Приложение №3 к извещению

**ПРОЕКТ**

**Муниципальный контракт №**

г. Пермь «\_\_»\_\_\_\_\_ 2013 год

Муниципальное казенное учреждение «Благоустройство Мотовилихинского района», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора учреждения Лепешкина Юрия Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с решением котировочной комиссии (протокол от «\_\_\_» \_\_\_ 2013г. №) заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о следующем:

**1.Предмет контракта**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Контракта Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих обязательств по Контракту:

а) выполнение работ по демонтажу, монтажу и пуско-наладочным работам 6 (шести) кондиционеров по адресу г.Пермь, ул. Уральская, д. 36 для нужд МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района» (далее – работа);

1.2. Подрядчик обеспечивает выполнение работ, указанных в п.1.1. настоящего Контракта, в соответствии с:

а) приложением к настоящему Контракту, являющимися его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 - Техническое задание;

- Приложение №2 –Локальный сметный расчет;

- Приложение №3 - форма Предписания

б) требованиями действующих СНИП, ГОСТ, и другими строительными нормами, а также требованиями инструкций заводов-изготовителей оборудования.

**2.Сроки исполнения обязательств**

2.1. Срок выполнения работ: 5 дней с момента заключения Контракта.

2.2.Приемка и оплата выполненных Подрядчиком работ осуществляется в порядке, установленном в разделе 3 настоящего Контракта.

**3. Стоимость работ, порядок приемки и оплаты**

3.1. Общая стоимость работ составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. коп., включая НДС \_\_\_ руб. \_ коп.

3.2. Стоимость работ по Контракту включает в себя всевключенные или не включенные расходы (расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другие обязательные платежи).

3.3. Подрядчик сдает работы Заказчику в течение пяти дней с момента окончания их производства. О готовности к сдаче работ, Подрядчик извещает Заказчика не менее чем за сутки, с указанием времени приемки.

3.4. Основанием для рассмотрения и последующей оплаты (в порядке, установленном настоящим Контактом) выполненных Подрядчиком объемов работ являются акты приемки выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), счета-фактуры, предоставляемые Подрядчиком Заказчику, в течение 3-х дней с момента приемки работ.

3.5. Форма оплаты: безналичный расчет.

3.6. Оплата за фактически выполненные Подрядчиком объемы работ производится Заказчиком по безналичному расчету в течение 30-ти календарных дней со дня предоставления Заказчику актов приемки выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и счетов-фактур или счета при условии подписания сторонами акта приемки выполненных работ без замечаний либо с наличием отметки об устранении Подрядчиком замечаний Заказчика, выявленных в процессе производства работ, с учетом применения экономических санкций согласно условиям, установленным в настоящем Контракте.

3.7. Работы по настоящему Контракту финансируются из бюджета города Перми в рамках постановления администрации г. Перми от 23.11.2012 N 813 "Об утверждении ведомственной целевой программы "Развитие Мотовилихинского района города Перми" на 2013-2015 годы".

**4. Качество работ**

4.1. При производстве работ Подрядчик обеспечивает надлежащее качество их выполнения. Качество работ определяется их соответствием требованиям настоящего Контракта, в том числе требованиям по качеству работ, по технологии и материалам, согласно нормативной документации, рекомендаций.

4.2.Претензии Заказчика по выявленным дефектам и недостаткам производства работ фиксируются в акте сдачи – приемки выполненных работ, являющихся основанием для:

а) требования устранения дефектов и недостатков работ Подрядчиком за свой счет;

б) снижения стоимости работ Подрядчика в порядке, установленном настоящим Контрактом.

4.3. В случае обнаружения дефектов и недостатков при приемке работ, Заказчик поручает Подрядчику устранить дефекты и недостатки в работе.

4.4. Гарантийный срок на выполненные работы Подрядчиком 12 месяца со дня подписания акта выполненных работ.

**5. Права и обязанности Подрядчика.**

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Обеспечить производство работ в полном соответствии с Приложением №1 контракта.

5.1.2. Обеспечить выполнение работ необходимые мероприятия по технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды. После приемки Заказчиком работ в эксплуатацию провести инструктаж персонала.

5.1.3. Принимать меры по предотвращению возможного причинения вреда, связанного с выполнением работ по настоящему контракту, а также по ликвидации последствий нанесенного ущерба, кроме случая, когда обязанность принятия мер, и ответственность лежит на владельцах коммуникаций.

5.1.4. Обеспечить беспрепятственный доступ к месту производства услуг уполномоченного представителя Заказчика по всем видам работ в течение всего периода их производства, с предоставлением сертификатов на материалы, документы для осуществления контроля за ходом выполнения услуг.

5.1.5.Приобрести за свой счет материалы и оборудование, необходимые для выполнения работ по настоящему Контракту.

5.1.6. Обеспечить бесперебойное функционирование систем кондиционирования в течение гарантийного срока (12 месяцев).

5.1.7. Исполнять предписание в установленные заказчиком сроки.

**6. Права и обязанности Заказчика.**

6.1. Для осуществления контроля за ходом производства работ и принятия оперативных решений Заказчик назначается уполномоченный представитель – Угольков Андрей Викторович, заместитель директора МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района», который имеет право:

6.1.1.В любое время присутствовать при выполнении работ;

6.1.2.Производить соответствующие мероприятия, обеспечивающие контроль за качеством выполнения работ.

6.1.3.Отдавать письменные распоряжения о частичной и полной приостановке выполнения работ с указанием причин.

6.1.4.Давать письменные предписания об устранении дефектов и недостатков, а также устанавливать срок устранения дефектов и недостатков;

6.1.5. Осуществлять иные полномочия по осуществлению контроля за качеством выполнения работ.

6.2. Уполномоченный представитель Заказчика, указанный в п. 6.1. настоящего Контракта, осуществляет периодические проверки качества и объема выполнения работ в течение периода выполнения работ.

6.3. Заказчик производит своевременную оплату выполненных и принятых к оплате объемов работ в порядке и в сроки, установленные в разделе 3 настоящего контракта.

**7. Ответственность сторон**

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых на себя обязательств стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Подрядчик несет ответственность и обязанность возмещения ущерба, причиненного, в том числе третьим лицам, в результате неисполнения либо некачественного производства работ по настоящему Контракту (в том числе, если недостатки возникли или выявлены после завершения производства работ), иных нарушений условий настоящего Контракта, требований действующего законодательства и нормативной документации (СНиП, ГОСТ и др.).

7.3. При возникновении неблагоприятных последствий в связи с выполнением Подрядчиком работ по настоящему Контракту, Подрядчик обязан за собственный счет компенсировать все возникшие в связи с этим издержки и затраты, выплатить компенсации и возместить убытки.

7.4. За каждое нарушение Подрядчиком обязательств, принятых по настоящему Контракту, Заказчик удерживает с Подрядчика следующие штрафы и неустойки:

7.4.1. За просрочку окончания производства работ Заказчик удерживает с Подрядчика неустойку в размере 1% от общей стоимости работ, указанных в п.3.1. настоящего Контракта, за каждый день просрочки.

7.4.2. За просрочку сроков устранения дефектов Заказчик удерживает с Подрядчика неустойку в размере 1% от общей стоимости работ, указанной в п.3.1. настоящего Контракта, за каждый день просрочки.

7.4.3. За несвоевременное предоставление документов (форм КС-2 и КС-3) Заказчик удерживает с Подрядчика неустойку в размере 0,1% от общей стоимости работ по Контракту за каждый день просрочки.

7.4.4. За выданные Заказчиком и неисполненные предписания в указанные сроки, Заказчик удерживает с Подрядчика штраф в размере 1000 (Одна тысяча) рублей.

7.5. Заказчик за несвоевременную оплату принятых работ по Контракту уплачивает неустойку в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, если такая задержка произошла по вине Заказчика.

7.6. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.8. Заказчик вправе удержать штрафы, пени, неустойки при расчетах согласно разделу 3 настоящего Контракта.

**8. Действие и прекращение действия контракта**

8.1. Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.2. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до исполнения всех принятых на себя обязательств сторонами по Контракту, если иное не будет предусмотрено дополнительными соглашениями сторон.

8.3. Расторжение настоящего Контракта допускается по согласованию сторон, по решению суда либо вследствие отказа одной из сторон Контракта от исполнения принятых обязательств. В случае одностороннего отказа от исполнения обязательств, сторона, принявшая такое решение обязана в письменной форме уведомить другую строну не менее, чем за 10 дней до предстоящего расторжения.

**9. Разрешение споров между сторонами**

9.1. Правоотношения между сторонами по настоящему Контракту регулируются законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае если между сторонами в процессе реализации настоящего Контракта или в связи с ним возникают разногласия (споры), стороны должны приложить усилия и использовать все имеющиеся возможности для разрешения такого спора путем дружественных переговоров.

В качестве крайнего средства разрешения конфликта каждая из сторон имеет право передать такой спор на рассмотрение в арбитражный суд Пермского края.

**10. Обстоятельства непреодолимой силы**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

10.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Контракту одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее 5 (Пяти) дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему Контракту переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

**11. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК  Муниципальное казенное учреждение  «Благоустройство Мотовилихинского района»  614014, г. Пермь, ул.Уральская, 36  Тел.: 266-08-92, факс: 266-08-30  Банковские реквизиты:  ИНН 5906085556   КПП 590601001  УФК по Пермскому краю (ДФ г.Перми, МКУ «Благоустройство Мотовилихинского  района», л/сч. 02563000380)  Р/сч.40204810300000000006  в ГРКЦ  ГУ Банка России по Пермскому краю  л/сч 02933018336 БИК 045773001 | ПОДРЯДЧИК |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК  Директор МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Лепешкин  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г.  М.П. | ПОДРЯДЧИК |

Приложение № 1

к муниципальному контракту

№ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

**Техническое задание**

на выполнение работ по демонтажу, монтажу и пуско-наладочных работ 6 кондиционеров по адресу г.Пермь, ул. Уральская, д. 36 для нужд МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»

***Срок выполнения работ: 5 дней с момента заключения контракта .***

Место выполнения работ- административное здание администрации Мотовилихинского района города Перми по адресу: г. Пермь, ул. Уральская, д.36

1. Демонтаж, монтаж и пуско-наладка кондиционеров (сплит-систем) должны осуществляться в соответствии с требованиями СНиП и инструкций заводов-изготовителей оборудования, а также в соответствии с требованиями следующих документов:

СНиП 3.01.01-85\*. Организация строительного производства;

СНиП 3.05.01-85. Внутренние санитарно-технические системы;

СНиП 3.05.05-84. Технологическое оборудование и технологические трубопроводы;

СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;

СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.

3. Требования к демонтажу и монтажу:

- работы по демонтажу и монтажу внутренних блоков должны производиться после 18 часов в рабочие дни и с 8 часов в выходные дни;

- ежедневно после окончания работ производить чистовую уборку рабочего места;

- По окончании Работ по настоящему Контракту вывезти принадлежащее Подрядчику имущество, неиспользованные материалы.

4. Перечень кабинетов подлежащих демонтажу оборудования, монтажу и пуско-наладочным работам:

|  |  |
| --- | --- |
| № кабинета подлежащих демонтажу оборудования  № каб./ кондиционеров шт. | № кабинета подлежащих монтажу оборудования и пусконаладочным работам  № каб./ кондиционеров шт. |
| 110 / 2 | 201 / 1; 202 / 1 |
| 120 / 1 | 211 / 1 |
| 119 / 1 | 212 / 1 |
| 118 / 1 | 2013 / 1 |
| 117 / 1 | 200 / 1 |

5. Гарантийный срок на выполненные работы Подрядчиком 12 месяцев со дня подписания акта выполненных работ.

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК  Директор МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Лепешкин  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г.  М.П. | ПОДРЯДЧИК  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г.  М.П. |

Приложение № 2

к муниципальному контракту

№ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

**локальный сметный расчет**

выполнение работ по демонтажу, монтажу и пуско-наладочных работ 6 кондиционеров по адресу г.Пермь, ул. Уральская, д. 36 для нужд МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК  Директор МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Лепешкин  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г.  М.П. | ПОДРЯДЧИК  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение №3

к муниципальному контракту

№ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_2013 г.

**(форм**а)

**ПРЕДПИСАНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование Подрядчика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании п.п.\_\_\_\_\_\_ муниципального контракта от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ необходимо

устранить выявленные дефекты, недостатки и нарушения работ по содержанию, требований действующего законодательства РФ, правовых актов города Перми, условий муниципального контракта от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, технической документации, выявленные в результате \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Предписание | Место, где выявлен дефект, недостаток, нарушение | Срок для устранения  дефекта, недостатка, нарушения |
|  |  |  |  |

По истечении срока для устранения выявленных нарушений о результатах их устранения сообщить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в письменной форме и подтвердить фотодокументами с указанием наименования объекта, исполнителя снимка (ФИО, занимаемая должность), даты и время снимка.

Срок для сообщения об устранении дефекта, недостатка, нарушения законодательства и правовых актов, обязательств и условий муниципального контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Представитель Заказчика:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Представитель Подрядчика:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Отметка об устранении дефекта, недостатка, нарушения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Устранение дефекта, недостатка, нарушений проверил представитель Заказчика: Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК  Директор МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Лепешкин  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г.  М.П. | ПОДРЯДЧИК  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |