Приложение № 2

к документации об открытом аукционе

в электронной форме

ПРОЕКТ

Гражданско-правовой договор № \_\_\_\_\_

На оказание услуг по охране объектов

с осуществлением технического обслуживания средств охранной сигнализации.

г. Пермь от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская детская поликлиника № 4», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице главного врача\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., с другой стороны, на основании решения Аукционной комиссии от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г. (протокол №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по охране объектов с помощью системы тревожной сигнализации с подключением к пульту централизованного наблюдения (далее – ПЦН) и по пресечению правонарушений и преступлений при помощи кнопки тревожной сигнализации (далее – КТС) с осуществлением технического обслуживания средств охранной сигнализации.

Услуги оказываются на условиях настоящего Договора в соответствии с Техническим заданием (Приложение 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

Исполнитель вправе привлечь для исполнения своих обязательства по настоящему Договору третьих лиц.

**2. Общие положения**

1. При подписании настоящего Договора Исполнитель представляет копию лицензии, выданную в установленном законом порядке, на осуществление охранной деятельности.
2. Перед подписанием настоящего Договора представитель Исполнителя и Заказчика проводят обследование Объекта, о чем составляют «Акт обследования технического состояния объекта» (Приложение № 2). В акте отражается общая характеристика Объекта, а также рекомендации о необходимых мероприятиях по его техническому укреплению.
3. Объект должен быть оборудован Заказчиком техническими средствами систем охранной сигнализации (далее – технические средства) согласно нормативным требованиям, находящимися в рабочем состоянии. Стены, крыша, чердачные и слуховые окна, люки и двери объекта должны быть технически исправны.
4. Исполнитель подключает охранную сигнализацию Заказчика к своему ПЦН и осуществляет контроль за режимом работы технических средств.
5. Объект принимается под охрану на основании двухстороннего акта сдачи - приемки.
6. Подключение на ПЦН (далее – «сдача под охрану») и снятие с ПЦН (далее – «прием из под охраны») Объектов производится Заказчиком в соответствии с инструкцией, представленной Исполнителем.
7. Услуги по охране Объекта оказываются в дни и часы, указанные в настоящем Договоре.
8. Эксплуатация средств технических средств на Объекте осуществляется Заказчиком, а их техническое обслуживание и ремонт производится Исполнителем.
9. Все работы на Объекте, связанные с капитальным ремонтом технических средств, модернизацией или заменой отдельных компонентов, а также устранение неисправностей, возникших при нарушении пользователем правил эксплуатации производится за дополнительную оплату.
10. Заказчик обеспечивает доступ электромонтеров Исполнителя к приборам и шлейфам технических средств.

2.13. Охраняемый Объект принадлежит Заказчику на праве оперативного управления. Границы Объекта определяются периметром конкретных охраняемых помещений, строений, зданий, оборудованных техническими средствами.

* 1. Заказчик вправе проверять качество и ход оказания услуг в любое время, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя. Для проверки соответствия качества оказываемых услуг требованиям, установленным настоящим Договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

**3. Права и обязанности Исполнителя**

3.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя за плату следующие обязанности:

1. При заключении Договора в присутствии уполномоченного лица Заказчика осмотреть Объект и составить «Акт обследования технического состояния объекта» (Приложение № 2).
2. Осуществлять мероприятия по предупреждению нарушений внутриобъектового режима.
3. Обеспечивать защиту охраняемых объектов от противоправных посягательств.
4. Пресекать преступления и административные правонарушения на охраняемых объектах.
5. Оказывать в пределах своей компетенции содействие правоохранительным органам в решении возложенных на них задач.
6. Обеспечить Заказчика инструкциями по постановке Объекта и снятия его с ПЦН и обучить пользователей и персонал Заказчика, ответственный за сдачу Объекта на ПЦН.
   * 1. Обеспечение безопасных условий для деятельности Заказчика и пресечение противоправных действий в отношении его собственности, имущества при помощи технических средств и группы быстрого реагирования (далее – «ГБР»).
     2. В течение периода охраны, отслеживать поступление сигнала на ПЦН, при срабатывании сирены в случае поступлении такого сигнала, направить на Объект ГБР, экипированную служебным оружием и средствами для пресечения совершения на Объекте правонарушения и возможного задержания правонарушителей.

