

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

РЕШЕНИЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

25.02.2010 № 12-д

О результатах проверки исполнения администрацией города Перми отдельных полномочий4

Решение комитета Пермской городской Думы по городскому хозяйству и муниципальной собственности от 15.01.2010 № 1 «Об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов местного значения в части обеспечения первичных мер пожарной безопасности на территории Пермского городского округа»4

Решение комитета Пермской городской Думы по социальной политике от 14.01.2010 № 1 «Об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов местного значения в части организации оказания первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи, обеспечения психологической помощи населению в чрезвычайных ситуациях»5

Решение комитета Пермской городской Думы по социальной политике от 12.01.2010 № 1 «Об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов местного значения в части выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»6

Решение комитета Пермской городской Думы по социальной политике от 24.02.2010 № 13 «Об информации о плане мероприятий по исполнению администрацией города Перми рекомендаций по результатам проверки в части организации оказания медицинской помощи в городе Перми»7

25.02.2010 № 23

О признании утратившим силу решения Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 254 «О временном прекращении или ограничении движения по автомобильным дорогам города Перми»7

25.02.2010 № 24

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11 «Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми»8

25.02.2010 № 26

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.11.2006 № 303 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Перми»9

25.02.2010 № 28

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 25.12.2007 № 315 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной помощи и помощи, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате»10

25.02.2010 № 29

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 23.06.2009 № 141 «О предоставлении в 2009 году муниципальной помощи в виде скидки арендаторам муниципального имущества при расчете арендной платы путем применения к ней понижающего коэффициента»11

25.02.2010 № 30

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 27.10.2009 № 253 «О признании утратившим силу решения Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 144 «Об утверждении Порядка управления муниципальным служебным жилищным фондом и предоставления гражданам служебных жилых помещений муниципального служебного жилищного фонда в городе Перми»13

25.02.2010 № 32

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.10.2008 № 316 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности»13

25.02.2010 № 33	
О внесении изменений и дополнений в отдельные решения Пермской городской Думы	14
25.02.2010 № 37	
Об исполнении решения Пермской городской Думы от 27.10.2009 № 263 «О создании временной комиссии»	15

ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

04.03.2010 № 98	
О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Перми	15
09.03.2010 № 100	
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 21.08.2008 № 800 «Об утверждении Регламента взаимодействия архитектурно-планировочного управления администрации города Перми с функциональными подразделениями, функциональными и территориальными органами администрации города Перми по формированию плана разработки проектов планировки территории города Перми»	18

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Заключение № 7 о результатах публичных слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории кварталов № 37, 38, 43, 72, 73, 86, 87, 110, 111, 120, 121, 139, 141, ограниченных ул. Газеты «Звезда», ул. Орджоникидзе, ул. Сибирской, ул. 25-го Октября, ул. Советской, ул. Максима Горького, ул. Большевикской, ул. Луначарского, ул. Пушкина, ул. Кирова, ул. Ленина, ул. Петропавловской (бывшая ул. Коммунистическая) в Ленинском районе города Перми	28
Заключение № 8 о результатах публичных слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории квартала № 162 в границах ул. Революции – ул. Николая Островского – ул. Тимирязева – ул. Максима Горького Свердловского района города Перми	29
Заключение № 9 о результатах публичных слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории кварталов № 678, 681, 685, ограниченных проспектом Декабристов, ул. Молодогвардейской, ул. Подводников, ул. Шахтерской Индустриального района города Перми	29
Департамент земельных отношений администрации города Перми информирует о предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством	30
Департамент земельных отношений администрации города Перми информирует о предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством	31
Департамент земельных отношений администрации города Перми оповещает о предстоящем предварительном согласовании места размещения объектов и последующем предоставлении земельных участков для строительства на территории города Перми	31
Пермское муниципальное унитарное жилищно – эксплуатационное предприятие «Моторостроитель» объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества	32
Конкурсная комиссия объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми	32
Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию (муниципальное общеобразовательное учреждение «СОШ № 60»)	35
Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию (муниципальное общеобразовательное учреждение «СОШ № 105»)	36

Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию (муниципальное общеобразовательное учреждение «СОШ № 116»).....36

Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков38

РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

Извещение №62А от «12» марта 2010 года о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по найму транспортных средств с экипажем для МУЗ «Медсанчасть №9 им. М. А. Тверье»..... 40

Извещение №65А от «12» марта 2010 года о проведении открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по капитальному ремонту муниципальной тепловой сети от П-18 до ЦТП по ул. Гремячий Лог, 1, Орджоникидзевского района г. Перми, находящейся на балансе Заказчика42

Извещение № 66А от «12» марта 2010 года о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по найму транспортных средств с экипажем для муниципального учреждения здравоохранения «Городская клиническая больница № 7»43

Сообщения о технических ошибках45

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

РЕШЕНИЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

25.02.2010

№ 12-д

О результатах проверки исполнения администрацией города Перми отдельных полномочий

Заслушав и обсудив информацию председателя комитета Пермской городской Думы по градостроительству, планированию и развитию территории города, председателя комитета Пермской городской Думы по социальной политике, председателя комитета Пермской городской Думы по городскому хозяйству и муниципальной собственности, председателя комитета Пермской городской Думы по местному самоуправлению о результатах проверки, проведенной в соответствии с решением Пермской городской Думы от 11.12.2009 № 298 «Об исполнении отдельных полномочий администрацией города Перми»,

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Информацию принять к сведению.
2. Рекомендовать администрации города Перми подготовить и представить в Пермскую городскую Думу до 01.04.2010 план мероприятий по исполнению рекомендаций, изложенных в решениях комитетов Пермской городской Думы по результатам проверки исполнения администрацией города Перми отдельных полномочий.
3. Признать утратившим силу пункт 2 решения Пермской городской Думы от 11.12.2009 № 298 «Об исполнении отдельных полномочий администрацией города Перми».
4. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».
5. Контроль за исполнением решения возложить на первого заместителя председателя Пермской городской Думы Сапко И. В.

Глава города Перми

И. Н. Шубин



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

**комитета по городскому хозяйству
и муниципальной собственности**

15.01.2010

№ 1

Об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов местного значения в части обеспечения первичных мер пожарной безопасности на территории Пермского городского округа

Рассмотрев информацию администрации города Перми, направленную во исполнение решения Пермской городской Думы от 11.12.2009 № 298 «Об исполнении отдельных полномочий администрацией города Перми»,

Комитет р е ш и л:

1. Информацию об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов местного значения в части обеспечения первичных мер пожарной безопасности на территории Пермского городского округа принять к сведению.

2. Рекомендовать администрации города Перми:

до 01.10.2010 принять меры, направленные на обеспечение пожарной безопасности многоквартирных домов,

до 01.10.2010 информировать депутатов Пермской городской Думы о целесообразности формирования добровольной пожарной охраны на территории города Перми,

до 01.10.2010 предусмотреть мероприятия по восстановлению и содержанию источников пожарного водоснабжения и пожарных гидрантов в городе Перми,

до 01.04.2010 представить в Пермскую городскую Думу информацию об исполнении полномочий по обеспечению беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара.

3. Рекомендовать Главе города Перми обратиться в Законодательное Собрание и администрацию Пермского края по вопросу выделения средств на строительство пожарных депо на территории города Перми с целью обеспечения соблюдения установленного законодательством предела нормативного времени прибытия первого подразделения пожарной охраны.

Председатель комитета

М.В.Тебелев

**Пермская городская Дума****РЕШЕНИЕ**

комитета по социальной политике

14.01.2010

№ 1

Об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов местного значения в части организации оказания первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи, обеспечения психологической помощи населению в чрезвычайных ситуациях

Рассмотрев информацию администрации города Перми, направленную во исполнение решения Пермской городской Думы от 11.12.2009 № 298 «Об исполнении отдельных полномочий администрацией города Перми»,

Комитет р е ш и л:

1. Информацию об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов местного значения в части организации оказания первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи, обеспечения психологической помощи населению в чрезвычайных ситуациях принять к сведению.

2. Рекомендовать администрации города Перми:

2.1 увеличить количество бригад скорой медицинской помощи (санитарных машин) на 4-5 единиц;

2.2 обеспечить бригады скорой медицинской помощи необходимым оборудованием в соответствии с действующими нормативами;

2.3 продолжить обновление парка санитарного автотранспорта;

2.4 проработать вопрос с Министерством здравоохранения Пермского края об открытии больницы скорой медицинской помощи или возможности и целесообразности открытия отделений скорой медицинской помощи в многопрофильных стационарах;

2.5 приобрести источники бесперебойного электроснабжения в медицинские учреждения, оказывающие круглосуточную неотложную медицинскую помощь;

2.6 приобрести медицинское оборудование в муниципальные стационарные лечебные учреждения, оказывающие неотложную медицинскую помощь;

2.7 предусмотреть финансирование муниципальных учреждений здравоохранения для выполнения противопожарных мероприятий согласно предписаниям Госпожнадзора;

2.8 с целью обеспечения безопасности функционирования муниципальных учреждений социальной сферы принять действенные меры:

2.8.1 по обеспечению надлежащего исполнения полномочий по вопросу выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, исключив возможность незаконного строительства, реконструкции, ремонта объектов капитального строительства в муниципальных учреждениях социальной сферы;

2.8.2 по выявлению и приведению в соответствие действующему законодательству имеющихся незаконных реконструкций и капитальных ремонтов объектов капитального строительства в муниципальных учреждениях социальной сферы.

Председатель комитета

А.А.Грибанов



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

комитета по вопросам градостроительства,
планирования и развития территории города

12.01.2010

№ 1

**Об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов
местного значения в части выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства**

Комитет **р е ш и л**:

1. Информацию об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов местного значения в части выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства принять к сведению.

2. Предложить администрации города Перми:

2.1 до 01.03.2010 представить в Пермскую городскую Думу дополнительную информацию о принятых мерах и устранении по результатам рассмотрения органами государственного контроля и надзора нарушений законодательства в сфере градостроительства, выявленных в 2006-2009 годах администрацией города Перми;

2.2 до 01.03.2010 проинформировать население через средства массовой информации о деятельности администрации города Перми по исполнению полномочий по решению вопросов местного значения в части выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2.3 принять меры к выявлению и ликвидации самовольных построек, устранению выявленных нарушений по фактам самовольной реконструкции, о принятых мерах сообщить в Пермскую городскую Думу до 01.04.2010;

2.4 до 01.04.2010 инициировать правовое и организационное оформление взаимодействия администрации города Перми и органов государственного строительного надзора, органов вневедомственного контроля в части выявления фактов и устранения нарушений законодательства в сфере градостроительства;

2.5 до 01.04.2010 принять меры к выявлению фактов и устранению нарушений использования объектов недвижимости, по которым администрацией города Перми отказано заявителям в выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию;

2.6 до 01.05.2010 привести правовые акты администрации города в сфере градостроительства в соответствие с действующим законодательством;

2.7 до 01.07.2010 укомплектовать департамент планирования и развития территории города Перми, архитектурно-планировочное управление, территориальные органы администрации города Перми квалифицированными кадрами в пределах утвержденной штатной численности.

Председатель комитета

А.И. Журавлев



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

комитета по социальной политике

24.02.2010

№ 13

Об информации о плане мероприятий по исполнению администрацией города Перми рекомендаций по результатам проверки в части организации оказания медицинской помощи в городе Перми

Рассмотрев информацию администрации города Перми,

Комитет **р е ш и л**:

1. Рекомендовать администрации города Перми:

1.1 отметить работу наиболее отличившегося медицинского персонала, принимавшего участие в оказании помощи пострадавшим при пожаре в кафе «Хромая лошадь»;

1.2 сформировать кадровый резерв для подготовки административно-управленческого персонала для муниципальных лечебно-профилактических учреждений;

1.3 провести анализ объемов оказания медицинской помощи в стационарных лечебно-профилактических учреждениях с целью определения возможности оптимального размещения специализированных видов медицинской помощи и обсудить результаты на коллегии при Главе города Перми;

1.4 продолжить практику проведения коллегий по результатам ежегодной оценки показателей качества и доступности медицинской помощи, достижения целевых значений медицинского обслуживания в городе Перми.

2. Внести в решение комитета по социальной политике от 14.01.2010 № 1 «Об исполнении администрацией города Перми полномочий по решению вопросов местного значения в части организации оказания первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи, обеспечения психологической помощи населению в чрезвычайных ситуациях» изменения:

2.1 подпункт 2.1 решения изложить в редакции:

«2.1 привести количество автомобилей скорой помощи в городе Перми в соответствие с действующими расчетными нормативами»;

2.2 подпункт 2.7 изложить в редакции:

«2.7 предусмотреть финансирование муниципальных учреждений здравоохранения для выполнения мероприятий согласно предписаниям Госпожнадзора и Роспотребнадзора».

Председатель комитета

А. А. Грибанов



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

25.02.2010

№ 23

О признании утратившим силу решения Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 254 «О временном прекращении или ограничении движения по автомобильным дорогам города Перми»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 41 Устава города Перми, в соответствии с решением Пермской городской Думы от 27.10.2009 № 259 «О рассмотрении протеста и. о. прокурора города Перми на пункты 1, 4, 5 и 6 решения Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 254 «О временном прекращении или ограничении движения по автомобильным дорогам города Перми»

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Признать утратившим силу решение Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 254 «О временном прекращении или ограничении движения по автомобильным дорогам города Перми».

2. Рекомендовать администрации города Перми до 01.05.2010 привести решение Пермской городской Думы от 22.12.2009 № 315 «О бюджете города Перми на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов» в соответствие с настоящим решением.

