*Приложение № 3 к извещению*

*о проведении запроса котировок*

*ПРОЕКТ*

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_\_**

на выполнение работ по изготовлению технических планов,

кадастровых паспортов сооружений (газопроводов)

|  |  |
| --- | --- |
| г. Пермь | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2013 года |

Муниципальное казенное учреждение «Управление строительства города Перми» (МКУ УС), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Селиванова Сергея Александровича, действующего на основании приказа начальника управления развития коммунальной инфраструктуры администрации города Перми от 21.05.2012 № 34-К и Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, c другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

1.1. Согласно решению комиссии (протокол рассмотрения и оценки котировочных заявок № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_«\_\_\_\_\_\_\_\_2013) Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить работы по изготовлению технических планов, кадастровых паспортов сооружений (газопроводов) в соответствии с Техническим заданием (Приложению № 1 к Контракту), и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его на условиях настоящего Контракта.

1.2. Результатами выполненных работ являются: сформированные технический план на каждое сооружение (11 газопроводов) на бумажном носителе в 3 экземплярах, а также на электронном носителе в виде электронного документа; кадастровый паспорт каждого сооружения (11 газопроводов) на бумажном носителе в 2 экземплярах.

1.3. Работы считаются выполненными после подписания Сторонами акта выполненных работ, не содержащего указания на недостатки выполненных работ, либо акта устранения недостатков.

# 1.4. Работы должны быть выполнены в соответствии с действующим законодательством, в т ч с приказом Министерства экономического развития российской Федерации от 23 ноября 2011 г. № 693 «Об утверждении формы технического плана сооружения и требований к его подготовке», а также иными требованиями, установленными для данного вида работ

1.5. Исполнитель осуществляет на территории Российской Федерации предусмотренные настоящим Контрактом работы на основании свидетельства об аккредитации на осуществление технического учета, технической инвентаризации объектов капитального строительства от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.5. Место выполнения работ: Пермский край, г. Пермь, наименование, место нахождения сооружений (газопроводов) приведены в таблице Технического задания (Приложение № 1 к Контракту)

**2. Стоимость выполненных работ и порядок расчётов**

2.1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек.), в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (в случае, если Исполнитель имеет право на освобождение от уплаты НДС, слова «в том числе НДС в сумме» заменяются словами «НДС не облагается»).

2.2. Цена Контракта включает в себя стоимость работ, в том числе расходы на перевозку, уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, а также все расходы, связанные с исполнением обязательств по настоящему Контракту.

2.3. Цена Контракта является твердой и не подлежит изменению в течение всего срока исполнения обязательств по настоящему Контракту.

2.4. Оплата выполненных работ производится Заказчиком по безналичному расчету по факту выполненных работ на основании предъявленных и оформленных надлежащим образом счетов, (счетов-фактур) в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты подписания Заказчиком акта выполненных работ.

2.5. Расчеты за выполненные работы производятся исключительно между Заказчиком и Исполнителем платежными поручениями в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2.6. Заказчик не оплачивает дополнительные расходы, не предусмотренные настоящим Контрактом.

**3. Срок выполнения работ**

3.1. Сроки выполнения работ по настоящему Контракту:

Начало выполнения работ: «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 года (с даты заключения Контракта)

Окончание выполнения работ: «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 года (в течение 75 календарных дней с даты заключения контракта).

Исполнитель имеет право по согласованию с Заказчиком выполнить работы досрочно.

3.2.Датой выполнения работ считается дата подписания Заказчиком акта выполненных работ.

**4. Права и обязанности Сторон**

**4.1. Обязательства Заказчика:**

4.1.1. Оплатить выполненную работу Исполнителем в сумме и сроки, указанные в п. 2.1., 3.1. настоящего Контракта.

4.1.2. Обеспечить Исполнителю в согласованное Сторонами время доступ на инвентаризируемые сооружения, организовать безопасные условия работ, выполнить зависящие от него мероприятия по технике безопасности.

4.1.3. Обеспечить участие представителей Заказчика при обследовании объектов.

4.1.4. Представить имеющуюся документацию (при наличии), позволяющую Исполнителю произвести исполнение обязательств по инвентаризации и изготовлению технической документации в полном объеме.

