провести обследование технического состояния несущих конструкций здания.
3. По результатам обследования заказать проект капитального ремонта здания.

Подписи:



/Соловьева Т.А./

/Весин В.В./

/Муравьев А.А./

/Гайнанов С.М./