

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

От 03.08.2011 № 392	
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 26.10.2009 № 721 «О преобразовании Пермского муниципального унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия «Речник».....	3
От 03.08.2011 № 393	
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 29.10.2009 № 737 «Об утверждении Методики расчета и размера стоимости муниципальной услуги «Библиотечное обслуживание»	4
От 03.08.2011 № 394	
Об утверждении размера стоимости муниципальной услуги «Библиотечное обслуживание»	5
От 03.08.2011 № 395	
Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета города Перми некоммерческим организациям в целях возмещения затрат, связанных с организацией и проведением всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми	6
От 03.08.2011 № 396	
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 25.02.2010 № 85 «Об утверждении Положения о докладе об основных задачах администрации города Перми»	12
От 04.08.2011 № 397	
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 20.02.2009 № 78 «Об утверждении Положения и Составы комиссии по проведению открытых конкурсов на право заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми»	21

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ

От 03.08.2011 № СЭД-01-06-р-51	
О внесении изменений в распоряжение начальника управления внешнего благоустройства администрации города Перми от 07.10.2010 № СЭД-01-02-р-45 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Светлый город»	22

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ

Распоряжение главы администрации Орджоникидзевского района города Перми от 29.07.2011 № СЭД-01-04-133 «О внесении изменений в распоряжение главы администрации Орджоникидзевского района города Перми от 25.10.2010 № СЭД-01-05-1 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие Орджоникидзевского района города Перми»	26
---	----

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о переименовании объектов города Перми	30
Департамент имущественных отношений администрации города Перми извещает о внесении изменений в информационные сообщения (2 сообщения)	30
Департамент имущественных отношений администрации города Перми объявляет об отмене открытого аукциона по продаже муниципального имущества.....	32

Департамент земельных отношений администрации города Перми в целях информирования населения и предотвращения нарушения их прав и законных интересов в соответствии со статьей 31 Земельного кодекса Российской Федерации оповещает о предстоящем предварительном согласовании места размещения объектов и последующем предоставлении земельных участков для строительства на территории города Перми	33
Решение Арбитражного суда Пермского края от 03.06.2011 № А50-2506/2011	34
Решение Ленинского районного суда города Перми от 18.04.2011 по делу № 2-2176/11.....	49
Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка	55

РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

Информация отсутствует

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2011

№ 392

**О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 26.10.2009
№ 721 «О преобразовании Пермского муниципального унитарного жилищного
ремонтно-эксплуатационного предприятия «Речник»**

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Уставом города Перми

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 26 октября 2009 г. № 721 «О преобразовании Пермского муниципального унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия «Речник» следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 3.5 следующего содержания:

«3.5. Состав ревизионной комиссии.»;

1.2. состав ревизионной комиссии изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в состав совета директоров открытого акционерного общества «Речник», утвержденный постановлением администрации города Перми от 26 октября 2009 г. № 721 «О преобразовании Пермского муниципального унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия «Речник», изложив в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Афанасьеву Н.Н.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение 1
к постановлению администрации
города Перми
от 03.08.2011 № 392

СОСТАВ ревизионной комиссии

Зройчиков Максим Николаевич	- ведущий специалист отдела по работе с предприятиями департамента имущественных отношений администрации города Перми
Куручкина Евгения Игоревна	- главный специалист отдела по работе с предприятиями департамента имущественных отношений администрации города Перми

Приложение 2
к постановлению администрации
города Перми
от 03.08.2011 № 392

СОСТАВ
совета директоров открытого акционерного общества «Речник»

Председатель:

Толмачева
Людмила Александровна - начальник департамента имущественных
отношений администрации города Перми

Заместитель председателя:

Южаков
Сергей Николаевич - заместитель главы администрации города Перми

Члены:

Березин
Андрей Александрович - заместитель начальника управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации города Перми

Стомаченко
Наталья Владимировна - начальник отдела по работе с предприятиями департамента
имущественных отношений администрации города Перми

Чугарина
Елена Александровна - заместитель главы администрации города Перми



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2011

№ 393

**О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 29.10.2009
№ 737 «Об утверждении Методики расчета и размера стоимости муниципальной услуги
«Библиотечное обслуживание»**

В соответствии с Уставом города Перми, в целях актуализации нормативных правовых актов города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 29 октября 2009 г. № 737 «Об утверждении Методики расчета и размера стоимости муниципальной услуги «Библиотечное обслуживание» (в ред. от 02.07.2010 № 390) следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Методики расчета стоимости муниципальной услуги «Библиотечное обслуживание»;

1.2. пункт 1.2 признать утратившим силу с 01 января 2012 г.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Кочурову Н.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2011

№ 394

Об утверждении размера стоимости муниципальной услуги «Библиотечное обслуживание»

В соответствии с Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 29 октября 2009 г. № 737 «Об утверждении Методики расчета и размера стоимости муниципальной услуги «Библиотечное обслуживание» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый размер стоимости муниципальной услуги «Библиотечное обслуживание» на 2012 год и плановый период 2013-2014 годов.

2. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2012 года.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Кочурову Н.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 03.08.2011 № 394

РАЗМЕР стоимости муниципальной услуги «Библиотечное обслуживание» на 2012 год и плановый период 2013-2014 годов

Наименование расходов	Стоимость единицы муниципальной услуги, руб.		
	2012 год	2013 год	2014 год
Фонд оплаты труда	10,51	10,51	10,51
Коммунальные расходы	1,69	1,79	1,87
Прочие услуги, увеличение стоимости имущественного комплекса	7,84	8,32	8,71
Прочие расходы	0,15	0,15	0,15
Итого стоимость единицы услуги	20,19	20,77	21,24



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2011

№ 395

Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета города Перми некоммерческим организациям в целях возмещения затрат, связанных с организацией и проведением всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми

В соответствии со статьями 69, 78, 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 декабря 2007 г. № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 31 мая 2011 г. № 96 «О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 30.11.2010 № 200 «О бюджете города Перми на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов», в целях организации и проведения официальных всероссийских спортивных соревнований на территории города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета города Перми некоммерческим организациям в целях возмещения затрат, связанных с организацией и проведением всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми.

2. Определить комитет по физической культуре и спорту администрации города Перми уполномоченным органом по расчету и перечислению субсидий за счет средств бюджета города Перми в целях возмещения затрат, связанных с организацией и проведением всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и действует по 31 декабря 2011 г.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Кочурову Н.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Перми
от 03.08.2011 № 395

ПОЛОЖЕНИЕ о порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета города Перми некоммерческим организациям в целях возмещения затрат, связанных с организацией и проведением всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми

I. Общие положения

1.1. Положение о порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета города Перми некоммерческим организациям в целях возмещения затрат, связанных с организацией и проведением всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми (далее - Положение) разработано в соответствии со статьями 69, 78, 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 декабря 2007 г. № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 31 мая 2011 г.

№ 96 «О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 30.11.2010 № 200 «О бюджете города Перми на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов».

1.2. Положение определяет условия и цели предоставления субсидий за счет средств бюджета города Перми некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными учреждениями, в целях возмещения затрат, связанных с организацией и проведением всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми.

1.3. Уполномоченным органом по расчету и перечислению субсидий за счет средств бюджета города Перми на организацию и проведение всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми является комитет по физической культуре и спорту администрации города Перми (далее - уполномоченный орган).

II. Категории и критерии отбора получателей субсидий

2. Критериями отбора получателей субсидии являются:

2.1. наличие права на организацию и проведение всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги, полученного в соответствии с решением общероссийской спортивной федерации (далее – получатели субсидии);

2.2. наличие у получателя субсидии регламента проведения всероссийского спортивного соревнования премьер-лиги, утвержденного общероссийской спортивной федерацией;

2.3. решение о проведении всероссийского спортивного соревнования премьер-лиги на территории города Перми, принятое согласно календарю проведения игр.

III. Цели, условия и порядок предоставления субсидий

3.1. Субсидии предоставляются в целях возмещения затрат некоммерческим организациям, связанных с организацией и проведением на территории города Перми всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги.

3.2. Субсидии предоставляются за счет и в пределах средств бюджета города Перми, запланированных на организацию и проведение спортивных мероприятий в текущем финансовом году, в объеме 70 % от общего объема произведенных затрат.

В случае уменьшения в установленном порядке (недостаточности) лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов бюджета города Перми, предусмотренных уполномоченному органу по КБК (код бюджетной классификации), уполномоченный орган вправе отказать получателю субсидии в предоставлении субсидии или уменьшить размер предоставляемой субсидии.

3.3. Для получения субсидии получатели субсидии представляют в уполномоченный орган следующие документы:

3.3.1. заявку на получение субсидии по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению;

3.3.2. смету расходов на период, за который осуществляется предоставление субсидии;

3.3.3. копии учредительных документов;

3.3.4. выписку из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на дату не ранее чем за один месяц до момента подачи заявления о предоставлении субсидии;

3.3.5. копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3.3.6. справку налогового органа по состоянию на последнюю отчетную дату об отсутствии у юридического лица просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации. В случае наличия задолженности дополнительно представляются копии платежных документов, подтверждающих ее оплату;

3.3.7. копию регламента проведения всероссийского спортивного соревнования премьер-лиги, утвержденного общероссийской спортивной федерацией;

3.3.8. копию решения о проведении всероссийского спортивного соревнования премьер-лиги на территории города Перми, принятое согласно календарю проведения игр.

3.4. Условиями предоставления субсидий являются:

3.4.1. регистрация получателя субсидии и осуществление им деятельности на территории города Перми;

3.4.2. отсутствие процедуры ликвидации, приостановки осуществления экономической деятельности или банкротства;

3.4.3. отсутствие задолженности перед бюджетами всех уровней, государственными и внебюджетными фондами;

3.4.4. наличие заключенного между уполномоченным органом и получателем субсидии договора о предоставлении субсидии по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;

3.4.5. предоставление документов, подтверждающих фактически произведенные затраты.

3.5. Рассмотрение поданных заявок осуществляется уполномоченным органом в течение 3 рабочих дней с момента их поступления.

3.6. Решение о предоставлении субсидии принимает уполномоченный орган.

3.7. Предоставление субсидий осуществляется на основании договора, заключенного между уполномоченным органом и получателем субсидии, по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению. В договоре должны быть определены:

- размер, сроки и цели предоставления субсидии;
- меры ответственности и способы контроля за целевым использованием субсидий и оказанием услуг;
- порядок и сроки представления отчетности об использовании субсидии.

3.8. Уполномоченный орган ежемесячно предоставляет субсидии путем перечисления денежных средств на расчетный счет получателя субсидии в течение 20 рабочих дней после представления в уполномоченный орган отчета о произведенных затратах, связанных с организацией и проведением на территории города Перми всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению с приложением копий документов, подтверждающих факт расходования средств.

Субсидии перечисляются на расчетный счет получателя субсидии в соответствии с условиями договора.

3.9. Средства, предоставляемые получателям субсидии в форме субсидий, имеют целевое назначение и могут быть использованы исключительно в целях возмещения следующих затрат, связанных с организацией и проведением на территории города Перми всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги:

- 3.9.1. затраты на заявочный взнос;
- 3.9.2. затраты на питание спортсменов в период подготовки к соревнованиям.

3.10. Возмещение затрат, связанных с организацией и проведением на территории города Перми всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги, осуществляется в соответствии с нормативом, утвержденным постановлением администрации города Перми.

IV. Контроль за целевым использованием предоставленных субсидий, порядок возврата субсидий

4.1. Контроль за целевым использованием предоставленных субсидий осуществляет уполномоченный орган.

4.2. Для подтверждения факта выполненных работ получатель субсидии представляет в уполномоченный орган отчет об исполнении обязательств по договору по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

4.3. Получатель субсидии несет ответственность за использование субсидии не по целевому назначению в соответствии с бюджетным законодательством.

4.4. Предоставление субсидии прекращается в случаях:

- истечения срока действия договора;
- нарушения условий договора;
- реорганизации получателя субсидии;
- ликвидации получателя субсидии;
- по соглашению между уполномоченным органом и получателем субсидии;
- выявления факта нецелевого использования субсидии;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. В случае нарушения получателем субсидии условий договора о предоставлении субсидии уполномоченный орган направляет письменное требование о возврате субсидии в бюджет города Перми.

V. Порядок возврата субсидии

5.1. В случае выявления уполномоченным органом нецелевого использования субсидии, предоставления получателем субсидии заведомо ложных сведений, а также случаев нарушения условий договора уполномоченный орган направляет получателю субсидии требование о возврате субсидии с приложением мотивированного заключения. Требование о возврате субсидии должно быть исполнено получателем субсидии в течение 15 календарных дней.

5.2. В случае невыполнения получателем субсидии в установленный срок требования о возврате субсидии уполномоченный орган осуществляет взыскание в судебном порядке.

Приложение 1
к Положению о порядке предоставления
субсидий за счет средств бюджета города
Перми некоммерческим организациям
в целях возмещения затрат, связанных
с организацией и проведением
всероссийских спортивных соревнований
премьер-лиги на территории города Перми

**ЗАЯВКА
на получение субсидии**

Наименование услуг	Перечень документов, подтверждающих расходы	Объем затрат (руб.)

Приложение 2
к Положению о порядке предоставления
субсидий за счет средств бюджета города
Перми некоммерческим организациям,
в целях возмещения затрат, связанных
с организацией и проведением
всероссийских спортивных соревнований
премьер-лиги на территории города Перми

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР
о предоставлении субсидии**

г.Пермь

от «__» _____ 2011 г.

Комитет по физической культуре и спорту администрации города Перми (далее - Уполномоченный орган) в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (далее - Получатель субсидии), в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о следующем.

I. Предмет договора

1.1. Уполномоченный орган в целях возмещения затрат, связанных организацией и проведением всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми, предоставляет Получателю субсидию (но не более суммы, подтвержденной отчетом Получателя субсидии) в размере _____ (_____) рублей _____ копеек.

Примечание. Указанная в договоре сумма может быть детализирована с учетом конкретных направлений предоставления субсидий при выполнении Получателем субсидии установленных условий (при необходимости эти условия могут быть вынесены в качестве приложения к договору с определением приложения как неотъемлемой части договора).

1.2. Предоставляемая субсидия имеет строго целевое назначение и не может быть использована в целях, не предусмотренных пунктом 1.1 настоящего договора.

II. Порядок расчетов

Уполномоченный орган перечисляет денежные средства на расчетный счет Получателя субсидии в размере, указанном в пункте 1.1 настоящего договора, в течение 20 рабочих дней с момента подписания отчета об оказании услуг по форме согласно приложению 3 к Положению о порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета города Перми некоммерческим организациям в целях возмещения затрат, связанных с организацией и проведением всероссийских соревнований премьер-лиги на территории города Перми, утвержденному в установленном порядке.

III. Обязанности Сторон

3.1. Получатель:

3.1.1. обеспечивает использование субсидии на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего договора;

3.1.2. подтверждает Уполномоченному органу факт исполнения обязательства соответствующим отчетом согласно приложению к настоящему договору.

3.2. Уполномоченный орган:

3.2.1. при исполнении Получателем субсидии обязанности, предусмотренной пунктом 3.1.2 настоящего договора, осуществляет предоставление субсидии на цели, установленные пунктом 1.1 настоящего договора, в порядке, установленном разделом II настоящего договора;

3.2.2. предоставляет субсидию посредством перечисления в установленном порядке средств бюджета города Перми на расчетный счет Получателя субсидии согласно указанным в настоящем договоре банковским реквизитам в пределах доведенных Уполномоченному органу лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов бюджета города Перми.

