Приложение №2

к извещению о проведении запроса котировок

№0356300058913000023 от 23 июля 2013г.

Нежилое помещение на ул. Академика Веденеева, 86а в Орджоникидзевском районе города Перми

*(наименование стройки)*

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

*(локальная смета)*

На текущий ремонт кабинетов №№2, 4, 12, 17 на 2-м этаже и лестницы в нежилом помещении на ул. Академика Веденеева,86а в Орджоникидзевском районе города Перми

*(наименование работ и затрат, наименование объекта)*

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость 128923,57 руб.

Средства на оплату труда 16866,93 руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2кв. 2013 г.

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | В том числе | | Всего | В том числе | |
| Осн.З/п | Эк.Маш./ З/пМех. | Осн.З/п | Эк.Маш./ З/пМех. |

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 1. Кабинеты №4 ; №2;17.** | | | | | | | | | | |
| Потолки. | | | | | | | | | | |
| 1 | ФЕР15-04-006-01  Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков | 100 м2 покрытия | 0,333 | 79,28 | 77,92 | 1,18  0,12 | 26,40 | 25,95 | 0,39  0,04 |
| 2 | ФССЦ-101-3451  Пр. Минрегион от 28.07.09 № 308 | Грунтовка акриловая ВД-АК-133 | т | 0,004329 | 11594,98 |  |  | 50,19 |  |  |
| 3 | ФЕРр62-17-4  И3-Пр. Минрегион от 25.07.11 №358 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,333 | 1912,77 | 291,86 | 8,36  1,16 | 636,95 | 97,19 | 2,78  0,39 |
| 4 | ФЕРм08-03-594-17  Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | 100 шт. | 0,02 | 3860,80 | 1626,88 | 2150,00  682,11 | 77,22 | 32,54 | 43,00  13,64 |
| 5 | ФССЦ-509-1496  И2-Пр. Минрегион от 15.12.10 №656 | Светильники с люминесцентными лампами встраиваемыми ARS 4х18 | шт. | 2 | 267,05 |  |  | 534,10 |  |  |
| 6 | ФЕРр67-9-1  Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207 | Смена: выключателей | 100 шт. | 0,02 | 840,59 | 218,59 |  | 16,81 | 4,37 |  |
| 7 | ФЕРр67-9-2  Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207 | Смена: розеток | 100 шт. | 0,04 | 778,59 | 218,59 |  | 31,14 | 8,74 |  |
| 8 | ФЕРр67-8-1  Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207 | Смена светильников: с лампами накаливания | 100 шт. | 0,01 | 6836,08 | 857,14 | 0,94  0,35 | 68,36 | 8,57 | 0,01 |
| Стены. | | | | | | | | | | |
| 9 | ФЕР10-01-093-01  Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253 | Антисептическая обработка поверхностей стен противогрибковыми составами | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,433589 | 141,97 | 75,25 | 64,88  0,70 | 61,56 | 32,63 | 28,13  0,30 |
| 10 | ФССЦ-113-8067  Пр. Минрегион от 28.07.09 № 308 | Антисептик для бетона | кг | 5,984 | 16,01 |  |  | 95,80 |  |  |
| 11 | ФЕР15-04-006-03  Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 0,385 | 64,37 | 63,01 | 1,18  0,12 | 24,78 | 24,26 | 0,45  0,05 |
| 12 | ФЕР15-06-001-05  Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253 | Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: тиснеными и плотными | 100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности | 0,385 | 3368,58 | 296,95 | 1,18  0,12 | 1296,90 | 114,33 | 0,45  0,05 |
| 13 | ФЕРр62-16-5  И3-Пр. Минрегион от 25.07.11 №358 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: масляной краской с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,843 | 1896,54 | 292,81 | 8,36  1,16 | 1598,78 | 246,84 | 7,05  0,98 |
| 14 | ФЕР10-05-009-01  Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253 | Облицовка стен по системе "КНАУФ" по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсокартонными листами в один слой (С 625): с проемом | 100 м2 стен (за вычетом проемов) | 0,05 | 5818,17 | 643,97 | 18,48 | 290,91 | 32,20 | 0,92 |
| 15 | ФЕР20-02-002-02  Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253 | Установка решеток радиаторных | 1 решетка | 2 | 27,33 | 15,97 | 3,65  0,14 | 54,66 | 31,94 | 7,30  0,28 |
