

Утверждаю:

# **ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ СМЕТА ПО КОНТРОЛЮ ЗА МЕЖЕВАНИЕМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

| №№<br>п.п. | Виды работ, обоснование<br>стоимости                                                                | Объем в натуральных<br>показателях | Цена,<br>руб.             | Расчет<br>стоимости | Поправочные<br>коэффициенты | Стоимость,<br>(руб.) |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------------|----------------------|
| 1          | 2                                                                                                   | 4                                  | 5                         | 6                   | 7                           | 8                    |
| 1          | <b>Создание съемочного обоснования GPS-приемниками<br/>(Справочник 2004 г. Госстрой, Таблица 8)</b> |                                    |                           |                     |                             |                      |
|            | Категории сложности                                                                                 |                                    |                           |                     |                             |                      |
|            | Прим. 1 (без закладки центров)                                                                      | III                                |                           |                     |                             |                      |
|            | Прим. 2 (за использование GPS-приемников)                                                           |                                    |                           |                     | К                           | 0.7                  |
|            | Общие указания п.8 - д. Таблица 3, п. 2 (районный коэффициент)                                      |                                    |                           |                     | К                           | 1.3                  |
|            | Общие указания п.8 - г. Таблица 2, п. 2 (коэффициент за неблагоприятный период)                     |                                    |                           |                     | Кр                          | 1.08                 |
|            | Общие указания п.15 - б                                                                             |                                    |                           |                     | Кн                          | 1.3                  |
|            | Общие указания п.15 - д                                                                             |                                    |                           |                     | К                           | 1.1                  |
|            | Общие положения п. 4 (за неполный объем работ)                                                      |                                    |                           |                     | К                           | 1.2                  |
|            | Козф. инфл. I кв. 2006 г. Письмо Росстроя от 01.02.2006 N СК-280/02                                 |                                    |                           |                     | К                           | 0.7                  |
|            | Общий коэффициент (полевые работы)                                                                  |                                    |                           |                     | Ки                          | 1.99                 |
|            | Общий коэффициент (камеральные работы)                                                              |                                    | 0.7*1.3*1.08*1.3*0.7*1.99 |                     | К(общ)                      | 1.78                 |
|            | Полевые работы                                                                                      |                                    | 1.3*1.08*1.1*1.2*0.7*1.99 |                     | К(общ)                      | 2.58                 |
|            | Камеральные работы                                                                                  | 0                                  | 5983                      | 0*5983*1.78         |                             |                      |
|            | Итого по п.1                                                                                        | 0                                  | 2360                      | 0*2360*2.58         |                             | 0.00                 |
|            | <b>(Сборник цен и ОНЗТ 1996 г. Роскомзем)</b>                                                       |                                    |                           |                     |                             |                      |
|            |                                                                                                     |                                    |                           |                     |                             | 0.00                 |
| 2          | <b>Изготовление межевых знаков (Таблица 8)</b>                                                      |                                    |                           |                     |                             |                      |
|            | Стоимость материалов                                                                                | 0                                  | 100                       | 0*100               |                             | 0                    |
|            | Прим. 1 (за комплектность более 10)                                                                 |                                    |                           |                     |                             |                      |
|            | Прим. 3 (за материал)                                                                               |                                    |                           |                     | Ка1                         | 0.5                  |
|            | Прим. 4 (за разовое производство, или изготовление на объекте)                                      |                                    |                           |                     | Кв3                         | 0.75                 |
|            | Общие указания п.14. Прил.1,2 (природно-экономическая зона)                                         |                                    |                           |                     | Кав4                        | 1                    |
|            | Общие указания п.26 (общий коэффициент)                                                             |                                    |                           | 0.5*1*1.22          | Кав                         | 1.22                 |