IV. Права Сторон

4.1. Уполномоченный орган:

4.1.1. имеет право отказать Получателю субсидии в предоставлении субсидии или уменьшить размер предоставляемой субсидии в случае уменьшения в установленном порядке (недостаточности) лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов бюджета города Перми, предусмотренных Уполномоченному органу по КБК (код бюджетной классификации), а также в случае ненадлежащего выполнения Получателем субсидии обязательств, предусмотренных настоящим договором;

4.1.2. вправе досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае:

объявления Получателя субсидии несостоятельным (банкротом) в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

нарушения (ненадлежащего исполнения) Получателем субсидии законодательства Российской Федерации и условий предоставления субсидий;

4.1.3. вправе совместно с органами, наделенными полномочиями по обеспечению государственного финансового контроля, осуществлять контроль за целевым использованием бюджетных средств, предоставленных в форме субсидий;

4.1.4. в случае непредставления в Уполномоченный орган документов, содержащих отчеты о деятельности Получателя субсидий, фактическом расходовании денежных средств, исполнении иных условий договора о субсидиях, в сроки, предусмотренные настоящим договором, договор может быть расторгнут, а сумма денежных средств, предусмотренная в виде субсидии, может быть взыскана с Получателя субсидий.

4.2. Получатель субсидии имеет право на получение субсидии за счет средств бюджета города Перми при выполнении условий ее предоставления, установленных Положением о порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета города Перми некоммерческим организациям в целях возмещения затрат, связанных с организацией и проведением всероссийских соревнований премьер-лиги на территории города Перми, утвержденным в установленном порядке.

V. Срок действия договора

Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до _____ 20__ года.

VI. Ответственность Сторон

Стороны установили, что в случае нецелевого использования Получателем субсидии, указанной в пункте 1.1 настоящего договора, Получатель субсидии несет ответственность за нецелевое использование средств, предусмотренную Бюджетным кодексом Российской Федерации.

VII. Порядок разрешения споров

7.1. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны после осуществления предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий решают их в судебном порядке.

VIII. Заключительные положения

8.1. Настоящий договор прекращает свое действие в случаях:

истечения срока действия договора;

нарушения условий договора одной из Сторон;

реорганизации Получателя субсидии;

ликвидации Получателя субсидии;
по соглашению Сторон;
выявления факта нецелевого использования субсидии;
по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

8.2. При досрочном расторжении настоящего договора инициатор расторжения должен уведомить другую Сторону не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения договора.

8.3. Любые изменения и дополнения, подписанные уполномоченными представителями Сторон, являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.5. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

IX. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Приложение 3
к Положению о порядке предоставления
субсидий за счет средств бюджета города
Перми некоммерческим организациям,
в целях возмещения затрат, связанных
с организацией и проведением
всероссийских спортивных соревнований
премьер-лиги на территории города Перми

ОТЧЕТ о произведенных затратах, связанных с организацией и проведением всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги на территории города Перми

(наименование получателя субсидии)

за _____ квартал 2011 г.

Наименование услуг	Перечень документов, подтверждающих произведенные расходы	Объем (руб.)

Примечание: к отчету прилагаются копии документов, подтверждающих факт расходования средств, предоставленных за счет бюджета города Перми в целях возмещения затрат, связанных с оказанием услуг по организации и проведению на территории города Перми всероссийских спортивных соревнований премьер-лиги.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2011

№ 396

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 25.02.2010 № 85 «Об утверждении Положения о докладе об основных задачах администрации города Перми»

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях совершенствования среднесрочного планирования и результативности деятельности администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о докладе об основных задачах администрации города Перми, утвержденное постановлением администрации города Перми от 25 февраля 2010 г. № 85, изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Планово-экономическому департаменту администрации города Перми ежегодно до 30 ноября текущего года представлять на утверждение главе администрации города Перми доклад об основных задачах администрации города Перми на очередной год и плановый период.

3. Функциональным органам и функциональным подразделениям администрации города Перми ежегодно до 31 декабря текущего года представлять на утверждение главе администрации города Перми паспорта основных задач на очередной год и плановый период.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Чугарину Е.А.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 03.08.2011 № 396

ПОЛОЖЕНИЕ о докладе об основных задачах администрации города Перми

1. Общие положения

1.1. Положение о докладе об основных задачах администрации города Перми (далее - Положение) разработано в целях формирования, утверждения, реализации и контроля за реализацией доклада об основных задачах администрации города Перми (далее - Доклад).

1.2. Доклад утверждается распоряжением администрации города Перми.

1.3. Участники процесса формирования, утверждения, реализации и контроля за реализацией Доклада:

глава администрации города Перми;

заместители главы администрации города Перми, руководитель аппарата администрации города Перми (далее - руководители ФЦБ);

планово-экономический департамент администрации города Перми (далее - планово-экономический департамент).

1.4. Общие понятия:

функционально-целевой блок (далее - ФЦБ) - совокупность функциональных органов и (или) подразделений администрации города Перми, подведомственных заместителю главы администрации города Перми или руководителю аппарата администрации города Перми в соответствии с распределением обязанностей между главой администрации города Перми и иными руководителями администрации города Перми;

ФЦБ-основной исполнитель основной задачи - функционально-целевой блок, за которым распоряжением администрации города Перми закреплена ответственность за реализацию основной задачи (далее - ФЦБ-основной исполнитель);

ФЦБ-соисполнитель основной задачи - функционально-целевой блок, функциональные органы и (или) подразделения которого участвуют в реализации основной задачи ФЦБ-основного исполнителя (далее - ФЦБ-соисполнитель);

цели - ожидаемые общественно значимые результаты деятельности администрации города Перми;

основные задачи администрации города Перми - приоритетные задачи администрации города Перми на среднесрочный период (далее - основные задачи);

доклад об основных задачах администрации города Перми - документ, описывающий основные задачи всех ФЦБ, направленные на достижение целей социально-экономического развития города Перми;

контрольная точка основной задачи - промежуточный результат основной задачи, который должен быть получен на отчетную дату, информация о достижении которого должна быть представлена в планово-экономический департамент для контроля (далее - контрольная точка);

показатели результативности основной задачи - показатели, характеризующие достижение результатов при реализации основной задачи (далее - показатели результативности);

рейтинг - оценка, характеризующая позицию ФЦБ или основной задачи по соотношению фактически выполненных и запланированных к выполнению контрольных точек на отчетную дату по сравнению с другими ФЦБ или основными задачами;

текущий год - год, в котором осуществляется исполнение бюджета города Перми, составление и рассмотрение проекта бюджета города Перми на очередной год (очередной год и плановый период);

очередной год - год, следующий за текущим годом;

отчетный год - год, предшествующий текущему году;

плановый период - два года, следующие за очередным годом.

II. Формирование и утверждение Доклада и паспортов основных задач

2.1. Основой для постановки основных задач являются нормативные правовые акты Пермского края, решения Пермской городской Думы, протоколы совещаний при Главе города Перми - председателе Пермской городской Думы, главе администрации города Перми.

2.2. Планово-экономический департамент ежегодно до 15 апреля формирует проект перечня основных задач на очередной год и плановый период по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению и направляет руководителям ФЦБ.

2.3. Руководители ФЦБ ежегодно в течение 15 календарных дней после направления планово-экономическим департаментом проекта перечня основных задач:

направляют в планово-экономический департамент уточненные формулировки основных задач (при необходимости), предложения по дополнению или исключению основных задач из перечня основных задач администрации города Перми с обоснованием предложенных изменений;

определяют функциональные органы (подразделения) администрации города Перми, ответственные за реализацию основных задач.

2.4. Расходы, необходимые для выполнения основной задачи, отражаются в докладах о результатах и основных направлениях деятельности соответствующих субъектов бюджетного планирования администрации города Перми и рассматриваются на заседаниях Бюджетной комиссии города Перми (далее - Бюджетная комиссия) в сроки, установленные Регламентом подготовки прогноза социально-экономического развития города Перми и проекта бюджета города Перми на очередной год и плановый период.

2.5. В случае принятия Бюджетной комиссией решения о финансировании основной задачи на очередной год и плановый период функциональные органы (подразделения) администрации города Перми, ответственные за реализацию основных задач, формируют проекты паспортов основных задач с приложениями по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению, согласовывают с руководителем ФЦБ и руководителями ФЦБ-соисполнителей, направляют на согласование в планово-экономический департамент до 01 октября текущего года. Приложениями к паспорту основной задачи являются:

показатели результативности, включая методику их формирования, по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению;

календарный план выполнения работ;
объектный перечень;
иные документы по запросу планово-экономического департамента.

2.6. В случае принятия Бюджетной комиссией решения о невозможности финансирования основной задачи в очередном году и плановом периоде планово-экономическим департаментом формируется реестр отложенных основных задач в соответствии с приложением 4 к настоящему Положению.

Отложенные основные задачи выносятся на рассмотрение руководителей ФЦБ и главы администрации города Перми при формировании проекта Доклада на следующий плановый период.

2.7. Рассмотрение проектов паспортов основных задач проводится на совещаниях по обсуждению проектов паспортов основных задач при главе администрации города Перми (далее - совещания). Сроки и порядок подготовки и проведения совещаний определяются планово-экономическим департаментом и согласовываются с главой администрации города Перми.

2.8. В соответствии с протоколами совещаний функциональные органы (подразделения) администрации города Перми, ответственные за реализацию основных задач, дорабатывают проекты паспортов основных задач, согласовывают с руководителем ФЦБ, направляют на согласование в планово-экономический департамент в сроки, определенные протоколами совещаний.

2.9. Паспорта основных задач утверждаются главой администрации города Перми до 31 декабря текущего года.

2.10. Проект распоряжения администрации города Перми об утверждении Доклада подготавливается планово-экономическим департаментом. Согласование осуществляется в соответствии с Порядком подготовки и издания правовых актов администрации города Перми.

III. Реализация Доклада, внесение изменений в паспорт основной задачи

3.1. Ответственность за реализацию Доклада несут руководители ФЦБ.

3.2. В паспорт основной задачи могут быть внесены изменения. Инициаторами внесения изменений в паспорт основной задачи являются руководитель ФЦБ и (или) функциональные органы (подразделения) администрации города Перми, ответственные за реализацию основных задач.

3.3. После утверждения Доклада наименование основной задачи изменению не подлежит.

3.4. В случае изменения срока выполнения контрольной точки, которое не повлияет на срок выполнения других контрольных точек и изменения срока выполнения основной задачи в текущем году, руководитель ФЦБ самостоятельно принимает решение об изменении срока и направляет уведомительное письмо в планово-экономический департамент для учета в мониторинге реализации основных задач.

3.5. В иных случаях по поручению руководителя ФЦБ функциональные органы (подразделения) администрации города Перми, ответственные за реализацию основной задачи, оформляют запрос на изменение паспорта основной задачи (далее – запрос на изменение) в соответствии с приложением 5 к настоящему Положению и направляют в планово-экономический департамент подписанный руководителем ФЦБ запрос на изменение для принятия решения о внесении изменений.

3.6. В случае если изменение паспорта связано с участием в реализации основной задачи ФЦБ-соисполнителя, запрос на изменение согласовывается с руководителем ФЦБ-соисполнителя.

3.7. Решение о внесении изменений в паспорт основной задачи принимается следующими должностными лицами:

начальником планово-экономического департамента:

если изменение направлено на исключение контрольной точки или включения в паспорт основной задачи новой контрольной точки;

если перенос срока влияет на срок исполнения другой контрольной точки, но не влияет на срок достижения ожидаемого результата выполнения основной задачи за год;

руководителем ФЦБ «Планово-бюджетный»:

если изменения касаются продления общего срока исполнения основной задачи не более чем на один месяц;

если изменения влияют на изменение бюджета основной задачи, не требующее внесения изменения в бюджет города Перми на очередной год и плановый период;

главой администрации города Перми:

если изменения касаются общего срока исполнения основной задачи более чем на один месяц;

если изменения касаются ожидаемого результата по основной задаче, в том числе за год;

если изменения касаются изменения бюджета основной задачи, связанного с внесением изменений в бюджет города Перми на очередной год и плановый период;

если изменения касаются переноса денежных средств бюджета основной задачи с одного года на другой.

3.8. По итогам рассмотрения предлагаемых изменений в паспорт основной задачи соответствующим должностным лицом могут быть приняты следующие решения:

принять предлагаемые изменения;

отклонить предлагаемые изменения;

отложить принятие решения по предлагаемым изменениям до проведения дополнительного обсуждения с участниками реализации основной задачи.

3.9. Решение по предлагаемым изменениям может быть принято единолично соответствующим должностным лицом либо на совещании у соответствующего должностного лица в соответствии с распределением полномочий по принятию решений по предлагаемым изменениям в соответствии с пунктом 3.7 настоящего Положения.

3.10. После принятия решения запрос на изменение визируется соответствующим должностным лицом и направляется планово-экономическим департаментом руководителю ФЦБ-основного исполнителя и руководителю ФЦБ-соисполнителя.

3.11. После принятия положительного решения по предлагаемым изменениям функциональные органы (подразделения) администрации города Перми, ответственные за реализацию основных задач, направляют в планово-экономический департамент паспорт основной задачи в новой редакции с учетом изменений, по которым принято решение.

3.12. После отклонения предлагаемых изменений паспорт основной задачи остается в действующей редакции.

IV. Мониторинг и контроль за реализацией Доклада

4.1. Мониторинг реализации Доклада осуществляет планово-экономический департамент.

4.2. Объектами мониторинга являются основные задачи.

4.3. Предметом мониторинга основных задач являются контрольные точки основных задач.

4.4. Мониторинг контрольных точек осуществляется еженедельно на основании информации о выполнении контрольных точек основных задач, срок выполнения которых наступил в отчетном периоде. Отчетный период определяется с пятницы предыдущей рабочей недели по четверг текущей рабочей недели включительно.

4.5. Информация о выполнении контрольных точек основных задач за отчетный период направляется функциональными органами (подразделениями) администрации города Перми, ответственными за выполнение контрольных точек, в планово-экономический департамент до 12.00 час. пятницы текущей недели в электронном виде и на бумажном носителе. Информация представляется за подписью руководителя функционального органа (подразделения) администрации города Перми.

4.6. Информация о выполнении контрольных точек основной задачи должна содержать:

наименование контрольной точки (показателя результативности) основной задачи, фактическую дату выполнения контрольной точки (фактическое значение показателя результативности) основной задачи;

перечень документов, подтверждающих выполнение контрольной точки основной задачи и (или) достижение фактического значения показателя результативности основной задачи, с указанием реквизитов, а также ссылку о размещении электронных версий документов на сетевых ресурсах администрации города Перми, в сети Интернет с указанием должностного лица;

иные документы по запросу планово-экономического департамента.

В случае непредставления информации в срок либо несоответствия информации вышеуказанным требованиям контрольная точка считается невыполненной.

4.7. Информация по итогам мониторинга выполнения контрольных точек основных задач представляется планово-экономическим департаментом на еженедельном аппаратном совещании у главы администрации города Перми с заместителями главы администрации города Перми.

4.8. Информация о фактических значениях показателей результативности основных задач направляется в планово-экономический департамент в сроки, указанные в методике формирования показателей результативности основных задач в соответствии с приложением 3 к настоящему Положению.

4.9. По итогам мониторинга основных задач планово-экономический департамент еженедельно присваивает рейтинг каждому ФЦБ, каждой основной задаче за прошедшую отчетную неделю и нарастающим итогом с начала реализации основной задачи.

Целью рейтинга является определение наиболее результативных ФЦБ и основных задач.

Рейтинг присваивается в зависимости от процента выполнения контрольных точек основной задачи (по убыванию).

Процент выполнения контрольных точек определяется по формуле 1:

$$P_{\text{КТ}} = \frac{KT_{\text{факт}}^{\text{НИ}}}{KT_{\text{план}}^{\text{НИ}}} \times 100 \%, \text{ где} \quad \text{формула 1}$$

$P_{\text{КТ}}$ - процент выполнения контрольных точек с начала реализации основной задачи по состоянию на конец отчетного периода;

$КТ_{\text{факт}}^{\text{ни}}$ - количество выполненных контрольных точек с начала реализации основной задачи по состоянию на конец отчетного периода нарастающим итогом;

$КТ_{\text{план}}^{\text{ни}}$ - количество запланированных контрольных точек с начала реализации основной задачи по состоянию на конец отчетного периода нарастающим итогом.

4.10. Ежегодно до 20 декабря текущего года проводятся отчетные совещания при главе администрации города Перми о результатах реализации основных задач за текущий год, на которых заслушиваются доклады руководителей ФЦБ о результатах реализации основных задач.

V. Оценка деятельности ФЦБ по реализации Доклада

5.1. По итогам мониторинга основных задач планово-экономическим департаментом ежеквартально и ежегодно в сроки, определенные Регламентом оценки деятельности первого заместителя главы администрации города, заместителей главы администрации города, руководителя аппарата администрации города, руководителей функциональных органов и подразделений администрации города Перми, формируется оценка деятельности руководителя ФЦБ по реализации основных задач и направляется в управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Перми.

5.2. Оценка деятельности руководителя ФЦБ по реализации основных задач отражает степень достижения конечных результатов по основным задачам и входит в систему оценки, предусмотренную Регламентом оценки деятельности первого заместителя главы администрации города, заместителей главы администрации города, руководителя аппарата администрации города, руководителей функциональных органов и подразделений администрации города Перми.

5.3. Оценка деятельности руководителя ФЦБ по реализации основных задач складывается из двух составляющих: базовой части оценки и дополнительной части оценки.

5.4. Базовая часть оценки за выполнение основных задач исчисляется на основании базового коэффициента. Базовый коэффициент равен отношению количества выполненных контрольных точек основных задач к запланированным на отчетный период (квартал, год) и определяется по формуле 2:

$$K_{\text{БО}} = \frac{КТ_{\text{факт}}^{\text{оп}}}{КТ_{\text{план}}^{\text{оп}}}, \text{ где} \quad \text{формула 2}$$

$K_{\text{БО}}$ - базовый коэффициент за выполнение основных задач;

$КТ_{\text{факт}}^{\text{оп}}$ - количество выполненных контрольных точек из запланированных на отчетный период (квартал, год);

$КТ_{\text{план}}^{\text{оп}}$ - количество запланированных контрольных точек на отчетный период (квартал, год).

5.5. При оценке за квартал к базовой части оценки за выполнение основных задач может быть применен понижающий коэффициент в размере 0,9, если в течение оцениваемого квартала в паспорт основной задачи были внесены изменения, касающиеся ухудшения значений показателей результативности или ухудшения ожидаемого конечного результата. *

При ежегодной оценке понижающий коэффициент к базовой части оценки за выполнение основных задач не применяется.

5.6. Дополнительная часть оценки за выполнение основных задач исчисляется нарастающим итогом и определяется как отношение процента выполнения контрольных точек с начала реализации основной задачи по состоянию на конец отчетного периода к среднему проценту выполнения контрольных точек по всем ФЦБ с начала реализации основной задачи.

* - Решение о применении понижающего коэффициента принимается коллегиально на совещаниях при главе администрации города Перми на основании оценки деятельности руководителей ФЦБ, формируемой планово-экономическим департаментом.

$$O_{\text{ни}} = \frac{P_{\text{кт}}}{\text{СП}}, \text{ где}$$

формула 3

$O_{\text{ни}}$ - оценка нарастающим итогом за выполнение основных задач;

$P_{\text{кт}}$ - процент выполнения контрольных точек с начала реализации основной задачи по состоянию на конец отчетного периода;

СП - средний процент выполнения контрольных точек по всем ФЦБ.

Средний процент выполнения контрольных точек по всем ФЦБ определяется как среднее арифметическое процентов выполнения контрольных точек по всем ФЦБ, определенных в соответствии с формулой 1.

Приложение 1
к Положению
о докладе об основных задачах
администрации города Перми

ПЕРЕЧЕНЬ
основных задач администрации города Перми на _____ год
и плановый период

№	Основная задача	Ответственный руководитель ФЦБ
«Наименование ФЦБ»		
1		
2		
«Наименование ФЦБ»		
3		
...		
n		

Приложение 2
к Положению
о докладе об основных задачах
администрации города Перми

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации города Перми
_____ (Ф.И.О.)
«__» _____

ПАСПОРТ
основной задачи

Наименование основной задачи	
Наименование ФЦБ-основного исполнителя	
Наименования ФЦБ-соисполнителей	
Цель, на которую направлено решение основной задачи	
Сроки реализации основной задачи	указывается период реализации основной задачи
Этапы/направления реализации основной задачи	для каждого этапа/направления указываются: наименование, срок реализации

Объемы и источники финансирования основной задачи (в тыс.руб.) ¹	всего – ... в том числе: год N+1 - ... год N+2 - ... год N+3 - ...											
в том числе по источникам:	год N+1				год N+2				год N+3			
	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.
бюджет города Перми												
бюджет Пермского края												
бюджет Российской Федерации												
Внебюджетные источники												
Итого												
Ожидаемый конечный результат по основной задаче, в том числе:												
по итогам реализации в году N+1												
по итогам реализации в году N+2												
по итогам реализации в году N+3												
Контрольные точки реализации основной задачи												
№	Контрольная точка					Исполнитель			Дата			
1	Этап/направление «Наименование этапа/направления»											
1.1	Указывается не менее трех контрольных точек в квартал. Контрольные точки расписываются в разрезе этапов/ направлений реализации основной задачи					указывается функциональный орган, функциональное подразделение			указывается планируемая дата получения результата			
1.2												

Условные обозначения:

N – год планирования.

N+1 – очередной год.

N+2, N+3 – годы планового периода.

¹ В случае начала реализации основной задачи ранее года планирования указывается фактический объем финансирования основной задачи за прошедшие периоды по годам реализации.

Приложение 3
к Положению
о докладе об основных задачах
администрации города Перми

ПОКАЗАТЕЛИ
результативности основной задачи¹

№	Наименование показателя	Ед. изм.	N факт		N план		N + 1 план				N + 2 план				N + 3 план			
			I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.
1																		
2																		

Условные обозначения:
N – год планирования.
N+1 – очередной год.
N+2, N+3 – годы планового периода.

¹ В случае начала реализации основной задачи ранее года планирования указываются фактические показатели результативности основной задачи за прошедшие периоды по годам реализации.

МЕТОДИКА
формирования показателей результативности основной задачи

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Формула расчета	Методология расчета	Источник информации	Периодичность представления
1	2	3	4	5	6	7

Приложение 4
к Положению
о докладе об основных задачах
администрации города Перми

РЕЕСТР
отложенных основных задач

№	Наименование основной задачи	Ответственный ФЦБ	Причина, по которой основная задача отложена	Стадия, на которой основная задача была отложена ²	Начало реализации основной задачи ³

² Под стадиями понимается либо инициирование основной задачи, либо реализация основной задачи.

³ В случае отложенной основной задачи на стадии реализации.

Приложение 5
к Положению
о докладе об основных задачах
администрации города Перми

ЗАПРОС
на изменение паспорта основной задачи
«Наименование основной задачи»

Наименование раздела	Содержание раздела
Описание изменения	заполняется функциональным органом/подразделением администрации города Перми, ответственным за реализацию основной задачи
Причины изменения	заполняется функциональным органом/подразделением администрации города Перми, ответственным за реализацию основной задачи
Влияние изменения на основную задачу	заполняется функциональным органом/подразделением администрации города Перми, ответственным за реализацию основной задачи
Руководитель ФЦБ-основного исполнителя Дата, подпись	подписывает руководитель ФЦБ, ответственного за реализацию основной задачи
Руководитель ФЦБ -соисполнителя	подписывает руководитель ФЦБ, участвующего в реализации основной задачи, если изменения в паспорт влияют на деятельность ФЦБ в рамках данной основной задачи
Решение по запросу на изменение (принимает соответствующее должностное лицо)*	возможные варианты: принять - произвести предлагаемые изменения; отменить - не производить запрашиваемых изменений; провести оценку последствий – необходимо провести анализ и оценку последствий
Решение соответствующего должностного лица Дата, подпись	
Экспертная оценка (проводится планово-экономическим департаментом)	влияние на выполнение целевых показателей деятельности администрации города Перми; влияние на другие основные задачи, целевые программы администрации города Перми; влияние на сроки выполнения основной задачи; влияние на стоимость выполнения основной задачи; итоговая оценка (по возможности)

* В соответствии с пунктом 3.6 Положения о докладе об основных задачах администрации города Перми.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2011

№ 397

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 20.02.2009 № 78 «Об утверждении Положения и Составы комиссии по проведению открытых конкурсов на право заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми»

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Состав комиссии по проведению открытых конкурсов на право заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 20 февраля 2009 г. № 78 «Об утверждении Положения и Составы комиссии по проведению открытых конкурсов на право заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми» (в ред. от 27.03.2009 № 167, от 23.06.2009 № 370, от 04.12.2009 № 939, от 03.03.2010 № 94, от 08.09.2010 № 534, от 21.12.2010 № 890), следующие изменения:

1.1. включить в Состав комиссии в качестве председателя Афанасьеву Наталью Николаевну – заместителя главы администрации города Перми;

1.2. должность Булдаковой Наталии Александровны изложить в следующей редакции: «первый заместитель начальника департамента-начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений администрации города Перми»;

1.3. после позиции:

«Булдакова Наталия Александровна	- первый заместитель начальника департамента- начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений администрации города Перми»
-------------------------------------	--

дополнить позицией следующего содержания:

«Вишневский Сергей Борисович	- директор муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» (по согласованию)»;
---------------------------------	--

1.4. исключить из состава комиссии Агеева В.Г.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Афанасьеву Н.Н.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

03.08.2011

№ СЭД-01-06-р-51

**О внесении изменений в распоряжение начальника управления внешнего благоустройства администрации города Перми от 07.10.2010 № СЭД-01-02-р-45
«Об утверждении ведомственной целевой программы «Светлый город»**

На основании Федерального Закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения наружного освещения территории города Перми:

1. Внести в ведомственную целевую программу «Светлый город», утвержденную распоряжением начальника управления внешнего благоустройства администрации города Перми от 07 октября 2010 г. № СЭД -01-02-р-45 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Светлый город» (в ред. от 28.11.2010 № СЭД-01-02-р-57, от 25.02.2011 № СЭД-01-06-р-14, от 15.06.2011 № СЭД-01-06-р-37), следующие изменения:

1.1. в Паспорте ведомственной целевой программы «Светлый город» строку «Целевые показатели Программы» изложить в следующей редакции:

Целевые показатели Программы	Наименование показателя	Всего	2009	2010	2011	2012	2013
	Цель Программы. Обеспечение нормативного наружного освещения объектов внешнего благоустройства на территории города Перми						
	Задача 1. Капитальный ремонт сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства						
	Мероприятие 1.1. Капитальный ремонт сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства, км	109,75	15,77	23,11	1,28	35,76	33,83
	Мероприятие 1.2. Капитальный ремонт сетей наружного освещения пешеходных лестниц, км	8,02				8,02	
	Задача 2. Строительство сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства						
	Мероприятие 2.1. Строительство сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства, км	97,74	18,84	11,1	29,26	11,31	27,23
	Задача 3. Реконструкция сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства						
	Мероприятие 3.1. Реконструкция сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства, км	2			2		
	Всего	217,51	34,61	34,21	32,54	55,09	61,06

1.2. раздел 2 «Финансирование ведомственной целевой программы «Светлый город» изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению;

1.3. в разделе «План-график ведомственной целевой программы «Светлый город» на 2011 год»:

1.3.1. строку 1.1 признать утратившей силу;

1.3.2. строку:

Итого по мероприятию № 1. Капитальный ремонт сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства					2,28	11248,000
--	--	--	--	--	------	-----------

изложить в следующей редакции:

Итого по мероприятию № 1. Капитальный ремонт сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства					1,28	4607,59
--	--	--	--	--	------	---------

1.3.3. дополнить строками следующего содержания:

Задача № 3. Реконструкция сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства							
Мероприятие № 3. Реконструкция сетей наружного освещения на объектах внешнего благоустройства							
3.1.	Реконструкция сети наружного освеще- ния ул.Братьев Игнатовых (в том числе ПИР)	МУ «Пермблагоус- тройство»	до 20.12.2011		км	2,00	6640,410
Итого по мероприятию № 3					км	2,00	6640,410

1.3.4. в строке «Всего» в графе 6 цифры «31,54» заменить цифрами «32,54».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Отделу по общим вопросам и кадрам обеспечить опубликование распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника управления внешнего благоустройства администрации города Перми Румянцева П.И.

Начальник управления

В.В.Неганов

Приложение
к распоряжению начальника управления
внешнего благоустройства администрации
города Перми
от 03.08.2011 № СЭД-01-06-р-51

2. Финансирование ведомственной целевой программы «Светлый город»

Наименование цели, задачи, этапа работ, мероприятия	Исполни- тель	Объем и источник финансирования, (тыс.руб.)										Целевые показатели					
		всего план	в том числе по годам						наимено- вание показа- теля	ед. изм.	всего	план по годам					
			2009 год план	2010 год в том числе:		2011 год план	2012 год план	2013 год план									
				остаток ассиг- нований 2009 года	план												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Цель Программы. Обеспечение нормативного наружного освещения объектов внешнего благоустройства на территории города Перми																	
Задача 1. Приведение в нормативное состояние светотехнических показателей и ресурса работоспособности установок наружного освещения																	
Мероприятие 1.1. Капиталь- ный ремонт сетей наружного освещения на объектах вне- шнего благоу- стройства (бюджет города Перми)	МУ «Пермб- лагоуст- ройство»	236553,59	19635,0	32311,0	-	32311,0	4607,590	80000,0	100000,0	протя- женность отремон- тиро- ванных сетей на- ружного освеще- ния	км	109,75	15,77	23,11	1,28	35,76	33,83
Мероприятие 1.2. Капиталь- ный ремонт сетей наружного освещения пеше- ходных лестниц (бюджет города Перми)	МУ «Пермб- лагоуст- ройство»	17799,588	-	-	-	-	-	17799,588	-	протя- женность отремон- тиро- ванных сетей на- ружного освеще- ния	км	8,02	-	-	-	8,02	-
Мероприятие 1.3.Строитель- ство сетей наруж- ного освещения на объектах вне- шнего благоу- стройства (бюджет города Перми)	МУ «Пермб- лагоуст- ройство»	173047,1	37930,0	10299,9	2780,0	7519,9	44137,2	26800,0	53880,0	протя- женность постро- енных сетей на- ружного освеще- ния	км	97,74	18,84	11,1	29,26	11,31	27,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Мероприятие 1.4. Реконструкция сетей наружного освещения вне- шнего благоуст- ройства (бюджет города Перми)	МУ «Пермб- лагоуст- ройство»	6640,410					6640,410			протя- женность пост- роенных сетей на- ружного освеще- ния	км	2			2		
Всего (бюджет города Перми)		434040,688	57565,0	42610,9	2780,0	39830,9	55385,2	124599,588	153880,0		км	217,51	34,61	34,21	32,54	55,09	61,06

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО РАЙОНА**29.07.2011№ СЭД-01-04-133**О внесении изменений в распоряжение главы администрации
Орджоникидзевского района города Перми от 25.10.2010 № СЭД-01-05-1
«Об утверждении ведомственной целевой программы
«Развитие Орджоникидзевского района города Перми»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 207 «О территориальных органах администрации города Перми», ст.7 решения Пермской городской Думы от 30 ноября 2010 г. № 200 «О бюджете города Перми на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 годов», постановлением администрации города Перми от 24 декабря 2009 г. № 1014 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ», в целях актуализации и исполнения мероприятий по обеспечению деятельности учреждений по организации досуга населения по месту жительства:

1. Утвердить прилагаемые изменения в ведомственную целевую программу «Развитие Орджоникидзевского района города Перми», утвержденную распоряжением главы администрации Орджоникидзевского района города Перми от 25 октября 2010 г. № СЭД-01-05-1 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие Орджоникидзевского района города Перми» (в ред. распоряжений главы администрации Орджоникидзевского района города Перми от 19.11.2010 № СЭД-01-01-05-15, от 08.12.2010 № СЭД-01-05-32, от 23.12.2010 № СЭД-01-05-41, от 20.01.2011 № СЭД-01-04-4, от 10.03.2011 № СЭД-01-04-39, от 31.03.2011 № СЭД-01-04-56, от 22.04.2011 № СЭД-01-04-67, от 16.05.2011 № СЭД-01-04-79, от 18.05.2011 № СЭД-01-04-80, от 02.06.2011 № СЭД-01-04-94, от 04.07.2011 № СЭД-01-22и-450, от 18.07.2011 № СЭД-01-04-130).

2. Организационному отделу администрации Орджоникидзевского района обеспечить опубликование распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Л.В. Королева

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением главы администрации
Орджоникидзевского района города Перми
от 29.09.2011 № СЭД-01-04-133

ИЗМЕНЕНИЯ

в ведомственную целевую программу «Развитие Орджоникидзевского района города Перми»,
утвержденную распоряжением главы администрации Орджоникидзевского района города Перми
от 25 октября 2010 г. № СЭД-01-05-1 «Об утверждении ведомственной целевой программы
«Развитие Орджоникидзевского района города Перми»

1. В паспорте Программы строку:

Объемы и источники финансирования Программы	738136,3 тыс. руб. – средства бюджета города Перми, в том числе: 2011 год – 235579,7 тыс. руб.; 2012 год – 245260,8 тыс. руб.; 2013 год – 257295,8 тыс. руб.
---	---

изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	738205,3 тыс.руб. – средства бюджета города Перми, в том числе: 2011 год – 235648,7 тыс.руб.; 2012 год – 245260,8 тыс.руб.; 2013 год – 257295,8 тыс.руб.
---	---

2. В разделе «Финансирование ведомственной целевой программы «Развитие Орджоникидзевского района города Перми»: 2.1. строку:

Цель 8. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей района услугами организаций культуры	администрация Орджоникидзевского района города Перми	84234,245	20386,446	21006,199	21309,700	21531,900						
---	--	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	--	--	--	--	--	--

изложить в следующей редакции:

Цель 8. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей района услугами организаций культуры	администрация Орджоникидзевского района города Перми	84303,214	20386,446	21075,168	21309,700	21531,900						
---	--	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	--	--	--	--	--	--

2.2. строку:

Задача 8.2. Повышение ка- чества и спектра муниципальных услуг по орга- низации досуга населения	МУК «Клуб им.Златогор- ского», МУК «Центр досуга Аль- яне», МУК «Дворец культуры им. А.С.Пуш- кина», МУК «Детский центр досуга и творчества «Родина»	80881,145	19313,346	20297,199	20548,200	20722,400	количество меропр- ятий в рамках оказа- ния муниципальных услуг учреждениями культуры	ед.	-	660	722	722	722
							количество посто- янно действующих клубных формиро- ваний в рамках оказа- ния муниципальных услуг учреждениями культуры	ед.	-	35	36	36	36

изложить в следующей редакции:

Задача 8.2. Повышение ка- чества и спектра муниципальных услуг по орга- низации досуга населения	МУК «Клуб им.Златогор- ского», МУК «Центр досу- га Альянс», МУК «Дво- рец культуры им.А.С.Пуш- кина», МУК «Детский центр досуга и творчества «Родина»	80950,114	19313,346	20366,168	20548,200	20722,400	количество меропр- ятий в рамках оказа- ния муниципальных услуг учреждениями культуры	ед.	-	660	722	722	722
							количество посто- янно действующих клубных формиро- ваний в рамках оказа- ния муниципальных услуг учреждениями культуры	ед.	-	35	36	36	36

2.3. строку:

Мероприятие 8.2.1. Обеспечение деятельности учреждений по организации до- суга населения по месту жительства	МУК «Клуб им.Златогор- ского», МУК «Центр досуга Аль- яне», МУК «Дворец культуры им. А.С.Пуш- кина», МУК «Детский центр досуга и творчества «Родина»	80881,145	19313,346	20297,199	20548,200	20722,400	количество досуго- вых мероприятий в учреждениях куль- туры	ед.	2826	660	722	722	722
							количество занимаю- щихся на регулярной основе в творчес- ких объединениях, коллективах, клубных формированиях, кружках	ед.	-	739	930	932	934

изложить в следующей редакции:

Мероприятие 8.2.1. Обеспечение деятельности по организации досуга населения по месту жительства	МУК «Клуб им.Златогорского», МУК «Центр досуга Альянс», МУК «Дворец культуры им.А.С.Пушкина», МУК «Детский центр досуга и творчества «Родина»	80950,114	19313,346	20366,168	20548,200	20722,400	количество досуговых мероприятий в учреждениях культуры	ед.	2826	660	722	722	722
							количество занимающихся на регулярной основе в творческих объединениях, коллективах, клубных формированиях, кружках	ед.	-	739	930	932	934

2.4. строку:

Всего по программе	943738,378	205602,073	235579,705	245260,800	257295,800								
--------------------	------------	------------	------------	------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--

изложить в следующей редакции:

Всего по программе	943807,347	205602,073	235648,674	245260,800	257295,800								
--------------------	------------	------------	------------	------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. В разделе «План-график ведомственной целевой программы «Развитие Орджоникидзевского района города Перми» на 2011 год:

3.1. строку 8.2.1 изложить в следующей редакции:

8.2.1	Мероприятие № 8.2.1. Обеспечение деятельности учреждений по организации досуга населения по месту жительства	МУК «Клуб им.Златогорского», МУК «Центр досуга Альянс», МУК «Дворец культуры им.А.С.Пушкина», МУК «Детский центр досуга и творчества «Родина»	31 декабря	количество досуговых мероприятий в учреждениях культуры	ед.	722	20366,17
				количество занимающихся на регулярной основе в творческих объединениях, коллективах, клубных формированиях, кружках	ед.	930	

3.2. в строке «Итого по задаче № 8.2» в графе 8 цифры «20297,20» заменить цифрами «20366,17»;

3.3. в строке «Итого по цели 8» в графе 8 цифры «21006,20» заменить цифрами «21075,17»;

3.4. в строке «Всего» в графе 8 цифры «235579,70» заменить цифрами «235648,67».

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ

В целях привлечения внимания жителей города Перми к вопросам наименования и переименования внутри-городских объектов города Перми и установки объектов монументального искусства на территории города Перми, комитет по культуре администрации города Перми сообщает, что для рассмотрения на Общественном совете по топонимике при Главе города Перми поступили следующие предложения:

1. О присвоении наименования «Площадь Европы» открытой территории, расположенной на пересечении улиц Революции, Макаренко и Бульвара Гагарина.
2. О присвоении наименования «Площадь Европы» открытой территории, расположенной в пространстве между Речным вокзалом и магазином «Речник», возле причала на набережной реки Кама.
3. Об установке монументальной композиции «Гироскоп» у проходной АО «Пермская научно-производственная приборостроительная компания» на пересечении улиц 25 Октября и П.Осипенко.
4. Об установке мемориальной доски, посвященной увековечению памяти Ф.М.Достоевского, на здании по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская, 37.
5. Об установке мемориальной доски, посвященной увековечению памяти пермского художника А.Н. Тумбасова, на здании по адресу: г.Пермь, ул.Крупской, д.32.

Жители города Перми могут направлять мнения по данным предложениям в комитет по культуре администрации города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Ленина, д.27 или на электронный адрес: culture@perm.permregion.ru

Департамент имущественных отношений администрации города Перми извещает о внесении изменений в информационные сообщения

В связи с внесением изменений в ст.16 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» внести изменения в информационные сообщения о проведении открытых аукционов по продаже муниципального имущества **12.09.2011, 15.09.2011, 22.09.2011, 13.12.2011, 15.12.2011**, опубликованные в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 05.08.2011 № 58 (453): **текст** «Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок:

- заявку по форме, утвержденной продавцом;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;
- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

Физические лица:

- предъявляют документ, удостоверяющий личность,
- представляют копию паспорта (всех страниц).

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
- иные документы, требование к представлению которых может быть установлено федеральным законом;
- опись представленных документов.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность, копия паспорта (всех страниц) представителя претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000» **следует читать в новой редакции:**

«Для участия в аукционе претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000».

Департамент имущественных отношений администрации города Перми извещает о внесении изменений в информационные сообщения

В связи с внесением изменений в ст.16 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» внести изменения в информационные сообщения о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения **14.09.2011, 20.09.2011, 29.09.2011**, опубликованные в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 08.07.2011 № 50 (445), от 02.08.2011 № 57(452), от 05.08.2011 № 58 (453): **текст** «Для участия в продаже имущества претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок:

заявку по форме, утвержденной продавцом;

платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества;

документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

Физические лица:

предъявляют документ, удостоверяющий личность,

представляют копию паспорта (всех страниц).

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в ус-

тавном капитале юридического лица;

иные документы, требование к представлению которых может быть установлено федеральным законом; опись представленных документов.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Для участия в продаже имущества претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000, ОКАТО 57401000000» **следует читать в новой редакции:**

«Для участия в продаже имущества претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы: юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Для участия в продаже имущества претендент вносит задаток в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000, ОКАТО 57401000000».

**Департамент имущественных отношений администрации города Перми
объявляет об отмене открытого аукциона
по продаже муниципального имущества**

На основании приказа начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 02.08.2011 № СЭД-19-06-197 «Об отмене открытых аукционных торгов» отменить открытый аукцион, назначенный на 27.09.2011 по лоту № 3: нежилые помещения (лит. А) общей площадью 72,0 кв.м, с 3 крыльцами (лит. а2,а3,а4), на 1 этаже (номера на поэтажном плане 1-4) жилого дома по адресу г.Пермь, ул.Крупской,49. Помещения обременены договором аренды сроком в соответствии со ст. 621 ГК РФ на неопределенный срок (начальная цена 3 800 000 руб).

Информационное сообщение о проведении торгов опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 03.05.2011 №31, от 24.06.2011 №46.

Департамент земельных отношений администрации города Перми в целях информирования населения и предотвращения нарушения их прав и законных интересов в соответствии со статьей 31 Земельного кодекса Российской Федерации оповещает о предстоящем предварительном согласовании места размещения объектов и последующем предоставлении земельных участков для строительства на территории города Перми

№	Застройщик	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв.м
1.	ЗАО «Фирма Уралгазсервис»	строительство наружного газопровода от существующего ГРП №53 к 16-ти этажному дому	пр.Парковый, 34 г в Дзержинском районе города Перми	397
2.	МУ «Служба заказчика»	Строительство и реконструкция водовода	по ул.Кировоградской, ул.Гальперина в Кировском районе	446
3.	СНТ «Коллективный сад № 5 завода им.Ленина»	Размещение садоводческого некоммерческого товарищества	ул.Волховская, 13аа Орджоникидзевского района	5655
4.	Веселков И.А.	Сети водоснабжения к административно-торговому комплексу по ул.Петропавловской, 105а	севернее жилого многоэтажного дома, расположенного по ул.Петропавловской, 109 в Дзержинском районе	14

Указанная информация носит уведомительный характер и не ставит целью поиск иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка.

Тел. 212 33 48



Арбитражный суд Пермского края
ул. Луначарского, 3, г. Пермь, 614990
Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

г.Пермь
03 июня 2011 года

Дело № А50-2506/2011

Резолютивная часть решения объявлена 01 июня 2011 года,
Полный текст решения изготовлен 03 июня 2011 года.

Арбитражный суд Пермского края в составе председательствующего судьи
Мещеряковой Т.И.,

судей: Байдиной И.В. Цыреновой Е.Б.

при ведении протокола, судебного заседания помощником судьи
Плотниковой Т.Ю.,

при участии:

от заявителей: общества с ограниченной ответственностью «Управляющая
компания «Мастер комфорта» (ИНН: 5902198608, ОГРН:1065902047188):
Бережко А.В. доверенность от 11.01.2011г., паспорт; общества с
ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СТРЭЖ» (ИНН:
5904153088, ОГРН:1065904125957): Бережко А.В. доверенность от
18.01.2011г., паспорт; Каштанов С.В. протокол № 2 от 04.06.2010г. (т.2 л.д.
51), паспорт,

от ответчиков: Пермской городской Думы (ИНН: 5902291910,
ОГРН:1025900516311): Китикарь И.С., доверенность от 14.12.2010г. № И-01-
01-02-1942, паспорт,

Администрации города Перми (ИНН: 5902290635, ОГРН: 1025900532460):
Южаков С.Н. доверенность от 22.03.2011г. № СЭД-01-44-86, паспорт,
Шишигина Е.П. доверенность от 10.12.2010г. № СЭД-01-43-59, паспорт,

от третьих лиц: Управления Федеральной антимонопольной службы по
Пермскому краю (ИНН 5902290360, ОГРН 1025900536749): Баранов Д.Е.
доверенность от 11.01.2011г. № 5, паспорт; Николаева Е.Н., доверенность от
11.01.2011г. № 8, удостоверение,

Прокуратуры г.Перми – не явились,

Прокуратуры Пермского края – заместитель начальника отдела по
обеспечению участия прокуроров в гражданском и арбитражном процессе
Бабушкина О.В., предъявлено удостоверение

рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению общества с
ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мастер

СЭД-01-28-167

14.06.2011

2

комфорта» и общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СТРЭЖ» к Пермской городской Думе, Администрации города Перми, третьи лица: Прокуратура г. Перми, Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю, при участии Прокуратуры Пермского края,

о признании нормативных правовых актов недействующими
установил:

15 февраля 2011 года Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мастер Комфорта» обратилось в Арбитражный суд Пермского края с заявлением, с учетом принятых судом в порядке ст. 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) уточнений и дополнений (т.1, л.д.64-66, т.2 л.д.70), о признании недействующими абз.3 п. 2.5.3, п. 2.5.4 Решения Пермской городской Думы от 29.06.2010г. № 92 «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в области обращения с отходами на территории города Перми» (далее – Решение Думы № 92) и Постановления администрации города Перми от 25.11.2010г. № 809 «Об утверждении порядка выдачи разрешений на размещение мест сбора и (или) накопления отходов на территории города Перми» (далее – Постановление администрации № 809).

17 февраля 2011 года Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СТРЭЖ» обратилось в Арбитражный суд Пермского края с заявлением, с учетом принятого судом в порядке ст. 49 АПК РФ уточнения, о признании недействующими Постановления администрации города Перми № 809 и абз. 3 п.2.5.3 и п.2.5.4 Решения Пермской городской Думы № 92 (т.2 л.д.71).

Определением от 30.03.2011г. в порядке ч.2 ст.130 АПК РФ арбитражным судом разрешен вопрос об объединении дел по заявлениям общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мастер Комфорта» №А50-2506/2011 и общества с ограниченной ответственностью «СТРЭЖ» №А50-2712/2011 в одно производство для совместного рассмотрения с присвоением номера арбитражного дела – №А50-2506/2011.

С учетом объединения дел в качестве заявителей по делу определены общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СТРЭЖ» и общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мастер Комфорта». В качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, определены Прокуратура г. Перми и Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю.

В целях обеспечения законности в соответствии с ч. 5 ст. 52 АПК РФ в дело вступил заместитель Прокурора Пермского края.

Требования заявителей мотивированы тем, что оспариваемые положения нормативных правовых актов противоречат Земельному кодексу Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Федеральному закону от 26.07.2006г.



КОПИЯ

№ 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» (далее – СанПиН 42-128-4690-88), Федеральному закону от 30.03.1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральному закону от 08.08.2001г. № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее – Закон о лицензировании), Федеральному закону от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон об общих принципах организации местного самоуправления).

В судебном заседании представитель заявителей – общества с ограниченной ответственностью «СТРЭЖ» (далее – ООО «УК «СТРЭЖ») и общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мастер Комфорта» (далее – ООО «УК «Мастер Комфорта») требования поддержал в полном объеме по основаниям, изложенным в заявлениях (т.1 л.д.9-12, т.2 л.д.9-12) и дополнительных пояснениях и уточнениях (т.1 л.д.64-66, т.2 л.д. 13-14, 71, 89-90, 99-101). Пояснил, что оспариваемые акты вынесены с превышением компетенции органов местного самоуправления, поскольку абз. 3п. 2.5.3 Решения Думы № 92 на территории города Перми разрешено устанавливать такой тип места сбора отходов как заглубленные контейнеры, что противоречит СанПиН 42-128-4690-88 и Закону об общих принципах организации местного самоуправления. Считает, что указанными нормативными актами, имеющими большую юридическую силу, не предусмотрено накопление твердых бытовых отходов (далее – ТБО) в заглубленных контейнерах. Оспариваемые положения нормативных актов, вынуждают управляющие компании получать разрешения на размещение места сбора отходов на уже существующие контейнерные площадки. Предоставление в бесплатное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и на свободных городских территориях, противоречит ст. 34 ЗК РФ. Ограничение лиц, обладающих правом пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и на свободных городских территориях, создают препятствия и ограничения для ООО «УК «СТРЭЖ» в осуществлении предпринимательской деятельности на рынке оказания услуг по сбору и вывозу ТБО, что противоречит ст. 15 Закона о защите конкуренции. Кроме того, оспариваемые акты возлагают на заявителей обязанность заниматься деятельностью по сбору отходов, которая подлежит лицензированию. Также заявитель полагает, что прекращение производства по рассмотрению абз.3 п. 2.5.3 Решения Думы № 92 противоречит Определению Конституционного Суда Российской Федерации от 12.07.2006г. № 182-О.

Ответчик – Пермская городская Дума, с заявленными требованиями не согласна по основаниям, изложенным в письменном отзыве (т.2 л.д.114-120). В судебном заседании представитель Думы пояснил, что оспариваемыми Решением Думы № 92 предусмотрен упрощенный порядок выдачи места размещения и (или) накопления отходов и его закрепление на уровне администрации г.Перми. Отношения по размещению мест сбора и (или)



накопления отходов не подпадают под нормы ЗК РФ, поскольку ЗК РФ возложена обязанность на органы местного самоуправления по обязательному формированию всех земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Оспариваемыми актами не предусмотрена обязанность отходообразователей получать лицензии, поскольку образующиеся отходы хранятся временно в местах сбора и (или) накопления, а вывозятся и утилизируются на основании договоров организациями, имеющими необходимые лицензии. Сам факт установления такого типа места сбора отходов как заглубленный контейнер не может нарушать права заявителей, поскольку оспариваемым Решением Думы № 92 предусмотрено три типа места и отходообразователи самостоятельно определяют тип места сбора и (или) накопления отходов в зависимости от фактического объема накопления. Кроме того, пункт 2.5.3 вступает в законную силу с 01.07.2011г., т.е. заявителями оспаривается еще недействующий нормативный правовой акт.

Ответчик – администрация города Перми с заявленными требованиями не согласна по основаниям, изложенным в письменных отзывах (т.1 л.д. 82-85, т.2 л.д.52-57). В судебном заседании представитель пояснил, что СанПиН 42-128-4690-88 не содержат запрета на использование заглубленных контейнеров, а у заявителей есть право выбора используемых типов мест сбора и (или) накопления отходов. Необходимость в выдаче разрешений обосновывается исполнением одновременно обязанности органов местного самоуправления организовать процесс организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и обязанности отходообразователей установить емкости для сбора отходов и нести бремя их содержания. Считает, что деятельность управляющих компаний и товариществ собственников жилья по сбору отходов, получивших разрешения, не подлежит лицензированию, а также не относится к сфере земельных отношений. Кроме того, полагает, что оспариваемое Постановление принято в пределах полномочий органа местного самоуправления, установленных п.24 ч.1 ст. 16 Закона Об общих принципах организации местного самоуправления и п.2ст.12 Федерального закона Российской Федерации от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Закон об отходах производства и потребления).

Третье лицо – Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее – УФАС по Пермскому краю) поддерживает позицию заявителей в части требования о признании недействующим п. 2.5.4 Решения Думы № 92 и Постановления администрации г.Перми № 809 по основаниям, изложенным в письменном отзыве (т.2 л.д. 149-150). В судебном заседании представитель пояснил, что оспариваемое Решение Думы № 92 в части установления в п. 2.5.4. того, что разрешение выдается только отходообразователям, и Постановление администрации г.Перми № 809 ограничивает конкуренцию на рынке оказания услуг по сбору и вывозу ТБО, что недопустимо в силу ч.1 ст. 15 Закона о защите конкуренции.



Прокуратура Пермского края представила заключение, из которого следует, что она полностью поддерживает позицию заявителей. В судебном заседании представитель пояснил, что оспариваемые нормативные правовые акты противоречат п.1 ст. 34 ЗК РФ, поскольку размещение мест сбора и (или) накопления отходов предполагается осуществлять на не сформированных и не прошедших государственную регистрацию земельных участках, используемым бесплатно; использование такого типа места сбора отходов как заглубленные контейнеры противоречит нормам СанПиН 42-128-4690-88 и п. 3.7.2 Постановления Госстроя России от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

Прокуратура г.Перми извещена надлежащим образом, представитель в судебное заседание не направлен, отзыв не представлен. В соответствии с ч. 1 ст. 156 АПК РФ данные обстоятельства не препятствуют рассмотрению дела.

Исследовав имеющиеся в материалах дела доказательства по правилам, предусмотренным ст.71 АПК РФ, изучив доводы заявлений и отзывов на них, заслушав лиц, участвующих в деле, суд пришел к следующим выводам.

Как следует из материалов дела, Решением Пермской городской Думы от 29.06.2010г. № 92 внесены изменения в отдельные решения Пермской городской Думы в области обращения с отходами на территории города Перми, в том числе в Правила обращения с отходами на территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2001г. № 99 (п. 2 оспариваемого Решения Думы № 92).

Согласно абзацу 3 пункта 2.5.3 Решения Думы № 92 на территории города Перми сбор и накопление ТБО и крупного габаритного мусора (далее - КГМ) производится в местах сбора и(или) накопления отходов, в том числе, тип "А" - в зависимости от фактического объема накопления отходов (в период наибольшего их образования с коэффициентом 1,25) обустривается заглубленными контейнерами емкостью 5 куб. м или 3 куб. м, а также должно иметь твердое основание и возможность установки двух контейнеров емкостью от 1,1 до 1,3 куб. м с профилированными отверстиями, предназначенными для раздельного (селективного) сбора твердых бытовых отходов.

Согласно пункту 2.5.4 оспариваемого Решения, подпункт 3.1.2 Правил обращения с отходами на территории города Перми изложен в новой редакции, а именно:

«3.1.2. Организация сбора и вывоза отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, производится в соответствии с Порядком выдачи разрешений на размещение мест сбора и(или) накопления отходов, установленным администрацией города Перми».

3.1.2.1. разрешение выдается отходообразователю в соответствии с действующим законодательством сроком до 5 лет.



6

3.1.2.2. основанием для выдачи разрешения является заявление отходообразователя. Разрешение получает отходообразователь, подтвердивший наибольший объем образования отходов на территории обслуживания места сбора и(или) накопления отходов при соблюдении требований, установленных Порядком выдачи разрешений на размещение мест сбора и(или) накопления отходов;

3.1.2.3. на одно место сбора и(или) накопления отходов может быть выдано только одно разрешение».

Пунктом 4 оспариваемого Решения Думы № 92 определено, что Решение вступает в силу с момента официального опубликования, за исключением пункта 2.5.3 настоящего решения, вступающего в силу с 01.07.2011г.

Указанное Решение Думы опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления, муниципального образования город Пермь» № 52 от 13.07.2010г.

Во исполнение абзаца 2 пункта 2.5.4 Решения Думы № 92 постановлением администрации города Перми от 25.11.2010г. № 809 утвержден Порядок выдачи разрешений на размещение мест сбора и (или) накопления отходов на территории города Перми.

Данное постановление опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» № 91 от 30.11.2010г.

Заявители полагая, что абзац 3 п. 2.5.3 и п. 2.5.4 Решения Пермской городской Думы от 29.06.2010г. № 92 «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в области обращения с отходами на территории города Перми» и Постановление администрации города Перми от 25.11.2010г. № 809 «Об утверждении порядка выдачи разрешений на размещение мест сбора и (или) накопления отходов на территории города Перми» не соответствуют нормам федерального законодательства, нарушают права и законные интересы организаций и иных лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности обратились в арбитражный суд с заявлениями о признании указанных нормативных правовых актов в названной части недействующими.

Суд считает, что рассмотрению по существу заявленных требований, подлежит абз.1, 2 п.2.5.4. Решения Думы №92, в остальной части производство по делу подлежит прекращению.

Согласно ст. 13 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) ненормативные акты государственного органа или органа местного самоуправления, а в случаях, предусмотренных законом, также нормативные акты, не соответствующие закону или иным правовым актам и нарушающие гражданские права и охраняемые законом интересы гражданина или юридического лица, могут быть признаны судом недействительными.

В силу ст. 192 АПК РФ граждане, организации и иные лица, а также прокурор и иные органы вправе обратиться в арбитражный суд в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, с заявлениями о признании нормативных правовых актов недействующими, если полагают, что такой



оспариваемый акт или отдельные его положения не соответствуют закону или иному нормативному правовому акту, имеющим большую юридическую силу, и нарушают права и законные интересы граждан, организаций, иных лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.

При рассмотрении дел об оспаривании нормативных правовых актов арбитражный суд в судебном заседании осуществляет проверку оспариваемого акта или его отдельного положения, устанавливает соответствие его федеральному конституционному закону, федеральному закону и иному нормативному правовому акту, имеющим большую юридическую силу, а также полномочия органа или лица, принявших оспариваемый нормативный правовой акт. Арбитражный суд не связан доводами, содержащимися в заявлении об оспаривании нормативного правового акта, и проверяет оспариваемое положение в полном объеме (ч.ч. 4 и 5 ст. 194 АПК РФ).

Как следует из анализа содержания ст.ст. 2, 7, 48, 78 Закона об общих принципах организации местного самоуправления, принятые органами местного самоуправления по вопросам местного значения муниципальные правовые акты, обязательные для исполнения на территории муниципального образования, устанавливающие либо изменяющие общеобязательные правила или имеющие индивидуальный характер, а также решения и действия (бездействие) органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления могут быть обжалованы в суд или арбитражный суд в установленном законом порядке.

Исходя из правовой позиции, высказанной в п. 9 Информационного письма Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 13.08.2004г. № 80 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при рассмотрении арбитражными судами дел об оспаривании нормативных правовых актов», к компетенции арбитражных судов отнесено рассмотрение заявлений о признании недействующими правовых актов, принятых органами местного самоуправления, в том числе и нормативных правовых актов, если такое заявление подано организацией или гражданином, которые полагают, что оспариваемый нормативный правовой акт нарушает их права и законные интересы в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.

При рассмотрении настоящего дела судом первой инстанции установлено, что оспариваемыми заявителями положениями относятся к правовым нормам (правилам поведения). Данные положения обязательны для неопределенного круга лиц, рассчитаны на неоднократное применение, их действие не ограничено во времени, они регулируют отношения, связанные с обращением с отходами на территории города Перми.

В этой связи оспариваемые заявителями положения являются предметом оспаривания по правилам гл. 23 АПК РФ.

Абзацем 1 п.2.5.4 Решения Думы № 92 указано на изложение подпункта 3.1.2. Правила обращения с отходами на территории города Перми.



утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2001г. № 92 новой редакции.

Абзацем 2 пункта 2.5.4 Решения Думы № 92 определено, что организация сбора и вывоза отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, производится в соответствии с Порядком выдачи разрешений на размещение мест сбора и (или) накопления отходов, установленным администрацией города Перми.

Согласно пункту 18 части 1 статьи 14 Закона об общих принципах организации местного самоуправления организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора относится к вопросам местного значения поселения.

В соответствии с подп. 24 п. 1 ст. 16 Закона об общих принципах организации местного самоуправления к вопросам местного самоуправления отнесены организация сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Пунктом 1 ч. 1 ст. 17 указанного Закона предусмотрено, что в целях решения вопросов местного значения органы местного самоуправления городских округов обладают полномочиями по изданию муниципальных правовых актов.

Согласно п. 2 ст. 41 Устава города Перми, утвержденного Решением Пермской городской Думы от 13.03.1996г., Дума принимает общеобязательные правила по предметам ведения городского самоуправления.

Частью 2 статьи 13 Закона об отходах производства и потребления установлено, что организацию в области обращения с отходами на территориях муниципальных образований осуществляют органы местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Из приведенных положений следует, что полномочия в сфере обращения с отходами производства и потребления или иными опасными веществами закреплены за органами местного самоуправления.

Указанным выше правовыми нормами регулируются вопросы, связанные с организацией сбора и вывоза отходов, что в силу общих положений Закона об отходах производства и потребления, относится, в том числе к предпринимательской деятельности. При этом, вывоз, и в определенных случаях сбор ТБО требует получения соответствующей лицензии.

Соответственно данный вопрос относится к подведомственности арбитражного суда согласно ст. 29 АПК РФ.

В то же время из анализа норм Закона об общих принципах организации местного самоуправления, ЗК РФ, Закона о защите конкуренции, Закона о лицензировании, на предмет которых просят проверить заявители, в том числе указанную выше правовую норму, не следует, что указание представительным органом власти в оспариваемом положении на урегулирование вопроса о разработке порядка об организации сбора и вывоза отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной



собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, им противоречит.

Согласно ч.1 ст.4 АПК РФ заинтересованное лицо вправе обратиться в арбитражный суд за защитой своих нарушенных или оспариваемых прав и законных интересов.

При этом в силу ч.1 ст.65 АПК РФ заявители должны доказать факт нарушения прав и законных интересов, которые по их мнению, нарушаются оспариваемым нормативным правовым актом.

В нарушение ст. 65 АПК РФ, заявителями не представлено доказательств того, что установление в абз.2 п.2.5.4 Решения Думы № 92 порядка принятия Администрацией города Перми нормативного правового акта в сфере размещения мест сбора и накопления отходов на территории города, с учетом соблюдения требований законодательства, в том числе законов, на соответствие которым просят проверить заявители, нарушает их права и законные интересы в сфере предпринимательской и экономической деятельности.

Исходя из положений ст.192 АПК РФ для признания недействующим нормативного правового акта, принятого, в частности, органом местного самоуправления, необходимо наличие в совокупности двух условий: несоответствие оспариваемого нормативного акта закону или нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, и нарушение данным актом прав и законных интересов заявителя, в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, незаконное возложение на заявителя каких-либо обязанностей или создание иных препятствий для осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности. Данная позиция согласуется с позицией высших судебных инстанций, изложенных в п.6 Постановления Пленума Верховного Суда №6 и Пленума Высшего Арбитражного Суда №8 от 01.07.2006г. «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Судом не установлено совокупности указанных условий, следовательно, в удовлетворении заявленных требований в части признания недействующим абз.1,2 п.2.5.4 Решения Думы №92 следует отказать.

В остальной части заявленных требований производство по делу подлежит прекращению.

Так, в части оспаривания абзаца 3 пункта 2.5.3 Решения Думы № 92 производство по делу подлежит прекращению в силу следующего.

Из смысла статей 191 и 195 АПК РФ следует, что в качестве предмета оспаривания в арбитражных судах могут выступать только вступившие в силу и действующие в момент рассмотрения дела нормативные правовые акты, влекущие нарушение прав и законных интересов заявителя в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, требующие государственного пресечения.

Учитывая, что оспариваемый абзац 3 пункта 2.5.3 Решения № 92, как было указано ранее, вступает в законную силу с 01.07.2011 г. На момент



рассмотрения дела в установленном порядке не введен в действие производство по делу в указанной части подлежит прекращению.

Судом исследован и отклонен довод заявителей о том, что указанное оспариваемое положение фактически применяется органами местного самоуправления, поскольку не подтвержден материалами дела.

Представленные в материалы дела копии актов установки заглубленных контейнеров и протокола об административном правонарушении, не свидетельствуют о нарушении прав заявителей, поскольку указанные документы составлены в отношении общества, не являющегося стороной по настоящему делу.

Довод заявителей о том, что производство по делу в данной части не может быть прекращено в силу позиции Конституционного суда Российской Федерации, изложенной в Определении от 12.07.2006г. № 182-О, основан на неверном толковании норм права.

Так, из содержания п. 3.4 Определения Конституционного Суда Российской Федерации от 12.07.2006г. N 182-О следует, что положения п. 1 ч. 1 ст. 150 АПК РФ во взаимосвязи со ст. 192 и ч. 5 ст. 195 - по их конституционно-правовому смыслу в системе действующего арбитражного процессуального регулирования, - предполагают, что суд не может прекратить производство по делу об оспаривании нормативного правового акта в случае, когда данный нормативный правовой акт решением принявшего его органа государственной власти, органа местного самоуправления или должностного лица признан утратившим силу либо в случае, когда срок действия этого нормативного правового акта истек после подачи в суд соответствующего заявления, если в процессе судебного разбирательства будет установлено нарушение оспариваемым нормативным правовым актом прав и свобод заявителя, гарантированных Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами.

Случай оспаривания еще не вступившего в законную силу нормативного правового акта в указанном заявителями Определении не рассмотрен. Кроме того, прекращение производства по делу по тому основанию, что оспариваемый нормативный акт на момент рассмотрения дела не введен в действие, не препятствует обращению в суд за защитой и восстановлением нарушенного права после вступления акта в законную силу и не лишает заявителей права на судебную защиту.

При названных обстоятельствах суд пришел к выводу о наличии предусмотренных законодательством оснований для прекращения производства в указанной части.

Кроме того, суд считает, что рассмотрение дела по оспариванию абз. 3 п. 2.5.3, а также абз. 3, 4, 5 п. 2.5.4 Решения Думы №92, Постановления Администрации №809 является неподведомственным арбитражному суду и подлежит прекращению в силу следующего.

В соответствии с частью 3 статьи 191 АПК РФ дела об оспаривании нормативных правовых актов рассматриваются в арбитражном суде, если их



11

рассмотрение в соответствии с Федеральным законом отнесено к компетенции арбитражных судов.

Пунктом 1 части 1 статьи 29 АПК РФ установлено, что Арбитражные суды рассматривают в порядке административного судопроизводства возникающие из административных и иных публичных правоотношений экономические споры и иные дела, связанные с осуществлением организациями и гражданами предпринимательской и иной экономической деятельности, определенной в указанной норме АПК РФ.

В соответствии со ст. 78 Закона об общих принципах организации местного самоуправления предусмотрена возможность рассмотрения арбитражными судами заявлений о признании недействующими правовых актов, принятых органами местного самоуправления, в том числе и нормативных правовых актов.

Таким образом, в настоящем деле необходимо определить связь предмета спора с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности.

Из анализа федерального законодательства и оспариваемых заявителями правовых норм следует, что Пермской городской Думой и администрацией города Перми регулируются вопросы организации, сбора и (или) накопления отходов для отходообразователей.

При этом в статье 1 Закона об отходах производства и потребления перечислены основные понятия, к которым относятся в том числе:

отходы производства и потребления - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

сбор отходов - прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов;

накопление отходов - это временное складирование отходов (на срок не более чем шесть месяцев) в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейшего использования, обезвреживания, размещения, транспортировки.

При этом из анализа оспариваемых нормативных правовых актов, а также соответствующих правовых норм - Закона об отходах производства и потребления, Постановления Правительства Российской Федерации от 19.02.1997г. №155 «Об утверждении правил предоставления услуг по вывозу твердых бытовых отходов», Федерального закона от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» следует, что в данном случае речь идет об отходах потребления, образующихся в результате жизнедеятельности населения, равно как и деятельности хозяйствующих субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), не осуществляющих

производственную деятельность, являющихся по терминологии бытовых отходами (непромышленными).

В соответствии с подпунктом 74 пункта 1 статьи 17 Закона о лицензировании подлежит лицензированию деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I - IV класса опасности (не подлежит лицензированию деятельность по накоплению отходов I - V класса опасности, а также деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов V класса опасности).

Согласно статье 4.1 Закона об отходах производства и потребления отходы в зависимости от степени негативного воздействия на окружающую среду подразделяются в соответствии с критериями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственное регулирование в области охраны окружающей среды, на пять классов опасности: чрезвычайно опасные (1), высокоопасные (2), умеренно опасные (3), малоопасные (4), практически неопасные (5). Федеральным классификационным каталогом отходов, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 02.12.2002, N 786, твердые коммунальные отходы (отходы из жилищ несортированные, отходы из жилищ крупногабаритные) отнесены к 4 и 5 классам опасности.

Таким образом, исходя из вышеизложенного, а также пояснений представителей Пермской городской Думы и администрации города Перми следует, что деятельность по сбору и (или) накоплению ТБО – деятельность, в результате которой образуются и накапливаются ТБО, не подлежит лицензированию.

Из содержания названных норм следует, что деятельность по сбору и (или) накоплению отходов в рассматриваемом случае не следует рассматривать в качестве деятельности, непосредственно связанной со сбором и хранением отходов с целью их дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения, осуществляемой лицами, для которых такая деятельность является специализированной и лицензируемой в силу ст.9 Закона об отходах производства и потребления, п.п.74 п.1 ст.17 Закона о лицензировании.

Кроме того, данный вывод подтверждается Решением Пермской городской Думы от 29.01.2008г. №4 (в редакции Решения №92) устанавливающим, что отходообразователи - физические и юридические лица (жители, предприятия и организации всех форм собственности), в процессе деятельности которых образуются отходы, а также Постановлением администрации города Перми от 10.03.2010г. №109 «Об утверждении концепции администрации города Перми по санитарной очистке территорий города Перми от твердых бытовых отходов».

В рассматриваемом случае отходообразователи выступают как потребители товаров и услуг.



Соответственно, заявители, являясь управляющими компаниями вправе выступать в данных правоотношениях как организации, в процессе деятельности которых образуются отходы потребления, так и организации, представляющие интересы лиц, пользующиеся жилыми помещениями в многоквартирных домах, либо, являющихся собственниками данных помещений.

При таких обстоятельствах довод заявителей о том, что данный вид деятельности требует лицензирования, подлежит отклонению.

Соответственно судом не установлено, что оспариваемые нормативные правовые акты затрагивают права и законные интересы в сфере предпринимательской деятельности.

Доводы ответчиков относительно того, что оспариваемые нормативные правовые акты изданы в первую очередь с целью урегулирования вопроса о местах размещения по сбору и (или) накоплению ТБО на придомовых территориях многоквартирных домов, земельные участки под которыми не сформированы и в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет по мнению суда необоснованно сужают предмет действия указанных правовых норм, а также не отвечают правовой позиции, изложенной в п. 67 совместного Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации №10 и Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации №22 от 29.04.2010г. «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

Указание заявителей на необходимость проверки указанных нормативных правовых актов на предмет соответствия ст.15 Закона о конкуренции подлежит отклонению, поскольку указанная норма устанавливает запрет на ограничивающие конкуренцию акты и действия (бездействия) в том числе органов местного самоуправления в отношении хозяйствующих субъектов. В свою очередь, как указано выше оспариваемые правовые нормы регламентируют взаимоотношения с отходаобразователями, чья деятельность не является предпринимательской и не связана с извлечением прибыли.

Кроме того, ЗК РФ, на соответствие которого заявители просят проверить оспариваемые положения нормативных правовых актов, не содержит соответствующих положений, предусматривающих возможность самостоятельного оспаривания нормативных правовых актов в арбитражном суде без установления взаимосвязи с нарушением прав в сфере предпринимательской деятельности.

При рассмотрении заявлений судом также не установлено связи заявленных требований с экономической сферой деятельности.

Согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, введенному в действие Постановлением Госстандарта России от 6 ноября 2001 г. № 454-ст объектами классификации в ОКВЭД являются виды экономической деятельности. Экономическая деятельность имеет место тогда, когда ресурсы (оборудование, рабочая сила, технологии, сырье,



материалы, энергия, информационные ресурсы) объединяются производственный процесс, имеющий целью производство продукции (оказание услуг). Экономическая деятельность характеризуется затратами на производство, процессом производства и выпуском продукции (оказанием услуг).

ОКВЭД включает перечень классификационных группировок видов экономической деятельности и их описания (приложение А).

Деятельность по удалению и обработке твердых отходов в действующем Общероссийском классификаторе видов экономической деятельности (ОК 029-2001, принят и введен в действие постановлением Госстандарта России от 06.11.2001 N 454-ст) находится в разделе "О предоставлении прочих бытовых, социальных и персональных услуг", имеет код 90.00.2.

В эту группу включены следующие виды деятельности: сбор мусора, хлама, отходов и отходов; сбор и удаление строительного мусора; уничтожение отходов методом сжигания и другими способами; измельчение отходов, свалка на земле или в воде, захоронение или запахивание отходов; обработка или уничтожение отходов, включая очистку загрязненной почвы.

Таким образом, сбор и (или) накопление отходов отходаобразователями, т.е. потребителями услуг по утилизации твердых бытовых отходов, не подпадает по понятие экономической деятельности, определенной в ОКВЭД и не относится ни к одной из групп, в нем определенных.

Из названных нормативных положений следует, что оспариваемые нормативные акты, регулирующие отношения, связанные с организацией сбора и (или) накоплением отходов, не относятся к сфере осуществления ни предпринимательской, ни иной экономической деятельности.

В соответствии с правовой позицией Конституционного Суда Российской Федерации, изложенной в Определении от 21.01.2010г. №1-П каждый имеет право на рассмотрение его дела компетентным судом. Суд, не уполномоченный на рассмотрение данного конкретного дела, по смыслу статьи 46 и статьи 47 Конституции Российской Федерации не является законным судом, принятые же в результате рассмотрения судебные акты не могут признаваться реально обеспечивающими права и свободы.

На основании вышеизложенного, производство по делу в части заявленных требований по абз. 3 п.2.5.3; абз.3,4,5 п.2.5.4 Решения Думы №92 и Постановления Администрации №809 подлежит прекращению.

Уплаченная заявителями государственная пошлина в сумме 4000 руб. подлежит возврату из федерального бюджета на основании подпункта 3 пункта 1 статьи 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации.

В остальной части в связи с отказом в удовлетворении заявленных требований расходы, связанные с уплатой государственной пошлины, относятся на заявителей (ст. 110 АПК РФ).

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь ст. ст. 104, 110, 167, 170, 176, 195 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Пермского края



15

РЕШИЛ:

СОЛНЦЕ

Признать абз.1,2 п.2.5.4 Решения Пермской городской Думы от 29.06.2010г. №92 «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в области обращения с отходами на территории города Перми» соответствующим ст.34 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», ст. 17 Федерального закона от 08.08.2001г. №128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», ст.1 Федерального закона от 24.06.1998г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

В указанной части в удовлетворении заявленных требований Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мастер комфорта», Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СТРЭЖ» отказать.

Производство по делу в части признания недействующими абз.3 п.2.5.3, абз.3,4,5 п.2.5.4 Решения Пермской городской Думы от 29.06.2010г. №92 «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в области обращения с отходами на территории города Перми», Постановление Администрации города Перми от 25.11.2010г. №809 «Об утверждении порядка выдачи разрешений на размещение мест сбора и (или) накопления отходов на территории города Перми» прекратить.

Возвратить из федерального бюджета государственную пошлину, уплаченную при подаче заявления Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мастер комфорта» (Две тысячи) рублей (платежное поручение от 14.02.2011г. №124), Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СТРЭЖ» (Две тысячи) рублей (платежное поручение от 18.02.2011г. №106).

Решение арбитражного суда вступает в законную силу немедленно.

Решение может быть обжаловано в порядке кассационного производства в Федеральный арбитражный суд Уральского округа в течение месяца со дня вступления в законную силу (изготовления в полном объеме) через арбитражный суд Пермского края.

Информация о деле, времени и месте рассмотрения кассационной жалобы размещена в сети Интернет на соответствующем сайте Федерального арбитражного суда Уральского округа – fasuo.arbitr.ru.

АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПЕРМСКОГО КРАЯ

Председательствующий

СЕКРЕТАРЬ СУДЕБНОГО ЗАСЕДАНИЯ

Судья

КОЛИЧЕСТВО ЛИСТОВ 2011

Т.И. Мещерякова

КАНЦЕЛЯРИЯ

И.В. Байдина

Е.Б. Цыренова

Дело № 2-2176/11

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

18 апреля 2011 года

Ленинский районный суд г.Перми в составе:
председательствующего судьи Баксановой Е.З.,
при секретаре Окуловой Т.Т.,
с участием прокурора – Егорычевой Л.Д.,
представителя заинтересованного лица администрации г. Перми – Постниковой М.Н.,
действующей на основании доверенности,

рассмотрев в открытом судебном заседании в г.Перми заявление прокурора г.Перми в интересах неопределённого круга лиц к администрации г. Перми о признании недействующим и не подлежащим применению постановления администрации г. Перми от 29.10.2010г. № 724 «Об утверждении двусторонней формы договора аренды объекта(ов) муниципального недвижимого и движимого имущества»,

УСТАНОВИЛ:

Прокурор г.Перми обратился в суд с заявлением о признании постановления администрации г.Перми от 29.10.2010г. № 724 «Об утверждении двусторонней формы договора аренды объекта(ов) муниципального недвижимого и движимого имущества» не действующим и не подлежащим применению.

В обоснование заявленных требований указал, что 29.10.2010г. администрацией города Перми издано вышеуказанное постановление, которым утверждена форма двустороннего договора аренды объектов муниципального недвижимого и движимого имущества. Кроме этого по данной форме должны заключать двусторонние договоры аренды объектов муниципального имущества муниципальные предприятия и муниципальные учреждения г.Перми. Постановление опубликовано в Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь 09.11.2010г. № 85. Истец полагает, что данное постановление является незаконным, поскольку из содержания утвержденной формы договора аренды следует, что эта форма фактически является типовой и обязательной для всех арендодателей муниципального имущества г. Перми. Утверждая обязательную форму договора аренды объектов муниципального имущества, администрация г.Перми устанавливает конкретные обязательные требования к содержанию условий договоров аренды, от которых нельзя отступить ни арендодателю, ни арендатору муниципального имущества. Отсюда следует, что, закрепляя императивные нормы права, предусматривающие содержание условий договора, администрация г. Перми тем самым приняла нормативный правовой акт, регулирующий гражданские правоотношения. Вместе с тем ст. 71 Конституции РФ и ст. 3 ГК РФ предусмотрено, что гражданское законодательство находится в ведении Российской Федерации. Требования к договору аренды регламентированы Гражданским кодексом РФ, а именно Главой 34. Кроме этого, Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» не наделил органы местного самоуправления полномочиями в сфере регулирования гражданских правоотношений. Оспариваемым постановлением регламентировано, что по утвержденной им форме должны заключать договоры аренды также муниципальные предприятия г. Перми, как арендодатели муниципального имущества. Согласно ст. 51 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также ст. 21 Устава города Перми представителем собственника муниципального имущества г. Перми является администрация города, в том числе имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальных предприятий. Вместе с тем права собственника имущества

муниципального унитарного предприятия регламентированы в ст.20 Федерального закона «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», которая не наделяет собственников муниципального имущества полномочиями устанавливать обязательные требования к форме и содержанию условий, заключаемых этими предприятиями гражданско-правовых сделок, в том числе аренды муниципального имущества. По смыслу ст. 20 данного Закона перечень прав и обязанностей собственника имущества государственного и муниципального унитарного предприятия не является закрытым. Однако данной статьей предусмотрено, что иные права и обязанности собственника, помимо перечисленных в названной статье, могут устанавливаться лишь законодательством Российской Федерации. Нормативными правовыми актами органов местного самоуправления данные вопросы регулироваться не могут.

Кроме этого в утвержденной названным постановлением форме договора аренды предусмотрена обязанность арендатора за свой счет производить капитальный ремонт арендуемого помещения (п.3.2.5), а также заключить договор на содержание здания и прилегающей территории пропорционально площади занимаемого объекта (тротуары, озеленение, состояние фасадов, очистка снега и ледовых свесов) (п.3.2.8). Данные положения договора аренды также являются незаконными, поскольку в соответствии со ст. 616 ГК РФ обязанность по капитальному ремонту переданного в аренду имущества лежит на арендодателе, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором аренды. В настоящее время федеральным законодательством – ст. 661 ГК РФ такая обязанность возложена только на арендаторов имущественных комплексов (предприятий).

Более того, установленная в оспариваемом постановлении обязанность арендаторов по капитальному ремонту недвижимого имущества лишает их права договориться с арендодателем о возложении на арендодателя этой обязанности.

Устанавливая обязанность арендаторов заключить договор на содержание здания и прилегающей территории пропорционально площади занимаемого объекта администрация г. Перми тем самым возлагает на них обязанности по содержанию территории общего пользования, что является нарушением требований статьи 210 ГК РФ, в соответствии с которой собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Прокурор полагает, что данным незаконным нормативным правовым актом нарушены интересы неопределенного круга лиц – жителей города Перми, а именно их властные полномочия, выраженные в принятых представительным органом федеральной государственной власти вышеуказанных законах, регулирующих, в том числе, права и обязанности собственника муниципального имущества при пользовании и распоряжении муниципальным имуществом.

Внесенный 08.12.2010г. прокурором г. Перми протест администрацией г. Перми 30.12.2010г. отклонен, в связи с чем, истец вынужден обратиться с данным требованием в суд.

В судебном заседании прокурор на заявленных требованиях настаивала, просила удовлетворить требования по обстоятельствам, изложенным в заявлении, в полном объеме.

Представитель заинтересованного лица в судебном заседании требования не признала, поддержала доводы, изложенные в отзыве на иск, согласно которому, ответчик считает заявление прокурора необоснованным и не подлежащим удовлетворению, т.к. в соответствии с п. 3 ст. 16 Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (далее - Закон), вопросы владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа, относятся к вопросам местного значения городского округа. В силу ст. 44 Закона, уставом муниципального образования должны определяться виды, порядок принятия (издания), официального опубликования (обнародования) и вступления в силу муниципальных правовых актов.

В соответствии со ст.ст. 6 прим. 1, 58 Устава города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 13.03.1996г. (далее – Устав), администрация города Перми – исполнительно-распорядительный орган городского самоуправления, наделенный полномочиями по решению вопросов местного значения. Согласно ст. ст. 8.1, 59.1 Устава, Глава администрации города в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законодательством Пермской области (края), настоящим Уставом, нормативными правовыми актами Думы, издает постановления администрации города по вопросам местного значения. В соответствии со ст. 59 Устава, Администрация города управляет и распоряжается имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в порядке, определенном Думой.

Порядок заключения договоров аренды муниципального имущества города Перми, за исключением жилых зданий, жилых помещений и земельных участков регламентирован Положением об аренде муниципального имущества города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 28.05.2002г. № 61. Согласно п. 3.1 Положения, формы договоров аренды утверждаются постановлением администрации города Перми. Названное Положение является действующим, в судебном порядке оспорено не было. Таким образом, у Администрации существовали правовые основания для вынесения Постановления: во-первых, оно вынесено по вопросу местного значения, во-вторых, во исполнение других действующих нормативных актов (Устава и Положения). Данное Постановление распространяет свое действие не на неопределенный круг лиц, а только на тех, кто в силу Положения может являться арендатором или арендодателем муниципального имущества г. Перми, а именно: департамент имущественных отношений администрации города Перми, муниципальные предприятия и муниципальные учреждения города Перми, арендаторов – юридических и физических лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокатов, нотариусов. Постановление не регулирует гражданские правоотношения, оно издано для решения вопросов местного значения. Прокуратурой не подтверждено, что типовая форма договора, утвержденная Постановлением, не соответствует требованиям, предъявляемым действующим законодательством РФ к договорам аренды. В связи с чем, считают утверждение правовым актом администрации города типовой формы договора аренды муниципального имущества, распространяющей свое действие также в отношении муниципальных предприятий и учреждений, не противоречащим законодательству РФ. Возложение обязанности по содержанию имущества на арендатора считают также правомерным, в связи с чем, в удовлетворении заявления просят отказать в полном объеме (л.д.19-21).

Суд, выслушав мнения сторон, исследовав материалы дела, считает заявленные требования подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

Согласно ст. 251 ГПК РФ граждане, организация, считающие, что принятым и опубликованным в установленном порядке нормативным правовым актом органа государственной власти, органа местного самоуправления или должностного лица нарушаются их права и свободы, гарантированные Конституцией Российской Федерации, законами и другими нормативными правовыми актами, а также прокурор в пределах своей компетенции вправе обратиться в суд с заявлением о признании этого акта противоречащим закону полностью или в части.

В соответствии со ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления от имени муниципального образования самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или в постоянное пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Российской

Федерации (органам государственной власти субъекта Российской Федерации) и органам местного самоуправления иных муниципальных образований, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

Доходы от использования и приватизации муниципального имущества поступают в местные бюджеты.

Органы местного самоуправления, осуществляющие функции и полномочия учредителя, определяют цели, условия и порядок деятельности муниципальных предприятий и учреждений, утверждают их уставы, назначают на должность и освобождают от должности руководителей данных предприятий и учреждений, заслушивают отчеты об их деятельности в порядке, предусмотренном уставом муниципального образования.

Согласно ст. 21 Устава города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 13.03.1996г., распоряжение и управление объектами муниципальной собственности осуществляет администрация города в соответствии с ее компетенцией, установленной федеральным законодательством и законодательством Пермской области (края), настоящим Уставом. Порядок распоряжения и управления объектами муниципальной собственности устанавливается Думой. Реализуя право распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, администрация города вправе передавать объекты муниципальной собственности во временное или постоянное пользование юридическим лицам и гражданам, сдавать в аренду, передавать, отчуждать в установленном порядке, определять в договорах и соглашениях условия использования продаваемых или передаваемых объектов. Администрация города вправе получать на правах аренды, иных видов пользования от государственных органов, предприятий, граждан имущество, находящееся в их собственности.

Согласно ст. 20 Федерального закона от 14.11.2002г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», собственник имущества унитарного предприятия в отношении указанного предприятия: ...17) имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством Российской Федерации.

В силу ст. 71 п. «о» Конституции Российской Федерации, в ведении Российской Федерации находятся: судостроительство; прокуратура; уголовное, уголовно-процессуальное и уголовно-исполнительное законодательство; амнистия и помилование; гражданское, гражданско-процессуальное и арбитражно-процессуальное законодательство; правовое регулирование интеллектуальной собственности.

Согласно п.1 ст. 3 Гражданского кодекса РФ в соответствии с Конституцией Российской Федерации гражданское законодательство находится в ведении Российской Федерации.

Согласно ст. 422 ГК РФ, договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (императивным нормам), действующим в момент его заключения. Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

В судебном заседании установлено, что в соответствии с п. 1 Постановления администрации г.Перми от 29.10.2010г. № 724 «Об утверждении двусторонней формы договора аренды объекта(ов) муниципального недвижимого и движимого имущества» утверждена двусторонняя форма договора аренды объекта (ов) муниципального недвижимого и движимого имущества (л.д.5, 6-12).

Оспариваемое Постановление опубликовано в Официальном Бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь 09.11.2010г. № 85.

Согласно п. 2 указанного Постановления, муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям города Перми предписано заключать двусторонние договора аренды объектов муниципального недвижимого и движимого имущества по утвержденной форме.

В соответствии с п. 3.2.5. двустороннего договора аренды, арендатор обязан за свой счёт производить капитальный ремонт помещения, при этом, смета на проведение капитальных ремонтных работ подлежит согласованию с арендодателем. Согласно п. 3.2.8. указанного договора, арендатор обязан заключить договор на содержание здания и прилегающей территории пропорционально площади занимаемого объекта (тротуары, озеленение, вывоз мусора, состояние фасадов, очистка кровли от снега и ледовых свесов).

Проанализировав доводы сторон, исследовав нормативно-правовой акт, а также нормы действующего законодательства, суд приходит к выводу, что оспариваемое Постановление администрации г. Перми противоречит требованиям закона.

Как следует из пояснений представителя ответчика и текста Постановления № 724, обязанность заключения двустороннего договора аренды в утверждённой форме носит не рекомендательный, а обязательный характер. Таким образом, администрация г. Перми приняла нормативно-правовой акт, регулирующий гражданские правоотношения, что в соответствии с действующим законодательством не находится в ведении муниципальных органов. Постановление закрепляет императивные нормы права, предусматривающие содержание условий договора, тем самым, нормативно-правовой акт фактически регулирует гражданские правоотношения, которые предусмотрены Главой 34 Гражданского кодекса РФ, что противоречит ст. 71 Конституции РФ, ст. 3 ГК РФ, и положениям ФЗ 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Оспариваемым прокурором г. Перми Постановлением администрации г. Перми нарушены положения ст. 421 ГК РФ, согласно которым, *граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена настоящим Кодексом, законом или добровольно принятым обязательством*. Утвердив обязательную форму договора аренды объектов муниципального имущества, ответчик установил обязательные требования к содержанию условий договора аренды, которые лишают арендодателя и арендатора возможности обсуждать условия договора и изменять их по соглашению между сторонами. Кроме того, обязательная форма договора аренды ограничивает круг лиц, желающих заключить указанный договор именно по причинам несогласия с определёнными условиями договора и невозможности их изменения, в связи с чем, доводы прокурора о том, что иск затрагивает интересы неопределённого круга лиц, суд находит обоснованными.

Также суд обращает внимание, что администрация г. Перми не является стороной двустороннего договора аренды муниципального имущества, которая в соответствии с положениями ст. 421 ГК РФ имеет право определять условия договора, поскольку полномочия по заключению договора аренды муниципального имущества ответчиком делегированы в соответствии с п. 1.2. Положения об аренде муниципального имущества города Перми, согласно которому, арендодателями муниципального имущества могут выступать департамент имущественных отношений администрации города Перми, муниципальные предприятия и муниципальные учреждения города Перми.

Принятое администрацией г. Перми Постановление нарушает права муниципальных предприятий. В соответствии со ст. 51 ФЗ 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и ст. 21 Устава города Перми, представителем собственника муниципального имущества г. Перми является администрация г. Перми, в том числе имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальных предприятий. В соответствии с положениями п. 17 ст. 20 ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» собственник унитарного муниципального предприятия имеет перечень прав, в который

не входит право собственника устанавливать строгие требования к условиям договоров, заключаемых муниципальным предприятием. При этом, согласно п. 17 ст. 20 ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» собственник муниципального предприятия имеет и другие права и несет другие обязанности, которые определяются законодательством Российской Федерации. Положениями ст. 18 указанного Федерального закона предусмотрено право муниципального предприятия сдавать в аренду принадлежащее ему недвижимое имущество с согласия собственника имущества. Однако, обязанность заключать, при этом, договор аренды в установленной собственником имущества форме, данным законом не предусмотрена.

Наряду с изложенным, суд находит несостоятельными доводы прокурора г. Перми о том, что положения п. 3.2.5 двустороннего договора аренды, согласно которому арендатор обязан за свой счёт производить капитальный ремонт арендуемого помещения, а также, п. 3.2.8, в соответствии с которым, установлена обязанность арендатора заключить договор на содержание здания и прилегающей территории пропорционально площади занимаемого объекта (тротуары, озеленение, состояние фасадов, очистка снега и ледовых свесов) противоречат ст. 616, 661, 210 ГК РФ.

Согласно ст. 210 ГК РФ, *собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.*

На основании ст. 616 ГК РФ, *арендодатель обязан производить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором аренды.*

Таким образом, гражданским законодательством предусмотрено право арендодателя возлагать бремя содержания имущества и производства капитального ремонта имущества на арендатора в соответствии с условиями договора либо на основании правовых актов, предусмотренные ст. 210, 616 ГК РФ нормы не являются императивными.

Учитывая изложенное выше, суд считает требования прокурора г.Перми, заявленные в защиту законных интересов неопределенного круга лиц, о признании не действующим и не подлежащим применению Постановление администрации г. Перми от 29.10.2010г. № 724 «Об утверждении двусторонней формы договора аренды объекта(ов) муниципального недвижимого и движимого имущества» законными и обоснованными, заявленными в рамках предоставленных прокурору полномочий и подлежащими удовлетворению по изложенным в заявлении доводам.

Руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Признать постановление администрации г. Перми от 29.10.2010г. № 724 «Об утверждении двусторонней формы договора аренды объекта(ов) муниципального недвижимого и движимого имущества» не действующим и не подлежащим применению.

Решение суда может быть обжаловано в Пермский краевой суд через Ленинский районный суд г. Перми в течение 10 дней с момента изготовления решения в окончательной форме.

Председательствующий

п/п

Е.З.Баксанова

Копия верна. Судья:

Е.З.Баксанова



ПЕРМСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД Г. ПЕРМЬ
18.08.2011 г. РЕШЕНИЕ
ОПРЕДЕЛЕНИЕ В ЗАКОННУЮ СИЛУ
НЕ ВСТУПИЛО
СЕКРЕТАРЬ - [подпись]

Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Хабибулиной Натальей Наилевной, адрес: 617062 г.Чайковский, ул.Гагарина, 25, кв.82, тел. 8(342)291-22-66, эл.почта: Zemproect@mail.ru, квалификационный аттестат №59-10-58 в отношении земельного участка с кадастровым №59:01:0715042:501 расположенного по адресу Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул.Линия 6-я, дом 24 и земельного участка с кадастровым №59:01:0715042:737 расположенного по адресу Пермский край, г.Пермь, Дзержинский район, садоводческий коллектив 240, ул.6 Линия, д.22. Заказчиками кадастровых работ является Микова Е.А. и Миков А.К., почтовый адрес: 614000, г.Пермь, ул.Стахановская, д.44 кв.34, тел. 291-22-66. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 614000 г.Пермь, ул.1-ая Красавинская, 61 оф.15 **«9» сентября 2011г.** в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 614000 г.Пермь, ул.1-ая Красавинская, 61 оф.15 тел. 291-22-66. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«9» августа 2011г.** по **«9» сентября 2011г.** по адресу: 614000 г.Пермь, ул.1-ая Красавинская, 61 оф.15 тел.291-22-66. Смежные земельные участки с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границ: земельные участки расположенные в кадастровом квартале 59:01:0715042 (Пермский край, г.Пермь, Дзержинский район, снт «Коллективный Сад №240». **При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.**

Кадастровым инженером ОАО «Пермархбюро», ОГРН 1095902012491, г. Пермь, ул. Ленина (Центр), 42, Permarhburo@ya.ru, тел. 212-82-62, выполняются следующие кадастровые работы:

1. по образованию земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в отношении нижеследующих земельных участков:

Адрес земельного участка, кадастровый номер	Заказчиком кадастровых работ является: ФИО, контактный тел., почтовый адрес	Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы
г.Пермь, Ленинский район, ул.Луначарского, 65 (кад. кв. 59:01:4410108)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	Комсомольский проспект, 36 (59:01:4410138:1)
г. Пермь, Кировский район, ул. Адмирала Ушакова (юго-восточнее жилого дома по ул. Адмирала Ушакова, 76) (кад.кв.59:01:1713189)	ИП Силина Надежда Геннадьевна, г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко, 30 тел. 212-82-62	ул. Адмирала Ушакова, 76 (59:01:1713189:2)
г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул.Александра Щербакова,22а (кад. кв.59:01:3812288)	Евстигнеев Дмитрий Константинович, г.Пермь, ул. Кронита 13 -9, тел.212-82-62	ул.Домостроительная,2б (59:01:3812288:5)
г.Пермь, Ленинский район, ул.Орджоникидзе,21 (кад.кв.59:01:4410037)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Орджоникидзе,19а,(59:01:4410037:7) ул.Орджоникидзе во дворе дома №21 (59:01:4410037:13); ул.Орджоникидзе,23(59:01:4410037:25)
г.Пермь, Мотовилихинский район , ул.Крупской,42 (кад.кв.59:01:4311002)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Крупской,42(59:01:4311002:9)
г.Пермь, Мотовилихинский район , ул.Крупской,42а,42б (кад.кв.59:01:4311002)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	бульвар Гагарина,47(59:01:4311002:1) ул.Крупской,42(59:01:4311002:19) ул.Крупской,44(59:01:4311002:23)
г.Пермь, Мотовилихинский район , ул.Крупской,50 кад.кв.59:01:4311003	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Крупской,48(59:01:4311003:9)
г.Пермь, Мотовилихинский район , бульвар Гагарина,55 (кад.кв.59:01:4311003)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Крупской,50(59:01:4311003:26)
г.Пермь, Мотовилихинский район , Крупской,54 (кад.кв.59:01:4311003)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Крупской,56 (59:01:4311003:25) ул.Крупской,52 (59:01:4311003:9)
г.Пермь, Мотовилихинский район , Макаренко,52 (кад.кв.59:01:4311003)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Крупской,56 (59:01:4311003:25) ул.Крупской,54 (59:01:4311003:15)
г.Пермь, Мотовилихинский район , Макаренко,56 (кад.кв.59:01:4311003)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Крупской,54 (59:01:4311003:15) Бульвар Гагарина,61 (59:01:4311003:11)

г.Пермь, Мотовилихинский район , бульвар Гагарина,58в (кад.кв.59:01:4311902)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	Бульвар Гагарина,58г (59:01:4311902:21)
г.Пермь, Мотовилихинский район , бульвар Гагарина,62а (кад.кв.59:01:4311902)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	Бульвар Гагарина,60а(59:01:4311902:22)
г.Пермь, Мотовилихинский район , бульвар Гагарина,62/2 (кад.кв.59:01:4311902)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	Бульвар Гагарина,62а(59:01:4311902:52)
г.Пермь, Мотовилихинский район , Инженерная,1 (кад.кв.59:01:4311725)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Инженерная,12 (59:01:4311725:13) ул.Инженерная,14 (59:01:4311725:14)
г.Пермь, Мотовилихинский район , Чехова,24 (кад.кв.59:01:4311720)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Чехова,24 (59:01:4311720:8)
г.Пермь, Мотовилихинский район , Чехова,20 (кад.кв.59:01:4311720)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Чехова,24 (59:01:4311720:8)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Красногвардейская,4 (кад.кв.59:01:4211197)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Восстания,14а (59:01:4211197:2)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Свободы,21а (кад.кв.59:01:4211197)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Свободы,21 (59:01:4211197:4)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Юрша,54 (кад.кв.59:01:4311770)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Старцева,1а (59:01:4311770:6) ул.Старцева,56 (59:01:4311770:46)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Юрша,5 (кад.кв.59:01:4311741)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Юрша,5 (59:01:4311741:61)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Юрша,7 (кад.кв.59:01:4311741)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Юрша,11 (59:01:4311741:37) ул.Юрша (59:01:4311741:79)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Юрша,9 (кад.кв.59:01:4311741)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Юрша,11 (59:01:4311741:37)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Уинская,11 (кад.кв.59:01:4311741)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Уинская,7 (59:01:4311741:11) ул.Уинская,18 (59:01:4311741:51)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Уинская,9 (кад.кв.59:01:4311741)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Уинская,7 (59:01:4311741:11)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Уинская,3 (кад.кв.59:01:4311741)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	восточнее жилого дома №1а по ул.Уинской (59:01:4311741:60)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Лебедева,31,33,35 (кад.кв.59:01:4311735)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.КИМ,82 (59:01:4311735:4)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Лебедева,31,33,35 (кад.кв.59:01:4311735)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.КИМ,82 (59:01:4311735:4)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Братьев Вагановых,9 (кад.кв.59:01:4311735)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.КИМ,82 (59:01:4311735:4)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Розалии Землячки,14 (кад.кв.59:01:4311735)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.КИМ,82 (59:01:4311735:4)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Металлургов,10 кад.кв.59:01:4311735	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Уральская,86а (59:01:4311068:7) ул.Веры Фигнер,5а (59:01:4311068:11)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Уральская,117 кад.кв.59:01:4311738	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Уральская,119 (59:01:4311738:1) бульвар Гагарина,33 (59:01:4311738:5) ул.Крупской,28 (59:01:4311738:34)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Крупской,28 (кад.кв.59:01:4311738)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	бульвар Гагарина,33 (59:01:4311738:5) ул.Крупской,28 (59:01:4311738:34)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Крупской,32а (кад.кв.59:01:4311738)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Крупской,32а (59:01:4311738:33)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Крупской,38 (кад.кв.59:01:4311738)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	бульвар Гагарина,41 (59:01:4311738:12) ул.Уральская,117 (59:01:4311738:4)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Крупской,40 (кад.кв.59:01:4311738)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	бульвар Гагарина,41 (59:01:4311738:12) ул.Дружбы,34, участок №1 59:01:4311738:13
г.Пермь, Мотовилихинский район, Бульвар Гагарина,39 (кад.кв.59:01:4311738)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	бульвар Гагарина,39а (59:01:4311738:11) бульвар Гагарина,37 (59:01:4311738:9)

г.Пермь, Мотовилихинский район, Гашкова,24 (кад.кв.59:01:3911588)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Гашкова,22 (59:01:3911588:8)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Гашкова,30/2 (кад.кв.59:01:3911573)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Гашкова,30/3 (59:01:3911573:13)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Гашкова,26 (кад.кв.59:01:3911573)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Гашкова,26 (59:01:3911573:6) ул.Гашкова,26 (59:01:3911573:17) ул.Гашкова,26 (59:01:3911573:18)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Гашкова,26 (кад.кв.59:01:3911573)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Гашкова,26 (59:01:3911573:6) ул.Гашкова,26а (59:01:3911573:19)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Бульвар Гагарина,93/6 (кад.кв.59:01:4311906)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	бульвар Гагарина,101(59:01:4311906:20) ул.Крупской,80а (59:01:4311906:46)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Старцева,45 (кад.кв.59:01:4311906)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Старцева,45 (59:01:4311906:49)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Старцева,43 (кад.кв.59:01:4311906)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Старцева,45 (59:01:4311906:49)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Крупской,82 (кад.кв.59:01:4311906)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Крупской,80 (59:01:4311906:15)
г.Пермь, Мотовилихинский район, Крупской,82а (кад.кв.59:01:4311906)	ДПиР г. Перми, ул.Сибирская, 15, тел. 212-82-62	ул.Крупской,80 (59:01:4311906:50)

2. по уточнению местоположения границ в отношении нижеследующих земельных участков:

г.Пермь, Мотовилихинский район, Б.Гагарина, 28 (59:01:4311902:34)	ФГОУВПО «Пермский государственный институт искусства и культуры», ул.Г.Звезда, 18, тел. 212-45-93	Б.Гагарина, 30а и 30б (59:01:4311902:3)
г.Пермь, Кировский район, ул. Бузулукская, 45 (59:01:1810028:10)	Анфимова Галина Сидоровна, ул. Бузулукская, 45, тел. 89091108287	Бузулукская, 43 (59:01:1810028:14) Бузулукская, 45 (59:01:1810028:16) Бузулукская, 47 (59:01:1810028:19) Бузулукская, 47 (59:01:1810028:15) Колокольчиковая, 8 (59:01:1810028:5) Городские земли (кад. кв. 59:01:1810028)
г.Пермь, Орджоникидзевский район, севернее жилого района Камский (59:01:3810396:4)	ЗАО «Пермавтоучкомбинат», ул. Куйбышева, 37, тел. 212-82-62	Попов Николай Яковлевич Орджоникидзевский район, Чапаева (кад. кв. 59:01:3810352)
г.Пермь, Кировский район, ул. А.Макарова, 22а (59:01:1713150:14)	ТСЖ «Дом на Макарова 22а», ул. А.Макарова, 22а, тел. 89028353189	А.Макарова, 22 (59:01:1713150:18) А.Макарова, 22 (59:01:1713150:15) Байкальская (59:01:1717060:8)
г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Бакинских комиссаров, 44, (59:01:3812872:14)	Шаповалова Ольга Андреевна, ул. Бакинских комиссаров, 44, тел. 2128996	Бакинских Комиссаров, 42 (59:01:3812872:17)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится «9» сентября 2011 г. в 10 ч. 00 мин. по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 42. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 42. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования границ земельных участков на местности принимаются с «9» августа 2011 г. по «8» сентября 2011 г. по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 42, т. 212-82-62, факс 212-71-55. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ООО «Кадастровый центр» ОГРН 1075904018519 (почтовый адрес: 614107, г. Пермь, ул. Лебедева, 34, офис 7, тел. 250-71-77, e-mail: Starichenkov@gemma.perm.ru) выполняют кадастровые работы по образованию земельного участка, расположенного по адресу: г. Пермь, Ленинский и Мотовилихинский район, ул. Уральская. Заказчиком кадастровых работ является МУ «Пермблагострой» (почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Ленина, 25). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Пермскому краю, ФГУК «Пермский государственный цирк» (г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская, 112, кадастровый номер 59:01:4319065:1); Собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по ул. Уральской, 113 (ка-

дастровый номер 59:01:4410060:8). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 12.09.2011 г. в 10:00 по адресу: г. Пермь, ул. Лебедева, 34, офис 07. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Лебедева, 34, офис 07. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков принимаются с 10.08.2011 г. по 12.09.2011 г. по адресу г. Пермь, ул. Лебедева, 34, офис 07. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Субботиной Еленой Владимировной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 59-10-114, 614000, г. Пермь, ул. Ленина, 34 б, тел. 89226414345, e-mail: es-901@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713483:7, расположенного по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Славгородская, 7, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Утробин Андрей Алексеевич, адрес: 614000, г. Пермь, ул. Советская, д.39, кв. 46, тел. (342) 243-18-03. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Г. Звезда, 20, оф.49 **«12» сентября 2011 г.** в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Г. Звезда, 20, оф. 49. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«24» августа 2011 г. по «09» сентября 2011 г.** по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Г. Звезда, 20, оф. 49. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Кустарная, 8а с кадастровым номером 59:01:1713483:5; г. Пермь, Дзержинский район, ул. Славгородская, 5а с кадастровым номером 59:01:1713483:19; г. Пермь, Дзержинский район, ул. Славгородская, 5 с кадастровым номером 59:01:1713483:8; г. Пермь, Дзержинский район, ул. Славгородская, 9 с кадастровым номером 59:01:1713483:18. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером: Рокотянский Вячеслав Иванович, почтовый адрес: 614113, г.Пермь, ул.Кировоградская, 12, офис 106, e-mail: CZRO@perm.ru, тел.282-78-24, моб.8-902-47-400-28, квалификационный аттестат № 59-10-7, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717128:1, расположенного по адресу: г.Пермь, Кировский район, ул.Магистральная, 19, Садоводческое товарищество «Коллективный сад № 141», выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Садоводческое товарищество «Коллективный сад № 141», почтовый адрес: 614113, г.Пермь, ул.Магистральная, 19, в лице председателя садоводческого товарищества Кирюхина Сергея Александровича, т.8-912-48-85-140. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г.Пермь, ул.Кировоградская, 12, офис 106 **«16» сентября 2011 г.** в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: 614113, г.Пермь, Кировский район, ул.Кировоградская, 12, офис 106. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«16» августа 2011г. по «16 сентября» 2011г.** по адресу: г.Пермь, ул.Кировоградская, 12, офис 106, тел.282-78-24, моб.8-902-47-400-28. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717198:1 по ул.Химградская, ГСК «Магистральный»; земельные участки в кадастровом квартале 59:01:1717081, садоводческое товарищество № 145, участки № № 4, № 6, № 7, № 8, № 9; земли общего пользования. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ответственность за достоверность вышеуказанных сведений, а также за необходимость опубликования извещения, соблюдение сроков, установленных Федеральным Законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в ред. от 30.12.2008 № 311-ФЗ) несет кадастровый инженер, указанный в извещении.

