Приложение № 1 к документации

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На капитальный ремонт помещений по соблюдению требований надзорных органов**

**в поликлинике № 4, ул. Мозырьская,34/Пузырева,4**

Муниципального учреждения здравоохранения «Городская поликлиника № 8»

1. Стоимость контракта определяется на основе: локальных смет, составленных в соответствии с указаниями и рекомендациями Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов. Филиал по Пермскому краю с учетом изменений и дополнений, «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), индексов пересчета сметной стоимости для объектов, финансируемых за счет средств федерального бюджета в ценах не позднее 4 квартала 2012 года.

2. Все изменения и дополнения в проводимых работах согласовываются с Заказчиком в письменной форме, при этом внесение изменений не должно привести к удорожанию стоимости работ.

3. Перечень регламентирующих документов:

- СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения».

- СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»

- СНиП 12-03-2001 ч.I. СНиП 12-14-2002 ч.II – «Безопасность труда в строительстве»

- ГОСТ 6787-2001 Плитки керамические для полов

- СНиП 3.04.03.-85 «Защита строительных конструкций от коррозии»

**-СанПиН 2.1.3.2630 -10 ''Санитарно-эпидемиологические требования к организациям,  
осуществляющим медицинскую деятельность''**

4. Исходные документы

4.1. Техническое задание на объем запланированных работ.

5. Общие требования

5.1.Срок исполнения работ должен составлять не более 30 календарных дней с даты заключения государственного контракта.

5.2. Требования к Подрядчику

5.2.1. При исполнении контракта не допускается перемена подрядчика за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником подрядчика по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

5.2.2. Назначить своего представителя для оформления актов, предусмотренных договором (акт приема-передачи объекта в производство работ, акты приемки скрытых работ, акт о приемке выполненных работ) совместно с представителем технического надзора, назначенного Заказчиком;

5.2.3. Назначить ответственного производителя работ, отвечающего за выполнение и качество работ, охрану труда и пожарную безопасность, за оперативное руководство работами и определение порядка согласованных действий;

5.2.4. Подрядчик обязан выполнить полный объём работ в соответствии с заключённым контрактом. 5.2.5. Скрытые работы в обязательном порядке принимаются на основании Актов на скрытые работы.

5.3.Требования к ремонтным работам.

5.3.1 Ремонтные работы должны выполняться в строгом соответствии с локальным сметным расчетом и с требованиями нормативной документации.

5.3.2. При выполнении данных видов работ требуется обязательное согласование с заказчиком цветовой гаммы отделочных материалов.

5.4. Требования к материалам

5.4.1. До начала производства работ либо одновременно с началом работ предоставить Заказчику оригиналы либо заверенные копии сертификатов, удостоверяющих качество применяемых строительных материалов и изделий;

5.4.2. При заключении договора на выполнение работ, предусмотренных Локальным сметным расчетом, подрядчик обязан предоставить копию Свидетельства о допуске к работам по выполнению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, и предусматривающее виды работ, являющиеся предметом договора.

.

6. Порядок приёмки работы

Государственному заказчику представляются:

* сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования, применяемых при производстве работ;

Работа заканчивается подписанием Акта приёмки выполненных работ.

7. Дополнительные условия

7.1. Не передавать техническую документацию третьим лицам и не разглашать содержащуюся в ней информацию.

7.2. Отдельные пункты технического задания могут быть дополнены по согласованию сторон в рамках существующих строительных норм и правил.

7.3. Уборка строительного мусора производится силами подрядной организации за свой счет за три дня до подписания акта приемки - сдачи работ.

7.4. Сохранность инструмента, материалов и оборудования в процессе производства работ осуществляется подрядчиком.

7.5. Качество работ должно удовлетворять действующему законодательству, строительным нормам и правилам. Гарантийный срок на выполненные работы – 36 месяцев с момента подписания акта приемки- сдачи работ, подписанного полномочными представителями сторон.

