

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

05.10.2011 № 125

О награждении Решетниковой Л.А. Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы3

06.10.2011 № 126

О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 25.09.2009 № 145 «Об утверждении перечней должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»3

06.10.2011 № 127

О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 18.11.2010 № 200 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 21.07.2010 № 925 « О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции»4

ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

04.10.2011 № 559

Об утверждении Методики расчета объема расходов бюджета города Перми на выполнение функций по организации мест массового отдыха у воды на территории города Перми5

04.10.2011 № 560

Об утверждении Методики расчета объема расходов бюджета города Перми на демонтаж, перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка на территории города Перми8

04.10.2011 № 561

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 05.12.2008 № 1169 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Снос и реконструкция многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2009-2011 годы»12

04.10.2011 № 562

О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Перми16

04.10.2011 № 563

О реорганизации муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» и муниципального учреждения «Управление строительства города Перми»17

04.10.2011 № 564

О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми19

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Департамент имущественных отношений администрации города Перми объявляет о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества21

Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка24

РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

Информация отсутствует

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2011№ 125

О награждении Решетниковой Л.А. Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы

В соответствии с Положением о Благодарственном письме Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы, утвержденным постановлением Главы города Перми от 25.07.2006 № 2 (в ред. от 25.04.2011 № 52),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы Решетникову Людмилу Александровну, председателя Свердловского районного совета ветеранов педагогического труда, за профессионализм, большой личный вклад в развитие ветеранского движения в Свердловском районе города Перми и в связи с профессиональным праздником - Днем учителя.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2011№ 126

О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 25.09.2009 № 145 «Об утверждении перечней должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»

В связи с изменением структуры аппарата Пермской городской Думы и в соответствии с решением Пермской городской Думы от 31.05.2011 № 115 «Об утверждении предельной численности и структуры аппарата Пермской городской Думы»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы города Перми от 25.09.2009 № 145 «Об утверждении перечней должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей» изменения:

1.1 в пункте 3 слова «и Главы города Перми» исключить;

1.2 пункт 5 изложить в редакции:

«5. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.»;

1.3 в перечне должностей муниципальной службы в Пермской городской Думе, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие Пермской городской Думы обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей:

1.3.1 в пункте 1 слова «управляющий делами Пермской городской Думы» исключить;

1.3.2 пункт 3 изложить в редакции:

«3. Должности муниципальной службы, исполнение должностных обязанностей по которым предусматривает осуществление постоянно, временно или в соответствии со специальными полномочиями функций представителя власти (должности в секторе общественных связей отдела внутренней политики и общественных связей управления общественных отношений),

подготовку и принятие решений о распределении бюджетных ассигнований, субсидий, межбюджетных трансфертов, а также распределение ограниченного ресурса (квоты, частоты, участки недр и другое), осуществление муниципальных закупок либо выдачу лицензий и разрешений (должности в секторе экономико-правового обеспечения организационного управления).».

2. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2011

№ 127

О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 18.11.2010 № 200 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 21.07.2010 № 925 « О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции»

В связи с изменением структуры аппарата Пермской городской Думы и в соответствии с решением Пермской городской Думы от 31.05.2011 № 115 «Об утверждении предельной численности и структуры аппарата Пермской городской Думы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы города Перми от 18.11.2010 № 200 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 21.07.2010 № 925 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции» изменения:

1.1 пункт 5 изложить в редакции:

«5. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.»;

1.2 в перечне должностей муниципальной службы в Пермской городской Думе, предусмотренных статьей 12 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»:

1.2.1 в пункте 1 слова «управляющий делами Пермской городской Думы» исключить;

1.2.2 пункт 3 изложить в редакции:

«3. Должности муниципальной службы, исполнение должностных обязанностей по которым предусматривает: осуществление постоянно, временно или в соответствии со специальными полномочиями функций представителя власти (должности в секторе общественных связей отдела внутренней политики и общественных связей управления общественных отношений),

подготовку и принятие решений о распределении бюджетных ассигнований, субсидий, межбюджетных трансфертов, а также распределение ограниченного ресурса (квоты, частоты, участки недр и другое), осуществление муниципальных закупок либо выдачу лицензий и разрешений (должности в секторе экономико-правового обеспечения организационного управления).».

2. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко

ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2011

№ 559

Об утверждении Методики расчета объема расходов бюджета города Перми на выполнение функций по организации мест массового отдыха у воды на территории города Перми

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Методику расчета объема расходов бюджета города Перми на выполнение функций по организации мест массового отдыха у воды на территории города Перми.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

И.о.главы администрации города Перми

С.Н.Южаков

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Перми
от 04.10.2011 № 559

МЕТОДИКА
расчета объема расходов бюджета города Перми
на выполнение функций по организации мест массового отдыха
у воды на территории города Перми

I. Общие положения

Методика расчета объема расходов бюджета города Перми на выполнение функций по организации мест массового отдыха у воды на территории города Перми (далее – Методика) разработана в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, определенными Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Методика устанавливает механизм определения объемов финансирования из бюджета города Перми на организацию мест массового отдыха у воды на территории города Перми.

В случае неполного или некачественного выполнения работ, оказания услуг по организации мест массового отдыха у воды финансирование уменьшается в порядке, утвержденном заказчиком данных работ, услуг.

II. Нормативная правовая база

Конституция Российской Федерации;
Бюджетный кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
постановление Правительства Пермского края от 10 августа 2006 г. № 22-п «Об утверждении Правил охраны жизни людей на воде на территории Пермского края»;
решение Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 207 «О территориальных органах администрации города Перми»;
постановление администрации города Перми от 09 июня 2008 г. № 503 «О благоустройстве территорий и безопасности людей в местах массового отдыха у воды на территории города Перми»;
постановление администрации города Перми от 02 сентября 2011 г.
№ 459 «Об установлении расходного обязательства Пермского городского округа по вопросам местного значения в сфере организации мест массового отдыха у воды на территории города Перми».

III. Основные понятия, используемые в Методике

Место массового отдыха у воды – территория на берегу реки (водоема), предназначенная для тихого или активного отдыха жителей города, расположенная на муниципальных землях либо на землях, находящихся в ведении органов местного самоуправления (далее – место отдыха).

Расходы бюджета по организации мест отдыха – комплекс систематических мероприятий по обустройству и содержанию элементов мест отдыха, направленных на повышение комфортности досуга жителей города Перми.

Заказчики работ, услуг в сфере организации обустройства и содержания мест отдыха – территориальные органы администрации города Перми в соответствии с наделенными полномочиями.

Исполнители работ, услуг в сфере организации обустройства и содержания мест отдыха – муниципальные учреждения и иные некоммерческие организации, обеспечивающие выполнение функций по организации мест отдыха у воды на территории города Перми.

Малые архитектурные формы – элементы монументально-декоративного оформления, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории мест отдыха, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование (далее – МАФ).

Текущий финансовый год – год, в котором осуществляется исполнение бюджета города Перми, составление и рассмотрение проекта бюджета города Перми на очередной финансовый год и плановый период.

Очередной финансовый год – год, следующий за текущим финансовым годом.

Плановый период – два финансовых года, следующие за очередным финансовым годом.

Среднегодовой индекс потребительских цен – индекс, применяемый при планировании бюджета города Перми на очередной финансовый год и плановый период.

IV. Структура стоимости работ и услуг

4.1. Расходы на организацию мест отдыха включают расходы на оплату работ и услуг по обустройству и содержанию мест отдыха в надлежащем состоянии с целью создания условий для массового отдыха жителей города Перми.

4.2. Расходы дифференцируются по видам элементов места отдыха:

территория;

спасательный пост;

МАФ (скамьи, урны, питьевые фонтаны, туалетные кабины и другие).

4.3. Расходы по организации мест отдыха включают расходы на следующие работы и услуги:

4.3.1. подготовка места отдыха к купальному сезону:

очистка территории от мусора;

вырубка кустарника;

погрузка и вывоз мусора;

анализ (пробы) воды, почвы;

обновление песка;

4.3.2. монтаж/демонтаж спасательного поста;

4.3.3. монтаж/демонтаж, ремонт и покраска МАФ;

4.3.4. текущее содержание места отдыха:

ежедневная уборка мусора;

погрузка и вывоз мусора;

охрана территории;

4.3.5. обустройство места отдыха:

реализация проектов по обустройству территории.

V. Расчет стоимости работ и услуг

5.1. Расходы на организацию мест отдыха рассчитываются отдельно по каждому месту отдыха с учетом его особенностей.

5.2. Величина расходов на обустройство и содержание места отдыха рассчитывается как сумма произведений стоимости работ (услуг) и количественных показателей элементов мест отдыха в ценах текущего года с применением среднегодовых индексов потребительских цен.

5.3. Для расчета стоимости работ, услуг единицей места отдыха считается:

для территории – 1 кв.м;

для спасательных постов, МАФ – 1 шт.

5.4. Стоимость организации места отдыха рассчитывается по формуле:

$$C = C_{\text{подг}} + C_{\text{сп}} + C_{\text{сод}} + C_{\text{маф}} + C_{\text{об}}, \text{ где:}$$

$C_{\text{подг}}$ – стоимость работ (услуг) по подготовке места отдыха к купальному сезону;

$C_{\text{сп}}$ – стоимость работ (услуг) по монтажу/демонтажу спасательного поста;

$C_{\text{маф}}$ – стоимость работ (услуг) по установке, покраске и ремонту МАФ;

$C_{\text{сод}}$ – стоимость работ (услуг) по текущему содержанию;

$C_{\text{об}}$ – стоимость работ (услуг) по обустройству места отдыха.

5.4.1. расходы на подготовку места отдыха к купальному сезону рассчитываются по формуле:

$$C_{\text{подг}} = П \times (C_o + C_m) + П_k \times C_v + П_p \times C_p + A_p \times C_p, \text{ где:}$$

$П$ – площадь территории;

C_o – стоимость очистки 1 кв.м от мусора;

C_m – стоимость погрузки и вывоза мусора;

C_v – стоимость вырубки кустов на 1 кв.м;

$П_k$ – размер площади, занятой кустами;

C_p – стоимость обновления песка;

$П_p$ – площадь обновления 1 кв.м песка;

A_p – количество взятых анализов (проб) воды, почвы;

C_p – стоимость проведения анализов (проб) воды, почвы;

5.4.2. расходы на монтаж/демонтаж, ремонт и покраску МАФ рассчитываются по формуле:

$$\text{Смаф} = K_i \times (\text{Су}i + \text{Ср}i + \text{Ск}i), \text{ где:}$$

i – вид МАФ;

K – количество МАФ одного вида;

Суi – стоимость монтажа/демонтажа МАФ;

Срi – стоимость ремонта МАФ;

Скi – стоимость покраски МАФ;

5.4.3. расходы на монтаж/демонтаж спасательного поста рассчитываются по формуле:

$$\text{Ссп} = \text{Сс} \times \text{Ас}, \text{ где:}$$

Сс – стоимость монтажа/демонтажа спасательного поста;

Ас – количество спасательных постов;

5.4.4. расходы на текущее содержание места отдыха рассчитываются по формуле:

$$\text{Ссод} = \text{П} \times \text{Сеу} \times \text{Дк} + \text{П} \times \text{Сем} \times \text{Рм} + \text{Сохр} \times \text{До}, \text{ где:}$$

П – площадь территории места отдыха;

Сеу – стоимость ежедневной уборки территории;

Дк – количество дней купального сезона;

Сем – стоимость погрузки и вывоза мусора;

Рм – количество рейсов вывоза мусора;

Сохр – стоимость услуг по охране территории за 1 сутки;

До – количество дней, необходимых для охраны территории места отдыха;

5.4.5. Расходы на обустройство (Соб) – стоимость реализации проектов по обустройству территории места отдыха, подтвержденная сметным расчетом в ценах текущего года.

