**Приложение 1**

**Техническое задание на оказание услуг по уборке МБУЗ «ГДКБ № 15»**

**1. Перечень оказываемых услуг:**

1.Уборка служебных и производственных помещений – ежедневно, по графику

2.Мытье окон, витражей, перегородок при подготовке к зимнему сезону – 1 раз в год

3.Мытье окон, витражей, перегородок при подготовке к летнему сезону – 1 раз в год

4.Чистка грязеулавливающих ковриков (6 шт., общая площадь 36 м2) – ежедневно

5.Чистка жалюзи (площадь 210 м2, количество – 60 шт.) – 1 раз месяц

6.Мытье потолков, плафонов – 1 раз в месяц, при появлении видимых загрязнений

7.Уборка лифтов (4 грузовых)– ежедневно

8.Генеральная уборка помещений – 1 раз в месяц, по графику.

**2. Адрес оказания услуг:**

614066, г. Пермь, ул. Баумана, 17, ЛИТ. А (хирургический корпус), ул. Баумана, 17, ЛИТ. Д (соматический корпус).

**3.Объем услуг:**

Вся убираемая площадь: 34 376,4 м2, в том числе:

НОВЫЙ КОРПУС:

ежедневно убираемая площадь – 32 522,17 м2, в том числе:

1 раз в день:

Технические помещения-1484,74 м2

2 раза в день:

1 этаж - Входной блок-601, 7 м2

1 этаж - Кафедра - 458,77 м2

1,2,3 этажи - Административно-бытовой блок -408,12 м2

2 этаж - Отделение экстренной хирургии-1122,05 м2

4 этаж - Урологическое отделение-1098,54 м2

6 этаж - Операционный блок- 670,29м2

6 этаж - Отделение реанимации интенсивной терапии-1132,02 м2

5 этаж - Плановая хирургия-945,03 м2

5 этаж - Эндоскопическое отделение -210,75 м2

5 этаж - Отделение физиотерапии-123,34 м2

1 этаж - Оториноларингологическое отделение-1711,29 м2

4 этаж – Детское хирургическое отделение № 2 – 1471,2 м2

3 этаж – Отделение травматологии-3169,7 м2

5 этаж - Отделение офтальмологии-1147,75 м2

3 раза в день:

2 этаж - Приемное отделение хирургии-832,11 м2

СТАРЫЙ КОРПУС:

Педиатрическое отделение, 1 этаж –

ежедневно убираемая площадь

1 854,24 м2, в том числе:

2 раза в день:

Палаты - 623,82 м2

Коридоры – 107,4 м2

3 раза в день:

Холл– 130,6м2

**4.Требования к качеству услуг:**

4.1.Оказание услуг в строгом соответствии с:

* -52-ФЗ от 30.03.1999г. «О Санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,
* -СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»,
* -Приказом №302-н МЗ РФ от 12.04.2011г.

4.2. При оказании услуг по уборке помещений должны быть обеспечены безопасность жизни, здоровья и сохранность имущества потребителя услуг и санитарно-гигиенические требования.

4.2.1.Дезинфицирующие средства, используемые при уборке помещений, должны соответствовать требованиям нормативной документации, иметь сертификат соответствия на препараты, подлежащие обязательной сертификации, инструкцию по применению.

4.2.2.Специальное технологическое оборудование и уборочный инвентарь, применяемые при оказании услуг по уборке помещений, должны быть использованы в соответствии с технологией уборки. Технологическое оборудование и инвентарь, подлежащие обязательной сертификации, должны иметь сертификат соответствия. 4.2.3.Уборочный инвентарь (моечные машины, тележки, мопы, швабры, расходный материал) должен иметь маркировку или цветное кодирование с учетом функционального назначения.

4.3.Услуги оказываются лицами:

4.3.1. прошедшими медицинский осмотр (гинеколог, дерматолог, терапевт, стоматолог, отоларинголог, флюорография, кровь на сифилис, гепатит В, С, ВИЧ, мазок из зева на стафилококк, мазок на гонорею), бак.анализ на носительство кишечных инфекций, исследование на гельминтозы, соскоб на энтеробиоз, кровь на брюшной тиф.

4.3.2. имеющими сведения о профилактических прививках: против дифтерии, вирусного гепатита В (до 55 лет), кори (до 35 лет), коревой краснухи (до 25 лет).

4.3.3. при поступлении на работу работники должны пройти гигиеническое обучение на базе ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Пермском крае» с аттестацией, внесенной в личную медицинскую книжку.

