Приложение № 3

к извещению о проведении запроса котировок

от «05» марта 2013 года №0856300000213000006

Муниципальный контракт

**на оказание услуг по физической охране здания муниципального казенного учреждения**

**«Пермская дирекция дорожного движения»**

г. Пермь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

муниципальное казенное учреждение «Пермская дирекция дорожного движения», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника учреждения Киса Максима Леонидовича, действующего на основании Устава, утвержденного распоряжением департамента дорог и транспорта администрации города Перми от 08.04.2011 № СЭД-12-01-05-10, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) на основании проведенного запроса котировок цен (протокол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» марта 2013 года) о нижеследующем:

1. **Предмет Контракта**
   1. Исполнитель обязуется оказать услуги по физической охране здания муниципального казенного учреждения «Пермская дирекция дорожного движения» в соответствии с Техническим заданием (Приложение к Контракту) и условиями Контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги.
   2. В состав оказываемых услуг входят:

1.2.1. **Ежедневная с 08.00 до 19.00 кроме выходных и праздничных дней** физическая охрана объекта и имущества Заказчика от противоправных действий со стороны третьих лиц, пресечение и предупреждение таких противоправных действий.

1.2.2. Недопущение попыток хищения, повреждения или уничтожения охраняемого объекта и имущества Заказчика в результате действий третьих лиц.

1.2.3. Поддержание внутриобъектового режима, обеспечение пропускного режима на охраняемом объекте.

1.3. Под охраной в настоящем Контракте понимаются осуществляемые Исполнителем мероприятия, направленные на предотвращение и пресечение случаев хищения, уничтожения или повреждения имущества Заказчика на охраняемом объекте.

1.4. Охраняемым объектом по настоящему Контракту являются все помещения в административном здании и само здание в целом, закрепленное за Заказчиком на праве оперативного управления, в котором он осуществляем свою уставную деятельность, расположенное по адресу **г. Пермь, ул. Пермская, 2а**.

1.5. Имущество Заказчика - имущество, которым Заказчик владеет, пользуется и распоряжается на праве собственности, владения, пользования, оперативного управления или по иному основанию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, расположенное в помещениях охраняемого объекта.

1.6. Внутриобъектовый режим - порядок, устанавливаемый Заказчиком, не противоречащий законодательству Российской Федерации, доведенный до сведения работников и посетителей объектов охраны и обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, выполняемых лицами, находящимися на объектах охраны, в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка и требованиями пожарной безопасности.

1.7. Пропускной режим - порядок, устанавливаемый Заказчиком, не противоречащий законодательству Российской Федерации, доведенный до сведения работников и посетителей объектов охраны и обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, исключающих возможность бесконтрольного входа (выхода) лиц, вноса (выноса) имущества на объект охраны (с объекта охраны).

**2. Порядок оплаты и условия расчетов**

2.1. Общая стоимость услуг по настоящему Контракту составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС/без НДС. Цена Контракта включает все расходы, связанные с исполнением Контракта. Цена услуги за один час составляет 1/1881 от от цены контракта \_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_ копеек.

2.2. Отчетным периодом является один календарный месяц.

2.3. По окончании отчетного периода, но не позднее пятого числа месяца следующего за отчетным, Исполнитель предоставляет Заказчику платежные документы: акт сдачи-приемки оказанных услуг, счет (счет-фактуру) на оплату охранных услуг. Приемка услуг осуществляется Заказчиком в срок, не превышающий 5 рабочих дней, со дня предоставления акта Исполнителем.

2.4. Оплата по Контракту осуществляется ежемесячно в течение 15 (Пятнадцати) банковских дней со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг и предоставления Исполнителем остальных платежных документов, указанных в п. 2.3. Стоимость услуг за отчетный период рассчитывается как произведение от количества часов в отчетном периоде на стоимость одного часа оказания услуг.

1. **Права и обязанности сторон**
   1. Прием Объекта под охрану представители Сторон оформляют **Актом приема объекта под охрану**.
   2. Охрана объекта, указанного в пункте 1.4. настоящего Контракта, осуществляется сотрудниками Исполнителя в количестве одного охранника в смену. Состав охранников, закрепленных за объектом Заказчика, указывается в списке, предоставляемом Заказчику при заключении настоящего контракта.
   3. **Права и обязанности Исполнителя:**
      1. принять Объект Заказчика под охрану, выставить пост охраны с 08.00 часов дня, следующего за днем заключения Контракта, и обеспечить бесперебойное несение дежурств на весь период действия контракта, обеспечить ответственное хранение комплектов ключей от Объекта, переданных при приемке объекта под охрану;
      2. обеспечить охранника средствами мобильной связи;

3.3.2. изучить весь объем площади охраняемого Объекта, разработать предложения и замечания Заказчику c целью согласования мероприятий по повышению надежности и эффективности охраны Объекта;

3.3.3. охранять объект на условиях предусмотренных настоящим Контрактом;

3.3.4. обеспечить охрану от преступных и иных незаконных посягательств находящихся на Объекте материальных ценностей и документов;

3.3.5. принимать меры по предупреждению и/или пресечению правонарушений и задержанию нарушителя (-ей), при необходимости - уведомить территориальный орган внутренних дел, в случаях:

- попытки хищения, повреждения или уничтожения охраняемого имущества;

- нарушения внутриобъектового и/или пропускного режима на охраняемом объекте.

3.3.6. поддерживать внутриобъектовый, осуществлять пропускной режим, установленный Заказчиком на объекте;

3.3.7. соблюдать установленные правила пожарной безопасности на постах во время несения службы и контролировать их соблюдение работниками охраняемого объекта, своевременно информировать Заказчика по обстоятельствам, имеющим значение для выполнения Исполнителем обязательств по настоящему Контракту;

3.3.8. в случае возгорания на объекте принять меры к его ликвидации имеющимися первичными средствами пожаротушения, оповещению руководителя или представителей Заказчика, органов государственной пожарной службы, при необходимости – органов внутренних дел;

3.3.9. не разглашать и не использовать в ущерб интересам Заказчика, в интересах третьих лиц информацию о деятельности Заказчика, ставшую известной Исполнителю в процессе выполнения обязательств по настоящему Контракту, если в результате этого может быть нанесен вред интересам Заказчика или третьих лиц;

3.3.10. обеспечить охрану объекта только сотрудниками, имеющими статус охранника, обеспечить ношение единой униформы охранников, осуществляющих дежурство;

3.3.11. обеспечить прохождение охранниками, закрепленными за объектом, инструктажа по использованию системы тревожной сигнализации, установленной на объекте Заказчика;

3.3.12. в случае изменения состава охранников, задействованных для несения дежурства на объекте, не менее чем за 3 рабочих дня уведомить об этом Заказчика, обеспечить прохождение новыми сотрудниками охраны инструктажа по использованию системы тревожной сигнализации;

3.3.13. осуществлять иные мероприятия по выполнению своих обязательств перед Заказчиком.

3.3.14. не допускать:

- появление охранников на Объекте в состоянии алкогольного, наркотического и иного (в том числе остаточного) опьянения.

- оставление охранником Объекта без объективной необходимости во время дежурства.

- неслужебные разговоры и контакты во время дежурства, занятие посторонними делами.

3.3.15. При получении уведомления от Заказчика о выявлении нарушения, предусмотренного п.3.3.14 устранить его в течение двух часов.

3.4. Действия сотрудников Исполнителя должны осуществляться в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», иными правовыми нормативными актами, регламентирующими негосударственную (частную) охранную деятельность и внутренними документами Исполнителя.

3.5. **Права и обязанности Заказчика:**

3.5.1. предоставить Исполнителю исчерпывающую информацию о специфике и особенностях охраняемого объекта;

3.5.2. обеспечить Исполнителя на срок действия Контракта служебным местом, оборудованным необходимой мебелью, позволяющим выполнять должностные обязанности;

3.5.3. передать Исполнителю комплекты ключей от Объекта. Факт передачи и количество переданных комплектов ключей фиксируется в Акте приемки объекта под охрану.

3.5.4. принимать во внимание рекомендации Исполнителя, связанные с надежным обеспечением сохранности материальных ценностей, организацией пропускного режима на объекте, повышением эффективности работы охранников;

3.5.5. пост охраны обеспечить подручными средствами пожаротушения;

3.5.6. создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности документации и материальных ценностей;

3.5.7. сообщать Исполнителю обо всех недостатках, замеченных в работе охранников, применять санкции, предусмотренные в настоящем Контракте;

3.5.8. о выявленном нарушении п. 3.3.14 уведомляет Исполнителя и фиксирует его в одностороннем порядке актом, составленным в произвольной форме и подписанным руководителем Заказчика. Данный акт направляется Исполнителю и является основанием для уменьшения стоимости услуг, в соответствии с разделом 4 настоящего Контракта.

3.5.9. своевременно, в соответствии с настоящим Контрактом, оплачивать услуги Исполнителя.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, Заказчик и Исполнитель несут ответственность в пределах прямого действительного ущерба, причиненного неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязательств.

4.2. Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект, либо вследствие пожара или в силу других причин по вине работников, осуществляющих охрану объекта, устанавливаются правоохранительными органами в порядке, определяемом действующим законодательством.

При установлении факта причинения вреда в случаях, предусмотренных в настоящем Контракте, Заказчик обязан назначить инвентаризацию не позднее суток, следующих за теми, когда случилось происшествие, для снятия остатков наличия товарно-материальных ценностей и определения размера ущерба, о начале проведения которой известить Исполнителя. Представитель Исполнителя может принять участие в инвентаризации и определении размера ущерба.