**4.2. Обязательства Исполнителя:**

4.2.1. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом и сдать результаты работ Заказчику в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.2.2. Сдать выполненные работы по акту выполненных работ.

4.2.3. Передать Заказчику при подписании акта выполненных работ техническую документацию, являющуюся результатом работ, оформленную в соответствии с законодательством, иными актами, нормами и правилами Российской Федерации.

4.2.4. Выполнить работы в соответствии с действующими в РФ нормами, техническими правилами и условиями по проведению технической инвентаризации. Обеспечить соответствие изготовленной документации действующим правовым актам и нормам технической инвентаризации.

4.2.5. Устранить за свой счет все недостатки, выявленные в процессе выполнения работ и их приемки в течение 5 дней, со дня получения соответствующего уведомления Заказчика.

4.2.6. Не разглашать конфиденциальную информацию третьим лицам и не использовать ее для каких-либо целей, кроме связанных с выполнением условий настоящего Контракта.

4.2.7. Не передавать оригиналы или копии документов, полученные от Заказчика, третьим лицам без его предварительного письменного согласия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2.8. Предоставить письмо на фирменном бланке за подписью руководителя и заверенное печатью, со списком сотрудников, непосредственно выполняющих работы по настоящему Контракту, с указанием следующих реквизитов: Ф.И.О., должность, год рождения, паспортные данные, перечнем необходимого им оборудования. Письмо предоставить Заказчику для оформления пропусков не позднее 3-х дней до начала работ.

4.2.9. Назначает ответственных лиц по настоящему Контракту и уведомляет об этом Заказчика в письменной форме.

**5. Порядок сдачи и приемки выполненных работ**

5.1. Приемка выполненной работы осуществляется по адресу Заказчика путем подписания Сторонами акта выполненных работ и выдачи Заказчику: технический план на каждое сооружение (11 газопроводов) на бумажном носителе в 3 экземплярах, а также на электронном носителе в виде электронного документа; кадастровый паспорт каждого сооружения (11 газопроводов) на бумажном носителе в 2 экземплярах.

5.2. Заказчик подписывает и передает один экземпляр акта выполненных работ Исполнителю в течение 5 (пяти) рабочих дней, со дня его получения Заказчиком.

5.3. При подписании акта выполненных работ Заказчик имеет право отказаться от его подписания, если считает, что работы выполнены Исполнителем не надлежащим образом и не соответствуют условиям настоящего Контракта. При этом Заказчик обязан в письменном виде выдать Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта выполненных работ или претензию в течение 5 (пяти) рабочих дней, со дня его получения Заказчиком.

5.4. Исполнитель в течение 5 (пяти) дней со дня получения от Заказчика мотивированного отказа от подписания акта выполненных работ или претензии обязан исправить замечания и выполнить надлежащим образом работы.

**6. Гарантии**

6.1. Срок предоставления гарантий качества работ по настоящему Контракту составляет 12 (двенадцать) месяцев.

6.2. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям действующего законодательства РФ и условиям настоящего Контракта. Гарантией качества выполненных работ служит постановка сооружений (11 газопроводов) на государственный кадастровый учёт.

6.3. В установленный срок предоставления гарантий качества работ по Контракту Исполнитель за собственный счёт устраняет замечания, полученные от Заказчика относительно недостатков результатов работ по Контракту, качества, полноты работ по Контракту или её несоответствия требованиям Контракта и технического задания, обнаруженных нарушений условий Контракта вне зависимости от подписания Заказчиком акта выполненных работ.

6.4. В случае приостановки и (или) отказа органа, осуществляющего кадастровый учёт и ведение государственного кадастра недвижимости, в постановке на государственный кадастровый учёт, Исполнитель осуществляет исправление недостатков и устраняет замечания за счёт собственных средств с учётом законодательства, действующего на момент устранения замечаний, недостатков.

**7. Ответственность Сторон**

7.1. Стороны несут ответственность за нарушение условий настоящего Контракта в соответствии с законодательством РФ.

7.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) установлен в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Факт нарушения Исполнителем сроков выполнения работ и/или некачественного выполнения работ (несоответствия качества выполненных работ требованиям, предусмотренным Контрактом) и/или невыполнения полного объема работ, предусмотренных настоящим Контрактом, фиксируется в соответствующем акте, составленным Заказчиком в одностороннем порядке.

Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.3. Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых ими обязательств и устранения брака (дефектов) в работе.

7.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате Контракта Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате Контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства по оплате Контракта. Размер такой неустойки устанавливается в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от Контракта. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

7.5. В случае, если Исполнитель не приступил к выполнению Контракта в установленный срок либо выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Контракта и потребовать возмещения убытков, а также уплаты неустойки в размере, предусмотренном п. 7.2. настоящего Контракта.

7.6. В случае возникновения споров Стороны обязуются принять все меры для их решения путем переговоров.

7.7. Споры и разногласия, не урегулированные сторонами путем переговоров, разрешаются в Арбитражном суде Пермского края.

**8. Форс-мажорные обстоятельства**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по договору, если они явились следствием обстоятельств непреодолимой силы: природных, стихийных явлений – землетрясений, наводнений, пожаров, актов органов государственной власти.

8.2. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств Сторона обязана в течение 5 (пяти) дней известить другую Сторону в письменной форме любым доступным способом, обеспечивающим своевременное получение информации. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Стороны права ссылаться на вышеуказанные обстоятельства как основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.

**9. Срок действия настоящего Контракта**

9.1. Срок действия настоящего Контракта устанавливается с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательство по настоящему Контракту.

9.2. Настоящий Контракт может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

**10. Заключительные положения**

10.1. Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для Заказчика, Исполнителя).

10.2. В случае изменения юридических адресов, банковских реквизитов Стороны обязаны письменно уведомить друг друга в течение 5 (пяти) дней.

10.3. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются в письменном виде и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

###### 10.4. Неотъемлемой частью Контракта является приложение № 1 - Техническое задание.

**12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
| Муниципальное казенное учреждение  «Управление строительства города Перми»  614007, РФ, г.Пермь, ул.Народовольческая, 42  телефон/факс: 8 (342) 210-81-98  ИНН/КПП 5902293058/590401001,  БИК 045773001  р/с 40204810300000000006 в ГРКЦ ГУ  Банка России по Пермскому краю г.Пермь  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.А. Селиванов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

*Приложение № 1 к муниципальному контракту*

*от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 № \_\_\_\_*

**Техническое задание**

**на выполнение работ по изготовлению технических планов,**

**кадастровых паспортов сооружений (газопроводов)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № раздела | Перечень основных  данных и требований | Основные данные и требования |
| 1 | Основание для выполнения работ | Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 октября 2011 г. № 577 «О порядке осуществления государственного учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства в переходный период применения федерального закона "О государственном кадастре недвижимости" к отношениям, возникающим в связи с осуществлением государственного учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=A1400E0952486FB2CB9E74BF57E2CF789DC58B467D476DF45388891984FCA2C690EF0C81C6E93E5769P9H) Минэкономразвития РФ от 15.02.2012 N 60) |
| 2 | Сроки начала и окончания работ | 75 календарных дней с момента заключения контракта |
| 3 | Заказчик | МКУ «Управление строительства города Перми» |
| 4 | Вид работ | Изготовление технических планов, кадастровых паспортов сооружений (11 газопроводов), постановка на кадастровый учет |
| 5 | Район, пункт объектов строительства | Пермский край, г. Пермь (наименование, место нахождения сооружений приведены в таблице № 1 настоящего Технического задания) |
| 6 | Основное содержание работ | Изготовление технических планов сооружений в соответствии с приказом Министерства экономического развития российской Федерации от 23 ноября 2011 г. № 693 «Об утверждении формы технического плана сооружения и требований к его подготовке», а также иными требованиями, установленными для данного вида работ |
| 7 | Требования к качеству выполняемых работ и материалам, используемым при их проведении | Качество работ должно соответствовать требованиям нормативной документации. |
| 8 | Требования к количеству экземпляров документации | Технический план на каждое сооружение (11 газопроводов) на бумажном носителе в 3 экземплярах, а также на электронном носителе в виде электронного документа; кадастровый паспорт каждого сооружения (11 газопроводов) на бумажном носителе в 2 экземплярах. |
| 9 | Дополнительные согласования | Решения, принимаемые в процессе проведения работ, оформляются протоколами совещаний или подтверждаются официальными письмами. |

*Таблица*

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование, место нахождения сооружения (газопровода) |
| 1 | Стр-во газопроводов и газифик.жил.домов в микрорайоне **Центральный** Кировкого р-на г.Перми по ул.: Магистральная, Керченская, Автозаводская.  Длина газопровода: 558 пм Шифр проекта 831-09 |
| 2 | Стр-во газопроводов и газифик.жил.домов в пос. **Новые Ляды** Свердловского р-на г.Перми по ул.: Трактовая, Островского, Нагорная, Свердлова, Крылова, Чусовская, Сельская, Береговая, Новая, Крестьянская, Коммунистическая, Лядовская, Покрышкина, Жданова, Куйбышева, Ключевая, Советская, Мичурина, Первомайская, Кирова.  Длина газопровода: 1978,6 пм Шифр проекта 666-08 |
| 3 | Стр-во газопроводов и газифик.жил.домов в микрорайоне **Верхние Муллы** Индустриального р-на г.Перми по ул.: Оверятская, Кордонная, 2-я Кордонная, 2-я Юннатская, Глухой переулок  Длина газопровода: 1776 пм  Шифр проекта 825-09 |
| 4 | Стр-во газопроводов и газифик.жил.домов в микрорайоне **Налимиха** Кировского р-на г.Перми по ул.: Заборная, Яринская, Комаринская, Изумрудная, Налимихинская, Прудовая, Черногорская, Авангардная, Канатная, Мореходная, Лунная.  Длина газопровода: 8319 пм  Шифр проекта 827-09 |
| 5 | Стр-во газопроводов и газифик.жил.домов в микрорайоне **Крым** Кировского р-на г.Перми по ул.: Воронежская, Ялтинская, Нижнекамская  Длина газопровода: 1636 пм  Шифр 833-09 |
| 6 | Газопроводы общей протяженностью 4,6км с возможностью газоснабжения жилых домов микрорайона **Голованово** г.Перми, в т.ч.: газопровод низкого давления (подземный переход) через ул.: Бенгальскую, Яблоневую, Рябиновую, Сиреневую, Луговую, Прохладную; газопровод высокого давления по ул.Пузырева  Длина газопровода: 3267,5 пм  Шифр 871-10 |
| 7 | Газопроводы для газоснабжения домов в пос.**Чапаевский**, в т.ч.:ул.Чапаева,Трактористов, Новогодняя, Пархоменко,пер.Еловский 2-й, Еловский 3-й, ул.Луговая,Белорусская  Длина газопровода: 2438 пм  Шифр I-0529-08 |
| 8 | Стр-во газопроводов и газифик.жил.домов в Свердловском районе г.Перми по ул.: Нейвинская, 2-я Нейвинская, 3-я Нейвинская, 4-я Нейвинская, Ординская  Длина газопровода: 1147,6 пм  Шифр 832-09 |
| 9 | Стр-во газопроводов и газифик.жил.домов в микрорайоне **Верхняя Курья** Ленинского р-на г.Перми по ул.: Невская, 1-я Линия, 2-я Линия, 4-я Линия, 5-я Линия, 6-я Линия, 12-я Линия  Длина газопровода: 3830 пм  Шифр 841-09 |
| 10 | Стр-во газопроводов и газифик.жил.домов в микрорайоне **Верхние Муллы** Индустриального района города Перми по улицам: ул. 1-я Замулянская, ул. 2-я Замулянская, ул. Промышленная ул. Прибрежная, ул. Приовражная, ул. Верхнемуллинская, ул. 1-я Пыжевская.  Длина газопровода: 2216,5 пм  Шифр 909-11 |
| 11 | Стр-во газопроводов и газифик.жил.домов в микрорайоне **Нагорный** Индустриального района г.Перми по ул.: Разведчиков, 1-я Ремонтная, 2-я Ремонтная, 1-я Андроновская, 2-я Андроновская, Энергетиков.  Длина газопровода: 2603, 5 пм  Шифр 834-09 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
| Муниципальное казенное учреждение  «Управление строительства города Перми»  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.А. Селиванов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |