Приложение № 2 к извещению о проведении запроса котировок

(в дальнейшем: Приложение № 1

к муниципальному контракту)

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник департамента градостроительства и архитектуры

администрации города Перми

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В.Горюнов

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку проекта решения Пермской городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми» по заявлениям физических и юридических лиц, поступивших в срок с 02.09.2011 по 01.03.2012 года.

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Основание для выполнения работ.** | Ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации №190-ФЗ (в ред.27.12.2009), Федеральный закон № 221-ФЗ « О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007, постановление администрации города Перми от 29.05.2008 № 450, решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми». Постановление администрации города Перми о подготовке проекта … |
| **2. Заказчик.** | Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| **3.Проектировщик.** |  |
| **4. Состав работ.** | 1.Разработка проекта изменений границ территориальных зон.  Текстовая часть проекта изменений в Правила землепользования и застройки города Перми (далее – Правила), включающая описание изменения границ территориальных зон (идентификация изменений, либо текст, либо координаты) в соответствии с картой градостроительного зонирования и с решениями Комиссии по землепользованию и застройке города Перми.  Графическая часть проекта изменений в Правила, включающая карты градостроительного зонирования с отраженными изменениями в формате \*.JPG, \*.PDF, изменяемые зоны в формате\*.SHP, \*.DXF.  2.Подготовка презентации материалов публичных слушаний по районам города в электронном виде.  Подготовка комплектов материалов к публичным слушаниям в печатном виде по каждому административному району.  В состав материалов включаются:  постановление о подготовке проекта  проект решения Пермской городской Думы;  постановление Главы города Перми о назначении публичных слушаний;  заключение департамента планирования и развития территорий города Перми о соответствии проекта нормативным требованиям;  заключение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми о готовности проекта к обсуждению на публичных слушаниях.  Информационная записка.  Графическое изображение изменений в масштабе удобном для восприятия.  3.Выполнение корректировки проекта по результатам публичных слушаний (при необходимости).  Представить карты градостроительного зонирования с внесенными изменениями в ПЗиЗ ст.49 в М 1:25000, ст.49.1-49.7 в М 1:20000.  Представить новую версию карты градостроительного зонирования в виде одного графического файла с измененными границами территориальных зон в местной системе координат г. Перми в формате \* SHP и в системе координат МСК 59 в формате \*TAB (MAPINFO).  Представить координаты измененных зон в местной системе координат г. Перми и в системе координат МСК 59, в соответствие с требованиями федеральной службы Росреестра с указанием атрибутов территориальных зон в электронном виде и на бумажном носителе с указанием погрешности.  Представить карту ст.49 Правил в виде слоя с принятыми изменениями в электронном виде для размещения на официальном Интернет-сайте. |
| **5. Исходные данные** | Карта градостроительного зонирования, фрагменты карты градостроительного зонирования по административным районам города Перми (ст.49, 49.1- 49.7 Правил землепользования и застройки города Перми. Протоколы заседаний Комиссии по землепользованию и застройке города Перми. Таблица мониторинга.  Структура семантической базы. |
| **6. Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов.** | Выполнить описание изменений границ территориальных зон на основании решений Комиссии по землепользованию и застройке города Перми.  Представить карты градостроительного зонирования с внесенными изменениями ст.49 в М 1:25000, ст.49.1-49.7 в М 1:10000.  Представить новую версию карты градостроительного зонирования в виде одного графического файла с измененными границами территориальных зон в местной системе координат г. Перми в формате \* SHP и в системе координат МСК 59 в формате \*TAB (MAPINFO).  Представить координаты измененных территориальных зон в местной системе координат г. Перми и в системе координат МСК 59, в соответствие с требованиями федеральной службы Росреестра в бумажном и электронном виде. |
| **7.Срок выполнения работ.** | до 01.09.2012г. |
| **8.Особые условия.** | Все материалы должны передаваться Заказчику на оптических носителях и в бумажном виде с соблюдением требований федеральной службы Росреестра.  Исходные данные передаются Исполнителю в электронном виде. |

Начальник отдела

градостроительного зонирования О.А.Савицкая

Согласовано:

начальника управления обеспечения

градостроительной деятельности Ю.В.Булатов