**УТВЕРЖДАЮ**

Заказчик

Глава администрации Свердловского района города Перми

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Петенко

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 г.

**документация об открытом аукционе**

**в электронной форме**

**На право заключить муниципальный контракт**

**на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений**

г. Пермь, 2012 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Общие сведения.** | | | |
| Открытый аукцион проводится в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:   * Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»; * решением Пермской городской Думы от 26.12.2006 № 334 «Об утверждении порядка формирования, обеспечения размещения, исполнения и контроля за исполнением муниципального заказа города Перми»; * постановлением администрации города от 08.05.2007 № 157 «Об утверждении Порядка взаимодействия участников системы муниципального заказа при формировании, обеспечении размещения, исполнении и контроле за исполнением муниципального заказа муниципального образования город Пермь». | | | |
| **I. Сведения о заказчике** | | | |
| Наименование | | | Администрация Свердловского района города Перми |
| Место нахождения | | | 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58 |
| Почтовый адрес | | | 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58 |
| Адрес электронной почты | | | Shabalina-an@gorodperm.ru |
| Контактный телефон | | | (342) 216-81-18 |
| Контактное лицо | | | Шабалина А.Н. |
| **II. Сведения о предмете открытого аукциона в электронной форме** | | | |
| Предмет контракта | | | оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений. |
| Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) | | | 492 150,00 (Четыреста девяносто две тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек. |
| Обоснование начальной (максимальной) цены контракта | | | в соответствии с бюджетным заданием Департамента земельных отношений администрации города Перми для администрации Свердловского района города Перми на 2012 год и Методикой расчета стоимости работ по сносу самовольных построек, демонтажу, перемещению, хранению, транспортированию и захоронению либо утилизации самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов и обнаруженного в них имущества, утвержденной Постановлением администрации города Перми от 16.11.2011 № 740. |
| Количество оказываемых услуг | | | Объем оказываемых услуг указан в Техническом задании на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений (Приложение № 1 к документации об открытом аукционе в электронной форме) |
| Требования к оказываемым услугам (результату) | | | Услуги должны быть оказаны в полном соответствии с требованиями документации об открытом аукционе в электронной форме (в том числе техническим заданием на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений (Приложение № 1 к документации об открытом аукционе в электронной форме) и условиями муниципального контракта, являющегося приложением № 2 к документации об открытом аукционе в электронной форме). |
| Место оказания услуг | | | территория Свердловского района г. Перми, в соответствии с техническим заданием на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений (Приложение № 1 к документации об открытом аукционе в электронной форме) и перечнем некапитальных объектов, подлежащих сносу (Приложение № 2 к муниципальному контракту). |
| Условия и сроки (периоды) оказания услуг | | | С момента заключения муниципального контракта по 30 сентября 2012 года. |
| Форма, сроки и порядок оплаты услуг | | | в соответствии с условиями муниципального контракта, являющегося приложением № 2 к документации об открытом аукционе в электронной форме. |
| Источник финансирования заказа | | | Бюджет города Перми. |
| Порядок формирования цены контракта (цены лота) | | | Цена договора устанавливается на основании итогов аукциона. Цена контракта должна включать все расходы, уплату налогов, налогов, сборов и других обязательных платежей, которые могут возникнуть при исполнении контракта. Цена контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных документацией об открытом аукционе в электронной форме. Оплата оказываемых услуг осуществляется по цене, установленной контрактом.  Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема услуг и иных условий исполнения контракта. |
| Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (исполнителями, подрядчиками) | | | Рубль РФ |
| Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю РФ, установленного ЦБ РФ и используемого при оплате заключенного контракта | | | Официальные курсы иностранных валют к рублю не применяются |
| **III. Требования к участникам размещения заказа:** | | | |
| **Участниками размещения заказа могут являться только субъекты малого предпринимательства**, которые должны соответствовать требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с которым к субъектам малого предпринимательства относятся внесенные в единый государственный реестр юридических лиц потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (далее - индивидуальные предприниматели), крестьянские (фермерские) хозяйства, соответствующие следующим условиям:   * 1. для юридических лиц - суммарная доля участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, иностранных юридических лиц, иностранных граждан, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) указанных юридических лиц не должна превышать двадцать пять процентов (за исключением активов акционерных инвестиционных фондов и закрытых паевых инвестиционных фондов), доля участия, принадлежащая одному или нескольким юридическим лицам, не являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, не должна превышать двадцать пять процентов;   2. средняя численность работников за предшествующий календарный год не должна превышать ста человек включительно;   выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость или балансовая стоимость активов (остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов) за предшествующий календарный год не должна превышать предельные значения, установленные Правительством Российской Федерации для каждой категории субъектов малого предпринимательства (400 млн.  руб.).  Участники размещения заказов имеют право выступать в отношениях, связанных с размещением заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников размещения заказа подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариально заверенной копией. | | | |
| При размещении заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме устанавливаются следующие обязательные требования к участникам размещения заказа: | | | |
| 1. | Непроведение ликвидации участника размещения заказа - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; | | |
|  | Неприостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе; | | |
|  | Отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято. | | |
|  | Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков сведений об участниках размещения заказа. | | |
| **IV. Требования к содержанию и составу заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме:** | | | |
| Заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме состоит из двух частей. | | | |
