АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

14.03.2025 № 059-04-03-11

**Об определении регионального оператора владельцем специального счета в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решения о выборе владельца специального счета,**

**или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, или выбранный ими способ не был реализован в установленный срок либо общее собрание собственников помещений**

**в многоквартирном доме**

**по данным вопросам не проведено**

В соответствии с частями 8, 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 11 марта 2014 г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Пермского края», постановлением правительства Пермского края от 28 апреля 2023 г. № 328-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2024-2074 годы», решением Пермской городской Думы от 26 июня 2012 г. № 138 «О создании департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми»:

1. Определить регионального оператора некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
в Пермском крае» (далее – Региональный оператор) владельцем специального счета в отношении многоквартирных домов, расположенных в городе Перми по адресу: ул. Пихтовая, д. 14, ул. Маршала Рыбалко, д. 78 собственники помещений в которых не приняли решения о выборе владельца специального счета, или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, или выбранный ими способ не был реализован в установленный срок либо общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по данным вопросам не проведено.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Отделу регулирования системы капитального ремонта департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми в течение 5 рабочих дней со дня подписания обеспечить направление настоящего распоряжения:

3.1. в управление по общим вопросам администрации города Перми для обнародования настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

3.2. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обнародования настоящего распоряжения в сетевом издании «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь www. gorodperm.ru»;

3.3 в адрес Регионального оператора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае».

4 Уведомить собственников помещений многоквартирного дома, согласно приложению, путем размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить
на заместителя начальника департамента – муниципального жилищного инспектора жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми Белавкина Д.А.

 В.Л. Казанцев