Приложение № 3 к документации об

открытом аукционе в электронной форме

**Муниципальный контракт № \_\_\_\_\_**

**г. Пермь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_2013 г.**

**Муниципальное казенное учреждение «Содержание муниципального имущества»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», влице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, совместно именуемые «Сторо­ны», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. **Предмет контракта**
   1. На основании решения конкурсной (аукционной) комиссии по видам товаров, работ, услуг №1 (Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года) Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить **общестроительные работы на объектах нежилого муниципального фонда г. Перми: зашивка проёмов досками и металлическим листом, установка металлических решёток дверей, замена остекления, укрепление решеток, установка замков навесных на решётки** в соответствии с условиями настоящего контракта, техническим заданием ( Приложение №1) и локальным сметным расчетом (приложение №2), являющимися неотъемлемой частью настоящего контракта, и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и уплатить установленную цену в порядке и сроки, предусмотренные настоящим контрактом.
   2. Адреса объектов и объем, дата и время начала работ на каждом из объектов, определяется в заявках Заказчика, подаваемых в течение срока действия настоящего контракта.
2. **Срок действия контракта**
   1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до 31.12.2013. С истечением срока действия контракта обязательства сторон прекращаются. В части гарантий и взаиморасчетов контракт действует до полного исполнения сторонами принятых обязательств.
3. **Цена контракта**
   1. Цена контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**руб.** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.
   2. Цена контракта включает в себя все расходы по выполнению работ, с учетом стоимости материалов, оборудования, транспортных расходов, страхования, налогов, сборов и других обязательных платежей.
   3. Оплата производится по цене контракта пропорционально объему принятых работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение десяти дней с момента подписания Акта о приемке выполненных работ формы № КС-2 и получения от Подрядчика счета и справки о стоимости выполненных работ и затрат формы № КС-3, счета и (или) счета-фактуры в зависимости от системы налогообложения.
   4. Заказчик вправе приостановить расчеты за выполненные работы с Подрядчиком, если Подрядчиком не выполнены обязательства по настоящему контракту, в частности, предусмотренные п.п.4.2.7.-4.2.8. настоящего контракта.
4. **Права и обязанности сторон**
   1. Заказчик обязан:
      1. подавать Подрядчику пообъектные заявки на выполнение работ с указанием адреса, объемов, даты и времени начала работ. Заявки подаются в диспетчерский пункт Подрядчика не позднее, чем за 8 часов до начала работ любым способом, позволяющим определить факт, содержание и дату подачи заявки;
      2. обеспечить Подрядчику доступ на объект для выполнения ремонтных работ;
      3. осуществлять контроль за ходом и качеством выполнения работ, с соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;
      4. принять от Подрядчика результат выполненных работ в порядке, предусмотренном настоящим контрактом;
      5. своевременно и в полном объеме произвести оплату по предъявленным Подрядчиком платежным документам в соответствии с условиями настоящего контракта;
      6. выполнить иные обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.
   2. Подрядчик обязан:
      1. до начала выполнения работ в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_2013 года согласовать и передать Заказчику локально-сметный расчет по цене Контракта в соответствии с техническим заданием (Приложение №1) Заказчика. В случае не предоставления или несоответствия подготовленного Подрядчиком локально-сметного расчета подписать Акт, фиксирующий данное нарушение, который будет считаться Соглашением о расторжении настоящего Контракта;
      2. организовать работу диспетчерского пункта в рабочие дни;
      3. при получении заявки по телефону диспетчер Подрядчика обязан сообщить дату, время, фамилию и инициалы;
      4. выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему, и сдать работы Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию объекта;
      5. обеспечить выполнение на объекте необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, сохранности зеленых насаждений во время проведения работ;
      6. извещать Заказчика в письменном виде в течение 10-и календарных дней об изменении статуса, наименования, места нахождения, почтового адреса и иных реквизитов юридического лица с представлением надлежащим образом заверенных копий документов. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении указанной в настоящем пункте обязанности, документы и денежные средства, направленные Подрядчику по реквизитам, указанным в настоящем контракте, считаются направленными надлежащим образом;
      7. безвозмездно по требованию Заказчика исправлять все дефекты и недостатки, выявленные в ходе выполнения или приемки выполненных работ;
      8. произвести уборку территории от строительного мусора, образовавшегося в период производства работ;
      9. выполнить иные обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.
5. **Сроки выполнения работ**
   1. Срок выполнения работ по каждой заявке 5 (пять) дней с момента направления заявки Заказчиком.
6. **Порядок сдачи и приемки работ**
   1. При завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику акт приемки выполненных работ (КС-2).
   2. Заказчик в течение 5 (пяти) дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный акт или его мотивированный отказ.
7. **Гарантии**
   1. Подрядчик гарантирует:

- материалы, используемые при производстве работ, должны быть новыми, не бывшими в употреблении, иметь паспорта завода-изготовителя и сертификаты соответствия качества.

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации результата выполненных работ.

* 1. Гарантийный срок эксплуатации результата выполненных работ и используемых материалов устанавливается в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ. Если в период гарантийной эксплуатации результата выполненных работ обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет не позднее 5 (пяти) дней с момента заявления об этом Заказчиком. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц.

1. **Ответственность сторон**
   1. В случае если Подрядчик в течение 3 (трех) дней отказывается подписывать Акт, указанный в п.4.2.1. настоящего Контракта, в соответствии с п.2 и п. 3 ст. 157 гражданского кодекса РФ настоящий контракт будет считаться расторгнутым.
   2. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств стороны настоящего контракта несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
   3. За нарушение сроков оплаты выполненных и принятых работ по настоящему контракту, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика пеню в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования ЦБ Российской Федерации от суммы, подлежащей уплате за каждый день просрочки.
   4. За нарушение сроков выполнения работ и устранения недостатков Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования ЦБ Российской Федерации от цены контракта за каждый день просрочки. Заказчик вправе удержать неустойку с Подрядчика из любой суммы, подлежащей уплате последнему.
   5. При неисполнении Подрядчиком обязательств по устранению дефектов, выявленных в процессе гарантийного срока, Заказчик вправе за его счет устранить дефекты и, кроме того, начислить неустойку в размере 100% стоимости работ по устранению дефектов.
   6. Взыскание пеней и неустоек не освобождает стороны от исполнения лежащих на них обязательств по настоящему контракту либо устранения нарушений.
   7. Подрядчик несет имущественную ответственность за причинение вреда третьим лицам в процессе исполнения настоящего контракта.
2. **Заключительные положения**
   1. Все изменения и дополнения к настоящему контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.
   2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, применяются нормы действующего законодательства РФ.
   3. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему контракту, решаются путем переговоров. В случае не достижения соглашения споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края.
   4. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
   5. К настоящему контракту прилагается и является его неотъемлемой частью:

Приложение № 1. Техническое задание.

Приложение № 2. Локально-сметный расчет.

1. **Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  МКУ «СМИ»  Адрес: 614000, г. Пермь, ул. Н.Островского,27  Банковские реквизиты: л/счет 02163010062 в  Департаменте финансов администрации г. Перми, р/с 40204810300000000006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю г. Пермь ИНН 5904082670, КПП 590201001, БИК 045773001  Тел.: (342) 217-11-24, 217-10-18 | **Подрядчик:** |

Заказчик: Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МП МП

Приложение № 1

к муниципальному контракту

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на общестроительные работы на объектах нежилого муниципального фонда г. Перми: зашивка проёмов досками и металлическим листом, установка металлических решёток дверей, замена остекления, укрепление решеток, установка замков навесных на решётки.**

**Объем работ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во |
| 1 | Зашивка проемов досками необрезными | м2 | 1000 |
| 2 | Установка металлических решеток | т/м2 | 4,085/215 |
| 3 | Установка металлических дверей | т/шт | 1,2/15 |
| 4 | Замена остекления | м2 | 40 |
| 5 | Укрепление решеток | т | 0,05 |
| 6 | Зашивка проемов металлическим листом | т/м2 | 0,628/40 |
| 7 | Установка замков навесных на решетки с комплектом ключей – 3 шт. | шт | 6 |

**Требования к работам:**

1. Зашивка проемов доской (древесина III сорта) без прозоров.
2. Металлические решетки выполнить из арматуры диам. 10мм класса АIII ГОСТ 2590-2006 с шагом 100мм по уголку из равнополочной горячекатаной стали L40х40х4мм ГОСТ 8509-93 со свариванием в местах пересечения горизонтальных и вертикальных стержней.
3. Установить стальные входные двери с замкнутой коробкой (рамой) из стальной прямоугольной трубы сечением 40х40мм ГОСТ 2591-2006. Двери одностворчатые с открыванием наружу. Полотно входной двери должно быть выполнено из стального горячекатаного листа по ГОСТ 19903 толщ. 3мм на каркасе из уголка L40х40х4мм ГОСТ 8509-93.
4. При замене остекления использовать стекло толщиной не менее 3мм.
5. Зашивку проемов выполнить из листовой стали толщ. 2мм ГОСТ 19903.
6. Установку замков выполнить в соответствии с ГОСТ 538-2001 «Изделия замочные и скобяные. Общие технические условия».

**Характеристика:**

*замок навесной*

1. Класс – 2
2. Корпус – сталь (покрытие – порошковая краска)
3. Количество ключей - 3

**Заказчик: Подрядчик:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МП МП