**УТВЕРЖДАЮ**

Директор МКУ «СМИ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И. Р. Хайдаров

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 года

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 года

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ**

**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**на право заключить муниципальный контракт**

**на выполнение работ по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования объектов нежилого муниципального фонда**

**г. Перми**

г. Пермь, 2013 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Общие сведения.** | | | |
| Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:   * Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»; * решением Пермской городской Думы от 26.12.2006 № 334 «Об утверждении порядка формирования, обеспечения размещения, исполнения и контроля за исполнением муниципального заказа города Перми»; * постановлением администрации города от 08.05.2007 № 157 «Об утверждении Порядка взаимодействия участников системы муниципального заказа при формировании, обеспечении размещения, исполнении и контроле за исполнением муниципального заказа муниципального образования город Пермь». | | | |
| **I. Сведения о заказчике** | | | |
| Наименование | | | Муниципальное казенное учреждение «Содержание муниципального имущества» |
| Место нахождения | | | 614000, Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Н. Островского,27 |
| Почтовый адрес | | | 614000, Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Н. Островского,27 |
| Адрес электронной почты | | | [tender3@smi.perm.ru](mailto:tender3@smi.perm.ru) |
| Контактный телефон | | | 217-10-18 – Науменко Дмитрий Сергеевич – специалист по размещению муниципального заказа (планово-экономический отдел)  217-10-94 – Филиппов Сергей Георгиевич – начальник технического отдела |
| Контактное лицо | | | Науменко Дмитрий Сергеевич – ответственный специалист за размещение муниципального заказа  Филиппов Сергей Георгиевич – начальник технического отдела |
| **II. Сведения о предмете открытого аукциона в электронной форме** | | | |
| Предмет контракта | | на выполнение работ по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования объектов нежилого муниципального фонда г. Перми. | |
| Начальная (максимальная) цена контракта | | **264 928,08** рублей (двести шестьдесят четыре тысяч девятьсот двадцать восемь рублей **08** копеек) | |
| Обоснование начальной (максимальной) цены контракта | | В соответствии с расчетом начально-максимальной цены (Приложение №2 к документации об открытом аукционе в электронной форме) | |
| Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг | | В соответствии с перечнем и предельными сроками выполнения работ  по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования объектов нежилого муниципального фонда г. Перми. (Приложение №1 к документации об открытом аукционе в электронной форме) | |
| Требования к поставляемым товарам, выполняемым работам, оказываемым услугам | | Работы должны быть выполнены в полном объеме в соответствии с требованиями документации об открытом аукционе в электронной форме, в том числе с условиями муниципального контракта (Приложение №3 к документации об открытом аукционе в электронной форме).  В случае, если в документации об открытом аукционе в электронной форме содержаться указания на товарные знаки, читать такие товарные знаки в редакции «… или ЭКВИВАЛЕНТ» в соответствии с ч.1 ст.41.6 от 21.07.2005г. №94-ФЗ | |
| Место поставки товара, выполнения работ,  оказания услуг | | объекты нежилого муниципального фонда г. Перми. | |
| Условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | | С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2014г. | |
| Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг | | В соответствии с проектом муниципального контракта (Приложение № 3 к аукционной документации) | |
| Источник финансирования заказа | | Бюджет города Перми. | |
| Порядок формирования цены контракта | | Цена контракта включает в себя все расходы, связанные с исполнением настоящего контракта, в том числе применимые налоги и другие обязательные платежи, транспортные расходы и стоимость расходных материалов и является фиксированной, не подлежащей изменению в рамках оговоренного объема и сроков выполнения работ | |
| Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (исполнителями, подрядчиками) | | Рубль РФ | |
| **III. Требования к участникам размещения заказа:** | | | |
| Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.  Участники размещения заказов имеют право выступать в отношениях, связанных с размещением заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников размещения заказа подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариально заверенной копией. | | | |
| При размещении заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме устанавливаются следующие обязательные требования к участникам размещения заказа: | | | |
|  | Соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом открытого аукциона в электронной форме; | | |
|  | Не проведение ликвидации участника размещения заказа - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; | | |
|  | Не приостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе; | | |
|  | Отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято. | | |
|  | Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков сведений об участниках размещения заказа. | | |
|  | *В случае размещения заказа среди субъектов малого предпринимательства:*  **Участниками размещения заказа могут являться только субъекты малого предпринимательства**, которые должны соответствовать требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с которым к субъектам малого предпринимательства относятся внесенные в единый государственный реестр юридических лиц потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (далее - индивидуальные предприниматели), крестьянские (фермерские) хозяйства, соответствующие следующим условиям:   * 1. для юридических лиц - суммарная доля участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, иностранных юридических лиц, иностранных граждан, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) указанных юридических лиц не должна превышать двадцать пять процентов (за исключением активов акционерных инвестиционных фондов и закрытых паевых инвестиционных фондов), доля участия, принадлежащая одному или нескольким юридическим лицам, не являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, не должна превышать двадцать пять процентов;   2. средняя численность работников за предшествующий календарный год не должна превышать ста человек включительно;   выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость или балансовая стоимость активов (остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов) за предшествующий календарный год не должна превышать предельные значения, установленные Правительством Российской Федерации для каждой категории субъектов малого предпринимательства (400 млн. руб.). | | |
| **IV. Требования к содержанию и составу заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме:** | | | |
| Заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме состоит из двух частей. | | | |
| * **Первая часть заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме** должна содержать указанные в одном из следующих пунктов сведения: | | | |
| * Согласие участника размещения заказа на выполнение работ, оказание услуг на условиях, предусмотренных документацией об открытом аукционе в электронной форме, при условии размещения заказа на выполнение работ, оказание услуг; | | | |
| * **Вторая часть заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме** должна содержать следующие документы и сведения: | | | |
|  | Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика; | | |
|  | Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом аукционе, обеспечения исполнения контракта являются крупной сделкой. Предоставление указанного решения не требуется в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает максимальную сумму сделки, предусмотренную решением об одобрении или о совершении сделок, предоставляемым для аккредитации участника размещения заказа на электронной площадке. | | |
| Инструкция по заполнению заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме | | | Для участия в открытом аукционе в электронной форме участник размещения заказа, получивший аккредитацию на электронной площадке, подает заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме.  Заявка (все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе в электронной форме) должна быть заполнена на русском языке*.*  Заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме направляется участником размещения заказа оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих предусмотренные разделом IV документации части заявки. Указанные электронные документы подаются одновременно.  Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в отношении каждого предмета аукциона.  Подача участником размещения заказа заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме является согласием такого участника размещения заказа на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытых аукционах в электронной форме, в качестве платы за участие в открытом аукционе в электронной форме в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ. |
| **V. Обеспечение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме** | | | |
| Размер обеспечения заявки  на участие в аукционе | | | 2% начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), что составляет  **5298,56** (пять тысяч двести девяносто восемь рублей **56** копеек)  Требование обеспечения заявки на участие в открытом аукционе в равной мере распространяется на всех участников размещения заказа |
| **VI. Сроки подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, сроки рассмотрения таких заявок. Дата проведения открытого аукциона в электронной форме** | | | |
| Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме | | | 25.11.2013 в 10:00 |
| Дата окончания срока рассмотрения первых частей  заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме | | | 28.11.2013 |
| Дата проведения открытого аукциона в электронной форме | | | 02.12.2013 |
| **VII. Заключение контракта** | | | |
| Порядок заключения контракта | | | Контракт заключается в порядке, предусмотренном статьей 41.12 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ.  В контракт включается цена контракта, предложенная участником открытого аукциона, с которым заключается контракт, сведения о товаре (товарный знак и (или) конкретные показатели товара), указанные в заявке на участие в открытом аукционе в электронной форме такого участника.  Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме и документации об открытом аукционе в электронной форме, по цене, предложенной победителем открытого аукциона в электронной форме, либо в случае заключения контракта с иным участником открытого аукциона в электронной форме по цене, предложенной таким участником открытого аукциона.  В случае, если при проведении открытого аукциона в электронной форме цена контракта снижена до нуля, проводится открытый аукцион в электронной форме на право заключить контракт в порядке, предусмотренном частью 18 статьи 41.10 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ.  Победитель открытого аукциона в электронной форме на право заключить контракт или иной участник, с которым заключается контракт, перечисляет заказчику денежные средства в качестве оплаты права заключения контракта в сроки, предусмотренные для подписания контракта участником (части 4, 4.4, 4.6 статьи 41.12 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ).  Перечисление заказчику денежных средств в качестве оплаты права заключить контракт производится по следующим реквизитам:   |  |  | | --- | --- | | **Получатель** | **Департамент финансов администрации города Перми (МКУ «СМИ», л/с 04163010062)** | | **ИНН** | **5904082670** | | **КПП** | **590201001** | | **Р/с** | **40302810000005000009 в РКЦ г. Перми** | | **БИК** | **045744000** | | **Назначение**  **платежа** | Оплата права заключить контракт, извещение от  \_\_\_.\_\_\_.2013 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

Приложение №1   
к документации об открытом   
аукционе в электронной форме

**Перечень и предельные сроки.**

На выполнение работ по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования объектов нежилого муниципального фонда

г. Перми.

ПРИКРЕПЛЕН ОТДЕЛЬНЫМ ФАЙЛОМ

Приложение №2   
к документации об открытом   
аукционе в электронной форме

**Расчет начальной максимальной цены**

На выполнение работ по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования объектов нежилого муниципального фонда

г. Перми.

ПРИКРЕПЛЕН ОТДЕЛЬНЫМ ФАЙЛОМ

Приложение №3   
к документации об открытом   
аукционе в электронной форме

**Проект муниципального контракта**

На выполнение работ по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования объектов нежилого муниципального фонда

г. Перми.

ПРИКРЕПЛЕНО ОТДЕЛЬНЫМ ФАЙЛОМ