Приложение №3

к документации открытого аукциона в электронной форме

Проект

Гражданско-правовой договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

на выполнение капитального ремонта потолков с заменой осветительного оборудования в поликлинике №5 МБУЗ «ГКП №4»

по адресу: г.Пермь, ул.Екатерининская,224

г. Пермь «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

**Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская клиническая поликлиника №4»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Главного врача Зуевой Надежды Максимовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" на основании решения Аукционной комиссии (протокол № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить капитальный ремонт потолков с заменой осветительного оборудования в поликлинике №5 МБУЗ «ГКП №4» по адресу: г.Пермь, ул.Екатерининская,224 (далее – Объект).

1.2. Объем и стоимость работ, составляющих предмет настоящего Договора, определяются в соответствии с локально-сметным расчетом (Приложение №1) и техническим заданием (приложение №2), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить все работы, указанные в п.1.1 настоящего Договора, **с «09» сентября 2013 года по «09» октября 2013 года**.

1.4. Работы производятся из материалов, инструментов, механизмов и оборудования Подрядчика.

1.5. Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить выполненные работы в соответствии с п.3 настоящего Договора.

1.6. Настоящий Договор вступает в силу только при предоставлении Поставщиком обеспечения исполнения Договора в размере 58 646,40 рублей (10 % от начальной (максимальной) цены договора). Срок действия любого предоставляемого обеспечения должен покрывать срок действия Договора на 30 календарных дней. Обеспеченными являются все обязательства Поставщика по Договору. Денежные средства, внесенные Поставщиком в качестве обеспечения исполнения Договора, возвращаются при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору в течение 15 (пятнадцати) банковских дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного заявления о возврате денежных средств от Поставщика. Денежные средства возвращаются Заказчиком на банковский счет, указанный Поставщиком в письменном заявление о возврате денежных средств.

1.7. Выполнение работ по настоящему Гражданско-правовому договору (далее - «Договор») финансируется за счет средств, выделенных на реализацию мероприятий по приведению в нормативное состояние муниципальных учреждений здравоохранения в рамках долгосрочной целевой программы «Пожарная безопасность на территории Пермского края, обеспечение нормативного состояния государственных и муниципальных учреждений Пермского края на период 2010 -2014 годов» утверждённой постановлением Правительства Пермского края от 07 апреля 2010 г. № 152- п.

**2.Права и обязанности сторон**

2.1. Подрядчик гарантирует качество работ в течение *60 (Шестидесяти) месяцев* со дня приемки при условии правильной эксплуатации объектов Заказчиком.

2.2. Подрядчик обязан гарантировать качество используемых материалов, наличие сертификатов и других документов, удостоверяющих их качество и по требованию Заказчика, предоставить ему вышеуказанные документы.

2.3. Подрядчик обеспечивает выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ.

2.4. Подрядчик имеет право сдать Объект досрочно по соглашению с Заказчиком.

2.5. Заказчик вправе следить за ходом работ Подрядчика на любой стадии, совместно с представителем Подрядчика осуществляет технический контроль за выполнением работ, производит проверку соответствия используемых подрядчиком материалов. Заказчик вправе привлекать специализированную организацию для осуществления технического надзора.

2.6. Права и обязанности сторон не урегулированные данным Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

2.7. Подрядчик при сдаче работ по ремонту объекта обязан:

-представить справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма N КС-3) в 3-х экземплярах;

-представить акт приемки выполненных работ (форма N КС-2) в 2-х экземплярах;

-представить «Гарантийный паспорт» с гарантийным сроком *60 (Шестьдесят) месяцев* в 2-х экземплярах, а также сертификаты качества на материалы и оборудование.

Дефекты, выявленные при эксплуатации объекта в течение гарантийного срока, устраняются Подрядчиком за свой счет.

2.8. Подрядчик обязуется представить Заказчику необходимую исполнительную документацию в соответствии с требованиями по выполнению работ.

**3. Цена работ по договору и порядок оплат**

3.1. Цена работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек**.**

3.2. Цена договора включает в себя стоимость всех работ, предусмотренных сметой, фактическую стоимость материалов, изделий и конструкций, используемых при проведении работ, с учетом транспортных и заготовотельно-складских расходов, расходы на эксплуатацию машин и механизмов, вывоз мусора, а также расходы на уплату всех налогов и сборов, взимаемых в связи с исполнением договора, а также других обязательных платежей, уплачиваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и других расходов подрядчика, связанных с исполнением гражданско-правового договора.

3.3. Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором количества товаров, объема работ, услуг, качества материалов и иных условий исполнения договора.

3.4. Дополнительные работы, выполненные Подрядчиком и не предусмотренные договором, оплате не подлежат.

3.4. Оплата за работы производится безналичным перечислением денежных средств, в срок до 31.12.2013г. после получения надлежащим образом оформленных документов: Актов выполненных работ (форма КС-2) и Справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), счета, счет-фактуры при наличии на счете заказчика средств по данной статье расходов и при условии подтверждения лимитов со стороны Управления здравоохранения администрации города Перми.

3.5. Оплата производится за фактически выполненные подрядчиком объёмы работ.

3.6. Расчеты по Договору производятся безналичным способом в рублях Российской Федерации путем перечисления денежных средств, платежным поручением Заказчика на указанный в Договоре расчетный счет Подрядчика. Оплата по гражданско-правовому договору третьим лицам не допускается

1. **Производство работ**

4.1. Заказчик, Технический надзор и Подрядчик назначают своих представителей для оформления актов, предусмотренных настоящим договором.

4.2. Представитель технического надзора осуществляет контроль за выполнением работ, участвует в оформлении актов выполненных работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов.

4.3. Подрядчик в случае необходимости проводит согласование с техническим надзором о порядке выполнения работ на объекте. Обеспечение общего порядка на объекте является обязанностью Подрядчика.

4.5. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на объектах осуществляет Подрядчик.

4.5. Подрядчик гарантирует, что качество применяемых материалов и оборудования будет соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество. До начала работ Подрядчик согласовывает сертификаты на материалы с Заказчиком и Технадзором.

4.6. Подрядчик письменно информирует Технадзор и Заказчика о приемке скрытых работ по мере их готовности. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после разрешения представителя Технического надзора и Заказчика. Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя Технадзора и Заказчика, или они были информированы с опозданием, то по их требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.7. В случае если Техническим надзором или Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы или применены материалы не соответствующего качества (с отступлением от СниПов, ГОСТов, СанПиНов, действующих государственных и отраслевых стандартов и других нормативных документов), то Подрядчик, своими силами и за свой счет, обязан в установленный срок переделать эти работы или заменить не качественные материалы.

4.8. Подрядчик осуществляет уборку и содержание территории, вывоз строительного мусора с объектов в период производства работ с представлением документов об утилизации отходов.

**4. Приемка и сдача работ**

4.1. Приемка работ по настоящему Договору оформляется актом приемки выполненных работ.

4.2. В течение 1-го дня с момента окончания работ Подрядчик в письменной форме извещает Заказчика о готовности результата работ к приемке и направляет Заказчику подписанный им акт приемки выполненных работ в двух экземплярах.

4.3. Заказчик в течение 10 дней с момента получения от Подрядчика акта приемки выполненных работ обязан принять результаты работ и направить Подрядчику подписанный акт приемки выполненных работ или мотивированный отказ от их приемки.

4.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем выявленных в работах недостатков (недоработок) и сроками их устранения, который после подписания его сторонами будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора. При этом указанные в двустороннем акте недостатки работ Подрядчик обязан устранить своими силами и за счет собственных средств, после чего сдать результат работ Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора.

**5. Гарантия качества работ и гарантийное обслуживание**

5.1. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям действующих СНиПов, Правилам противопожарного режима в РФ (утв. пост. Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390), а так же иным ГОСТам, СНиПам и правилам безопасности, регламентирующих осуществление отделочных работ, технической документации и других нормативных документов.

5.2. Наличие сертификата качества на материалы и оборудование.

5.3. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение *60 (Шестидесяти) месяцев* со дня подписания акта сдачи-приемки приемочной комиссией в эксплуатацию.

5.4. В случае обнаружения недостатков результата выполненных работ в течение гарантийного срока, установленного в соответствии с п.5.3. настоящего Договора, устранять недостатки своими силами и за свой счет в сроки, установленные Заказчиком. После окончания работ по устранению недостатков сторонами составляется акт приема-передачи выполненных работ по устранению недостатков. При этом гарантийный срок на результат выполненных работ исчисляется вновь с момента подписания сторонами акта приема - передачи выполненных работ по устранению недостатков.

**6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на них обязательств, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Подрядчик несет ответственность за экологическую, пожарную и электрическую безопасность на объекте в период выполнения работ.

6.3. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами и за свой счет обязан в согласованный срок устранить недостатки работ для обеспечения их надлежащего качества.

6.4. В случае просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного Договором, «Заказчик» вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) устанавливается в размере 1,0% от цены договора за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

6.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате Цены Договора Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате Цены Договора, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства по оплате Цены Договора. Размер такой неустойки устанавливается в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задолженности.

6.5. Стороны не несут ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Заказчик и Подрядчик не могли не предвидеть, не предотвратить разумными мерами.

**7. Порядок разрешения споров**

7.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора должны решаться в порядке досудебного разбирательства: срок обязательного претензионного порядка рассмотрения претензии - 10 дней со дня ее получения.

7.2. При не достижении взаимоприемлемого решения, стороны могут передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке.

7.3. Спорные вопросы, не урегулированные путем переговоров, будут передаваться для разрешения в Арбитражный суд Пермского края.

**8. Защита интересов сторон**

8.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в условиях настоящего Договор, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию сторон Договора, стороны будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

**9. Возможность и порядок расторжения договора**

9.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством с учетом положений Федерального закона № 94-ФЗ (в редакции Федерального закона от 07.06.2013 г. № 114-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд");

- по соглашению Сторон;

- в судебном порядке.