|            |                                                                                                     |                                    |                           | 0.75*1*1.22         | Ка(общ)                     | 0.61                 |
|            | Общие указания п.25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))                                       |                                    |                           |                     | Кв(общ)                     | 0.915                |
|            | а комплект                                                                                          | 0                                  | 60                        | 0*60*0.61           |                             |                      |
|            | в межевой знак                                                                                      | 0                                  | 25                        | 0*25*0.915          |                             | 0                    |
| 3          | <b>Закладка межевых знаков (Таблица 9)</b>                                                          |                                    |                           |                     |                             |                      |
|            | Категории сложности                                                                                 | II                                 |                           |                     |                             |                      |
|            | Прим. 1 (за глубину закладки знака, м)                                                              | 0                                  |                           |                     |                             |                      |
|            | Прим. 2 (за объем менее 20 шт)                                                                      |                                    |                           |                     | Кв1                         | 0.4                  |
|            | Прим. 4 (за расстояние между знаками, км)                                                           | 0.1                                |                           |                     | Ка2                         | 0.2                  |
|            | Общие указания п.14. Прил.1,2 (природно-экономическая зона)                                         |                                    |                           |                     | Кв2                         | 0.91                 |
| *          | Общие указания п.15. Прил.3,4,5 (неблагоприятный период)                                            |                                    |                           |                     | Кав                         | 1.44                 |
|            | Общие указания п.26 (общий коэффициент)                                                             |                                    |                           | 0.2*1.44*1          | Кав                         | 1                    |
|            |                                                                                                     |                                    |                           | 0.4*0.91*1.44*1     | Ка(общ)                     | 0.29                 |
|            | Общие указания п.25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))                                       |                                    |                           |                     | Кв(общ)                     | 0.52                 |
|            | а объект                                                                                            | 0                                  | 327                       | 0*327*0.29          |                             |                      |
|            | в межевой знак                                                                                      | 0                                  | 68                        | 0*68*0.52           |                             | 0                    |
| 4          | <b>Теодолитные ходы (Таблица 2)</b>                                                                 |                                    |                           |                     |                             |                      |
|            | Категории сложности                                                                                 | I                                  |                           |                     |                             |                      |
|            | Количество обособленных теодолитных ходов                                                           |                                    |                           |                     |                             |                      |
|            | Прим. 2 (за объем ходов менее 15 км)                                                                |                                    |                           |                     |                             |                      |
|            | Прим. 5 (работу в полосе автодорог)                                                                 |                                    |                           |                     | Ка2                         | 0.4                  |
|            | Прим. 6 (за отдельно расположенные массивы)                                                         |                                    |                           |                     | Кв5                         | 1.2                  |
|            | Общие указания п.14. Прил.1,2 (природно-экономическая зона)                                         |                                    |                           |                     | Ка6                         | 0.9                  |
| *          | Общие указания п.15. Прил.3,4,5 (неблагоприятный период)                                            |                                    |                           |                     | Кав                         | 1.44                 |
|            | Общие указания п.26 (общий коэффициент)                                                             |                                    |                           | 0.4*0.9*1.44*1      | Кав                         | 1                    |
|            |                                                                                                     |                                    |                           | 1.2*1.44*1          | Ка(общ)                     | 0.52                 |
|            | Общие указания п.25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))                                       |                                    |                           |                     | Кв(общ)                     | 1.73                 |