По прибытии на Объект сотрудники ГБР при наличии угрожающей Объекту реальной и действительной опасности обязаны принять, в рамках действующего законодательства о частной охранной деятельности, меры по физической защите Объекта.

* + 1. Пресечение противоправных действий третьих лиц направленных на нарушение общественного порядка и открытое хищение с Объекта, оборудованного кнопкой тревожной сигнализации (КТС), имущества Заказчика.
    2. Обеспечение прибытия ГБР на охраняемый Объект не позднее 10 минут днем и 5 минут ночью с момента получения сигнала «Тревога», проведение внешнего осмотра Объекта.
    3. Принятие исчерпывающих мер по пресечению правонарушения и задержанию нарушителя с уведомлением дежурного УВД Кировского района г. Перми.
    4. В случае обнаружения следов проникновения обеспечение охраны Объекта до прибытия представителя Заказчика и сообщение в территориальный УВД.
    5. Содержание ПЦН в технически исправном состоянии, гарантирующем выполнение обязательств по настоящему Договору.
    6. В случае проведения профилактических работ информирование Заказчика о временном снятии с ПЦН (с письменной отметкой в журнале инженера). Роспись представителя Заказчика является подтверждением его надлежащего информирования. Профилактика проводится в дневное время в рабочие дни.
    7. Обеспечение исправного состояния технических средств своими силами, за исключением случаев обслуживания их другими монтажными организациями в силу гарантийных обязательств или договоров на обслуживание.
    8. Осуществление бесплатного гарантийного обслуживания технических средств в течение одного года, если монтаж осуществлялся Исполнителем. Замена технических средств, смонтированных Исполнителем, бесплатно, если в течение одного года их выход из строя произошел не по вине Заказчика.
    9. Перемещение технических средств за счет Исполнителя, в пределах Объекта, при обнаружении недостатков в системе охраны, возникших по вине Исполнителя.
    10. Производить техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт (далее – ТО и ППР) установленных на Объекте Заказчика технических средств.
    11. Технические средства, к настоящему договору, принимаются на ТО и ППР после проведения первичного обследования, результаты которого оформляются актом обследования. При обнаружении неисправностей технических средств оформляется дефектная ведомость с указанием способов устранения выявленных дефектов.
    12. Проводить ежемесячно техническое обслуживание
    13. Осуществлять техническое обслуживание оборудования в Объеме предусмотренном в Техническом задании.
    14. Исполнитель ведет журнал учета проведения регламентных работ и устранения повреждений.
    15. В дневное время вызвать, а в ночное доставить на Объект (и обратно) представителя Заказчика для выяснения причин срабатывания сигнализации и принятия соответствующих мер.
    16. Возмещать Заказчику реальный ущерб в соответствии с условиями настоящего Договора.
    17. Сообщать о факте нарушения целости охраняемых помещений в дежурную часть УВД и Заказчику, а до прибытия их представителей обеспечить неприкосновенность места происшествия.
    18. По запросу Заказчика представлять письменный отчёт о результатах проделанной работы по исполнению настоящего Договора по предотвращению противоправных действий.
    19. Представить Заказчику на согласование Инструкцию по организации охраны объекта (Приложение № 6), являющейся неотъемлемой частью данного договора и обязательной для исполнения Сторонами.
  1. Права Исполнителя:

требовать от работников, должностных лиц охраняемых объектов и других граждан соблюдения внутриобъектового режима;

применять физическую силу, специальные средства в случаях и порядке, которые установлены Федеральными законами;

беспрепятственно входить в помещения охраняемых объектов и осматривать их при преследовании лиц, незаконно проникших на охраняемые объекты, а также для задержания лиц, подозреваемых в совершении преступлений или административных правонарушений.

**4. Обязанности Заказчика**

**Заказчик обязан:**

4.1. Предоставить Исполнителю копию плана занимаемых помещений, который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договор.

1. За свой счет осуществлять мероприятия по технической оснащенности и укреплению Объекта современными техническими средствами охраны.
2. Не создавать препятствий и экранов (жалюзи, предметы интерьера и т.п.) между приборами ОПС и возможными местами проникновения на Объект (двери, окна и т.д.).

4.5. Своевременно ремонтировать электрические и телефонные линии, к которым  
подключена аппаратура технических средств.

