Утверждаю

Глава администрации

Кировского района города Перми

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Глызин

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г.

Приложение № 1

к извещению о проведении запроса котировок

**Техническое задание**

**на оказание услуг по технической инвентаризации бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Основание для производства работ | Постановление администрации г.Перми от 22.02.2008 №130 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных и территориальных органов администрации города Перми по выявлению объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Перми и подготовке документов для их приобретения в муниципальную собственность города Перми» |
| 2. Основные цели и задачи работ | Цель: инвентаризация инженерных сетей для постановки объектов на учет в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю с дальнейшим признанием права муниципальной собственности, передачей в обслуживание специализированной организации  Задачи: обследование инженерных сетей, объектов, уточнение их технических характеристик: протяженности, диаметра, мощности, материала, наличие лотков, измерение глубины залегания. Установление типов элементов запорной арматуры в камерах, колодцах, ее состояния. Выполнение комплекса работ по изготовлению натурных исполнительных съемок инженерных бесхозяйных сетей, результатом которых станет изготовление технических паспортов в 3-х экземплярах, технических планов в 2-х экземплярах. |
| 3. Источник финансирования | Бюджет города Перми |
| 4. Максимальный срок выполнения работ | Начало – с момента заключения контракта;  Окончание – 20.05.2013 г. |
| 5. Итог выполненных работ | Предоставление соответствующей реальному положению и состоянию информации по бесхозяйным инженерным сетям как основы для создания плана подземных и наземных коммуникаций города Перми, предназначенной для эффективного управления, эксплуатации инженерных сетей, устранения аварий, составленной на основании Рекомендаций по оформлению технических паспортов на инженерные сети, указанных в приложении |
| 6. Состав, содержание и итог выполненных работ | Состав и содержание работ: обследование систем инженерных сетей, объектов, измерение их фактических характеристик: протяженности, диаметра, мощности, материала, наличие лотков, измерение глубины залегания.  Установление типов элементов запорной арматуры в камерах, колодцах, ее состояния.  Исполнение съемки масштаба 1:500 в цвете на бумаге и в электронном виде с описанием состояния трубопроводов, запорной арматуры и кабельных линий.  Итог выполненных работ:  - изготовление технических паспортов в трех экземплярах  (Приложение №1 к Техническому заданию),  - изготовление технических планов в двух экземплярах |
| 7. Исходные материалы | Топографические планы городской застройки, схемы сетей инженерной инфраструктуры района (при их наличии) |

8. Перечень бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры на инвентаризацию:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Адрес*** | ***Вид сети*** | ***Тех. хар-ки (d, мм/кВ)*** | ***Протяженность, п.м.*** |
|  | От водопроводного колодца напротив жилого дома по ул. Ласьвинская, 76 до водопроводного колодца напротив жилого дома по ул. Ласьвинская, 64 | Сеть холодного водоснабжения | D - 300, чугун | 475 |

Начальник отдела

ЖКХ

Д.А. Дербин

Приложение № 1

к техническому заданию

**РЕКОМЕНДАЦИИ**

по оформлению технических паспортов на инженерные сети

Необходимый минимум понятий об инженерных сетях:

**Бытовая канализация** (водоотведение) от стен зданий жилых и административных до первого колодца (КК) называется канализационный выпуск, далее канализационные стоки от колодца к колодцу самотеком по трубам, проложенным с уклоном, поступают на канализационную насосную станцию (КНС), после КНС стоки по сети трубопроводов напорной канализации транспортируются на очистные сооружения.

На канализационной сети устанавливают колодцы и камеры:

-колодцы бывают смотровые, соединительные, поворотные, перепадные, промывные.

-камеры устраиваются в местах соединения канализационных линий больших диаметров в один коллектор.

Внутри колодцев и камер трубы заменяются открытыми лотками с уклоном от стенок колодца к лотку.

**Теплоснабжение** - трубы (подающая и обратная) с теплоносителем, идущие к потребителям в здания и сооружения. При обследовании теплотрассы необходимо уточнять о наличии у данной теплотрассы попутного дренажа. Система попутного дренажа входит в единый комплекс с конкретной теплотрассой, предназначена для отвода грунтовых вод от конкретного теплопровода или из канала теплотрассы.

**Холодное водоснабжение** (ХВС). Вода хозяйственно-питьевая поступает от магистрального водопровода. В месте подключения к магистрали устанавливается водопроводный колодец (ВК) — в колодце на трубе идущей, к потребителю, устанавливается отключающая задвижка. **Водопровод противопожарный** подключен к магистральному водопроводу технической воды. В месте подключения установлен водопроводный колодец, на трубе с технической водой установлены пожарные гидранты.

**Горячее водоснабжение** (ГВС). Горячая вода готовится путем нагрева холодной воды в теплообменнике, который иногда называют «бойлер». Горячую воду можно приготовить как непосредственно в котельной, так и в тепловых пунктах. Центральный тепловой пункт — если воду готовят для нескольких потребителей (зданий). Индивидуальный тепловой пункт — если воду готовят для одного потребителя (здания) обычно установлен в этом же здании. Система ГВС состоит из подающей трубы (большего диаметра) и циркуляционной трубы (меньшего диаметра). Если труба циркуляционная есть в наличии, но находится в нерабочем состоянии, ее обязательно нужно заносить в технический паспорт с указанием диаметра и протяженности. Циркуляционной трубы может не быть только тогда, если изначально проектом не была предусмотрена установка циркуляционного насоса.

**Условия прокладки трубопроводов**:

Трубопроводы могут быть проложены бесканально в траншее, надземно по отдельно стоящим опорам или по эстакадам, в канале, а так же транзитом по помещениям зданий и сооружений. Каналы бывают проходные (высота прохода не менее 2-х метров, допустимо до балки 1,8м) и непроходные. В одном канале возможна совместная прокладка различных коммуникаций, например труб теплосети, водопроводов ХВС, ГВС.

Глубина закладки теплопровода от поверхности земли до поверхности изоляции при бесканальной прокладке или до перекрытия канала при канальной прокладке равна 0,5-0,7м.

**Транзитными** называются трубопроводы различного назначения, проходящие через помещения зданий, сооружений (в том числе подвальные) и предназначенные для передачи энергоносителей (тепла, горячей и холодной воды) потребителям, находящимся в соседних зданиях и сооружениях.

Транзитные трубопроводы бывают выполнены по разным схемам, поэтому в техническом паспорте необходимо прорисовывать схему прокладки труб с указанием изменений диаметров и всей установленной на трубопроводах арматуры и прочих устройств.

12. В технических паспортах нужно отражать объекты так, как они были запроектированы, а не временный вариант, выполненный в аварийном порядке (кабель, идущий по деревьям и балконам и теплотрасса, вынесенная на опоры из теплового канала на поверхность и т.п.)

13. В наименование объекта (инженерной сети) нужно включать «адрес, начальную точку, все промежуточные, учитывая непрерывность потока, конечную точку».

