

ИНН/КПП 5902825792/590201001

Р/с 40702810930100418547

в ПЕРМСКОМ ФИЛИАЛЕ

ЗАО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК»

г. Перми. БИК 045773882

К/с 30101810200000000882

614000, г. Пермь, ул. Кирова, 80

Тел: (342) 212-26-40

212-85-24

212-98-55

Факс: (342) 212-61-21

E-mail: avangard59@perm.ru

«АВАНГАРД»

ОГРН 1055900253001

от 12.10.2012 № 12/1012-2

На Ваш запрос сообщаем, что стоимость услуг ООО "Авангард" по проведению оценки 38 позиций согласно предоставленному перечню для постановки на баланс составляет 380 000 рублей.

С уважением,

Директор
ООО "АВАНГАРД"

И.А. Коляс

*Елена Ванюшев**эксперт**от*

ООО «Оценочная компания «Тереза»
614045, г. Пермь, ул. Г. «Звезда» 13, тел./факс (342) 218-33-44, 293-84-94
www.tereza.rf, e-mail: ocenka@oktereza.ru
р/с 40702810949090111517 в Ленинском ОСБ № 22
Западно-Уральского банка СБ РФ г. Пермь, к/с 30101810900000000803
БИК 045773603, ИНН 5902133544, КПП 590201001

Исх. № 292 /12-ОК от 01.10.2012 г.

Департамент имущественных
отношений администрации г. Перми

ООО «Оценочная компания «Тереза» предлагает Вам оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества для постановки на баланс согласно Приложению № 1.

Стоимость услуг по оценке с учетом выдачи положительного экспертного заключения эксперта составит **99 900 (девяносто девять тысяч девятьсот) рублей**. НДС не взимается.

С уважением,
директор ООО «ОК «Тереза»



Э.А. Бобунов

Перечень объектов

№ п/п	Наименование объекта	S общая, м2	S общая, м2 (по данным техпаспортов), в т.ч			S цветник ов, 100 м2	малые архитектурные формы, шт	
			S дорож ек, 100м2	S газонов, 100м2	S кустарни ков, деревьев, 100 м2		скамьи, другие маф	урны
	Дзержинский район							
1	Сад им. 250-летия города Перми*	50 383,7	89,18	431,56	4,63	3,22	44	41
2	Сквер им. Олега Новоселова*	14 459,2	35,54	106,67	0,65	1,74	29	6
3	сквер им. Ф.Э. Дзержинского*	11 575,3	46,39	61,12	0,72	2,94	26	28
4	Сквер по ул. Есенина	8 925,5	5,97	66,94	0,60	0,46	4	1
5	Сквер по ул.Екатерининской*	46 512,4	119,00	174,51	3,08	0,00	29	39
	Итого		296,08	840,80	9,68	8,36	132	115
	Индустриальный район							
6	Парк Балатово "Черняевский лесопрак"*	188 822,3	235,91	1354,08	0,00	0,10	14	17
7	Сад им. Миндовского*	93 442,2	101,00	798,31	3,81	5,32	99	89
8	Парк у Андроновских прудов	151 949,1	6,86	361,53	4,83	0,00	0	0
9	Парк победы	528 412,5	0,50	622,73	0,64	0,00	0	0
	Итого		344,27	3136,65	9,28	5,32	113	106
	Кировский район							
10	Сквер по ул. Торговой	25 966,2	28,48	228,52	4,50	0,00	11	11
11	Сквер у ДК им. Кирова	28 025,2	58,51	185,10	28,50	0,84	18	25
12	Сквер по ул. Худанина	15 080,2	23,09	125,30	4,37	0,51	8	8
13	Сквер у ДК Урал	25 232,6	36,73	205,73	0,45	0,64	0	0
14	Сквер у клуба им. С.М. Кирова	56 202,2	41,54	27,21	18,70	0,00	0	0
15	Сквер по ул. Ласьвинская	4 300,0	15,90	23,80	1,10	3,10	8	12
16	Сквер по ул. Танцорова*	4 800,0	2,00	46,00	0,00	0,00	0,0	0,0
17	Парк культуры и отдыха Кировского района	465 278,0	180,40	4294,40	0,12	2,90	46	35
	Итого		386,65	5136,06	57,74	7,99	91	91
	Орджоникидзевский район							
18	Парк культуры и отдыха им. А.П. Чехова	79 502,0	88,49	681,19	4,40	0,00	11	9
19	Сквер у ДК им. А.С. Пушкина	15 432,8	12,00	138,38	6,70	0,70	31	7
20	Сквер у ДЦиТ "Родина"	1 776,1	7,81	9,89	0,47	0,50	5	4