**10. Форс – мажор**

10.1**.** При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения любой из сторон обязательств по настоящему Договору, а именно: землетрясения, стихийного бедствия или других обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства или их последствия.

10.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна незамедлительно известить другую сторону о наступлении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств.

**11. Срок действия договора и прочие условия**

11.1. Настоящий Договор, вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и действует до исполнения всех обязательств.

11.2. Стороны обязуются незамедлительно извещать друг друга обо всех изменениях своих адресов и реквизитов.

**12. Дополнительные условия**

12.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу. Держателем одного экземпляра Договора является Заказчик и одного – Подрядчик.

12.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

- Приложение № 1 - Локально- сметный расчет;

- Приложение № 2 - Техническое задание;

- Приложение № 3 - График выполнения работ;

- Приложение № 4 - Показатели.

**14. Юридические адреса, банковские реквизиты**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Заказчик»** | **«Подрядчик»** |
| **МБУЗ «Городская клиническая**  **поликлиника №4»**  Юридический адрес: 614087, г. Пермь, ул. Академика Вавилова, д.4  тел./факс: 238-09-38  ИНН 5903072767  КПП 590301001 |  |

**15. Подписи сторон:**

**«Заказчик» «Подрядчик»**

Главный врач МБУЗ «ГКП №4» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.М.Зуева/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 2

к гражданско-правовому договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 года

**Техническое задание**

на выполнение капитального ремонта потолков с заменой осветительного оборудования в поликлинике №5 МБУЗ «ГКП №4»

по адресу: г.Пермь, ул.Екатерининская,224

1. **Заказчик:** МБУЗ «ГКП №4» г.Пермь ул.Академика Вавилова, 4.
2. **Место выполнения работ:** Поликлиника №5 МБУЗ «ГКП №4», расположена по адресу: г.Пермь, ул.Екатерининская, 224

**3. Замена осветительного оборудования в помещениях.**

3.1 Цель: Обеспечить в помещениях поликлиники наличие светильников общего освещения оборудованных сплошными (закрытыми) рассеивателями, в соответствии с п. 7.8 главы 1 СанПиН 2.1.3.2630-10.

3.2 Используемая продукция при производстве работ должна соответствовать требованиям закона № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности». В технической документации должна содержаться информация подтверждающая их максимальную энергетическую эффективность, принадлежность к классу энергоэффективности А.

**4 Требование к количеству, характеристикам и качеству товара**:

4.1. Количество светильников – **70 шт.**

4.2. Материалы и конструкции, которые будут использоваться при производстве работ, должны иметь сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно – эпидемиологического заключения. Все постовляемое оборудование и материалы, должны быть новыми, нигде ранее не использовавшимися, без дефектов, соответствовать техническим характеристикам, указанными в паспорте и другой прилагаемой документации, иметь полную комплектацию. Светильники должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидимологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» и другим требованиям освещенности помещений.

**5. Требования к монтажу.**

5.1 Подключение светильников производить через клемный переход с защитой IP66.

5.2 Демонтаж старых светильников производить без повреждения светильника.

**6. Срок выполнения работ:** с «09» сентября 2013 года по «09» октября 2013 года.

В рабочие дни с 8-00 до 20-00 часов

В субботу с 9-00 до 15-00 часов

**7. Гарантийный срок на** **результат, выполненных работ и продукцию:** не менее 5 лет с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ.

**8. Особые условия:** Работы производятся в действующей поликлинике.

**9. Порядок выполнения и сдачи – приемки работ:**

Работы проводятся в соответствии с разработанной документацией, локальным сметным расчетом.

Подрядчик обязан выполнить работу своими материалами, силами, инструментами и механизмами в соответствии с настоящим техническим заданием.

При осуществлении производства работ по настоящему договору вести исполнительную документацию в соответствии с требованиями СНиП 3,01,01-85\* «Организация строительного производства» в объеме, достаточном для сдачи объектов в эксплуатацию:

* Общий журнал производства работ
* Журнал по технике безопасности
* Акты скрытых работ
* Исполнительные схемы и пр.

По завершению работ Подрядчик представляет Заказчику акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3. Приемка и сдача работ осуществляется в соответствии с порядком, установленным в договоре.

**«Заказчик» «Подрядчик»**

Главный врач МБУЗ «ГКП №4» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.М.Зуева/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 3

к гражданско-правовому договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **СОГЛАСОВАНО:** |  |  | | **УТВЕРЖДАЮ:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |  | | Главный врач МБУЗ «ГКП №4» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО | |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М. Зуева | |
|  | « \_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. |  |  | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. | |

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

на выполнение капитального ремонта потолков с заменой осветительного оборудования в поликлинике №5 МБУЗ «ГКП №4»

по адресу: г.Пермь, ул.Екатерининская,224

Приложение № 4

к гражданско-правовому договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

**Показатели,**

используемые для определения соответствия потребностям заказчика и(или) эквивалентности предлагаемого к использованию при выполнении работ товара

**«Заказчик» «Подрядчик»**

Главный врач МБУЗ «ГКП №4» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.М.Зуева/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/