Расчет стоимости организации мест отдыха производится ежегодно на очередной финансовый год и плановый период до 01 июня текущего года.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2011

№ 560

Об утверждении Методики расчета объема расходов бюджета города Перми на демонтаж, перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка на территории города Перми

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Методику расчета объема расходов бюджета города Перми на демонтаж, перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка на территории города Перми.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

И.о.главы администрации города Перми

С.Н.Южаков

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Перми
от 04.10.2011 № 560

МЕТОДИКА
расчета объема расходов бюджета города Перми на демонтаж,
перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных
некапитальных объектов потребительского рынка на территории
города Перми

I. Общие положения

1.1. Настоящая Методика расчета объема расходов бюджета города Перми на демонтаж, перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка на территории города Перми (далее – Методика) определяет стоимость демонтажа, перемещения и хранения соответствующих объектов, осуществляемых на территории города Перми, при планировании расходов на демонтаж, перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.2. Расчет расходов бюджета города Перми на демонтаж, перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка производится ежегодно на очередной финансовый год и плановый период в сроки, установленные Регламентом подготовки прогноза социально-экономического развития города Перми и проекта бюджета города Перми на очередной финансовый год и плановый период.

II. Нормативная правовая база

Конституция Российской Федерации;
Бюджетный кодекс Российской Федерации;
Гражданский кодекс Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
решение Пермской городской Думы от 08 ноября 2005 г. № 192 «Об утверждении Положения о порядке освоения земельных участков, занятых самовольно установленными (размещенными) некапитальными объектами и самовольными постройками, на территории г.Перми»;
решение Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 207 «О территориальных органах администрации города Перми»;
решение Пермской городской Думы от 25 декабря 2007 г. № 319 «Об утверждении Правил организации автостоянок открытого типа на территории города Перми»;
решение Пермской городской Думы от 27 января 2009 г. № 11 «Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми»;
решение Пермской городской Думы от 01 марта 2011 г. № 27 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Перми и о внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в части размещения нестационарных торговых объектов»;
постановление администрации города Перми от 29 сентября 2011 г. № 534 «Об установлении расходного обязательства Пермского городского округа по вопросам местного значения в области упорядочения деятельности хозяйствующих субъектов в сфере рекламных отношений на территории города Перми»;
постановление администрации города Перми от 29 сентября 2011 г. № 535 «Об установлении расходного обязательства Пермского городского округа по вопросам местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения, в том числе дорожного сервиса».

III. Основные понятия, используемые в Методике

Некапитальные объекты потребительского рынка – временные конструкции некапитального характера без фундамента, в характеристике которых предусмотрено-трена возможность их демонтажа (разборки) и перемещения без несоразмерного ущерба их назначению, предназначенные для реализации товаров (работ, услуг) на территории города Перми.

К некапитальным объектам потребительского рынка относятся нестационарные торговые объекты, рекламные конструкции и автостоянки открытого типа.

Демонтаж – работы по разборке объектов на составляющие сборно-разборные перемещаемые конструктивные элементы в целях свободного перемещения без нанесения несоразмерного ущерба их назначению.

Перемещение – процесс транспортировки объектов на территорию, предназначенную для их хранения, с места самовольного (незаконного) размещения объектов.

Хранение – мероприятия, направленные на обеспечение сохранности объектов в период нахождения их на специально отведенной территории.

Самовольно размещенные объекты – некапитальные объекты потребительского рынка, размещенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, не предназначенных и (или) не предоставленных для этих целей в порядке, установленном действующим законодательством.

Незаконно размещенные объекты – некапитальные объекты потребительского рынка, размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также размещаемые в нарушение условий соответствующих договоров.

Понятия нестационарный торговый объект (далее – НТО), рекламная конструкция, автостоянка открытого типа применяются в значениях, используемых в действующем законодательстве.

IV. Расчет стоимости расходов бюджета города Перми на демонтаж, перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка

Расчет стоимости расходов бюджета города Перми на демонтаж, перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка производится по каждому виду объектов и рассчитывается по формуле:

$$\text{Стр} = \text{Ст дпх} \times \text{Ко}, \text{ где:}$$

Ст дпх – стоимость единицы демонтажа, перемещения и хранения самовольно и незаконно размещенного некапитального объекта потребительского рынка, которая рассчитывается как сумма стоимости единицы демонтажа и перемещения соответствующего объекта и стоимости его хранения в текущем финансовом году и плановом периоде;

Ко – количество самовольно и незаконно размещенных объектов, подлежащих демонтажу за счет средств бюджета города Перми.

V. Расчет стоимости единицы демонтажа и перемещения самовольно и незаконно размещенных НТО

5.1. Демонтаж и перемещение самовольно и незаконно размещенных НТО рассчитываются исходя из типа объекта.

5.2. Стоимость и объем работ по демонтажу и перемещению единицы самовольно и незаконно размещенных НТО определяются как произведение сумм индивидуальных расчетов по каждому виду работ, рассчитанных на 1 кв.м объекта, и площади объекта:

5.2.1. павильон, киоск:

$$\text{Ст} = (\text{Ст1} + \text{Ст 2} + \text{Ст3} + \text{Ст4} + \text{Ст5}) \times \text{S}, \text{ где:}$$

Ст1 – стоимость демонтажа, перевозки объекта;

Ст2 – стоимость демонтажа кабеля;

Ст3 – стоимость демонтажа надземной части объекта без сохранения годных материалов;

Ст4 – стоимость погрузки, разгрузки мусора;

Ст5 – стоимость перевозки мусора;

S – площадь объекта;

5.2.2. палатка, лоток:

$$\text{Ст} = \text{Ст1} \times \text{S}, \text{ где:}$$

Ст1 – стоимость демонтажа, перевозки объекта;

S – площадь объекта;

5.2.3. автоприцеп, контейнер:

$$C_t = (C_{t1} + C_{t2}) \times S, \text{ где:}$$

C_{t1} – стоимость демонтажа, перевозки объекта;

C_{t2} – стоимость демонтажа кабеля;

S – площадь объекта.

5.3. Стоимость работ по демонтажу и перемещению самовольно и незаконно размещенных НТО формируется в ценах текущего года с учетом соответствующих среднегодовых индексов потребительских цен.

VI. Расчет стоимости единицы демонтажа и перемещения самовольно установленных рекламных конструкций

6.1. Стоимость и объем работ по демонтажу и перемещению единицы самовольно установленных рекламных конструкций определяется в зависимости от вида объекта:

6.1.1. перетяжка:

$$C_t = (C_{t1} \times T_2) + (C_{t2} \times T_1) + (C_{t3} \times S), \text{ где:}$$

C_{t1} – стоимость демонтажа, перевозки 1 тонны металлического каркаса;

T_2 – вес металлического (ой) каркаса (конструкции) в тоннах;

C_{t3} – стоимость демонтажа, перевозки 1 кв.м рекламной конструкции из баннерной ткани;

S – площадь рекламной конструкции;

C_{t2} – стоимость демонтажа, перевозки 1 тонны стоек;

T_1 – вес стоек в тоннах;

6.1.2. щит:

$$C_t = (C_{t1} \times T_2) + (C_{t4} \times S), \text{ где:}$$

C_{t1} – стоимость демонтажа, перевозки 1 тонны металлического каркаса;

T_2 – вес металлического (ой) каркаса (конструкции) в тоннах;

C_{t4} – стоимость демонтажа, перевозки 1 кв.м рекламного щита;

S – площадь рекламной конструкции;

6.1.3. вывеска, панно:

$$C_t = C_{t3} \times S, \text{ где:}$$

C_{t3} – стоимость демонтажа, перевозки 1 кв.м рекламной конструкции из баннерной ткани;

S – площадь рекламной конструкции;

6.1.4. световой короб, кронштейн-панель, табло:

$$C_t = (C_{t1} \times T_2) + (C_{t5} \times S), \text{ где:}$$

C_{t1} – стоимость демонтажа, перевозки 1 тонны металлического каркаса;

T_2 – вес металлического (ой) каркаса (конструкции) в тоннах;

C_{t5} – стоимость демонтажа, перевозки 1 кв.м рекламной конструкции из синтетической ткани;

S – площадь рекламной конструкции;

6.1.5. стела:

$$C_t = (C_{t6} \times T_2) + (C_{t7} \times D), \text{ где:}$$

C_{t6} – стоимость демонтажа, перевозки 1 тонны металлоконструкций;

T_2 – вес металлического (ой) каркаса (конструкции) в тоннах;

C_{t7} – стоимость демонтажа, перевозки 1 м труб;

D – длина трубы.

6.2. Стоимость работ по демонтажу самовольно установленных рекламных конструкций формируется в ценах текущего года с учетом соответствующих среднегодовых индексов потребительских цен.

**VII. Расчет стоимости единицы демонтажа и перемещения
самовольно и незаконно организованных автостоянок открытого типа**

7.1. Демонтаж и перемещение незаконно и самовольно организованных автостоянок открытого типа заключается в демонтаже и перемещении охранного поста.

7.2. Общая стоимость работ по демонтажу и перемещению одной самовольно и незаконно организованной автостоянки открытого типа определяется как произведение сумм индивидуальных расчетов, рассчитанных на 1 кв.м площади объекта по каждому виду работ, и площади объекта:

$$C_t = (C_{t1} + C_{t2} + C_{t3} + C_{t4} + C_{t5}) \times S, \text{ где:}$$

C_{t1} – стоимость демонтажа, перевозки объекта;

C_{t2} – стоимость демонтажа кабеля;

C_{t3} – стоимость демонтажа надземной части объекта без сохранения годных материалов;

C_{t4} – стоимость погрузки, разгрузки мусора;

C_{t5} – стоимость перевозки мусора;

S – площадь объекта.

7.3. Стоимость работ по демонтажу и перемещению самовольно и незаконно организованных автостоянок открытого типа формируется в ценах текущего года с учетом соответствующих среднегодовых индексов потребительских цен.

**VIII. Расчет стоимости хранения единицы самовольно и незаконно
размещенных некапитальных объектов потребительского рынка**

8.1. Расчет стоимости хранения единицы самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка производится по каждому виду (типу) объекта.

8.2. Стоимость хранения соответствующих объектов определяется по формуле:

$$C_t = C_{t8} \times S_1 \times D_n \times K, \text{ где:}$$

C_{t8} – стоимость хранения 1 кв.м объекта в сутки;

S_1 – занимаемая площадь объекта, подлежащая хранению;

D_n – количество суток хранения;

K – корректирующий коэффициент.

8.3. Стоимость работ по хранению самовольно и незаконно размещенных некапитальных объектов потребительского рынка формируется в ценах текущего года с учетом соответствующих среднегодовых индексов потребительских цен.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.10.2011

№ 561

**О внесении изменений в постановление администрации города Перми
от 05.12.2008 № 1169 «Об утверждении долгосрочной целевой программы
«Снос и реконструкция многоквартирных домов в целях развития застроенных
территорий города Перми на 2009-2011 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 24 июня 2008 г. № 217 «Об утверждении муниципальной адресной Программы по сносу, реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий г.Перми на 2008-2010 гг.» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в долгосрочную целевую программу «Снос и реконструкция многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2009-2011 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 05 декабря 2008 г. № 1169 (в ред. от 13.04.2009 № 205, от 03.06.2010 № 299, от 16.09.2010 № 562), следующие изменения:

1.1. в Паспорте Программы в строке «Объемы и источники финансирования» цифры «5,629» заменить цифрами «2,075», цифры «375,5136» заменить цифрами «16,7124»;

1.2. раздел 3 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

1.3. в разделе 4 таблицу изложить в следующей редакции:

«Предполагаемые объемы финансирования на реализацию Программы

	Средства бюджета города Перми (тыс.руб.)	Внебюджетные средства
(тыс.руб.)		
2009 год	0	0
2010 год	300,0	0
2011 год	1775,0	16712,4
Итого	2075,0	16712,4

1.4. в разделе 6 таблицу изложить в следующей редакции:

Ожидаемый социально-экономический или иной эффект	Наименование оценочных показателей (ед.изм.)	Фактическое значение показателей на момент разработки Программы	Значение показателей по годам реализации Программы			Затраты (тыс.руб.)
			2009	2010	2011	
1. Введение в оборот новых земельных участков	количество территорий, в отношении которых принято решение о развитии застроенной территории (шт.)			5	10	2075,0
	количество заключенных договоров о развитии застроенной территории (шт.)			5	2	-
2. Создание безопасных условий проживания граждан	количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями за счет внебюджетных источников финансирования (чел.)				106	16224,8
3. Сокращение объемов жилищного фонда, непригодного для проживания	объем ликвидированного жилищного фонда, признанного в установленном порядке непригодным для постоянного проживания граждан, за счет внебюджетных источников финансирования (тыс.кв.м)				0,44	487,6

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Южакова С.Н.

И.о.главы администрации города Перми

С.Н.Южаков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 04.10.2011 № 561

3. Система программных мероприятий

Мероприятие	Исполнитель	Объем финансирования (тыс.руб.)					Показатели результативности выполнения Программы					
		всего	в том числе				наименование показателя	ед. изм.	базовое значение	план		
			2009 год	2010 год	2011 год	2011 год				2009 год	2010 год	2011 год
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12
3.1. Создание условий для обеспечения застройки территорий, занятых ветхим и аварийным жилищным фондом												
3.1.1. Проведение мероприятий по градостроительной подготовке территории, в отношении которой планируется принять решение о развитии застроенной территории	АПУ ¹	0/0	0/0	0/0	0/0	0/0	количество актов об утверждении расчетных показателей обеспечения территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры	шт.			5	10
3.1.2. Выявление территорий, соответствующих требованиям статьи 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	УЖО ² АПУ	0/0	0/0	0/0	0/0	0/0	количество территорий, соответствующих требованиям статьи 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	шт.			5	10
3.1.3. Организация проведения технического обследования с выдачей заключения о состоянии несущих и ограждающих конструкций многоквартирных жилых домов, находящихся на территории, подлежащей развитию	УЖО	1475,0/0	0/0	0/0	0/0	1475,0/0	количество заключений о состоянии несущих и ограждающих конструкций многоквартирных жилых домов, находящихся на территории, подлежащих развитию	шт.				9
3.1.4. Получение выписок из земельного кадастра о собственниках земельного участка под строениями в УФРС по Пермскому краю	УЖО	0/0	0/0	0/0	0/0	0/0	количество выписок из земельного кадастра о собственниках земельного участка под строениями, находящимися на территориях, подлежащих развитию	шт.			20	17
3.1.5. Подготовка проектов границ территорий, в отношении которых планируется принятие решения о развитии застроенных территорий Бюджет города Перми / внебюджетные средства	ДПиР ³	300,0/0	0/0	150,0/0	150,0/0	150,0/0	количество проектов границ территорий, в отношении которых планируется принятие решения о развитии застроенных территорий	шт.			5	10
3.1.6. Организация проведения публичных слушаний по проекту границ территории, в отношении которой планируется принятие решения о развитии застроенной территории	ДПиР	0/0	0/0	0/0	0/0	0/0	количество заключений о результатах публичных слушаний по проектам границ территорий, в отношении которых планируется принятие решений о развитии застроенных территорий	шт.			5	2
3.1.7. Проведение оценки права на заключение договоров о развитии застроенных территорий Бюджет города Перми / внебюджетные средства	УЖО	300,0/0	0/0	150,0 /0	150,0/0	150,0/0	количество оценочных отчетов по определению рыночной стоимости права на заключение договоров о развитии застроенных территорий	шт.			5	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1.8. Организация и проведение аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории	ДИО ⁴	0/0	0/0	0/0	0/0	количество заключенных договоров о развитии застроенных территорий	шт.			5	2
Итого по пункту 3.1. Бюджет города Перми/внебюджетные средства		2075,0/0	0/0	300,0/0	1775,0/0						
3.2. Переход к развитию застроенных территорий города Перми											
3.2.1. поэтапное расселение граждан из многоквартирных домов Бюджет города Перми / внебюджетные средства	УЖО	0/ 16224,8	0/0	0/0	0/16224,8	количество граждан, расселенных из многоквартирных домов	чел.				106
3.2.2. Снос или реконструкция многоквартирных домов и иных объектов капитального строительства, находящихся в границах территорий, в отношении которых принято решение о развитии	УЖО	0/ 487,6	0/0	0/0	0/ 487,6	количество снесенных или реконструированных многоквартирных домов и иных объектов капитального строительства, находящихся в границах территорий, в отношении которых принято решение о развитии	шт.				3
3.2.3. Подготовка освобожденных земельных участков для новой застройки в соответствии с законодательством	УЖО	0/0	0/0	0/0	0/0	количество освобожденных земельных участков для новой застройки в соответствии с законодательством	шт.				1
Итого по пункту 3.2. Бюджет города Перми/внебюджетные средства		0/16712,4	0/0	0/0	0/16712,4						
Итого по Программе Бюджет города Перми/внебюджетные средства		2075,0/16712,4	0/0	300,0/0	1775,0/16712,4						

¹ Архитектурно-планировочное управление администрации города Перми.