***Примеры заполнения таблиц:***

**Раздел I . Таблица инвентарной карточки: ТЕПЛОТРАССА**

| **№ участка** | **Наименование участка ( трубопровода, канала, эстакады, опор и т.д.** | **Условия прокладки, вид покрытия, хар-ка. Грунта, глубина заложения** | **материал, прокладки, вид покрытия, хар-ка. Грунта, глубина заложения** | **марка, размер,м диаметр, мм** | **общая протяженность, м** | **В том числе:** | | **Изоляция труб, материал** | **Год ввода** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **кол-во шт.** | **надземно** | **надземно** | **год кап.ремонта** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| Раздел ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | |
| **1** | по ул. Мира от ТК-1 до ТК-2 | подземно,асфальт, Гл. до 1м | сталь | 2 трубы д 219 | 150,00 |  | 150 | ППУ | 2001 |
| \_\_\_\_ |
| по трассе непроходного канала бывшего | | | | | | | | |
| тепловая камера ТК-2 | газон | ж/б | 1,2х1,2х1,5 | 1 |  |  |  | 2001 |
| \_\_\_\_ |
| **2** | по ул. Мира от ТК сущ. До ЦТП-1 | газон | сталь | лит.Ст 2 трубы д 219 | 10,00 |  |  | мин. Вата, руберойд | 1996 |
| \_\_\_\_\_ |
| Канал проходной | Гл. до 1 м | сталь | лит.Ст 2 трубы д 159 | 10,00 |  |  | мин. Вата, руберойд | 1998 |
| \_\_\_\_\_ |
| **3** | по ул. Мира от т.А до т. Б через ТК-1 | асфальт автодорога | сталь | 2 трубы д 219 | 130,00 |  |  | мин. Вата, стеклоткань | 1946 |
| \_\_\_\_ |
| непроходной канал | Подземно Гл. до 1 м | ж/б | 0,5х1,2 | 130,00 |  |  |  | 1956 |
| \_\_\_\_ |
| Смотровой колодец ТК-1 | на газоне | ж/б | Д=1,0 м гл.1,5м | 1 |  |  |  |  |
| **4** | по ул. Победы от ТК-1 до ТК-2 | надземно выс. До 1 м | сталь | 2д57 | 50,00 |  |  | мин. Вата, руберойд |  |
| Опоры h до 1м | овраг | метал. |  | 16 |  |  |  | 1989 |
| \_\_\_\_\_ |
| **Раздел Водпровод горячего водоснабжения** | | | | | | | | | |
| **2** | по ул. Мира от ТК сущ. До ЦТП-1 | Подземно газон | сталь | лит. Сг 2 трубы д 159/д89 | 10,00 |  |  | мин. Вата, руберойд | 1998 / 2005 |
| канал проходной | смотри раздел тепоснабжение участок 2 | | | |  |  |  |  |
| **Раздел Водопровод холодной воды Литер Св** | | | | | | | | | |
| **2** | по ул. Мира от ТК сущ. До ЦТП-1 | Подземно газон | сталь | Лит. Св 1 труба д108 | 10,00 |  |  |  | 1998 / 2005 |
| канал проходной | смотри раздел тепоснабжение участок 2 | | | |  |  |  |  |
| **Раздел Водопровод противопожарный Литер Св1** | | | | | | | | | |
| **2** | по ул. Мира от ТК сущ. До ЦТП-1 | Подземно газон | сталь | Лит. Св1 1 труба д 159 | 10,00 |  |  |  | 1998 / 2005 |
| канал проходной | смотри раздел тепоснабжение участок 2 | | | |  |  |  |  |

Начальник отдела

ЖКХ

Д.А. Дербин

Приложение № 2

к извещению о проведении запроса котировок

ПРОЕКТ

Муниципального контракта № \_\_\_\_\_

г. Пермь «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г.

Администрация Кировского района г. Перми, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Глызина Олега Анатольевича, действующего на основании Положения, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с решением аукционной (котировочной) комиссии от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2013г. (протокол №\_\_\_), заключили настоящий муниципальный контракт (далее контракт) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**
   1. По настоящему муниципальному контракту (далее контракт) Исполнитель обязуется оказать услуги по технической инвентаризации бесхозных объектов инженерной инфраструктуры, в соответствии с техническим заданием (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью настоящего муниципального контракта, а Заказчик оплатить их на условиях, предусмотренных контрактом.
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Заказчик обязуется:**

2.1.1. принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги в соответствии с п.3, 4 настоящего контракта;

2.1.2. выполнить в полном объеме все иные обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.

**2.2. Исполнитель обязуется:**

2.2.1. оказать своими силами услуги в соответствии с Техническим заданием, являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта (Приложение 1);

2.2.2. оказать услуги качественно и в сроки, установленные настоящим контрактом;

2.2.3. обеспечить выполнение необходимых мероприятий по соблюдению требований техники безопасности, пожарной безопасности, охране здоровья;

2.2.4. извещать Заказчика в письменном виде в течение 2-х рабочих дней об изменении места нахождения или (и) почтового адреса, или (и) номеров телефонов (факсов) Исполнителя. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении указанной в настоящем пункте обязанности, документы и письма, направленные Исполнителю, считаются направленными надлежащим образом.

2.2.5. выполнить в полном объеме все иные обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.

