Приложение №2 к документации

об открытом аукционе в электронной форме

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на капитальный ремонт в МБУЗ «ГСП№7» по замене деревянных дверных блоков на ПВХ и устройству перегородок ПВХ в здании по адресу : г.Пермь, ул.Б.Хмельницкого,21**

1. **Заказчик: МБУЗ «ГСП №7» г.Пермь ул.Магистральная, 20.**
2. **Требования к выполняемой работе:** работы по капитальному ремонту кабинета №3 МБУЗ «ГСП №7». Замена деревянных дверных блоков на ПВХ и устройство перегородок ПВХ в здании по адресу: г.Пермь улБ.Хмельницкого,21 должны выполняться в соответствии с действующими стандартами, строительными и санитарными нормами и правилами.
3. **Место выполнения работ:** поликлиника МБУЗ «ГСП№7», по адресу: г.Пермь,ул.Б.Хмельницкого,21
4. **Требования к функциональным и качественным характеристикам выполняемых работ и применяемых материалов и оборудования.**
   1. *Условия выполнения работ:* капитальный ремонт осуществляется в условиях действующего учреждения. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, внутренних положений и инструкции ЛПУ. Подрядчик на момент заключения гражданско-правового договора должен представить Заказчику список сотрудников привлеченных к выполнению работ на данном Объекте с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации, в случае привлечения иностранных граждан, разрешение на работу.
   2. *Требования по выполнению сопутствующих работ, поставкам необходимых для выполнения работ материалов, в т.ч. оборудования:* при производстве ремонтных работ Подрядчик вправе применять современные строительные материалы и другие установочные изделия российского и иностранного производства, позволяющие улучшить эксплуатационные свойства Объекта в целом. Используемые материалы, оборудование должны соответствовать проектным требованиям, ГОСТам и ТУ, обеспечены техническими паспортами, сертификатами и др. документами, удостоверяющими их качество. В случае установки оборудования при монтажных работах (капитального ремонта) Подрядчик обязан передать Заказчику его принадлежности, включая технические паспорта, сертификаты качества и безопасности, гигиенические сертификаты.

Гигиенические сертификаты для отечественных материалов, оборудования должны содержать нормативную или техническую документацию на оборудование и материалы (технические условия, технологические инструкции, др.); краткое описание способа и области применения оборудования, материалов; протоколы испытаний оборудования, материалов; другие документы, подтверждающие безопасность оборудования, материалов.

Для импортных материалов, оборудования должны быть документы фирмы-изготовителя, подтверждающие качество материалов, оборудования; сертификаты безопасности страны-изготовителя, выданные уполномоченными на то органами, и/или сертификат (подтверждение) фирмы-производителя, другие материалы, полученные в стране-изготовителе и подтверждающие безопасность материалов и оборудования, применяемых подрядчиком в строительстве; протоколы испытаний; технические условия изготовления материалов (оборудования) с указанием условий применения (использования) или другие нормативные и технические документы о составе и условиях применения. Документы должны быть представлены на русском языке и надлежащим образом заверены.

Кроме того, Подрядчик обязан представить Заказчику документы, подтверждающие цену предприятия-изготовителя, а также первичные документы, подтверждающие приобретение (легальность) материалов (оборудования): счета-фактуры, платежные поручения и иные документы. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех поставленных для реализации гражданско-правового договора материалов и оборудования до сдачи готового Объекта в эксплуатацию. Подрядчик обязан представить Заказчику данные о выбранных им материалах и оборудовании, получить его одобрение на их применение и использование.

В случае если Заказчик отклонил использование материалов и/или оборудования из-за их несоответствии стандартам качества или ранее одобренным образцам, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену. При применении материалов не соответствующих указанным нормам и требованиям Заказчик оставляет за собой право предъявить претензии к Подрядчику с наложением штрафных санкций при исполнении гражданско-правового договора. Применяемые материалы, оборудование и их характеристики отражены в смете.

Материалы, которые Подрядчик планирует использовать при выполнении работ должны быть по техническим характеристикам эквивалентны, указанных в проектно-сметной документации.

Везде, где есть ссылки на торговые марки или производителя, допускается использование эквивалентных материалов.

Параметры эквивалентности: при поставке эквивалентных материалов такие материалы:

1. не должны уступать материалы, указанным в смете, по основным техническим и потребительским характеристикам;
2. не должны относится к более низкому классу материалов по общепринятой классификации (должен относится к тому же или более высокому классу материалов);
3. должны соответствовать размерам, указанным в смете.
4. **Общие требования к выполнению работ:**

* Организация ремонтных работ должна обеспечивать целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений на достижение конечного результата – ввода в действие Объекта с необходимым качеством и в установленные сроки.
* Подрядная организация, выполняющие работы, должна обеспечивать Объект всеми видами материально-технических ресурсов в строгом соответствии с технологической последовательностью производства ремонтно-строительных работ в сроки, установленные календарными планами и графиками выполнения работ.
* При организации и проведении ремонтных работ должны выполняться требования государственных стандартов, строительных норм и правил, санитарных правил и норм, межотраслевых и отраслевых (по принадлежности) нормативных правовых актов.
* Выполнение ремонтных работ предусматривает выполнение Подрядчиком всех требований в полном соответствии с настоящим Техническим заданием.
* Подрядчик во время исполнения гражданско-правового договора обязан обеспечивать высокое качество работ за счет умения и навыков, связанных с производством работ, привлечением компетентного технологического персонала с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ, а также использование инструментов, производственной базы, отвечающих предложенным технологиям выполнения указанных видов работ, предоставление сертификатов и других документов, соблюдение гарантий по качеству исполнения работ.
* Подрядчик при выполнение ремонтных работ должен соблюдать Санитарно-эпидемиологические требования предъявляемые к организациям, осуществляющих медицинскую деятельность СанПин 2.1.3.2630-10 и нормативы «Гигиенические требования к размещению, устройству, оборудованию и эксплуатации больниц, родильных домов и других лечебных стационаров» СанПин 2.1.3.1375-03.
* Интенсивность выполнения работ – 5-ти дневная рабочая неделя. Выполнение работ производится с 8-00 до 20-00. Увеличение или сокращение продолжительности рабочего дня и недели производится по согласованию с Заказчиком и руководством ЛПУ.
* Подрядчик должен предоставить Заказчику Приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за работы на Объекте.
* Подрядчик должен обеспечить на Объекте наличие достаточного количества инженерного состава, технического персонала и рабочих требуемых специальностей.
* Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории ежедневно.
* При осуществлении капитального ремонта Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды, а также предписания надзорных органов. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований. В процессе выполнения ремонтных работ Подрядчик должен предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами, и разработать меры по предотвращению пылеобразования.
* Подрядчик в 3-дневный срок со дня подписания акта сдачи Объекта в эксплуатацию обязан вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, временные сооружения и другое имущество.

1. **Порядок (последовательность) выполнения работ:** определяется графиком выполнения работ, который является неотъемлемой частью гражданско-правового договора, утвержденным Заказчиком. Подрядчик обязан осуществить выполнение работ в последовательности, установленной нормативами и правилами для данного вида работ с соблюдением технологического процесса.

Заказчик совместно с Подрядчиком при передаче Объекта оформляются акты передачи Объекта в производство работ.

1. **Требования к технологии производства работ, методам производства работ, организационно-технологической схеме производства работ:**

* Технология и методы производства работ – в полном соответствии с проектно-сметной документацией, техническим заданием, стандартами, строительными нормами и правилами и иными действующими на территории РФ нормативно-правовыми актами;
* Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны производиться минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания работ производится ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов, разборка ограждений.
* Руководство ремонтными работниками должно быть поручено инженерно-техническому работнику, аттестованному по правилам техники безопасности.
* На Объекте должен вестись журнал проверки техники безопасности и охраны труда.
* Требуемое качество и надежность работ должны обеспечиваться путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного контроля на всех стадиях выполнения работ.
* Если законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к работе, выполняемой по гражданско-правовому договору, Подрядчик, обязан выполнить работу, соблюдая эти требования.