| 16 | ФССЦ-301-4483  И3-Пр. Минрегион от 25.07.11 №359 | Решетка вентиляционная пластмассовая радиаторная | шт. | 2 | 16,96 |  |  | 33,92 |  |  |
| 17 | ФЕР15-04-038-10  Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253 | Покрытие масляными и спиртовыми лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности: заполнений дверных проемов за 2 раза | 100 м2 окрашиваемой поверхности или покрытия | 0,0809 | 972,03 | 221,16 | 2,93  0,12 | 78,64 | 17,89 | 0,24  0,01 |
| Полы. | | | | | | | | | | |
| 19 | ФЕРр57-2-1  Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207 | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | 100 м2 покрытия | 0,333 | 92,90 | 88,84 | 4,06  1,51 | 30,94 | 29,59 | 1,35  0,50 |
| 20 | ФЕРр57-3-1  Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м плинтуса | 0,36 | 29,41 | 29,41 |  | 10,59 | 10,59 |  |
| 21 | ФЕРр57-10-2  Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207 | Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2 | 100 мест | 0,05 | 1182,01 | 591,56 | 62,24  6,84 | 59,10 | 29,58 | 3,11  0,34 |
| 22 | ФЕР11-01-036-04  Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253 | Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках | 100 м2 покрытия | 0,333 | 7314,70 | 261,02 | 70,49  3,94 | 2435,80 | 86,92 | 23,47  1,31 |
| 23 | ФЕР11-01-040-03  И3-Пр. Минрегион от 23.11.10 №509 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | 100 м плинтуса | 0,36 | 1429,65 | 61,14 | 11,24 | 514,67 | 22,01 | 4,05 |
| 24 | ФЕР11-01-049-01  И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | 100 м профиля | 0,009 | 248,94 | 145,43 | 23,11 | 2,24 | 1,31 | 0,21 |
| 25 | ФССЦ-206-1363  И3-Пр. Минрегион от 27.07.11 №356 | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, шириной 37 мм, длиной 0,9 м | шт. | 1 | 38,08 |  |  | 38,08 |  |  |
| **Итого по разделу 1 Кабинеты №4 ; №2;17.** | | | | | | | | **55147,02** |  |  |
| **Раздел 2. Проемы (помещения №2;12;лестница)** | | | | | | | | | | |
| 26 | ФЕРр56-1-1  Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207 | Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,03 | 1208,52 | 1051,72 | 156,80  22,70 | 36,26 | 31,56 | 4,70  0,68 |
| 27 | ФЕРр56-2-2  Пр.Минрегион от 13.10.08 № 207 | Снятие оконных переплетов: остекленных | 100 м2 оконных переплетов | 0,09 | 398,87 | 369,80 | 29,07  10,79 | 35,90 | 33,28 | 2,62  0,97 |
| 28 | ФЕРр56-3-2  Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207 | Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях | 100 м2 | 0,0216 | 761,66 | 761,66 |  | 16,45 | 16,45 |  |
| 30 | ФССЦ-203-1008  ИЗ-Пр. Минрегион от 25.07.11 №359 | Блок оконный пластиковый трехстворчатый, площадью до 3,5 м2  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:  МАТ=0,5 к расх. | м2 | 9,72 | 841,39 |  |  | 8178,31 |  |  |
| 31 | ФЕР10-01-035-01  И1-Пр. Минрегион от 27.02.10 №81 | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п.м | 0,054 | 4187,28 | 180,75 | 14,33  0,46 | 226,11 | 9,76 | 0,77  0,02 |
| 32 | ФССЦ-101-2909  И1-Пр. Минрегион от 04.03.10 №94 | Доски подоконные ПВХ, шириной 450 мм | м | 5,4 | 271,93 |  |  | 1468,42 |  |  |
| 33 | ТЕРр58-20-01 | Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до: 0,4 м | 100 м | 0,054 | 3238,70 | 503,13 | 6,35  1,09 | 174,89 | 27,17 | 0,34  0,06 |
| 34 | ТЕР15-01-050-04 | Облицовка оконных откосов и участков стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | 100 м2 облицовки | 0,0729 | 7412,49 | 2175,76 | 42,22  1,09 | 540,37 | 158,61 | 3,08  0,08 |
| 35 | ФЕРр56-12-05 | Смена дверных приборов: замков врезных | 100 шт. приборов | 0,02 | 8243,92 | 624,20 |  | 164,88 | 12,48 |  |
| 36 | ФЕРр56-12-04 | Смена дверных приборов: ручек-кнопок | 100 шт. приборов | 0,02 | 2608,89 | 139,17 |  | 52,18 | 2,78 |  |
| 37 | ФЕРр56-12-11 | Смена оконных приборов: ручек | 100 шт. приборов | 0,03 | 1224,63 | 209,77 |  | 36,74 | 6,29 |  |
| 38 | Пульс цен -текущая цена | Сетка москитная рамочная с установкой | шт | 2 | 700,00 |  |  | 1400,00 |  |  |