1. **ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**
   1. Приемка оказанных услуг на соответствие их объема и качества требованиям, установленным техническим заданием осуществляется по акту приемки оказанных услуг (Приложение №2), являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта. По согласованию с Заказчиком возможна досрочная поставка товара.
   2. Исполнитель направляет Заказчику подписанный им акт приемки оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах в течение 15 дней после проведения мероприятия
   3. Заказчик в течение 5 рабочих дней со дня получения акта оказанных услуг обязан направить Исполнителю один экземпляр подписанного Заказчиком акта приемки оказанных услуг или мотивированный отказ от его подписания.
2. **СТОИМОСТЬ УСЛУГ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**
   1. Стоимость товара, предусмотренного п.1.1 настоящего контракта устанавливается на основании итогов запроса котировок и составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (цифрами и прописью) рублей \_\_ копеек.
   2. Стоимость услуги включает в себя все затраты, издержки, вознаграждения, уплату таможенных пошлин, заработную плату, прочие общехозяйственные расходы, уплату налогов и других обязательных платежей, связанных с исполнением настоящего контракта.
   3. Основанием для оплаты оказанных Исполнителем услуг является подписанный сторонами акт приемки оказанных услуг и счет-фактура, представленная Заказчику.
   4. Форма оплаты - безналичный расчет.
   5. Сроки оплаты за фактически оказанные Исполнителем услуги осуществляется Заказчиком в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки оказанных услуг (Приложение №2) и на основании представленного Заказчику счета и счета-фактуры.
   6. Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения контракта
3. **СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**
   1. Сроки оказания услуг

5.1.1. Начало оказания услуг: С момента подписания настоящего контракта

5.1.2. Окончание оказания услуг: 20 мая 2013 года

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, Стороны настоящего контракта несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. За нарушение сроков оплаты оказанных услуг по настоящему контракту Заказчик уплачивает пеню в размере одной трёхсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального Банка РФ от суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки исполнения обязательств.
   3. За нарушение сроков оказания услуг Исполнитель выплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % общей сметной стоимости товара за каждый день просрочки исполнения обязательств по настоящему контракту.
   4. Взыскание пени не освобождает Исполнителя от выполнения лежащих на нем обязательств по настоящему контракту, либо устранения выявленных нарушений.
   5. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по контракту, обязана возместить другой Стороне убытки в полной сумме сверх предусмотренных контрактом неустоек.
2. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила). Начало и конец данных обстоятельств подтверждаются соответствующими нормативными актами
3. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**
   1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания и действует до фактического исполнения сторонами своих обязательств.
   2. Разногласия, возникающие между Заказчиком и Исполнителем при заключении, изменении и расторжении настоящего контракта рассматриваются в соответствии с законодательством РФ.
   3. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в судебном порядке.
   4. Условия настоящего контракта могут быть изменены по письменному соглашению сторон.
   5. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
   6. В части, не предусмотренной настоящим контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
   7. Настоящий контракт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один экземпляр в соответствии с утвержденной процедурой направляется в управление городского казначейства.
4. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  Администрация Кировского района г.Перми  614113, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33  УФК по Пермскому краю (Департамент финансов администрации г.Перми, администрация Кировского района г.Перми, л/с 02936014838)  ИНН/ КПП 5908011006/590801001  р/с 40204810300000000006  ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю  БИК 045773001 | **Исполнитель:** |
| Глава администрации  Кировского района г. Перми  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Глызин/  М.П. | Руководитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Исполнитель: Дербин Д.А.

Приложение № 1

к муниципальному контракту

от \_\_.\_\_.2013г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Техническое задание**