|            | а объект                                                                                            | 1                                  | 1230                      | 1*1230*0.52         |                             |                      |
|            | в 1 км хода                                                                                         | 0.03                               | 199                       | 0.03*199*1.73       |                             | 639.6                |
|            |                                                                                                     |                                    |                           |                     |                             | 10.33                |

| 1 | 2                                                                         | 4           | 5    | 6                       | 7            | 8       |
|---|---------------------------------------------------------------------------|-------------|------|-------------------------|--------------|---------|
| 5 | <b>Горизонтальная съемка (Таблица 5)</b>                                  |             |      |                         |              |         |
|   | Категории сложности                                                       |             |      |                         |              |         |
|   | Масштаб съемки                                                            | I           |      |                         |              |         |
|   | Количество чересполосных участков                                         | 1:500       |      |                         |              |         |
|   | Прим. 1 (за масштаб съемки)                                               | 0           |      |                         |              |         |
|   | Прим. 2 (за объем менее 20 га)                                            |             |      |                         |              |         |
|   | Прим. 5 (за сбор информации о границах)                                   |             |      |                         | Кв1          | 2.1     |
|   | Прим. 6 (за чересполосные участки)                                        |             |      |                         | Ка2          | 0.4     |
|   | Общие указания п. 14. Прил. 1,2 (природно-экономическая зона)             |             |      |                         | Кв5          | 1       |
|   | Общие указания п. 15. Прил. 3,4,5 (неблагоприятный период)                |             |      |                         | Ка6          | 0.9     |
|   | Общие указания п. 26 (общий коэффициент)                                  |             |      |                         | Кав          | 1.44    |
|   |                                                                           |             |      | 0.4*0.9*1.44*1.52       | Кав          | 1.52    |
|   | Общие указания п. 25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))            |             |      | 2.1*1*1.44*1.52         | Ка(общ)      | 0.52    |
|   |                                                                           |             |      |                         | Кв(общ)      | 3.02    |
|   | a                                                                         | объект      | 0    | 1430                    |              |         |
|   | в                                                                         | 1 га        | 0    | 6                       | 0*1430*0.52  |         |
| 6 | <b>Установление границ землепользования (Таблица 114)</b>                 |             |      |                         |              |         |
|   | Категории сложности                                                       | I           |      |                         |              |         |
|   | Количество межевых знаков на 1 км                                         | 0           |      |                         |              |         |
|   | Количество смежных землепользователей                                     | 0           |      |                         |              |         |
|   | Количество чересполосных участков                                         | 0           |      |                         | ш            |         |
|   | Прим. 1 (за количество знаков на 1 км)                                    | 0           |      |                         |              |         |
|   | Прим. 4 (за чересполосные участки)                                        |             |      |                         |              |         |
|   | Прим. 5 (за смежных землепользователей при согласовании)                  |             |      |                         | Кв1          | 0.76    |
|   | Общие указания п. 14. Прил. 1,2 (природно-экономическая зона)             |             |      |                         | Ка4          | 0       |
|   | Общие указания п. 15. Прил. 3,4,5 (неблагоприятный период)                |             |      |                         | Кв5          | 0.9     |
|   | Общие указания п. 26 (общий коэффициент)                                  |             |      |                         | Кав          | 1.44    |
|   |                                                                           |             |      |                         | Кав          | 1.5     |
|   |                                                                           |             |      | 0*1.44*1.5              | Ка(общ)      | 0       |
|   | Общие указания п. 25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))            |             |      | 0.76*0.9*1.44*1.5       | Кв(общ)      | 0.98    |
|   | a                                                                         | з/польз.    | 1    | 1183                    |              |         |
|   | в                                                                         | 1 км. гран. | 0.02 | 161                     | 1*1183*0     |         |
| 7 | <b>Подготовка землеустроительного дела (Таблица 73)</b>                   |             |      |                         |              |         |
|   | Площадь объекта, га                                                       |             |      |                         |              |         |
|   | Количество хозяйств                                                       | 0           |      |                         |              |         |
|   | Количество организаций при согласовании                                   | 0           |      |                         |              |         |
|   | Количество чересполосных участков                                         | 0           |      |                         |              |         |
|   | Прим. 2 (за площадь отводимой территории менее 1 тыс. га)                 |             |      |                         |              |         |
|   | Прим. 5 (за количество хозяйств затрагиваемых при отводе)                 |             |      |                         | Ка2          | 0.1     |
|   | Прим. 6 (за чересполосные участки)                                        |             |      |                         | Ка5          | 1       |
|   | Прим. 8 (за согласование)                                                 |             |      |                         | Ка6          | 0.9     |
|   | Общие указания п. 14. Прил. 1,2 (природно-экономическая зона)             |             |      |                         | Ка8          | 0.9     |
|   | Общие указания п. 15. Прил. 3,4,5 (неблагоприятный период)                |             |      |                         | Кав          | 1.44    |
|   | Общие указания п. 26 (общий коэффициент)                                  |             |      |                         | Кав          | 1.34    |
|   |                                                                           |             |      | 0.1*1*0.9*0.9*1.44*1.34 | Ка(общ)      | 0.16    |
|   | Общие указания п. 25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))            |             |      |                         | 1.44*1.34    | Кв(общ) |
|   | a                                                                         | объект      | 0    | 1363                    | 0*1363*0.16  |         |
|   | в                                                                         | 1 тыс. га   | 0    | 3431                    | 0*3431*1.93  |         |
|   | <b>Итого по п.2-7.</b>                                                    |             |      |                         |              |         |
|   |                                                                           |             |      |                         |              | 0       |
|   |                                                                           |             |      |                         |              | 0       |
|   | Общие указания п. 9. (индекс инфляции) Письмо РЗК от 10.01.2003г. № НК/25 |             |      |                         |              | 653.09  |
|   | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 11.11.2003 г. №337 на 2004 г.   |             |      |                         | К            | 4.22    |
|   | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 09.11.2004 г. №298 на 2005 г.   |             |      |                         | К            | 1.133   |
|   | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 27.10.2005 г. N 277 на 2006 г.  |             |      |                         | К            | 1       |
|   | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 03.11.2006 г. N 359 на 2007 г.  |             |      |                         | К            | 1.132   |
|   | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 19.11.2007 г. N 401 на 2008 г.  |             |      |                         | К            | 1       |
|   | Итого по п.1(полевые работы),2-7.                                         |             |      |                         | К            | 1       |
| 8 | <b>Стоимость перевозов</b>                                                |             |      |                         |              |         |
|   | Общие указания п.7                                                        |             |      |                         |              | 3534.77 |
|   | Методические рекомендации 1996 г. Разд.1 Прим.                            |             |      |                         |              |         |
|   | 15% от стоимости работ п.1(полевые работы),2-7.                           |             |      | 3534.77*0               | К            | 0       |
| 9 | <b>Вычерчивание планов горизонтальной съемки (Таблица 126)</b>            |             |      |                         |              |         |
|   | Масштаб съемки                                                            | 1:500       |      |                         |              |         |
|   | Количество контуров на 1 кв.дм.                                           | 1           |      |                         |              |         |
|   | Удельный вес пашни                                                        | 1           |      |                         |              |         |
|   | Прим. 1 (за контурность)                                                  |             |      |                         |              |         |
|   | Прим. 2 (за объем менее 10 кв.дм.)                                        |             |      |                         | Кв1          | 0.41    |
|   | Прим. 3 (за количество листов)                                            | 0           |      |                         | Ка2          | 0.24    |
|   | Прим. 5 (за удельный вес пашни менее 50%)                                 |             |      |                         | Кав3         | 0.98    |
|   | Прим. 7 (за масштаб)                                                      |             |      |                         | Кв5          | 1.98    |
|   | Общие указания п. 14. Прил. 1,2 (природно-экономическая зона)             |             |      |                         | Кв7          | 0.8     |
|   | Общие указания п. 26 (общий коэффициент)                                  |             |      |                         | Кав          | 1.22    |
|   |                                                                           |             |      | 0.24*0.98*1.22          | Ка(общ)      | 0.29    |
|   | Общие указания п. 25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))            |             |      | 0.41*0.98*1.98*0.8*1.22 | Кв(общ)      | 0.78    |
|   | a                                                                         | объект      | 1    | 111                     |              |         |
|   | в                                                                         | 1 кв.дм.    | 0.55 | 45                      | 111*0.29     |         |
|   |                                                                           |             |      |                         | 0.55*45*0.78 |         |
|   |                                                                           |             |      |                         |              | 32.19   |
|   |                                                                           |             |      |                         |              | 19.31   |

| 1  | 2                                                                            | 4          | 5 | 6            | 7       | 8       |
|----|------------------------------------------------------------------------------|------------|---|--------------|---------|---------|
| 10 | <b>Составление и вычерчивание плана границ землепользования (Таблица 75)</b> |            |   |              |         |         |
