Приложение № 2

к Извещению о проведении запроса котировок

№ 0856300001113000045 от « 31 » мая 2013г.

**Техническое задание**

**на выполнение работ по текущему ремонту кабинетов в административном здании по адресу: г. Пермь, ул. Мира, 15**

**Требования к количественным характеристикам (объему) работ.**

Строительно - монтажные работы должны выполняться в соответствии со сметной документацией.

**1.** У**словия и сроки выполнения работ.**

Качество выполняемых работ должно соответствовать следующей нормативно-технической и методической документации:

- Федеральным законом «О техническом регулировании» №184 – ФЗ от 27.12.2002г.;

- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения»;

- «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» СНиП 12-03-2001, одобренные Постановлением Госстроя России от 23.07.2001г. № 80;

- СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительных объектов. Основные положения (утвержден Постановлением Госстроя СССР от 21.04.1987 № 84);

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», (приняты постановлением Минстроя РФ от 13 февраля 1997 г. N 18-7) (в редакции от 3 июня 1999 г., 19 июля 2002 г.)ППБ 01-2003 «Правила пожарной безопасности» (утвержден Постановлением Минстроя России от 13.02.1997 № 18-7);

- СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения» (Утвержден Приказ Минрегиона России от 01.09.2009 № 390);

- СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (Утвержден Постановлением Госстроя России от 16.07.2001 №73),

- СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»

Подрядчик обязан до начала работ предоставить Заказчику, для оформления допуска списки специалистов, которые будут задействованы на объекте с указанием Ф.И.О., паспортных данных, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и другие грузы для выполнения работ. На объекте осуществлять роботы могут граждане Российской Федерации, а также рабочие из стран ближнего зарубежья, имеющие разрешение на работу на территории Российской Федерации, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе выполнения работ Подрядчик должен следить за чистотой на строительной площадке и прилегающей территории. Строительный мусор должен складироваться в контейнер и вывозиться с территории.

В ходе выполнения работ Подрядчик должен соблюдать требования безопасности и охраны окружающей среды. Также Подрядчик осуществляет строительный контроль, который включает в себя проведение следующих мероприятий:

* входной контроль строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования;
* проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;
* совместно с Заказчиком освидетельствование работ, скрываемых последующими работами

Проведение ремонтных работ не должно мешать текущей деятельности функциональных и территориальных органов администрации города Перми.

**Все шумные работы выполняются с 19-00 до 08-00 час.**

**2. Требования к участнику размещения заказа:**

**Участник размещения заказа должен отсутствовать в** реестре недобросовестных поставщиков.

**3.Требования к безопасности работ.**

При производстве работ необходимо соблюдать следующие нормативные документы РФ: СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве; Правила пожарной безопасности в РФ ППБ-01-03, утвержденные ГУГПС МВД России; ГОСТ 12.1.004-76; Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима возлагается на Подрядчика, который должен своим приказом назначить ответственного за соблюдением вышеуказанных правил.

**4. Требование к охране окружающей среды.**

Охрана окружающей среды в зоне объекта должна осуществляться в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.3.1384-03 и другими нормативными и правовыми актами.

Не допускается сжигание на территории объекта строительных отходов. За загрязнение окружающей среды плату вносит Подрядчик согласно Постановлению Правительства от 28.08.1992 г. № 632.

**5. Предоставление гарантий.**

Гарантийный срок на весь объем выполненных работ составляет 24 календарных месяца с момента окончания работ и подписания актов выполненных работ обеими сторонами.

Если в период гарантийной эксплуатации обнаружены дефекты, которые не позволяют продолжать нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок устанавливается с момента устранения выявленных дефектов.

Устранение дефектов Подрядчик осуществляет за свой счет.

Наличие дефектов и срок устранения фиксируется актом Заказчика.

**6.Начальная цена.**

Начальная цена определена в соответствии с методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (Пермский край) по ФЕР, ФЕРр, ФЕРм, ФЕРп. Начальная цена включает в себя стоимость работ, материалов, их транспортировку, погрузку. Разгрузку, (страхование – если необходимо), уборку и перевозку мусора, налоги, таможенные пошлины и другие обязательные платежи.

**7.Сроки и условия оплаты выполненных работ.**

**Авансирование не предусмотрено.**

Оплата за фактически выполненные работы производится по безналичному расчету, после выполнения подрядчиком всех своих обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, на основании полного пакета отчетных документов, необходимых при сдаче выполненных работ и оформленных в установленном порядке:

- актов выполненных работ по форме КС-2;

- справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3;

- счетов и счет-фактур;

- акты на скрытые работы;

- сертификаты на материалы.

**8. Дополнительные требования, установленные к работам.**

Цвет дверных блоков, линолеум, колер Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

Подрядчик представляет на освидетельствование Заказчику скрытые работы и промежуточную фазу ответственных конструкций.

Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика при выявлении аварийного состояния на объекте.

**Сроки выполнения работ:** 20 календарных дней с момента заключения муниципального контракта.