

---

*Общество с ограниченной ответственностью*  
**АУДИТПРОЕКТПЕРМЬ**

---

Юр. адрес: 614051 г. Пермь, ул. Юрша, 60-311.  
ОГРН 1085906008737, ИНН 5906087730, КПП 590601001  
р/с № 40702 810 5 4952 000 18 85 в Пермском отделении № 5294 Сбербанка России ОАО к/с 30101 810 9 000 000 00 603  
Тел./факс (342) 2-663-881, тел. 8-912-598-52-70  
e-mail: [AUDITPROEKT@yandex.ru](mailto:AUDITPROEKT@yandex.ru), [www.aps-perm.ru](http://www.aps-perm.ru)

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
**на капитальный ремонт системы**  
**водоотведения из автоклава здания**  
**роддома МУЗ МСЧ №7 по адресу:**  
**г.Пермь, ул. Писарева, 56 (лит. Л)**

г.Пермь 2011г.

### **Пояснительная записка к сметной документации.**

Капитальный ремонт системы водоотведения из автоклава здания роддома МУЗ  
МСЧ №7.

1. Здание роддома расположено по адресу: г.Пермь, ул. Писарева, 56 (лит. Л)
2. Обоснование стоимости ремонтно-строительных работ.

Сметная стоимость ремонтно-строительных работ определена на основании сборников:

ФЕР Сборник № 1 «ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ»

ФЕР Сборник № 16 «ТРУБОПРОВОДЫ ВНУТРЕННИЕ»

ФЕР Сборник № 22 «ВОДОПРОВОДЫ – НАРУЖНЫЕ СЕТИ»

ФЕР Сборник № 23 «КАНАЛИЗАЦИЯ – НАРУЖНЫЕ СЕТИ»

ФЕР Сборник № 26 «ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ РАБОТЫ»

ФЕРр Сборник № 65 «ВНУТРЕННИЕ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ»

ФЕРр Сборник № 69 «ПРОЧИЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ»

в базисных ценах и пересчитана в текущие цены по состоянию на 2 Квартал 2011 г. (СНБ-2009) с применением коэффициентов пересчета к ФЕР, утвержденных Федеральным центром по ценообразованию в строительстве (Пермский филиал):

#### Больницы:

Фонд оплаты труда – 11,44;

Эксплуатация машин и механизмов – 5,41;

Сметная стоимость материалов – 3,97;

#### Внешние сети канализации из чугунных труб:

Фонд оплаты труда – 11,44;

Эксплуатация машин и механизмов – 5,64;

Сметная стоимость материалов – 5,62;

#### Внешние сети водопровода из стальных труб:

Фонд оплаты труда – 11,44;

Эксплуатация машин и механизмов – 5,05;

Сметная стоимость материалов – 3,33;

#### Прочие объекты:

Фонд оплаты труда – 11,44;

Эксплуатация машин и механизмов – 5,12;

Сметная стоимость материалов – 3,82;

Вывоз мусора : 5,9

Стоимость материалов и оборудования для выполнения ремонтно-строительных работ определена на основании ФССЦ, прайс-листа «ЗАО «Магперммет». Сметная стоимость материалов учитывает заготовительно-складские расходы и перевозку до 30км.

Накладные расходы начислены по видам работ от ФОТ на основании МДС 81-33.2004

Сметная прибыль начислена по видам работ от ФОТ на основании МДС 81-25.2001

В индексах к ФСНБ-2009 (к СМР) учтены коэффициенты к НР и СП, приведённые в письме Министерства регионального развития РФ от 21.02.2011г. №3757-КК/08 «Об уточнении порядка применения понижающих коэффициентов к нормативам НР и СП в строительстве при определении с 01.01.2011г. сметной стоимости СМР и ПНР в текущем уровне цен» (письмо ФЦЦ от 21.04.2011г. №01-02-11/ПФИ «Об индексах инфляции в строительстве на II квартал 2011г. (СНБ-2009))

3. Предполагаемые сроки выполнения ремонтно-строительных работ – 1,5 недели.

4. Сметная стоимость водоотведения из автоклава по состоянию на 2 Квартал 2011г. составляет (Объектная смета № 1): 144 349 рублей 08 копеек (Сто сорок четыре тысячи триста сорок девять рублей 08 копеек), В том числе НДС 18% 22 019 рублей 35 копеек (Двадцать две тысячи девятнадцать рублей 35 копеек).

Стоимость работ включает все расходы на выполнение технического задания, налоги, таможенные пошлины, выплаченные или подлежащие выплате, страхование и прочие расходы, которые могут возникнуть при исполнении работ.

**Генеральный директор**

**ООО «АУДИТПРОЕКТСТРОЙ» \_\_\_\_\_ Л.Л. Герман**

