Приложение № 3

к Извещению о запросе котировок

от «24» июня 2011г. № 55

**Проект гражданско-правового договора № \_\_\_\_\_\_**

на проверку сметной документации и ведению технического надзора

г. Пермь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 г.

**Муниципальное учреждение здравоохранения «Городская клиническая поликлиника №4»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главного врача Зуевой Надежды Максимовны, действующий на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязанности выполнение работ по проверке сметной документации и ведению технического надзора за работами производимыми на Объектах:

г. Пермь, ул. Шоссе Космонавтов, д. 108 – поликлиника № 1

г. Пермь, ул. Транспортная, д. 27 – поликлиника № 2

г. Пермь, ул. Куфонина, д. 12 – поликлиника № 3

г. Пермь, ул. Орджоникидзе, д. 159 – поликлиника № 4

г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 224 – поликлиника № 5

г. Пермь, ул. Академика Вавилова, д. 4 – администрация МУЗ «ГКП №4»

1.2. Сроки выполнения работ – до окончания работ.

1. **Стоимость работ и порядок оплаты**

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Сумма прописью) рублей \_\_\_ копеек.

В стоимость работ по настоящему договору включены все расходы, которые Исполнитель должен произвести в связи с выполнением работ по настоящему договору.

2.2. Порядок расчетов:

2.2.1. Оплата работ Исполнителя осуществляется на основании акта выполненных работ, подписанного между сторонами договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

1. **Права и обязанности сторон**

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Своевременно производить приемку и оплату выполненных по настоящему договору работ.

3.1.2. Предоставить Исполнителю необходимую для выполнения работ информацию и сведения, касательно Объекта, в том числе указать перечень работ, возможных и необходимых для осуществления работ на Объектах.

3.1.3. Обеспечить представителю Исполнителя доступ к Объекту в целях определения объемов и видов необходимых ремонтных работ.

3.2.5. Способ и средства осуществления работ по договору определяются Исполнителем самостоятельно при наличии финансирования.

3.2. Исполнитель обязуется:

3.2.1. Своевременно и должным образом выполнить принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего договора и требованиями законодательства РФ.

3.2.2. Согласовывать с Заказчиком все возникающие в процессе работы вопросы.

3.2.3. По письменному требованию Заказчика представлять отчет о ходе выполнения работ по настоящему договору.

3.2.4. По результатам выполненных работ предоставить Исполнителю сметную документацию на ремонт внутренних помещений.

3.2.5. Осуществлять контроль за соблюдением сроков ремонтно-строительных работ и требований нормативных документов, в том числе качества ремонтно-строительных работ.

3.2.6. Проверять наличие документов, удостоверяющих качество используемых в ремонтно-строительных работах материалов (сертификатов и др.).

3.2.7. Осуществлять по мере готовности с участием представителей подрядной организации и Заказчика промежуточной приемки зданий и сооружений.

3.2.8. Проводить контроль за соответствием объемов и качеством выполняемых и предъявленных к оплате ремонтно-строительных работ, согласно проверенной смете подрядчика, выполняющего ремонтно-строительные работы на данном Объекте.

3.2.9. Участвовать в контроле за исполнением требований технического надзора заказчика, относящихся к вопросам качества выполняемых ремонтно-строительных работ, обеспечении своевременного устранения дефектов и недоделок, выявленных при приемке отдельных видов работ

3.2.10. Участвовать в приемке и составлении актов на скрытые виды работ.

3.2.11. Осуществлять выход на Объект не реже одного раза в неделю.

3.2.12. После каждого выезда в устной форме информировать Заказчика о состоянии работ на Объекте, о выявленных нарушениях технологии выполнения работ и о некачественно выполненных ремонтно-строительных работах на Объекте.

3.2.13. Представитель технического контроля имеет право в случае необходимости приостановить выполнение отдельных видов работ при выявлении недопустимых отклонений от проекта, требований СНиП и действующих нормативов в РФ, с немедленным информированием Заказчика. Разрешение на дальнейшее продолжение работ выдается только после устранения выявленных отклонений подрядчиком или в отдельных случаях по решению Заказчика. Решение по приостановке работ и их продолжение оформляется письменно соответствующим Актом

3.2.14. Совместно с подрядными организациями проводить работу по сдаче, приемке и вводу в эксплуатацию объектов с законченными ремонтно-восстановительными работами

1. **Порядок сдачи-приемки работ**

4.1. По окончании работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт выполненных работ и составленную сметную документацию, счета, счета-фактуры.

4.2. Заказчик обязуется принять работу и направить Исполнителю подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ в течение 5 (Пять) банковских дней со дня получения оригинала акта выполненных работ, счета, счета-фактуры, оформленных должным образом. По истечении указанного срока, при отсутствии замечаний Заказчика, работы считаются выполненными, принятыми и подлежащими оплате.

1. **Ответственность сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. При нарушении Заказчиком обязательств, предусмотренных п.п. 3.1.2., 3.1.3. п.3.1. настоящего договора срок, предусмотренный п. 1.2. договора, продляется. Указанное обстоятельство не является основанием для предъявления Заказчиком претензий в части нарушения Исполнителем сроков осуществления работ. При установлении нового срока осуществления работ между сторонами заключается дополнительное соглашение к настоящему договору.

1. **Срок действия договора**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания сторонами и действует до окончания работ, а в части взаиморасчетов – до полного исполнения обязательств.

6.2. Период оказания услуг с 01.07.2011 года по 30.09.2011 года.

6.2. Изменение и досрочное расторжение настоящего договора возможно в случаях, указанных в законодательстве РФ. Дополнения и изменения настоящего договора оформляются путем заключения дополнительных соглашений к договору, подписанных уполномоченными представителями сторон договора.

1. **Прочие условия**

7.1. Разногласия по договору решаются путем переговоров непосредственно между сторонами. Если согласие не будет достигнуто, дело передается на рассмотрение в Арбитражный суд Пермского края.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон договора.

7.3. Передача прав и обязанностей по настоящему договору одной из сторон третьим лицам без согласия другой стороны договора не допустимо.

1. **Юридические адреса и реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Исполнитель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **МУЗ «Городская клиническая поликлиника №4»** |
| Адрес:  ИНН  КПП  Банковские реквизиты: | Адрес: г. Пермь, ул. Академика Вавилова, д.4  Телефон (342) 238-09-38, 238-09-09  ИНН 5903072767  КПП 590301001  ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю г.Перми  Р/счет 40204810300000000006 УФК по Пермскому краю (ДФ г.Перми, л/сч. 02563000380 МУЗ «ГКП №4») |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Главный врач МУЗ «ГКП №4» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О./  МП | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.М. Зуева/  МП |