| * **Первая часть заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме** должна содержать указанные в одном из следующих пунктов сведения: | | | |
| * Согласие участника размещения заказа на выполнение работ, оказание услуг на условиях, предусмотренных документацией об открытом аукционе в электронной форме, при условии размещения заказа на выполнение работ, оказание услуг, а также конкретные показатели, соответствующие значениям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме и указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при его наличии) предлагаемого для использования товара, при условии отсутствия в документации об открытом аукционе в электронной форме указания на товарный знак используемого товара. | | | |
| * **Вторая часть заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме** должна содержать следующие документы и сведения: | | | |
| 1. 1 | | Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика; | |
| 1. 2 | | Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом аукционе, обеспечения исполнения контракта являются крупной сделкой. Предоставление указанного решения не требуется в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает максимальную сумму сделки, предусмотренную решением об одобрении или о совершении сделок, предоставляемым для аккредитации участника размещения заказа на электронной площадке. | |
| Инструкция по заполнению заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме | | | Для участия в открытом аукционе в электронной форме участник размещения заказа, получивший аккредитацию на электронной площадке, подает заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме.  В заявке на участие в открытом аукционе в электронной форме необходимо указать товарный знак (при его наличии).  Заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме направляется участником размещения заказа оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих предусмотренные разделом IV документации части заявки. Указанные электронные документы подаются одновременно.  Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме.  Подача участником размещения заказа заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме является согласием такого участника размещения заказа на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытых аукционах в электронной форме, в качестве платы за участие в открытом аукционе в электронной форме в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ. |
| **V. Обеспечение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме** | | | |
| Размер обеспечения заявки  на участие в аукционе | | | 2% от начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), что составляет 9 843,00 (Девять тысяч восемьсот сорок три) рубля 00 копеек.  Требование обеспечения заявки на участие в открытом аукционе в равной мере распространяется на всех участников размещения заказа. |
| **VI. Сроки подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, сроки рассмотрения таких заявок. Дата проведения открытого аукциона в электронной форме** | | | |
| Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме | | | 01.08.2012  18.00 (время местное) |
| Дата окончания срока рассмотрения первых частей  заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме | | | 02.08. 2012 |
| Дата проведения открытого аукциона в электронной форме | | | 06.08.2012 |
| **VII. Обеспечение исполнения контракта** | | | |
| Размер обеспечения исполнения контракта | | | 10 % от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет: 49 215,00 (Сорок девять тысяч двести пятнадцать) рублей 00 копеек. |
| Срок предоставления обеспечения исполнения контракта | | | В течение пяти дней со дня получения проекта контракта участник открытого аукциона в электронной форме направляет оператору электронной площадки проект контракта, подписанный электронной цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени участника открытого аукциона, а также подписанный электронной цифровой подписью указанного лица документ об обеспечении исполнения контракта, или протокол разногласий, предусмотренный ч. 4 ст.41.12 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ.  Обеспечение исполнения контракта предоставляется в сроки, определенные статьей 41.12 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ. |
| Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта | | | Контракт заключается только после предоставления участником открытого аукциона в электронной форме, с которым заключается контракт одного из следующих способов обеспечения исполнения муниципального контракта:   * безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией, * передачи заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита),   в размере обеспечения исполнения контракта, установленном документацией об открытом аукционе в электронной форме.  Способ обеспечения исполнения контракта определяется таким участником открытого аукциона в электронной форме самостоятельно.  Если участником открытого аукциона в электронной форме, с которым заключается контракт, является бюджетное учреждение, предоставление обеспечения исполнения контракта не требуется.  В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение поставщиком (исполнителем, подрядчиком) своих обязательств по контракту, соответствующий поставщик (исполнитель, подрядчик) должен в течение 5 банковских дней предоставить заказчику иное (новое) обеспечение исполнения контракта на тех же условиях и в том же размере |
| Безотзывная банковская гарантия | | | Безотзывная банковская гарантия, выданная банком или иной кредитной организацией, обеспечивающая все обязательства участника размещения заказа по контракту |
| Залог денежных средств | | | В случае передачи заказчику в залог денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта, перечисление участником открытого аукциона в электронной форме, с которым заключается контракт, производится по следующим реквизитам:   |  |  | | --- | --- | | **Получатель** | Департамент финансов администрации города Перми (Администрация Свердловского района города Перми, л/с 04932011554) | | **ИНН** | 5904080513 | | **КПП** | 590401001 | | **Р/с** | 40302810000005000009 В РКЦ г. Пермь | | **БИК** | 045744000 | | **ОГРН** | 1025900918251 | | **Назначение платежа** | «Денежные средства по договору залога № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.» | | Участник размещения заказа, с которым заключается муниципальный контракт, заключает с заказчиком договор залога по форме Приложения № 3 к документации об аукционе. Передача в залог денежных средств осуществляется в порядке и в сроки, указанные в Приложении № 3 к документации об аукционе.  В качестве подтверждения внесения обеспечения заказчику представляется платежное поручение с отметкой банка о списании денежных средств. Денежные средства, перечисленные в качестве обеспечения исполнения муниципального контракта, должны поступить на указанный заказчиком счет в течение срока, установленного для заключения контракта и не позднее срока, указанного в Приложении № 3 к документации об аукционе.  Срок и порядок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, указан в Приложении № 3 к документации об аукционе. | | |

Приложение № 1

к документации об открытом

аукционе в электронной форме

**Техническое задание**

**на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений**

1. Выполнить снос бесхозяйных укрытий некапитального типа (металлических гаражей), металлических будок, временных сооружений (далее - некапитальные строения), их перемещение на место временного хранения и хранение в объемах и в соответствии с настоящим приложением.

2. Обеспечить за счет исполнителя услуг сохранность снесенных некапитальных строений в течение 6 месяцев с момента демонтажа до момента признания данных некапитальных строений муниципальной собственностью в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование услуг | В соответствии с решением Пермской городской Думы от 08.11.2005 № 192 «Об утверждении положения о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми».  1. Произвести (при необходимости) вскрытие некапитального строения, предназначенного к перемещению на место временного хранения, демонтаж линейных объектов (типа электрического кабеля);  2. Подписать в составе комиссии акт демонтажа и вскрытия некапитального строения с указанием содержащихся в нем вещей (при необходимости);  3. Осуществить погрузку некапитального строения (при необходимости с частичной или полной разборкой) и вещей на автотранспорт и перевозку с организацией сопровождения (при необходимости) по улицам города Перми к месту хранения;  4. Осуществить разгрузку и сдачу некапитального строения и вещей на хранение по акту;  5. Обеспечить хранение снесенных некапитальных строений в течение 6 месяцев с момента демонтажа, а также имущества, находящегося в указанных объектах (не более 6 месяцев с момента обнаружения).  Хранение снесенных некапитальных строений должно осуществляться на огороженном охраняемом земельном участке, на который имеется документ, подтверждающий правомочность его использования исполнителем.  Самовольные (незаконные) объекты и иное имущество, переданные на хранение в места временного хранения, выдаются владельцу после предъявления в территориальный орган документов, подтверждающих право на объекты и имущество, а также документов, подтверждающих возмещение расходов, связанных с осуществлением установленных «Положением о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми», утвержденным с решением Пермской городской Думы от 08.11.2005 № 192 ( в редакции решения Пермской городской Думы от 27.03.2012 № 46) мероприятий по демонтажу, перемещению и хранению самовольного (незаконного) объекта и имущества, обнаруженного на объекте, а также транспортирование и захоронение указанного имущества в качестве отходов.  В день обращения владельца после проверки документов,  указанных в настоящем пункте, территориальный орган  выдает владельцу три экземпляра акта сдачи-приемки с отметкой о согласовании возможности выдачи демонтированных самовольных (незаконных) объектов и иного имущества с места временного хранения.  Акт сдачи-приемки подписывается лицом, ответственным за хранение, и владельцем самовольного (незаконного) объекта при передаче самовольного (незаконного) объекта и иного имущества. Один экземпляр акта остается у владельца самовольного (незаконного) объекта, второй – у Исполнителя, ответственного за хранение, третий – у Заказчика.  6. Обеспечить уборку мусора на месте снесенного некапитального строения с учетом прилегающей территории в размере пяти метров по периметру. |
| Характеристики сносимых некапитальных строений | Стандартные разборные металлические гаражи;  Нестандартные сварные металлические гаражи и будки, используемые в качестве гаражей и сараев;  Передвижные сооружения, используемые в качестве сараев. |
| Количество, шт. | Металлические стандартные и нестандартные гаражи, металлические будки, передвижные сооружения – 60 шт.  Перечень объектов сноса разрабатывается и предоставляется Заказчиком на момент заключения контракта, указывается в приложении № 2 к контракту. Перечень объектов сноса может изменяться Заказчиком в течение срока действия контракта, в связи с выявлением владельцев некапитальных строений, запланированных к сносу. |
| Требования заказчика к оказываемым услугам | При производстве погрузочно-разгрузочных и монтажных работ соблюдать технику безопасности и правила производства работ.  Соблюсти требования:  ГОСТ 12.3.009-76 «Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности»;  [ГОСТ 12.3.033-84](consultantplus://offline/ref=1EE3A85753951BB6FE63FC836BA8A46D78C01D82C21D1C3962FCsEx0G) «Система стандартов безопасности труда. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации»;  ГОСТ 12.4.011-89 «Средства индивидуальной защиты. Общие требования и классификация»;  СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».  Оградить опасную зону при производстве погрузочно-разгрузочных и монтажных работах. |
| Требование заказчика к качеству оказываемых услуг | 1.Обеспечить сохранность некапитальных строений с учетом их износа:  - при проведении погрузочно-разгрузочных работ;  - при хранении в течение 6 месяцев с момента демонтажа до момента признания данных некапитальных строений муниципальной собственностью в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.  2. Обеспечить качественную уборку мусора на месте снесенного некапитального строения с учетом прилегающей территории в размере пяти метров по периметру. |
| Оплата услуг | Производится на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акта сдачи-приемки оказанных услуг, счет или счета-фактуры (в зависимости от системы налогообложения). |

Приложение № 2

к документации об открытом

аукционе в электронной форме

**Муниципальный контракт № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений**

г. Пермь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 г.

Администрация Свердловского района города Перми, именуемая в дальнейшем Заказчик, в лице главы администрации Петенко Владислава Игорьевича, действующего на основании Типового положения о территориальном органе администрации города Перми, с одной стороны, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий контракт (далее - контракт), о нижеследующем:

1. **Предмет контракта.**

1.1. Настоящий Контракт заключен в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», решением Пермской городской Думы от 21.12.2011 № 250 «О бюджете города Перми на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов», решением Пермской городской Думы от 08.11.2005 № 192 «Об утверждении положения о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми», во исполнение мероприятий 1.1.1 Ведомственной целевой программы «Развитие Свердловского района города Перми» на 2012-2014 годы», утвержденной постановлением администрации города Перми от 27.09.2011 № 524, в соответствии с приказом главы администрации Свердловского района города Перми от 06.04.2012 №СЭД-01-08-65 (в ред. от 16.05.2012 №СЭД-01-08-83) «О размещении муниципального заказа»; решением постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии ( протокол от \_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

1.2. По настоящему Контракту Исполнитель по поручению ЗАКАЗЧИКА принимает на себя обязательство оказать Заказчику **услуги** **по организации мероприятий по сносу некапитальных строений**,представить ЗАКАЗЧИКУ результаты оказанных услуг, а ЗАКАЗЧИК обязуется принять оказанные услуги и своевременно оплатить их согласно настоящему Контракту.

* 1. Исполнитель обязуется оказать услуги в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Контракту (Техническое задание на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений), и Приложением №2 к настоящему Контракту (Перечень некапитальных объектов, подлежащих сносу) – разрабатывается и предоставляется Заказчиком на момент заключения контракта. Перечень объектов сноса может быть изменен Заказчиком в течение срока действия контракта.

Приложения № 1, 2 к настоящему контракту являются неотъемлемой частью настоящего контракта.

Исполнитель обязан своими силами оказать услуги, указанные в п. 1.2. настоящего контракта.

1. **Сроки и место оказания услуг.**

2.1. Сроки оказания услуг: **с момента заключения муниципального контракта по 30 сентября 2012 года.**

2.2. Место оказания услуг: территория Свердловского района г.Перми, в соответствии с Приложением №1 к настоящему контракту, Приложением № 2 к настоящему контракту.

2.3. Приемка и оплата услуг, оказанных ИСПОЛНИТЕЛЕМ, осуществляется в сроки, установленные в разделе 3 настоящего Контракта.

1. **Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты.**

3.1. **Цена муниципального контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, включая уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.**

Цена муниципального контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема услуг и иных условий исполнения муниципального контракта.

3.2. Форма оплаты: **безналичное перечисление денежных средств** на счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ в течение 3 (трех) дней после оказания услуг, указанных в п.1.2. настоящего Контракта, обязан представить ЗАКАЗЧИКУ следующие документы:

-акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2);

- два экземпляра акта сдачи-приемки оказанных услуг;

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3);

- счет или счет-фактуру (в зависимости от системы налогообложения);

ЗАКАЗЧИК обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от ИСПОЛНИТЕЛЯ документов, указанных в настоящем пункте, подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг, либо представить в письменном виде мотивированные возражения.

В случае мотивированных возражений ЗАКАЗЧИКА, последний составляет Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Устранение замечаний производится ИСПОЛНИТЕЛЕМ за свой счет.

3.4. Оплата услуг по настоящему Контракту производится ЗАКАЗЧИКОМ в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг, с приложением копий документов, предусмотренных п.3.3. настоящего контракта.

3.5. Приемка ЗАКАЗЧИКОМ результатов оказанных услуг осуществляется после выполнения ИСПОЛНИТЕЛЕМ всех принятых на себя по настоящему Контракту обязательств.

3.6. ЗАКАЗЧИК производит приемку оказанных ИСПОЛНИТЕЛЕМ услуг на соответствие сроков, объема и качества услуг требованиям, установленным настоящим Контрактом.

**4. Права и обязанности Исполнителя.**

4.1. В соответствии с условиями настоящего контракта, приложением № 1 к контракту, при соблюдении требований технической документации (СНиП, ГОСТ, рекомендаций и т.д.) Исполнитель обязан:

4.1.1. Обеспечить представление услуг, указанных в п. 1.2. настоящего контракта, с соблюдением необходимых требований техники безопасности и охраны труда при производстве строительно-монтажных работ, погрузочных и разгрузочных работ, электрических работах.

4.1.2. Произвести отключение демонтируемых объектов от источника электроснабжения (при необходимости) с обеспечением дальнейшей безопасной эксплуатации этого источника.

4.1.3. При оказании услуг соблюдать требования:

- ГОСТ 12.3.009-76 «Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности»;

- [ГОСТ 12.3.033-84](consultantplus://offline/ref=1EE3A85753951BB6FE63FC836BA8A46D78C01D82C21D1C3962FCsEx0G) «Система стандартов безопасности труда. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации»;

- ГОСТ 12.4.011-89 «Средства индивидуальной защиты. Общие требования и классификация»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

4.1.4. Оградить опасную зону при производстве погрузочно-разгрузочных и монтажных работах.

4.1.5. Обеспечить на объекте безопасность движения транспортных средств, выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, сохранности зеленых насаждений, объектов муниципальной собственности. Услуги, подлежащие лицензированию, должны выполняться в соответствие с требованиями действующего законодательства.

4.1.6. Обеспечить беспрепятственный доступ к месту оказываемых услуг уполномоченного представителя Заказчика по всем видам услуг в течение всего периода их производства.

4.1.7. В случае приостановки представления услуг, происходящей не по инициативе Заказчика, Исполнитель обязан в течение одних суток проинформировать об этом Заказчика. Исполнитель также заблаговременно уведомляет Заказчика о возможном наступлении событий, препятствующих исполнению настоящего контракта.

4.1.8. Оказать услуги в срок, указанный в пункте 2.1.настоящего контракта.

4.1.9. Исполнитель обязан за свой счет обеспечить сохранность принятых на хранение некапитальных строений на следующих условиях:

- выполнить маркировку снесенных некапитальных строений.

- место хранения объектов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- обеспечить хранение снесенных некапитальных строений в течение 6 месяцев с момента демонтажа, а также имущества, находящегося в указанных объектах (не более 6 месяцев с момента обнаружения).

- при обращении собственников снесенных некапитальных строений в течение срока приобретательной давности с момента их сноса Исполнитель обязан передать указанные объекты собственникам в соответствии с Приложением № 1 к контракту (Техническое задание на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений). При этом собственник некапитального строения обязан компенсировать Заказчику затраты, связанные с осуществлением установленных «Положением о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми», утвержденным решением Пермской городской Думы от 08.11.2005 № 192, мероприятий по демонтажу, перемещению и хранению самовольного (незаконного) объекта и имущества, обнаруженного на объекте, а также транспортированию и захоронению указанного имущества в качестве отходов (при необходимости).