² Управление жилищных отношений администрации города Перми.

³ Департамент планирования и развития территории города Перми.

⁴ Департамент имущественных отношений администрации города Перми.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2011

№ 562

О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Перми

В связи с кадровыми изменениями
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, для целей, не связанных со строительством, утвержденный постановлением администрации города Перми от 30 июля 2008 г. № 701 (в ред. от 04.03.2010 № 98, от 22.06.2011 № 301), следующие изменения:

1.1. включить в состав членами комиссии следующих лиц:

Иванова Александра Ивановича, главу администрации Индустриального района города Перми;

Мизюкину Юлию Сергеевну, начальника юридического сектора управления по развитию потребительского рынка администрации города Перми;

1.2. исключить из состава комиссии Москаленко О.А., Неганова В.М.

2. Внести в состав комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании либо ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, либо на земельном участке, собственность на который не разграничена, утвержденный постановлением администрации города Перми от 16 июня 2009 г. № 343 (в ред. от 04.03.2010 № 98, от 22.06.2011 № 301), следующие изменения:

2.1. включить в состав членом комиссии Мизюкину Юлию Сергеевну, начальника юридического сектора управления по развитию потребительского рынка администрации города Перми;

2.2. исключить из состава комиссии Москаленко О.А.

3. Внести в состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, для строительства, утвержденный постановлением администрации города Перми от 20 ноября 2008 г. № 1089 (в ред. от 04.03.2010 № 98, от 22.06.2011 № 301), следующие изменения:

3.1. включить в состав членом комиссии Иванова Александра Ивановича, главу администрации Индустриального района города Перми;

3.2. исключить из состава комиссии Неганова В.М.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Афанасьеву Н.Н.

И.о.главы администрации города Перми

С.Н.Южаков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2011

№ 563

О реорганизации муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» и муниципального учреждения «Управление строительства города Перми»

В соответствии со статьей 120 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Реорганизовать муниципальное учреждение «Технический надзор за капитальным ремонтом» путем присоединения муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» к муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми».

2. Муниципальному учреждению, созданному в процессе реорганизации, установить наименование «Управление строительства города Перми».

3. Муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми» сохранить основные цели деятельности, предусмотренные уставом данного учреждения.

4. Утвердить лимит численности муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» в количестве 97 единиц.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми в установленном порядке:

5.1. провести инвентаризацию имущества и обязательств муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

5.2. произвести расходы, связанные с реорганизацией муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» за счет средств бюджета города Перми на 2011 год по отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство»;

5.3. предупредить в соответствии с действующим законодательством директора муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» о расторжении трудового договора в связи с реорганизацией не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления.

6. Муниципальному учреждению «Технический надзор за капитальным ремонтом»:

6.1. предупредить в соответствии с действующим законодательством работников муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» об изменении существенных условий трудового договора либо увольнении в связи с сокращением штата работников, вызванным реорганизацией, не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

6.2. уведомить кредиторов о проводимой реорганизации муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» в течение 5 рабочих дней после даты направления уведомления о начале процедуры реорганизации в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц.

7. Управлению развития коммунальной инфраструктуры администрации города Перми:

7.1. осуществлять функции и полномочия учредителя муниципального учреждения «Управление строительства города Перми»;

7.2. организовать процедуру реорганизации муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» и муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» путем присоединения муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» к муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми» в течение 6 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления;

7.3. создать комиссию по реорганизации вышеуказанных муниципальных учреждений с участием представителей управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

7.4. утвердить передаточный акт не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

7.5. произвести расходы, связанные с реорганизацией муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» и муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» путем присоединения

муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» к муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми», за счет средств бюджета города Перми на 2011 год по отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство»;

7.6. утвердить новую редакцию устава муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

7.7. предупредить в соответствии с действующим законодательством директора муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» об изменении существенных условий трудового договора в связи с реорганизацией не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

7.8. произвести иные юридически значимые действия, связанные с реорганизацией муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» и муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» путем присоединения муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» к муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми».

8. Муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми» в порядке и сроки, установленные действующим законодательством:

8.1. сообщить в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» и муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» путем присоединения муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» к муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми» не позднее 3 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

8.2. после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды, с периодичностью один раз в месяц, размещать в средствах массовой информации, публикующих данные о государственной регистрации юридических лиц, от имени муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» и муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» уведомление о реорганизации;

8.3. уведомить кредиторов о проводимой реорганизации муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» путем присоединения муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» к муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми» в течение 5 рабочих дней после даты направления уведомления о начале процедуры реорганизации в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц;

8.4. предупредить в соответствии с действующим законодательством работников муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» об изменении существенных условий трудового договора либо увольнении в связи с сокращением штата работников, вызванным реорганизацией, не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

8.5. представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми:

сведения из Единого государственного реестра юридических лиц, подтверждающие проведение государственной регистрации реорганизации муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» и муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» путем присоединения муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» к муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми» в течение 5 дней с момента получения их в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц;

утвержденный экземпляр передаточного акта.

9. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми:

9.1. внести соответствующие изменения в реестр муниципальных учреждений и Единый реестр муниципальной собственности города Перми после представления муниципальным учреждением «Управление строительства города Перми» сведений из Единого государственного реестра юридических лиц, подтверждающих проведение государственной регистрации реорганизации муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» и муниципального учреждения «Управление строительства города Перми» путем присоединения муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» к муниципальному учреждению «Управление строительства города Перми», и утвержденного экземпляра передаточного акта;

9.2. закрепить имущество, находящееся на балансе муниципального учреждения «Технический надзор за капитальным ремонтом» за муниципальным учреждением «Управление строительства города Перми» на праве оперативного управления.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

11. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Южакова С.Н.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2011

№ 564

О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми

В соответствии со статьей 120 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 03 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 265» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми.

2. Сохранить основные цели деятельности муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми, предусмотренные уставом данного муниципального учреждения.

3. Департаменту образования администрации города Перми:

3.1. в установленном порядке осуществлять функции и полномочия учредителя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми в соответствии с Положением об осуществлении функций и полномочий учредителя муниципального автономного учреждения города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 22 января 2008 г. № 21;

3.2. подготовить, согласовать и утвердить в установленном порядке изменения, вносимые в устав муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

3.3. утвердить перечни недвижимого, особо ценного движимого и иного движимого имущества, передаваемого муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 265» г.Перми, по согласованию с департаментом имущественных отношений администрации города Перми, комитетом по управлению муниципальными учреждениями администрации города Перми и представить указанные перечни на электронном и бумажном носителях в департамент имущественных отношений администрации города Перми не позднее 2 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления;

3.4. осуществлять необходимые действия по государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми и контроль за своевременным представлением в департамент финансов администрации города Перми свидетельства о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми;

3.5. оформить трудовые отношения с руководителем муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми в соответствии с действующим законодательством не позднее 3 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми;

3.6. назначить членов наблюдательного совета муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми не позднее 5 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми;

3.7. разработать и разместить муниципальное задание в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад № 265» г.Перми в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Перми по отрасли «Образование» на очередной финансовый год и плановый период, не позднее 14 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми;

3.8. осуществить контроль за своевременным переоформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 265» г.Перми не позднее 60 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автоном-

ного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми;

3.9. осуществить контроль за исполнением обязательств по муниципальным контрактам, заключенным до изменения существующего типа учреждения;

3.10. произвести иные юридически значимые действия, связанные с созданием муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми, в течение 3 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления.

4. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми:

4.1. закрепить за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 265» г.Перми на праве оперативного управления недвижимое, особо ценное и иное движимое имущество согласно утвержденным в установленном порядке перечням недвижимого, особо ценного и иного движимого имущества не позднее 15 дней с момента их представления департаментом образования администрации города Перми;

4.2. внести соответствующие изменения в Единый реестр муниципальной собственности города Перми и реестр муниципальных учреждений;

4.3. внести соответствующие изменения в реестр муниципальных учреждений.

5. Департаменту финансов администрации города Перми:

5.1. перечислить на расчетный счет муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми денежные средства, поступившие на лицевой счет муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми во временное распоряжение, не позднее 14 календарных дней с момента размещения муниципального задания в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад № 265» г.Перми;

5.2. при непредставлении по истечении 3 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 265» г.Перми документов, предусмотренных порядком закрытия лицевых счетов, прекратить все операции по лицевым счетам муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми;

5.3. направить информацию о прекращении операций по лицевым счетам учреждению и департаменту образования администрации города Перми в течение 2 рабочих дней.

6. Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 265» г.Перми:

6.1. представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми и департамент финансов администрации города Перми свидетельство о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц не позднее 5 рабочих дней с момента его получения в течение 3 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления;

6.2. письменно уведомить кредиторов о создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 265» г.Перми не позднее 14 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Кочурову Н.Г.

И.о.главы администрации города Перми

С.Н.Южаков

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Департамент имущественных отношений администрации города Перми
объявляет о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества

Аукцион состоится **21.11.2011** в 15.00 по адресу ул.Сибирская,14, каб. № 33.

На основании приказа начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.10.2011 № СЭД-19-06-255 на торги выставляются:

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Размер задатка, 10% руб.	Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества
1	Нежилые помещения общей площадью 76,9 кв.м на 2 этаже (номера на поэтажном плане 2,3,4,13,14,15) жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Ветлужская, 62 . Помещения обременены договором аренды в соответствии со ст. 621 ГК РФ на неопределенный срок.	3 000 000	300 000	Торги не проводились
2	Нежилые помещения общей площадью 28,9 кв.м на 2 этаже (номера на поэтажном плане 4,5) нежилого здания по адресу г. Пермь, ул. Академика Веденеева, 29 . Помещения пустуют.	1 000 000	100 000	Торги не проводились
3	Нежилые помещения общей площадью 65,3 кв.м на 1 этаже (номера на поэтажном плане 1-6) жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Крупской, 40 . Помещения находятся в фактическом пользовании.	2 700 000	270 000	Торги не проводились
4	Нежилые помещения общей площадью 74,2 кв.м на 1 этаже (номера на поэтажном плане 31-41) пристроя к 12-этажному жилому дому по адресу г. Пермь, ул. Бульвар Гагарина, 56 . Помещения пустуют.	3 000 000	300 000	Торги не проводились
5	Нежилые помещения общей площадью 186,9 кв.м на 1 этаже (номера на поэтажном плане 39-46) жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Академика Курчатова, 9 . Помещения пустуют.	5 000 000	500 000	Торги не проводились
6	Нежилые помещения общей площадью 62,7 кв.м на 1 этаже (номера на поэтажном плане 1,3,4,5,6,7) 2-этажного кирпично-бревенчатого жилого дома по адресу г. Пермь, Шоссе Космонавтов, 23 . Помещения обременены договором аренды в соответствии со ст. 621 ГК РФ на неопределенный срок.	3 500 000	350 000	Торги не проводились

Для участия в аукционе претенденты предъявляют паспорт и представляют:

Юридические лица:

Прошивают, пронумеровывают, скрепляют печатью претендента и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку в 1 экземпляре;
2. заверенные копии учредительных документов;
3. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
4. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
5. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

6. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;

7. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку в 1 экземпляре;

2. опись представленных документов в 1 экземпляре;

3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Физические лица:

Прошивают, пронумеровывают и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку в 1 экземпляре;

2. копию паспорта всех страниц;

3. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

4. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;

5. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку в 1 экземпляре;

2. опись представленных документов в 1 экземпляре;

3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000. Назначение платежа – задаток для участия в аукционе 21.11.2011 по лоту №__ (ул. _____).

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки по лоту принимаются с 12.10.2011 по 16.11.2011 ежедневно в рабочие дни с 10-00 до 13-00 час. и с 14-00 до 17-00 час. по адресу: ул.Сибирская,14, каб. № 18.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

Дата определения участников аукциона – 21.11.2011.

«Шаг аукциона» составляет 5 % начальной цены продажи. Форма подачи предложений о цене открытая, предложения о цене заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов путем поднятия пронумерованных карточек участника аукциона.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукционах, составленный в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на следующие банковские реквизиты: ИНН 5902502248, КПП 590201001 УФК по Пермскому краю (Департамент имущественных отношений администрации города Перми), р/с 401 018 107 000 000 100 03 в ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю г. Пермь, БИК 045773001, ОКАТО 57401000000, КБК 16311402033040000410.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В департаменте имущественных отношений администрации города Перми можно ознакомиться с условиями продажи, наличием обременений, технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде), порядком проведения аукциона (каб. № 33, тел. 212-77-24, 212-62-51), с условиями типового договора купли-продажи (каб. № 13, тел. 212-66-94, 212-65-97).

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ООО «Далена», ОГРН 1025901380328, 6140333, г. Пермь, ул. Куйбышева, 118, оф. 101, e-mail: stk-m@list.ru, тел. 249-46-92 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410692:5, расположенного по адресу: г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Шахтерская, 18. Заказчик кадастровых работ – Дьякова Р.Ф. (г. Пермь, ул. Шахтерская, 18). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 11.11.2011 в 11 часов по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 118, оф. 101. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.10.2011 по 11.11.2011 по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 118, оф. 101. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земли населенных пунктов (ДЗО администрации г. Перми), кадастровый квартал 59:01:4410692; г. Пермь, Индустриальный р-н, пр-т Декабристов, 77, кадастровый номер 59:01:4410692:2. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Хабибулиной Натальей Наилевной, адрес: 617062 г. Чайковский, ул. Гагарина, 25, кв. 82, тел. 8(342)291-22-66, эл. почта: Zemproect@mail.ru, квалификационный аттестат № 59-10-58 в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410928:15 расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Героев Хасана, 79 проводятся кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является ООО «ВЕРРА-МОТОРС Пермь», почтовый адрес: 614036, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 79, тел. 291-22-66. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 614065 г. Пермь, ул. 1-ая Красавинская, 61 оф. 15 **«14» ноября 2011г.** в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 614000 г. Пермь, ул. 1-ая Красавинская, 61 оф. 15 тел. 291-22-66. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«11» октября 2011г.** по **«14» ноября 2011г.** по адресу: 614000 г. Пермь, ул. 1-ая Красавинская, 61 оф. 15 тел. 291-22-66. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 59:01:4410928:3 (Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Ижевская, 13), 59:01:4410928:6 (Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Усольская, 17), 59:01:4410928 (земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности). **При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.**

Кадастровым инженером Балбериной Светланой Николаевной, номер квалификационного аттестата 59-10-18, г. Пермь, ул. Г. Звезда, 5, офис 206, svet.rti@mail.ru, тел. (342)233-43-10, выполняются работы по уточнению местоположения границ в отношении земельного участка по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Тихоокеанская, 41 с кадастровым номером 59:01:1810049:12. Заказчиком кадастровых работ является Задорожнюк Надежда Константиновна (почтовый адрес: г. Пермь, ул. Вильямса, д. 20, корп. 1, кв. 37) тел. 89504510188. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: г. Пермь, Кировский р-н, ул. Заборная, 96 (59:01:1810049:9), г. Пермь, Кировский р-н, ул. Тихоокеанская, 43 (59:01:1810049:10), г. Пермь, Кировский р-н, ул. Тихоокеанская, 39 (59:01:1810049:14), г. Пермь, Кировский р-н, ул. Заборная, 94 (59:01:1810049:11), г. Пермь, Кировский р-н, ул. Тихоокеанская (земельный участок государственная собственность на который не разграничена, кадастровый номер кадастрового квартала 59:01:1810049). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 11 ноября 2011г. в 10.00 по адресу: г. Пермь, ул. Г. Звезда, 5, офис 206. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Г. Звезда, 5, офис 206. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования и местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11 октября 2011г. по 10 ноября 2011г. по адресу: г. Пермь, ул. Г. Звезда, 5, офис 206. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ответственность за достоверность вышеуказанных сведений, а также за необходимость опубликования извещения, соблюдение сроков, установленных Федеральным Законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в ред. от 30.12.2008 № 311-ФЗ) несет кадастровый инженер, указанный в извещении.

