



614513, Пермский край, Пермский р-н,  
д. Песьянка, ул. Мелиораторов, д. 12  
тел/факс (342) 297-97-00, 297-94-06

---

---

**Объект:** Объект культурного наследия регионального значения,  
«Здание, где в губернской казенной палате работал Ф.М.  
Решетников» г. Пермь, ул. Ленина, 23.

**Тема:** Ремонтно-реставрационные работы в помещениях  
в подвале (центральный объем) здания

**НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Том            3      Проект реставрации**

**Раздел       10      Сметная документация                      Арх. №**

**Шифр                      07-10-2011-СМ                      Экз. №**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Яшин и партнеры»**

**Объект культурного наследия регионального значения,  
«Здание, где в губернской казенной палате работал Ф.М.  
Решетников» г. Пермь, ул. Ленина, 23.**

**Ремонтно-реставрационные работы в помещениях  
в подвале (центральный объем) здания.**

Том 3. Проект реставрации

Раздел 10 Сметная документация.

Шифр 07-10-2011-СМ

ГИП

Новоселов Г.Е.

Начальник проектного отдела

Бяков А.А.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2011 г.

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>1.</b>	<b>Текстовые материалы</b>	<b>Страница</b>
07-10-2011-СМ.С	Содержание тома	2
07-10-2011-СМ.СП	Состав научно-проектной документации	3
07-10-2011-СМ.ПЗ	Пояснительная записка	4
<b>2.</b>	<b>Приложения</b>	<b>Страниц</b>
07-10-2011-СМ	Приложение №1 Сводный сметный расчет	2
07-10-2011-СМ	Приложение №2 Локальный сметный расчет №1 Ремонтно-реставрационные работы в помещениях в подвале (центральный объем) здания	7
07-10-2011-СМ	Приложение №3 Локальный сметный расчет №2 Устройство отсечной гидроизоляции стен в помещениях подвала.	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						07-10-2011-СМ.С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Нач.отдела	Бяков				11.11	Помещения подвала (центральный объем здания)		
ГИП	Новоселов				11.11			
Разработал	Алексеева				11.11			
Проверил	Бяков				11.11			
						<div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div>		
						<div>П</div> <div>1</div> <div>1</div>		
						<div>ООО</div> <div>«Яшин и партнеры»</div>		

### Состав научно-проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	07-10-2011	Предварительные исследования	
2.2	07-10-2011-ОЧ	Комплексные научные исследования. Архитектурно-археологические обмеры (планы, разрезы)	
3.3	07-10-2011-АР	Проект реставрации. Архитектурно-строительные решения	
3.4	07-10-2011-КР	Проект реставрации. Конструктивные решения	
<b>3.10</b>	<b>07-10-2011-СМ</b>	<b>Проектно-сметная документация</b>	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						07-10-2011-СМ.СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Нач.отдела		Бяков			11.11	<div>Помещения подвала (центральный объем здания)</div>			
ГИП		Новоселов			11.11				
Разработал		Алексеева			11.11				
Проверил		Бяков			11.11				
						Стадия			
						Лист			
						Листов			
						П			
						1			
						1			
						ООО			
						«Яшин и партнеры»			

**Пояснительная записка**  
**к сметному расчету стоимости ремонтно-реставрационных работ в**  
**помещениях в подвале (центральный объем) здания по адресу: г. Пермь,**  
**ул. Ленина, 23**

Сметный расчет составлен на основании основных комплектов рабочих чертежей марок АС и КР, настоящей проектной документации.

Сметный расчет составлен в соответствии с Методическими указаниями Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004) с использованием СНБ-2001г в редакции Минрегиона (ред. 2009г.).

Для составления смет были использованы федеральные единичные расценки СНБ -2001г. в редакции 2009г., утвержденные для определения стоимости строительства в Пермской области.

Для перехода в текущие цены использованы индексы 4 квартала 2012г. Согласно письма  
Федерального центра ценообразования в строительстве по Пермскому краю (начальник  
филиала С.В. Сандракова). По структурам затрат:

3,46 – сметная стоимость материалов

12,02 – фонд оплаты труда

5,78 – эксплуатация машин и механизмов

5,59 - перевозка

7,56 - погрузочно-разгрузочные работы

Накладные расходы (по видам ремонтных и монтажных работ) и сметная прибыль (по видам ремонтных и монтажных работ) приняты согласно МДС 81-33.2004 и МДС 81-25.2001.

Согласовано				Федерального центра ценообразования в строительстве по Пермскому краю (начальник филиала С.В. Сандракова). По структурам затрат:												
				3,46 – сметная стоимость материалов												
				12,02 – фонд оплаты труда												
				5,78 – эксплуатация машин и механизмов												
				5,59 - перевозка												
			7,56 - погрузочно-разгрузочные работы													
Взам. инв. №			Накладные расходы (по видам ремонтных и монтажных работ) и сметная прибыль (по видам ремонтных и монтажных работ) приняты согласно МДС 81-33.2004 и МДС 81-25.2001.													
Подп. и дата																
Инв. № подл.							07-10-2011-СМ.ПЗ									
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата										
	Нач.отдел		Бяков			11.11	Помещения подвала (центральный объем здания)				Стадия	Лист	Листов			
	ГИП		Новоселов			11.11					П	1	2			
	Разработа		Алексеева			11.11					ООО «Яшин и партнеры»					
Проверил		Бяков			11.11											

При использовании ФЕР:

накладные расходы приняты с коэффициентом  $k=0,85$

сметная прибыль  $k=0,8$

При использовании ФЕРр:

накладные расходы приняты с коэффициентом  $k=0,85$

сметная прибыль  $k=0,8$

При составлении сметного расчета применены коэффициенты 1,15 – к нормам затрат труда и 1,25 - к нормам эксплуатации машин на основании МДС 81-35-2001 п. 4.7.

Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда и к нормам эксплуатации машин на основании МДС-81-38.2004 Приложение 3 и примечаниями к таблице.

Среднегодовой показатель «Временные здания и сооружения» принят в размере 0,25 % от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ по итогам глав, согласно нормам, приведенным ГСНр-81-35-01-2001 таб. 1 п. 2.3, приложение 1.

Среднегодовой показатель «Производство работ в зимнее время» принят в размере 0,87% от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ по итогам глав, согласно нормам, приведенным ГСНр 81-05-02-2001 таб. 2 п. 2.5 для IV температурной зоны.

Непредвиденные расходы приняты в размере 2%, согласно МДС 81-35.2004.

Вывоз строительного мусора ООО «КГ - Чистый город» по технических характеристикам контейнеров.

В сметах учтен НДС.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	В сметах учтен НДС.						Лист
						07-10-2011-СМ.ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

## **Приложения**

**Исходная и разрешительная документация.**

Заказчик

(наименование организации)

"Утвержден" « » \_\_\_\_\_ 2012 г.

Сводный сметный расчет в сумме 2 294,27 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм

(ссылка на документ об утверждении)

« » \_\_\_\_\_ 2012 г.

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Объект к/н "Здание, где в губернской казенной палате работал Ф.М. Решетников" г. Пермь, ул. Ленина, 23

(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 4 кв. 2012 г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
1	ЛС	ЛС 1 - Ремонтно-реставрационные работы в помещениях в подвале (центральный объем) здания	1309,53	15,5			1325,03
2	ЛС	ЛС 2 - Устройство отсечной гидроизоляции стен в помещениях подвала	540,74				540,74
		Итого по Главе 2	1850,27	15,5			1865,77
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
		Итого по Главе 7					
		Итого по Главам 1-7	1850,27	15,5			1865,77
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
3	ГСНр-81-05-01-2001 п.2,3	Временные здания и сооружения - 0,25%	4,63	0,04			4,67
		Итого по Главе 8	4,63	0,04			4,67
		Итого по Главам 1-8	1854,9	15,54			1870,44
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							



1	2	3	4	5	6	7	8
4	ГСНр-81-05-02-2001 п.2.5	Производство работ в зимнее время - 0,87%	16,14	0,14			16,28
		Итого по Главе 9	16,14	0,14			16,28
		Итого по Главам 1-9	1871,04	15,68			1886,72
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
5	МДС 81-35.2004 прил.8 п.12.3	Авторский надзор - 0,2%				3,77	3,77
		Итого по Главе 12				3,77	3,77
		Итого по Главам 1-12	1871,04	15,68		3,77	1890,49
<b>Непредвиденные затраты</b>							
6	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты - 2%	37,42	0,31		0,08	37,81
		Итого Непредвиденные затраты	37,42	0,31		0,08	37,81
<b>Дополнительные затраты в текущих ценах</b>							
7		Вывоз строительного мусора "Чистым городом " (Контейнер 20м3 -8000 руб максимальный вес 9800 кг.) 2 контейнер	16				16
		Итого Дополнительные затраты	16				16
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
8	МДС 81-35.2004 п.4.100	НДС - 18%	346,4	2,88		0,69	349,97
		Итого Налоги	346,4	2,88		0,69	349,97
		Всего по сводному расчету	2270,86	18,87		4,54	2294,27

" " 2012 г.

" " 2012 г.

Объект к/н "Здание, где в губернской казенной палате работал Ф.М. Решетников" г. Пермь, ул. Ленина, 23  
(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на Ремонтно-реставрационные работы в помещениях в подвале (центральный объем) здания  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Основной комплект рабочих чертежей 07-10-2011-АС,КР  
Сметная стоимость 1631573,87 руб.  
строительных работ 1309525,99 руб.  
монтажных работ 15496,81 руб.  
Средства на оплату труда 365510,8 руб.  
Сметная трудоемкость 2641,71 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2012 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Ма III		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Ма III					З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ФЕР46-03-007-03	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	1 м3	1,74	372,13	110,33	261,8	25,55	647,51	191,97	455,54	44,46	12,3	21,4	2,54	4,42
2	ФЕРр53-25-1	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	1 т металлокон струкций перемычек	0,05	11318,22	1433,2	67,41	4,73	565,91	71,66	3,37	0,24	165,88	8,29	0,47	0,02
3	ФЕРр51-3-2	Изменение уровня пола в здании: выемкой грунта с погрузкой	100 м3 грунта	0,6	4968,42	4828,2	1,74		2981,05	2896,92	1,04		619	371,4		
4	ФЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	2,5	1149,58	283,83	29,59	5,37	2873,95	709,58	73,98	13,43	35,39	88,48	0,43	1,08
Силовой пол коридора																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	<b>ФЕР11-01-002-04</b>	Устройство подстилающих слоев: щебеночных	1 м3 подстилающего слоя	5,04 <i>63*0,08</i>	283,11	33,05	54,62	5,53	1426,87	166,57	275,28	27,87	3,73	18,8	0,55	2,77
6	<b>ФЕР46-01-001-03</b>	Усиление монолитными железобетонными обоймами: кирпичных стен	1 м3	13,05	1470,49	382,07	189,19	15,36	19189,89	4986,01	2468,93	200,45	41,62	543,14	1,37	17,88
<i>H</i>	1. 204-9001	Арматура	т	0												
<i>Уд</i>	2. 401-0066	<i>Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)</i>	<i>м3</i>	<i>1,03 13,44</i>	<i>665</i>				<i>8937,6</i>							
7	<b>ФССЦ-204-0021</b>	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм	т	0,882	8014,15				7068,48							
8	<b>Прайс - лист</b>	Бетон В15 (с доставкой)	м3	13,44	884,17				11883,24							
9	<b>ФЕР09-07-030-05</b>	Установка закладных деталей: более 4 кг	1 т	0,5034	859,7	699,3	160,4	2,43	432,77	352,03	80,74	1,22	77,1	38,81	0,18	0,09
<i>H</i>	1. 204-9180	Детали закладные и накладные	т	1 0,5034												
10	<b>ФССЦ-204-0063</b>	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях) поставляемые приваренными к стержням каркасов и сеток	т	0,5034	8073				4063,95							
11	<b>ФЕР46-03-002-03</b>	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 32 мм	100 отверстий	1,8	2546,93	224,15	917,01	255,2	4584,47	403,47	1650,62	459,36	23,3	41,94	22	39,6
12	<b>ФЕР46-03-002-19</b>	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к расценке 46-03-002-03 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=33 (ОЗП=33; ЭМ=33 к расх.; ЗПМ=33; МАТ=33 к расх.; ТЗ=33; ТЗМ=33)</i>	100 отверстий	1,8	3720,09	146,19	1254,33	421,08	6696,16	263,14	2257,79	757,94	15,18	27,32	36,3	65,34
13	<b>ФЕР06-01-015-01</b>	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,2106	12954,7	2790,99	60,25	3,38	2728,26	587,78	12,69	0,71	315,01	66,34	0,25	0,05
14	<b>ФЕР11-01-011-01</b>	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,63	1485,02	313,71	44,24	14,73	935,56	197,64	27,87	9,28	39,51	24,89	1,27	0,8
15	<b>ФЕР11-01-027-06</b>	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МАТ=0 к расх.</i>	100 м2 покрытия	0,63	1194,91	1046,88	148,03	46	752,79	659,53	93,26	28,98	119,78	75,46	4,22	2,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	<b>ФССЦ-101-0284</b>	Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные без красителей квадратные толщиной 11 мм	м2	63	73,99				4661,37							
17	<b>ФССЦ-101-1776</b>	Клей для облицовочных работ водостойкий «Плюс» (сухая смесь)	т	0,252 <i>63*4/1000</i>	4316				1087,63							
18	<b>ФССЦ-402-0071</b>	Смесь сухая (фуга) АТЛАС разных цветов для заделки швов водостойкая	т	0,063 <i>63/1000</i>	9000				567							
Отделочные работы по стенам и потолку, усиление стен и потолка коридора																
19	<b>ФЕРр61-2-9</b>	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	1,954	1413,7	1391,91	20,94	7,77	2762,37	2719,79	40,92	15,18	157,1	306,97	0,67	1,31
Уд	1. 402-0083	<i>Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6</i>	<i>м3</i>	<i>2,2 4,299</i>	<i>517,9</i>				<i>2226,45</i>							
Н	2. 509-9900	Строительный мусор	т	3,38 6,605												
20	<b>ФЕРр61-4-9</b>	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,63	2053	2029,64	22,51	8,35	1293,39	1278,67	14,18	5,26	226,27	142,55	0,72	0,45
Уд	1. 402-0083	<i>Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6</i>	<i>м3</i>	<i>2,31 1,455</i>	<i>517,9</i>				<i>753,54</i>							
Н	2. 509-9900	Строительный мусор	т	3,38 2,129												
21	<b>Прайс-лист</b>	Штукатурно-клеевая смесь "Тефас" (расход 10кг на 1м2 при толщине слоя 10мм. (440/20=22/118*100=18,644/3,46+2%заготовки+5,68%трансп.=5,80841)	т	5,168 <i>(195,4+63)*20/1000</i>	5808,41				30017,86							
22	<b>ФЕРм38-01-002-03</b>	Изготовление м/к (элементов усиления коридора)	1 т конструкций	1,6323	561,32	267,44	252,34	27,06	916,24	436,54	411,89	44,17	27,8	45,38	2,52	4,11
Уд	1. 101-1015	<i>Балки двутавровые № 60 из стали марки: Ст3сп</i>	<i>т</i>	<i>1,02 1,665</i>	<i>4851,3</i>				<i>8077,41</i>							
23	<b>Прайс-лист</b>	Швеллеры №18 ГОСТ 8240-97	т	1,6323	10296,74				16807,37							
25	<b>ФЕР13-06-003-01</b>	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	64,14939 <i>1,6323*39,3</i>	7,68	7,68			492,67	492,67			0,9	57,73		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	<b>ФЕР13-06-004-01</b>	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспылива емой поверхност и	64,14939 <i>1,6323*39,3</i>	1,12	0,85	0,27		71,85	54,53	17,32		0,1	6,41		
27	<b>ФЕР13-03-002-04</b>	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)</i>	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,641494 <i>1,6323*39,3/100</i>	537,4	113,1	18,86	0,2	344,74	72,55	12,1	0,13	10,62	6,81	0,02	0,01
28	<b>ФЕР13-03-004-26</b>	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)</i>	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,641494 <i>1,6323*39,3/100</i>	644,48	69,48	12,44	0,2	413,43	44,57	7,98	0,13	7,66	4,91	0,02	0,01
29	<b>ФЕРр69-2-1</b>	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	1,8	57,11	46,83	10,28		102,8	84,3	18,5		5,49	9,88		
H	1. 509-9900	Строительный мусор	т	0,006 0,0108												
30	<b>ФЕР09-03-014-01</b>	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкци й	1,6323	1262,6	553,07	477,18	51,76	2060,94	902,78	778,9	84,49	63,28	103,29	3,82	6,24
H	1. 201-9002	Конструкции стальные	т	1 1,632												
31	<b>ФЕР09-05-003-02</b>	Постановка болтов: высокопрочных	100 шт. болтов	0,6	380,57	154,88	12,71		228,34	92,93	7,63		16,1	9,66		
H	1. 101-1809	Болты высокопрочные	т	0	27595											
32	<b>ФССЦ-101-2880</b>	Болты анкерные М 28х60	шт.	60	3,23				193,8							
33	<b>ФЕР10-05-003-01</b>	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе "КНАУФ" с одинарным металлическим каркасом и трехслойной обшивкой с обеих сторон (С 113): глухих	100 м2 перегородо к (за вычетом проемов)	1,005	5323,59	1560,04	21,02		5350,21	1567,84	21,13		172	172,86		
Уд	1. 101-2509	Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм	м2	632 635,2	15				9528							
H	2. 104-9016	Материалы теплоизоляционные из минеральных волокон	м2	103 103,5												