**на оказание услуг по технической инвентаризации бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Основание для производства работ | Постановление администрации г.Перми от 22.02.2008 №130 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных и территориальных органов администрации города Перми по выявлению объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Перми и подготовке документов для их приобретения в муниципальную собственность города Перми» |
| 2. Основные цели и задачи работ | Цель: инвентаризация инженерных сетей для постановки объектов на учет в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю с дальнейшим признанием права муниципальной собственности, передачей в обслуживание специализированной организацей  Задачи: обследование инженерных сетей, объектов, уточнение их технических характеристик: протяженности, диаметра, мощности, материала, наличие лотков, измерение глубины залегания. Установление типов элементов запорной арматуры в камерах, колодцах, ее состояния. Выполнение комплекса работ по изготовлению натурных исполнительных съемок инженерных бесхозяйных сетей, результатом которых станет изготовление технических паспортов в 3-х экземплярах, технических планов в 2-х экземплярах. |
| 3. Источник финансирования | Бюджет города Перми |
| 4. Максимальный срок выполнения работ | Начало – с момента заключения контракта  Окончание – 20.05.2013 г. |
| 5. Итог выполненных работ | Предоставление соответствующей реальному положению и состоянию информации по бесхозяйным инженерным сетям как основы для создания плана подземных и наземных коммуникаций города Перми, предназначенной для эффективного управления, эксплуатации инженерных сетей, устранения аварий, составленной на основании Рекомендаций по оформлению технических паспортов на инженерные сети, указанных в приложении № 1 к Техническому заданию |
| 6. Состав, содержание и итог выполненных работ | Состав и содержание работ: обследование систем инженерных сетей, объектов, измерение их фактических характеристик: протяженности, диаметра, мощности, материала, наличие лотков, измерение глубины залегания.  Установление типов элементов запорной арматуры в камерах, колодцах, ее состояния.  Исполнение съемки масштаба 1:500 в цвете на бумаге и в электронном виде с описанием состояния трубопроводов, запорной арматуры и кабельных линий.  Итог выполненных работ:  - изготовление технических паспортов в трех экземплярах  (Приложение №1 к Техническому заданию),  - изготовление технических планов в двух экземплярах |
| 7. Исходные материалы | Топографические планы городской застройки, схемы сетей инженерной инфраструктуры района (при их наличии) |

8. Перечень бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры на инвентаризацию:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Адрес*** | ***Вид сети*** | ***Тех. хар-ки (d, мм/кВ)*** | ***Протяженность, п.м.*** |
| 1 | От водопроводного колодца напротив жилого дома по ул. Ласьвинская, 76 до водопроводного колодца напротив жилого дома по ул. Ласьвинская, 64 | Сеть холодного водоснабжения | D - 300, чугун | 475 |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Глызин/  М.П. | Исполнитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение № 1

к техническому заданию

**РЕКОМЕНДАЦИИ**

по оформлению технических паспортов на инженерные сети

Необходимый минимум понятий об инженерных сетях:

**Бытовая канализация** (водоотведение) от стен зданий жилых и административных до первого колодца (КК) называется канализационный выпуск, далее канализационные стоки от колодца к колодцу самотеком по трубам, проложенным с уклоном, поступают на канализационную насосную станцию (КНС), после КНС стоки по сети трубопроводов напорной канализации транспортируются на очистные сооружения.

На канализационной сети устанавливают колодцы и камеры:

-колодцы бывают смотровые, соединительные, поворотные, перепадные, промывные.

-камеры устраиваются в местах соединения канализационных линий больших диаметров в один коллектор.

Внутри колодцев и камер трубы заменяются открытыми лотками с уклоном от стенок колодца к лотку.

**Теплоснабжение** - трубы (подающая и обратная) с теплоносителем, идущие к потребителям в здания и сооружения. При обследовании теплотрассы необходимо уточнять о наличии у данной теплотрассы попутного дренажа. Система попутного дренажа входит в единый комплекс с конкретной теплотрассой, предназначена для отвода грунтовых вод от конкретного теплопровода или из канала теплотрассы.

**Холодное водоснабжение** (ХВС). Вода хозяйственно-питьевая поступает от магистрального водопровода. В месте подключения к магистрали устанавливается водопроводный колодец (ВК) — в колодце на трубе идущей, к потребителю, устанавливается отключающая задвижка. **Водопровод противопожарный** подключен к магистральному водопроводу технической воды. В месте подключения установлен водопроводный колодец, на трубе с технической водой установлены пожарные гидранты.

