



Общество с ограниченной ответственностью «ПСК «Стройкомплекс»

**Муниципальное бюджетное общеобразовательное
учреждение «Средняя образовательная школа №14»**

**Капитальный ремонт стены здания МБОУ «Средняя
общеобразовательная школа №14»
по адресу г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко, 101 Б**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Сметная документации

СК-063.12-СМ



Общество с ограниченной ответственностью «ПСК «Стройкомплекс»

**Муниципальное бюджетное общеобразовательное
учреждение «Средняя образовательная школа №14»**

**Капитальный ремонт стены здания МБОУ «Средняя
общеобразовательная школа №14»
по адресу г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко, 101 Б**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Сметная документации

СК-063.12-СМ

Генеральный директор

А.М. Лунегов

Главный инженер проекта

И.В. Анисимов

г. Пермь, 2012 г.

"_____" 2012 г.

"_____" 2012 г.

Здание МБОУ "Средняя образовательная школа №14" по адресу" г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко, 101 Б
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на капитальный ремонт стены здания МБОУ "Средняя образовательная школа №14"

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: проект СК-063.12-АС

Сметная стоимость строительных работ _____ 2966.820 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 284.761 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 2454.63 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на IV квартал 2012 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Демонтаж и установка оконных блоков, усиление проstenков										
1	ФЕРр56-1-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0.42	1208.52 1051.72	156.8 22.7	507.58	441.72	65.86 9.53	128.73	54.07
2	ФЕРр53-14-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором (10 м трещин)	41.25	34.73 24.31		1432.61	1002.79		2.71	111.79
3	ФЕР46-01-004-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными обоями (1 т)	3.47	8997.38 1909.35	995.01 69.12	31220.91	6625.44	3452.68 239.85	195.63	678.84

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ФССЦ-101-1731 <i>Пр.Минрегиона №308</i> <i>от 28.07.09</i>	Исключить из расценки 46-01-004-02 сталь полосовую, марка стали Ст0 шириной 70 мм толщиной 4-5 мм (т)	-1.053	5561		-5855.73				
5	ФССЦ-103-0015 <i>Пр.Минрегиона №308</i> <i>от 28.07.09</i>	Исключить из расценки 46-01-004-02 трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм (м)	-18.02	19.4		-349.59				
6	ФССЦ-101-1808 <i>Пр.Минрегиона №308</i> <i>от 28.07.09</i>	Исключить из расценки 46-01-004-02 сталь угловую равнополочная, марка стали 18кп, шириной полок 35-56 мм (т)	-2.769	5136		-14221.58				
7	ФССЦ-204-0012 <i>Пр.Минрегиона №308</i> <i>от 28.07.09</i>	Исключить из расценки 46-01-004-02 горячекатаную арматурную сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 12 мм (т)	-0.156	5950		-928.2				
8	ФССЦ-101-3775 <i>Пр.Минрегиона №308</i> <i>от 28.07.09</i>	Добавить к расценке 46-01-004-02 сталь листовую горячекатаную марки Ст3 толщиной 6,0 мм (т)	1.61	6691.21		10772.85				
9	ФССЦ-101-5186 <i>Пр.Минрегиона №356</i> <i>от 21.07.11</i>	Добавить к расценке 46-01-004-02 сталь угловую равнополочную, марка стали Ст3пс, шириной полок 75-75 мм (т)	2.19	4840.65		10601.02				
10	ФССЦ-101-5187 <i>Пр.Минрегиона №356</i> <i>от 21.07.11</i>	Добавить к расценке 46-01-004-02 сталь угловую равнополочную, марка стали Ст3пс, шириной полок 100-100 мм (т)	0.05	4840.65		242.03				
11	ФССЦ-101-1447 <i>Пр.Минрегиона №308</i> <i>от 28.07.09</i>	Добавить к расценке 46-01-004-02 шпильки черные стальные диаметром 16 мм длиной 600, 700-1050 мм (т)	0.052	8515.44		442.8				
12	ФЕР13-03-002-04 <i>В ред. пр. № 253</i> <i>Минрегиона РФ</i>	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	3.334	268.7 56.55	9.43 0.1	895.85	188.54	31.44 0.33	5.31	17.7
13	ФЕРр61-10-6 <i>В ред. пр. № 207</i> <i>Минрегиона РФ</i>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: декоративным раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя 30 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	3.9742	4435.42 2722.36	1.75	17627.25	10819.2	6.95	300.15	1192.86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ФЕР10-01-034-04 Пр.Минрегиона №339 от 13.07.11	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых (100 м2 проемов)	0.028	303715.55 1410.02	426.51 7.66	8504.04	39.48	11.94 0.21	161.33	4.52
15	ФЕР10-01-034-08 Пр.Минрегиона №339 от 13.07.11	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления (100 м2 проемов)	1.87	218773.47 1303.66	413.79 7.66	409106.39	2437.84	773.79 14.32	149.16	278.93
16	ФЕР10-01-035-03 Изм. Пр. Минрегиона №81 от 27.02.10	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 п.м)	0.912	6487.61 182.37	28.34 0.81	5916.7	166.32	25.85 0.74	21.38	19.5
17	ФССЦ-101-2912 Пр.Минрегиона №94 от 04.03.10	Доски подоконные ПВХ, шириной 600 мм (м)	91.2	365.59		33341.81				
Раздел 2. Устройство лотков и ремонт отмостки										
18	ФЕРр68-12-5 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных (100 м3 конструкций)	0.013	2556.57 628.75	1927.82 231.52	33.24	8.17	25.07 3.01	77.72	1.01
19	ФЕРр68-12-4 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций)	0.008	6008.44 2022.24	3986.2 423.83	48.07	16.18	31.89 3.39	243.35	1.95
20	ФЕР27-02-010-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (применительно к установке водостока тротуарного "Желобок") (100 м бортового камня)	0.384	4413.33 643.64	79.64 9.18	1694.72	247.16	30.58 3.53	76.08	29.21
21	Прайс Никифоровского завода (http://bloki-perm.ru/)	Водосток тротуарный "Желобок" (шт.)	48	200		9600				
22	ФЕРр66-5-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Восстановление бетонных стен каналов после ремонтных работ (применительно к восстановлению отмостки бетонной) (1 м3)	1.1	1028.11 85.81	62.29 6.35	1130.92	94.39	68.52 6.99	10.7	11.77
23	ФССЦпг01-01-01-041 Пр.Минрегиона №354 от 20.07.11	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную (1 т груза)	31.62	324.93 324.93		10274.29	10274.29			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ФССЦпг03-02-01-030 <i>Пр.Минрегиона №354</i> <i>от 20.07.11</i>	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 30 км I класс груза (1 т груза)	31.62	191.01	191.01	6039.74		6039.74		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						538077.72	32361.52	10564.31 281.90		2402.15
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						2068638.54	281314.84	34592.42 3445.94		2454.63
В том числе, справочно:										
индекс инфляции IV кв. 2012 г. ОЗП=12.02; ЭМ=6.02; ЗПМ=12.02; МАТ=3.59 (Поз. 1-22)						1523694	243401.27	22713.34 3106.54		
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 (Поз. 12, 14-17, 20-21)						6866.82	5552.05	1314.77 57.49		52.479
Накладные расходы						221588.48				
В том числе, справочно:										
79%*0,85 ФОТ (от 130046.78) (Поз. 13)						87326.41				
82%*0,85 ФОТ (от 5424.02) (Поз. 1)						3780.54				
86%*0,85 ФОТ (от 12053.54) (Поз. 2)						8811.14				
90%*0,85 ФОТ (от 2611.15) (Поз. 12)						1997.53				
104%*0,85 ФОТ (от 369.62) (Поз. 18-19)						326.74				
108%*0,85 ФОТ (от 1218.59) (Поз. 22)						1118.67				
110%*0,85 ФОТ (от 82520.79) (Поз. 3-11)						77156.94				
118%*0,85 ФОТ (от 36772.47) (Поз. 14-17)						36882.79				
142%*0,85 ФОТ (от 3469.53) (Поз. 20-21)						4187.72				
Сметная прибыль						131143.37				
В том числе, справочно:										
50%*0,8 ФОТ (от 130046.78) (Поз. 13)						52018.71				
60%*0,8 ФОТ (от 369.62) (Поз. 18-19)						177.42				
62%*0,8 ФОТ (от 5424.02) (Поз. 1)						2690.31				
63%*0,8 ФОТ (от 36772.47) (Поз. 14-17)						18533.32				
68%*0,8 ФОТ (от 1218.59) (Поз. 22)						662.91				
70%*0,8 ФОТ (от 97185.48) (Поз. 2-12)						54423.86				
95%*0,8 ФОТ (от 3469.53) (Поз. 20-21)						2636.84				
Итоги по смете:										
Проемы (ремонтно-строительные)						12176.8				54.07
Стены (ремонтно-строительные)						29157.71				111.79

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)					302220.04				678.84
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии					8728.92				20.36
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)					293849.69				1192.86
	Деревянные конструкции					1725821.53				348.39
	Благоустройство (ремонтно-строительные)					1139.75				2.96
	Автомобильные дороги					25158.12				33.59
	Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)					6803.8				11.77
	Погрузо-разгрузочные работы					10274.29				
	Перевозка грузов автотранспортом					6039.74				
	Итого					2421370.39				2454.63
	В том числе:									
	Материалы					1743131.28				
	Машины и механизмы					34592.42				
	ФОТ					284760.78				
	Накладные расходы					221588.48				
	Сметная прибыль					131143.37				
	Временные 1.8%					43584.67				
	Итого					2464955.06				
	Непредвиденные затраты 2%					49299.1				
	Итого с непредвиденными					2514254.16				
	НДС 18%					452565.75				
	ВСЕГО по смете					2966819.91				2454.63

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Заказчик: _____
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Подрядчик: _____
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Инвестор: _____
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Сдал: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____
(должность, подпись, расшифровка)