

ООО "ПСК-Групп"

**Перепланировка помещения для многофункционального
центра по адресу:
ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 «Архитектурные решения»

08-2013-АР

Том 3

2013

ООО "ПСК-Групп"

**Перепланировка помещения для многофункционального
центра по адресу:
ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 «Архитектурные решения»

08-2013-АР

Том 3

Генеральный директор

Корпачев И. М.


Главный инженер проекта



Зарипов С. А.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Проект разработан в соответствии с государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта, и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий по пожаробезопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта __________Зарипов С. А.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №																		
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	08-2013-AP											
			Проектир	Зарипов		VI-13	Справка ГИПа	Стадия	Лист	Листов										
								П	3											
								ООО "ПСК-Групп"												

Перепланировка помещения для многофункционального центра по адресу:
ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

08-2013-AP

Графическая часть

1. Исходные данные:

Расчетная температура наружного воздуха –35° С
 Условия строительства в соответствии с СН 227-82
 Нормативный скоростной напор ветра – 30кгс/м²
 Климатический подрайон строительства – 1В
 Расчетное значение веса снеговой нагрузки – 320кгс/м²
 За нулевую отметку в проекте принята отметка чистого пола 1-го этажа.

2. Основные технико-экономические показатели:

Общая площадь помещений – 1039,1м²

3. Конструктивные решения.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф4.3
 Степень огнестойкости здания – I
 Класс конструктивной пожарной опасности – С0

4. Общие указания:

Данным проектом предусмотрена перепланировка помещений в границах существующих несущих конструкций в существующем здании.

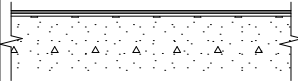
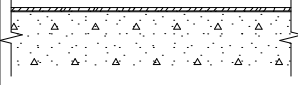



Проектом предусмотрено:

- устройство проёмов в несущих стенах здания.
- устройство подвесного потолка типа Армстронг .
- устройство нового настила для пола в части помещений.
- устройство шумоизоляции смежных с жилыми помещениями потолка и стен;
- устройство новых перегородок из ГКЛ на металлокаркасе.
- замена окон и витражей.

Согласовано									
Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв. № подл.									

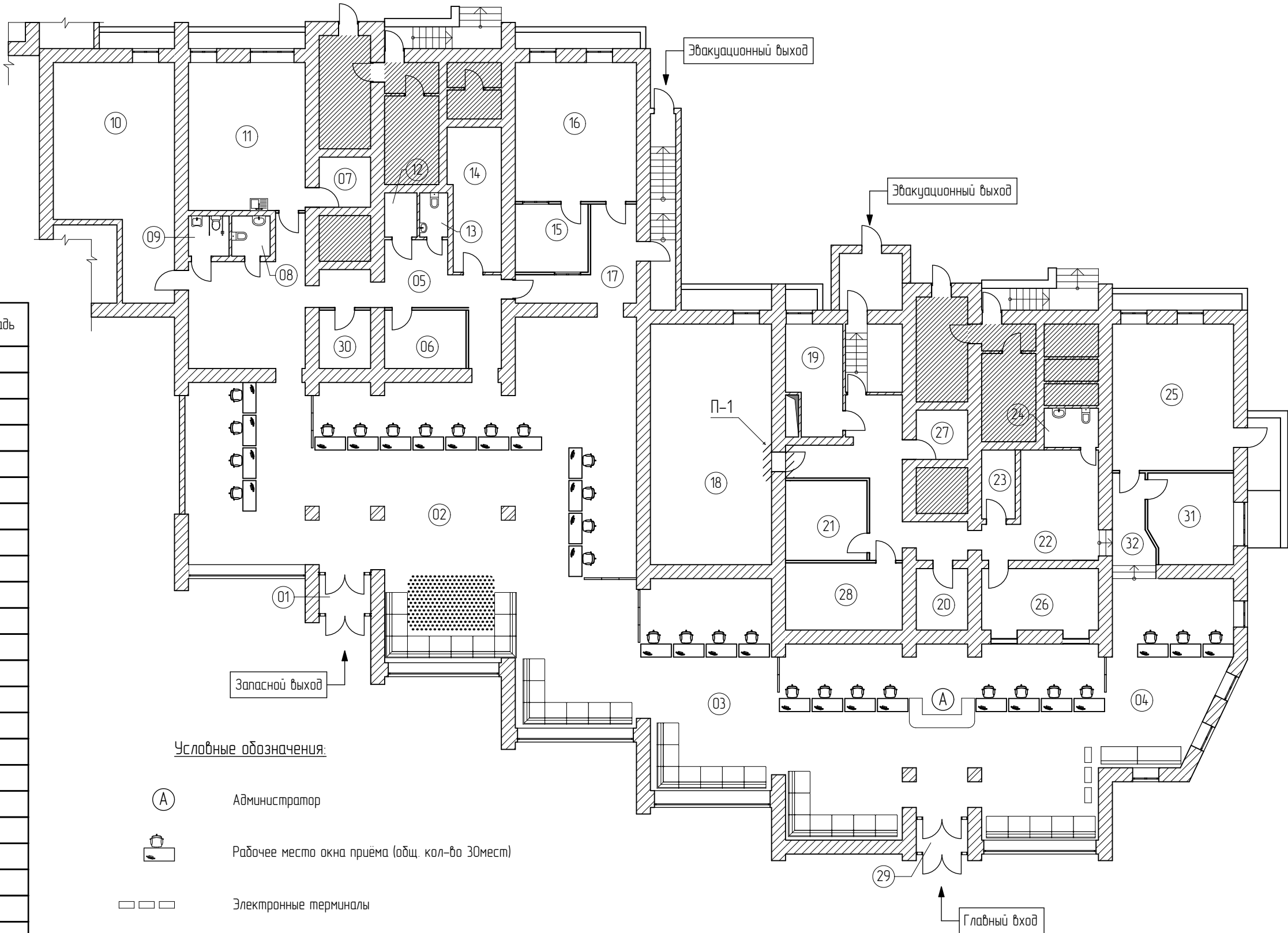
						08-2013-AP				
						Перепланировка помещения для многофункционального центра по адресу: ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
								П	5	
Проектиров						Заринов		Общие данные (начало)		ООО "ПСК-Групп"


Ведомость отделки помещений														
Наименование			Потолок			Стены			Примечание					
			Площадь	Вид отделки		Площадь	Вид отделки							
Коридор			14,2,8	Потолок подвесной "Армстронг"		344,6	Покраска ВД краской							
Кабинет аппарата управления			126,8	Потолок подвесной "Армстронг"		222,3	Покраска ВД краской							
Венткамера			25,1	Покраска ВД краской		62,3	Покраска ВД краской							
Гардероб			13,0	Потолок подвесной "Армстронг"		57,5	Покраска ВД краской							
Комната отдыха			36,4	Потолок подвесной "Армстронг"		63,5	Покраска ВД краской							
Санузел			10,4	Подвесной реечный типа "Люксалон"		62,9	Плитка керамическая глазурованная							
Кабинет распределительного цент			35,5	Потолок подвесной "Армстронг"		16,1	Покраска ВД краской							
Водомерный узел			10,8	Покраска ВД краской		51,9	Покраска масляной краской							
Тамбур			7,1	Подвесной реечный типа "Люксалон"		20,8	Декоративная штукатурка							
Серверная			31,9	Покраска ВД краской		101,7	Покраска ВД краской							
Кабинет			49,2	Потолок подвесной "Армстронг"		95,9	Покраска ВД краской							
Кабинет руководителя			35,5	Потолок подвесной "Армстронг"		52,3	Покраска по стеклообоям							
Зал окон приёма			493,3	Потолок подвесной "Армстронг"		403,1	Декоративная штукатурка							
Архив			13,7	Покраска ВД краской		22,2	Покраска ВД краской							
Санузел для инвалидов			3,4	Подвесной реечный типа "Люксалон"		21,9	Плитка керамическая глазурованная							
Электрощитовая			7,9	Покраска ВД краской		45,5	Покраска ВД краской							
			1 042,5 м2			1 644,8 м2								
08-2013-AP														
Перепланировка помещения для multifunctional center по адресу: ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми														
			Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата						
									Стадия	Лист	Листов			
Проектир			Заринов				VI-13		П	7				
									Общие данные (продолжение)					
									ООО "ПСК-Групп"					

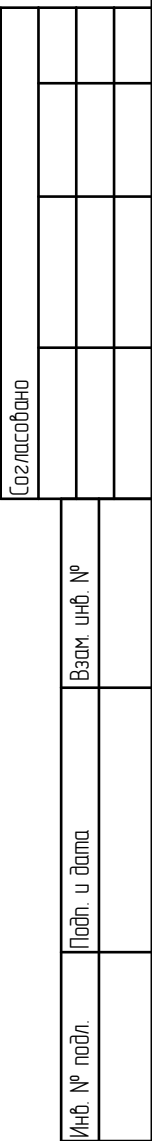
Экспликация полов																	
Номера помещений			Тип пола		Схема пола			Состав пола					Площадь пола м2				
01, 02, 03, 04, 29			1					Керамогранит - 10 мм Плиточный клей - 10 мм Бетонное основание					500,4				
10, 11, 15, 16, 18, 19, 20, 25, 31, 32			2					Ламинат - 12 мм Подложка - 3 мм Бетонное основание					240,8				
05, 06, 07, 08, 09, 12, 13, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28			3					Плитка керамическая - 6 мм Клей плиточный - 8 мм Бетонное основание					238,7				
25, 31, 32			4					Ламинат - 12 мм Подложка - 3 мм Настил дощатый по лагам					61,44				
08-2013-AP																	
Перепланировка помещения для многофункционального центра по адресу: ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми																	
Изм.		Колуч.		Лист		№Док.		Подп.		Дата							
												Стадия		Лист		Листов	
												П		8			
Проектир		Заринов						VI-13				Общие данные (окончание)			ООО "ПСК-Групп"		


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№	Наименование	Площадь
01	Тамбур	3,5
02	Зал окон приёма	260,4
03	Зал окон приёма	62,0
04	Зал окон приёма	170,8
05	Коридор	52,3
06	Венткамера	10,0
07	Водомерный узел	5,4
08	Санузел	3,3
09	Санузел для инвалидов	3,4
10	Кабинет	49,2
11	Комната отдыха	36,4
12	Электрощитовая	3,0
13	Санузел	2,6
14	Серверная	15,4
15	Кабинет распределительного цент	35,5
16	Кабинет руководителя	35,5
17	Коридор	35,5
18	Кабинет аппарата управления	61,4
19	Кабинет аппарата управления	12,1
20	Гардероб	6,7
21	Архив	13,7
22	Коридор	46,9
23	Электрощитовая	4,9
24	Санузел	4,5
25	Кабинет аппарата управления	37,3
26	Венткамера	15,1
27	Водомерный узел	5,3
28	Серверная	16,5
29	Тамбур	3,5
30	Гардероб	6,3
31	Кабинет аппарата управления	15,9
32	Коридор	8,2
		1 042,5 м2