34	<b>ФССЦ-101-2511</b>	Листы гипсокартонные ГКЛО 12,5 мм	м2	635,2	16,6				10544,32							
35	<b>ФЕР15-04-006-04</b>	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен	100 м2 покрытия	1,005	159,42	157	2,06	0,12	160,22	157,79	2,07	0,12	16,32	16,4	0,01	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<i>H</i>	1. 101-9732	Грунтовка	т	0,02 0,0201												
36	<b>ФССЦ-101-4163</b>	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	20,1	15,25				306,53							
37	<b>ФЕР15-06-002-06</b>	Оклейка стен моющимися обоями: на тканевой основе по листовым материалам	100 м2 оклеиваемо й поверхност и	1,005	7066,21	519,68	1,18	0,12	7101,54	522,28	1,19	0,12	55,94	56,22	0,01	0,01
38	<b>ФЕР15-04-027-05</b>	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашивае мой поверхност и	1,005	519,49	114,02	2,93	0,12	522,09	114,59	2,94	0,12	11,99	12,05	0,01	0,01
39	<b>ФЕР15-04-005-03</b>	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашивае мой поверхност и	2,959 <i>1,005+1,954</i>	678,82	384,81	13,7	0,23	2008,63	1138,65	40,54	0,68	42,9	126,94	0,02	0,06
<i>Уд</i>	<i>1. 101-1959</i>	<i>Краска вододисперсионная ВЭАК-1180</i>	<i>т</i>	<i>0,063 0,1864</i>	<i>15481</i>				<i>2885,66</i>							
40	<b>Прайс - лист</b>	Краска вододисперсионная (130/118*100=110,17/3,46+2% 5,68=34,32)	кг	186,4	34,32				6397,25							
41	<b>ФЕР10-05-011-02</b>	Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе "КНАУФ": одноуровневых (П 113)	100 м2 потолка	0,63	4272,02	879,79	20,05		2691,37	554,27	12,63		97	61,11		
<i>Уд</i>	<i>1. 101-2509</i>	<i>Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм</i>	<i>м2</i>	<i>111 69,93</i>	<i>15</i>				<i>1048,95</i>							
<i>H</i>	2. 201-9010	Тяга подвесов	шт.	81 51,03												
42	<b>ФССЦ-101-2511</b>	Листы гипсокартонные ГКЛЮ 12,5 мм	м2	69,93	16,6				1160,84							
43	<b>Прайс -лист</b>	Тяга подвеса 500 (6/118*100=5,09/3,46+2% 5,68=1,59)	шт.	51,03	1,59				81,14							
44	<b>ФЕР15-04-006-02</b>	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза потолков	100 м2 покрытия	0,63	195,88	192,59	2,93	0,12	123,4	121,33	1,85	0,08	20,02	12,61	0,01	0,01
<i>H</i>	1. 101-9732	Грунтовка	т	0,02 0,0126												
45	<b>ФССЦ-101-4163</b>	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	12,6	15,25				192,15							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
46	<b>ФЕР15-04-005-06</b>	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,63	350,5	256,54	9,03	0,12	220,82	161,62	5,69	0,08	28,6	18,02	0,01	0,01
Уд	1. 101-1959	Краска водоземulsionная ВЭАК-1180	т	0,069 0,04347	15481				672,96							
47	<b>Прайс - лист</b>	Краска водоземulsionная (130/118*100=110,17/3,46+2% 5,68=34,32)	кг	43,47	34,32				1491,89							
<b>Итого по разделу 1</b>									<b>1310936,15</b>					<b>2629,47</b>		<b>146,95</b>
<b>Раздел 2. Прочее</b>																
48	<b>ФССЦиГ01-01-01-041</b>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	11,88	42,98	42,98			510,6	510,6						
50	<b>ФЕРр69-15-1</b>	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	11,88	23,81	7,41			282,86	88,03			1,03	12,24		
<b>Итого по разделу 2 Прочее</b>									<b>14086,63</b>					<b>12,24</b>		
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									167998,52	22602,63	8798,57	1694,5		2508,31		146,95
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									876598,56	340514,1	63457,71	24996,67		2641,71		146,95
В том числе, справочно:																
МДС 81-38.2004 прил. 3 п.6 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2 (Поз. 1, 6-8, 11-12, 2, 4, 3, 5, 14-16, 9, 23, 30-32, 10, 13, 18, 35-40, 44-									6280,25	4520,53	1759,71	338,9				
"МДС 81-35.2004 п. 4.7 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15 (Поз. 5, 14-16, 9, 23, 30-32, 10, 13, 18, 35-40, 44-47, 25-28, 33-									1853,7	1433,15	420,54	46,2		133,398		
