*Приложение № 1 к извещению*

*о проведении запроса котировок*

**Техническое задание**

**на выполнение работ по текущему ремонту помещений**

**Место выполнения работ**: г. Пермь, ул. Народовольческая, 42.

**Срок выполнения работ:** 20 (двадцать) календарных дней.

Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.

Сроки выполнения и завершения работ определяются условиями муниципального контракта.

**Условия выполнения работ.**

Подрядчик должен выполнить весь комплекс работ, предусмотренных техническим заданием, без права внесения каких-либо изменений в указанные объемы и виды работ.

**Объем работ.**

Перечень и объемы работ указаныв локальном сметном расчете.

**Технические характеристики.**

- Цвет и качество линолеума и ламината согласовывать с Заказчиком;

- Цвет и качество обоев при отделке стен согласовывать с Заказчиком;

- Отделка внутренних дверных откосов декоративным ПВХ уголком под цвет обоев.

**Материалы и оборудование, применяемые для выполнения работ, предоставляются Подрядчиком.**

Выполнить все работы в соответствии со сметной документацией, разработанной в соответствии с техническим заданием, условиями муниципального контракта.

Заказчик не предоставляет Подрядчику помещений для хранения материалов, инструментов и т.д. Вся ответственность за сохранность материалов, инструментов, механизмов, приспособлений Подрядчика возлагается исключительно на него самого.

Подрядчиком в обязательном порядке соблюдаются:

1. Культура и порядок при производстве работ;
2. Санитарно-гигиенические условия при производстве работ, своевременная уборка рабочего

места и вывоз мусора;

1. Правила техники безопасности и охраны труда, противопожарная безопасность при производстве работ;
2. Сохранность имущества объекта от гибели и порчи при производстве работ.
3. Обеспечение комплектной поставки материальных ресурсов в сроки, предусмотренные условиями муниципального контракта;
4. Обеспечение выполнения работ с соблюдением технологической последовательности и технически обоснованного совмещения отдельных видов работ;

До начала работ Подрядчик назначает приказом ответственного за выполнение, сдачу-приемку работ, соблюдение требований санитарии и безопасности при производстве работ, подписание исполнительной документации и другие функции, предоставление по требованию Заказчика любой информации, связанной с выполнением работ на объекте.

Порядок выполнения и сдачи-приёмки работ осуществляется в соответствии с настоящими техническими требованиями и условиями муниципального контракта.

**Требования к качеству выполняемых работ и сроку гарантии качества.**

Работы на выполнение общестроительных работ выполнять в соответствии с техническими регламентами, законодательством Российской Федерации, обеспечивающими соблюдение строительных норм и правил при производстве работ и безопасной эксплуатации объекта.

Все работы, являющиеся предметом муниципального контракта должны выполняться в соответствии со СНиП, ГОСТ с использованием материалов, изделий и конструкций, прошедших сертификацию, иметь сертификаты соответствия пожарной, санитарно-гигиенической, экологической безопасности в случаях, определённых законодательством РФ и проверяться до начала работ.

Материалы, которые в соответствии с техническими условиями изготавливаются в заводских условиях, в других условиях изготавливать не допускается. Качество применяемых материалов, конструкций, изделий, оборудования, и их соответствие санитарным, противопожарным и техническим характеристикам должны подтверждаться паспортами, сертификатами и другими документами, установленными техническими регламентами.

Подрядчик обеспечивает производственный контроль качества подрядных работ.

Подрядчик своевременно предъявляет Заказчику для освидетельствования работы, их соответствие качеству и объёмам.

Подрядчик в обязательном порядке ведёт исполнительную документацию и своевременно предъявляет её Заказчику при сдаче-приёмке работ, составляет акты освидетельствования скрытых работ, испытания и опробования систем и устройств, ведет другую исполнительную производственную документацию в соответствии с требованиями РД-11-02-2006. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предыдущих скрытых работ во всех случаях.

Работы, предъявленные по актам выполненных работ и не подтвержденные исполнительной документацией и актами скрытых работ, считаются не выполненными и оплате не подлежат.

Дефекты, допущенные Подрядчиком и обнаруженные Заказчиком при приёмке работ и в гарантийный срок, подлежат немедленному устранению Подрядчиком без дополнительной оплаты. Гарантийный срок продлевается на срок устранения дефектов. Порядок устранения дефектов, допущенных по вине Подрядчика в период выполнения работ и гарантийный срок, изложены в муниципальном контракте.

Гарантийный срок на общестроительные работы – 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных ремонтом элементов жилого здания.