Приложение 1

К извещению о проведении запроса котировок

от 24 октября 2012г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на текущий ремонт 5 этаж розовое крыло**

**МБУЗ «ГП №2» по адресу: г.Пермь, ул. Братьев Игнатовых 3.**

1. **Общие положения:**
   1. 1.1. Настоящее техническое задание является неотъемлемой частью (приложением) к Договору на **проведение текущего ремонта 5 этаж розовое крыло в МБУЗ «ГП №2» по адресу: г. Пермь, ул. Братьев Игнатовых 3.**
2. **Заказчик:**

МБУЗ «ГП №2» по адресу: г. Пермь, ул. Братьев Игнатовых 3.

1. **Требования к Подрядчикам:**

3.1. Наличие лицензий и свидетельств на право осуществления заявленного вида деятельности – допуск СРО.

3.3. Наличие квалифицированного (подтверждается документами установленного образца) персонала.

3.4. Техническая оснащенность претендента.

1. **Подрядчик обязан:**

4.1. Работы выполнять в соответствии со сметами, рабочими чертежами и строительными нормами и правилами и в соответствии с ВСН 58-88 (р) "Об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения" и иными отраслевыми нормативно-техническими документами, предусмотренными условиями договора и (или) действующими на момент сдачи-приемки выполненных работ по договору.

4.2.Работы выполнять в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др. норм, действующих на территории РФ, и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию законченного ремонтом объекта.

4.3. Обеспечить качественное выполнение всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

4.4. Демонтажные работы производить по предварительному согласованию Заказчиком.

4.5. Обеспечить в ходе работ выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, соблюдать правила пожарной безопасности.

4.6. Обеспечить содержание и уборку ремонтируемых помещений и прилегающих непосредственно к нему площадей.

4.7. При производстве работ предусмотреть монтаж, отсекающих рабочую зону, временных конструкций и укрывной материал.

4.8. Обеспечить сохранность находящихся на объекте материалов, изделий, конструкций, оборудования.

4.9. Подключение и переключение нагрузок на распределительные щиты производить строго по предварительной заявке совместно с представителями службы эксплуатации здания.

4.10. До начала производства работ назначить ответственного по объекту за пожарную безопасность и технику безопасности.

4.11. Вывоз строительного мусора производить регулярно, по мере накопления в объеме одной автомашины. Складирование и погрузку мусора производить в упакованном в мешки виде. Не допускается загромождение площадки вокруг здания.

4.12. По окончании ремонтных работ составляется акт приемки в эксплуатацию законченных ремонтом работ с приложением протоколов испытаний всех инженерных сетей и оборудования, производится запуск отремонтированных систем и сдача соответствующим эксплуатационным службам.

4.13. При осуществлении производства работ по настоящему Договору вести исполнительную документацию в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85\* "Организация строительного производства" и РД РД-11-02-2006в объеме, достаточном для сдачи объектов в эксплуатацию:

- Общий журнал производства работ;

- Журнал по технике безопасности;

- Акты скрытых работ;

- Исполнительные схемы и прочее.

4.14. По запросу Заказчика в период производства ремонтных работ предоставлять исполнительные схемы (согласованные с соответствующими эксплуатационными службами) и акты скрытых работ.

4.15. По запросу Заказчика в течение 5 дней информировать о ходе выполнения Договора. Запрос и ответ на него предоставляются письменно с использованием факсимильной связи, электронной почты или нарочно.

4.16. Все работы выполняются в соответствии с утвержденной Заказчиком ведомостью объемов работ и техническим заданием с учетом применения ресурсосберегающих технологий с минимизацией затрат на энергоносители.

4.17. Материально-технические ресурсы, применяемые при выполнении работ, должны быть сертифицированы в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 №982 "Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение которой осуществляется в форме принятия декларации и соответствии". Подрядчик при выполнении работ вправе заменить материалы, содержащие указания на товарные знаки согласно дефектным ведомостям, на эквиваленты.

4.18. Скрытые дефекты, влекущие за собой работы, не указанные в ведомости объемов работ, подлежат устранению в обеспечение достижения результата по Договору.

4.19. Стоимость материалов и механизмов принятая в смете подтверждается Подрядчиком копиями документальных источников. Одновременно с подписанием Договора Подрядчик передает на согласование Заказчику График производства работ по Договора, смету на согласование.

1. **Требования к безопасности работ:**

5.1. Выполняемые работы, равно как и их результат, должны соответствовать требованиям СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство", СП 12-136-2002 "Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ", СП 12-135-2003 Свод правил по проектированию и строительству "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда"

1. **Особые условия:**

6.1. Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, норм и правил экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др. и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта. Основные работы по ремонту покрытий полов всех видов, облицовке внутренних стен различными материалами, оштукатуриванию стен и потолков, подшивка потолков, а также облицовочные, малярные, обойные, стекольные, изоляционные работы должны быть выполнены в соответствии со СНиП 3.04.01-87 (Изоляционные и отделочные покрытия); монтаж сетей электроснабжения - по СНиП 3.05.06-85 (Электротехнические устройства) в соответствии с правилами устройства электроустановок (ПУЭ) и ГОСТ 12.1.019-79 (Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты); установка дверей, дверных коробок - СНиП 3.03.01-87 (Несущие и ограждающие конструкции). Все материалы, применяемые в процессе выполнения работ, предварительно согласовываются с Заказчиком и должны соответствовать требованиям Федерального закона от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», государственных стандартов Российской Федерации, в том числе: ГОСТ Р 52059-2003 (Услуги бытовые. Услуги по ремонту и строительству жилья и других построек. Общие технические условия), СНиП 3.04.01-87 (Изоляционные и отделочные покрытия), СНиП 2.03.11-85 (Защита строительных конструкций от коррозии), СНиП 12-01-2004 (Организация строительства), СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 (Безопасность труда в строительстве), СНиП 23-05-95 (Естественное и искусственное освещение), ППБ 01-03 (Правила пожарной безопасности).

##### Требования к характеристикам применяемых материалов:

7.1.Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям

СанПиН 2.1.3.2630-10.

7.2. Потолочные карты должны быть металлическими, влагостойкими и моющимися (марка - SKY), цвет плит согласовывается с заказчиком.

7.3. Плинтус по периметру плиточного пола должен монтироваться из плитки идентичной, примененной для устройства покрытия пола,поверхность плитки должна быть матовой, высота плинтуса – 100 мм. Цвет и размер керамической плитки, применяемой для облицовки стен, согласовывается с заказчиком.

7.4. Дверные блоки глухие – «финские» ламинированные, цвет согласовывается с заказчиком. Дверные блоки необходимо укомплектовать замками, каждый замок должен быть оснащен комплектом из 5 ключей.

7.5. МДФ панели, монтируемые в технические ниши, должны быть оборудованы ручкой и замком с комплектом из 5 ключей и ручкой, цвет панелей – согласовывается с заказчиком.

7.6. Устанавливаемые 4-х ламповые светильники должны быть марки ЛВО - 4х18вт, с электронным ПРА, встраиваемые в подвесной потолок и должны быть укомплектованы опаловым рассеивателем и лампами.

7.7. Для окраски стенприменять только ВД краски и лаки обладающие водостойкими свойствами и выдерживающими многократное воздействие моющих дезсредств применяемых при уборке помещений. Применяемая цветоваяпалитра согласовывается с заказчиком.

7.8. Розетки, выключатели и автоматы должны быть маркиLegrand. Цвет и тип розеток и выключателей согласовывается с заказчиком.

7.9. Устанавливаемый телефонный шкаф должен быть типа ШРН-400, допускается согласование типа шкафа и его цвет с заказчиком. Телефонный шкаф должен быть укомплектован 7-ю плинтами марки KRONE LSA-PROFIL 2/10 с нормально замкнутыми контактами. С маркировкой 0…9, без цветового кода и необходимым для установки 7 плинтов крепежом.

7.10. Все ссылки на торговые наименования и марки товаров читать как: «либо эквивалент».

##### Срок выполнения работ:

8.1. Начало выполнения работ: в течение трех рабочих дней с момента подписания Договора.

8.2. Работы должны быть выполнены в полном объеме до 18 декабря 2012 г.

**9. Гарантийные требования:**

9.1. На проведенные ремонтные работы, оборудование и материалы должна быть предоставлена гарантия на срок не менее 24 месяцев, начиная со дня сдачи работ. Сроки устранения дефектов по гарантии не более 10 рабочих дней.

Составитель: директор поликлиники\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Чернышев