Факт причинения убытков и их размер фиксируются сторонами путем подписания соответствующего акта.

4.3. Размер ущерба, подлежащего возмещению Исполнителем, определяется по факту его причинения. При этом ущерб, причиненный Заказчику вследствие хищения, утраты, уничтожения или повреждения основных средств и хозяйственного инвентаря – по балансовой стоимости.

4.4. Исполнитель отвечает:

- за ущерб, причиненный хищениями имущества, товарно-материальных и иных ценностей, принадлежащих Заказчику, совершенных посредством взлома на объекте запоров, замков, дверей, окон, либо иными способами в результате ненадлежащей охраны;

- за ущерб, нанесенный уничтожением или повреждением имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых по Контракту обязательств;

- за ущерб, причиненный по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану.

4.5. Исполнитель не несет ответственности:

- за ущерб, возникший вследствие неисполнения Заказчиком обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями настоящего Контракта;

- за ущерб, причиненный вследствие обстоятельств непреодолимой силы: стихийных бедствий, иных чрезвычайных обстоятельств, взрывов, пожаров, возникших не по вине Исполнителя.

4.6. При возврате Заказчику похищенного имущества в сохранности стоимость возвращенного имущества исключается из суммы ущерба, подлежащего возмещению Исполнителем.

4.7. Если Заказчик владеет, пользуется охраняемым имуществом на основании права иного, чем право собственности, права оперативного управления, то Исполнитель несет материальную ответственность за причиненный Заказчику ущерб только при наличии такого же объема обязательств Заказчика по возмещению ущерба перед собственником этого имущества.

4.8. Если стороны настоящего Контракта не пришли к соглашению о размерах, сроках или по иным вопросам, связанным с возмещением Заказчику ущерба, причиненного по вине Исполнителя, то таковое возмещение производится на основании решения суда, вступившего в законную силу.

4.9. Если имеют место форс-мажорные обстоятельства, то сторона, не имеющая возможности выполнить свои обязательства вследствие наступления таких обстоятельств, освобождается от исполнения обязательств по Контракту до прекращения их действия при условии, что она немедленно письменно уведомит другую сторону о случившемся с подробным описанием создавшихся условий.

4.10. За нарушение п.п. 3.3.12, 3.3.14 Заказчик удерживает при оплате услуг Исполнителя за отчетный период неустойку, равную **200 (Двести) рублей за каждое нарушение** обязанностей Исполнителя, указанных в п.п. 3.3.12, 3.3.14 Контракта, а также за нарушение порядка работы с тревожной сигнализацией, приведшей к ложному вызов, допущенный охранником во время несения дежурства.

4.11. В случае не устранения выявленного нарушения, предусмотренного п. 3.3.14, в срок, установленный в п. 3.3.15, Заказчик дополнительно удерживает при оплате услуг Исполнителя за отчетный период неустойку, равную **200 (Двести) рублей за каждый час просрочки устранения нарушения.**

4.12. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по Контракту, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки устанавливается в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования ЦБ РФ. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**5. Срок действия Контракта и порядок расторжения**

5.1. Настоящий Контракт вступает в силу с **«27» марта 2013 года** и действует до **«30» ноября 2013 года**, в части взаимных расчетов Контракт действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

5.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

Контракт считается расторгнутым с момента подписания уполномоченными представителями сторон соглашения о расторжении Контракта, либо вступления в законную силу решения суда.

**6. Прочие условия**

6.1. Спорные вопросы, возникшие в ходе выполнения Контракта, решаются в ходе переговоров, а при отсутствии согласия - в судебном порядке в Арбитражном суде Пермского края. Претензионный (досудебный) порядок рассмотрения споров обязателен. Срок ответа на претензию устанавливается Сторонами в 5 рабочих дней с момента получения претензии.

6.2. Все разногласия и претензии по качеству оказанных услуг должны быть зафиксированы соответствующими протоколами, подписанными обеими Сторонами.

6.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате оказания охранных услуг на объекте по вине Исполнителя или Заказчика, компенсируется виновной стороной.

6.4. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов одной из Сторон она обязана письменно уведомить в недельный срок после произошедших изменениях другую Сторону.

6.5. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр – Исполнителю, два экземпляра - Заказчику.

**7. Юридические адреса и подписи Сторон**

|  |
| --- |
| **Заказчик:**  муниципальное казенное учреждение «Пермская дирекция дорожного движения»  614000, г. Пермь, ул. Пермская, 2а, тел./факс (342) 212-47-51  В УФК по Пермскому краю (ДФ г. Перми, МКУ «ПермДДД» л/сч № 02945018892)  Р/счет 40204810300000000006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю г. Пермь  ИНН 5906107231, КПП 590201001, БИК 045773001 |
| **Исполнитель:** |
| **Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  м.п. м.п. |