|  | | | | | | | | | | |
| **Итого по разделу 2 Проемы (помещения №2;12;лестница)** | | | | | | | | **51561,62** |  |  |
| **Раздел 3. Разные работы.** | | | | | | | | | | |
| 39 | ФССЦпг01-01-01-041  Пр.Минрегиона №354 от 20.07.11 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,94 | 42,98 | 42,98 |  | 40,40 | 40,40 |  |
| 40 | ФССЦпг03-21-01-037  Пр.Минрегиона №354 от 20.07.11 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 37 км I класс груза | 1 т груза | 0,94 | 22,04 |  | 22,04 | 20,72 |  | 20,72 |
| **Итого по разделу 3 Разные работы.** | | | | | | | | **405,84** |  |  |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | | | | | | | 20460,17 | 1196,23 | 155,14  19,70 |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам | | | | | | | | 87028,08 | 16557,34 | 1068,94  309,59 |
| В том числе, справочно: | | | | | | | |  |  |  |
| При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2, 11-12, 17, 34, 9-10, 14, 29-32, 15-16, 22-25, 4-5) | | | | | | | | 116,68 | 88,55 | 28,12  3,94 |
| РЦЦС-индекс инфляции к ФЕР-2001(ред.2009г.)2кв.2013г.административные здания ОЗП=13,09; ЭМ=5,73; ЗПМ=13,09; МАТ=3,84 (Поз. 1-2, 11-12, 17, 34, 3, 13, 9-10, 14, 29-32, 15-16, 19-28, 35-37, 33, 4-8) | | | | | | | | 66106,51 | 15044,68 | 768,81  285,93 |
| Перевозка мусора ПЗ=6,64 (ОЗП=6,64; ЭМ=6,64; ЗПМ=6,64; МАТ=6,64) (Поз. 39-40) | | | | | | | | 344,72 | 227,86 | 116,86 |
| Накладные расходы | | | | | | | | 12876,58 |  |  |
| В том числе, справочно: | | | | | | | |  |  |  |
| 68% = 80%\*0,85 ФОТ (от 5445,44) (Поз. 3, 13, 19-21) | | | | | | | | 3702,90 |  |  |
| 70% = 82%\*0,85 ФОТ (от 1367,78) (Поз. 26-28, 35-38) | | | | | | | | 957,45 |  |  |
| 71% = 83%\*0,85 ФОТ (от 356,45) (Поз. 33) | | | | | | | | 253,08 |  |  |
| 72% = 85%\*0,85 ФОТ (от 283,79) (Поз. 6-8) | | | | | | | | 204,33 |  |  |
| 81% = 95%\*0,85 ФОТ (от 713,01) (Поз. 4-5) | | | | | | | | 577,54 |  |  |
| 80% = 105%\*0.9 \* 0,85 ФОТ (от 5137,7) (Поз. 1-2, 11-12, 17, 34) | | | | | | | | 4110,16 |  |  |
| 90% = 118%\*0.9 \* 0,85 ФОТ (от 1128,1) (Поз. 9-10, 14, 29-32) | | | | | | | | 1015,29 |  |  |
| 94% = 123%\*0.9 \* 0,85 ФОТ (от 1681,02) (Поз. 22-25) | | | | | | | | 1580,16 |  |  |
| 98% = 128%\*0.9 \* 0,85 ФОТ (от 485,38) (Поз. 15-16) | | | | | | | | 475,67 |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 7210,30 |  |  |
| В том числе, справочно: | | | | | | | |  |  |  |
| 40% = 50%\*0,8 ФОТ (от 4521,28) (Поз. 3, 13) | | | | | | | | 1808,51 |  |  |
| 37% = 55%\*0.85 \* 0,8 ФОТ (от 5137,7) (Поз. 1-2, 11-12, 17, 34) | | | | | | | | 1900,95 |  |  |
| 50% = 62%\*0,8 ФОТ (от 1367,78) (Поз. 26-28, 35-38) | | | | | | | | 683,89 |  |  |
| 43% = 63%\*0.85 \* 0,8 ФОТ (от 1128,1) (Поз. 9-10, 14, 29-32) | | | | | | | | 485,08 |  |  |
| 52% = 65%\*0,8 ФОТ (от 1353,25) (Поз. 33, 4-8) | | | | | | | | 703,69 |  |  |
| 54% = 68%\*0,8 ФОТ (от 924,16) (Поз. 19-21) | | | | | | | | 499,05 |  |  |
| 51% = 75%\*0.85 \* 0,8 ФОТ (от 1681,02) (Поз. 22-25) | | | | | | | | 857,32 |  |  |
| 56% = 83%\*0.85 \* 0,8 ФОТ (от 485,38) (Поз. 15-16) | | | | | | | | 271,81 |  |  |
| **Итоги по смете:** | | | | | | | |  |  |  |
| Итого Строительные работы | | | | | | | | 102312,34 |  |  |
| Итого Монтажные работы | | | | | | | | 4802,62 |  |  |
| Итого | | | | | | | | 107114,96 |  |  |
| В том числе: | | | | | | | |  |  |  |
| Материалы | | | | | | | | 69401,80 |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | | | 1068,94 |  |  |
| ФОТ | | | | | | | | 16866,93 |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 12876,58 |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 7210,30 |  |  |
| Непредвиденные затраты 2% | | | | | | | | 2142,30 |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | | | | | | | | **109257,26** |  |  |
| НДС 18% | | | | | | | | 19666,31 |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | | | **128923,57** |  |  |