Приложение №1

к извещению

**Техническое задание**

**на оказание услуг по содержанию помещений администрации Свердловского района города Перми**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование услуг | **Электротехнические услуги:**  ***Обслуживание и ремонт внутренней электропроводки:***  - Ежемесячный осмотр вводно-распределительных устройств; щитов распределительных силовых; рубильников; щитов АВР; пунктов распределительных; приборов учета электроэнергии; токовых трансформаторов.  - Один раз в квартал проверка и обновление маркировок объектов электропотребления на автоматических выключателях внутри электрических щитов и шкафов; протяжка болтовых соединений; удаление токопроводящей пыли.  - По мере необходимости замена вышедших из строя ламп (накаливания, люминесцентных, галогенных, энергосберегающих, светодиодных и др.); электрических светильников, выключателей, розеток; электронных аппаратов (пускорегулирующих и трансформаторов); автоматических выключателей; рубящих переключателей; предохранителей; держателей для предохранителей; магнитных пускателей; электрических распределительных коробок; устранение порывов и замена поврежденной электрической проводки, начиная от ввода в здание (за исключением проводки поврежденной во время проведения строительных ремонтов); присоединение электрических проводов в электротехнических распределительных устройствах.  ***Обслуживание и ремонт наружной электропроводки установленной на зданиях, занимаемых администрацией района:***  - Периодичность и виды работ аналогичны перечню работ по внутренней электропроводке.  - Подключение, наладка и корректировка праздничного светового оборудования.  ***Обязательное присутствие при проведении работ, проводимых сторонними организациями на электротехнических сетях в зданиях администрации района.***  **Отделочные работы (по мере необходимости):**  - Ремонт и восстановление оконных конструкций (фрамуга, блок, ручки, стекло, откосы, подоконник и т.д.);  - Ремонт и восстановление дверных конструкций (блок, полотно, замки, ручки, навесы, откосы и т.д.);  - Устранение повреждений и дефектов стен (оштукатуривание, заделка трещин, сколов, оклейка обоями, окраска, восстановление и замена лопнувшей кафельной плитки, замена пластиковых, деревянных панелей.);  - Устранение повреждений и дефектов потолочных конструкций (оштукатуривание, заделка трещин, сколов, окраска, замена потолочных плит типа «Байкал»);  - Устранение повреждений и дефектов полового покрытия (проклейка, частичная замена линолеума (восстановление, ремонт плинтусов, порогов, паркета, ламината, кафельной плитки и т.д.).  **Услуги по ремонту мебели (по мере необходимости):**  - Сборка, разборка, ремонт, восстановление мебели (протяжка и установка новых креплений, соединений, фурнитуры) включая перенос мебели внутри объекта.  - Установка и крепление дополнительных элементов интерьера (зеркал, часов, штор, решеток радиаторов, табличек на двери и т.д.)  Ремонт электрооборудования производить в соответствии с инструкциями по техническому обслуживанию, действующими техническими условиями и нормами.  Работы по замене вышедшего из строя оборудования выполняются инструментами Исполнителя из материалов Заказчика (лампы, розетки, выключатели, светильники, электропровод, замки, строительные материалы и др.), приобретенных в пределах выделенных бюджетных средств.  Исполнитель несет материальную ответственность за вверенное ему имущество и за любое действие, повлекшее за собой утрату или порчу имущества. |
| Срок оказания услуг | С момента заключения муниципального контракта по 31 декабря 2012 г. |
| Время оказания услуг | В соответствии с периодичностью работ и по мере необходимости в рабочие дни с 09.00 до 18.00 ч., в выходные и праздничные дни – по согласованию с Заказчиком, в случае экстренных ситуаций – по требованию Заказчика. |
| Место оказания услуг | Помещения администрации Свердловского района города Перми, расположенные в зданиях по адресам: г.Пермь, ул.Сибирская, 58; ул.Газеты Звезда,79; Комсомольский пр.77. |