4.3.4. имеющими справки УВД об отсутствии судимости

4.3.5.Сотрудники клининговой компании должны иметь опрятный и аккуратный внешний вид, обязательно наличие униформы, должны быть вежливы с сотрудниками медицинского учреждения, пациентами, соблюдать правила внутреннего распорядка медицинского учреждения. Недопустимо нахождение в медицинском учреждении сотрудника в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

4.4.Исполнитель обязан выполнять услуги на основании Алгоритмов и графиков, утвержденных Заказчиком по согласованию с Исполнителем.

4.5.Стоимость услуг включает в себя затраты на технику, спецодежду, расходные материалы, средства индивидуальной защиты, оформление личных медицинских книжек и другие расходы, необходимые для надлежащего исполнения настоящего Договора, затраты на страхование, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей.

**5.Требования к содержанию и качеству услуг:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Виды услуг** | **Содержание услуг** | **Периодичность оказания услуг** |
| 1 | влажная уборка коридоров, холлов, лестниц | * сбор крупного мусора; * удаление мусора из мусорных корзин; * удаление спонтанных загрязнений с подоконников, лестничных перил, со стен на уровне 1,8 м от пола; * влажная уборка пола, плинтусов, лестничных площадок, маршей и ступенек; * уборка протирка и чистка стеклянных перегородок, витражей и стеклянных поверхностей; * вынос собранного мусора к месту сбора мусора (здесь и далее по тексту местом сбора мусора является мусорный контейнер, расположенный на территории МБУЗ «ГДКБ № 15»). | 2 раза в день |
| 2 | влажная уборка административных кабинетов | * сбор крупного мусора; * удаление мусора из мусорных корзин; * удаление спонтанных загрязнений с подоконников, со стен на уровне 1,8 м от пола; * влажная уборка пола, плинтусов; * вынос собранного мусора к месту сбора мусора. | 1 раз в день |
| 3 | влажная уборка санузлов (120 туалетных комнат, 18 ванных комнат) | * сбор крупного мусора; * удаление мусора из мусорных корзин; * мытье унитазов и сливных бачков, сидений на унитазах, ручек сливных бачков и дверей теплой водой с мылом; * прочистка раковин и унитазов квачами или щетками с чистяще - дезинфицирующими средствами. * промывание туалетных ершиков (квачей) и емкостей для них. * для уборки санузлов должен применяться отдельный инвентарь, не использующийся при уборке других помещений. * удаление спонтанных загрязнений возле раковин и с их поверхности, с подоконников, со стен и дверей кабинок на уровне 1,8 м от пола; * влажная уборка пола; * вынос собранного мусора к месту сбора мусора. | 2 раза в день |
| 4 | влажная уборка палат | * сбор крупного мусора; * удаление мусора из мусорных корзин; * удаление спонтанных загрязнений с подоконников, со стен на уровне 1,8 м от пола; * влажная уборка пола, плинтусов;   вынос собранного мусора к месту сбора мусора. | 2 раза в день |
| 5 | влажная уборка кабинетов: клизменные, комнаты хранения горшков | * сбор крупного мусора; * удаление мусора из мусорных корзин; * удаление спонтанных загрязнений с подоконников, со стен на уровне 1,8 м от пола с использованием обеззараживающих средств; * влажная уборка пола, плинтусов; * вынос собранного мусора к месту сбора мусора. | 1 раз в день |
| 6 | влажная уборка подсобных помещений | * сбор крупного мусора; * удаление мусора из мусорных корзин; * удаление спонтанных загрязнений с подоконников, со стен на уровне 1,8 м от пола; * влажную уборку пола, плинтусов; * вынос собранного мусора к месту сбора мусора. | 1 раз в неделю |
| 7 | Уборка лифтов | * удаление спонтанных загрязнений, уборка, протирка и чистка зеркальных поверхностей лифтов с применением специальных протирочных материалов и специальных химических средств. * Персонал, допущенный к уборке, должен быть проинструктирован. Перед началом работ по уборке лифта, необходимо предупредить диспетчера. Уборку лифта необходимо производить на нижнем посадочном этаже. | 1 раз в день |
| 8 | Генеральная уборка медицинского учреждения | Все виды и содержание ежедневной влажной уборки в полном объеме с учетом дополнительных требований:  Дополнительные требования к влажной уборке коридоров, холлов, фойе, гардероба, лестниц, кабинетов, столовой, медицинских кабинетов, подсобных помещений:   * удаление всех загрязнений с подоконников, со стен на уровне 1,8 м от пола; * мытье дверей, радиаторов отопления; * удаление пыли со светильников, всех поверхностей на уровне 1,8 м от пола.   Дополнительные требования к влажной уборке санузлов **-** удаление всех загрязнений с подоконников, со стен и дверей кабинок на уровне 1,8 м от пола.  Генеральная уборка проводится с применением дезинфицирующих средств, разрешенных в установленном порядке. | 1 раз в месяц |

**6. Требования к применяемым материалам и оборудованию, используемых при оказании услуг.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование и характеристики** |
| 1 | **Средство для поддержания чистоты офисной техники**  Средство должно удалять пыль, жировые разводы, следы от пальцев, никотиновую пленку. Не должно повреждать поверхность, и оставлять разводов. Должно снимать статическое электричество. Срок годности должен быть не менее года. Состав салфетка из нетканого материала на основе вискозы и полиэфиров. Размер не менее 150 х 200 мм. |
| 2 | **Жидкое мыло**  Мыло должно обладать антисептическим или обеззараживающим, очищающим, увлажняющим, смягчающим и антимикробным свойствами. |
| 3 | **Моющее средство для полов**  Концентрированное моющее средство для мытья полов, эффективное как в горячей, так и в холодной воде. |
| 4 | **Моющее средство для стеклянных и зеркальных поверхностей**  Средство должно обладать антистатическим и обезжиривающим эффектом. |
| 5 | **Дезинфицирующее средство**  Средство должно обладать антимикробным действием. Срок годности не менее 3 лет. Срок годности рабочих растворов более 10 суток. |
| 6 | **Концентрированное средство для чистки сантехники**  Многофункциональное пенное средство для кислостойких поверхностей, в состав должно входить ПАВ, неорганическая и органическая кислоты, неорганическая соль, вода. Показатель pH 1 % раствора 1,0-3,0.Средство должно обладать нейтральным запахом. |
| 7 | **Средство для удаления жевательной резинки**  Средство должно эффективно удалять остатки скотча, жевательную резинку и прочие клейкие предметы. В состав должны входить смеси ПАВ, органических растворителей, детергентов. Срок годности должен быть не менее полугода. |
| 8 | **Полиэтиленовые мешки для мусорных корзин**  Плотность более 40 мкм. Объем 30л. |
| 9 | **Туалетная бумага**  Перфорация наличие. Втулка картон или бумага. Количество слоев свыше одного. Сырье первичное или вторичное. Длина рулона не менее 56 и не более 160 м. |
| 10 | **Средство против ржавчины**  Средство должно удалять продукты коррозии, ржавчины. Должно быть малоопасным. |
| 11 | **Пакеты для мусора**  Должны быть изготовлены из полиэтилена высокого/низкого давления со стяжками. Объем не менее 80 л. Толщина как минимум 40 мкм. |
| 12 | **Средство для чистки стеклянных элементов интерьера**  Не должно оставлять жирной пленки и разводов. Не должен содержать аммиак. Форма выпуска: жидкость или спрей. |
| 13 | **Универсальное моющее средство**  Состав: поверхностно-активные вещества (ПАВ), моющие добавки, отдушка, краситель. Степень воздействия на организм человека: должно быть слабоопасным. Срок годности не менее двух лет со дня изготовления. |
| 14 | **Средство для санитарной уборки**  Внешний вид: прозрачная жидкость без запаха. Должно обладать антимикробной активностью в отношении грамотрицательных и грамположительных бактерий (включая возбудителей туберкулеза), вирусов (включая возбудителей полиомиелита и ВИЧ-инфекции), патогенных грибов (в том числе возбудителей кандидозов и трихофитии), моющими свойствами. Срок годности средства не менее года. |
| 15 | **Полотенца бумажные для диспенсеров**  Цвет белый. ZZ сложения. Количество в упаковке не менее 200 штук. |
| 16 | **Средство для машинной мойки полов**  удаляет атмосферные и почвенные загрязнения и следы, масло-жировые загрязнения, пыль и следы сажи. С дозировкой при загрязнениях средних: не более 20 мл на 1 л воды, с дозировкой при сильных загрязнениях: не более 35 мл на 1 л воды |
| 17 | **Оборудование для мытья полов:**   * беспроводная машина (аккумуляторная), производительностью не менее 1500 м2 в час (для отделений)- количество не менее 1 шт. * проводная машина производительностью не менее 2500 м2 в час (для общих площадей)- количество не менее 1 шт. |
| 18 | **Комплексные тележки с туннельным отжимом с комплектацией**:   * 2 ведра на 25 л * Туннельный отжим * Малый поддон * 2 ведра на 6л * Чехол 50л для мусорного мешка * Крышка для чехла * Рамка держатель для плана уборки * Держатель мопов * Мопы   Количество: не менее 10-ти штук. |