8. Ведомость объемов работ и ресурсов и материалов (товаров)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Ед. изм. | Формула подсчета.  Кол-во | Используемый материал  (марка, тип, производитель и т.п.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Раздел 1. общестроительные работы** | | | | |
| потолки | | | | |
| 1 | Очистка вручную поверхности потолков | 100 м2 | 2,44 |  |
| 2 | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 | 0,244 *2,44\*10%* |  |
| 3 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков | 100 м2 | 2,44 | Краска акриловая, белая, влагостойкая, матовая.  Назначение:  - для внутренних работ,  - для окраски стен и потолков, обоев,  - покрытие выдерживает частую влажную уборку  с применением моющих средств,  - морозостойкая,  - колеровка ручная красителями для водных красок,  - 3000 циклов мытья.  Свойства:  - акриловая воднодисперсионная белая матовая краска,  - обладает отличной укрывистостью,  - образует гладкое матовое моющееся покрытие,  - условные циклы мытья: 3000.  Время высыхания (при температуре 20С и  относительной влажности 65%):  - от пыли – 0,5 ч.,  - межслойная сушка - 1 ч.,  - полное высыхание – 1,5 ч.  Расход – 7,6 м2/л.  Выдерживает 5 циклов замораживания до – 35С.  Состав: - водная акриловая дисперсия, диоксид титана,  микронизированный мрамор, тальк, вода,  гидроксилэтилцеллюлоза,  этиленгликоль, целевые микродобавки  (смачиватель, диспергатор, консервант, пеногасители, модификаторы реологии |
| стены | | | | |
| 4 | Разборка: кирпичных стен(перегородки) | 1 м3 | 0,460575 *(3,03\*2,02-2,03\*1,2)\*0,125* |  |
| 5 | Очистка вручную поверхности стен от масляных красок | 100 м2 | 3,56499 *153,3\*3,03/100-1,08* |  |
| 6 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 | 0,534749 *(153,3\*3,03/100-1,08)\*15%* |  |
| 7 | Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен | 100 м2 | 3,56499 *153,3\*3,03/100-1,08* | |  | | --- | | **Ветонит ТТ**  Цвет серый | | Связующее цемент | | Заполнитель песок и известняк | | Максимальная фракция, мм 1,0 | | Расход смеси кг/м2/мм 1,2 | | Расход воды, л/кг 0,2-0,24 | | Расход воды,л/25 кг мешок 5-6 | | Расход воды,л/5 кг мешок 1,0-1,2 | | Рекомендуемая толщина слоя,  одно нанесение (частичное вырав-ние), мм  2-10 (30) | | Время использования с момента  затворения водой, ч 3 | | Время высыхания (одного слоя), суток 1-2 | | Прочность сцепления с бетоном через 28 суток,  отн.вл.65%,+23°С, МПа, не менее 0,5 | | Прочность на сжатие через 28 суток,  отн.вл.65%,+23°С, МПа 6-8 | | Набор 50% прочности в течение, суток 7 | | Морозостойкость, циклов 75 | | Фасовка бумажный мешок 25 и 5кг | | Хранение12 месяцев со дня изготовления,  при условии хранения в заводской упаковке  в сухом помещении  **Ветонит LR+**для финишной отделки |   цвет белый; не водостойкая; заполнитель известняк, < 0.3 мм; связующее полимерный клей; температура основы и растворной смеси - не менее +10°C; время высыхания при +20°С и хорошей вентиляции ~ 1 сутки; рекомендуемая толщина слоя при частичном выравнивании. - макс. 5 мм; при полном выравнивании 1-3 мм/одно нанесение; расход при толщине слоя 1мм ~ 1.2 кг/кв.м; необх. кол-во воды 8–9 литров/25кг сухой смеси |
| 8 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | 100 м2 | 3,56499 *153,3\*3,03/100-1,08* | Краска акриловая, белая, влагостойкая, матовая.  Назначение:  - для внутренних работ,  - для окраски стен и потолков, обоев,  - покрытие выдерживает частую влажную уборку  с применением моющих средств,  - морозостойкая,  - колеровка ручная красителями для водных красок,  - 3000 циклов мытья.  Свойства:  - акриловая воднодисперсионная белая матовая краска,  - обладает отличной укрывистостью,  - образует гладкое матовое моющееся покрытие,  - условные циклы мытья: 3000.  Время высыхания (при температуре 20С и  относительной влажности 65%):  - от пыли – 0,5 ч.,  - межслойная сушка - 1 ч.,  - полное высыхание – 1,5 ч.  Расход – 7,6 м2/л.  Выдерживает 5 циклов замораживания до – 35С.  Состав: - водная акриловая дисперсия, диоксид титана,  микронизированный мрамор, тальк, вода,  гидроксилэтилцеллюлоза,  этиленгликоль, целевые микродобавки  (смачиватель, диспергатор, консервант, пеногасители, модификаторы реологии |