1. Предоставить Исполнителю данные лиц (домашние адреса, телефоны), допущенных к постановке под охрану и снятию с охраны Объекта. При изменении данной информации незамедлительно уведомлять Исполнителя.
2. Сдавать Объект под охрану в соответствии с действующей инструкцией. Обеспечить, чтобы работники Заказчика не покидали Объект до передачи под охрану Исполнителю в установленном порядке.
3. Обеспечить условия для сохранности денежных средств и бланков, а также личного имущества, принадлежащего персоналу Объекта.
4. Перед сдачей Объекта под охрану проверять, чтобы в охраняемом помещении не остались работники, посторонние лица, животные, закрыты окна.
5. При снятии Объекта с охраны во внерабочее время незамедлительно сообщать об этом на ЦСМ Исполнителя.

4.13. Информировать Исполнителя:

1. не менее чем за сутки, о длительном отключении электроэнергии, проведении на Объекте электромонтажных и сварочных работ.
2. не менее чем за 10 (десять) дней в письменном виде информировать Исполнителя:- о планируемых переоборудовании Объекта, проведении капитального ремонта служебных помещений;

- изменении режима работы Объекта;

- оборудовании новых и (или) изменении мест хранении денежных средств и товарно-материальных ценностей;

- о изменении режима охраны Объекта, отключении или демонтаже ОПС, о временном отказе от охраны, а также последующей постановке на охрану;

- о передаче охраняемых помещений в аренду или их отчуждении

- вновь привлекаемых для выполнения контрактных обязательств работников Исполнителя.

1. Соблюдать правила эксплуатации технических средств, не допускать изменения схемы их установки без согласования с Исполнителем.
2. При определении материального ущерба, причиненного кражей или повреждением имущества, совершенных третьими лицами, снимать остатки товарно-материальных ценностей с участием представителя Исполнителя.
3. Обеспечить работникам Исполнителя свободный доступ к установленным на Объекте техническим средствам охраны, средствам сигнализации, к аппаратуре технических средств, после предъявления ими удостоверения.
4. Обеспечить прибытие на охраняемый Объект представителя Заказчика в случае срабатывания сигнализации для осмотра внутренних помещений Объекта, необходимости восстановления её работоспособности и т. д.
5. Не разглашать посторонним лицам принципы работы Исполнителя, конфиденциальную информацию о работе и работниках Заказчика.

4.19. Своевременно оплачивать услуги Исполнителя согласно условиям настоящего Договора.

4.20. Информировать Исполнителя о нарушениях договорных обязательств, допущенных работниками Исполнителя.

**5. Порядок оплаты**

1. Цена оказываемых по настоящему Договору услуг составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) рублей.

(прописью)

Цена Договора включает в себя все расходы на выполнение Технического задания в полном объеме, а также расходы: уплату таможенных пошлин, уплату налогов, уплату сборов и других обязательных платежей, страхование и другие расходы, связанные с исполнением Договора в полном объеме.

1. Заказчик оплачивает оказанные Исполнителем услуги после оказания услуг ежемесячно по факту оказания услуг на основании счетов и актов оказанных услуг в течение 20 банковских дней.
2. Днем исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате услуг Исполнителя считается день поступления денежных средств на расчетный счет последнего.
3. В ходе исполнения Договора по согласованию с Исполнителем цена Договора может быть снижена без изменения предусмотренных контрактом объема услуг и иных условий исполнения Договора.
4. **Ответственность сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в пределах прямого действительного ущерба (реального ущерба), причиненного неисполнением, либо ненадлежащим исполнением своих обязательств по Договору.

1. В случае нарушения одной из сторон обязательств по Договору другая сторона вправе потребовать устранения в разумные сроки недостатков, возникших вследствие отступления от Договора.
2. Исполнитель несет ответственность за реальный ущерб, возникший вследствие неисполнения обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями настоящего Договора.
3. Исполнитель отвечает:

- за ущерб, причиненный кражами имущества, совершенными посредством взлома на Объекте запоров, замков, дверей, окон, ограждений либо иными способами в результате ненадлежащей охраны либо несвоевременного прибытия на Объект;

- за ущерб, нанесенный уничтожением или повреждением имущества в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых по Договору обязательств либо несвоевременного прибытия на Объект;

-6.7. Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану Объекта, устанавливаются в порядке, определяемом действующим законодательством Российской Федерации.

* 1. Исполнитель не несет ответственности:

- за имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями;

- за ущерб, причиненный хищением имущества или его повреждением, если будет установлено, что оно совершено в связи с несдачей или несоблюдением установленного порядка сдачи их под охрану, либо несообщением Исполнителю об обнаружившейся неисправности технических средств, обеспечивающих охрану Объекта.

6.9. В случае проникновения на Объект факты кражи, уничтожения или повреждения имущества устанавливаются органами дознания, следствия или суда.

* 1. Возмещение Заказчику ущерба, причиненного по вине Исполнителя, производится по соглашению сторон, при не достижении соглашения - по решению суда. В возмещенный ущерб включается стоимость похищенного или уничтоженного имущества по оценочной стоимости.
  2. При возврате Заказчику похищенного имущества присутствие Исполнителя обязательно, стоимость возвращенного имущества исключается из суммы ущерба, подлежащей возмещению Исполнителем.
  3. Исполнитель освобождается от возмещения ущерба, если прибытие ГБР на Объект произошло в оговоренное условиями настоящего Договор время (3.1.12.), а так же если он причинен:
     1. В период аварийного отключения электроэнергии и выхода из строя, (по этой причине), резервного источника питания, и отсутствии возможности доступа Исполнителя на охраняемый Объект, для его замены.
     2. Путем использования третьими лицами утечки, передачи информации работниками Заказчика о технических средствах, являющейся «ключом» к проникновению на Объект которым владеет Заказчик.
     3. За причинение вреда жизни и здоровью находящегося в служебных помещениях Объекта персонала Заказчика, возникшего вследствие невыполнения персоналом обоснованных требований работников Исполнителя, а также несоблюдения мер личной безопасности.
     4. За имущественный ущерб, причиненный Заказчику хищением денежных средств и товароматериальных ценностей или их повреждением, если будет установлено, что они совершены в связи с недостачей или несоблюдением установленного порядка сдачи под охрану, либо по причине несвоевременного сообщения Исполнителем об обнаружившихся неисправностях технических средств сигнализации, обеспечивающих охрану Объекта.
     5. Виновными лицами, задержанными на месте преступления.
     6. Путем проникновения на Объект без видимых повреждений внешнего периметра, при отсутствии реальной возможности доступа ГБР во внутрь Объекта из-за отказа представителя Заказчика прибыть на Объект.
     7. После приостановления действия Договор в связи с неоплатой Заказчиком охранных услуг, при уведомлении об этом Заказчика не менее чем за семь рабочих дней.

1. **Разрешение споров**

7.1. Все споры и разногласия, возникшие в ходе выполнения Договора, решаются путем переговоров.

* 1. Претензионный порядок является обязательным для сторон. Срок рассмотрения претензии - 10 рабочих дней с момента её получения.
  2. При не урегулировании спора в претензионном порядке, он передается на рассмотрение в Арбитражный суд Пермского края.

**8. Расторжение Договор в силу невыполнения его условий**

* 1. Заказчик вправе потребовать от Исполнителя расторжение Договора в случаях:
     1. Исполнитель не выполняет условия Договора;
  2. Расторжение или изменение Договора оформляется соглашением сторон. В случае не достижение согласия - по решению суда.

**9. Конфиденциальность**

1. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.
2. **Срок действия Договора и прочие условия Договора**
   1. Настоящий Договор вступает в силу и действует с 01.01.2014 года до 31.12.2014 года, а в части финансовых обязательств до полного исполнения своих обязательств.
   2. В соответствии с условиями Договора любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне, высылается в виде письма или телеграммы, телекса, факса с письменным подтверждением по адресу другой стороны.
   3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, которые находятся у сторон и имеют одинаковую юридическую силу.
   4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
   5. К настоящему Договору прилагаются:

Приложение 1 – Техническое задание.

Приложение 2 –Форма «Акта обследования технического состояния объекта».

Приложение 3 – Копия Лицензии на осуществление охранной деятельности

**11. Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ЗАКАЗЧИК*** |  | ***ИСПОЛНИТЕЛЬ*** |
| **ЗАКАЗЧИК:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.  М.п |  | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.  М.п |

Техническое задание

На оказание услуг по охране объектов с помощью системы тревожной сигнализации с подключением к ПЦН и по пресечению правонарушений и преступлений при помощи КТС с осуществлением технического обслуживание средств охранной сигнализации.

1. Требования к условиям исполнения Договора.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  объекта | Адрес объекта | Расшифровка вида услуг | Режим охраны | Кол-во часов |
|  | **1.1.Охрана объектов Заказчика с помощью системы тревожной сигнализации с подключением к ПЦН** | | | | |
| 1. | Рентгенкабинет | г. Пермь,  ул. Липатова,17 (лит.М) | Охрана объекта с помощью системы тревожной сигнализации с подключением на ПЦН. | С 17-00 до 08-00 в рабочие дни | 3705 |
| круглосуточно в выходные и праздничные дни | 2832 |
| Всего часов | **6537** |
| 2. | Молочная кухня | г. Пермь,  ул. А.Ушакова, 55/2 | Охрана объекта с помощью системы тревожной сигнализации с подключением на ПЦН. | С 20-00 до 07-00 час. в рабочие дни | 2684 |
| 19-00 до 07-00 час. в субботу и предпраздничные дни | 732 |
| круглосуточно в воскресенье и праздничные дни | 1440 |
| Всего часов: | **4856** |
| 3. | Поликлиника № 3 | г. Пермь,  ул. Шишкина, 31 | Охрана объекта с помощью системы тревожной сигнализации с подключением на ПЦН. | С 19-00 до 08-00 час. в понедельник-четверг | 2535 |
| 19-00 до 09-00 час.  пятница | 700 |
| С 15-00 до 08-00 час. в субботу | 1020 |
| круглосуточно в воскресенье и праздничные дни | 1440 |
| Всего часов: | **5695** |
| 4. | Поликлиника № 4 | г. Пермь,  ул. Калинина, 74 | Охрана объекта с помощью системы тревожной сигнализации с подключением на ПЦН. | С 19-00 до 08-00 час. в понедельник-четверг | 2535 |
| 19-00 до 09-00 час.  пятница | 700 |
| С 15-00 до 08-00 час. в субботу | 1020 |
| круглосуточно в воскресенье и праздничные дни | 1440 |
| Всего часов: | **5695** |
| 5. | Филиал поликлиники № 2 | г. Пермь,  ул. Глазовская, 7 | Охрана объекта с помощью системы тревожной сигнализации с подключением на ПЦН. | С 19-00 до 08-00 час. в понедельник-четверг | 2535 |
| 19-00 до 09-00 час.  пятница | 700 |
| С 15-00 до 08-00 час. в субботу | 1020 |
| круглосуточно в воскресенье и праздничные дни | 1440 |
| Всего часов: | **5695** |
| 6. | Раздаточный пункт детской молочной кухни | г. Пермь,  ул. Нахимова,11 | Охрана объекта с помощью системы тревожной сигнализации с подключением на ПЦН. | С 20-00 до 10-00 час. в рабочие дни | 3416 |
| 19-00 до 10-00 час. (12 час.) в субботу и предпраздничные дни | 915 |
| круглосуточно в воскресенье и праздничные дни | 1440 |
| Всего часов: | **5771** |
|  | **1.2. Пресечение правонарушений и преступлений при помощи КТС** | | | | |
| 7. | Поликлиника № 2 | г. Пермь,  ул. Ласьвинская,68 | Охрана объекта при помощи КТС с подключением на ПЦН | Круглосуточно, ежемесячно, мес | **12** |
|  | **1.3. Техническое обслуживание средств охранной сигнализации** | | | | |
|  | Рентгенкабинет  Молочная кухня  Поликлиника № 3  Поликлиника № 4  Филиал поликлиники № 2  Раздаточный пункт детской молочной кухни  Поликлиника № 2 | г. Пермь,  ул. Липатова,17 (лит.М)  ул. А.Ушакова, 55/2  ул. Шишкина, 31  ул. Калинина, 74  ул. Глазовская, 7  ул. Нахимова,11  ул. Ласьвинская,68 | -проведение плановых профилактических работ;  -устранение неисправностей и проведение текущего ремонта;  -оказание помощи Заказчику в вопросах надлежащей эксплуатации | Ежемесячно, мес | 12 |

1. **Требования к выполнению работ.**
   1. На оказание услуг по охране объектов с помощью системы тревожной сигнализации с подключением к ПЦН и по пресечению правонарушений и преступлений при помощи КТС

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Исполнитель» осуществляет централизованное наблюдение за поступлением с охраняемых Объектов, подключенных на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) «Исполнителя», сигнала «Тревога», переданного «Заказчиком» при помощи средств тревожной сигнализации. |
| 2. | Время подъезда группы быстрого реагирования от момента передачи сигнальной информации от объекта:  В период времени с 06.00 до 22.00 - не более 10 мин.  В период времени с 22. 00 до 06.00 - не более 5 мин |
| 3. | При получении сигнала «Тревога» «Исполнитель» обязан:  1. Выяснить причину поступления сигнала «Тревога».  2. Принять меры для пресечения на объекте «Заказчика» противоправных действий (разбойное нападение, грабеж, хулиганство), в отношении «Заказчика» и (или) его имущества со стороны каких-либо лиц, если таковое будет заявлено «Заказчиком», либо представителями «Заказчика».  3.Незамедлительно информировать Кировский отдел внутренних дел о выявленных преступлениях на объекте «Заказчика».  4.Обеспечить доставку задержанных лиц в Кировский отдел внутренних дел. |
| 4. | Привлечение группы быстрого реагирования при необходимости с использованием транспортных средств Участника размещения заказа (экипаж с спец. средствами) |
| 5. | Охрана с применением технических и других устройств (в т.ч. средств оперативной радиосвязи) - с использованием соответствующих устройств (автоматизированное рабочее место пульта централизованного наблюдения, технические средства передачи тревожных сообщений, рации и пр.) Участника размещения заказа. Устройства не должны быть вредными для людей и окружающей среды, т.е. должны быть сертифицированы для использования на территории РФ. Средства связи должны работать на разрешенных частотах. На каждом автомобиле ГБР должна быть отдельно выделенная частота для оперативного обмена информацией с УВД Кировского района |
| 6. | Материальная ответственность за возможный ущерб, причиненный охраняемому объекту в охранное время, а также ответственность за безопасность персонала с заключением Участником размещения заказа договора страхования риска ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков третьим лицам при осуществлении охранной деятельности. |
| 7. | Оказание охранных услуг осуществляется при существующей у Заказчика системе охранной сигнализации . Работы по монтажу собственных систем выполняются за счет Участника размещения заказа без дополнительных расходов Заказчика (если Участник размещения заказа предполагает установку собственных систем). |
| 6 | Система контроля качества оказываемых услуг, включающая:  - регулярные инспекции объекта охраны;  - рабочие встречи с представителями Заказчика;  - оформление надлежащей документации на объект охраны;  - поддержание рабочих контактов с правоохранительными органами;  - ежедневный контроль объекта путем телефонного опроса (с периодичностью, согласованной с Заказчиком)  - контрольные выезды на объекты (согласно графика);  - Проверку работоспособности кнопок тревожной сигнализации путем контрольной отдачи сигнала «Тревога», а также проверку времени прибытия группы быстрого реагирования по сигналу «Тревога» (не чаще 1 раза в 3 месяца). В случае не поступления на пульт сигнала «Тревога», принять меры к устранению неисправности (по согласованию с исполнителем) |