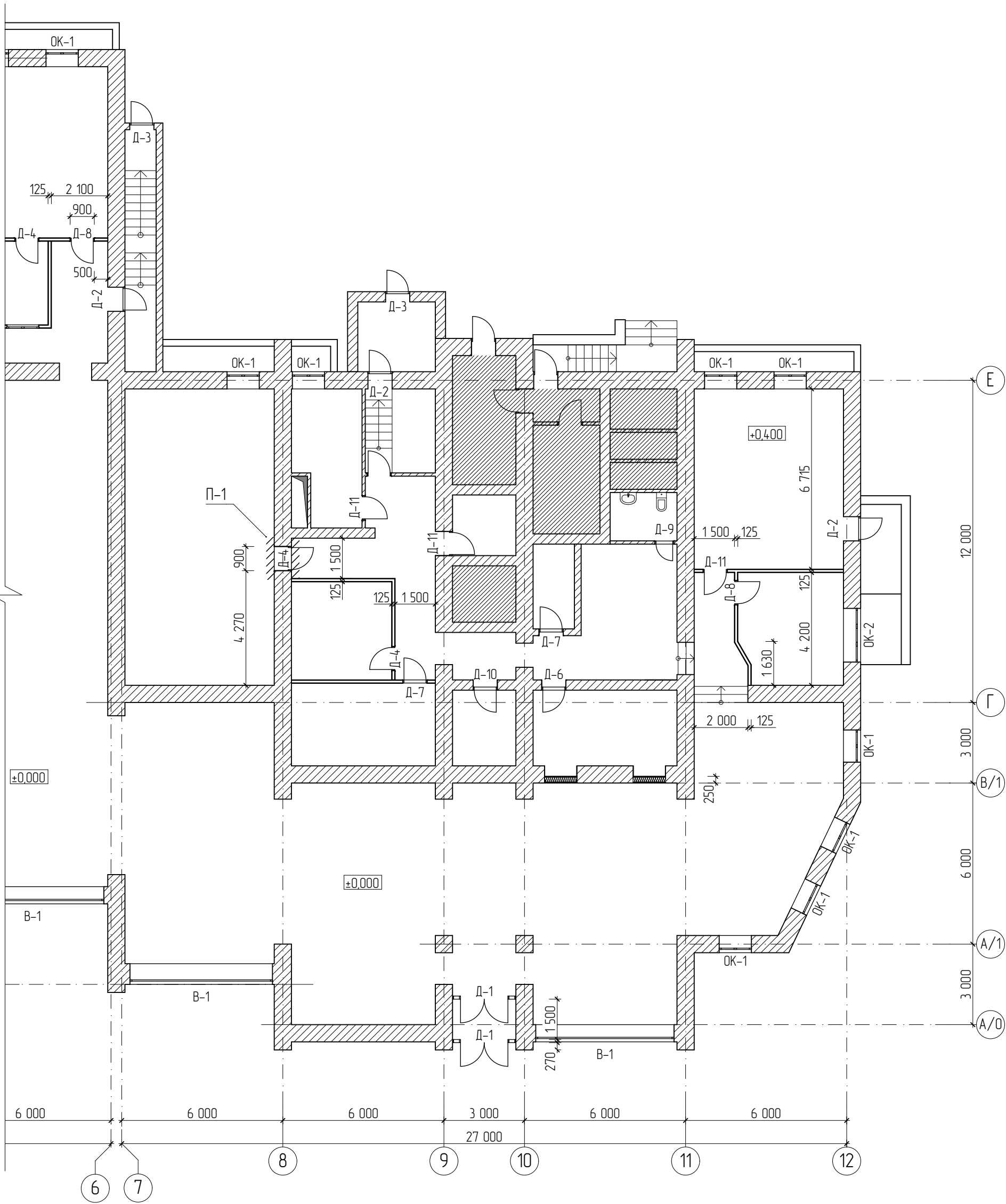
						08-2013-AP			
						Перепланировка помещения для многофункционального центра по адресу: ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	10	
Проектир.	Заринов				VI-13	План расстановки оборудования	ООО "ПСК-Групп"		



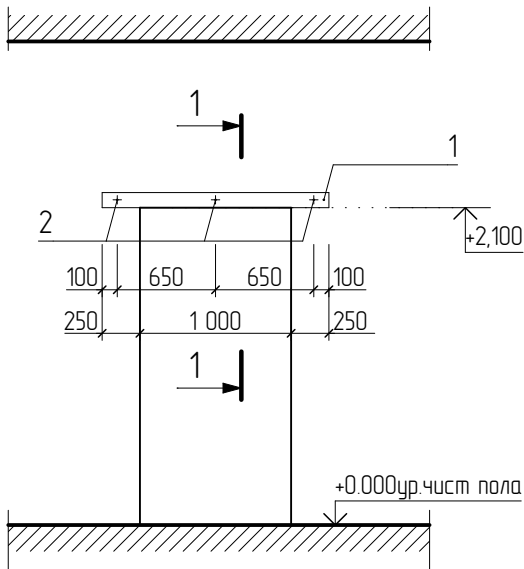
						08-2013-AP			
						Перепланировка помещения для многофункционального центра по адресу: ул. Куйбышева, д. 9 в з. Перми			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	11	
Проектир.	Зарупов				VI-13	План в осях 1-6	ООО "ПСК-Групп"		

Создано

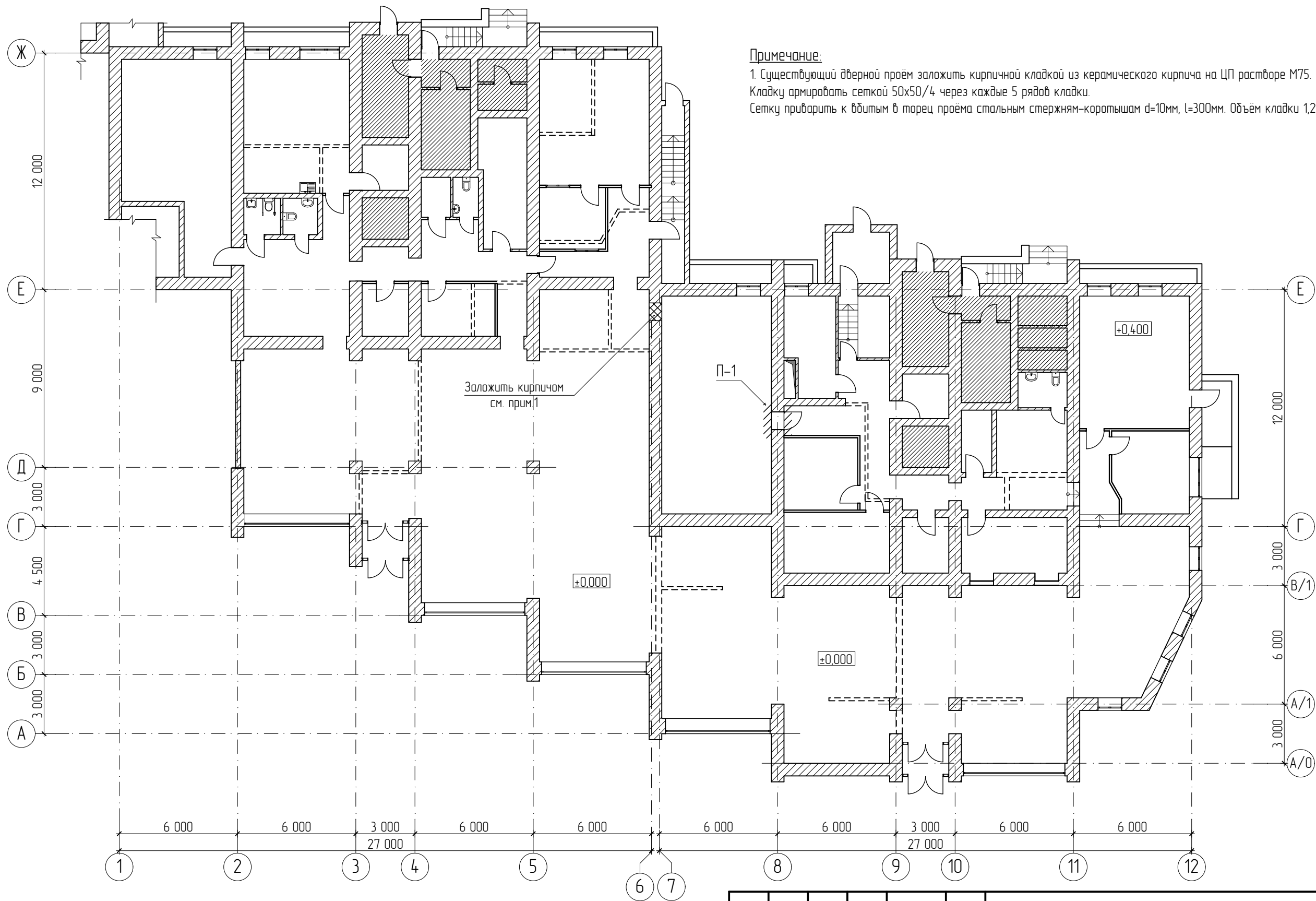
Изм.	№ подл.	Подп.	Дата	Взам. инв. №



Проем П-1

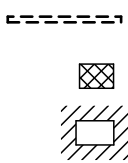


						08-2013-AP			
						Перепланировка помещения для многофункционального центра по адресу: ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	12	
Проектур.	Зарипов			<i>Зарипов</i>	VI-13	План в осях 7-12	ООО "ПСК-Групп"		



Примечание:
1. Существующий дверной проём заложить кирпичной кладкой из керамического кирпича на ЦП растворе М75.
Кладку армировать сеткой 50х50/4 через каждые 5 рядов кладки.
Сетку приварить к вбитым в торец проёма стальным стержням-коротышам d=10мм, l=300мм. Объём кладки 1,21куб.м

Условные обозначения:



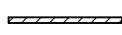
Перегородки демонтируемые. Sобщ=271,2м.кв