3. Решение вступает в силу с момента официального опубликования, за исключением пункта 1, вступающего в силу со дня вступления в силу решения Пермской городской Думы, предусматривающего приведение решения Пермской городской Думы от 22.12.2009 № 315 «О бюджете города Перми на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов» в соответствие с настоящим решением.

4. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по городскому хозяйству и муниципальной собственности.

Глава города Перми

И. Н. Шубин



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

25.02.2010

№ 24

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11 «Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», статьи 41 Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в приложение № 2 к Положению о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, следующие изменения:

1.1 абзац тридцать первый изложить в редакции:

«не имеющих на 01.03.2010 задолженности по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (с учетом антикризисного коэффициента), а также рекламных конструкций, установленных без разрешения, либо срок действия разрешения на установку которых истек - 0,4»;

1.2 в абзаце тридцать третьем слова «до 01.01.2010» заменить словами «до 01.01.2011»;

1.3 дополнить абзацем тридцать четвертым в редакции:

«Плата, взимаемая в случае установки рекламной конструкции на земельном участке, здании, строении, сооружении и ином объекте, находящемся в муниципальной собственности, либо земельном участке, государственная собственность на который не разграничена в установленном законом порядке, подлежит зачислению в доход бюджета города Перми.».

2. Рекомендовать администрации города Перми до 01.03.2010 принять меры к ликвидации незаконно установленных рекламных конструкций.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2010.

4. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по городскому хозяйству и муниципальной собственности.

Глава города Перми

И. Н. Шубин



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

25.02.2010№ 26

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.11.2006 № 303 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Перми»

В соответствии с Федеральным законом от 28.11.2009 № 283-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» и Уставом города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в решение Пермской городской Думы от 28.11.2006 № 303 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Перми» изменения:

1.1 в пункте 2:

1.1.1 слова «жилых домов, квартир, дач, гаражей и иных строений, помещений и сооружений» заменить словами «следующих видов имущества:

жилой дом,

квартира,

комната,

дача,

гараж,

иное строение, помещение и сооружение,

доля в праве общей собственности на имущество, указанное в абзацах 2 – 7 настоящего пункта»;

1.1.2 дополнить текст пункта абзацем следующего содержания:

«Ставки налога на имущество, установленные приложением № 1, применяются к доле в праве общей собственности на соответствующие виды имущества.»;

1.2 в Ставках налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

1.2.1 графу «Суммарная инвентаризационная стоимость имущества» после слов «До 300000 руб.» дополнить словом «(включительно)»;

1.2.2 в графе «Суммарная инвентаризационная стоимость имущества» слова «От 300001 руб. до 500000 руб.» заменить словами «свыше 300000 руб. до 500000 руб. (включительно)»;

1.2.3 в графе «Ставка налога» подзаголовков «жилые дома, квартиры» изложить в редакции:

«жилой дом, квартира, комната»;

1.3 в Льготах по налогу на имущество физических лиц:

в абзаце первом пункта 4 слова «дом или квартиру» заменить словами «жилой дом, квартиру или комнату».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2011 года, за исключением положений, для которых настоящим решением предусмотрен иной порядок вступления их в силу.

3. Действие положений абзаца восьмого пункта 2 решения Пермской городской Думы от 28.11.2006 № 303 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Перми» (в редакции настоящего решения) и подпункта 1.1.2 пункта 1.1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2009 года.

4. Действие положений абзаца четвертого пункта 2 решения Пермской городской Думы от 28.11.2006 № 303 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Перми» (в редакции настоящего решения), пунктов 1.2, 1.3 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2010 года.

5. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по бюджету и налогам.



Пермская городская Дума Р Е Ш Е Н И Е

25.02.2010

№ 28

**О внесении изменений в решение Пермской городской Думы
от 25.12.2007 № 315 «Об утверждении Порядка предоставления
муниципальной помощи и помощи, не являющейся муниципальной,
в виде скидки по арендной плате»**

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в решение Пермской городской Думы от 25.12.2007 № 315 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной помощи и помощи, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате» изменения:

1.1 название изложить в редакции:

«Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции и преференции, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате»;

1.2 пункт 1 изложить в редакции:

«1. Утвердить Порядок предоставления муниципальной преференции и преференции, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате.»;

1.3 пункт 2 признать утратившим силу;

1.4 в Порядке предоставления муниципальной помощи и помощи, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате:

1.4.1 название изложить в редакции:

«Порядок предоставления муниципальной преференции и преференции, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате»;

1.4.2 по всему тексту слово «помощь» в соответствующем падеже заменить словом «преференция» в соответствующем падеже;

1.4.3 в подпункте 3.7.1 слова «ходатайство о согласовании предоставления муниципальной помощи» заменить словами «заявление о даче согласия на предоставление муниципальной преференции»;

1.4.4 в пункте 3.8 слова «ходатайства о согласовании предоставления муниципальной помощи» заменить словами «заявления о даче согласия на предоставление муниципальной преференции»;

1.4.5 в Заявке (приложение № 1) слово «помощи» заменить словом «преференции»;

1.4.6 в Паспорте арендатора (приложение № 2) слово «помощи» заменить словами «преференции»;

1.4.7 в Методике расчета муниципальной помощи и помощи, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате (приложение № 3):

1.4.7.1 название изложить в редакции:

«Методика расчета муниципальной преференции и преференции, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате»;

1.4.7.2 по всему тексту слово «помощи» заменить словом «преференции»;

1.4.7.3 строку 1 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности, направленной на охрану здоровья граждан, социальную защиту населения, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду»;

1.4.7.4 строку 2 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности, направленной на социальную защиту населения, развитие культуры, искусства и сохранение культурных ценностей, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду»;

1.4.7.5 строку 3 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности, направленной на охрану здоровья граждан, проведение научных исследований, социальную защиту населения, развитие культуры, искусства и сохранение культурных ценностей, развитие физической культуры и спорта, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду»;

1.4.7.6 строку 4 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности, направленной на социальную защиту населения, развитие культуры, искусства и сохранение культурных ценностей, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду»;

1.4.7.7 строку 6 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности, направленной на охрану здоровья граждан, проведение научных исследований, социальную защиту населения, развитие культуры, искусства и сохранение культурных ценностей, защиту окружающей среды, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду»;

1.4.7.8 строку 7 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности организации (основного вида деятельности индивидуального предпринимателя), направленной на социальную защиту населения, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду»;

1.4.7.9 строку 8 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности организации (основного вида деятельности индивидуального предпринимателя), направленной на охрану здоровья граждан, социальную защиту населения, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду»;

1.4.7.10 строку 9 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности организации (основного вида деятельности индивидуального предпринимателя), направленной на охрану здоровья граждан, социальную защиту населения, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду»;

1.4.7.11 строку 10 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности организации, направленной на охрану здоровья граждан, социальную защиту населения, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду»;

1.4.7.12 строку 11 графы 3 таблицы изложить в редакции:

«Для осуществления деятельности организации, направленной на охрану здоровья граждан, социальную защиту населения, кроме деятельности по сдаче имущества в субаренду».

2. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по городскому хозяйству и муниципальной собственности.

Глава города Перми

И. Н. Шубин



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

25.02.2010

№ 29

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 23.06.2009 № 141 «О предоставлении в 2009 году муниципальной помощи в виде скидки арендаторам муниципального имущества при расчете арендной платы путем применения к ней понижающего коэффициента»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом города Перми, решением Пермской городской Думы от 25.12.2007 № 315 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции и преференции, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате»

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в решение Пермской городской Думы от 23.06.2009 № 141 «О предоставлении в 2009 году муниципальной помощи в виде скидки арендаторам муниципального имущества при расчете арендной платы путем применения к ней понижающего коэффициента» изменения:

1.1 название решения после слов «муниципальной помощи» дополнить словами « (муниципальной преференции)»;

1.2 пункт 1 решения после слов «муниципальной помощи» дополнить словами « (муниципальной преференции)»;

1.3 заголовок графы 7 приложения изложить в редакции:

«Цель предоставления муниципальной помощи « (муниципальной преференции)»;

1.4 в графе 7 приложения исключить слово «уставной»;

1.5 дополнить приложение перечнем арендаторов согласно приложению к настоящему решению.

2. Рекомендовать администрации города Перми произвести перерасчет арендной платы, начисленной арендаторам муниципального имущества с 01.01.2009, согласно пункту 1 настоящего решения.

3. Рекомендовать рабочей группе для определения арендаторов, которым может быть предоставлена муниципальная помощь или помощь, не являющаяся муниципальной, в виде скидки по арендной плате, и для определения размеров такой помощи, утвержденной постановлением Главы города Перми от 26.02.2008 № 17, повторно рассмотреть заявку на предоставление в 2009 году муниципальной преференции ЗАО «Стоматологическая поликлиника № 4».

4. Решение вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2009.

5. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по городскому хозяйству и муниципальной собственности.

Глава города Перми

И. Н. Шубин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Пермской
городской Думы
от 25.02.2010 № 29

№	Наименование арендатора муниципального имущества	Адрес арендуемого объекта недвижимого имущества	Площадь арендуемого объекта недвижимого имущества, (кв.м)	Площадь арендуемого объекта, на которую предоставляется скидка по арендной плате, (кв.м)	Размер скидки по арендной плате (коэффициент)	Цель предоставления муниципальной помощи (муниципальной преференции)
18	Некоммерческое партнерство «Киностудия «Новый курс»	614007, г.Пермь, ул.Народовольческая,3	110,10	110,10	0,1	для осуществления деятельности, направленной на развитие культуры, искусства и сохранение культурных ценностей
19	Общественная организация инвалидов «Ассоциация поддержки инвалидного спорта» (АПИС)	614083, г.Пермь, ул.Холмогорская,7	238,30	238,30	0,1	для осуществления деятельности, направленной на развитие физической культуры и спорта
20	Общественная организация инвалидов «Ассоциация поддержки инвалидного спорта» (АПИС)	614088, г.Пермь, ул.Геологов,1	108,50	108,50	0,1	для осуществления деятельности, направленной на развитие физической культуры и спорта
21	Общественная организация инвалидов «Ассоциация поддержки инвалидного спорта» (АПИС)	614022, г.Пермь, ул.Мира,9	256,80	256,80	0,1	для осуществления деятельности, направленной на развитие физической культуры и спорта
22	Уральский филиал Российской академии живописи, ваяния и зодчества	614000, г.Пермь, ул.Ленина,56	1854,5	300,0	0,1	для осуществления деятельности, направленной на развитие культуры, искусства и сохранение культурных ценностей

23	Автономная некоммерческая организация «Детский образовательный оздоровительный досуговый центр «Альф»	614113, г.Пермь, ул.Закамская,22	48,70	48,70	0,1	для осуществления деятельности, направленной на развитие физической культуры и спорта
24	Пермская городская общественная организация помощи инвалидов «Лик»	614000, г.Пермь, ул.Сибирская,10	124,60	100,00	0,1	для осуществления деятельности, направленной на социальную защиту населения



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

25.02.2010

№ 30

**О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 27.10.2009 № 253
«О признании утратившим силу решения Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 144
«Об утверждении Порядка управления муниципальным служебным жилищным фондом и предоставления
гражданам служебных жилых помещений муниципального служебного жилищного фонда в городе Перми»**

В целях корректировки сроков разработки системы мер, направленных на формирование жилищной политики города Перми, связанной с определением сроков и условий льготного ипотечного кредитования,

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести изменения в решение Пермской городской Думы от 27.10.2009 № 253 «О признании утратившим силу решения Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 144 «Об утверждении Порядка управления муниципальным служебным жилищным фондом и предоставления гражданам служебных жилых помещений муниципального служебного жилищного фонда в городе Перми»:

1.1 в подпункте 3.3 слова «до 01.01.2010» заменить словами «до 01.01.2011»;

1.2. в подпункте 3.4 слова «до 01.02.2010» заменить словами «до 01.04.2010».

2. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по городскому хозяйству и муниципальной собственности.

Глава города Перми

И. Н. Шубин



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

25.02.2010

№ 32

**О внесении изменений в решение Пермской городской Думы
от 28.10.2008 № 316 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков
внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности»**

На основании статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 47 Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности, утвержденный решением Пермской городской Думы от 28.10.2008 № 316, изменения:

1.1 пункт 1.3 изложить в редакции:

«1.3 Объектом аренды признается земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования город Пермь (далее по тексту – земельный участок).»;

1.2 в подпунктах 2.3.5, 2.3.6 слова «на территории города Перми» исключить.

2. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по бюджету и налогам.

Глава города Перми

И. Н. Шубин



Пермская городская Дума Р Е Ш Е Н И Е

25.02.2010

№ 33

О внесении изменений и дополнений в отдельные решения Пермской городской Думы

В соответствии с решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 13 «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы» и в целях дальнейшего упорядочения размещения объектов мелкорозничной сети

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в Порядок размещения объектов мелкорозничной сети на территории города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 25.09.2007 № 217, изменения и дополнения:

1.1 дополнить раздел 2 подпунктом 2.1.3 следующего содержания:

«2.1.3 зона остановки общественного транспорта – территория, прилегающая к остановочному пункту.»;

1.2 дополнить раздел 3 пунктом 3.9 следующего содержания:

«3.9. Размещение объектов мелкорозничной сети в зонах остановок общественного транспорта осуществляется в соответствии с планировочным решением, разработанным уполномоченным органом администрации города Перми.»;

1.3 в Положении о конкурсе на размещение нестационарных объектов мелкорозничной сети (приложение № 1 к Порядку) подпункт 10.3.1.3 дополнить словами «или нотариально заверенную копию такой справки».

2. Признать утратившим силу пункт 4 решения Пермской городской Думы от 23.09.2008 № 287 «О принятии в первом чтении проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы».