1. **Контроль качества выполняемых работ:**

* Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008) и подтверждаться соответствующими документами.
* Контроль качества капитального ремонта должен осуществляться специалистами или специальными службами, входящими в состав строительных организаций или привлекаемыми со стороны и оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.
* Производственный контроль качества капитального 2ремонта должен включать входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционных контроль отдельных строительных процессов или производственных операций и приемочный контроль строительно-монтажных работ.
* Подрядчик обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий гражданско-правового договора, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки. При возникновении аварийной ситуации по вине Подрядчика, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Подрядчика.
* Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным гражданско-правовым договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

1. **Требования к безопасности выполнения работ (оказания услуг) и безопасности результатов работ (услуг):**

* Вся полнота ответственности при выполнении работ на Объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика. Организация и выполнение работ должны осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2000 года N 399 «О нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда»: строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству; межотраслевые и отраслевые правила и типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти; государственные стандарты системы стандартов безопасности труда, утвержденные Госстандартом России или Госстроем России; правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности; государственно санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы, утвержденные Минздравом России. При производстве строительно-монтажных работ строго соблюдать ППБ-01-03 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ в Российской Федерации». Ответственность за пожарную безопасность на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение средствами пожаротушения несет персонально руководитель подрядной организации или лицо его заменяющее. Организация строительной площадки должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах производства работ. Перед началом производства Подрядчик должен производить и инструктаж о методах работ, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты. Безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от РФ от 30.12.2001 N 197-ФЗ; Федеральному закону от 21.12.1994 г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности»; ГОСТ 12.1.004.-91 ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования»; СНиП 2.04.09.-84 «Пожарная автоматика зданий и сооружений»; СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть первая. Общие требования»; ПУЭ-99 «Правила устройства электроустановок» и др.
* Мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), наличием санитарно-бытовых помещений и устройств в соответствии с действующими нормами.
* Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами технического надзора. На Объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии, наличии плана мероприятий.

1. **Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:** Подрядчик передает Заказчику за пять рабочих дней до начала приемки завершенного Объекта два экземпляра исполнительной документации. Подрядчик обязан передать Заказчику всю документацию (принятую в начале работ), а также акты на скрытые работы, акты и протоколы испытаний, сертификаты на материалы и оборудование, акты пуско-наладочных работ, отчеты о наладке, исполнительные схемы и чертежи ит.п., оформленные в установленном порядке.
2. **Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (услуг):** не менее 24 месяцев, а на оборудование в соответствии с гарантийными обязательствами изготовителя, не менее 24 месяцев. Гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта после выполненного ремонта начинать действовать с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ. Если в гарантийный период объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика и препятствующее нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный ЗАКАЗЧИКОМ срок за свой счет. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах и недоделках, для их подтверждения ЗАКАЗЧИК проводит за счет Подрядчика квалифицированную экспертизу с привлечением специалистов, по итогам которой составляется соответствующий акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов и недоделок, для обращения в Арбитражный суд Пермского края.
3. **Срок выполнения работ:** 30 календарный дней с момента заключения договора.
4. **Порядок выполнения и сдачи – приемки работ:**

При осуществлении производства работ Подрядчик должен вести исполнительную документацию в соответствии с требованиями СНиП 3,01,01-85\* «Организация строительного производства» в объеме, достаточном для сдачи Объекта в эксплуатацию:

* Общий журнал производства работ
* Журнал по технике безопасности
* Акты скрытых работ
* Исполнительные схемы и пр.

По завершению работ Подрядчик представляет Заказчику акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3. Приемка и сдача работ осуществляется в соответствии с порядком, установленным в договоре.