Проём закладываемый

Проём пробиваемый



Перегородки ГКЛ на металлокаркасе. Sобщ=125,6м.кв



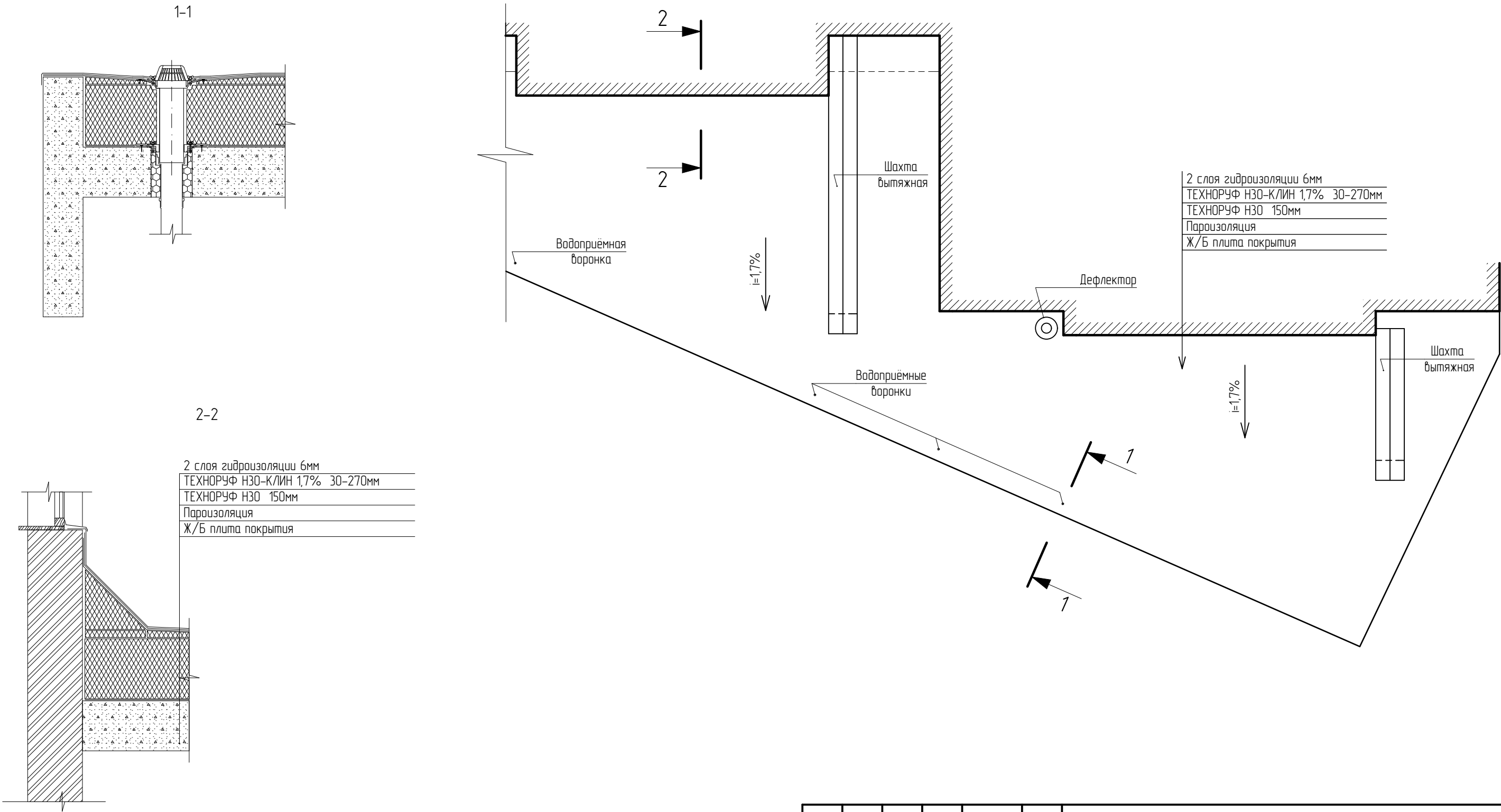
Перегородка кирпичная.

08-2013-AP

Перепланировка помещения для multifunctional center по адресу:
ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	13	
Проектир.	Заринов			Заринов	VI-13	План демонтируемых перегородок		ООО "ПСК-Групп"

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам инв. №	



						08-2013-AP			
						Перепланировка помещения для многофункционального центра по адресу: ул. Куйбышева, д. 9 в г. Перми			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	14	
Проектир.	Заринов			<i>Заринов</i>	VI-13	План кровли	ООО "ПСК-Групп"		