**Приложение №3 к извещению**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №**

**на оказание услуг по уборке помещений общественного центра,**

**расположенного по адресу: ул. Никулина, 41**

г. Пермь « » 2011г.

**Администрация Свердловского района города Перми, именуемая в дальнейшем "Заказчик", в лице главы администрации района Петенко Владислава Игорьевича**, действующего на основании Типового положения о территориальном органе администрации города Перми, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, заключили настоящий муниципальный контракт (далее-муниципальный контракт, контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА**

1.1. Настоящий муниципальный контракт заключен в соответствии с решением Пермской городской Думы от 27 ноября 2007 г. N 287 «Об утверждении положения об общественных центрах города Перми», решением Пермской городской Думы от 30.11.2010 N 200 "О бюджете города Перми на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов", во исполнение п. 7.3. раздела 7 Ведомственной целевой программы "Развитие Свердловского района города Перми", утвержденной распоряжением главы администрации Свердловского района города Перми от 10.09.2010г № СЭД-01-07-138, в соответствии с **приказом главы администрации Свердловского района города Перми от 23.06.2011 №СЭД-01-08-81** «**О размещении муниципального заказа путем проведения запросов котировок на оказание услуг по**  **уборке помещений общественных центров**»**;** решением котировочной комиссии (протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_).

По настоящему муниципальному контракту Исполнитель по заданию Заказчика обязуется **оказывать услуги по уборке помещений общественного центра, расположенного по адресу: ул. Никулина, 41** в соответствии с **Техническим заданием на оказание услуг по уборке помещений общественного центра по адресу: г.Пермь, ул. Никулина,41** (Приложение № 1 к настоящему контракту), ежемесячно сдавать результат оказанных услуг Заказчику по акту сдачи-приемки оказанных услуг, а Заказчик обязуется принимать оказанные услуги и оплачивать их на условиях настоящего муниципального контракта.

Требования к оказанию услуг по настоящему контакту приведены в приложении № 1 к настоящему контракту (**Техническое задание на оказание услуг по уборке помещений общественного центра по адресу: г. Пермь, ул. Никулина, 41**), являющемся его неотъемлемой частью.

1.2. Сроки оказания услуг: с 01.08.2011 по 31 декабря 2011 года; время оказания услуг –в часы работы общественного центра по адресу: **г.Пермь, ул. Никулина, 41**

1.3. **Место оказания услуг: помещение общественного центра, расположенного по адресу: г.Пермь, ул. Никулина, 41.**

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги, указанные в п. 1.1. настоящего муниципального контракта, в том числе:

2.1.1.1. Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней

* Мытье линолеума и напольной плитки;
* Мытье, чистка и дезинфекция унитазов и раковин, чистка хромированных элементов, раскладка туалетной бумаги и мыльных принадлежностей;
* Мытье паркетных полов;
* Уборка мусора с заменой пластиковых мешков в урнах, вынос мусора в контейнеры;
* Уборка снега у входной группы общественного центра (при наличии снега);
* Уход за мебелью (шкафы, стулья, столы и т.д.);
* Уход за зеркалами и стеклянными поверхностями.

2.1.1.2. Один раз в неделю:

* Мойка кафельной плитки;
* Удаление известкового налёта и ржавчины;
* Мойка загрязнений на влагостойких покрытиях стен;
* Мытье подоконников, радиаторов, межкомнатных дверей и наличников, плинтусов, розеток, выключателей;

2.1.1.3. Один раз в три месяца:

* Мытье окон.

2.1.2. Ежемесячно отчитываться перед Заказчиком по результатам оказанных услуг и представлять акт сдачи-приема оказанных услуг на первое число каждого месяца, следующего за отчетным. Результаты оказанных услуг должны быть представлены в виде акта сдачи- приема услуг.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Ежемесячно принимать от Исполнителя оказанные услуги и оплачивать их на условиях настоящего муниципального контракта.

1. **УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

3.1. Если в процессе оказания услуг Исполнитель допустит отступления от условий муниципального контракта, ухудшающие качество услуг, то по требованию Заказчика Исполнитель исправляет все выявленные недостатки в установленный по согласованию сторон срок.

**4. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ УСЛУГ, ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТОВ**

**ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Цена настоящего муниципального контракта за весь период его действия составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_ копеек, включая все налоги и сборы.

4.2. Результаты оказанных Исполнителем услуг принимаются Заказчиком ежемесячно, на первое число месяца, следующего за отчетным, и оформляются актами сдачи-приемки оказанных услуг.

Заказчик производит приемку оказанных Исполнителем услуг на соответствие сроков, объема и качества услуг требованиям, установленным настоящим контрактом.

4.3. Исполнитель обязан на первое число месяца, следующего за отчётным, предоставить Заказчику результаты оказанных услуг в форме акта сдачи- приёмки оказанных услуг в двух экземплярах.

Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя указанных актов подписать их, либо представить в письменном виде мотивированные возражения. В случае мотивированных возражений Заказчика, последний составляет Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Устранение замечаний производится Исполнителем за свой счет.

Выплаты Исполнителю за оказанные услуги производятся ежемесячно, равными долями, в течение 10 банковских дней с момента подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг сторонами настоящего муниципального контракта. Выплаты производятся Заказчиком безналичным перечислением денежных средств на счет Исполнителя.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Ответственность сторон, связанная с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему муниципальному контракту, определяется в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим муниципальным контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим муниципальным контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим муниципальным контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного настоящим муниципальным контрактом, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим муниципальным контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим муниципальным контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере 1% от цены настоящего муниципального контракта, указанной в п.4.1. контракта.

Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим муниципальным контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего муниципального контракта, разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае неурегулирования споров и разногласий путем переговоров, спор подлежит разрешению в судебном порядке.

**7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему муниципальному контракту, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

7.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему муниципальному контракту одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее 5 (Пяти) дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему муниципальный контракту переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

**8. КАЧЕСТВО УСЛУГ**

8.1.При оказании услуг Исполнитель обеспечивает надлежащее качество их выполнения. Качество услуг определяется их соответствием требованиям, указанным в Приложении № 1 настоящего контракта.

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Настоящий муниципальный контракт вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения обязательств сторонами по настоящему муниципальному контракту, но не позднее 31.12.2011.

9.2. Настоящий муниципальный контракт может быть расторгнут по соглашению сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

9.3. Настоящий муниципальный контракт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится у Заказчика, второй - у Исполнителя.

**10. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **Администрация Свердловского района**  **города Перми**  Местонахождение: 614990 г. Пермь,  ул. Сибирская, 58  КПП: 590401001 ИНН 5904080513  Департамент финансов администрации города Перми (Администрация Свердловского района города Перми л/сч 02932011554)  р/с 402 048 103 000 000 000 06  в ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю  БИК 045773001  ОГРН 102 590 091 8251  Глава администрации Свердловского  района города Перми  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Петенко  М.П. | **Исполнитель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |