**Техническое задание**

# на выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту перекрытий в административном здании, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 10

**Требования к количественным характеристикам (объему) работ.**

Строительно - монтажные работы должны выполняться в соответствии с проектно -сметной документацией.

**1.** У**словия и сроки выполнения работ.**

Качество выполняемых работ должно соответствовать следующей нормативно-технической и методической документации:

- Федеральному закону «О техническом регулировании» №184 – ФЗ от 27.12.2002 г.;

- Федеральному закону от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения»;

- «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» СНиП 12-03-2001, одобренные Постановлением Госстроя России от 23.07.2001г. № 80;

- СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительных объектов. Основные положения (утвержден Постановлением Госстроя СССР от 21.04.1987 № 84),

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», (приняты постановлением Минстроя РФ от 13 февраля 1997 г. N 18-7) (в редакции от 3 июня 1999 г., 19 июля 2002 г.) ППБ 01-2003 «Правила пожарной безопасности» (утвержден Постановлением Минстроя России от 13.02.1997 № 18-7),

- СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения» (Утвержден Приказ Минрегиона России от 01.09.2009 № 390),

- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (Утвержден Приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 г. N 635/9),

- СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях».

Подрядчик обязан до начала работ предоставить Заказчику, для оформления допуска списки специалистов, которые будут задействованы на объекте с указанием Ф.И.О., паспортных данных, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и другие грузы для выполнения работ. На объекте осуществлять работы могут граждане Российской Федерации, а также рабочие из стран ближнего зарубежья, имеющие разрешение на работу на территории Российской Федерации, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе выполнения работ Подрядчик должен следить за чистотой на строительной площадке и прилегающей территории. Строительный мусор должен складироваться в контейнер и вывозиться с территории.

В ходе выполнения работ Подрядчик должен соблюдать требования безопасности и охраны окружающей среды. Также Подрядчик осуществляет строительный контроль, который включает в себя проведение следующих мероприятий:

* входной контроль строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования;
* проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;
* совместно с Заказчиком освидетельствование работ, скрываемых последующими работами.

Проведение ремонтных работ не должно мешать текущей деятельности функциональных и территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми.

Работы, предусмотренные техническим заданием, являются дополнительными к работам, выполненным по муниципальному контракту на капитальный ремонт перекрытий в здании, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская,10.

**Все шумные работы выполняются с 19-00 до 08-00 час.**

**2. Требования к участнику размещения заказа:**

**Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ**, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства со следующими разрешенными видами:

- Монтаж металлических конструкций:

- монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций здания и сооружения.

- Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов):

- антисептирование деревянных конструкций.

- работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования.

- работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования.

**Участник размещения заказа должен отсутствовать в** реестре недобросовестных поставщиков сведений об участнике размещения заказа.

**3. Требования к безопасности работ.**

При производстве работ необходимо соблюдать следующие нормативные документы РФ: СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве; Правила пожарной безопасности в РФ ППБ-01-03, утвержденные ГУГПС МВД России; ГОСТ 12.1.004-76; Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима возлагается на Подрядчика, который должен своим приказом назначить ответственного за соблюдением вышеуказанных правил.

**4. Требование к охране окружающей среды.**

Охрана окружающей среды в зоне объекта должна осуществляться в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.3.1384-03 и другими нормативными и правовыми актами.

Не допускается сжигание на территории объекта строительных отходов. За загрязнение окружающей среды плату вносит Подрядчик согласно Постановлению Правительства от 28.08.1992 г. № 632.

**5. Предоставление гарантий.**

Гарантийный срок на весь объем выполненных работ составляет 24 календарных месяца с момента окончания работ и подписания актов выполненных работ обеими сторонами.

Если в период гарантийной эксплуатации обнаружены дефекты, которые не позволяют продолжать нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок устанавливается с момента устранения выявленных дефектов.

Устранение дефектов Подрядчик осуществляет за свой счет.

Наличие дефектов и срок устранения фиксируется актом Заказчика.

**6. Начальная цена.**

Начальная цена определена в соответствии с методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (Пермский край) по ФЕР, ФЕРр, ФЕРм, ФЕРп. Начальная цена включает в себя стоимость работ, материалов, их транспортировку, погрузку. Разгрузку, (страхование – если необходимо), уборку и перевозку мусора, налоги, таможенные пошлины и другие обязательные платежи.

**7. Сроки и условия оплаты выполненных работ.**

**Авансирование не предусмотрено.**

Оплата за фактически выполненные работы производится по безналичному расчету, после выполнения подрядчиком всех своих обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, на основании полного пакета отчетных документов, необходимых при сдаче выполненных работ и оформленных в установленном порядке:

- актов выполненных работ по форме КС-2;

- справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3;

- счетов и счет-фактур;

- акты на скрытые работы;

- сертификаты на материалы.

**8. Дополнительные требования, установленные к работам**

Подрядчик представляет на освидетельствование Заказчику скрытые работы и промежуточную фазу ответственных конструкций.

Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика при выявлении аварийного состояния на объекте.

**Сроки выполнения работ:**  **10 (Десять) календарных дней с момента заключения муниципального контракта.**

**9. Показатели, к качественным и количественным характеристикам материалов, используемых при выполнении работ.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Ед. изм. | Общее кол-во | Предложение подрядчика |
| 1 | 3 | 4 | 5 |  |
| **Материалы** | | | |  |
| 1 | Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая | т | 0,0059 |  |
| 2 | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100 | 1000 шт. | 0,5107 |  |
| 3 | Пиломатериал (доска подшива) сосна по цене 1м3= 6000р./1,18/3,59 | м3 | 4,4 |  |
| 4 | Болт М10 в комплекте с гайкой и шайбой по цене 1 шт =6,1 | шт | 280 |  |
| 5 | Эмаль огнезащитная марки "Легир" расход по пределу огнестойкости 1,5час = 2,1кг/м2 по цене 1 кг=225р | кг | 4,2 |  |
| 6 | Балка Б1 по цене 1т=32000р | т | 0,96124 |  |
| 7 | Химический анкер HIT-HY70+HIT-V M12 (0,03 на 1 отв) по цене 650р | шт | 9 |  |
| 8 | Материал серии MASTERFLOW 920 SF (расход 1495 на 1м3 р-ра) по цене 53,1р | кг | 3,3 |  |
| 9 | Детали анкерные из арматуры диам 8мм А-III | т | 0,01008 |  |
| 10 | Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС 3000» для древесины | кг | 46 |  |