**Горячее водоснабжение** (ГВС). Горячая вода готовится путем нагрева холодной воды в теплообменнике, который иногда называют «бойлер». Горячую воду можно приготовить как непосредственно в котельной, так и в тепловых пунктах. Центральный тепловой пункт — если воду готовят для нескольких потребителей (зданий). Индивидуальный тепловой пункт — если воду готовят для одного потребителя (здания) обычно установлен в этом же здании. Система ГВС состоит из подающей трубы (большего диаметра) и циркуляционной трубы (меньшего диаметра). Если труба циркуляционная есть в наличии, но находится в нерабочем состоянии, ее обязательно нужно заносить в технический паспорт с указанием диаметра и протяженности. Циркуляционной трубы может не быть только тогда, если изначально проектом не была предусмотрена установка циркуляционного насоса.

**Условия прокладки трубопроводов**:

Трубопроводы могут быть проложены бесканально в траншее, надземно по отдельно стоящим опорам или по эстакадам, в канале, а так же транзитом по помещениям зданий и сооружений. Каналы бывают проходные (высота прохода не менее 2-х метров, допустимо до балки 1,8м) и непроходные. В одном канале возможна совместная прокладка различных коммуникаций, например труб теплосети, водопроводов ХВС, ГВС.

Глубина закладки теплопровода от поверхности земли до поверхности изоляции при бесканальной прокладке или до перекрытия канала при канальной прокладке равна 0,5-0,7м.

**Транзитными** называются трубопроводы различного назначения, проходящие через помещения зданий, сооружений (в том числе подвальные) и предназначенные для передачи энергоносителей (тепла, горячей и холодной воды) потребителям, находящимся в соседних зданиях и сооружениях.

Транзитные трубопроводы бывают выполнены по разным схемам, поэтому в техническом паспорте необходимо прорисовывать схему прокладки труб с указанием изменений диаметров и всей установленной на трубопроводах арматуры и прочих устройств.

12. В технических паспортах нужно отражать объекты так, как они были запроектированы, а не временный вариант, выполненный в аварийном порядке (кабель, идущий по деревьям и балконам и теплотрасса, вынесенная на опоры из теплового канала на поверхность и т.п.)

13. В наименование объекта (инженерной сети) нужно включать «адрес, начальную точку, все промежуточные, учитывая непрерывность потока, конечную точку».

***Примеры заполнения таблиц:***

**Раздел I . Таблица инвентарной карточки: ТЕПЛОТРАССА**

| **№ участка** | **Наименование участка ( трубопровода, канала, эстакады, опор и т.д.** | **Условия прокладки, вид покрытия, хар-ка. Грунта, глубина заложения** | **материал, прокладки, вид покрытия, хар-ка. Грунта, глубина заложения** | **марка, размер,м диаметр, мм** | **общая протяженность, м** | **В том числе:** | | **Изоляция труб, материал** | **Год ввода** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **кол-во шт.** | **надземно** | **надземно** | **год кап.ремонта** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| Раздел ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | |
| **1** | по ул. Мира от ТК-1 до ТК-2 | подземно,асфальт, Гл. до 1м | сталь | 2 трубы д 219 | 150,00 |  | 150 | ППУ | 2001 |
| \_\_\_\_ |
| по трассе непроходного канала бывшего | | | | | | | | |
| тепловая камера ТК-2 | газон | ж/б | 1,2х1,2х1,5 | 1 |  |  |  | 2001 |
| \_\_\_\_ |
| **2** | по ул. Мира от ТК сущ. До ЦТП-1 | газон | сталь | лит.Ст 2 трубы д 219 | 10,00 |  |  | мин. Вата, руберойд | 1996 |
| \_\_\_\_\_ |
| Канал проходной | Гл. до 1 м | сталь | лит.Ст 2 трубы д 159 | 10,00 |  |  | мин. Вата, руберойд | 1998 |
| \_\_\_\_\_ |
| **3** | по ул. Мира от т.А до т. Б через ТК-1 | асфальт автодорога | сталь | 2 трубы д 219 | 130,00 |  |  | мин. Вата, стеклоткань | 1946 |
| \_\_\_\_ |
| непроходной канал | Подземно Гл. до 1 м | ж/б | 0,5х1,2 | 130,00 |  |  |  | 1956 |
| \_\_\_\_ |
| Смотровой колодец ТК-1 | на газоне | ж/б | Д=1,0 м гл.1,5м | 1 |  |  |  |  |
| **4** | по ул. Победы от ТК-1 до ТК-2 | надземно выс. До 1 м | сталь | 2д57 | 50,00 |  |  | мин. Вата, руберойд |  |
| Опоры h до 1м | овраг | метал. |  | 16 |  |  |  | 1989 |
| \_\_\_\_\_ |
| **Раздел Водпровод горячего водоснабжения** | | | | | | | | | |
| **2** | по ул. Мира от ТК сущ. До ЦТП-1 | Подземно газон | сталь | лит. Сг 2 трубы д 159/д89 | 10,00 |  |  | мин. Вата, руберойд | 1998 / 2005 |
| канал проходной | смотри раздел тепоснабжение участок 2 | | | |  |  |  |  |
| **Раздел Водопровод холодной воды Литер Св** | | | | | | | | | |
| **2** | по ул. Мира от ТК сущ. До ЦТП-1 | Подземно газон | сталь | Лит. Св 1 труба д108 | 10,00 |  |  |  | 1998 / 2005 |
| канал проходной | смотри раздел тепоснабжение участок 2 | | | |  |  |  |  |
| **Раздел Водопровод противопожарный Литер Св1** | | | | | | | | | |
| **2** | по ул. Мира от ТК сущ. До ЦТП-1 | Подземно газон | сталь | Лит. Св1 1 труба д 159 | 10,00 |  |  |  | 1998 / 2005 |
| канал проходной | смотри раздел тепоснабжение участок 2 | | | |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Глызин/  М.П. | Исполнитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение № 2