на 4 кв. 2012 г. ОЗП=12,02; ЭМ=5,78; ЗПМ=12,02; МАТ=3,46 (Поз. 1, 6-8, 11-12, 2, 4, 3, 5, 14-16, 9, 23, 30-32, 10, 13, 17-18, 35-									696446,65	307938,4	52478,86	22917,08				
Погрузочно-разгрузочные работы ПЗ=7,56 (ОЗП=7,56; ЭМ=7,56; ЗПМ=7,56; МАТ=7,56) (Поз. 48)									4019,44	4019,44						
Накладные расходы									284248,43							
В том числе, справочно:																
66%*0,85 ФОТ (от 6933,74) (Поз. 22)									3889,83							
75%*0,85 ФОТ (от 41785,13) (Поз. 3)									26638,02							
78%*0,85 ФОТ (от 2485,74) (Поз. 29, 50)									1648,05							
79%*0,85 ФОТ (от 57968,61) (Поз. 19-21)									38925,92							
86%*0,85 ФОТ (от 11465,76) (Поз. 2, 4)									8381,47							
90%*0,85 ФОТ (от 23901,05) (Поз. 9, 23, 30-32)									18284,3							
90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 11024,15) (Поз. 25-28)									7590,13							
100%*0,85 ФОТ (от 4632,16) (Поз. 48)									3937,34							
105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 46546,73) (Поз. 10, 13, 18, 35-40, 44-47)									37388,66							
110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 105393,28) (Поз. 1, 6-8, 11-12)									88688,45							
118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 35200,69) (Поз. 33-34, 41-43)									31775,66							
123%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 18173,76) (Поз. 5, 14-16)									17100,6							
Сметная прибыль									164175,81							
В том числе, справочно:																
40%*0,8 ФОТ (от 6933,74) (Поз. 22)									2218,8							
45%*0,8 ФОТ (от 41785,13) (Поз. 3)									15042,65							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	50%*0,8 ФОТ (от 60454,35) (Поз. 19-21, 29, 50)								24181,74							
	55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 36784,09) (Поз. 18, 35-40, 44-47)								13757,25							
	60%*0,8 ФОТ (от 4632,16) (Поз. 48)								2223,44							
	63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 35200,69) (Поз. 33-34, 41-43)								15079,98							
	65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 9762,64) (Поз. 10, 13)								4315,09							
	70%*0,8 ФОТ (от 11465,76) (Поз. 2, 4)								6420,83							
	70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 116417,43) (Поз. 1, 6-8, 11-12, 25-28)								55414,7							
	75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 18173,76) (Поз. 5, 14-16)								9268,62							
	85%*0,8 ФОТ (от 23901,05) (Поз. 9, 23, 30-32)								16252,71							
<b>Итоги по смете:</b>																
Итого Строительные работы									1309525,99					2596,33		142,84
Итого Монтажные работы									15496,81					45,38		4,11
Итого									1325022,8					2641,71		146,95
В том числе:																
Материалы									472626,72							
Машины и механизмы									63457,71							
ФОТ									365510,8							
Накладные расходы									284248,43							
Сметная прибыль									164175,81							
Временные здания и сооружения ГСНр-81-35-01-2001 таб. 1 п. 2.3. по Приложению1 0,25%									3312,56							
<b>Итого</b>									<b>1328335,36</b>							
Производство работ в зимний период(ГСНр81-05-02-2001 п. 2.2 норматив 3,63%) 0,87%									11556,52							
<b>Итого</b>									<b>1339891,88</b>							
Непредвиденные затраты 2%									26797,84							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>1366689,72</b>							
Вывоз строительного мусора "Чистым городом " (Контейнер 20м3 -8000 руб максимальный вес 9800 кг.) 2 контейнер									16000							
<b>Итого с учетом доп. затрат в тек ценах</b>									<b>1 382 689,72</b>							
НДС 18%									248 884,15							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>1 631 573,87</b>					<b>2641,71</b>		<b>146,95</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)