3. Рекомендовать администрации города Перми до 01.05.2010 разработать и внести на рассмотрение Пермской городской Думы проект решения, определяющий функциональный орган администрации города Перми, уполномоченный на разработку планировочного решения зон остановок общественного транспорта.

4. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по экономической политике.

Глава города Перми

И. Н. Шубин



Пермская городская Дума РЕШЕНИЕ

25.02.2010№ 37

Об исполнении решения Пермской городской Думы от 27.10.2009 № 263 «О создании временной комиссии»

Заслушав в соответствии с решением Пермской городской Думы от 27.10.2009 № 263 «О создании временной комиссии» информацию председателя временной комиссии Пермской городской Думы Тебелева М. В.,

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Информацию принять к сведению.
2. Работу администрации города Перми в сфере организации пассажирских перевозок признать неудовлетворительной.
3. Обратить внимание администрации города Перми на неисполнение принятых решений Пермской городской Думы в части организации транспортного обслуживания населения в границах города Перми.
4. Направить материалы работы временной комиссии Пермской городской Думы в администрацию города Перми.
5. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по экономической политике.

Глава города Перми

И. Н. Шубин

ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03.2010№ 98

О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Перми

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Перми администрация города Перми **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в состав городской аукционной комиссии по проведению открытых аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории, утвержденный постановлением администрации города Перми от 14 ноября 2007 г. № 477, следующие изменения:

1.1. включить в состав комиссии в качестве членов следующих лиц:

Лонский
Василий Олегович

- начальник отдела градостроительной
подготовки департамента планирования
и развития территории города Перми

Сапунов
Александр Алексеевич

- глава администрации
Индустриального района

Субботин
Игорь Александрович

- глава администрации
Дзержинского района

Истомин
Николай Алексеевич

- и. о. главы администрации
Ленинского района

1.2. позицию:

«Горюнов
Олег Валентинович

- заместитель начальника департамента
планирования и развития территории
города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Горюнов
Олег Валентинович

- начальник архитектурно-планировочного
управления администрации города Перми»

1.3. позицию:

«Пунгина
Лариса Геннадьевна

- исполняющий обязанности начальника
департамента земельных отношений
администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Пунгина
Лариса Геннадьевна

- первый заместитель начальника
департамента земельных отношений
администрации города Перми»

1.4. исключить из состава комиссии Воронова И. В., Нохрина И. Б., Самойленко Т. А., Соснина Н. И.

2. Внести в состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, для целей, не связанных со строительством, утвержденный постановлением администрации города Перми от 30 июля 2008 г. № 701, следующие изменения:

2.1. включить в состав комиссии в качестве членов следующих лиц:

Москаленко
Ольга Александровна
потребительского рынка
администрации города Перми

- главный специалист сектора правового
обеспечения управления по развитию

Субботин
Игорь Александрович

- глава администрации
Дзержинского района

Истомин
Николай Алексеевич

- и. о. главы администрации
Ленинского района

2.2. позицию:

«Пунгина
Лариса Геннадьевна

- исполняющий обязанности начальника
департамента земельных отношений
администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Пунгина Лариса Геннадьевна	- первый заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми»
--------------------------------	--

2.3. исключить из состава комиссии Воронова И. В., Мизюкину Ю. С., Нохрина И. Б.

3. Внести в состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, для строительства, утвержденный постановлением администрации города Перми от 20 ноября 2008 г. № 1089, следующие изменения:

3.1. включить в состав комиссии в качестве членов следующих лиц:

Лонский Василий Олегович	- начальник отдела градостроительной подготовки департамента планирования и развития территории города Перми
Субботин Игорь Александрович	- глава администрации Дзержинского района
Истомин Николай Алексеевич	- и. о. главы администрации Ленинского района

3.2. исключить из состава комиссии Воронова И. В., Нохрина И. Б., Попова Д. И., Самойленко Т. А.

4. Внести в состав комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании либо ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, либо на земельном участке, собственность на который не разграничена, утвержденный постановлением администрации города Перми от 16 июня 2009 г. № 343, следующие изменения:

4.1. включить в состав комиссии в качестве членов следующих лиц:

Логачев Александр Георгиевич	- и. о. начальника управления по развитию потребительского рынка администрации города Перми
Москаленко Ольга Александровна	- главный специалист сектора правового обеспечения управления по развитию потребительского рынка администрации города Перми

4.2. исключить из состава комиссии Кожевникову Ж. П., Мизюкину Ю. С.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Управлению по общим вопросам администрации города обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Вр. и. о. главы администрации города Перми

А. Ю. Маховиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2010

№ 100

**О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 21.08.2008 № 800
«Об утверждении Регламента взаимодействия архитектурно-планировочного управления
администрации города Перми с функциональными подразделениями, функциональными
и территориальными органами администрации города Перми по формированию плана разработки
проектов планировки территории города Перми»**

В соответствии со статьями 8, 59 Устава города Перми, решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 21 августа 2008 г. № 800 «Об утверждении Регламента взаимодействия архитектурно-планировочного управления администрации города Перми с функциональными подразделениями, функциональными и территориальными органами администрации города Перми по формированию плана разработки проектов планировки территории города Перми» следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Регламента взаимодействия архитектурно-планировочного управления администрации города Перми с функциональными подразделениями, функциональными и территориальными органами администрации города Перми по выполнению работ по подготовке проектов планировки территорий города Перми»;

1.2. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Регламент взаимодействия архитектурно-планировочного управления администрации города Перми с функциональными подразделениями, функциональными и территориальными органами администрации города Перми по выполнению работ по подготовке проектов планировки территорий города Перми».

2. Внести в Регламент взаимодействия архитектурно-планировочного управления администрации города Перми с функциональными подразделениями, функциональными и территориальными органами администрации города Перми по выполнению работ по подготовке проектов планировки территорий города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 21.08.2008 № 800, следующие изменения:

2.1. в пункте 1.1 слова «формированию плана разработки проектов планировки территории» заменить словами «выполнению работ по подготовке проектов планировки территорий»;

2.2. в пункте 1.2 слова «формированию плана разработки проектов планировки территории города» заменить словами «выполнению работ по подготовке проектов планировки территорий города Перми, включая:

формирование плана по подготовке проектов планировки территорий;

подготовку, согласование и утверждение проектов планировки территорий»;

2.3. в пункте 2.3 слова «формирования плана разработки проектов планировки города» заменить словами «выполнения работ по подготовке проектов планировки территорий города Перми»;

2.4. абзац 3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«подготовки предложений функциональными подразделениями, функциональными и территориальными органами администрации города Перми по выполнению работ по подготовке проектов планировки территорий города Перми»;

2.5. в заголовке раздела 4 слова «формирования плана разработки проектов планировки территории города» заменить словами «выполнения работ по подготовке проектов планировки территорий города Перми»;

2.6. в пункте 4.1 слова «формирования плана разработки проектов планировки территории города» заменить словами «выполнения работ по подготовке проектов планировки территорий города Перми»;

2.7. в пункте 4.2 слова «формирования плана разработки проектов планировки территории города» заменить словами «выполнения работ по подготовке проектов планировки территорий города Перми»;

2.8. подпункт 4.2.3 исключить;

2.9. пункт 4.3 исключить;

2.10. дополнить разделом 4¹ следующего содержания;

«4¹. Планы подготовки проектов планировки территорий города

4¹.1. Формирование планов подготовки проектов планировки территорий города при взаимодействии архитектурно-планировочного управления администрации города Перми с функциональными подразделениями, функциональными и территориальными органами администрации города Перми способствует:

выявлению устаревшей (до 1993 года) градостроительной документации;
выявлению «проблемности» территории (емкость площадок, отдаленность территории);
проведению анализа и систематизации обращений территориальных органов администрации города Перми, функциональных подразделений администрации города Перми, входящих в функционально-целевые блоки, о возможности размещения объектов местного значения, социальной сферы, коммерческой недвижимости и промышленных объектов, сферы общественной безопасности, транспортных, инженерных сооружений, коммунальной инфраструктуры;
формированию, размещению и реализации муниципальных заказов на подготовку документации по планировке территории;
координации и организации мероприятий по актуализации и реализации проектов планировки территорий города;
обеспечению функционирования эффективной системы взаимоотношений и сбалансированного учета интересов участников градостроительного процесса.

4¹.2. Принципы формирования плана подготовки проектов планировки территорий города:

непрерывность и системность проведения анализа градостроительной ситуации;

включение различных территорий города в план по принципу приоритетности территории (социально-экономическое положение территории, наличие необходимости урегулирования конфликтных ситуаций, актуальность размещения объектов регионального и местного значения - в зависимости от значимости поступивших заявок от функционально-целевых блоков и территориальных органов администрации города Перми);

законность;

открытость информации об утвержденных планах подготовки проектов планировки территорий города и свободный доступ к информации функциональных подразделений, функциональных и территориальных органов администрации города Перми.»;

2.11. в разделе 5 слова «разработки проектов планировки» в соответствующем падеже заменить словами «подготовки проектов планировки» в соответствующем падеже;

2.12. заголовок раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6. Разработка планов подготовки проектов планировки территорий города»;

2.13. в пункте 6.1 слова «разработки проектов планировки» заменить словами «подготовки проектов планировки»;

2.14. пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. Архитектурно-планировочное управление администрации города Перми:

в течение 14 рабочих дней проводит анализ полученных предложений плана подготовки проектов планировки территорий и принимает решение о включении (невключении) в проект плана подготовки проектов планировки территорий города представленных предложений;

до 15 апреля текущего года разрабатывает и формирует на очередной финансовый год и плановый период план подготовки проектов планировки территорий города.»;

2.15. разделы 7, 8 исключить;

2.16. в разделе 9:

2.16.1. слова «разработки проектов планировки» в соответствующем падеже заменить словами «подготовки проектов планировки» в соответствующем падеже;

2.16.2. пункт 9.1 изложить в следующей редакции:

«9.1. План подготовки проектов планировки территорий города утверждается в составе доклада об основных задачах (далее – ДОЗ) и доклада о результатах и основных направлениях деятельности архитектурно-планировочного управления администрации города Перми на очередной финансовый год и плановый период (далее – ДРОНД) после обсуждения с функциональными подразделениями, функциональными и территориальными органами администрации города Перми и согласования проекта в соответствии с регламентом подготовки прогноза социально-экономического развития города Перми и проекта бюджета города Перми на очередной финансовый год и плановый период.»;

2.16.3. пункт 9.2 исключить;

2.17. дополнить разделами 10, 11, 12, 13 следующего содержания:

«10. Принятие решения о подготовке проектов планировки территорий

10.1. Решение о подготовке проектов планировки территорий принимается с учетом имеющихся документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории (градостроительной документации) на соответствующую территорию на основании плана подготовки проектов планировки территорий города Перми.

10.2. Решение о подготовке проектов планировки территорий утверждается постановлением администрации города Перми.

10.3. Архитектурно-планировочное управление администрации города Перми (далее – АПУ) подготавливает проект постановления администрации города Перми о подготовке проектов планировки территорий в сроки, определенные планом подготовки проектов планировки территорий, с указанием:

границ соответствующей территории;
наименования заказчика подготовки проекта планировки территории;
порядка действий по обеспечению подготовки проекта планировки территории (необходимость подготовки и утверждения технического задания на подготовку проекта планировки территории);
наименования организаций, представляющих исходную информацию с указанием сроков ее представления;
срока, в течение которого принимаются предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории.

10.4. В соответствии с частью 2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление администрации города Перми в течение 03 рабочих дней подлежит размещению в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

10.5. Физические и юридические лица вправе представить в АПУ свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории в срок, указанный в постановлении администрации города Перми, в течение которого принимаются такие предложения.

11. Подготовка проектов планировки территорий

11.1. В течение 30 календарных дней со дня опубликования постановления администрации города Перми АПУ подготавливает конкурсную документацию, техническое задание на подготовку проекта планировки территории. В сроки и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, АПУ размещает муниципальный заказ на подготовку проекта планировки территории, по итогам которого определяется организация - разработчик подготовки проектов планировки территорий.

11.2. Техническое задание на подготовку проекта планировки территории включает:
основание для выдачи технического задания на подготовку проекта планировки территории;
наименование заказчика подготовки проекта планировки территории;
границы территории, установленные для подготовки проектов планировки территорий;
основные требования и ограничения по установлению красных линий и параметров планируемого развития территории, особые условия проектирования;
требования по соблюдению градостроительных регламентов;
этапы и виды выполнения работ;
состав проектов планировки территорий (с учетом требований, определенных нормативным правовым актом Пермского края);
рекомендации о рассмотрении проектов планировки территорий на Градостроительном совете при Главе города Перми (далее - Совет);
перечень исходной информации для подготовки проекта планировки территории;
сроки подготовки проекта планировки территории;
перечень организаций, представляющих исходные данные к техническому заданию и участвующих в подготовке технического задания и соответствующих заключений по проекту планировки территории по результатам проверки проекта планировки территории;
порядок согласования проекта планировки территории;
требования к форме представления проекта планировки территории;
количество экземпляров проекта планировки территории, передаваемого в АПУ.

11.3. К техническому заданию на подготовку проекта планировки территории прилагаются поступившие в установленный срок предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории.

11.4. Подготовка проекта планировки территории включает:

11.4.1. для вновь застраиваемых и застроенных территорий анализ сложившейся градостроительной ситуации, выделение элементов планировочной структуры, линий регулирования застройки, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;

11.4.1.1. при выделении элементов планировочной структуры при подготовке проектов планировки необходимо руководствоваться следующими принципами:

для вновь застраиваемых территорий - положениями документов территориального планирования, в том числе предложениями к Генеральному плану города Перми;

для застроенных территорий, имеющих резервы свободных от застройки территорий - предусматривать упорядочение элементов планировочной структуры и сети улиц, руководствуясь предложениями к Генеральному плану города Перми в части преобразования кварталов для обеспечения свободного доступа с территории общего пользования ко всем объектам капитального строительства и свободным от застройки земельным участкам, расположенным в границах планировочных элементов;

11.4.1.2. при установлении параметров планируемого развития элементов планировочной структуры при подготовке проектов планировки территорий необходимо учитывать следующие особенности:

в условиях отсутствия местных нормативов градостроительного проектирования и стандартов качества городской среды следует руководствоваться нормами расчета плотности населения, обеспеченности жилой застройки учреждениями и предприятиями обслуживания, нормами расчета стояночных мест для автомобилей, рекомендуемыми СНиП 2.07.01–89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

расчетный показатель уровня автомобилизации принимать с учетом фактического количества легковых автомобилей на момент подготовки проектов планировки территорий;

расчетный показатель жилищной обеспеченности принимать 20 кв. м общей жилой площади на человека;

в качестве обоснования параметров планируемого развития территории выполняются предложения по объемно-пространственному решению планируемой застройки (мастер-план с эскизом застройки);

для застроенных территорий, имеющих резервы свободных от застройки территорий, назначение и параметры планируемой застройки устанавливаются с учетом обязательного совершенствования системы общественного обслуживания, озеленения и благоустройства территории, общественных и пешеходных связей улучшения качества среды;

11.4.2. для застроенных территорий в составе материалов по обоснованию проектов планировки территорий выявление фактически сложившейся системы основных пешеходных и транспортных коммуникаций, включая транзитные и распределительные коммуникации, существующего использования объектов благоустройства (скверы, хозяйственные, спортивные, детские площадки, площадки для парковки транспортных средств и прочее), а также (при отсутствии соответствующих сведений в составе исходных данных) существующих объектов капитального строительства, производится натурное обследование проектируемой территории и выполняется опорный план (схема использования территории в период подготовки проектов);

11.4.3. для застроенных территорий фиксация и выделение элементов планировочной структуры - жилых районов, микрорайонов, кварталов, земельных участков, улиц, дорог, промышленных комплексов, районов и узлов, логистических центров, специализированных комплексов административного, медицинского, образовательного, обслуживающего и других видов назначения, объектов озеленения общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады, набережные), коридоров сетей инженерных коммуникаций выполняется посредством установления красных линий, с учетом фактически сложившейся сети улиц, дорог и коридоров сетей инженерных коммуникаций, регистрационных планов подземных инженерных коммуникаций, а также с учетом документов территориального планирования.

11.5. Подготовка проектов планировки в городе Перми для застроенных территорий со сложившейся системой улично-дорожной сети, применительно к которым не установлены красные линии по причине того, что документация по планировке территории ранее не разрабатывалась, либо по причине утраты такой документации, или решений по ее утверждению, осуществляется:

в части установления красных линий в случаях если нет необходимости изменять параметры существующей застройки, но требуется зафиксировать либо изменить ранее установленные красные линии;

в целях преобразования проектов планировки территорий с учетом документов территориального планирования в случаях если планируется изменение параметров существующей застройки и (или) установление красных линий.

11.6. Подготовка проектов планировки застроенных территорий, имеющих резервы свободной от застройки территории, включает следующую последовательность действий:

выявление свободных от застройки территорий, которые могут быть использованы для формирования земельных участков под строительство объектов капитального строительства;

установление границ территории, которая должна приниматься во внимание при установлении параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;

установление возможности соблюдения баланса между объемами дополнительного строительства и вместимостью объектов социального обслуживания, мощностью сетей инженерно-технического обеспечения, а также возможности проведения мероприятий для обеспечения указанного баланса, установление параметров планируемой застройки, включая назначение застройки;

анализ имеющихся красных линий и следующее после него принятие решения о сохранении или необходимости их корректировки с учетом сложившейся улично-дорожной сети и документов территориального планирования, предложений к Генеральному плану города Перми по преобразованию системы городских кварталов;

выполнение плана красных линий в соответствии с положениями «РДС 30-201–98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30) – в случае если красные линии не были утверждены ранее либо подлежат изменению с учетом сложившейся улично-дорожной сети и документов территориального планирования.

12. Порядок согласования проекта планировки территории функциональными и территориальными органами администрации города Перми

12.1. В срок, предусмотренный муниципальным контрактом, проект планировки территории представляется в АПУ. Состав проекта планировки территории, разрабатываемого организацией-разработчиком и передаваемого в АПУ, определяется согласно приложению к настоящему Регламенту.

12.2. АПУ в течение 03 календарных дней с момента поступления проекта планировки территории в АПУ направляет материалы проекта планировки территории, в том числе: основной чертеж (чертежи) проекта планировки территорий с экспликацией планируемых к строительству объектов, пояснительную записку с основными положениями проекта планировки территории на бумажном носителе или в электронном виде для подготовки заключения в следующие функциональные и территориальные органы администрации города Перми:

- департамент планирования и развития территории города Перми (далее – ДПиР);
- управление по экологии и природопользованию администрации города Перми (далее – УЭиП);
- управление внешнего благоустройства администрации города Перми (далее – УВБ);
- управление развития коммунальной инфраструктуры администрации города Перми (далее – УРКИ);
- управление по развитию потребительского рынка администрации города Перми (далее – УРПР);
- департамент образования администрации города Перми (далее – ДО);
- управление здравоохранения администрации города Перми (далее – УЗ);
- комитет по физической культуре и спорту администрации города Перми (далее – КФКС);
- департамент дорог и транспорта администрации города Перми (далее – ДДТ);
- департамент общественной безопасности администрации города Перми (далее – ДОБ);
- комитет по культуре администрации города Перми (далее – КК);
- департамент промышленной политики, инвестиций и предпринимательства администрации города Перми (далее – ДППиП);
- управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми (далее – УЖКХ);
- территориальный орган администрации города Перми, осуществляющий деятельность в сфере муниципального управления на территории, для которой подготовлен проект планировки территории (далее - территориальный орган).

12.3. Функциональные и территориальные органы администрации города Перми в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории на согласование подготавливают заключения.

В случае если в течение указанного срока функциональные и территориальные органы администрации города Перми не направят в АПУ свои заключения на проект планировки территории, проект планировки территории считается согласованным.

В обязательном порядке проект планировки территории подлежит согласованию с ДПиР.

12.4. ДПиР в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории осуществляет его проверку на соответствие Правилам землепользования и застройки города Перми в части:

- границ территориальных зон и градостроительных регламентов;
- расположения границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства в соответствии с границами территориальных зон и градостроительными регламентами;
- подготавливает заключение по проекту планировки территории и направляет его в АПУ для подготовки сводного заключения по проекту планировки территории.

12.5. Заключение ДПиР по проекту планировки территории должно включать позиции, подлежащие обязательному удостоверению соответствия подготовленного проекта планировки территории всем требованиям и документам, принятым в установленном порядке, а именно:

Правилам землепользования и застройки города Перми (в случаях когда действие таких документов распространяется на соответствующую территорию) в части учета границ территориальных зон и градостроительных регламентов;

- проекту зон охраны объектов культурного наследия регионального и (или) федерального значения в части учета границ таких зон и соответствующих ограничений (при их наличии);
- границам зон с особыми условиями использования территорий;
- иным требованиям безопасности.

12.6. УЭиП в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет соответствие отображаемых в проекте планировки территории границ зон существующим границам особо охраняемых природных территорий, водоохранных зон и других зон ограничений использования территории, границам городских лесов.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.7. УВБ в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет:

- соответствие отображаемых в проекте планировки территории границ линейных объектов транспортной инфраструктуры (в части соответствия их параметров: ширины, уклонов, радиусов прохождения трасс, иных параметров) требованиям технических регламентов;

- соответствие проекта планировки территории границам парков, скверов, бульваров, площадей, набережных, иных территорий, фактически используемых как территории общего пользования, но которым не был придан соответствующий статус по причине отсутствия утвержденных красных линий, обозначающих границы таких территорий;

- подтверждение необходимости и рациональности установления предлагаемых границ территорий общего пользования (красных линий) для выделения планировочных элементов с целью размещения линейных объектов и обеспечения прохода, проезда неограниченному кругу лиц через соответствующую территорию.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.8. УРПР в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет соответствие проекта планировки территории на наличие в нем границ зон планируемого размещения автостоянок, объектов торговли и бытового обслуживания согласно утвержденным социальным нормативам обеспеченности, схемам, дислокациям.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.9. УРКИ в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет:

подтверждение соответствия отображаемых в проекте планировки территории границ и линий, обозначающих расположение линейных объектов инженерно-технического обеспечения и объектов капитального строительства технологически связанных, а также установленных границ зон обслуживания таких линейных объектов и объектов капитального строительства требованиям технических регламентов;

подтверждение необходимости и рациональности установления предлагаемых границ территорий общего пользования (красных линий) для выделения планировочных элементов с целью размещения линейных объектов и обеспечения прохода, проезда неограниченному кругу лиц через соответствующую территорию.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.10. ДДТ в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет:

соответствие отображаемых в проекте планировки территории границ линейных объектов транспортной инфраструктуры документам территориального планирования в части транспортной схемы города Перми, планам по развитию улично-дорожной сети и техническим регламентам (в части соответствия их параметров: ширины, уклонов, радиусов прохождения трасс, иных параметров);

подтверждение необходимости и рациональности установления предлагаемых границ территорий общего пользования (красных линий) для выделения планировочных элементов с целью размещения линейных объектов и обеспечения прохода, проезда неограниченному кругу лиц через соответствующую территорию.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.11. ДО в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет соответствие проекта планировки территории на наличие в нем границ зон планируемого размещения объектов образования в соответствии с параметрами планируемого развития территории согласно утвержденным социальным нормативам обеспеченности, программам развития объектов образования на территории города Перми.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.12. Территориальный орган в течение 15 календарных дней с даты поступления подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.13. КФКС в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет соответствие проекта планировки территории на наличие в нем границ зон планируемого размещения объектов спорта в соответствии с параметрами планируемого развития территории, согласно утвержденным социальным нормативам обеспеченности, программам развития объектов спорта на территории города Перми.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.14. ДОБ в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет соответствие проекта планировки территории на наличие в нем границ зон планируемого размещения объектов обеспечения общественной безопасности в соответствии с параметрами планируемого развития территории, согласно утвержденным социальным нормативам обеспеченности, программам развития объектов обеспечения общественной безопасности на территории города Перми.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.15. КК в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет соответствие проекта планировки территории на наличие в нем границ зон планируемого размещения объектов культуры и мест массового отдыха, соответствующих параметрам планируемого развития территории, согласно утвержденным социальным нормативам обеспеченности, программам развития объектов культуры на территории города Перми.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.16. ДППИиП в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет соответствие проекта планировки территории на наличие в нем границ зон планируемого размещения объектов предпринимательства и малого бизнеса в случаях если такие рекомендации были обозначены в техническом задании на подготовку проекта планировки территории.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.17. УЖКХ в течение 15 календарных дней с даты поступления проекта планировки территории проверяет соответствие проекта планировки территории на наличие в нем объектов жилищно-коммунального хозяйства и обоснований рационального содержания жилищно-коммунального комплекса в случаях если такие требования были предусмотрены в техническом задании на подготовку проекта планировки территории.

Подготавливает заключение о наличии замечаний и предложений к проекту планировки территории и направляет его в АПУ.

12.18. АПУ в течение 20 календарных дней с даты поступления проектов планировки территорий:

12.18.1. проверяет проект планировки территории и подготавливает заключение на соответствие:

техническому заданию;

нормативам градостроительного проектирования;

техническим регламентам (до их вступления в установленном порядке в силу – нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации);

документам территориального планирования, предложениям к Генеральному плану города Перми по преобразованию застроенных территорий, в том числе в части формирования (восстановления) городских кварталов и обеспечению беспрепятственной доступности объектов обслуживания населения;

ранее утвержденной документации по планировке территории (градостроительной документации);

12.18.2. подготавливает сводное заключение по проекту планировки территории, включая в него результаты заключений функциональных органов, в том числе заключение АПУ.

12.19. Заключение АПУ на проект планировки территории должно включать:

12.19.1. позиции, подлежащие обязательному удостоверению соответствия подготовленного проекта всем требованиям и документам, принятым в установленном порядке, а именно:

12.19.1.1. подтверждение соответствия проекта планировки территории документам территориального планирования и документации по планировке территории (градостроительной документации), ранее утвержденным органами государственной власти и органами местного самоуправления (в случаях, когда действие таких документов распространяется на соответствующую территорию):

нормативам градостроительного проектирования;

документам территориального планирования в отношении того, что в проекте учитываются рекомендуемые такими документами границы зон планируемого размещения объектов различного назначения, другие требования к планировке территории, отраженные в техническом задании;

проектам планировки территории, утвержденным в соответствии с документами территориального планирования и определенным красными линиями, границы зон для размещения объектов различного назначения (в части расположения границ зон вне пределов территории планировки или в части учета таких границ);

предельным параметрам объектов капитального строительства;

12.19.1.2. подтверждение соответствия проекта планировки территории:

рекомендациям и предложениям Совета (в случае, если он был рассмотрен на Совете);

требованиям противопожарных разрывов между существующими сохраняемыми зданиями и зданиями, которые могут быть построены на свободной от прав третьих лиц территории, иных требований безопасности;

возможности соблюдения баланса между объемами дополнительного строительства и вместимостью объектов социального обслуживания, мощностью сетей инженерно-технического обеспечения, наличие соответствующих запланированных мероприятий для подтверждения указанного баланса;

красным линиям, определяющим границы линейных объектов транспортной и инженерно-технической инфраструктуры (в части соответствия их параметров: ширины, уклонов, радиусов прохождения трасс, иных параметров) требованиям технических регламентов;

12.19.1.3. подтверждение наличия отображаемых в проекте планировки территории границ и линий:

парков, скверов, бульваров, площадей, набережных, иных территорий, фактически используемых как территории общего пользования, но которым не был придан соответствующий статус по причине отсутствия утвержденных красных линий, обозначающих границы таких территорий;

красных линий, в том числе линий, обозначающих расположение линейных объектов инженерно-технического обеспечения, а также установленных границ зон обслуживания таких линейных объектов.