| 9 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза | 100 м2 | 0,14 *28\*0,25\*2/100* |  |
| 10 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей конвекторов отопления площадью до 0,25 м2: за 2 раза | 100 м2 | 0,0168 *1,4\*0,2\*6/100* |  |
| полы | | | | |
| 11 | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | 100 м2 | 1,2867 *0,361+0,2464+0,1543+0,10+0,105+0,17+0,15* |  |
| 12 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | 100 м2 | 0,205 *0,105+0,1* |  |
| 13 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м плинтуса | 1,145*0,97+0,175* |  |
| 14 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | 100 м2 | 1,4917 *0,361+0,2464+0,1543+0,10+0,105+0,17+0,105+0,1+0,15* |  |
| 15 | Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 100 м2 | 1,4917 *0,361+0,2464+0,1543+0,10+0,105+0,17+0,105+0,10+0,15* | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Наименование показателя |  |  | | Водопоглощение, %, не более |  | 4,5 | | Предел прочности при изгибе, МПа,  не менее, для плиток толщиной: |  |  | | до 9,0 мм включ. |  | 28,0 | | св. 9,0 мм |  | 25,0 | |  |  |  | | Износостойкость, степень |  | 4 | | Термическая стойкость глазури , °С |  | 125 | |  |  |  | | Твердость глазури по Моосу, не менее |  | 7 | | Толщина плитки не менее 7,5мм |  |  | |  |  |  | |
| 16 | Устройство плинтусов: из плиток керамических | 100 м плинтуса | 1,145 *0,97+0,175* |  |
| **Раздел 2. гардероб** | | | | |
| потолки | | | | |
| 17 | Очистка вручную поверхности потолков | 100 м2 | 0,268 |  |
| 18 | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 | 0,0268 *0,268\*10%* |  |
| 19 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков | 100 м2 | 0,268 | Краска акриловая, белая, влагостойкая, матовая.  Назначение:  - для внутренних работ,  - для окраски стен и потолков, обоев,  - покрытие выдерживает частую влажную уборку  с применением моющих средств,  - морозостойкая,  - колеровка ручная красителями для водных красок,  - 3000 циклов мытья.  Свойства:  - акриловая воднодисперсионная белая матовая краска,  - обладает отличной укрывистостью,  - образует гладкое матовое моющееся покрытие,  - условные циклы мытья: 3000.  Время высыхания (при температуре 20С и  относительной влажности 65%):  - от пыли – 0,5 ч.,  - межслойная сушка - 1 ч.,  - полное высыхание – 1,5 ч.  Расход – 7,6 м2/л.  Выдерживает 5 циклов замораживания до – 35С.  Состав: - водная акриловая дисперсия, диоксид титана,  микронизированный мрамор, тальк, вода,  гидроксилэтилцеллюлоза,  этиленгликоль, целевые микродобавки  (смачиватель, диспергатор, консервант,  пеногасители, модификаторы реологии |
| стены | | | | |
| 20 | Очистка вручную поверхности стен от масляных красок | 100 м2 | 0,428262 *17,54\*3,03/100-0,087-0,0162* |  |
| 21 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 | 0,064239 *(17,54\*3,03/100-0,087-0,0162)\*15%* |  |
| 22 | Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен | 100 м2 | 0,428262 *17,54\*3,03/100-0,087-0,0162* | |  | | --- | | **Ветонит ТТ**  Цвет серый | | Связующее цемент | | Заполнитель песок и известняк | | Максимальная фракция, мм 1,0 | | Расход смеси кг/м2/мм 1,2 | | Расход воды, л/кг 0,2-0,24 | | Расход воды,л/25 кг мешок 5-6 | | Расход воды,л/5 кг мешок 1,0-1,2 | | Рекомендуемая толщина слоя,  одно нанесение (частичное вырав-ние), мм  2-10 (30) | | Время использования с момента  затворения водой, ч 3 | | Время высыхания (одного слоя), суток 1-2 | | Прочность сцепления с бетоном через 28 суток,  отн.вл.65%,+23°С, МПа, не менее 0,5 | | Прочность на сжатие через 28 суток,  отн.вл.65%,+23°С, МПа 6-8 | | Набор 50% прочности в течение, суток 7 | | Морозостойкость, циклов 75 | | Фасовка бумажный мешок 25 и 5кг | | Хранение12 месяцев со дня изготовления,  при условии хранения в заводской упаковке  в сухом помещении  **Ветонит LR+**для финишной отделки |   цвет белый; не водостойкая; заполнитель известняк, < 0.3 мм; связующее полимерный клей; температура основы и растворной смеси - не менее +10°C; время высыхания при +20°С и хорошей вентиляции ~ 1 сутки; рекомендуемая толщина слоя при частичном выравнивании. - макс. 5 мм; при полном выравнивании 1-3 мм/одно нанесение; расход при толщине слоя 1мм ~ 1.2 кг/кв.м; необх. кол-во воды 8–9 литров/25кг сухой смеси |
| 23 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | 100 м2 | 0,428262 *17,54\*3,03/100-0,087-0,0162* | Краска акриловая, белая, влагостойкая, матовая.  Назначение:  - для внутренних работ,  - для окраски стен и потолков, обоев,  - покрытие выдерживает частую влажную уборку  с применением моющих средств,  - морозостойкая,  - колеровка ручная красителями для водных красок,  - 3000 циклов мытья.  Свойства:  - акриловая воднодисперсионная белая матовая краска,  - обладает отличной укрывистостью,  - образует гладкое матовое моющееся покрытие,  - условные циклы мытья: 3000.  Время высыхания (при температуре 20С и  относительной влажности 65%):  - от пыли – 0,5 ч.,  - межслойная сушка - 1 ч.,  - полное высыхание – 1,5 ч.  Расход – 7,6 м2/л.  Выдерживает 5 циклов замораживания до – 35С.  Состав: - водная акриловая дисперсия, диоксид титана,  микронизированный мрамор, тальк, вода,  гидроксилэтилцеллюлоза,  этиленгликоль, целевые микродобавки  (смачиватель, диспергатор, консервант, пеногасители,  модификаторы реологии |
| полы учтены в разделе2 | | | | |
| перегородка | | | | |
| 24 | Разборка деревянных перегородок: чистых щитовых дощатых | 100 м2 | 0,05 |  |
| 25 | Демонтаж: решеток | 1 т | 0,1921 *11,3\*17/1000* |  |
| 26 | Монтаж перегородок: из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением | 100 м2 | 0,1332 *5\*3,03/100-0,0183* |  |
| 27 | Сэндвич-панель трехслойная стеновая "Металл Профиль" с видимым креплением Z-LOCK, с наполнителем из минеральной ваты (НГ) плотностью 110кг/м3, марка МП ТСП-Z, толщина 50 мм, тип покрытия полиэстер, толщина металлических облицовок 0,5 мм (Россия) | м2 | 13,32 *5\*3,03-1,83* |  |
| 28 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (с двумя открывающимися створками, однокамерным стеклопакетом (24 мм),) | 100 м2 проемов | 0,0143 *1,1\*1,3/100* |  |
| 29 | Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах (прием и выдача одежды) | 100 п.м | 0,013 |  |
| 30 | Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм | м | 1,3 |  |
| 31 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленных стенах площадью проема до 3 м2(гардероб) | 100 м2 проемов | 0,01827 *2,03\*0,9/100* |  |
| 32 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных(выход на лестничную клетку) | 100 м2 | 0,06624 *2,3\*1,44\*2/100* |  |
| 33 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2(с доводчиком, уплотнением в притворе) | 100 м2 проемов | 0,0644 *2,3\*1,4\*2/100* |  |
| 34 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных | 100 м2 | 0,04872 *2,03\*1,2\*2/100* |  |
| 35 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленных стенах площадью проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,04872 *2,03\*1,2\*2/100* |  |
| 36 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 3,3 |  |
| 37 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза | 1 т груза | 3,3 |  |

Общие требования к качественным характеристикам материалов

1. Используемые материалы должны соответствовать требованиям к безопасности для жизни и здоровья пользователей.

2. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.

3. Используемые материалы должны иметь упаковку и маркировку в соответствии с требованиями ГОСТов, ТУ. Товар должен отгружаться в упаковке, соответствующей характеру поставляемого товара и способу транспортировки, а также обеспечивающей целостность поставляемых материалов при транспортировке.

4. Качество используемых материалов должно быть подтверждено сертификатами соответствия Госстандарта России, регистрационными удостоверениями Минздрава России, санитарно-эпидемиологическими, гигиеническими заключениями Минздрава России.

**Главный врач МБУЗ «ГП 8» \_\_\_\_\_\_\_\_ В. П. Половников**