4.1.10. Исполнитель обязан предъявить Заказчику документы, подтверждающие право использовать земельный участок (указанный в пункте 4.1.9. настоящего контракта) для хранения некапитальных строений.

4.1.11. Исполнитель обязан осуществлять хранение на огороженном и охраняемом земельном участке.

**5. Права и обязанности Заказчика.**

5.1. Для осуществления контроля за ходом оказываемых услуг и принятия оперативных решений Заказчик назначает уполномоченного представителя - начальника отдела по вопросам землепользования (Корнева Андрея Юрьевича), имеющего право:

- присутствовать при сносе;

- производить соответствующие мероприятия, обеспечивающие контроль качества оказываемых услуг;

- отдавать письменные распоряжения о частичной и полной приостановке оказываемых услуг с указанием причин;

- принимать оказанные услуги и давать письменные указания об устранении дефектов и недостатков, а также устанавливать срок устранения дефектов и недостатков;

- осуществлять иные полномочия по осуществлению контроля качества оказываемых услуг.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Своевременно принять оказанные услуги.

5.2.2. Производить оплату услуг в порядке и в сроки, установленные в разделе 3 настоящего контракта.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых на себя обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

***6.2. Исполнитель несет ответственность и обязанность возмещения ущерба, причиненного, в том числе третьим лицам, в результате некачественного представления услуг по настоящему контракту (в том числе, если недостатки возникли или выявлены после завершения представленных услуг), иных нарушений условий настоящего контракта, требований действующего законодательства и технической документации (СНиП, ГОСТ).***

6.3. При возникновении неблагоприятных последствий в связи с предоставлением Исполнителем услуг по настоящему контракту, Исполнитель обязан за собственный счет компенсировать все возникшие в связи с этим издержки и затраты, выплатить компенсации и возместить убытки.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения или просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается контрактом в размере 1% от общей стоимости услуг по настоящему контракту. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

**7. Действие и прекращение действия контракта.**

7.1. Настоящий контракт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до исполнения всех принятых на себя обязательств сторонами по контракту.

7.3. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

**8. Разрешение споров между сторонами.**

8.1. Правоотношения между сторонами по настоящему контракту регулируется законодательством Российской Федерации.

8.2. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему контракту, решаются путем переговоров. В случае не достижения соглашения споры и разногласия подлежат рассмотрению в судебном порядке.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы.**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

9.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему контракту одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее 5 (Пяти) дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему контракту переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

**10. Обеспечение муниципального контракта.**

10.1. Обеспечение исполнения настоящего муниципального контракта предоставляется ИСПОЛНИТЕЛЕМ одним из следующих способов:

-безотзывная банковская гарантия;

-передача ЗАКАЗЧИКУ в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита) в размере обеспечения исполнения контракта. Размер обеспечения настоящего муниципального контракта равен 10 % начальной (максимальной) цены контракта.

10.2. Способ обеспечения исполнения настоящего контракта из вышеперечисленных способов определяется ИСПОЛНИТЕЛЕМ самостоятельно.

**11. Приложения к настоящему контракту.**

11.1. Приложение №1 – Техническое задание на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений.

11.2. Приложение №2 – Перечень некапитальных объектов, подлежащих сносу.

**12. Адреса и банковские реквизиты сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **Администрация Свердловского района**  **города Перми**  Местонахождение: 614990 г. Пермь,  ул. Сибирская, 58  КПП: 590401001 ИНН 5904080513  УФК по Пермскому краю (ДФ г. Перми,  Администрация Свердловского района  л/сч 02932011554)  р/с 40204810300000000006  в ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю  г.Пермь  БИК 045773001  ОГРН 1025900918251  Глава администрации Свердловского района города Перми  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. И. Петенко  М.П. | **Исполнитель:** |

Приложение № 1

к муниципальному контракту

от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Техническое задание**

**на оказание услуг по организации мероприятий по сносу некапитальных строений**

1. Выполнить снос бесхозяйных укрытий некапитального типа (металлических гаражей), металлических будок, временных сооружений (далее - некапитальные строения), их перемещение на место временного хранения и хранение в объемах и в соответствии с настоящим приложением.