21	Сквер "Пионерский" по ул. Толбухина	4 937,2	14,61	33,67	1,00	1,00	4	3
22	Сквер у ДК им. Чехова*	55 817,0	116,11	274,64	137,30	45,79	11	9
	Итого		239,02	1137,77	149,87	47,99	62	32
Свердловский район								
23	Сквер у Пермского городского ДК им. Солдатова*	6 328,0	32,94	25,84	11,00	2,00	44	44
24	Сквер по ул. Чкалова	53 107,0	141,90	374,00	4,57	10,40	0	18
25	Сквер у дома Чекистов	5 631,3	11,90	41,72	0,72	2,45	6	11
26	Парк поселения "Сад им. А.М. Горького"	82 315,5	216,57	401,28	12,32	5,36	128	100
	Итого		403,31	842,84	28,61	20,21	178	173
Поселок Новые Ляды								
27	Сквер по ул. Мира в поселке Новые Ляды*	9 480,0	20,70	70,70	2,96	1,52	32	12
	Итого		20,70	70,70	2,96	1,52	32	12
Ленинский район								
28	Театральный сад	51 295,2	175,22	293,38	8,11	9,16	101	192
29	Сквер у Воинского кладбища	11 790,4	64,37	51,66	0,14	0,00	6	5
30	Сквер им. Решетникова	6 075,8	24,86	33,32	0,55	2,20	0	2
31	Сквер им. Уральских добровольцев	12 946,5	36,99	90,39	2,20	0,00	40	45
32	Сквер "Сказки Пушкина" по ул. Сибирской	2 722,3	8,27	18,69	0,38	0,01	4	8
33	Сквер им. Дягилева	300,0	0,00	1,50	0,04	0,00	0	0
34	Соборная площадь	5 840,8	34,96	18,52	4,83	0,05	24	19
35	Сквер перед гостиницей "Урал"	12787,9	29,67	90,39	0,83	6,99	6	6
36	Сквер ул. Ленина, Горького	2598	6,11	19,31	0,00	0,00	3	0
	Итого		380,45	617,16	17,08	18,41	184	277
Мотовилихинский район								
37	Сквер им. Розалии Землячки	26 670,2	50,82	210,14	3,28	0,54	20	10
38	Сквер на пл. Дружбы	14 815,3	11,50	136,36	0,77	0,00	0	0
39	Сад им. Свердлова*	18 796,4	53,95	119,59	1,21	1,03	30	60
40	Сад на Северной дамбе	22 201,6	21,80	184,76	1,01	1,53	9	9
41	Сквер у ДК им. Ленина	16 800,0	33,60	17,00	1,20	0,60	0	2
	Итого		138,07	650,85	6,27	3,10	59	79



ПЕРМСКАЯ
ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ
ПАЛАТА

PERM CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY

ЭКСПЕРТНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР «ПЕРМЭКСПЕРТИЗА»

Исх. № 371-С от 16.04.2012г.

Председателю комитета по культуре
администрации г. Перми
Торчинскому В.М.

Уважаемый Вячеслав Маркович!

Пермская торгово-промышленная палата свидетельствует Вам свое уважение и предлагает Вам воспользоваться услугами Пермской ТПП по оценке рыночной стоимости скверов и парков г. Перми для целей постановки на баланс.

Во вложении находится сметный расчет стоимости услуг по оценке.

Результаты оценки будут представлены в отчетах об оценке, соответствующих требованиям законодательства РФ по оценочной деятельности.

С уважением,

Руководитель Центра оценки
Пермской ТПП



Мармыш С.Б.