|    | Масштаб съемки                                                               | 1:500      |   |              |         |         |
|    | Количество организаций при согласовании                                      | 0          |   |              |         |         |
|    | Прим. 2 (за площадь менее 2 тыс. га)                                         |            |   |              |         |         |
|    | Прим. 6 (за масштаб)                                                         |            |   |              |         |         |
|    | Прим. 8 (за согласование)                                                    |            |   |              | Ка2     | 0.1     |
|    | Общие указания п.14. Прил.1,2 (природно-экономическая зона)                  |            |   |              | Кв6     | 1.6     |
|    | Общие указания п.26 (общий коэффициент)                                      |            |   |              | Ка8     | 0.9     |
|    |                                                                              |            |   | 0.1*0.9*1.22 | Кав     | 1.22    |
|    | Общие указания п.25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))                |            |   | 1.6*1.22     | Ка(общ) | 0.11    |
|    |                                                                              |            |   |              | Кв(общ) | 1.95    |
|    | a                                                                            | объект     | 0 | 355          |         |         |
|    | в                                                                            | 1 тыс. га. | 0 | 22           |         |         |
|    |                                                                              |            |   | 0*355*0.11   |         | 0       |
|    |                                                                              |            |   | 0*22*1.95    |         | 0       |
| 11 | <b>Вычисление общей площади землепользования (Таблица 35)</b>                |            |   |              |         |         |
|    | Количество чересполосных участков                                            | 0          |   |              |         |         |
|    | Прим. 2 (за вычисление площади менее 1 тыс. га)                              |            |   |              |         |         |
|    | Прим. 3 (за вычисление площади относительно 1 тыс. га)                       |            |   |              | Ка2     | 0.1     |
|    | Прим. 4 (за чересполосные участки)                                           |            |   |              | Кв3     | 0.3     |
|    | Общие указания п.14. Прил.1,2 (природно-экономическая зона)                  |            |   |              | Ка4     | 0.8     |
|    | Общие указания п.26 (общий коэффициент)                                      |            |   |              | Кав     | 1.22    |
|    |                                                                              |            |   | 0.1*0.8*1.22 | Ка(общ) | 0.1     |
|    | Общие указания п.25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))                |            |   | 0.3*1.22     | Кв(общ) | 0.37    |
|    | a                                                                            | з/п-ние    | 0 | 56           |         |         |
|    | в                                                                            | 1 тыс. га  | 0 | 34           |         |         |
|    |                                                                              |            |   | 0*56*0.1     |         | 0       |
|    |                                                                              |            |   | 0*34*0.37    |         | 0       |
| 12 | <b>Изготовление 2-х копий (Таблица 137)</b>                                  |            |   |              |         |         |
|    | В деле количество страниц равно                                              | 20         |   |              |         |         |
|    | Прим. 2 (за различные виды продукции)                                        | 2          |   |              |         |         |
|    | Прим. 6 (за изготовление копий на ксероксе)                                  |            |   |              | Ка2     | 1.4     |
|    | Общие указания п.14. Прил.1,2 (природно-экономическая зона)                  |            |   |              | Кв6     | 1.5     |
|    | Общие указания п.26 (общий коэффициент)                                      |            |   |              | Кав     | 1.22    |
|    |                                                                              |            |   | 1.4*1.22     | Ка(общ) | 1.71    |
|    | Общие указания п.25 (Стоимость=a*цена*Ка(общ)+в*цена*Кв(общ))                |            |   | 1.5*1.22     | Кв(общ) | 1.83    |
|    | a                                                                            | заказ      | 0 | 10           |         |         |
|    | в                                                                            | 100 экз.   | 0 | 29           |         |         |
|    |                                                                              |            |   | 0*10*1.71    |         | 0       |
|    |                                                                              |            |   | 0*29*1.83    |         | 0       |
|    | Итого по п.9-12                                                              |            |   |              |         | 51.5    |
|    | Общие указания п.9. (индекс инфляции) Письмо РЗК от 10.01.2003г. № НК/25     |            |   |              | К       | 4.22    |
|    | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 11.11.2003 г. №337 на 2004 г.      |            |   |              | К       | 1.133   |
|    | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 09.11.2004 г. №298 на 2005 г.      |            |   |              | К       | 1.104   |
|    | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 27.10.2005 г. N 277 на 2006 г.     |            |   |              | К       | 1.132   |
|    | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 03.11.2006 г. N 359 на 2007 г.     |            |   |              | К       | 1.096   |
|    | Приказ Минэкономразвития и торговли РФ от 19.11.2007 г. N 401 на 2008 г.     |            |   |              | К       | 1.081   |
|    | Итого п.9-12(камеральные работы)                                             |            |   |              |         | 364.58  |
|    |                                                                              |            |   |              |         | 364.58  |
|    | Итого по смете включая НДС                                                   |            |   |              |         | 3899.35 |
|    | Всего по смете                                                               |            |   |              |         | 3899.35 |

А. С. Пермяков

