

Территория детского сада делится на зону застройки, игровую и хозяйственную зону. Зона застройки включает здание, размещенное в центре земельного участка.

Зона игровая включает в себя:

- игровые площадки с теневыми навесами индивидуальные для каждой группы, из расчета 7,2 м<sup>2</sup> на 1 ребенка раннего возраста и 9 м<sup>2</sup> на 1 ребенка дошкольного возраста;
- общую спортивную площадку;
- площадку для изучения правил дорожного движения.

Групповые площадки соединяются кольцевой асфальтовой дорожкой для езды на велосипедах, лыжах. Групповые площадки отделены друг от друга газоном шириной 3,0 м, зеленой изгородью из кустарников в одну полосу. Для защиты детей от солнца и осадков на территории каждой групповой площадки устанавливаются теневые навесы. Деревянные полы теневых навесов выполняются на 0,15 м от уровня земли. Покрытие площадок предусматривается травяное для детей раннего возраста, с утрамбованным грунтом вокруг песочниц и навесов.

Хозяйственная зона расположена вдали от групповых и спортивной площадок со стороны пищеблока детского сада на расстоянии 20 м, имеет самостоятельный въезд с улицы и площадку с 2 контейнерами для сбора мусора и пищевых отходов с асфальтовым покрытием.

Отвод атмосферных вод сохраняется открытым от существующего здания на проезд, далее в ливневую систему района. Перед началом строительных работ на участке разбираются существующие металлические конструкции, удаляются деревья и кустарники, попадающие на прогулочные площадки и теневые навесы, кроме деревьев хвойных пород.

В проекте предусмотрены мероприятия по благоустройству территории:

- устройство нового проезда и восстановление асфальтобетона по существующему проезду;
- устройство нового и восстановление существующего асфальтированного тротуара;
- устройство и восстановление газонов, детских площадок;
- установка малых форм для игр детей разных возрастов на игровых и спортивных площадках.

По периметру отведенного участка сохраняется защитная зеленая полоса из деревьев и кустарников.

В целях сохранения воздушно-теплого режима в помещениях ДООУ входы в здание оборудованы тамбурами, что соответствует п.4.7. СанПиН 2.4.1.2660-10. В соответствии с представленными чертежами 245-ТХ-1 и 245-ТХ-2 общие входы в здание (с общими лестницами) предусмотрены для детей дошкольного возраста – на 4 группы.

По представленному проекту предусмотрено размещение основных помещений, связанных с пребыванием детей, пищеблока, медицинского блока, административно-хозяйственных помещений в наземных этажах, что соответствует п.4.4. СанПиН 2.4.1.2660-10. Высота от пола до потолка основных помещений ДООУ составляет 3м, что соответствует п.4.6. СанПиН 2.4.1.2660-10.

На первом этаже здания по проекту размещены 5 групповых ячеек: одна группа раннего возраста, две младшие группы дошкольного возраста, две средние группы дошкольного возраста; помещения пищеблока, медицинского назначения, прачечная, кабинеты психолога и логопеда, санузел персонала, помещение для уборочного инвентаря, электрощитовая. Групповые ячейки, расположенные на 1 этаже, имеют самостоятельные входы с участка через двойные тамбуры (№ 1.33, 1.34, 1.55, 1.56). Предусмотрены запасные выходы из спален непосредственно наружу.

На втором этаже проектом предусмотрены 5 групповых ячеек: одна средняя группа, две старшие группы дошкольного возраста, две подготовительные группы дошкольного возраста, музыкальный и физкультурный залы с инвентарными, методический кабинет, приёмная, кабинет заведующей, кабинет завхоза, бухгалтерия. Входы в групповые ячейки, расположенные на 2 этаже предусмотрены с общих лестниц (№ 1.65, 1.67). Из спален всех групп, расположенных на 2 этаже, запроектированы эвакуационные выходы через наружные лестницы непосредственно на улицу.

В планировочной структуре здания детского сада проектом соблюден принцип групповой изоляции.