к муниципальному контракту

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г.**

## Представителем Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать должность, Ф.И.О.) в присутствии представителя Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать должность, Ф.И.О.) проведена проверка услуг, оказанных в рамках исполнения муниципального контракта от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуг | Ед. изм. | Кол-во | % снижения, согласно критериям оценки оказанных услуг (в соответствии с системой оценки, установ. муниципальным контрактом | Сумма,  руб. |
|  |  |  |  |  |
| **Итого:** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Всего:** |  |  |  |  |

Подлежит оплате: Цифрами

***(Прописью)***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подписи:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Исполнитель:** | | | | | | Заказчик: | | | | | |
|  | | | | | | Администрация Кировского района г.Перми | | | | | |
|  | | | | Должность, Ф.И.О. | |  | | | | Должность, Ф.И.О. | |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | 2013г. | | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | 2013г. | |
|  | | | | Ф.И.О. руководителя | |  | | | | Ф.И.О. руководителя | |
| « |  | » |  | | 2013г. | « |  | » |  | | 2013г. |

Приложение № 3

к извещению о проведении запроса котировок

Бланк

участника размещения заказа

(при наличии)

КОТИРОВОЧНАЯ ЗАЯВКА на ОКАЗАНИЕ УСЛУГ

|  |  |
| --- | --- |
| Дата составления заявки | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. |
| Согласие с условиями муниципального контракта, указанными в извещении о проведении запроса котировок | *Согласен / не согласен (не нужное убрать)* |
| **Сведения о предмете закупки** | |
| Предмет муниципального контракта | Оказать услуги по технической инвентаризации бесхозных объектов инженерной инфраструктуры. |
| **Сведения о муниципальном заказчике** | |
| Наименование | Администрация Кировского района г. Перми |
| Почтовый адрес | 614113, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33 |
| **Сведения об участнике размещения заказа – юридическом лице** | |
| Наименование |  |
| Должность, ФИО руководителя |  |
| Место нахождения (телефон/факс) |  |
| ИНН/КПП |  |
| Банковские реквизиты |  |
| **Сведения об участнике размещения заказа – индивидуальном предпринимателе** | |
| Фамилия, Имя, Отчество |  |
| Место жительства |  |
| ИНН |  |
| Банковские реквизиты |  |
| **Сведения об участнике размещения заказа – физическом лице** | |
| Фамилия, Имя, Отчество |  |
| Место жительства |  |
| ИНН |  |
| Банковские реквизиты |  |
| **Сведения о цене контракта** |  |
| Цена услуг | *в рублях, цифрами и словами* |
| Сведения о включенных в цену расходах |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность лица, подписывающего заявку)  м.п. (подпись) (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_*

*действующий (ая) на основании*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_*