Приложение №4 к

Извещению о запросе котировок

**Проект**

**Муниципальный контракт №**

**г. Пермь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_2011 г.**

**Муниципальное учреждение «Содержание муниципального имущества»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», влице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, совместно именуемые «Сторо­ны», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

**1. Предмет контракта**

1.1. На основании решения Единой комиссии (Протокол № \_\_\_\_от \_\_\_\_\_г.) Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по текущему ремонту: смена замков по заявкам Заказчика в городе Перми общим объемом 74 шт., согласно технического задания и локально-сметного расчета, являющимися неотъемлемой частью настоящего контракта, и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и уплатить установленную цену в порядке и сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

1.2. Адреса объектов и объем, дата и время начала работ на каждом из объектов, определяется в заявках Заказчика, подаваемых в течение срока действия настоящего контракта.

**2. Срок действия контракта**

2.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до \_\_\_\_\_\_\_. С истечением срока действия контракта обязательства сторон прекращаются. В части гарантий и взаиморасчетов контракт действует до полного исполнения сторонами принятых обязательств.

1. **Цена контракта**

3.1. Цена контракта составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**руб.** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_ коп.)

3.2. Цена контракта включает в себя все расходы по выполнению работ, стоимость материалов и оборудования, транспортные расходы, выплаченные или подлежащие выплате налоговые, таможенные, страховые и прочие платежи и является фиксированной, не подлежащей изменению в рамках оговоренного объема и сроков выполнения работ.

3.3. Оплата производится по цене контракта пропорционально объему принятых работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение десяти банковских дней с момента подписания Акта о приемке выполненных работ формы № КС-2 и получения от Подрядчика счета и справки о стоимости выполненных работ и затрат формы № КС-3.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подрядчик

3.4. Заказчик вправе приостановить расчеты за выполненные работы с Подрядчиком, если Подрядчиком не выполнены обязательства по настоящему контракту, в частности, предусмотренные п.п.4.2.6.-4.2.7. настоящего контракта.

1. **Права и обязанности сторон**

4.1. **Заказчик обязан:**

4.1.1. подавать Подрядчику пообъектные заявки на выполнение работ с указанием адреса, объемов, даты и времени начала работ. Заявки подаются в диспетчерский пункт Подрядчика не позднее, чем за 8 часов до начала работ любым способом, позволяющим определить факт, содержание и дату подачи заявки;

4.1.2. принимать от Подрядчика результат выполненных работ в порядке, предусмотренном настоящим контрактом;

4.1.3. своевременно производить оплату выполненных работ по предъявленным Подрядчиком платежным документам в соответствии с условиями настоящего контракта.

* 1. **Подрядчик обязан:**

4.2.1. предоставить до заключения контракта локально-сметный расчет по цене контракта в соответствии с техническим заданием Заказчика.

4.2.2. выполнять все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и заявками Заказчика;

4.2.3. организовать работу диспетчерского пункта в рабочие дни.

4.2.4. при получении заявки по телефону диспетчер Подрядчика обязан сообщить дату, время, фамилию и инициалы;

4.2.5. извещать Заказчика в письменном виде в течение 3-х календарных дней об изменении своего статуса, наименования, места нахождения, почтового адреса и телефонов, и иных реквизитов с представлением надлежащим образом заверенных копий документов. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении указанной в настоящем пункте обязанности, документы и денежные средства, направленные Подрядчику по реквизитам, указанным в настоящем контракте, считаются направленными надлежащим образом;

4.2.6. безвозмездно по требованию Заказчика исправлять все дефекты и недостатки, выявленные в ходе выполнения или приемки выполненных работ;

4.2.7. произвести уборку территории от строительного мусора, образовавшегося в период производства работ;

1. **Сроки выполнения работ**

5.1. Срок выполнения работ по настоящему контракту: в течение рабочего дня, указанного в Заявке Заказчика о начале работ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подрядчик

**6. Порядок сдачи и приемки работ**

6.1. При завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ (КС-2).

6.2. Заказчик в течение 5 (пяти) дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный акт или его мотивированный отказ.

**7. Гарантии**

7.1. Подрядчик гарантирует:

7.1.1. материалы, используемые при производстве работ, должны быть новыми, не бывшими в употреблении, иметь паспорта завода-изготовителя и сертификаты соответствия качества.

7.1.2. своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации результата выполненных работ.

7.2. Гарантийный срок эксплуатации результата выполненных работ и используемых материалов устанавливается в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

Если в период гарантийной эксплуатации результата выполненных работ обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет не позднее 3-х дней с момента заявления об этом Заказчиком.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц.

1. **Ответственность сторон**

8.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств стороны настоящего контракта несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. За нарушение сроков оплаты выполненных и принятых работ по настоящему контракту, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика пеню в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования ЦБ Российской Федерации от суммы, подлежащей уплате за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение сроков выполнения работ и устранения недостатков Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования ЦБ Российской Федерации от цены контракта за каждый день просрочки. Заказчик вправе удержать неустойку с Подрядчика из любой суммы, подлежащей уплате последнему.

8.4. При неисполнении Подрядчиком обязательств по устранению дефектов, выявленных в процессе гарантийного срока, Заказчик вправе за его счет устранить дефекты и, кроме того, начислить неустойку в размере 100% стоимости работ по устранению дефектов.

8.5. Взыскание пеней и неустоек не освобождает стороны от исполнения лежащих на них обязательств по настоящему контракту либо устранения нарушений.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подрядчик

8.6. Подрядчик несет имущественную ответственность за причинение вреда третьим лицам в процессе исполнения настоящего контракта.

1. **Заключительные положения**

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, применяются нормы действующего законодательства РФ.

9.3. Все споры между сторонами по настоящему контракту разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Заказчика.

9.4. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

1. **Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  МУ «СМИ»  Адрес: 614000, г. Пермь, ул. Н. Островского,27  Банковские реквизиты: л/счет 02163010062 в  Департаменте финансов администрации г. Перми, р/счет 40204810300000000006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю г. Пермь, БИК 045773001, ИНН 5904082670,  КПП 590201001  Тел./факс: 217-11-24 | **Подрядчик:** |

Заказчик: Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МП МП