12.20. В течение 10 календарных дней после получения заключений функциональных и территориальных органов администрации города Перми АПУ принимает решение о подготовке документов для объявления публичных слушаний по проекту планировки территории (при отсутствии замечаний) либо о необходимости доработки организацией-разработчиком проекта планировки территории с указанием срока доработки.

После доработки проекта планировки территории организация-разработчик представляет его повторно на согласование в АПУ. К проекту планировки территории прилагается таблица учета замечаний функциональных и территориальных органов администрации города Перми. В этом случае АПУ проверяет проект планировки территории на предмет устранения всех поступивших замечаний.

13. Принятие решения об утверждении проекта планировки территории

13.1. При проведении публичных слушаний по проекту планировки территории необходимо руководствоваться Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143, Положением о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32.

13.2. В течение 10 календарных дней после проведения публичных слушаний по проекту планировки территории ДПиР подготавливает заключение о результатах публичных слушаний, направляет его на опубликование и размещение на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

13.3. По результатам публичных слушаний АПУ обеспечивает внесение изменений в проект планировки территории в случаях если:

предложенные поправки не противоречат предложениям к Генеральному плану города Перми и отклонение данных поправок не может быть обосновано разработчиками проекта;

в результате публичных слушаний выявлены технические ошибки в части несоответствия проекта фактическому использованию объектов капитального строительства и земельных участков, предусмотренных проектом к сохранению и подготавливает необходимые документы для направления их главе администрации города Перми.

13.4. В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний ДПиР направляет главе администрации города Перми следующие документы:

положительное заключение АПУ, в котором отмечается факт готовности проекта планировки территории к утверждению;

протокол Совета (в случае если он был рассмотрен на Совете);

протокол (протоколы) публичных слушаний;

заключение о результатах публичных слушаний;

проект планировки территории с обосновывающими материалами к нему.

13.5. Глава администрации города Перми с учетом представленных ему документов принимает решение об утверждении проекта планировки территории или об отклонении проекта планировки территории и о направлении его в АПУ на доработку.

13.6. В соответствии с частью 14 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации утвержденный проект планировки территории подлежит опубликованию в течение 07 календарных дней в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

13.7. Утвержденный проект планировки территории должен быть направлен в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 07 календарных дней со дня утверждения и размещен в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней.»;

2.18. дополнить приложением согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Управлению по общим вопросам администрации города обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ширяеву Л. Н.

Вр. и. о. главы администрации города Перми

А. Ю. Маховиков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 09.03.2010 № 100

СОСТАВ проекта планировки территории

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию, содержит обязательные положения, установленные статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на подготовку проекта планировки территории.

2. Графические материалы проекта планировки разрабатываются в масштабе 1:2000 или 1:1000 (устанавливается техническим заданием).

3. Основная часть проекта планировки территории включает:

3.1. основной чертеж проекта планировки, на котором отображаются:

3.1.1. элементы сохраняемой застройки всех видов;

3.1.2. сохраняемые участки природного ландшафта;

3.1.3. проектные предложения по:

проектируемым красным линиям, линиям регулирования застройки и другим линиям градостроительного регулирования;

функциональному использованию территории с выделением зеленых насаждений и элементов благоустройства; архитектурно-планировочному и объемно-пространственному решению застройки;

развитию улично-дорожной сети, транспортным сооружениям, сооружениям и коммуникациям инженерного оборудования;

границам территорий по формам собственности;

иным проектным решениям;

3.2. положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

При разработке проекта межевания территорий в составе проекта планировки на основном чертеже отображаются границы проектируемых и сохраняемых земельных участков.

На основном чертеже должны быть выделены зоны первоочередного инвестиционного развития.

4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают материалы в графической форме и пояснительную записку.

4.1 материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:

4.1.1. схему размещения проектируемой территории в структуре поселения (М 1:10000 - М 1:5000).

На схеме размещения проектируемой территории в структуре поселения отображаются:

границы проектируемой территории;

зоны различного функционального назначения в соответствии с Генеральным планом города Перми;

основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи;

4.1.2. план современного использования территории (опорный план) (М 1:2000 или 1:1000).

На плане современного использования территории (опорном плане) отображаются:

существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности;

границы землевладений и землепользования;

планировочные ограничения, границы охраняемых территорий;

источники загрязнения среды и санитарно-защитные зоны;

уличная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей;

транспортные сооружения;

сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры;

границы территорий по формам собственности;

границы отвода участков под все виды строительства и благоустройства;

действующие и проектируемые красные линии, линии регулирования застройки;

4.1.3. разбивочный чертеж красных линий (М 1:2000).

Разбивочный чертеж красных линий выполняется в соответствии с инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

4.1.4. схему организации транспорта и улично-дорожной сети (М 1:2000).

На схеме организации транспорта и улично-дорожной сети отображаются:

классификация дорог и улиц;

организация движения транспорта на сложных транспортных узлах с пересечением движения в разных уровнях;

хозяйственные проезды и скотопргоны;

сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные);

остановочные пункты всех видов общественного транспорта;

транспортные сооружения (эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы);

основные пути пешеходного движения.

4.1.5. схему размещения инженерных сетей и сооружений (М 1:2000).

На схеме размещения инженерных сетей и сооружений отображаются:

существующие сохраняемые, реконструируемые, ликвидируемые и проектируемые трассы внемикрорайонных сетей и сооружений водопровода, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, радио и телефона, места присоединения этих сетей к городским магистральным линиям и сооружениям;

размещение пунктов управления системами инженерного оборудования;
существующие и проектируемые крупные подземные сооружения;

4.1.6. схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (М 1:2000).

На схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории отображаются:

вертикальная планировка территории (существующие и проектные отметки по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны);

проектируемые мероприятия по инженерной подготовке территорий (организация отвода поверхностных вод), сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

4.1.7. схему границ территорий объектов культурного наследия (М 1:2000).

На схеме границ территорий объектов культурного наследия отображаются:

границы земельных участков, на которых расположены объекты культурного наследия;

зоны по условиям охраны объектов культурного наследия;

4.1.8. схему границ зон с особыми условиями использования территорий (М 1:2000).

На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий отображаются:

зоны с особыми условиями использования территории по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям;

зоны особо охраняемых природных территорий;

иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.2. пояснительная записка должна содержать:

данные об эколого-градостроительной ситуации и природно-климатических условиях, существующем использовании территории, состоянии фонда жилых и общественных зданий, памятников истории и культуры, инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройства территории;

обоснования проектных архитектурно-планировочных решений, развития инженерной и транспортной инфраструктур;

предложения по организации социального и культурно-бытового обслуживания населения;

информацию о распределении территории по формам собственности;

предложения по режиму использования зон охраны памятников истории и культуры, последовательности осуществления мероприятий, предусмотренных проектом;

основные технико-экономические показатели и иные обоснования проектных решений.

5. Обязательными положениями проекта планировки являются:

красные линии и линии регулирования застройки;

поперечные профили улиц и магистралей;

параметры улиц, проездов, пешеходных зон, сооружений и коммуникаций транспорта (включая места хранения автотранспорта);

параметры инженерной и социальной инфраструктур и благоустройства территорий;

границы земельных участков и предложения по установлению публичных сервитутов (при разработке проектов межевания в составе проектов планировки);

плотность и параметры застройки;

размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения;

территории общего пользования;

меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне;

иные положения, устанавливаемые заданием на разработку проекта планировки.

6. В целях достижения оптимального развития территории перед разработкой документации по планировке территории по заданию заказчика может выполняться вариантное стратегическое проектирование, определяющее основные пространственные параметры, потенциал развития территории, недостатки и достоинства территории (мастер-план).

7. Утвержденный проект планировки:

является основой для выноса в натуру (на местность) красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков, установления публичных сервитутов (при разработке проекта межевания территорий в составе проекта планировки);

учитывается при разработке инвестиционно-градостроительных паспортов территорий и объектов, проектов межевания территорий, проектов застройки кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры городских и сельских поселений, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков.

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 7

о результатах публичных слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории кварталов № 37, 38, 43, 72, 73, 86, 87, 110, 111, 120, 121, 139, 141, ограниченных ул. Газеты «Звезда», ул. Орджоникидзе, ул. Сибирской, ул. 25-го Октября, ул. Советской, ул. Максима Горького, ул. Большевистской, ул. Луначарского, ул. Пушкина, ул. Кирова, ул. Ленина, ул. Петропавловской (бывшая ул. Коммунистическая) в Ленинском районе города Перми.

Настоящее заключение подготовлено департаментом планирования и развития территории города Перми по результатам публичных слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории кварталов № 37, 38, 43, 72, 73, 86, 87, 110, 111, 120, 121, 139, 141, ограниченных ул. Газеты «Звезда», ул. Орджоникидзе, ул. Сибирской, ул. 25-го Октября, ул. Советской, ул. Максима Горького, ул. Большевистской, ул. Луначарского, ул. Пушкина, ул. Кирова, ул. Ленина, ул. Петропавловской (бывшая ул. Коммунистическая) в Ленинском районе города Перми. Публичные слушания были назначены на основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и муниципального контракта от 01.07.2008 № 98 (постановление от 27.01.2010 № 5).

Постановление Главы города Перми о назначении публичных слушаний с оповещением о времени и месте проведения публичных слушаний было опубликовано в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 2 февраля 2010 года № 6.

В адрес заинтересованных лиц территориальным оргкомитетом при администрации Ленинского района города Перми были направлены сообщения с информацией о месте, дате и времени проведения публичных слушаний.

В целях обеспечения возможности ознакомления заинтересованных лиц с проектом планировки (в части установления красных линий) и проектом межевания территории кварталов № 37, 38, 43, 72, 73, 86, 87, 110, 111, 120, 121, 139, 141, ограниченных ул. Газеты «Звезда», ул. Орджоникидзе, ул. Сибирской, ул. 25-го Октября, ул. Советской, ул. Максима Горького, ул. Большевистской, ул. Луначарского, ул. Пушкина, ул. Кирова, ул. Ленина, ул. Петропавловской (бывшая ул. Коммунистическая) в Ленинском районе города Перми совместно с ОАО «Пермархбюро» размещена экспозиция в холле здания администрации Ленинского района города Перми. Материалы экспозиции были представлены в виде проекта планировки в части установления красных линий, проекта межевания с экспликациями и дополнительной информацией поясняющего характера. Экспозиция по проекту была размещена с 1 февраля 2010 года.

Тема публичных слушаний и вопросы, выносимые на обсуждение, отражены в протоколе публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись 01 марта 2010 года в актовом зале общественного центра «Энергия» по ул. Орджоникидзе, 96. На обсуждении проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания кварталов № 37, 38, 43, 72, 73, 86, 87, 110, 111, 120, 121, 139, 141, ограниченных ул. Газеты «Звезда», ул. Орджоникидзе, ул. Сибирской, ул. 25-го Октября, ул. Советской, ул. Максима Горького, ул. Большевистской, ул. Луначарского, ул. Пушкина, ул. Кирова, ул. Ленина, ул. Петропавловской (бывшая ул. Коммунистическая) в Ленинском районе города Перми, присутствовало 27 человек. В обсуждении принимали участие жители многоквартирных домов, представители правообладателей объектов недвижимости и земельных участков, находящихся в границах территории № 60, представители департамента планирования и развития территории города Перми, представители администрации Ленинского района города Перми.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами города Перми.

В ходе обсуждения поступали предложения по сохранению зеленых зон в квартале № 139 и вопросы по дальнейшему утверждению документации.

С учетом изложенного, изученных, имеющихся и представленных территориальным оргкомитетом Ленинского района города Перми документов департаментом планирования и развития территории города Перми после корректировки проекта будут направлены документы главе администрации города Перми для принятия решения об утверждении представленного на публичные слушания проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания территории кварталов № 37, 38, 43, 72, 73, 86, 87, 110, 111, 120, 121, 139, 141, ограниченных ул. Газеты «Звезда», ул. Орджоникидзе, ул. Сибирской, ул. 25-го Октября, ул. Советской, ул. Максима Горького, ул. Большевистской, ул. Луначарского, ул. Пушкина, ул. Кирова, ул. Ленина, ул. Петропавловской (бывшая ул. Коммунистическая) в Ленинском районе города Перми.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 8

о результатах публичных слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории квартала № 162 в границах ул. Революции – ул. Николая Островского – ул. Тимирязева – ул. Максима Горького Свердловского района города Перми

Настоящее заключение подготовлено департаментом планирования и развития территории города Перми по результатам публичных слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории квартала № 162 в границах ул. Революции – ул. Николая Островского – ул. Тимирязева – ул. Максима Горького Свердловского района города Перми. Публичные слушания были назначены на основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и муниципального контракта от 13.08.2007 № 199 (постановление от 03.02.2010 г. № 8).

Постановление Главы города Перми о назначении публичных слушаний с оповещением о времени и месте проведения публичных слушаний было опубликовано в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 9 февраля 2010 года № 8.

В адрес заинтересованных лиц территориальным оргкомитетом при администрации Свердловского района города Перми были направлены сообщения с информацией о месте, дате и времени проведения публичных слушаний.

В целях обеспечения возможности ознакомления заинтересованных лиц с проектом планировки (в части установления красных линий) и проектом межевания территории квартала № 162 в границах ул. Революции – ул. Николая Островского – ул. Тимирязева – ул. Максима Горького Свердловского района города Перми территориальный оргкомитет при администрации Свердловского района города Перми совместно с ОАО «Пермархбюро» разместил экспозицию в холле здания администрации Свердловского района. Материалы экспозиции были представлены в виде проекта планировки в части установления красных линий, проекта межевания с экспликациями и дополнительной информацией поясняющего характера. Экспозиция по проекту была размещена с 3 февраля 2010 года.

Тема публичных слушаний и вопросы, выносимые на обсуждение, отражены в протоколе публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись 02 марта 2010 года в актовом зале администрации Свердловского района по ул. Сибирской, 58. На обсуждении проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания квартала № 162 в границах ул. Революции – ул. Николая Островского – ул. Тимирязева – ул. Максима Горького Свердловского района города Перми присутствовало 12 человек. В обсуждении принимали участие представители собственников объектов недвижимости, находящихся в границах квартала № 162, представители департамента планирования и развития территории города Перми, представители администрации Свердловского района города Перми.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами города Перми.

В ходе обсуждения поступили предложения по корректировке топографической основы и об устранении линий регулирования застройки – линий отступа от красных линий, на основании выданных ранее градостроительных планов от представителей ООО «ЖБК-7», об исключении из проекта участков под гаражами некапитального типа.

Данные замечания переданы разработчику для рассмотрения и корректировки проекта.

С учетом изложенного, изученных, имеющихся и представленных территориальным оргкомитетом Свердловского района документов департаментом планирования и развития территории города Перми после корректировки проекта будут направлены документы главе администрации города Перми для принятия решения об утверждении представленного на публичные слушания проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания территории квартала № 162 в границах ул. Революции – ул. Николая Островского – ул. Тимирязева – ул. Максима Горького Свердловского района города Перми.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 9

о результатах публичных слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории кварталов № 678, 681, 685, ограниченных проспектом Декабристов, ул. Молодогвардейской, ул. Подводников, ул. Шахтерской Индустриального района города Перми

Настоящее заключение подготовлено департаментом планирования и развития территории города Перми по результатам публичных слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории кварталов № 678, 681, 685, ограниченных проспектом Декабристов, ул. Молодогвардейской, ул. Подводников, ул. Шахтерской Индустриального района города Перми. Публичные слушания были назначены на основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и муниципального контракта от 01.07.2008 № 105 (постановление от 05.02.2010 № 10).

Постановление Главы города Перми о назначении публичных слушаний с оповещением о времени и месте проведения публичных слушаний было опубликовано в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 12 февраля 2010 года № 9.

В адрес заинтересованных лиц территориальным оргкомитетом при администрации Индустриального района города Перми были направлены сообщения с информацией о месте, дате и времени проведения публичных слушаний.

В целях обеспечения возможности ознакомления заинтересованных лиц с проектом планировки (в части установления красных линий) и проектом межевания территории кварталов № 678, 681, 685, ограниченных проспектом Декабристов, ул. Молодогвардейской, ул. Подводников, ул. Шахтерской Индустриального района города Перми совместно с ОАО «Пермархбюро» была размещена экспозиция в холле здания администрации Индустриального района города Перми. Материалы экспозиции были представлены в виде проекта планировки в части установления красных линий, проекта межевания с экспликациями и дополнительной информацией поясняющего характера. Экспозиция по проекту была размещена с 7 февраля 2010 года.

Тема публичных слушаний и вопросы, выносимые на обсуждение, отражены в протоколе публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись 04 марта 2010 года в актовом зале администрации Индустриального района города Перми по ул. Мира, 15. На обсуждении проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания кварталов № 678, 681, 685, ограниченных проспектом Декабристов, ул. Молодогвардейской, ул. Подводников, ул. Шахтерской Индустриального района города Перми, присутствовало 11 человек. В обсуждении принимали участие жители многоквартирных домов, представители территориального общественного самоуправления, представители собственников объектов недвижимости, находящихся в границах кварталов № 678, 681, 685, представители департамента планирования и развития территории города Перми, представители администрации Индустриального района города Перми.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами города Перми.

В ходе обсуждения предложений и замечаний по проекту не поступило.

С учетом изложенного, изученных, имеющихся и представленных территориальным оргкомитетом Индустриального района документов департаментом планирования и развития территории города Перми будут направлены документы главе администрации города Перми для принятия решения об утверждении представленного на публичные слушания проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания территории кварталов № 678, 681, 685, ограниченных проспектом Декабристов, ул. Молодогвардейской, ул. Подводников, ул. Шахтерской Индустриального района города Перми.

**Департамент земельных отношений администрации города Перми
в соответствии с п. 2.9. решения Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 260
информирует о предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством**

№	Площадь земельного участка (ориентировочная) (кв. м)	Местоположение земельного участка	Лицо, которому предоставляется земельный участок	Цели использования предоставляемого земельного участка	Право, на котором предоставляется земельный участок	Срок, на который предоставляется земельный участок
Свердловский район						
20		г. Пермь, ул. Зеленогорская, 31	Боборыкина Т. А.	Для эксплуатации существующего объекта недвижимости	Аренда	4 года 11 месяцев
Дзержинский район						
29		г. Пермь, ул. Костычева, 42	Галиуллина Н. А.	Под торговый павильон	Аренда	4 года 11 месяцев
Мотовилихинский район						
131		г. Пермь, ул. Труда, 24	Мейтарджева Л. Ш.	Для увеличения основного земельного участка до максимальных размеров	Собственность	-

	400	г. Пермь, ул. Труда, 26	Мейтарджева Л. Ш.	Для увеличения ранее предоставленного под жилой дом земель- ного участка	Собствен- ность	-
--	-----	----------------------------	-------------------	---	--------------------	---

Указанная информация носит уведомительный характер и не ставит целью поиск иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка.

**Департамент земельных отношений администрации города Перми
в соответствии с п.2.9. решения Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 260
информирует о предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством**

№	Площадь земельного участка (ориентиро- вочная) (кв.м)	Местоположение земельного участка	Лицо, которому предоставляется земельный участок	Цели использования предоставляемого зе- мельного участка	Право, на ко- тором предо- ставляется земельный участок	Срок, на который предо- ставляется земельный участок
1	220	г.Пермь, ул. Крас- ноборская, 123	Демкин А.Н.	Для увеличения ранее предоставленного под жилой дом земельного участка	Собствен- ность	-
Мотовилихинский район						
2	6	г.Пермь, ул.Тургенева, 27	ИП Ким И.И.	Под киоск розничной печати	Аренда	до 31.12.2010
3	6	г.Пермь, ул.Тургенева, 39	ИП Ким И.И.	Под киоск розничной печати	Аренда	до 31.12.2010
4	30	г.Пермь, ул.Молдавская, 4	ООО «Пермский хлеб-Хлебозавод № 7»	Под киоск по продаже хлебобулочных изделий и продовольственных товаров	Аренда	4 года 11 месяцев

Указанная информация носит уведомительный характер и не ставит целью поиск иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка.

**Департамент земельных отношений администрации города Перми в целях информирования
населения и предотвращения нарушения их прав и законных интересов в соответствии со статьей 31
Земельного кодекса Российской Федерации оповещает о предстоящем предварительном согласовании
места размещения объектов и последующем предоставлении земельных участков для строительства
на территории города Перми**

№	Застройщик	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв. м
1.	ОАО «МРСК Урала»	Трансформаторная подстанция «Плеханова»	ул. Кронштадтская, 41в в Дзержинском районе	1134,0
2.	Момцемлидзе Е. В.	Газопровод к автомойке	шоссе Космонавтов, 156б в Индустриальном районе	232 (уч. 1 – 165; уч. 2 – 5; уч. 3 – 62)

Указанная информация носит уведомительный характер и не ставит целью поиск иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка.

Примечание: по пункту 1, указанному в таблице, смежными земельными участками, являются: ул. Кронштадтская (МУ «Управление строительства города Перми), ул. Кронштадтская, 39 (ООО «Автозаправочный комплекс»); по пункту 2 – ул. Дениса Давыдова, 7 (собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома); объекты энергетики и объекты связи (некоммерческое партнерство «Жилкомсервис»).

Тел. 212 72 06

**Пермское муниципальное унитарное жилищно – эксплуатационное предприятие «Моторостроитель»
объявляет о проведении открытого аукциона
на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества**

На основании приказа Пермского Муниципального унитарного жилищно–эксплуатационного предприятия «Моторостроитель» от 26.02.2010 № 37 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества» на торги выставляется: здание поселковой бойлерной общей площадью 156,7 кв. м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана, д. 34.

Лот № 1

1	Наименование организатора аукциона	Пермское муниципальное унитарное жилищно-эксплуатационное предприятие «Моторостроитель»
2	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Куйбышева, 114 а, каб. № 1 15.04.2010 г. в 15 час. 00 мин.
3	Порядок проведения аукциона	В документации по проведению аукциона
4	Предмет аукциона	Продажа бойлерной
5	Сведения о поселковой бойлерной	
	• Местоположение (адрес)	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана, д. 34
	• Площадь	156,7 кв. м.
	• обременения	нет
	• ограничения использования	нет
6	Начальная цена предмета аукциона	2 513 000, 00 руб.
7	«Шаг аукциона»	125 650, 00 руб.
8	Форма заявки на участие в торгах, порядок приема	В документации по проведению аукциона
9	Адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок	г. Пермь, ул. Куйбышева, 114а, каб. №11, с 15.03.2010г. по 09.04.2010 г. с 9 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.
10	Размер задатка	502 600, 00 руб.
11	Порядок внесения задатка	Путем перечисления на счет организатора торгов. Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема заявок.
12	Реквизиты счета для перечисления задатка	ИНН/КПП 5904081443/590401001 ПМУЖЭП «Моторостроитель», р/с 40702810449090173026 в ЗУБ СБ РФ к/с 30101810900000000603 БИК 045773603 Назначение платежа: задаток для участия в торгах 09.04.2010 г. по лоту № 1 (ул. Героев Хасана, д. 34).
13	Порядок возврата задатка, лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем	В течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
14	Проект договора купли-продажи поселковой бойлерной	В документации по проведению аукциона

С документацией по проведению аукциона можно ознакомиться в ПМУЖЭП «Моторостроитель» по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 114а, каб. № 11 (тел. 245-80-96).

**Конкурсная комиссия
объявляет о проведении открытого конкурса
на право заключения концессионного соглашения
в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми**

В соответствии с Постановлением администрации города Перми от 01.03.2010 № 90 «О проведении открытого конкурса и заключении концессионного соглашения в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми», конкурсная комиссия настоящим сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения

концессионного соглашения в отношении недвижимого имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Пермь, состоящего из здания, расположенного по ул. Орджоникидзе, 95а (далее - конкурс).

При заключении и исполнении концессионного соглашения на стороне концедента выступает муниципальное образование город Пермь, от имени которого действует администрация города Перми в лице департамента имущественных отношений администрации города Перми (614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 14. Реквизиты счетов, данные должностных лиц департамента имущественных отношений администрации города Перми можно узнать по тел. 212-67-21, факс 212-24-35 или на официальном сайте администрации г. Перми - <http://www.gorodperm.ru>).

Объектом концессионного соглашения является недвижимое имущество, являющееся собственностью муниципального образования город Пермь, состоящее из здания, расположенного по ул. Орджоникидзе, 95а: двухэтажное кирпичное здание больницы (лит. А), общей площадью 1328,5 кв. м, (далее - объект концессионного соглашения). Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Училище народное» в соответствии с распоряжением губернатора Пермской области от 05.12.2000 № 713-р. Объект культурного наследия обязан содержаться на условиях, предусмотренных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Цель использования: осуществление деятельности по предоставлению услуг в рамках программы государственных гарантий оказания населению Пермского края бесплатной медицинской помощи: амбулаторно-поликлинической медицинской помощи, в том числе в условиях дневного стационара по специальностям: офтальмология, кардиология, терапия, эндокринология, неврология, стоматология (стоматолог – терапевт, стоматолог-хирург, стоматолог-ортодонт), функциональная диагностика, ультразвуковая диагностика, рентгенология, с использованием объекта концессионного соглашения, не прекращать (не приостанавливать) предоставление указанных услуг без согласия Концедента.

Срок действия концессионного соглашения - 25 лет с даты его подписания.

Участником конкурса может быть индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо, либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

На основании заявок на участие в конкурсе, представленных заявителями, будет проведен предварительный отбор участников конкурса и определены участники, допущенные к подаче конкурсных предложений. Оценка заявок на участие в конкурсе проводится на основе их соответствия требованиям к заявке и соответствия заявителей требованиям, изложенным в конкурсной документации.

Заявители, не удовлетворяющие требованиям к участникам конкурса, либо представившие заявки на участие в конкурсе, не удовлетворяющие требованиям конкурсной документации или содержащие неполную либо недостоверную информацию в отношении фактов, изложенных в представляемой информации, либо задаток которых не поступил на счет в срок и в размере, установленном конкурсной документацией, не будут допущены к дальнейшему участию в конкурсе.

Требования, предъявляемые к участникам конкурса:

- отсутствие у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает десять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

непроведение ликвидации заявителя – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа – юридического лица, банкротом;

опыт работы у заявителя по осуществлению амбулаторно-поликлинической медицинской помощи, в том числе в условиях дневного стационара по специальностям: офтальмология, кардиология, терапия, эндокринология, неврология, стоматология (стоматолог – терапевт, стоматолог-хирург, стоматолог-ортодонт).