Сметный расчет стоимости услуг по оценке Пермской ТПП

№ п/п	Наименование объекта	S общая, м2	S общая, м2 (по данным техпаспортов), в т.ч			S цветников , 100 м2	малые архитектурные формы, шт		Сметная стоимость предоставления услуги по определению балансовой стоимости услуги, руб.
			S дорожек, 100м2	S газонов, 100м2	S кустарников , деревьев, 100 м2		скамьи, другие маф	урны	
Дзержинский район									
1	Сад им. 250-летия города Перми*	50 383,7	89,18	431,56	4,63	3,22	44	41	5 000
2	Сквер им. Олега Новоселова*	14 459,2	35,54	106,67	0,65	1,74	29	6	3 000
3	сквер им. Ф.Э. Дзержинского*	11 575,3	46,39	61,12	0,72	2,94	26	28	3 000
4	Сквер по ул. Есенина	8 925,5	5,97	66,94	0,60	0,46	4	1	3 000
5	Сквер по ул.Екатерининской*	46 512,4	119,00	174,51	3,08	0,00	29	39	5 000
	Итого		296,08	840,80	9,68	8,36	132	115	19 000
Индустриальный район									
6	Парк Балатово "Черняевкий лесопрак"**	188 822,3	235,91	1354,08	0,00	0,10	14	17	10 000
7	Сад им. Миндовского*	93 442,2	101,00	798,31	3,81	5,32	99	89	5 000
8	Парк у Андроновских прудов	151 949,1	6,86	361,53	4,83	0,00	0	0	3 000
9	Парк победы	528 412,5	0,50	622,73	0,64	0,00	0	0	3 000
	Итого		344,27	3136,65	9,28	5,32	113	106	21 000
Кировский район									
10	Сквер по ул. Торговой	25 966,2	28,48	228,52	4,50	0,00	11	11	5 000
11	Сквер у ДК им. Кирова	28 025,2	58,51	185,10	28,50	0,84	18	25	5 000
12	Сквер по ул. Худанина	15 080,2	23,09	125,30	4,37	0,51	8	8	4 000
13	Сквер у ДК Урал	25 232,6	36,73	205,73	0,45	0,64	0	0	3 000
14	Сквер у клуба им. С.М. Кирова	56 202,2	41,54	27,21	18,70	0,00	0	0	3 000
15	Сквер по ул. Ласьвинская	4 300,0	15,90	23,80	1,10	3,10	8	12	3 000
16	Сквер по ул. Танцорова*	4 800,0	2,00	46,00	0,00	0,00	0,0	0,0	3 000
17	Парк культуры и отдыха Кировского района	465 278,0	180,40	4294,40	0,12	2,90	46	35	10 000
	Итого		386,65	5136,06	57,74	7,99	91	91	36 000
Орджоникидзевский район									
18	Парк культуры и отдыхаим. А.П. Чехова	79 502,0	88,49	681,19	4,40	0,00	11	9	10 000
19	Сквер у ДК им. А.С. Пушкина	15 432,8	12,00	138,38	6,70	0,70	31	7	3 000
20	Сквер у ДЦиТ "Родина"	1 776,1	7,81	9,89	0,47	0,50	5	4	3 000
21	Сквер "Пионерский" по ул. Толбухина	4 937,2	14,61	33,67	1,00	1,00	4	3	3 000
22	Сквер у ДК им. Чехова*	55 817,0	116,11	274,64	137,30	45,79	11	9	5 000
	Итого		239,02	1137,77	149,87	47,99	62	32	24 000
Свердловский район									
23	Сквер у Пермского городского ДК им. Солдатова*	6 328,0	32,94	25,84	11,00	2,00	44	44	5 000
24	Сквер по ул. Чкалова	53 107,0	141,90	374,00	4,57	10,40	0	18	5 000
25	Сквер у дома Чекистов	5 631,3	11,90	41,72	0,72	2,45	6	11	3 000
26	Парк поселения "Сад им. А.М. Горького"	82 315,5	216,57	401,28	12,32	5,36	128	100	10 000
	Итого		403,31	842,84	28,61	20,21	178	173	23 000
Поселок Новые Ляды									
27	Сквер по ул. Мира в поселке Новые Ляды*	9 480,0	20,70	70,70	2,96	1,52	32	12	5 000
	Итого		20,70	70,70	2,96	1,52	32	12	5 000
Ленинский район									
28	Театральный сад	51 295,2	175,22	293,38	8,11	9,16	101	192	10 000
29	Сквер у Воинского кладбища	11 790,4	64,37	51,66	0,14	0,00	6	5	5 000
30	Сквер им. Решетникова	6 075,8	24,86	33,32	0,55	2,20	0	2	4 000
31	Сквер им. Уральских добровольцев	12 946,5	36,99	90,39	2,20	0,00	40	45	5 000
32	Сквер "Сказки Пушкина" по ул. Сибирской	2 722,3	8,27	18,69	0,38	0,01	4	8	3 000
33	Сквер им. Дягилева	300,0	0,00	1,50	0,04	0,00	0	0	3 000
34	Соборная площадь	5 840,8	34,96	18,52	4,83	0,05	24	19	5 000
35	Сквер перед гостиницей "Урал"	12787,9	29,67	90,39	0,83	6,99	6	6	4 000
36	Сквер ул. Ленина, Горького	2598	6,11	19,31	0,00	0,00	3	0	3 000
	Итого		380,45	617,16	17,08	18,41	184	277	42 000
Мотовилихинский район									
37	Сквер им. Розалии Землячки	26 670,2	50,82	210,14	3,28	0,54	20	10	5 000
38	Сквер на пл. Дружбы	14 815,3	11,50	136,36	0,77	0,00	0	0	3 000
39	Сад им. Свердлова*	18 796,4	53,95	119,59	1,21	1,03	30	60	5 000
40	Сад на Северной дамбе	22 201,6	21,80	184,76	1,01	1,53	9	9	5 000
41	Сквер у ДК им.Ленина	16 800,0	33,60	17,00	1,20	0,60	0	2	3 000
	Итого		138,07	650,85	6,27	3,10	59	79	21 000
	Общая стоимость услуг по оценке, руб.								191 000