" " 2012 г.

" " 2012 г.

Объект к/н "Здание, где в губернской казенной палате работал Ф.М. Решетников" г. Пермь, ул. Ленина, 23  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2**  
(локальная смета)

на Устройство отсечной гидроизоляции стен в помещениях подвала  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Основной комплект чертежей 07-10-2011-КР, лист КР-7  
Сметная стоимость строительных работ 658139,74 руб.  
Средства на оплату труда 135757,7 руб.  
Сметная трудоемкость 851,55 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2012 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Ма ш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Ма ш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ФЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	80,5	7,68	7,68			618,24	618,24			0,9	72,45		
2	ФЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливае мой поверхности	80,5	1,12	0,85	0,27		90,16	68,43	21,73		0,1	8,05		
3	ФЕРр62-39-1	Промывка поверхности: стен и фасадов	100 м2 промытой поверхности	0,805	55,03	47,48			44,3	38,22			5,98	4,81		
4	ФЕР15-04-006-04	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен	100 м2 покрытия	0,805	159,42	157	2,06	0,12	128,33	126,39	1,66	0,1	16,32	13,14	0,01	0,01
H	1. 101-9732	Грунтовка	т	0,02 0,0161												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	<b>ФССЦ-101-2416</b>	Грунтовка: "Бетоконтакт", КНАУФ	кг	16,1	15,09				242,95							
6	<b>ФЕР46-03-002-03</b>	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 32 мм	100 отверстий	1,17	2546,93	224,15	917,01	255,2	2979,91	262,26	1072,9	298,58	23,3	27,26	22	25,74
7	<b>ФЕР46-03-002-19</b>	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к расценке 46-03-002-03 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>глубина сверления 820 мм. ПЗ=80 (ОЗП=80; ЭМ=80 к расх.; ЗПМ=80; МАТ=80 к расх.; ТЗ=80; ТЗМ=80)</i>	100 отверстий	1,17	9018,4	354,4	3040,8	1020,8	10551,53	414,65	3557,74	1194,34	36,8	43,06	88	102,96
8	<b>ФЕРр69-5-1</b>	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 отверстий	1,17	4168,2	186,58	3981,62	128,29	4876,79	218,3	4658,49	150,1	20,8	24,34	8,32	9,73
Уд	1. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,4 0,468	517,9				242,38							
9	<b>Прайс-лист</b>	Штукатурно-клеевая смесь "Тефас" (расход 5кг на 1м.) (440/20=22/118*100=18,644/3,46+2%заготовки+5,68%трансп.=5,80841)	т	0,4797	5808,41				2786,29							
10	<b>ФЕРр53-24-6</b>	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены: в 4 кирпича	1 м изолируемой стены	35	379,36	128,79	151,3		13277,6	4507,65	5295,5		14,2	497		
Уд	1. 113-0043	Жидкость гидрофобизирующая ГКЖ-10	т	0,008 0,28	25650				7182							
11	<b>ФССЦ-113-0042</b>	Жидкость: гидрофобизирующая 136-41 (ГКЖ-94)	т	0,245	79476,72				19471,8							
12	<b>ФЕРр61-2-5</b>	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,805	1172,88	1151,09	20,94	7,77	944,17	926,63	16,86	6,26	129,92	104,59	0,67	0,54
Уд	1. 402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	2,2 1,771	510,4				903,92							
Н	2. 509-9900	Строительный мусор	т	3,38 2,721												
13	<b>Прайс-лист</b>	Штукатурно-клеевая смесь "Тефас" (расход 10кг на 1м2 при толщине слоя 10мм. (440/20=22/118*100=18,644/3,46+2%заготовки+5,68%трансп.=5,80841)	т	1,61 80,5*20/1000	5808,41				9351,54							
14	<b>ФЕР15-04-005-03</b>	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,805	678,82	384,81	13,7	0,23	546,45	309,77	11,03	0,19	42,9	34,53	0,02	0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Уд	1. 101-1959	Краска вододисперсионная ВЭАК-1180	т	0,063 0,05072	15481				785,2							
15	Прайс - лист	Краска вододисперсионная (130/118*100=110,17/3,46+2% 5,68=34,32)	кг	50,72	34,32				1740,71							
<b>Итого по разделу 1</b>									<b>537183,93</b>					<b>848,46</b>		<b>139</b>
<b>Раздел 2. Прочее</b>																