КРИТЕРИИ И ПАРАМЕТРЫ

открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения

в отношении недвижимого имущества по ул. Орджоникидзе, 95а, являющегося собственностью муниципального образования город Пермь

Наименование критериев конкурса	Параметры критериев конкурса		
	начальное значение критерия	коэффициент значимости критерия (К)	увеличение или уменьшение начального значения критерия конкурса
1	2	3	4
1. Сроки реконструкции и перепланировки объекта концессионного соглашения для осуществления деятельности по предоставлению	240	0,3	уменьшение

1	2	3	4
услуг в рамках программы государственных гарантий оказания населению Пермского края бесплатной медицинской помощи: амбулаторно-поликлинической медицинской помощи, в том числе в условиях дневного стационара, по специальностям: офтальмология, кардиология, терапия, эндокринология, неврология, стоматология (стоматолог-терапевт, стоматолог-хирург, стоматолог-ортодонт), функциональная диагностика, ультразвуковая диагностика, рентгенология (дней) (Т) *			
2. Период со дня подписания концессионного соглашения до дня, когда оказание услуг при осуществлении деятельности (получение лицензии на осуществление медицинской деятельности), предусмотренной концессионным соглашением, будет осуществляться в полном объеме, установленном концессионным соглашением (дней) (Р) **	300	0,2	уменьшение
3. Размер концессионной платы, (руб. /год) (L) ***	132977	0,5	увеличение

*Наименьший срок реконструкции и перепланировки принимается за Q1. Наибольший срок реконструкции и перепланировки принимается за Qn.

Балл рассчитывается: $T = K \times (Q_n - Q) / (Q_n - Q1)$.

**Наименьший период со дня подписания концессионного соглашения до дня, когда оказание услуг будет осуществляться в объеме, установленном концессионным соглашением, принимается за R1. Наибольший период со дня подписания концессионного соглашения до дня, когда оказание услуг будет осуществляться в объеме, установленном концессионным соглашением, принимается за Rn. Значение, содержащееся в конкурсном предложении, условия принимается за R.

Балл рассчитывается: $P = K \times (R_n - R) / (R_n - R1)$.

***Цена заявки на участие в конкурсе с наибольшим размером концессионной платы принимается за Y1. Цена заявки на участие в конкурсе с наименьшим размером концессионной платы принимается за Yn. Балл рассчитывается: $L = K \times (Y - Y1) / (Y_n - Y1)$.

Общий балл (ОБ) по всем критериям оценки заявок участников конкурса рассчитывается как сумма баллов, набранных по критериям оценки заявок, с применением к каждому критерию оценки соответствующих коэффициентов значимости по формуле: $ОБ(1-n) = T + P + L$.

Содержащиеся в конкурсных предложениях условия будут оценены путем сравнения суммарных результатов (общий балл (ОБ) по всем критериям оценки заявки участника конкурса) по всем оцениваемым конкурсным предложениям на основании вышеперечисленных критериев конкурса. В результате такого сравнения будет определен рейтинг (место) конкурсного предложения, при этом победителем конкурса признается участник, предложивший наилучшие условия и набравший максимальный балл.

В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 36 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», срок подписания концессионного соглашения исчисляется с момента направления концедентом проекта концессионного соглашения.

Конкурсная документация предоставляется заявителям бесплатно.

Для получения конкурсной документации лицу необходимо направить письменное заявление в адрес конкурсной комиссии с просьбой о предоставлении конкурсной документации с указанием своего официального представителя и способа получения конкурсной документации: по почте либо нарочным, по адресу секретариата конкурсной комиссии, по рабочим дням с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов с 22.03.2010 по 08.06.2010.

В течение пяти рабочих дней со дня получения конкурсной комиссией письменного заявления с просьбой о предоставлении конкурсной документации обратившемуся лицу предоставляются том 1 «Общая документация для проведения конкурса», том 2 «Предварительный отбор» и том 3 «Конкурс».

Конкурсная документация размещается на официальном сайте в сети «Интернет» (<http://www.gorodperm.ru>). Если участник конкурса получил конкурсную документацию на указанном сайте, он несет ответственность за отслеживание вносимых в нее изменений, если такие будут вноситься в установленном порядке.

Местонахождение конкурсной комиссии (адрес для письменных обращений в конкурсную комиссию: г. Пермь, ул. Сибирская, 14, кабинет № 33, любая информация о конкурсной комиссии по тел. 212-77-24).

Заявки на участие в конкурсе представляются в конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «Заявка на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса, являющегося собственностью муниципального образования город Пермь и состоящего из здания, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Орджоникидзе, 95а», по рабочим дням с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов с 22.03.2010 по 16.06.2010, по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 14, кабинет № 33.

Каждый потенциальный заявитель должен обеспечить оплату задатка в сумме 265 954 (двести шестьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят четыре) рубля в срок до 09.06.2010.

Договор о задатке заключается между департаментом имущественных отношений администрации города Перми и заявителем до подачи конкурсной заявки.

На основании подписанного договора о задатке задаток должен быть перечислен в сроки, установленные договором о задатке. В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении недвижимого имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Пермь, состоящего из здания, расположенного по ул. Орджоникидзе, 95а».

Реквизиты счетов для внесения задатка:

Получатель – Департамент финансов администрации города Перми (Департамент имущественных отношений администрации города Перми л/с 04163010041) г. Пермь ИНН / КПП 5902502248 / 590201001, Р/с 40302810900000000007 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК 045744000).

Конкурсные предложения представляются участниками конкурса в конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «Конкурсное предложение на право заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Пермь, состоящего из здания, расположенного по ул. Орджоникидзе, 95а» по рабочим дням с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов с 22.06.2010 по 13.09.2010, по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 14, кабинет № 33.

Конкурс на право заключения концессионного соглашения проводится в следующем порядке: предварительный отбор и конкурс.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет произведено в 15.00 часов 17.06.2010 по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 14, кабинет № 33.

Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями будет произведено в 15.00 часов 15.09.2010 по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 14, кабинет № 33.

Перечисленные выше сроки могут быть изменены решением концедента согласно конкурсной документации.

Соответствующие изменения подлежат опубликованию концедентом в установленном порядке.

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией. В случае если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса - пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, а также проект концессионного соглашения, соответствующий решению о заключении концессионного соглашения и представленному победителем конкурса конкурсному предложению. Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее чем через семь рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок концессионное соглашение, внесенный им задаток не возвращается.

Материалы по процедурам конкурса размещаются конкурсной комиссией на официальном сайте администрации г. Перми - <http://www.gorodperm.ru>.

Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию (муниципальное общеобразовательное учреждение «СОШ № 60»)

Муниципальное общеобразовательное учреждение «СОШ № 60» г. Перми сообщает о внесении следующих изменений в конкурсную документацию:

1) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 8.3 изложить в следующей редакции:

«8.3. Дата и время истечения срока представления заявок на участие в конкурсе: 10 час. 00 мин. «26» апреля 2010 года.»

2) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 9.2 изложить в следующей редакции:

«9.2. Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10 час. 00 мин. «26» апреля 2010 года.»

3) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 10.2 изложить в следующей редакции:

«10.2. Дата и время начала срока представления конкурсных предложений: 10 час. 00 мин. «04» мая 2010 года.»

4) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 10.3 изложить в следующей редакции:

«10.3. Дата и время истечения срока представления конкурсных предложений: 10 час. 00 мин. «30» июля 2010

года.»

5) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» в пункте 4 в таблице строку № 1 изложить в следующей редакции:

1	Размер арендной платы, руб. /мес.	Рост	0,2	15188
---	-----------------------------------	------	-----	-------

Информационное сообщение о проведении данного конкурса было опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 26.02.2010 № 12 (306)

Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию (муниципальное общеобразовательное учреждение «СОШ № 105»)

Муниципальное общеобразовательное учреждение «СОШ № 105» г. Перми сообщает о внесении следующих изменений в конкурсную документацию:

1) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 8.3 изложить в следующей редакции:

«8.3. Дата и время истечения срока представления заявок на участие в конкурсе: 10 час. 00 мин. «26» апреля 2010 года.»

2) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 9.2 изложить в следующей редакции:

«9.2. Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10 час. 00 мин. «26» апреля 2010 года.»

3) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 10.2 изложить в следующей редакции:

«10.2. Дата и время начала срока представления конкурсных предложений: 10 час. 00 мин. «04» мая 2010 года.»

4) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 10.3 изложить в следующей редакции:

«10.3. Дата и время истечения срока представления конкурсных предложений: 10 час. 00 мин. «30» июля 2010

года.»

5) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» в пункте 4 в таблице строку № 1 изложить в следующей редакции:

1	Размер арендной платы, руб. /мес.	Рост	0,2	14262
---	-----------------------------------	------	-----	-------

Информационное сообщение о проведении данного конкурса было опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 26.02.2010 № 12 (306)

Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию (муниципальное общеобразовательное учреждение «СОШ № 116»)

Муниципальное общеобразовательное учреждение «СОШ № 116» г. Перми сообщает о внесении следующих изменений в конкурсную документацию:

1) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» абзац первый пункт 2 изложить в следующей редакции:

Движимое и недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, закрепленное на праве оперативного управления за муниципальным образовательным учреждением (далее – Учреждение), указанным в пункте 1.1 настоящего сообщения о проведении конкурса (далее – Сообщение): нежилые помещения на 1 и 3 этажах здания Учреждения по адресу г.Пермь, ул. Техническая, 10, площадью 89,4 кв.м., благоустроены, имеется отдельный вход.

2) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» в пункте 4 в таблице строку № 1 изложить в следующей редакции:

1	Размер арендной платы, руб./мес.	Рост	0,2	8209
---	----------------------------------	------	-----	------

3) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 8.3 изложить в следующей редакции:

«8.3. Дата и время истечения срока представления заявок на участие в конкурсе: 10 час. 00 мин. «26» апреля 2010 года.»

4) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 9.2 изложить в следующей редакции:

«9.2. Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10 час. 00 мин. «26» апреля 2010 года.»

5) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 10.2 изложить в следующей редакции:
«10.2. Дата и время начала срока представления конкурсных предложений: 10 час. 00 мин. «04» мая 2010 года.»

6) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 10.3 изложить в следующей редакции:
«10.3. Дата и время истечения срока представления конкурсных предложений: 10 час. 00 мин. «30» июля 2010 года.»

7) В разделе I «Сообщение о проведении конкурса» пункт 15.7 изложить в следующей редакции:
15.7. Арендатор обязан оснастить Объект аренды необходимым технологическим оборудованием:

1. жарочный шкаф
2. плита электрическая
3. кипяtilьник
4. мясорубка
5. универсальный привод
6. витрина холодильная
7. морозильный ларь.

8) Приложении № 1 к конкурсной документации изложить в следующей редакции:

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ИНВ. НОМЕР
1	Морозильник ларь	01381880
2	Водонагреватель накопительный «Аристон»	110104093
3	Машина кухонная «Гамма 5 А» с насадками	110104052
4	Шкаф морозильный ШХН – 0,7	110104095
5	Шкаф морозильный ШХН – 0,7	110104096
6	Шкаф морозильный ШН – 0,7	110104102
7	Стол производственные	110106546 - 551
8	Картофелечистка МОК - 300	110104099

Информационное сообщение о проведении данного конкурса было опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 26.02.2010 № 12 (306)

Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

ООО «УралГео», ОГРН 1025900534880 (почтовый адрес: 614007, г. Пермь, ул. Революции, 8, тел. 260-93-60 e-mail: larisa_minz@aist.perm.ru) выполняются кадастровые работы, по образованию земельного участка, путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410763:16; 59:01:4410763:17; 59:01:4410763:23, расположенного по адресу: г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Теплогорская, 22. Заказчиком кадастровых работ является ОАО «ПЗСП» (юридический адрес: 614532, Пермский район, Лобановское с/п, село Лобаново, ул. Культуры, 13, тел. 213-71-21). Смежными земельными участками, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, являются: земельный участок по ул. Теплогорская, 14 с кадастровым номером 59:01:4410763:34; земельный участок по ул. Теплогорская, 16 с кадастровым номером 59:01:4410763:3; земельный участок по ул. Теплогорская, 18 с кадастровым номером 59:01:4410763:22; земельный участок по ул. Подводников, 114 с кадастровым номером 59:01:4410763:2; земельный участок по ул. Подводников, 112 с кадастровым номером 59:01:4410763:1; земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Пермь, ул. Революции, 8 **12.04.2010** г. в 11 часов.