2. Обеспечить за счет исполнителя услуг сохранность снесенных некапитальных строений в течение 6 месяцев с момента демонтажа до момента признания данных некапитальных строений муниципальной собственностью в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование услуг | В соответствии с решением Пермской городской Думы от 08.11.2005 № 192 «Об утверждении положения о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми».  1. Произвести (при необходимости) вскрытие некапитального строения, предназначенного к перемещению на место временного хранения, демонтаж линейных объектов (типа электрического кабеля);  2. Подписать в составе комиссии акт демонтажа и вскрытия некапитального строения с указанием содержащихся в нем вещей (при необходимости);  3. Осуществить погрузку некапитального строения (при необходимости с частичной или полной разборкой) и вещей на автотранспорт и перевозку с организацией сопровождения (при необходимости) по улицам города Перми к месту хранения;  4. Осуществить разгрузку и сдачу некапитального строения и вещей на хранение по акту;  5. Обеспечить хранение снесенных некапитальных строений в течение 6 месяцев с момента демонтажа, а также имущества, находящегося в указанных объектах (не более 6 месяцев с момента обнаружения).  Хранение снесенных некапитальных строений должно осуществляться на огороженном охраняемом земельном участке, на который имеется документ, подтверждающий правомочность его использования исполнителем.  Самовольные (незаконные) объекты и иное имущество, переданные на хранение в места временного хранения, выдаются владельцу после предъявления в территориальный орган документов, подтверждающих право на объекты и имущество, а также документов, подтверждающих возмещение расходов, связанных с осуществлением установленных «Положением о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми», мероприятий по демонтажу, перемещению и хранению самовольного (незаконного) объекта и имущества, обнаруженного на объекте, а также транспортирование и захоронение указанного имущества в качестве отходов.  В день обращения владельца после проверки документов, указанных в настоящем пункте, территориальный орган  выдает владельцу три экземпляра акта сдачи-приемки с отметкой о согласовании возможности выдачи демонтированных самовольных (незаконных) объектов и иного имущества с места временного хранения.  Акт сдачи-приемки подписывается лицом, ответственным за хранение, и владельцем самовольного (незаконного) объекта при передаче самовольного (незаконного) объекта и иного имущества. Один экземпляр акта остается у владельца самовольного (незаконного) объекта, второй – у Исполнителя, ответственного за хранение, третий – у Заказчика.  6. Обеспечить уборку мусора на месте снесенного некапитального строения с учетом прилегающей территории в размере пяти метров по периметру. |
| Характеристики сносимых некапитальных строений | Стандартные разборные металлические гаражи;  Нестандартные сварные металлические гаражи и будки, используемые в качестве гаражей и сараев;  Передвижные сооружения, используемые в качестве сараев. |
| Количество, шт. | Металлические стандартные и нестандартные гаражи, металлические будки, передвижные сооружения – 60 шт.  Перечень объектов сноса разрабатывается и предоставляется Заказчиком на момент заключения контракта, указывается в приложении № 2 к контракту. Перечень объектов сноса может изменяться Заказчиком в течение срока действия контракта, в связи с выявлением владельцев некапитальных строений, запланированных к сносу. |
| Требования заказчика к оказываемым услугам | При производстве погрузочно-разгрузочных и монтажных работ соблюдать технику безопасности и правила производства работ.  Соблюсти требования:  ГОСТ 12.3.009-76 «Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности»;  [ГОСТ 12.3.033-84](consultantplus://offline/ref=1EE3A85753951BB6FE63FC836BA8A46D78C01D82C21D1C3962FCsEx0G) «Система стандартов безопасности труда. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации»;  ГОСТ 12.4.011-89 «Средства индивидуальной защиты. Общие требования и классификация»;  СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».  Оградить опасную зону при производстве погрузочно-разгрузочных и монтажных работах. |
| Требование заказчика к качеству оказываемых услуг | 1.Обеспечить сохранность некапитальных строений с учетом их износа:  - при проведении погрузочно-разгрузочных работ;  - при хранении в течение 6 месяцев с момента демонтажа до момента признания данных некапитальных строений муниципальной собственностью в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.  2. Обеспечить качественную уборку мусора на месте снесенного некапитального строения с учетом прилегающей территории в размере пяти метров по периметру. |
| Оплата услуг | Производится на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акта сдачи-приемки оказанных услуг, счет или счета-фактуры (в зависимости от системы налогообложения). |

Приложение № 3

к документации об аукционе

**Договор залога.**

г.Пермь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_\_г.

Администрация Свердловского района города Перми, именуемая в дальнейшем Заказчик, в лице главы администрации Петенко Владислава Игорьевича, действующего на основании типового Положения о территориальном органе администрации города Перми, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Участник размещения заказа, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», на основании Протокола №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_200\_\_года заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

**Статья 1. Предмет контракта**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказать услуги по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (предмет муниципального контракта, № лота, № и дата извещения о проведении аукциона)

**Статья 2. Предмет договора**

2.1. Участник размещения заказа в безналичном порядке перечисляет Заказчику в качестве обеспечения исполнения обязательств Участника размещения заказа по муниципальному контракту, указанному в статье 1 настоящего Договора (далее - муниципальный контракт), денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей (далее - обеспечение), а Заказчик принимает обеспечение на счет по следующим реквизитам:

|  |  |
| --- | --- |
| **Получатель** | Департамент финансов администрации города Перми (Администрация Свердловского района города Перми, л/с 04932011554) |
| **ИНН** | 5904080513 |
| **КПП** | 590401001 |
| **Р/с** | 40302810000005000009 |
|  | в РКЦ г. Перми |
| **БИК** | 045744000 |
| **ОГРН** | 1025900918251 |

назначение платежа: «Денежные средства по договору залога № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.»

2.2. Стороны оценивают предмет залога в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.3. Настоящий Договор служит обеспечением исполнения Участником размещения заказа обязательств по муниципальному контракту в течение всего срока его действия.

2.4. Участник размещения заказа отвечает перед Заказчиком закладываемым имуществом в полном объеме своих обязательств по муниципальному контракту, включая неустойку, возмещение убытков, а также возмещение необходимых расходов Заказчика, связанных с обращением взыскания на предмет залога.

2.5. Взыскание на заложенное имущество для удовлетворения требований Заказчика может быть обращено в случае полного или частичного неисполнения Участником размещения заказа своих обязательств перед Заказчиком в порядке, установленном законодательством и настоящим Договором.

**Статья 3. Передача денежных средств**

3.1. Сумма обеспечения, указанная в пункте 2.1 настоящего Договора, должна быть внесена Участником размещения заказа на счет Заказчика до истечения срока заключения муниципального контракта, указанного в документации об аукционе, и считается внесенной с момента ее поступления на счет Заказчика.

Документом, подтверждающим внесение обеспечения на счет Заказчика, является платежное поручение с отметкой банка о списании денежных средств.

В случае непоступления в указанный срок суммы обеспечения обязательства Участника размещения заказа по внесению в залог денежных средств считаются неисполненными. В указанном случае Участник размещения заказа признается уклонившимся от заключения муниципального контракта.

3.2. Участник размещения заказа не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Заказчика в качестве обеспечения.

На денежные средства, перечисленные Участниками размещения заказа в соответствии с настоящим Договором на счет Заказчика, проценты не начисляются.

**Статья 4. Возврат и удержание обеспечения**

4.1. Заказчик в течение 15 (Пятнадцати) банковских дней после полного исполнения обязательств по муниципальному контракту, в том числе в части возмещения убытков, выплаты неустойки в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением муниципального контракта и надлежащего документального подтверждения Участником размещения заказа исполнения обязательств по муниципальному контракту осуществляет возврат обеспечения по реквизитам, указанным в настоящем Договоре, за исключением суммы удержания, предусмотренн0й п. 4.2. настоящего договора.

4.2. Требования Заказчика удовлетворяются из заложенного имущества (денежных средств) в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Участником размещения заказа своих обязательств по муниципальному контракту во внесудебном порядке путем удержания денежных средств в размере, указанном в муниципальном контракте.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Участником размещения заказа своих обязательств по муниципальному контракту денежные средства, переданные в качестве обеспечения исполнения контракта переходят в собственность Заказчика в размере, указанном в п.2.1. настоящего договора.

**Статья 5. Заключительные положения**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение всего срока действия муниципального контракта.

5.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда Пермского края или суда общей юрисдикции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Настоящий Договор составлен в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах (один - для Заказчика, один - для Участника размещения заказа).

5.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

**Статья 6. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  Администрация Свердловского района города Перми | Участник размещения заказа |
| Местонахождение:  614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58  КПП590401001 ИНН5904080513  Департамент финансов администрации города Перми (Администрация Свердловского района города Перми)  л/с 04932011554  р/с 40302810000005000009 в РКЦ г. Перми  БИК 045744000  ОГРН 1025900918251 | *Реквизиты* |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ М.П. |