16	ФССЦиГ01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	3	42,98	42,98			128,94	128,94						
18	ФЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	3	23,81	7,41			71,43	22,23			1,03	3,09		
<b>Итого по разделу 2 Прочее</b>									<b>3557,36</b>					<b>3,09</b>		
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									67851,14	7641,71	14635,91	1649,57		832,32		139
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									371222,08	111963,3	101574,4	23794,43		851,55		139
В том числе, справочно:																
МДС 81-38.2004 прил. 3 п.6 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2 (Поз. 1-4, 14-15, 6-8, 18, 9, 12-13, 10-11, 16)									4455,53	1528,34	2927,18	329,91				
"МДС 81-35.2004 п. 4.7 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15 (Поз. 1-2, 4, 14-15)									212,44	202,11	10,33	0,09		19,2255		
на 4 кв. 2012 г. ОЗП=12,02; ЭМ=5,78; ЗПМ=12,02; МАТ=3,46 (Поз. 1-4, 14-15, 5-8, 18, 9, 12-13, 10-11)									297687,94	101576,1	84001	21814,86				
Погрузочно-разгрузочные работы ПЗ=7,56 (ОЗП=7,56; ЭМ=7,56; ЗПМ=7,56; МАТ=7,56) (Поз. 16)									1015,03	1015,03						
Накладные расходы									101663,59							
В том числе, справочно:																
78%*0,85 ФОТ (от 5634,49) (Поз. 8, 18)									3735,67							
79%*0,85 ФОТ (от 13456,03) (Поз. 9, 12-13)									9035,72							
80%*0,85 ФОТ (от 551,24) (Поз. 3)									374,84							
86%*0,85 ФОТ (от 65018,34) (Поз. 10-11)									47528,41							
90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 11390,15) (Поз. 1-2)									7842,12							
100%*0,85 ФОТ (от 1169,76) (Поз. 16)									994,3							
105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 7240,13) (Поз. 4, 14-15)									5815,63							
110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 31297,56) (Поз. 6-7)									26336,9							
Сметная прибыль									67855,62							
В том числе, справочно:																
50%*0,8 ФОТ (от 19641,76) (Поз. 3, 8, 18, 9, 12-13)									7856,71							
55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 7240,13) (Поз. 4, 14-15)									2707,81							
60%*0,8 ФОТ (от 1169,76) (Поз. 16)									561,48							
70%*0,8 ФОТ (от 65018,34) (Поз. 10-11)									36410,27							
70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 42687,71) (Поз. 1-2, 6-7)									20319,35							
<b>Итого по смете:</b>																
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									24842,41					92,58		
Малярные работы (ремонтно-строительные)									1167,62					4,81		
Отделочные работы									22672,9					54,82		0,03
Материалы									840,61							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных									111571,06					70,32		128,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Прочие ремонтно-строительные работы								41940,45					27,43		9,73
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								69900,06					104,59		0,54
	Стены (ремонтно-строительные)								265080,64					497		
	Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках								2725,54							
	Итого								540741,29					851,55		139
	В том числе:															
	Материалы								157684,38							
	Машины и механизмы								101574,43							
	ФОТ								135757,7							
	Накладные расходы								101663,59							
	Сметная прибыль								67855,62							
	Временные здания и сооружения ГСНр-81-35-01-2001 таб. 1 п. 2.3. по Приложению1 0,25%								1351,85							
	<b>Итого</b>								<b>542093,14</b>							
	Производство работ в зимний период(ГСНр81-05-02-2001 п. 2.2 норматив 3,63%) 0,87%								4716,21							
	<b>Итого</b>								<b>546809,35</b>							
	Непредвиденные затраты 2%								10936,19							
	<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>557 745,54</b>							
	НДС 18%								100 394,20							
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>658 139,74</b>					<b>851,55</b>		<b>139</b>

Составил: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)