2.2. Техническое обслуживание средств охранной сигнализации.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Основными задачами ТО являются:   * обеспечение устойчивого функционирования технических средств (ТС) охранной сигнализации; * контроль технического состояния ТС; * выявление и устранение неисправностей и причин ложных тревог, уменьшение их количества; * ликвидация последствий воздействия на ТС климатических, технологических и иных неблагоприятных условий;   В процессе технического обслуживания следует проверять:  а) состояние монтажа, крепление и внешний вид аппаратуры;  б) срабатывание извещателей и работоспособность приемно-контрольных приборов и устройств;  в) состояние гибких соединений (переходов);  г) работоспособность основных и резервных источников электропитания;  д) работоспособность световых и звуковых оповещателей;  е) общую работоспособность системы, комплекса в целом. |
| 2. | Техническое обслуживание должно быть плановое (регламентированное) или неплановое (по техническому состоянию). |
| 3. | Плановое ТО предусматривается для шлейфов сигнализации и для аппаратуры (СПИ, ПКП, сложных извещателей, устройств электропитания). В обязательном порядке проводят проверку общей работоспособности всей системы. В процессе технического обслуживания следует проверять:  а) внешний осмотр, контроль технического состояния (работоспособно-неработоспособно, исправно-неисправно);  б) контроль рабочего состояния проверка световой индикации, положения переключателей, наличие пломб;  в) состояние монтажа, крепление и внешний вид аппаратуры;  г) выявление и устранение ложных срабатываний извещателей и работоспособность приемно-контрольных приборов и устройств;  д)состояние гибких соединений *(переходов),*  е) работоспособность основных и резервных источников электропитания; ж) работоспособность световых и звуковых оповещателей;  з) обязательном порядке проводят проверку общей работоспособности всей системы;  и) проверка электрических и иных параметров;  к) исследование системы на отказ установки.  л) определение предельных состояний установки;  Результаты проведения планового ТО следует регистрировать в журнале по установленной форме. |
| 4. | Неплановое ТО проводят при:  а) поступлении ложных сигналов тревоги с охраняемого объекта;  б) отказах аппаратуры;  Время прибытия на охраняемый объект специалистов по восстановлению работоспособности системы при ее отказе не должно превышать 4 ч. В случае невозможности в срок выполнить восстановительные работы, ремонтная служба должна информировать об этом пользователя системы.  В случае необходимости замена аккумуляторов производится за счет Исполнителя. Время работы согласовывается с Заказчиком. |
| 5. | Требования к безопасности работ.  Безопасность выполнения работ и обеспечение требований безопасности для жизни, здоровья, имущества Заказчика и окружающей среды осуществляется в соответствии с требованиями СНиП, ТУ, НБП, ГОСТов. |

Перечень установленного оборудования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования** | **Количество** |
| **1** | **ул. Нахимова, 11** |  |
|  | Прибор приемно-контрольный Hunter Pro 896 | **1** |
|  | Блок бесперебойного питания 220В/380 | **1** |
|  | Извещатель охранный магнитоконтактный ИО 102-26 | **1** |
|  | Извещатель охранный объемный DSC-100-PI | **5** |
|  | Расширительный блок IO – 8N | **1** |
| **2** | **Липатова, 17а** |  |
|  | Прибор приемно-контрольный DSC 1565 | **1** |
|  | Извещатель охранный магнитоконтактный ИО 102-26 | **1** |
|  | Извещатель охранный объемный DSC-100-PI | **10** |
| **3** | **Ушакова, 55/2** |  |
|  | Прибор приемно-контрольный Hunter Pro 896 | **1** |
|  | Извещатель охранный магнитоконтактный ИО 102-16 | **2** |
|  | Извещатель охранный объемный Астра-5 | **7** |
| **4** | **Ласьвинская, 68а** |  |
|  | Прибор приемно-контрольный DSC 832 | **1** |
|  | Извещатель охранный магнитоконтактный ИО 102-16 | **3** |
|  | Извещатель охранный объемный DSC-100-PI | **15** |
|  | КТС | **1** |
|  | Расширитель 5108 | **2** |
| **5** | **Шишкина, 31** |  |
|  | Прибор приемно-контрольный Hunter Pro 896 | **1** |
|  | Извещатель охранный магнитоконтактный ИО 102-16 | **5** |
|  | Извещатель охранный объемный DSC-100-PI | **23** |
|  | Расширитель IO – 8N | **3** |
| **6** | **Калинина, 74** |  |
|  | Прибор приемно-контрольный DSC 1864 | **1** |
|  | Извещатель охранный магнитоконтактный ИО 102-16 | **3** |
|  | Извещатель охранный объемный DSC-100-PI | **31** |
|  | Расширитель DSC 5020 | **3** |
|  | Извещатель звуковой Астра 531 АК | **11** |
| **7** | **Глазовская, 7** |  |
|  | Прибор приемно-контрольный DSC 585 | **1** |
|  | Извещатель охранный магнитоконтактный ИО 102-16 | **2** |
|  | Извещатель охранный объемный DSC-100-PI | **8** |
|  | Извещатель звуковой Астра-С(ИО-329-5) | **7** |