Приложение № 4

к извещению о проведении запроса котировок

от «27» марта 2013 года № 0356300030513000009

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | --- | | **УТВЕРЖДАЮ** | | Директор МКУ «СМИ» | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Р. Хайдаров  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г. | |
|  |  |
|  |  |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений для размещения функциональных органов администрации города по адресу:

г. Пермь, ул. Осинская,8.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| 1 | Заказчик | МКУ «СМИ» |
| 2 | Основания для разработки | Задание на проектирование |
| 3 | Стадийность проектирования | Одностадийное: рабочая документация |
| 4 | Основные технико-экономические показатели | Общая площадь – 479,9 кв.м.  21 помещение, 34 рабочих места |
| 5 | Основные требования к конструктивным и архитектурно-планировочным решениям | Технические решения и перепланировку помещений выполнить согласно документации «Эскизный проект на перепланировку помещений для размещения функциональных органов администрации г.Перми в здании, расположенных по адресу: Пермский край, г.Пермь, ул.Осинская,8» шифр: 01-2013-ЭП.  Отделку помещений выполнить согласно функциональным назначениям, с учетом предложения Заказчика и соблюдением действующих нормативных документов, сводов правил, технических регламентов. |
| 6 | Основные требования к документации | Согласно действующим нормам, правилам и техническим условиям от энергоснабжающих организаций, разработать следующие комплекты рабочих чертежей:   1. Пояснительная записка 2. Архитектурные решения 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (предусмотреть устройство оконного проема в наружной стене, входной группы) 4. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений:   а) Система электроснабжения  б) Система водоснабжения и водоотведения  в) Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха  г) Сети связи (в т.ч. локальная компьютерная сеть)  д) Система охранно-пожарной сигнализации   1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 2. Локальные сметные расчеты по видам работ |
| 7 | Требования к разработке противопожарных мероприятий | Разработать мероприятия по приведению в нормативное состояние путей эвакуации в соответствии с действующими нормативными документами «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ, «Пожарная безопасность зданий и сооружений» СНиП-21.01-97 |
| 8 | Требования к разработке сметной документации | Сметную документацию разработать в соответствии с МДС 81-35.2004 в сметно-нормативной базе СНБ-2009, по сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов и в соответствии с Письмом Минрегионразвития РФ №6056-ИП/08 от 17.03.2011г., с изм. от 09.06.2011г. №15127-ИП/08. Сметную стоимость определить для Пермского края в текущем уровне цен соответствующем дате выдачи ПСД, с применением индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рекомендованных РЦЦС «Некоммерческое партнерство «Строители Урала» |
| 9 | Исходные данные | 1. Эскизный проект на перепланировку помещений для размещения функциональных органов администрации г.Перми в здании, расположенном по адресу: Пермский край, г.Пермь, ул.Осинская,8. Шифр: 01-2013-ЭП. 2. Дизайнерский проект на внутреннюю отделку помещений №1 (председателя), №3 (приемная), №12 (зал совещаний). 3. Технический паспорт на нежилое помещение от 05.07.2010 |
| 10 | Требование по количеству передаваемой готовой продукции | Готовая и согласованная рабочая документация передается Заказчику в четырех экземплярах на бумажном носителе и в одном экземпляре на компакт диске в формате «pdf». |

Начальник технического отдела С.Г.Филиппов