С границей земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Революции, 8. Возражения и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **12.03.2010** г. по **12.04.2010** г. по адресу: г. Пермь, ул. Революции, 8.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером ООО «Землеустройство и градостроительство», ОГРН 107590201524, г.Пермь, ул.Луначарского, 94, e.l.vasileva@inbox.ru, т. 2-365-606, 89223187922 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении нижеследующих земельных участков:

Адрес земельного участка, кадастровый номер	Заказчиком кадастровых работ является: ФИО, контактный телефон, почтовый адрес	Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы
г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Полины Осипенко, 56а	Карабашев Руслан Рамазанович, тел. 89026471415	Собственники помещений многоквартирного дома по Комсомольскому проспекту, 69 (59:01:4410570:8)
		Собственники помещений многоквартирного дома по ул. Полины Осипенко, 56 (59:01:4410570:13)
		Собственники помещений многоквартирного дома по ул. Пионерской, 12 (59:01:4410570:9)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится «20» апреля 2010г. в 10 ч. 00 мин. по адресу: г. Пермь, ул. Луначарского, 94. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Луначарского, 94. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования границ земельных участков на местности принимаются с «19» марта 2010г. по «20» апреля 2010г. по адресу: г. Пермь, ул. Луначарского, 94, т. 2-365-606, 89223187922. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.\

Кадастровым инженером ООО «МЗЦ», ОГРН 1055900220243, 614000, г. Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, 34б, e-mail: zemcentre@mail.ru, тел. (342) 212-82-03, 212-93-98 в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713461:5, расположенного: г. Пермь, Дзержинский район, ул. 1-я Красноборская, 6а, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Мозжерин Ю. В., 614067, г. Пермь, ул. 1-я Красноборская, 6а; Маркова М. В., 614051, г. Пермь, ул. Звонарева, д. 3, кв. 39, тел. (342) 218-01-52.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 614000, г. Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, 34 б «14» апреля 2010 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: 614000, г. Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, 34б. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земель-

ных участков на местности принимаются с «29» марта 2010 г. по «13» апреля 2010 г. по адресу: 614000, г. Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, 34б.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 59:01:1713461:4, г. Пермь, Дзержинский район, ул. 1-я Красноборская, 8, 59:01:1713461:6, г. Пермь, Дзержинский район, ул. 1-я Красноборская, 6.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

**ИЗВЕЩЕНИЕ №62А от «12» марта 2010 года
о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта
на оказание услуг по найму транспортных средств с экипажем
для МУЗ «Медсанчасть №9 им.М. А. Тверье»**

Форма торгов	Открытый аукцион
Муниципальный заказчик	Муниципальное учреждение здравоохранения «Медсанчасть №9 им. М. А. Тверье»
Место нахождения	614990, г. Пермь, ул. Братьев Игнатовых, 2
Почтовый адрес	614990, г. Пермь, ул. Братьев Игнатовых, 2
Адрес электронной почты <i>(при наличии)</i>	Msch9b@yandex.ru
Контактный телефон	(342) 221-73-61, 221-84-64
Контактное лицо	Микова Л.Л., Павлов Л.Д.
Предмет муниципального контракта (лота)	Лот №1 – услуги по найму транспортного средства с экипажем в целях служебных поездок сотрудников пищеблока. Лот №2 – услуги по найму транспортного средства с экипажем в целях служебных поездок сотрудников бухгалтерии. Лот №3 – услуги по найму транспортного средства с экипажем в целях служебных поездок сотрудников роддома. Лот №4 – услуги по найму транспортного средства с экипажем в целях служебных поездок сотрудников женской консультации. Лот №5 – услуги по найму транспортного средства с экипажем в целях служебных поездок сотрудников администрации. Лот №6 – услуги по найму транспортного средства с экипажем в целях служебных поездок сотрудников административно-хозяйственного отдела.
Объем оказываемых услуг	Лот №1 – 3 467,5 машино-часов Лот №2 – 1 987 машино-часов Лот №3 – 1 987 машино-часов Лот №4 – 1 987 машино-часов Лот №5 – 5 961 машино-часов Лот №6 – 1 987 машино-часов
Начальная (максимальная) цена контракта (лота)	Лот №1 – 631 085,00 рублей Лот №2 – 370 058,88 рублей Лот №3 – 361 634,00 рубля Лот №4 – 361 634,00 рубля Лот №5 – 1 110 176,64 рублей Лот №6 – 361 634,00 рубля
Место оказания услуг	город Пермь
Срок предоставления документации об аукционе	С «12» марта 2010 г. до «02» апреля 2010 года с 10 до 12 часов и с 14 до 16 часов в рабочие дни
Порядок предоставления документации об аукционе	На основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (Приложение), в течение двух рабочих дней со дня получения заявления. Участники размещения заказа, использующие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявления на получение документации заказчику, должны самостоятельно отслеживать появление на сайте разъяснений, изменений документации об аукционе. Заказчик не несет ответственности в случае неполучения такими участниками размещения заказа разъяснений, изменений документации.
Место предоставления документации об аукционе	614990, г.Пермь, ул.Братьев Игнатовых, 2, МУЗ «Медсанчасть №9 им.М.А.Тверье», административно-хозяйственный корпус, 2 этаж, отдел закупок

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации об аукционе	Плата за предоставление конкурсной документации не взимается
Официальный сайт, на котором размещается документация об аукционе	http://www.gorodperm.ru .
Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе	10:00 (время местное) «02» апреля 2010 года
Место проведения аукциона	г. Пермь, ул. Кирова, 82, зал заседаний
Дата проведения аукциона	«14» апреля 2010 г.
Время проведения аукциона	10:00 (время местное)
Преимущества осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов	Не предоставляются

Главный врач

М. М. Падруль

Приложение
к извещению о проведении
открытого аукциона

Запрос документации об аукционе

Кому

(наименование

муниципального

заказчика)

«__» _____

Прошу выдать пакет документации об аукционе на бумажном/электронном (указать) носителе.

Сведения об открытом аукционе:	
Наименование открытого аукциона	
Номер и дата извещения	
Сведения об участнике размещения заказа:	
Наименование	
Место нахождения	
Почтовый адрес	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Контактный телефон	
Контактное лицо	

должность

подпись, М.П.

Ф.И.О.

**ИЗВЕЩЕНИЕ №65А от «12» марта 2010 года
о проведении открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт
на выполнение работ по капитальному ремонту муниципальной тепловой сети от П-18 до ЦТП
по ул. Гремячий Лог, 1, Орджоникидзевского района г. Перми, находящейся на балансе Заказчика**

Форма торгов	Открытый аукцион
Муниципальный заказчик	МУ «Содержание объектов инженерной инфраструктуры»
Место нахождения	г. Пермь, ул. Большевистская, 63
Почтовый адрес	614000, г. Пермь, ул. Большевистская, 63
Адрес электронной почты	(e-mail): soii@perm.ru
Контактный телефон	(342) 212-24-34
Контактное лицо	Батуева Тамара Михайловна
Предмет муниципального контракта	Выполнение работ по капитальному ремонту муниципальной тепловой сети от П-18 до ЦТП по ул. Гремячий Лог, 1, Орджоникидзевского района г. Перми, находящейся на балансе Заказчика в соответствии с техническим заданием – приложение №1 к документации об аукционе
Объем выполняемых работ	Общая длина сети – 820,3 м, материал сталь Д 200 мм. Подробная информация объемов выполняемых работ в локальном сметном расчете – приложение №10 к документации об аукционе
Начальная (максимальная) цена контракта	791 937,40 руб. (Семьсот девяносто одна тысяча девятьсот тридцать семь рублей 40 коп.)
Место выполнения работ	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Гремячий Лог, 1.
Срок предоставления документации об аукционе	С «12» марта 2010г. до «02» апреля 2010 года с 08.30 час. до 17.30 в рабочие дни (с понедельника по четверг, пятница с 08.30 час. до 16.30 час. обед с 12–30 час. до 13–30 час.)
Порядок предоставления документации об аукционе	На основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (Приложение №1), в течение двух рабочих дней со дня получения заявления.
Место предоставления документации об аукционе	г. Пермь, ул. Большевистская, 63, каб. 8
Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации об аукционе	Плата за предоставление документации не взимается
Официальный сайт, на котором размещается документация об аукционе	http://www.gorodperm.ru .
Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе	10:00 (время местное) «02» апреля 2010 г.
Место проведения аукциона	г. Пермь, ул. Кирова, 82, зал заседаний
Дата проведения аукциона	«15» апреля 2010 г.
Время проведения аукциона	12:00 час. (время местное)
Преимущества осуществляющим выполнение работ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов	Учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов преимущества при участии в размещении заказа не предоставляются.
Участники размещения заказа	Участниками размещения заказов являются лица, претендующие на заключение муниципального контракта. Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

Приложение №1
к извещению о проведении
открытого аукциона

Запрос документации об аукционе

Руководителю
МУ «Содержание объектов
инженерной инфраструктуры»

«__» _____

Прошу выдать пакет документации об аукционе на бумажном/электронном (указать) носителе.

Сведения об открытом аукционе:	
Наименование открытого аукциона	
Номер и дата извещения	
Сведения об участнике размещения заказа:	
Наименование	
Место нахождения	
Почтовый адрес	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Контактный телефон	
Контактное лицо	

должность

подпись, М. П.

Ф. И. О.

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 66А от «12» марта 2010 года
о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта
на оказание услуг по найму транспортных средств с экипажем
для муниципального учреждения здравоохранения «Городская клиническая больница № 7»**

Форма торгов	Открытый аукцион
Заказчик	Муниципальное учреждение здравоохранения Городская клиническая больница № 7
Место нахождения	614010, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 24
Почтовый адрес	614010, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 24
Адрес электронной почты	permgb7@mail.ru
Контактный телефон	(342) 245-51-88, 245-00-08
Контактное лицо	Гашева Татьяна Борисовна
Предмет муниципального контракта по лоту №1	Оказание услуг по найму транспортного средства с экипажем
Объем оказываемых услуг по лоту №1	2 000 машино/час
Начальная (максимальная) цена контракта по лоту №1	500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
Место оказания услуг по лоту №1	г. Пермь, ул. Н. Островского, 111, ул. Г. Хасана, 24
Предмет муниципального контракта по лоту №2	Оказание услуг по найму транспортного средства с экипажем
Объем оказываемых услуг по лоту №2	2 875 машино/час
Начальная (максимальная) цена контракта по лоту №2	718 750,00 (семьсот восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.
Место оказания услуг по лоту №2	г. Пермь, ул. Г. Хасана, 24
Срок предоставления документации об аукционе	С «12» марта 2010 г. до 10 ч 00 мин «02» апреля 2010 г.
Порядок предоставления документации об аукционе	На основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения заявления.

Место предоставления документации об аукционе	г. Пермь, ул. Героев Хасана, 24 в планово-экономический отдел
Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации об аукционе	плата не взимается.
Официальный сайт, на котором размещается документация об аукционе	http://www.gorodperm.ru .
Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе	10:00 (время местное) «02» апреля 2010 г.
Место проведения аукциона	г. Пермь, ул. Кирова, 82, 2 этаж, зал заседаний
Дата проведения аукциона	«14» апреля 2010 г.
Время проведения аукциона	12 часов 30 мин (время местное)
Преимущества осуществляющим выполнение работ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов	Не предоставляются
Участники размещения заказа	Участниками размещения заказа могут быть только субъекты малого предпринимательства, соответствующие требованиям части 1 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ

Сообщение о технической ошибке

В информационном сообщении о проведении МОУ «СОШ № 61» г.Перми открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества по адресу Островского, 46а (площадь **142,9** кв.м. с движимым имуществом) п.1.4. следует читать в редакции:

«Банковские реквизиты: департамент финансов администрации города Перми (МОУ «СОШ № 61» г.Перми, л/с 04930011474).

ИНН 5904100086, КПП 590401001

Банк: РКЦ г.Перми БИК 045744000, р/с 40302810900000000007»

Информационное сообщение о проведении данного конкурса было опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 19.02.2010 № 11 (305).

Сообщение о технической ошибке

В информационном сообщении о проведении МОУ «СОШ № 105» г. Перми открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества по адресу ул. Инженерная, д. 5 (площадь **178.9** кв. м. с движимым имуществом) п. 1.4. следует читать в редакции:

«Банковские реквизиты: департамент финансов администрации города Перми (МОУ «СОШ № 105» г. Перми, л/с 04930013896).

ИНН 5906031800, КПП 590601001

Банк: РКЦ г. Перми БИК 045744000, р/с 40302810900000000007»

Информационное сообщение о проведении данного конкурса было опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 26.02.2010 № 12 (306).

Сообщение о технической ошибке

В информационном сообщении о проведении МОУ «СОШ № 133» г. Перми открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества по адресу ул. Гайдара., д. 13 (площадь 156,8 кв. м. с движимым имуществом) п. 1.4. следует читать в редакции:

«Банковские реквизиты: департамент финансов администрации города Перми (МОУ «СОШ № 133» г. Перми, л/с 04930013966).

ИНН 5906029216, КПП 590601001

Банк: РКЦ г. Перми БИК 045744000, р/с 40302810900000000007»

Информационное сообщение о проведении данного конкурса было опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 26.02.2010 № 12 (306).

Сообщение о технической ошибке

В информационном сообщении о проведении МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 156» г. Перми открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества по адресу ул. Борчаниновская, 28 (площадь 72,1 кв. м. с движимым имуществом) п 1.4. следует читать в редакции:

«Банковские реквизиты: департамент финансов администрации города Перми (МОУ «СОШ № 156» л/с 04930014006),

ИНН 5906051571, КПП 590601001.

Банк: РКЦ г. Перми БИК 045744000, р/с 40302810900000000007»

Информационное сообщение о проведении данного конкурса было опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 02.03.2010 № 13 (307)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ПЛАНИРОВАНИЯ
И РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ**

Сообщение о технической ошибке

В опубликованном в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 02.03.2010 № 13 в заключении о результатах публичных

слушаний по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания кварталов № 2904, 2907, 2908, 2910, 2911, 2912, 2913, 2915, 2916, 2917, 2920 в границах ул. Генерала Доватора, ул. Фосфоритной, ул. Суперфосфатной, пер. Талицкого, ул. Генерала Черняховского, ул. Ракитной, ул. Колвинской, ул. Азотной Орджоникидзевского района города Перми в четвертом абзаце вместо слов «ФГУП «Ростехинвентаризация–Федеральное БТИ» читать слова «филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация–Федеральное БТИ по Пермскому краю», в пятом абзаце вместо слов «ООО «УралГео» читать слова «филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация–Федеральное БТИ по Пермскому краю».

