

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

03.11.2011 № 140

О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 19.03.2009 № 33 «О комиссии по рассмотрению кандидатур для представления к награждению орденом «Родительская слава», медалью ордена «Родительская слава» от муниципального образования город Пермь»3

08.11.2011 № 141

О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 24.03.2008 № 26 «Об утверждении состава Общественного совета по топонимике при Главе города Перми»4

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

03.11.2011 № 708

О внесении изменений в Положение об организации обучения муниципальных служащих администрации города Перми, утвержденное постановлением администрации города Перми от 18.11.2008 № 10794

03.11.2011 № 709

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 19.08.2009 № 548 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Социальная поддержка населения города Перми», Порядка предоставления адресной социальной муниципальной помощи, Положения о комиссии по рассмотрению заявлений об оказании единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в чрезвычайной и трудной жизненной ситуации, состава комиссии по рассмотрению заявлений об оказании единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в чрезвычайной и трудной жизненной ситуации»9

07.11.2011 № 713

О создании муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми10

07.11.2011 № 714

Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие Мотовилихинского района города Перми»13

07.11.2011 № 715

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 04.08.2008 № 723 «Об утверждении Перечня работ (услуг), Порядка выполнения работ (услуг) и контроля за выполнением работ (услуг) в сфере внешнего благоустройства»24

07.11.2011 № 716

О принятии решения и проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Папанинцев, ул.Энгельса, ул.Углеуральской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (кварталы № 747, 751)28

07.11.2011 № 717

О принятии решения и проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Углеуральской, ул.Энгельса, ул.Гатчинской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 746)35

07.11.2011 № 718

О принятии решения и проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Гатчинской, ул.Энгельса, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 745)41

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Департамент имущественных отношений администрации города Перми объявляет о продаже 19.12.2011 муниципального имущества посредством публичного предложения48

Перечень свободных муниципальных помещений по состоянию на 01.11.201152

Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка58

РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

Информация отсутствует

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2011№ 140

**О внесении изменений в постановление Главы города Перми
от 19.03.2009 № 33 «О комиссии по рассмотрению кандидатур
для представления к награждению орденом «Родительская слава»,
медалью ордена «Родительская слава» от муниципального образования
город Пермь»**

В целях улучшения работы комиссии по рассмотрению кандидатур для представления к награждению орденом «Родительская слава», медалью ордена «Родительская слава» от муниципального образования город Пермь
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о комиссии по рассмотрению кандидатур для представления к награждению орденом «Родительская слава», медалью ордена «Родительская слава» от муниципального образования город Пермь, утвержденное постановлением Главы города Перми от 19.03.2009 № 33, изменение, дополнив пунктом 2.7 следующего содержания:

«2.7. В случае если член Комиссии не может присутствовать на заседании Комиссии, он может письменно высказать свое мнение по вопросам, вынесенным на обсуждение. Мнение члена Комиссии по обсуждаемому вопросу оглашается председателем и отражается в протоколе.».

2. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко



**ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ -
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.11.2011

№ 141

**О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 24.03.2008
№ 26 «Об утверждении состава Общественного совета по топонимике
при Главе города Перми»**

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Перми и в соответствии с решением Пермской городской Думы от 29.01.2008 № 19 «Об утверждении Порядка наименования и переименования внутригородских объектов города Перми и установки объектов монументального искусства на территории города Перми»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Общественного совета по топонимике при Главе города Перми, утвержденный постановлением Главы города Перми от 24.03.2008 № 26, изменения:

1.1 исключить из состава Общественного совета по топонимике при Главе города Перми Сабайда Н.Ю;

1.2 включить в состав Общественного совета по топонимике при Главе города Перми Еремееву Наталью Николаевну, консультанта-юриста юридического сектора комитета по культуре администрации города Перми, секретарем совета.

2. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

И.В.Сапко

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.11.2011

№ 708

**О внесении изменений в Положение об организации обучения муниципальных
служащих администрации города Перми, утвержденное постановлением администрации
города Перми от 18.11.2008 № 1079**

В соответствии с Федеральным законом от 10 июля 1992 г. № 3266-1 «Об образовании», Законами Российской Федерации от 22 августа 1996 г. № 125-ФЗ «О высшем и послевузовском профессиональном образовании», от 02 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 26 июня 1995 г. № 610 «Об утверждении Типового положения об образовательном учреждении дополнительного профессионального образования (повышения квалификации) специалистов», от 06 мая 2008 г. № 362 «Об утверждении государственных требований к профессиональной переподготовке, повышению квалификации и стажировке государственных гражданских служащих Российской Федерации», Уставом города Перми администрация города Перми **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение об организации обучения муниципальных служащих администрации города Перми, утвержденное постановлением администрации города Перми от 18 ноября 2008 г. № 1079 «Об утверждении Положения

об организации обучения муниципальных служащих администрации города Перми», следующие изменения:

1.1. пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Формирование муниципального заказа на обучение муниципальных служащих осуществляет управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Перми.»;

1.2. пункт 2.1.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.1. Профессиональной переподготовкой муниципальных служащих администрации города Перми (далее – профессиональная переподготовка) является приобретение дополнительных знаний и навыков, необходимых для осуществления муниципальными служащими нового вида профессиональной служебной деятельности. Профессиональная переподготовка осуществляется в имеющих государственную аккредитацию образовательных учреждениях высшего профессионального, среднего профессионального и дополнительного профессионального образования.

При направлении муниципальных служащих на профессиональную пере-подготовку заключается трехсторонний договор между образовательным учреждением, работодателем и работником и дополнительный договор между работодателем и работником, в котором закрепляется обязанность муниципального служащего отработать после окончания обучения в данном функциональном подразделении, функциональном или территориальном органе администрации города Перми не менее 1 года за каждый год оплаты.»;

1.3. подраздел 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Повышение квалификации

2.2.1. Повышение квалификации муниципальных служащих администрации города Перми (далее – повышение квалификации) - комплекс мер, направленных на поддержание уровня квалификации муниципального служащего, расширение знаний и навыков, в целях предоставления каждому муниципальному служащему возможности обновления профессиональных знаний, необходимых для занятия соответствующей должности и продвижения по службе.

2.2.2. Повышение квалификации проводится за счет средств бюджета города Перми по мере необходимости в течение всей трудовой деятельности, но не реже 1 раза в три года.

2.2.3. Повышение квалификации включает следующие виды обучения:

краткосрочное (объемом от 18 до 72 аудиторных часов) тематическое обучение в установленной сфере профессиональной служебной деятельности для решения соответствующих профессиональных задач;

тематические и проблемные семинары (от 73 до 144 часов) по научно-техническим, технологическим, социально-экономическим и другим проблемам по профилю профессиональной служебной деятельности.

2.2.4. При освоении программы повышения квалификации объемом более 72 часов муниципальному служащему в качестве ее разделов могут быть зачтены программы краткосрочного повышения квалификации, освоение которых подтверждено документами государственного образца, полученными не позднее 3 лет до начала обучения по соответствующей программе повышения квалификации.

2.2.5. Освоение муниципальными служащими образовательных программ повышения квалификации завершается обязательной государственной итоговой аттестацией, предусматривающей следующие виды аттестационных испытаний:

по краткосрочным программам повышения квалификации - экзамен в форме тестирования;

по программам повышения квалификации объемом свыше 72 часов - экзамен в форме тестирования и защита итоговой работы.

2.2.6. По результатам проведения обязательной государственной итоговой аттестации выдаются документы государственного образца:

удостоверение о краткосрочном повышении квалификации - муниципальным служащим, прошедшим обучение по программам объемом от 18 до 72 часов;

свидетельство о повышении квалификации - муниципальным служащим, прошедшим обучение по программам объемом от 73 до 144 часов.

2.2.7. Прохождение муниципальным служащим профессиональной переподготовки при расчете очередного срока повышения квалификации расценивается как факт повышения квалификации.»;

1.4. пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Профессиональная подготовка муниципальных служащих администрации города Перми (далее - профессиональная подготовка) - целевое обучение муниципальных служащих в образовательных учреждениях высшего профессионального образования, имеющих государственную аккредитацию.»;

1.5. пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. При направлении муниципального служащего на профессиональную подготовку (для получения высшего профессионального образования впервые) заключается трехсторонний договор между образовательным учреждением, работодателем и работником и дополнительный договор между работодателем и работником, в котором закрепляется обязанность муниципального служащего отработать после окончания обучения в данном функциональном подразделении, функциональном или территориальном органе администрации города Перми не менее 1 года за каждый год оплаты.»;

1.6. раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Основания и порядок направления муниципальных служащих администрации города Перми на дополнительное профессиональное образование, профессиональную подготовку

5.1. Основаниями для направления муниципального служащего на дополнительное профессиональное образование являются:

5.1.1. требования законодательства о муниципальной службе;

5.1.2. назначение муниципального служащего на иную должность муниципальной службы в случае изменения вида его профессиональной служебной деятельности либо назначение муниципального служащего на должность муниципальной службы в порядке должностного роста;

5.1.3. включение муниципального служащего в кадровый резерв;

5.1.4. решение аттестационной комиссии.

5.2. Основанием для направления муниципального служащего администрации города Перми на профессиональную подготовку является решение представителя нанимателя (работодателя).

5.3. В функциональных и территориальных органах, функциональных подразделениях администрации города Перми составляются планы обучения муниципальных служащих на очередной финансовый год и представляются в управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Перми до 01 ноября текущего года.

5.4. План обучения муниципальных служащих функциональных органов и функциональных подразделений администрации города Перми оформляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению, подписывается руководителем функционального органа, функционального подразделения администрации города Перми и утверждается курирующим заместителем главы администрации города Перми и руководителем аппарата администрации города Перми соответственно.

5.5. План обучения муниципальных служащих территориальных органов администрации города Перми оформляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению и утверждается руководителем территориального органа администрации города Перми.

5.6. При направлении муниципального служащего на профессиональную подготовку дополнительно к плану подготавливается ходатайство по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

5.7. Муниципальные служащие, исполняющие государственные полномочия, делегированные муниципальному образованию город Пермь в установленном порядке, включаются в план обучения с условием оплаты обучения за счет субвенций, переданных из бюджета Пермского края.

5.8. Руководители функциональных подразделений, функциональных и территориальных органов администрации города Перми несут персональную ответственность за формирование планов обучения.

5.9. Управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Перми:

составляет на основе планов функциональных и территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми сводный план обучения муниципальных служащих функциональных и территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, который утверждается руководителем аппарата администрации города Перми;

в соответствии с планом формирует учебные группы по соответствующим направлениям обучения;

формирует муниципальный заказ на обучение муниципальных служащих функциональных и территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми и осуществляет взаимодействие с учебными заведениями по организации обучения.»;

1.7. приложение 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

1.8. приложение 4 признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования, за исключением пункта 1.6, который вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2009 г.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата администрации города Перми Анисимову Е.Л.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 03.11.2011 № 708

ПЛАН
обучения муниципальных служащих

наименование территориального или функционального органа, функционального подразделения
администрации города Перми

№	Ф.И.О. муниципального служащего	Группа и наименование долж- ности	Общий стаж муниципаль- ной службы/ стаж работы в админист- рации города Перми	Обучение, пройденное за 2009- 2011 гг. (год, тема курса) ¹	Планируемое обучение сотрудников в 2012 году ²															
					1 квартал 2012 года				2 квартал 2012 года				3 квартал 2012 года				4 квартал 2012 года			
					ян- варь	фев- раль	март	апр- ель	май	июнь	июль	ав- густ	сен- тябрь	ок- тябрь	но- ябрь	де- кабрь				
					I. участники кадрового резерва															
1																				
II. иные муниципальные служащие																				
1																				

¹ Указывается обучение на курсах повышения квалификации или профессиональной переподготовки.

² В данном разделе в ячейке месяца следует указать порядковый номер выбранной образовательной программы:

№	Программы повышения квалификации	Количество аудиторных часов
1	Муниципальный менеджмент	72 час.
2	Инновационный менеджмент в деятельности органов государственной власти и местного самоуправления	72 час.
3	Система муниципального управления	72 час.
4	Менеджмент в системе органов государственной власти и местного самоуправления	18 час., 36 час., 72 час.
5	Муниципальное управление	18 час., 36 час., 72 час.
6	Менеджмент в системе мобилизационной подготовки	18 час., 36 час., 72 час.
7	Бухгалтерский учет в учреждениях бюджетной сферы	72 час.
8	Организация и обеспечение кадровой работы в органах государственной власти и местного самоуправления	18 час., 36 час., 72 час.
9	Правовые и организационные основы антикоррупционной деятельности в системе органов государственной власти и местного самоуправления	18 час., 36 час., 72 час.
10	Государственная политика в сфере противодействия коррупции	18 час., 36 час., 72 час.
11	Муниципальное стратегическое планирование: основные подходы и условия реализации	72 час.
12	Правовое регулирование деятельности инспекций по контролю за использованием территории города (района)	72 час.
13	Проектное управление	72 час.
14	Управление государственными и муниципальными заказами	120 час.
15	Деятельность юридических служб и нормативно-правовое регулирование развития местного самоуправления	72 час.
16	Вопросы земельно-имущественных отношений	36 час.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2011

№ 709

**О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 19.08.2009 № 548
«Об утверждении долгосрочной целевой программы «Социальная поддержка населения города Перми»,
Порядка предоставления адресной социальной муниципальной помощи, Положения о комиссии
по рассмотрению заявлений об оказании единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся
в чрезвычайной и трудной жизненной ситуации, состава комиссии по рассмотрению заявлений
об оказании единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в чрезвычайной
и трудной жизненной ситуации»**

На основании решения Пермской городской Думы от 23 июня 2009 г. № 135 «Об установлении дополнительных мер социальной поддержки отдельных категорий жителей города Перми» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления адресной социальной муниципальной помощи, утвержденный постановлением администрации города Перми от 19 августа 2009 г. № 548 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Социальная поддержка населения города Перми», Порядка предоставления адресной социальной муниципальной помощи, Положения о комиссии по рассмотрению заявлений об оказании единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в чрезвычайной и трудной жизненной ситуации, состава комиссии по рассмотрению заявлений об оказании единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в чрезвычайной и трудной жизненной ситуации» (в ред. от 31.08.2009 № 561, от 12.10.2009 № 683, от 12.11.2009 № 840, от 22.12.2009 № 1003, от 16.02.2010 № 63, от 27.04.2010 № 209, от 11.06.2010 № 316, от 26.07.2010 № 459, от 02.08.2010 № 472, от 24.09.2010 № 584, от 12.11.2010 № 774, от 20.12.2010 № 886, от 27.05.2011 № 239, от 26.08.2011 № 442, от 27.09.2011 № 521), следующие изменения:

1.1. пункт 5.1 дополнить словами «на ступенях начального общего образования и основного общего, среднего (полного) общего образования»;

1.2. пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Комплектность набора канцелярских принадлежностей на одного учащегося ступени начального общего образования, а также набора ступени основного общего, среднего (полного) общего образования утверждается ежегодно приказом председателя КСЗН.

Выдача наборов канцелярских принадлежностей осуществляется КСЗН.»;

1.3. пункт 6.2 дополнить предложением «Объем услуг определяется исходя из индивидуальных потребностей заявителя. Общий объем услуг в течение года - не менее 10800 часов.»;

1.4. пункт 7.2 дополнить предложением «Объем услуг определяется исходя из индивидуальных потребностей заявителя. Общий объем услуг в течение года - не менее 525 часов.»;

1.5. пункт 9.2 дополнить предложением «Количество занятий на каждого получателя в течение года должно составлять не менее 20 часов.»;

1.6. пункт 10.2 дополнить предложением «Объем услуг определяется исходя из индивидуальных потребностей заявителя. Общий объем услуг в течение года - не менее 372 часов.»;

1.7. пункт 13.2 дополнить предложением «Количество занятий - не менее 4 часов в месяц на каждого получателя с сопровождающим его родителем (законным представителем).».

2. Внести в состав комиссии по рассмотрению заявлений об оказании единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в чрезвычайной и трудной жизненной ситуации, утвержденный постановлением администрации города Перми от 19 августа 2009 г. № 548 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Социальная поддержка населения города Перми», Порядка предоставления адресной социальной муниципальной помощи, Положения о комиссии по рассмотрению заявлений об оказании единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в чрезвычайной и трудной жизненной ситуации, состава комиссии по рассмотрению заявлений об оказании единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в чрезвычайной и трудной жизненной ситуации» (в ред. от 31.08.2009 № 561, от 12.10.2009 № 683, от 12.11.2009 № 840, от 22.12.2009 № 1003, от 16.02.2010

№ 63, от 27.04.2010 № 209, от 11.06.2010 № 316, о 26.07.2010 № 459, от 02.08.2010 № 472, от 24.09.2010 № 584, от 12.11.2010 № 774, от 20.12.2010 № 886, от 27.05.2011 № 239, от 26.08.2011 № 442, от 27.09.2011 № 521), изменения, изложив позицию:

«Секретарь:

Клус
Юлия Николаевна - главный специалист отдела
социальной поддержки комитета
социальной защиты населения
администрации города Перми»

в следующей редакции:

«Секретарь:

Голузина
Ольга Ивановна - главный специалист отдела
социальной поддержки комитета
социальной защиты населения
администрации города Перми».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Кочурову Н.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2011

№ 713

О создании муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми

В соответствии со статьей 120 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 03 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми.

2. Сохранить основные цели деятельности муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми, предусмотренные уставом данного муниципального учреждения.

3. Комитету по физической культуре и спорту администрации города Перми:

3.1. в установленном порядке осуществлять функции и полномочия учредителя муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми в соответствии с Положением об осуществлении функций и полномочий учредителя муниципального автономного учреждения города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 22 января 2008 г. № 21;

3.2. подготовить, согласовать и утвердить в установленном порядке изменения, вносимые в устав муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми, не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

3.3. утвердить перечни недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества, передаваемого муниципальному автономному образовательному учреждению дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми по согласованию с департаментом имущественных отношений администрации города Перми, комитетом по управлению муниципальными учреждениями администрации города Перми и представить указанные перечни на электронном и бумажном носителях в департамент имущественных отношений администрации города Перми не позднее 2 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления;

3.4. осуществить необходимые действия по государственной регистрации муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми и контроль за своевременным представлением учреждением в департамент финансов администрации города Перми свидетельства о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми;

3.5. оформить трудовые отношения с руководителем муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми и заключить с ним трудовой договор не позднее 3 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми;

3.6. назначить членов наблюдательного совета муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми не позднее 5 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми;

3.7. разработать и разместить муниципальное задание в муниципальном автономном образовательном учреждении дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Перми по отрасли «Физическая культура и спорт» на очередной финансовый год и плановый период, не позднее 14 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми;

3.8. осуществить контроль за исполнением обязательств по муниципальным контрактам, заключенным до изменения существующего типа учреждения;

3.9. произвести иные юридически значимые действия, связанные с созданием муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми, в течение 3 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления.

4. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми:

4.1. закрепить за муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми на праве оперативного управления недвижимое, особо ценное движимое и иное имущество согласно утвержденным в установленном порядке перечням недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества не позднее 30 дней с момента их представления комитетом по физической культуре и спорту администрации города Перми;

4.2. внести соответствующие изменения в Единый реестр муниципальной собственности города Перми.

5. Департаменту финансов администрации города Перми:

5.1. открыть лицевой счет муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми на исполнение муниципального задания и бюджетных инвестиций и отдельный лицевой счет муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми на субсидии и иные цели учреждения на основании документов, представленных учреждением не позднее 7 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми;

5.2. перечислить на счет муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми денежные средства, поступившие на лицевой счет муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми во временное распоряжение, не позднее 14 календарных дней с момента размещения муниципального задания в муниципальном автономном образовательном учреждении дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми;

5.3. при непредставлении по истечении 3 месяцев с момента официального опубликования настоящего пос-

тановления муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми документов, предусмотренных порядком закрытия лицевых счетов, прекратить все операции по лицевым счетам муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми;

5.4. направить информацию о прекращении операций по лицевым счетам учреждению и комитету по физической культуре и спорту администрации города Перми в течение 2 рабочих дней.

6. Муниципальному автономному образовательному учреждению дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми:

6.1. представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми и департамент финансов администрации города Перми свидетельство о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц не позднее 5 рабочих дней с момента получения в течение 3 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления;

6.2. письменно уведомить кредиторов о создании муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» г.Перми не позднее 14 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Кочурову Н.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2011

№ 714

Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие Мотовилихинского района города Перми»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 24 декабря 2009 г. № 1014 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую ведомственную целевую программу «Развитие Мотовилихинского района города Перми».

2. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2012 г.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Мотовилихинского района города Перми Мальцева С.В.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Перми
от 07.11.2011 № 714

ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА «Развитие Мотовилихинского района города Перми»

Паспорт Программы

Наименование раздела	Содержание раздела
Наименование программы	ведомственная целевая программа «Развитие Мотовилихинского района города Перми» (далее - Программа)
Заказчик программы	руководители функционально-целевых блоков «Административно-управленческий», «Городское хозяйство», «Управление ресурсами», «Планово-бюджетный», «Развитие инфраструктуры», «Экономическое развитие», «Развитие человеческого потенциала»
Исполнитель программы	администрация Мотовилихинского района города Перми (далее – администрация Мотовилихинского района)

Описание проблем, решаемых с помощью программы	мероприятия Программы разрабатываются в соответствии с полномочиями администрации Мотовилихинского района в целях разрешения проблемных ситуаций и повышения качества жизни населения района. 1. В области земельных отношений. Размещение построек некапитального типа на сетях и сооружениях водопровода и канализации ухудшает санитарно-экологическую обстановку в районе, препятствует эффективному использованию земли. В результате проведенной в 2011 году инвентаризации на территории района зафиксировано порядка 4000 самовольно установленных построек некапитального типа. 2. В области жилищно-коммунального хозяйства. Основной проблемой является наличие в районе бесхозных объектов инженерной инфраструктуры. В результате отсутствия текущего и капитального ремонта происходит значительное количество аварийных ситуаций, что приводит к перебоям подачи тепловой, электрической энергии и воды в жилой фонд и объекты социальной сферы. 3. В области внешнего благоустройства. Ненадлежащее состояние дорог, внутриквартальных проездов, тротуаров, лестничных и мостовых переходов, объектов озеленения общего пользования, остановочных пунктов создает социальную напряженность в районе. 4. В области экологии и природопользования. Наличие несанкционированных свалок и замусоренности береговых полос малых рек отрицательно влияет на качество воды и препятствует использованию береговых полос в рекреационных целях. Родники города Перми являются альтернативными источниками водоснабжения. Ненадлежащее состояние родника и прилегающей территории может стать причиной ухудшения качества родниковой воды. 5. В области потребительского рынка. Самовольное размещение рекламных конструкций, несанкционированная торговая деятельность, незаконное размещение автостоянок на территории Мотовилихинского района ухудшают внешний архитектурный и эстетический облик района. В 2011 году в районе выявлено 127 самовольно установленных рекламных конструкций, 70 самовольно организованных автостоянок, 44 незаконно установленных нестационарных торговых объекта. Одной из проблем является некачественное содержание места массового отдыха у воды (Мотовилихинский пруд). 6. В области культуры. Существует необходимость дальнейшего развития традиций народного творчества, организации адресного обслуживания социальных групп населения, поддержки инновационных проектов, направленных на увеличение объема семейно-досуговых форм в учреждениях культуры на территории Мотовилихинского района. 7. В области общественных отношений. На территории Мотовилихинского района функционируют 18 органов территориального общественного самоуправления (далее - ТОС), 3 общественных центра, 1 совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов (далее – совет ветеранов). Анализ деятельности ТОС выявил недостаточную активность жителей в решении вопросов местного значения. Необходимо содействие общественным организациям в получении субсидий и помощь в проведении мероприятий. 8. Содержание аппарата администрации Мотовилихинского района. Актуальной проблемой является поддержание высокого уровня квалификации специалистов при решении вопросов эффективности административного управления. Выявленные проблемы касаются различных сфер деятельности, их решение невозможно без четкой координации и объединения усилий со стороны органов местного самоуправления, общественных организаций, жителей и администрации Мотовилихинского района. Решение данных проблем возможно через реализацию Программы
Обоснование участия муниципального образования город Пермь	Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав города Перми, решение Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 207 «О территориальных органах администрации города Перми»

Цели и задачи реализации программы	1. В области земельных отношений. Основной целью является обеспечение рационального и эффективного землепользования на территории района. Основной задачей является обеспечение законности использования земельных участков. 2. В области жилищно-коммунального хозяйства. Основной целью является нормативное содержание объектов инженерной инфраструктуры. Основной задачей является сокращение объемов необслуживаемых (бесхозных) инженерных сетей и сооружений, находящихся на территории района. 3. В области внешнего благоустройства. Основными целями являются: обеспечение нормативного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения; поддержание искусственных инженерных сооружений в соответствии с требованиями нормативно-технической документации; организация благоустройства и озеленения территории в пределах административных границ. Основными задачами являются: выполнение ремонта и содержание дорог общего пользования в пределах административных границ; ремонт и содержание искусственных инженерных сооружений в пределах административных границ; обеспечение нормативного состояния объектов озеленения общего пользования в пределах административных границ; организация содержания бесхозных территорий в пределах административных границ; организация и обеспечение содержания, ремонта и уборки остановочных пунктов; обеспечение деятельности МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района». 4. В области экологии и природопользования. Основной целью является улучшение состояния водных объектов. Основной задачей является ликвидация несанкционированных свалок и приведение в нормативное состояние водоохранных зон. 5. В области потребительского рынка. Основными целями являются: оптимизация размещения наружной рекламы; создание условий для обеспечения жителей района услугами связи, общественного питания и бытового обслуживания; организация обустройства мест массового отдыха у воды. Основными задачами являются: упорядочение размещения рекламных конструкций, автостоянок открытого типа, нестационарных торговых объектов; организация обустройства мест массового отдыха у воды. 6. В области культуры. Основной целью является создание условий для организации досуга жителей района. В районе 5 мест массового отдыха: «Райский сад», сквер им.Розалии Землячки, сквер на площади Дружбы, сад на Северной дамбе, сквер у ДК им.Ленина. Для решения поставленных задач по реализации досуга населения в 2012-2014 годах планируется провести 432 мероприятия, а именно по организации: культурно-массовых мероприятий в местах массового отдыха – 54; культурного обслуживания жителей района и проведения общерайонных культурно-массовых мероприятий - 303; постоянно действующих форм досуга населения (работа клубов по месту жительства) – 75. 7. В области общественных отношений. Основной целью является взаимодействие с общественными объединениями, благотворительными организациями, некоммерческими организациями. Основной задачей является оказание организационной и методической поддержки деятельности некоммерческих организаций и ТОС по активизации общественных инициатив жителей. 8. Содержание аппарата администрации Мотовилихинского района. Основной целью является обеспечение деятельности администрации Мотовилихинского района. Основной задачей является обеспечение деятельности муниципальных служащих
Сроки и этапы реализации программы	2012-2014 годы

Объемы и источники финансирования	1376853,925 тыс.руб. - средства бюджета города Перми, в том числе: 2012 год – 398227,725 тыс.руб.; 2013 год – 452413,1 тыс.руб.; 2014 год – 526213,1 тыс.руб.
Целевые показатели программы	площадь отремонтированных и находящихся на содержании: автомобильных дорог; искусственных инженерных сооружений; объектов озеленения; площадь логов, пустошей, водоохранных зон, находящихся на содержании; количество: перемещенных объектов за счет средств бюджета города Перми; оформленных земельных участков; инвентаризированных объектов; остановочных пунктов, находящихся на содержании, их ремонт и уборка; демонтированных рекламных конструкций, автостоянок, нестационарных торговых объектов; организованных мест массового отдыха у воды, приведенных в нормативное состояние; культурно-массовых мероприятий; спортивно-массовых мероприятий; общественных центров; обустроенных родников; человек, охваченных деятельностью ТОС; ветеранов, охваченных деятельностью совета ветеранов; объем собранных и вывезенных отходов с береговых полос малых рек района; протяженность очищенных береговых полос малых рек района
Ожидаемые социально-экономические последствия реализации программы	повышение эффективности управления территорией Мотовилихинского района и обеспечение непосредственного участия жителей района в решении вопросов местного значения, повышение качества жизни населения района

Финансирование Программы

Наименование цели, задачи, этапа работ, мероприятия	Исполнитель	Объем и источник финансирования, тыс.руб.					Целевые показатели						
		всего	в том числе по годам				наименование показателя	ед. изм.	всего	план по годам			
			2011	2012	2013	2014				2011	2012	2013	2014
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Цель 1. Обеспечение рационального и эффективного землепользования на территории района	администрация Мотовилихинского района	3550,0	336,6	984,3	1053,5	1175,6							
Задача 1.1. Обеспечение законности использования земельных участков	администрация Мотовилихинского района	3550,0	336,6	984,3	1053,5	1175,6	количество самовольно установленных объектов некапитального типа на конец года	ед.	4000		3800	3591	3365
Мероприятие 1.1.1. Демонтаж, перемещение и хранение самовольно размещенных (установленных) объектов некапитального типа, оформление земельных участков, геодезическая экспертиза	администрация Мотовилихинского района	3400,0	186,6	984,3	1053,5	1175,6	количество перемещенных объектов за счет средств бюджета города Перми	ед.	399	29	120	121	129
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	количество перемещенных объектов за счет иных источников	ед.	265	0	80	88	97
		150,0	150,0	0,0	0,0	0,0	количество оформленных земельных участков	ед.	3	3	0	0	0
Цель 2. Нормативное содержание объектов инженерной инфраструктуры	администрация Мотовилихинского района	338,125	250,0	88,125	0,000	0,000							
Задача 2.1. Сокращение объемов необслуживаемых (бесхозных) инженерных сетей и сооружений	администрация Мотовилихинского района	338,125	250,0	88,125	0,000	0,000	доля инвентаризированных бесхозных сетей от общего количества бесхозных сетей	%	-	75	25	100	100
Мероприятие 2.1.1. Инвентаризация бесхозных объектов инженерной инфраструктуры	администрация Мотовилихинского района	338,125	250,0	88,125	0,000	0,000	количество инвентаризированных объектов/протяженность планируемых к инвентаризации сетей	ед. п.м	39/21822	29/15947	10/5875	0/0	0/0
Цель 3. Обеспечение нормативного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	1155039,9	154081,2	278476,1	326714,3	395768,3							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Задача 3.1. Ремонт и содержание дорог общего пользования в пределах административных границ	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	1155039,9	154081,2	278476,1	326714,3	395768,3	доля автомобильных дорог, приведенных в нормативное состояние посредством текущего ремонта, от общего количества автомобильных дорог/ средняя оценка за содержание улично-дорожной сети, внутриквартальных проездов в пределах административных границ	% / баллы		2,6/-	2,5/4,0	2,5/4,1	2,5/4,2
Мероприятие 3.1.1. Содержание автомобильных дорог общего пользования	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	1137398,7	146988,2	267927,9	326714,3	395768,3	площадь автомобильных дорог, находящихся на содержании	кв.м		3092855,0	3544958	3544958	3544958
Мероприятие 3.1.2. Ремонт автомобильных дорог общего пользования							площадь отремонтированных автомобильных дорог	кв.м	353212,3	87889	87117,7	89102,8	89102,8
Мероприятие 3.1.3. Ремонт прочих элементов автомобильных дорог	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	17641,2	7093,0	10548,2	0,0	0,0							
Цель 4. Поддержание искусственных инженерных сооружений в соответствии с требованиями нормативно-технической документации	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	67707,9	15888,7	16337,1	17333,7	18148,4							
Задача 4.1. Ремонт и содержание искусственных инженерных сооружений в пределах административных границ	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	67707,9	15888,7	16337,1	17333,7	18148,4	доля искусственных инженерных сооружений, приведенных в нормативное состояние посредством текущего ремонта, от общего количества инженерных сооружений / доля площади искусственных инженерных сооружений, находящихся на содержании, от общего количества	%/ %		29,0/100	29,0/100	29,0/100	29,0/100
Мероприятие 4.1.1. Текущий ремонт искусственных инженерных сооружений в пределах административных границ	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	67707,9	15888,7	16337,1	17333,7	18148,4	площадь искусственных инженерных сооружений, отремонтированных в текущем режиме	кв.м	37488	9372	9372	9372	9372
Мероприятие 4.1.2. Содержание искусственных инженерных сооружений							площадь искусственных инженерных сооружений, находящихся на содержании	кв.м		32319,4	32319,4	32319,4	32319,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Цель 5. Организация озеленения территории в пределах административных границ	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	210774,62	37247,620	55137,7	58017,5	60371,8							
Задача 5.1. Обеспечение нормативного состояния объектов озеленения общего пользования в пределах административных границ	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	104343,3	12422,9	28979,9	30747,7	32192,8	доля объектов озеленения, находящихся в нормативном состоянии, от общего количества объектов озеленения	%		0,2	0,2	0,2	0,2
							средняя оценка за содержание объектов озеленения в пределах административных границ	балл			4,7	4,8	4,8
Мероприятие 5.1.1. Текущий ремонт объектов озеленения общего пользования	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	104280,1	12406,9	28965,0	30731,9	32176,3	площадь объектов озеленения, на которых осуществлен текущий ремонт	га	0,48	0,12	0,12	0,12	0,12
Мероприятие 5.1.2. Содержание объектов озеленения общего пользования в пределах административных границ							площадь объектов озеленения, находящихся на содержании	га		29,35	66,81	66,81	66,81
Мероприятие 5.1.3. Проведение акарицидной и дератизационной обработки объектов озеленения общего пользования и территорий общего пользования в пределах административных границ	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	63,2	16,0	14,9	15,8	16,5	площадь объектов озеленения общего пользования и территорий общего пользования, на которых проведены работы по акаризации и дератизации	га	13,6	3,4	3,4	3,4	3,4
Задача 5.2. Организация содержания бесхозяйных территорий в пределах административных границ	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	44033,8	10569,0	10550,5	11194,1	11720,2	средняя оценка за содержание лотов, пустошей, водохранилищ в пределах административных границ	баллы			4	4	4
Мероприятие 5.2.1. Содержание лотов, пустошей, водохранилищных зон	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	44033,8	10569,0	10550,5	11194,1	11720,2	площадь лотов, пустошей, водохранилищных зон, находящихся на содержании	кв.м		3417248	3417248	3417248	3417248
Задача 5.3. Организация и обеспечение содержания, ремонта и уборки останочных пунктов	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	11766,720	2792,820	2829,2	3001,8	3142,9	доля останочных пунктов, приведенных в нормативное состояние, от общего количества останочных пунктов	%		100	100	100	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Мероприятие 5.3.1. Содержание, ремонт и уборка остановочных пунктов	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	11766,720	2792,820	2829,2	3001,8	3142,9	количество остановочных пунктов, находящихся на содержании, их ремонт и уборка	ед.		165	165	165	165
Задача 5.4. Обеспечение деятельности МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	50630,8	11462,900	12778,1	13073,9	13315,9	обеспеченность МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района» ресурсами	%			100	100	100
Мероприятие 5.4.1. Содержание МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района», осуществляющего функции муниципального заказчика	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	50630,8	11462,900	12778,1	13073,9	13315,9	количество муниципальных учреждений, осуществляющих функции муниципального заказчика	ед.		1	1	1	1
Цель 6. Улучшение состояния водных объектов	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	6412,1	2394,0	155,6	1701,2	2161,3							
Задача 6.1. Ликвидация несанкционированных свалок и приведение в нормативное состояние водохранилищных зон	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	6412,1	2394,0	155,6	1701,2	2161,3							
Мероприятие 6.1.1. Приведение в нормативное состояние береговых полос рек Етошихи и Ивы	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	5860,8	2250,0	0,0	1536,0	2074,8	протяженность очищенных береговых полос/ количество собранных и вывезенных отходов	км/т	16,3/ 8954	6,1/ 3654	- / -	4/ 2320	6,2/ 2980
Мероприятие 6.1.2. Обустройство родников Мотовилихинского района	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	551,3	144,0	155,6	165,2	86,5	количество обустроенных родников	шт.	7	2	2	2	1
Цель 7. Оптимизация размещения наружной рекламы	администрация Мотовилихинского района	167,5	0,0	47,2	59,0	61,3							
Задача 7.1. Упорядочение размещения рекламных конструкций	администрация Мотовилихинского района	167,5	0,0	47,2	59,0	61,3	доля самовольно установленных и незаконно размещенных рекламных конструкций от общего количества рекламных конструкций, размещенных на территории района	%		40,0	53,0	59,0	56,0
Мероприятие 7.1.1. Демонтаж, перемещение и хранение незаконно размещенных рекламных конструкций	администрация Мотовилихинского района	167,5	0,0	47,2	59,0	61,3	количество демонтированных рекламных конструкций	ед.	46	0	20	13	13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Цель 8. Создание условий для обеспечения жителей района услугами связи, общественного питания и бытового обслуживания	администрация Мотовилихинского района	563,3	97,8	140,5	131,3	193,7							
Задача 8.1. Упорядочение размещения автостоянок открытого типа	администрация Мотовилихинского района	263,2	0,0	83,2	88,0	92,0	доля автостоянок открытого типа, размещенных на муниципальных земельных участках, соответствующих нормативным требованиям действующего законодательства, от общего количества автостоянок, размещенных на муниципальных земельных участках	%		51,0	70,0	82,0	92,0
Мероприятие 8.1.1. Демонтаж, перемещение и хранение самовольно организованных автостоянок открытого типа	администрация Мотовилихинского района	263,2	0,0	83,2	88,0	92,0	количество демонтированных несанкционированных автостоянок	ед.	24	0	8	8	8
Задача 8.2. Упорядочение размещения нестационарных торговых объектов	администрация Мотовилихинского района	300,1	97,8	57,3	43,3	101,7	доля нестационарных торговых объектов, соответствующих нормативным требованиям действующего законодательства, от общего количества объектов, размещенных на территории района	%		87,0	88,0	89,0	91,0
Мероприятие 8.2.1. Демонтаж, перемещение и хранение самовольно и незаконно размещенных нестационарных торговых объектов	администрация Мотовилихинского района	300,1	97,8	57,3	43,3	101,7	количество демонтированных нестационарных торговых объектов	ед.	23	5	8	4	6
Цель 9. Организация обустройства мест массового отдыха населения	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	1436,1	779,6	656,5	0,0	0,0							
Задача 9.1. Организация обустройства мест массового отдыха у воды	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	1436,1	779,6	656,5	0,0	0,0							
Мероприятие 9.1.1. Содержание и обустройство мест массового отдыха у воды	МКУ «Благоустройство Мотовилихинского района»	1436,1	779,6	656,5	0,0	0,0	количество организованных мест массового отдыха у воды, приведенных в нормативное состояние	ед.		1	1	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Цель 10. Создание условий для организации досуга жителей района	администрация Мотовилихинского района	18437,0	3888,7	4 588,3	4 867,1	5 092,9							
Задача 10.1. Организация культурного обслуживания жителей района	администрация Мотовилихинского района	18437,0	3888,7	4588,3	4867,1	5092,9	количество получателей муниципальной услуги	тыс. чел.		66,4	66,4	66,4	66,4
Мероприятие 10.1.1. Организация культурно-массовой работы	администрация Мотовилихинского района	18437,0	3888,7	4588,3	4867,1	5092,9	количество культурно-массовых мероприятий	ед.	400	97	99	101	103
Цель 11. Взаимодействие с общественными объединениями, благотворительными организациями, некоммерческими организациями	администрация Мотовилихинского района	32406,681	8788,281	7474,5	7898,6	8245,3							
Задача 11.1. Оказание организационной и методической поддержки деятельности некоммерческих организаций и ТОС района по активизации общественных инициатив жителей	администрация Мотовилихинского района	32406,681	8788,281	7474,5	7898,6	8245,3	число зарегистрированных некоммерческих организаций и общественных объединений, на которые выделяются средства бюджета города Перми, на 1 тыс. жителей района	ед.		0,16	0,16	0,16	0,16
Мероприятие 11.1.1. Предоставление субсидии (организация участия населения в осуществлении местного самоуправления)	администрация Мотовилихинского района	18922,4	4272,6	4618,7	4900,4	5130,7	количество жителей района, охваченных деятельностью ТОС/ количество ТОС	тыс. чел./ ед.		82/20	84/20	85/20	86/20
Мероприятие 11.1.2. Создание условий и организация работы общественных центров	администрация Мотовилихинского района	11398,281	3994,181	2334,3	2476,7	2593,1	количество общественных центров/ количество мероприятий, проведенных некоммерческими организациями в общественных центрах	ед./ ед.	7/3200	7/830	7/800	7/800	7/800
Мероприятие 11.1.3. Оказание содействия совету ветеранов	администрация Мотовилихинского района	2086,0	521,5	521,5	521,5	521,5	охват ветеранов деятельностью совета ветеранов/ количество организаций	тыс. чел./ ед.		6,0/1	6,0/1	6,0/1	6,0/1
Цель 12. Обеспечение деятельности администрации Мотовилихинского района	администрация Мотовилихинского района	137488,974	33715,774	34141,8	34636,9	34994,5							
Задача 12.1. Обеспечение деятельности муниципальных служащих	администрация Мотовилихинского района	137488,974	33715,774	34141,8	34636,9	34994,5							
Мероприятие 12.1.1. Содержание аппарата администрации Мотовилихинского района	администрация Мотовилихинского района	137488,974	33715,774	34141,8	34636,9	34994,5	в соответствии со сметой расходов						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Цель 13. Увеличение численности населения района, систематический занимается физической культурой и спортом, формирование здорового образа жизни	администрация Мотовилихинского района	3568,0	3568,0	0,0	0,0	0,0							
Задача 13.1. Организация и проведение районных мероприятий в области физической культуры и массового спорта	администрация Мотовилихинского района	3568,0	3568,0	0,0	0,0	0,0	доля населения, получающего физкультурно-оздоровительные услуги базового уровня, от общей численности населения района	%		15	-	-	-
Мероприятие 13.1.1. Организация спортивно-массовой работы по месту жительства	администрация Мотовилихинского района	3568,0	3568,0	0,0	0,0	0,0	количество спортивно-массовых мероприятий/ количество участников	ед./ тыс. чел	50/26,9	50/26,9	-/-	-/-	-/-
Цель 14. Обеспечение защиты населения района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	администрация Мотовилихинского района	96,7	96,7	0,0	0,0	0,0							
Задача 14.1. Организация и осуществление мероприятий в области мобилизационной подготовки. Создание запасного пункта управления	администрация Мотовилихинского района	96,7	96,7	0,0	0,0	0,0							
Мероприятие 14.1.1. Организация обеспечения коллективными и индивидуальными средствами защиты жителей района	администрация Мотовилихинского района	96,7	96,7	0,0	0,0	0,0	количество наименованных приобретенных средств защиты согласно установленным стандартам и нормам в соответствии со сметой расходов	ед.	17	17	-	-	-
Всего по Программе		1637986,9	261132,975	398227,725	452413,1	526213,1							



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2011

№ 715

**О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 04.08.2008 № 723
«Об утверждении Перечня работ (услуг), Порядка выполнения работ (услуг) и контроля
за выполнением работ (услуг) в сфере внешнего благоустройства»**

В соответствии с постановлением администрации города Перми от 30 ноября 2007 г. № 502 «О Порядке формирования, размещения, финансового обеспечения и контроля исполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление администрации города Перми от 04 августа 2008 г. № 723 «Об утверждении Перечня работ (услуг), Порядка выполнения работ (услуг) и контроля за выполнением работ (услуг) в сфере внешнего благоустройства» (в ред. от 02.07.2009 № 408, от 07.06.2011 № 266).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Заварзина М.Б.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 07.11.2011 № 715

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление администрации города Перми от 04 августа 2008 г. № 723
«Об утверждении Перечня работ (услуг) и контроля за выполнением
работ (услуг) в сфере внешнего благоустройства» (в ред. от 02.07.2009 № 408, от 07.06.2011 № 266)

1. Внести в Перечень работ (услуг) в сфере внешнего благоустройства, утвержденный постановлением администрации города Перми от 04 августа 2008 г. № 723 «Об утверждении Перечня работ (услуг), Порядка выполнения работ (услуг) и контроля за выполнением работ (услуг) в сфере внешнего благоустройства» (в ред. от 07.06.2011 № 266), следующие изменения:
 - 1.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:

1	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения	бюджет города Перми	проектно-сметная документация, расчет по объектам-аналогам	п.5 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	проведение работ по проектированию, строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорожных сооружений	юридические лица различных организационно-правовых форм, индивидуальные дуальные предприниматели, население	кв.м
		капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям)		проектно-сметная документация, норматив, расчет по объектам-аналогам		проведение работ по капитальному ремонту автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорожных сооружений (за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям)		
		ремонт автомобильных дорог общего пользования (за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям)		сметная документация, норматив, расчет по объектам-аналогам		проведение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорожных сооружений (за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям)		

							кв. м, п. м
содержание автомобильных дорог общего пользования (за исключением работ по содержанию мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям, обследованию и очистке ливневой канализации)	норматив				проведение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе дорожных сооружений и элементов обустройства дорог, а также паспортизации объектов (за исключением работ по содержанию мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных мостиков, лестниц, подходов к инженерным сооружениям, обследованию и очистке ливневой канализации)		
капитальный ремонт мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям	проектно-сметная документация, расчет по объектам аналогам	ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»			проектирование, капитальный ремонт мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям		
содержание мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям, обследованию и очистке ливневой канализации	утвержденный размер стоимости				ремонт и содержание мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям, обследованию и очистке ливневой канализации		

- 1.2. в пункте 2 в графе 7 слова «и иных территорий общего пользования», «прочих территорий общего пользования» исключить.
2. Внести в Порядок выполнения работ (услуг) и контроля за выполнением работ (услуг) в сфере внешнего благоустройства, утвержденный постановлением администрации города Перми от 04 августа 2008 г. № 723 «Об утверждении Перечня работ (услуг), Порядка выполнения работ (услуг) и контроля за выполнением работ (услуг) в сфере внешнего благоустройства» (в ред. от 07.06.2011 № 266), следующие изменения:
 - 2.1. абзац первый пункта 2.2 дополнить словами «(за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям)»;
 - 2.2. в пункте 2.2.1 слова «автомобильных дорог общего пользования местного значения», «автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе дорожных сооружений» заменить словами «автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям)»;
 - 2.3. абзац первый пункта 2.3 дополнить словами «(за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям)»;
 - 2.4. в пункте 2.3.1 слова «автомобильных дорог общего пользования местного значения», «автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе дорожных сооружений» заменить словами «автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям)»;
 - 2.5. абзац первый пункта 2.4 дополнить словами «(за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям, обследованию и прочистке ливневой канализации)»;
 - 2.6. в пункте 2.4.1 слова «автомобильных дорог общего пользования местного значения», «автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе дорожных сооружений» заменить словами «автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям)»;
 - 2.7. пункты 2.4.2, 2.5 признать утратившими силу;
 - 2.8. в пункте 2.6 слова «пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям» заменить словами «мостовых, пешеходно-транспортных, подземных переходов, путепроводов, водопропускных труб, тоннелей, пешеходных лестниц, мостиков, подходов к инженерным сооружениям»;
 - 2.9. в пункте 2.7 слова «пешеходные лестницы, мостики, подходы к инженерным сооружениям» в соответствующем падеже заменить словами «мостовые, пешеходно-транспортные, подземные переходы, путепроводы, водопропускные трубы, тоннели, пешеходные лестницы, мостики, подходы к инженерным сооружениям, обследование и прочистка ливневой канализации» в соответствующем падеже;
 - 2.10. пункт 2.7.2 признать утратившим силу;
 - 2.11. в пунктах 3.7.1, 3.7.3, 3.8.1, 3.8.3 слова «и иных территорий общего пользования», «прочих территорий общего пользования» исключить.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2011

№ 716

О принятии решения и проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Папанинцев, ул.Энгельса, ул.Углеуральской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (кварталы № 747, 751)

В соответствии со статьями 46.1-46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 34 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, муниципальной адресной Программой по сносу и реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2011-2015 годы, утвержденной решением Пермской городской Думы от 25 октября 2011 г. № 205, с учетом заключения по итогам публичных слушаний от 19 октября 2011 г. администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Папанинцев, ул.Энгельса, ул.Углеуральской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (кварталы № 747, 751), площадью 34900 кв.м.

2. Утвердить прилагаемые существенные условия договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Папанинцев, ул.Энгельса, ул.Углеуральской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (кварталы № 747, 751), начальную цену предмета открытого аукциона, сумму задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории.

3. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми до 20 декабря 2011 г. организовать и провести в установленном порядке открытый аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Папанинцев, ул.Энгельса, ул.Углеуральской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (кварталы № 747, 751), площадью 34900 кв.м.

4. Управлению жилищных отношений администрации города Перми заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Папанинцев, ул.Энгельса, ул.Углеуральской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (кварталы № 747, 751), площадью 34900 кв.м с победителем открытого аукциона.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Южакова С.Н.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 07.11.2011 № 716

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Папанинцев, ул.Энгельса, ул.Углеуральской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (кварталы № 747, 751), начальная цена предмета открытого аукциона, сумма задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории

1. Начальная цена права на заключение договора – 17547000 (семнадцать миллионов пятьсот сорок семь тысяч) руб.
2. Сумма задатка – 3509400 (три миллиона пятьсот девять тысяч четыреста) руб.
3. Существенные условия договора:

Таблица № 1

№	Согласно статье 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Утверждаемые существенные условия
1	2	3
1	Сведения о местоположении и площади застроенной территории	территория, ограниченная ул.Папанинцев, ул.Энгельса, ул.Углеуральской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (кварталы № 747,751), площадью 34900 кв.м
2	Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции	многоквартирные жилые дома, подлежащие сносу по адресам: ул.Академика Павлова,6а,7; ул.Боровая,17; ул.Энгельса,8,10
3	Цена права на заключение договора	определяется по результатам аукциона
4	Обязательства лица, заключившего договор с администрацией города Перми (далее – застройщик)	
4.1	Подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования (при их отсутствии – в соответствии с утвержденными органом местного самоуправления расчетными показателями обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры), максимальные сроки подготовки таких документов	подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и расчетными показателями обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, утвержденными постановлением администрации города Перми от 23 сентября 2011 г. № 518, до 31 декабря 2012 г.
4.2	Создать либо приобрести, а также передать в государственную или муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в соответствии с действующим жилищным законодательством в количестве, необходимом для полного переселения нанимателей до 31 декабря 2012 г. Размер и характеристики жилых помещений согласовать с администрацией города Перми

1	2	3
4.3	Уплатить выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома	уплатить собственникам выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, указанной в пункте 1 настоящего договора, и земельные участки на которых расположены такие многоквартирные дома. Размер выкупной суммы определяется соглашением с собственником помещения либо по решению суда. Основанием для оплаты является договор об изъятии жилого помещения путем выкупа или вступившее в законную силу решение суда. Оплата по договору производится в течение 10 дней с момента направления такого договора лицу, заключившему договор о развитии застроенной территории. Оплата по исполнению судебного решения производится на расчетный счет, указанный администрацией города Перми, в течение 10 дней с момента направления требования об оплате
4.4	Осуществить строительство на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории, максимальные сроки осуществления строительства	осуществить строительство на застроенной территории в соответствии с утвержденным проектом планировки территории в течение 5 лет с момента предоставления земельного участка
4.5	Осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	заключить и оплатить договоры на подключение объектов недвижимости к сетям инженерной инфраструктуры в течение 14 месяцев после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания. Осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в течение 14 месяцев после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания. Перечень объектов указан в таблице № 2
4.6	Перечень объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, подлежащие передаче в муниципальную собственность, условия и сроки такой передачи	безвозмездно передать в муниципальную собственность объекты инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенные для обеспечения застроенной территории, в течение 30 дней с момента завершения объектов строительством, при выполнении условий, предусмотренных пунктом 4.5 существенных условий. Перечень объектов, сроки строительства объектов и условия передачи указаны в таблице № 3
5	Обязательства администрации города Перми	
5.1	Утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования, при их отсутствии в соответствии с утвержденными органом местного самоуправления расчетными показателями обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры), максимальные сроки выполнения указанного обязательства	утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, указанной в пункте 1 существенных условий, в соответствии с градостроительным регламентом и расчетными показателями обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, утвержденными постановлением администрации города Перми от 23 сентября 2011 г. № 518, в течение 3 месяцев после представления застройщиком проекта планировки с установленными замечаниями. Срок 3 месяца включает сроки по организации и проведению публичных слушаний

1	2	3
5.2	Принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, в течение 7 месяцев с момента подписания договора
5.3	Предоставить указанному лицу, заключившему договор о развитии застроенной территории, без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена (если распоряжение такими земельными участками осуществляется органом местного самоуправления) и которые не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	после выполнения застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 4.1-4.3 существенных условий, предоставить застройщику без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной территории по его выбору бесплатно в собственность или аренду земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, в течение 30 дней с момента представления застройщиком полного пакета документов, необходимого для принятия решения о предоставлении земельного участка
5.4	Определить условия и объем участия органа местного самоуправления в развитии застроенной территории с указанием соответствующих сроков	условия, сроки и объемы участия администрации города Перми в развитии застроенной территории определены в таблице № 4
6	Срок договора	договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока реализации договора до полного исполнения сторонами обязательств
7	Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора	стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При нарушении сроков, предусмотренных пунктами 4.1-4.3 существенных условий, более чем на 2 месяца администрация города Перми вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор без возмещения застройщику затрат, понесенных последним во исполнение настоящего договора
8	Способы и размер обеспечения исполнения договора лицом, заключившим договор с органом местного самоуправления	в целях обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору застройщик представляет администрации города Перми банковскую гарантию или заключает договор страхования своей ответственности по договору. Обеспечение исполнения договора представляется на сумму 15000000 (пятнадцать миллионов) руб. В случае продления срока договора застройщик обязуется переоформить соответствующую банковскую гарантию или договор страхования. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по договору перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение застройщиком своих обязательств по договору, застройщик обязуется в течение 10 банковских дней представить администрации города Перми иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения в размере, указанном в договоре

4. Перечень объектов инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенных территорий подлежащих строительству или реконструкции в рамках договора:

Таблица № 2

Наименование объектов	Примечания	Сторона, принимающая обязательства по строительству
1	2	3
1. Объекты транспортной инфраструктуры (элементы улично-дорожной сети)		
1.1. Улицы вспомогательные квартальные	улицы: Академика Павлова, вновь проектируемая между ул.Боровой и ул.Энгельса. Параметры и назначение вспомогательных улиц определяются проектом планировки	застройщик
1.2. Реконструкция основных улиц первой очереди	улицы: Папанинцев, Энгельса, Боровая, Угелуральская, Гатчинская	администрация города Перми
2. Рекреационные объекты		
2.1. Озелененные территории общего пользования	бульварная, парковая часть в составе второстепенной квартальной улицы Академика Павлова, соединяющей улицы Боровую и Энгельса. Параметры бульварно-парковой части второстепенной улицы определяются проектом планировки. Архитектурно-строительный проект бульварно-парковой части второстепенной улицы согласовывается с администрацией города Перми	застройщик
3. Объекты инженерно-технической инфраструктуры		
3.1. Объекты водоснабжения		
3.1.1. магистральные сети и головные объекты	по договору на подключение к системе водоснабжения и водоотведения. Плата за подключение по тарифам, действующим на момент заключения договора на подключение	застройщик
3.1.2. сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки	застройщик
3.2. Объекты водоотведения		
3.2.1. магистральные сети и головные объекты	по договору на подключение к системе водоснабжения и водоотведения. Плата за подключение по тарифам, действующим на момент заключения договора на подключение	застройщик
3.2.2. сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки	застройщик
3.3. Объекты дождевой канализации		
3.3.1. сети и головные объекты	определяется проектом планировки	администрация города Перми
3.3.2. вертикальная планировка	определяется проектом планировки	застройщик
3.4. Объекты теплоснабжения		
сети и головные объекты	определяется проектом планировки	определяется отдельным соглашением между застройщиком и поставщиком услуг соответствующей инфраструктуры

1	2	3
3.5. Объекты газоснабжения		
сети и головные объекты	определяется проектом планировки	определяется отдельным соглашением между застройщиком и поставщиком услуг соответствующей инфраструктуры
3.6. Объекты электроснабжения		
сети и головные объекты	определяется проектом планировки	определяется отдельным соглашением между застройщиком и поставщиком услуг соответствующей инфраструктуры
3.7. Уличное освещение		
3.7.1. освещение улиц вспомогательных квартальных	улицы: Академика Павлова, вновь проектируемая между ул.Боровой и ул.Энгельса	застройщик
3.7.2. освещение улиц основных первой очереди	улицы: Папанинцев, Энгельса, Боровая, Угелуральская, Гатчинская	администрация города Перми

5. Перечень объектов, условия и сроки передачи инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенной территории, подлежащих передаче в муниципальную собственность

Таблица № 3

Наименование объектов	Примечания	Сроки передачи	Условия передачи
1	2	3	4
1. Объекты транспортной инфраструктуры (элементы улично-дорожной сети)			
1.1. Улицы вспомогательных квартальных	улицы: ул.Академика Павлова, вновь проектируемая между ул.Боровой и ул.Энгельса. Параметры и назначение вспомогательных улиц определяются проектом планировки	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.	безвозмездно
2. Рекреационные объекты			
2.1. Озелененные территории общего пользования	бульварная, парковая часть в составе второстепенной квартальной улицы Академика Павлова, соединяющей улицы Боровую и Энгельса. Параметры бульварно-парковой части второстепенной улицы определяются проектом планировки. Архитектурно-строительный проект бульварно-парковой части второстепенной улицы согласовывается с администрацией города Перми	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.	безвозмездно
3. Объекты инженерно-технической инфраструктуры			
3.1. Объекты водоснабжения			
сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки. По условиям на присоединение	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства.	безвозмездно

1	2	3	4
		Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.	
3.2. Объекты водоотведения			
сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки. По условиям на присоединение	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.	безвозмездно

6. Условия, сроки и объемы участия администрации города Перми в развитии застроенной территории

Таблица № 4

Наименование объектов	Примечания	Сторона, принимающая обязательства по строительству
1. Объекты транспортной инфраструктуры (элементы улично-дорожной сети)		
1.1. Реконструкция основных улиц первой очереди	ул.Папанинцев, ул.Энгельса, ул.Боровая, ул.Углеуральская, ул.Гатчинская,	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.
1.2. Объекты дождевой канализации		
сети и головные объекты	описание предварительных технических решений	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2011

№ 717

О принятии решения и проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Углеуральской, ул.Энгельса, ул.Гатчинской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 746)

В соответствии со статьями 46.1-46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 34 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, адресной муниципальной Программой по сносу и реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2011-2015 годы, утвержденной решением Пермской городской Думы от 25 октября 2011 г. № 205, с учетом заключения по итогам публичных слушаний от 01 ноября 2011 г. администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Углеуральской, ул.Энгельса, ул.Гатчинской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 746), площадью 27700 кв.м.

2. Утвердить прилагаемые существенные условия договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Углеуральской, ул.Энгельса, ул.Гатчинской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 746), начальную цену предмета открытого аукциона, сумму задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории.

3. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми до 20 декабря 2011 г. организовать и провести в установленном порядке открытый аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Углеуральской, ул.Энгельса, ул.Гатчинской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 746), площадью 27700 кв.м.

4. Управлению жилищных отношений администрации города Перми заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Углеуральской, ул.Энгельса, ул.Гатчинской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 746), площадью 27700 кв.м с победителем открытого аукциона.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Южакова С.Н.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 07.11.2011 № 717

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ
договора о развитии застроенной территории, ограниченной
ул.Углеуральской, ул.Энгельса, ул.Гатчинской, ул.Боровой
в Дзержинском районе города Перми (квартал № 746),
начальная цена предмета открытого аукциона,
сумма задатка для участия в открытом аукционе
на право заключения договора о развитии застроенной территории

1. Начальная цена права на заключение договора – 3512000 (три миллиона пятьсот двенадцать тысяч) руб.
2. Сумма задатка – 702400 (семьсот две тысячи четыреста) руб.
3. Существенные условия договора:

Таблица № 1

№	Согласно статье 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Утверждаемые существенные условия
1	2	3
1	Сведения о местоположении и площади застроенной территории	территория, ограниченная ул.Углеуральской, ул.Энгельса, ул.Гатчинской, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 746), площадью 27700 кв.м
2	Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции	многоквартирные жилые дома по адресу: ул.Энгельса,12,12 1/2 ,14,16,18,20; ул.Углеуральская,9; ул.Гатчинская,4
3	Цена права на заключение договора	определяется по результатам аукциона
4	Обязательства лица, заключившего договор с администрацией города Перми (далее – застройщик)	
4.1	Подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования (при их отсутствии – в соответствии с утвержденными органом местного самоуправления расчетными показателями обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры), максимальные сроки подготовки таких документов	подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и расчетными показателями обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, утвержденными постановлением администрации города Перми от 23 сентября 2011 г. № 518, до 31 декабря 2012 г.
4.2	Создать либо приобрести, а также передать в государственную или муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в соответствии с действующим жилищным законодательством в количестве, необходимом для полного переселения нанимателей до 31 декабря 2012 г. Размер и характеристики жилых помещений согласовать с администрацией города Перми

1	2	3
4.3	Уплатить выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома	уплатить собственникам выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, земельных участках, находящихся в собственности. Размер выкупной суммы определяется соглашением с собственником помещения либо по решению суда. Основанием для оплаты является договор об изъятии жилого помещения путем выкупа или вступившее в законную силу решение суда. Оплата по договору производится в течение 10 дней с момента направления такого договора лицу, заключившему договор о развитии застроенной территории. Оплата по исполнению судебного решения производится на расчетный счет, указанный администрацией города Перми, в течение 10 дней с момента направления требования об оплате
4.4	Осуществить строительство на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории, максимальные сроки осуществления строительства	осуществить строительство на застроенной территории в соответствии с утвержденным проектом планировки территории в течение 5 лет с момента предоставления земельного участка
4.5	Осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	заключить и оплатить договоры на подключение объектов недвижимости к сетям инженерной инфраструктуры в течение 14 месяцев после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания. Осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в течение 14 месяцев после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания. Перечень объектов указан в таблице № 2
4.6	Перечень объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, подлежащих передаче в муниципальную собственность, условия и сроки такой передачи	безвозмездно передать в муниципальную собственность объекты инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенные для обеспечения застроенной территории, в течение 30 дней с момента завершения объектов строительством, при выполнении условий, предусмотренных пунктом 4.5 существенных условий договора. Перечень объектов, сроки строительства объектов и условия передачи указаны в таблице № 3
5	Обязательства администрации города Перми	
5.1	Утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования (при их отсутствии в соответствии с утвержденными органом местного самоуправления расчетными показателями обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры), максимальные сроки выполнения указанного обязательства	утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, указанной в пункте 1 существенных условий, в соответствии с градостроительным регламентом и расчетными показателями обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, утвержденными постановлением администрации города Перми от 23 сентября 2011 г. № 518 в течение 3 месяцев после представления застройщиком проекта планировки с устраненными замечаниями. Срок 3 месяца включает сроки по организации и проведению публичных слушаний

1	2	3
5.2	Принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, в течение 7 месяцев с момента подписания договора
5.3	Предоставить указанному лицу, заключившему договор о развитии застроенной территории, без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена (если распоряжение такими земельными участками осуществляется органом местного самоуправления) и которые не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	после выполнения застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 4.1-4.3 существенных условий, предоставить застройщику без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной территории по его выбору бесплатно в собственность или аренду земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, в течение 1 месяца с момента представления застройщиком полного пакета документов, необходимого для принятия решения о предоставлении земельного участка
5.4	Определить условия и объем участия органа местного самоуправления в развитии застроенной территории с указанием соответствующих сроков	условия, сроки и объемы участия администрации города Перми в развитии застроенной территории указаны в таблице № 4
6	Срок договора	договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока реализации договора до полного исполнения сторонами обязательств
7	Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора	стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При нарушении сроков, предусмотренных пунктами 4.1-4.3 существенных условий, более чем на 2 месяца администрация города Перми вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор без возмещения застройщику затрат, понесенных последним во исполнение настоящего договора
8	Способы и размер обеспечения исполнения договора лицом, заключившим договор с органом местного самоуправления	в целях обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору застройщик представляет администрации города Перми банковскую гарантию или заключает договор страхования своей ответственности по договору. Обеспечение исполнения договора представляется на сумму 15000000 (пятнадцать миллионов) руб. В случае продления срока договора застройщик обязуется переоформить соответствующую банковскую гарантию или договор страхования. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по договору перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение застройщиком своих обязательств по договору, застройщик обязуется в течение 10 банковских дней представить администрации города Перми иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения в размере, указанном в договоре

4. Перечень объектов инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенной территории, подлежащих строительству или реконструкции в рамках договора:

Таблица № 2

Наименование объектов	Примечания	Сторона, принимающая обязательства по строительству
1	2	3
1. Объекты транспортной инфраструктуры (элементы улично-дорожной сети)		
1.1. Улицы вспомогательные квартальные	улицы: вновь проектируемая между ул.Боровой и ул.Энгельса. Параметры и назначение вспомогательных улиц определяются проектом планировки	застройщик
1.2. Реконструкция основных улиц первой очереди	улицы: Гатчинская, Энгельса, Боровая, Уг-леу-уральская	администрация города Перми
2. Объекты инженерно-технической инфраструктуры		
2.1. Объекты водоснабжения		
2.1.1. магистральные сети и головные объекты	по договору на подключение к системе водоснабжения и водоотведения. Плата за подключение по тарифам, действующим на момент заключения договора на подключение	застройщик
2.1.2. сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки	застройщик
2.2. Объекты водоотведения		
2.2.1. магистральные сети и головные объекты	по договору на подключение к системе водоснабжения и водоотведения. Плата за подключение по тарифам, действующим на момент заключения договора на подключение	застройщик
2.2.2. сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки	застройщик
2.3. Объекты дождевой канализации		
2.3.1. сети и головные объекты	определяется проектом планировки	администрация города Перми
2.3.2. вертикальная планировка	определяется проектом планировки	застройщик
2.4. Объекты теплоснабжения		
сети и головные объекты	определяется проектом планировки	определяется отдельным соглашением между застройщиком и поставщиком услуг соответствующей инфраструктуры
2.5. Объекты газоснабжения		
сети и головные объекты	определяется проектом планировки	определяется отдельным соглашением между застройщиком и поставщиком услуг соответствующей инфраструктуры
2.6. Объекты электроснабжения		
сети и головные объекты	определяется проектом планировки	определяется отдельным соглашением между застройщиком и поставщиком услуг соответствующей инфраструктуры
2.7. Уличное освещение		
2.7.1. освещение улиц вспомогательных квартальных	улицы: вновь проектируемая между ул.Боровой и ул.Энгельса	застройщик
2.7.2. освещение улиц основных первой очереди	улицы: Энгельса, Боровая, Углеуральская, Гатчинская	администрация города Перми

5. Перечень объектов, условия и сроки передачи инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенной территории, подлежащих передаче в муниципальную собственность:

Таблица № 3

Наименование объектов	Примечания	Сроки передачи
1	2	3
1. Объекты транспортной инфраструктуры (элементы улично-дорожной сети)		
улицы вспомогательные квартальные	улицы: вновь проектируемая между ул.Боровой и ул.Энгельса. Параметры и назначение вспомогательных улиц определяются проектом планировки	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.
2. Объекты инженерно-технической инфраструктуры		
2.1. Объекты водоснабжения		
сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки. По условиям на присоединение	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.
2.2. Объекты водоотведения		
сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки. По условиям на присоединение	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.

6. Условия, сроки и объем участия администрации города Перми в развитии застроенной территории:

Таблица № 4

Наименование объектов	Примечания	Сторона, принимающая обязательства по строительству
1. Объекты транспортной инфраструктуры (элементы улично-дорожной сети)		
1.1. Реконструкция основных улиц первой очереди	улицы: Энгельса, Боровая, Углеуральская, Гатчинская	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.
1.2. Объекты дождевой канализации		
сети и головные объекты	описание предварительных технических решений	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2011

№ 718

О принятии решения и проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Гатчинской, ул.Энгельса, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 745)

В соответствии со статьями 46.1-46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 34 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, адресной муниципальной Программой по сносу и реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2011-2015 годы, утвержденной решением Пермской городской Думы от 25 октября 2011 г. № 205, с учетом заключения по итогам публичных слушаний от 01 ноября 2011 г. администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Гатчинской, ул.Энгельса, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 745), площадью 16600 кв.м.

2. Утвердить прилагаемые существенные условия договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Гатчинской, ул.Энгельса, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 745), начальную цену предмета открытого аукциона, сумму задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории.

3. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми до 20 декабря 2011 г. организовать и провести в установленном порядке открытый аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул. Гатчинской, ул. Энгельса, ул. Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 745), площадью 16600 кв.м.

4. Управлению жилищных отношений администрации города Перми заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Гатчинской, ул.Энгельса, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 745), площадью 16600 кв.м с победителем открытого аукциона.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Южакова С.Н.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 07.11.2011 № 718

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ
договора о развитии застроенной территории, ограниченной
ул. Гатчинской, ул. Энгельса, ул. Боровой
в Дзержинском районе города Перми (квартал № 745),
начальная цена предмета открытого аукциона,
сумма задатка для участия в открытом аукционе
на право заключения договора о развитии застроенной территории

1. Начальная цена права на заключение договора – 2252000 (два миллиона двести пятьдесят две тысячи) руб.
2. Сумма задатка – 450400 (четыреста пятьдесят тысяч четыреста) руб.
3. Существенные условия договора:

Таблица № 1

№	Согласно статье 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Утверждаемые существенные условия
1	2	3
1	Сведения о местоположении и площади застроенной территории	территория, ограниченная ул.Гатчинской, ул.Энгельса, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми (квартал № 745), площадью 16600 кв.м
2	Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции	многоквартирные жилые дома по адресу: ул.Энгельса,22,22 1/2 ,24,26; ул.Боровая,27,29,31
3	Цена права на заключение договора	определяется по результатам аукциона
4	Обязательства лица, заключившего договор с администрацией города Перми (далее – застройщик)	
4.1	Подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования (при их отсутствии – в соответствии с утвержденными органом местного самоуправления расчетными показателями обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры), максимальные сроки подготовки таких документов	подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и расчетными показателями обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, утвержденными постановлением администрации города Перми от 23 сентября 2011 г. № 518, до 31 декабря 2012 г.
4.2	Создать либо приобрести, а также передать в государственную или муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в соответствии с действующим жилищным законодательством в количестве, необходимом для полного переселения нанимателей до 31 декабря 2012 г. Размер и характеристики жилых помещений согласовать с администрацией города Перми

1	2	3
4.3	Уплатить выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома	уплатить собственникам выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, земельных участках, находящихся в собственности. Размер выкупной суммы определяется соглашением с собственником помещения либо по решению суда. Основанием для оплаты является договор об изъятии жилого помещения путем выкупа или вступившее в законную силу решение суда. Оплата по договору производится в течение 10 дней с момента направления такого договора лицу, заключившему договор о развитии застроенной территории. Оплата по исполнению судебного решения производится на расчетный счет, указанный администрацией города Перми, в течение 10 дней с момента направления требования об оплате
4.4	Осуществить строительство на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории, максимальные сроки осуществления строительства	осуществить строительство на застроенной территории в соответствии с утвержденным проектом планировки территории в течение 5 лет с момента предоставления земельного участка
4.5	Осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	заключить и оплатить договоры на подключение объектов недвижимости к сетям инженерной инфраструктуры в течение 14 месяцев после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания. Осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в течение 14 месяцев после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания Перечень объектов указан в таблице № 2
4.6	Перечень объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, подлежащих передаче в муниципальную собственность, условия и сроки такой передачи	безвозмездно передать в муниципальную собственность объекты инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенные для обеспечения застроенной территории, в течение 30 дней с момента завершения объектов строительством, при выполнении условий, предусмотренных пунктом 4.5 существенных условий договора. Перечень объектов, сроки строительства объектов и условия передачи указаны в таблице № 3
5	Обязательства администрации города Перми	
5.1	Утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования, при их отсутствии в соответствии с утвержденными органом местного самоуправления расчетными показателями обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, указанной в пункте 4.1, в соответствии с градостроительным регламентом и расчетными показателями обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, утвержденными постановлением администрации города Перми от 23 сентября 2011 г. № 518, в течение 3 месяцев после представления застройщиком проекта планировки с устраненными замечаниями

1	2	3
5.2	Принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, в течение 7 месяцев с момента подписания договора
5.3	Предоставить указанному лицу, заключившему договор о развитии застроенной территории, без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена (если распоряжение такими земельными участками осуществляется органом местного самоуправления) и которые не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, максимальные сроки выполнения указанного обязательства	после выполнения застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 4.1-4.3 существенных условий договора, предоставить застройщику без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной территории по его выбору бесплатно в собственность или аренду земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, в течение 30 дней с момента представления застройщиком полного пакета документов, необходимого для принятия решения о предоставлении земельного участка
5.4	Определить условия и объем участия органа местного самоуправления в развитии застроенной территории с указанием соответствующих сроков	условия, сроки и объемы участия администрации города Перми в развитии застроенной территории указаны в таблице № 4
6	Срок договора	договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока реализации договора до полного исполнения сторонами обязательств
7	Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора	стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При нарушении сроков, предусмотренных пунктами 4.1-4.3 существенных условий договора, более чем на 2 месяца администрация города Перми вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор без возмещения застройщику затрат, понесенных последним во исполнение договора
8	Способы и размер обеспечения исполнения договора лицом, заключившим договор с органом местного самоуправления	в целях обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору застройщик представляет администрации города Перми банковскую гарантию или заключает договор страхования своей ответственности по договору. Обеспечение исполнения договора представляется на сумму 15000000 (пятнадцать миллионов) руб. В случае продления срока договора застройщик обязуется переоформить соответствующую банковскую гарантию или договор страхования. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по договору перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение застройщиком своих обязательств по договору, застройщик обязуется в течение 10 банковских дней представить администрации города Перми иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения в размере, указанном в договоре

4. Перечень объектов инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенной территории, подлежащих строительству или реконструкции в рамках договора:

Таблица № 2

Наименование объектов	Примечания	Сторона, принимающая обязательства по строительству
1	2	3
1. Объекты транспортной инфраструктуры (элементы улично-дорожной сети)		
1.1. Улицы вспомогательные квартальные	улицы: вновь проектируемая между ул.Боровой и ул.Энгельса. Параметры и назначение вспомогательных улиц определяются проектом планировки	застройщик
1.2. Реконструкция основных улиц первой очереди	улицы: Гатчинская, Энгельса, Боровая	администрация города Перми
2. Рекреационные объекты		
2.1. Озелененные территории общего пользования	сквер, примыкающий к улице Боровой. Параметры сквера определяются проектом планировки. Архитектурно-строительный проект сквера согласовывается с администрацией города Перми	застройщик
3. Объекты инженерно-технической инфраструктуры		
3.1. Объекты водоснабжения		
3.1.1. магистральные сети и головные объекты	по договору на подключение к системе водоснабжения и водоотведения. Плата за подключение по тарифам, действующим на момент заключения договора на подключение	застройщик
3.1.2. сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки	застройщик
3.2. Объекты водоотведения		
3.2.1. магистральные сети и головные объекты	по договору на подключение к системе водоснабжения и водоотведения. Плата за подключение по тарифам, действующим на момент заключения договора на подключение	застройщик
3.2.2. сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки	застройщик
3.3. Объекты дождевой канализации		
3.3.1. сети и головные объекты	определяется проектом планировки	администрация города Перми
3.3.2. вертикальная планировка	определяется проектом планировки	застройщик
3.4. Объекты теплоснабжения		
сети и головные объекты	определяется проектом планировки	определяется отдельным соглашением между застройщиком и поставщиком услуг соответствующей инфраструктуры
3.5. Объекты газоснабжения		
сети и головные объекты	определяется проектом планировки	определяется отдельным соглашением между застройщиком и поставщиком услуг соответствующей инфраструктуры

1	2	3
3.6. Объекты электроснабжения		
сети и головные объекты	определяется проектом планировки	определяется отдельным соглашением между застройщиком и поставщиком услуг соответствующей инфраструктуры
3.7. Уличное освещение		
3.7.1. освещение улиц вспомогательных квартальных	улицы: вновь проектируемая между ул.Боровой и ул.Энгельса	застройщик
3.7.2. освещение улиц основных первой очереди	улицы: Энгельса, Боровая, Гатчинская	администрация города Перми

5. Перечень объектов, условия и сроки передачи инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенной территории, подлежащих передаче в муниципальную собственность:

Таблица № 3

Наименование объектов	Примечания	Сроки передачи	Условия передачи
1	2	3	4
1. Объекты транспортной инфраструктуры (элементы улично-дорожной сети)			
Улицы вспомогательные квартальные	улицы: вновь проектируемая между ул.Боровой и ул.Энгельса. Параметры и назначение вспомогательных улиц определяются проектом планировки	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.	безвозмездно
2. Рекреационные объекты			
Озелененные территории общего пользования	сквер, примыкающий к улице Боровой. Параметры сквера определяются проектом планировки. Архитектурно-строительный проект сквера согласовывается с администрацией города Перми	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.	безвозмездно
3. Объекты инженерно-технической инфраструктуры			
3.1. Объекты водоснабжения			
сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки по условиям на присоединение	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.	безвозмездно

1	2	3	4
3.2. Объекты водоотведения			
сети и головные объекты на земельных участках и улицах вспомогательных квартальных	определяется проектом планировки по условиям на присоединение	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.	безвозмездно

6. Условия, сроки и объем участия администрации города Перми в развитии застроенной территории:

Таблица № 4

Наименование объектов	Примечания	Сторона, принимающая обязательства по строительству
1	2	3
1. Объекты транспортной инфраструктуры (элементы улично-дорожной сети)		
1.1. Реконструкция основных улиц первой очереди	улицы: Энгельса, Боровая, Углеуральская, Гатчинская	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.
1.2. Объекты дождевой канализации		
сети и головные объекты	описание предварительных технических решений	до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства. Если застройка разделена на очереди, то до ввода в эксплуатацию любых объектов капитального строительства первой очереди, но не позднее 31 марта 2014 г.

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Департамент имущественных отношений администрации города Перми
объявляет о продаже муниципального имущества
посредством публичного предложения**

Продажа состоится **19.12.2011** в 15.00 по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 33.

На основании приказа начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 31.10.2011 № СЭД-19-06-284 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения», на продажу выставляются:

№ лота	Наименование объекта	С учетом НДС			Информация о предыдущих торгах
		Начальная цена (цена первоначального предложения), руб.	Размер задатка, руб.	Цена отсечения (минимальная цена предложения), руб.	
1	Нежилые помещения общей площадью 401,2 кв.м на 2 этаже (номера на поэтажном плане 1-24) нежилого здания, расположенные по адресу г.Пермь, ул.Суперфосфатная,8 . Помещения находятся в фактическом пользовании.	9 500 000	950 000	4 750 000	аукцион 20.10.2011 – не состоялся (отсутствие заявок)
2	Нежилые помещения общей площадью 106,9 кв.м на 1 этаже жилого дома, расположенные по адресу г.Пермь, ул.Льва Толстого,33 . Помещения обременены договором аренды в соответствии со ст. 621 ГК РФ на неопределенный срок.	4 300 000	430 000	2 150 000	аукцион 20.10.2011 – не состоялся (подана 1 заявка)
3	Нежилые помещения общей площадью 68,4 кв.м на 1 этаже жилого дома, расположенные по адресу г.Пермь, ул.2-я Гамовская,23 . Помещения пустуют.	2 500 000	250 000	1 250 000	аукцион 20.10.2011 – не состоялся (отсутствие заявок)
4	Нежилые помещения общей площадью 36,8 кв.м на 1 этаже жилого дома, расположенные по адресу г.Пермь, ул.Нефтяников,31 . Помещения пустуют.	700 000	70 000	350 000	аукцион 20.10.2011 – не состоялся (отсутствие заявок)

Для участия в продаже посредством публичного предложения претенденты предъявляют паспорт и представляют:

Юридические лица:

Прошивают, пронумеровывают, скрепляют печатью претендента и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку в 1 экземпляре;
2. заверенные копии учредительных документов;
3. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
4. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

5. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
6. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;
7. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Физические лица:

Прошивают, пронумеровывают и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку в 1 экземпляре;
2. копию паспорта всех страниц;
3. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.
4. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;
5. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Для участия в продаже имущества претендент вносит задаток в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000, ОКАТО 57401000000. Назначение платежа – задаток для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 19.12.2011 по лоту №__ (ул. _____).

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки по лотам принимаются с 15.11.2011 по 14.12.2011 ежедневно в рабочие дни с 10-00 до 13-00 час. и с 14-00 до 17-00 час. по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 18.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечении срока приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о наличии заявок, лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 10 % цены первоначального предложения.

Величина повышения цены («шаг аукциона») в случае проведения аукциона составляет 50 % «шага понижения».

Продажа имущества осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после троекратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества.

В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Не позднее пяти рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем заключается договор купли-продажи.

Оплата приобретаемого имущества производится в сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на следующие банковские реквизиты: ИНН 5902502248, КПП 590201001 УФК по Пермскому краю (Департамент имущественных отношений администрации города Перми), р/с 401 018 107 000 000 100 03 в ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю г. Пермь, БИК 045773001, ОКАТО 57401000000, КБК 16311402033040000410.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В департаменте имущественных отношений администрации города Перми можно ознакомиться с условиями продажи, наличием обременений, технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде), порядком проведения аукциона (каб. № 33, тел. 212-77-24, 212-62-51), с условиями типового договора купли-продажи (каб. № 13, тел. 212-66-94, 212-65-97).

В департамент
имущественных отношений
администрации города Перми

**ЗАЯВКА
на приобретение имущества посредством публичного предложения**

(дата продажи)

Претендент _____

(наименование Претендента)

(место нахождения или место жительства Претендента с указанием почтового индекса)

(номер телефона)

в лице _____,

действующую _____ на основании _____,

уведомляет об участии в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № _____:

(наименование имущества в соответствии с информационным сообщением)

и обязуется:

1) соблюдать порядок проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

2) заключить договор купли-продажи имущества не позднее 5 рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем.

Банковские реквизиты для возврата задатка юридического лица (с указанием ИНН получателя платежа, наименования банка, КПП, БИК, ИНН банка):

Получатель платежа: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка физического лица, ИП, адвоката, нотариуса (с указанием ИНН получателя платежа):

Получатель платежа: _____

Подпись Претендента
(его полномочного представителя)

М.П.

Заявка зарегистрирована «_____» _____ 20__ года в _____ час. _____ мин.,

рег. № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПЕРЕЧЕНЬ СВОБОДНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ по состоянию на 01.11.2011

Адрес на сайте: <http://www.gorodperm.ru>, <http://www.dio.perm.ru>

Дзержинский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по 131-ФЗ	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	Барамзиной,38	109,40	30,0	1 этаж, вход совместный, ХВС,ГВС,О,К. потолки до 3,80		5,30			
2	Большевикская,220	6,00	30,0	цоколь, вход совместный,ХВС,К,О потолки до 2,90 м	197,00	4,12	№14-09/01/11	197,00	19.01.2012
3	Ленина/Плеханова,94/37	95,10	0,0	подвал, вход отдельный, ХВС,ГВС,К, потолки до 2,5 м		4,10			

Итого по району 95,10

Индустриальный район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по 131-ФЗ	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	Мира, 61а	278,30	0,0	подвал жилого дома, вход отдельный, потолки до 2,6м, ХВС,ГВС,К,О	15,00	4,12	№ 11-04/02/10/11/П от 08.07.2011	15,00	
2	Нефтяников,5	823,80	0,0	1 этаж, вход отдельный	131,00	П	334/06 2011-Н от 07.06.2011		14.11.2011
3	Нефтяников,40	1207,50	0,0	отдельно стоящее двухэтажное здание, ПРОФИЛЬНОЕ		П			
4	проспект Декабристов, 22	55,80	0,0	1 этаж, вход совместный, ХВС,ГВС,О,К	188,00	4,11	05-07/04/11 от 15.07.2011		
5	проспект Декабристов,6	385,70	0,0	подвал, вход совместный с др. пользователями, потолки до 2,6м	63,00	4,12	№14-09/02/11ОТ 29.09.2011	63,00	16.01.2012
6	проспект Декабристов, 6	148,80	0,0	подвал жилого дома, вход совместный, потолки до 2,6м	70,00	4,12	14-09/02/11 ОТ 29.09.11	70,00	16.01.2012
7	Стахановская, 4	15,20	27,0	цоколь, вход совместный		5,10			
8	Танкистов,10	63,10	20,0	подвал, вход совместный	77,00	5,10	14-09/02/11 ОТ 29.09.11	77,00	16.01.2012
9	Чердынская,18а	1161,80	0,0	отдельно стоящее 2-х этажное здание	49,00	профильное	№14-09/02/11 от 29.09.11	49,00	16.01.2012

Итого по району 4 140,00

Кировский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по 131-ФЗ	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	4-ой Пятилетки, 2а	25,00	0,0	подвал, вход совместный, потолки от 2,6 до 3 м, Э		5,2,1			
2	Адмирала Ушакова, 53	107,30	0,0	подвал, вход через подъезд, потолки до 2,6м, ХВС, ГВС, К, О		4,12			
3	Александра Невского, 27	53,00	0,0	подвал жилого дома, вход совместный с др.пользователями, потолки до 2,6м, ХВС,К	58,00	4,12	№ 14-09/03/11 от 29.03.2011		
4	Закамская,22	34,10	30,0	1 этаж, вход совместный, потолки от 3м, О,В,К,Э		5,10			
5	Закамская, 22	36,30	30,0	2 этаж, вход совместный с др. пользователями, потолки от 3м, ХВС,ГВС,К,О		5,10			
6	Закамская,22	21,30	30,0	1 этаж,вход совместный с др.пользователями, потолки от 3м, ХВС,ГВС,К,О		5,10			
7	Закамская, 22	54,70	0,0	1 этаж, вход совместный с др. пользователями, потолки от 3м, ХВС,ГВС,К,О		5,10			
8	Калинина, 23	11,90	8,4	подвал, вход через подъезд, потолки до 3 м., Э	64,00	4,12	№14-09/03/11 от 29.09.11		
9	Липатова, 8	46,80	0,0	подвал жилого дома, вход отдельный со двора, потолки до 2,6м, ХВС,ГВС,К,О	60,00	4,12	№14-09/03/11 от 29.09.11		
10	Полтавская,1	39,00	0,0	1 этаж. Вход совместный,О,ХВС,К,Э, высота потолков 3,3 м		5,10			
11	Правобережная,18	292,40	0,0	1 этаж, гараж, благоуств., высота потолков 3,3 кв.м		5,30			
12	Танцорова, 14 Лит.Б	63,90	0,0	гараж					

Итого по району 785,70

Ленинский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по 131-ФЗ	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	25-го Октября, 27	127,80	0,0	подвал, вход отдельный, потолки до 2,6м, ХВС, ГВС, К, О	84,00	5,10	№14-09/04/11 от 22.09.11	84,00	19.01.2012

2	Брикетная,7	254,00	0,0	1 этаж отдельно-стоящего здания, ХВС,О,К		3,00			
3	Кирова,1	185,90	0,0	отдельно стоящее двухэтажное здание ГВС,ХВС,К,О		5,10			
4	Кирова,80	352,30	0,0	1 этаж отдельно-стоящего здания, ХВС,О,К ПРОФИЛЬНОЕ		5,10			
5	Куйбышева/Луначарского,39/64	117,30	0,0	цоколь, вход отдельный, ХВС,ГВС,К,О	141,00	5,10	№14-09/04/11 от 22.09.11	141,00	19.01.2012

Итого по району 1 037,30

Мотовилихинский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по 131-ФЗ	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	Бульвар Гагарина,56	60,00	0,0	1 этаж пристроя к жилому дому, вход отдельный, благоустроенный, высота потолков 3,23 м		4,11			
2	Звонарева,2/1	241,10	0,0	подвал,вход отдельный, высота потолков 3,03 м, ХВС,ГВС,К,О	77,70	5,10	№05-07/05/11от 15.07.2011	111,00	19.01.2012
3	Индустриализации, 4	66,00	0,0	подвал жилого дома, вход отдельный, потолки до 2,7м, ХВС, ГВС, К,О		4,12			
4	Индустриализации, 4	171,50	0,0	подвал жилого дома, вход через подъезд, потолки до 2,6м, ХВС, ГВС, К,О		4,12			
5	Индустриализации, 4	117,30	0,0	подвал жилого дома, вход через подъезд, потолки до 2,6м, ХВС, ГВС, К,О		4,12			
6	Индустриализации, 4	82,30	0,0	подвал жилого дома, вход через подъезд, потолки до 2,6м, ХВС, ГВС, К,О		4,12			
7	Индустриализации, 6	179,20	0,0	подвал жилого дома, вход через подъезд, потолки от 2,2 до 3м		4,12			
8	Индустриализации, 6	124,20	0,0	подвал жилого дома, вход через подъезд, потолки от 2,2 до 3м		4,12			
9	Индустриализации, 6	142,90	0,0	подвал жилого дома, вход через подъезд, потолки от 2,2 до 3м		4,12			
10	Иньвенская,13	110,80	0,0	1 этаж, вход отдельный, потолки от 3м, ХВС, ГВС, К, О		4,12			
11	Крупской,22	33,00		подвал, вход совместный, потолки 2,12		5,2.1			
12	Крупской/Ким, 35,96	19,50	17,0	подвал, вход совместный		5.2,1			

13	Крупской,40	44,20	0,0	1 этаж, вход совместный, потолки 2,51, ХВС,ГВС,К,О		5,2,1			
14	Лебедева,25	48,70	30,0	1 этаж, вход совм., хВС,ГВС,К,О		4,11			
15	Лифанова,3а	439,80	0,0	не ограниченное стенами помещение в ангаре, вход совместный, без благоустройств		5,2,1			
16	Пономарева,75	287,90	0,0	1 этаж, вход отдельный,высота потолков 2,54, ХВС,ГВС,К,О	143,00	5,10	№05-07/05/11 от 15.07.2011		14.11.2011
17	Пономарева,75	322,60	0,0	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,98м, ХВС,ГВС,К,О	106,00	5,10	№05-07/05/11 от 15.07.2011		14.11.2011
18	Работницы,3а	12,20	0,0	1 этаж, вход отдельный		5,2,1			
19	Свободы,13	11,10	0,0	1 этаж, вход совместный		5,2,1			
20	Уральская, 86а	55,50	16,3	подвал, вход через подъезд, потолки от 2,6 до 3м, ХВС, К, О		4,11			

Итого по району 2 509,80

Орджоникидзевский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по 131-ФЗ	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	Бумажников, 3	139,90	10,6	1 этаж, ОСЗ, вход совместный с др.пользователями, потолки от 3м., К, О	23,00	4,12 (4,9)			14.11.2011
2	Бумажников, 3	282,80	0,0	1 этаж, ОСЗ, вход отдельный, потолки от 3м	21,00	4,12 (4,9)			14.11.2011
3	Никитина, 18	31,30	0,0	2 этаж, потолки от 2,6 до 3м	48,30	4,12 (4,9)	05-07/07/1от 15.07.2011		19.01.2012
4	Трясолобова,73	80,40	0,0	1 этаж, вход отдельный, потолки от 3м, ХВС, ГВС, К, О		4,11			

Итого по району 534,40

Свердловский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по 131-ФЗ	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	Анвара Гагаулина,27	21,30	19,0	цоколь, вход совместный, ХВС, ГВС, О, Э, потолки 2,70	131,00	4,12	№14-09/07/11 от 29.09.11		23.01.2012
2	Героев Хасана,16	103,30	0,0	подвал, вход через подъезд		5,10			

3	Казахская, 104	201,50	0,0	1 этаж, подвал, вход через подъезд, ХВС, ГВС, К, О	104,00	5,10	№14-09/07/11 от 29.09.11		23.01.2012
4	Козьмы Минина, 12 Литер А1)	98,10	0,0	1 этаж, без удобств		5,10			
5	Комсомольский проспект, 70	42,10	0,00	подвал, вход через подъезд, потолки до 2,6м, ХВС, К, О	95,20	4,12	№05-07/02/11 от 15.07.2011	136,0; 95,20	23.01.2012
6	Куйбышева/Успенского, 68/10	64,80	5,9	подвал, вход совместный, потолки до 2,60, ХВС, ГВС, К, О,	74,90	4,12	№05-07/02/11 от 15.07.2011	119,0; 74,9	23.01.2012
7	Куйбышева, 72	33,50	0,0	подвал, вход отдельный, без удобств		4,11			
8	Мира (Новые Ляды), 17а	21,60	0,0	1 этаж, вход совместный с др. пользователями, потолки до 2,6 м, ХВС, ГВС, К, О	167,00	5,10	№14-09/07/11 от 29.09.11	167,00	23.01.2012
9	Мира (Новые Ляды), 26	15,30	14,4	подвал, вход совместный, ХВС, К, О	64,00	4,12	№14-09/07/11 от 29.09.11	64,00	23.01.2012
10	Революции, 18	27,80	30,0	цоколь, вход совместный, ХВС, ГВС, О, Э	134,00	4,12	№14-09/07/11 от 29.09.11		
11	Серпуховская, 7а (Лит.В)	143,80	0,0	1,2 этаж, ОСЗ, вход отдельный	71,00	4,12 (4,9)	№14-09/07/11 от 29.09.11	71,00	23.01.2012
12	Советская, 20 (п. Новые Ляды)	102,80	0,0	холодный пристрой. Без удобств		5,10			
13	Соловьева, 12	66,70	0,0	подвал, вход совместный		4,12			
14	Тбилисская, 9а	33,00	0,0	цоколь, вход совместный, потолки от 2,6 до 3м, О	114,00	4,12 (4,9)	№14-09/07/11 от 29.09.11	114,00	23.01.2012
15	Чернышевского, 1	577,30	0,0	цоколь, вход отдельный, ХВС, ГВС	142,00	4,12 (4,9)	№14-09/07/11 от 29.09.11	142,00	23.01.2012
16	Чернышевского, 5	281,90	0,0	цоколь, вход отдельный, потолки от 2,6 до 3 м, ХВС, ГВС, К, О	92,00	5,30	№05-07/02/11 от 15.07.2011		
17	Чернышевского, 23	508,40	0,0	6 этаж, вход совместный		5,30			

Итого по району 2 321,90

Итого по городу 11 424,20

Признаки по 131-ФЗ:

2.2 - защитное сооружение

3 - объект планируется под общественный центр

3.1 - СТОСы

4.6 - объект в плане приватизации 2006 года

4.7 - объект в плане приватизации 2007 года

4.8 - объект в плане приватизации 2008 года

4.10 - объект в плане приватизации 2010 года

4.11 - объект в прогнозе приватизации 2011 года

4.12 (4,9), 4.12 - приватизация на среднесрочную перспективу

5.1 - ликвидный МАФ

5.2 - технический объект

5.2.1 - отсутствует гос.регистрация права МС

5.2.2 - переоборудование, реконструкция объекта

5.3 - исключен из плана приватизации

ХВС - холодное водоснабжение, ГВС - горячее водоснабжение, К - канализация,

О - отопление, Э - энергия, ОСЗ - отдельно-стоящее здание

По вопросам осмотра помещений, расчета арендной платы, заключения договора аренды обращаться к специалистам департамента:

Дзержинский район ул.Мира,15	227-96-11	Бурдина Светлана Валентиновна
Индустриальный район ул.Мира,15	227-96-11	Желвакова Анна Сергеевна
Кировский район ул.Шишкина,3	212-45-82	Шевц Галина Валентиновна
Ленинский район ул.Островского,27	217-10-98	Сухарева Анастасия Александровна
Мотовилихинский район ул.Островского,27	217-10-98	Гиньятова Алсу Накиповна
Орджоникидзевский район ул.Академика Веденеева,86а	275-24-44	Старкова Елена Михайловна
Свердловский район ул.Островского,27	217-10-98 (добавоч- ный 145)	Саматова Алена Александровна Федоткина Марина Алексеевна

**ПЕРЕЧЕНЬ ВРЕМЕННО НЕВОСТРЕБОВАННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
по состоянию на 01.11.2011**

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основ- ная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по 131-ФЗ	Оценочный отчет		Дата про- веде- ния аукциона на право аренды
					по рыноч- ной стои- мости		Реквизи- ты (дата, номер)	сумма	
1	Большеви- стская, (с запад- ной стороны жилого дома №165)	274,00	0,0	асфальтовое амощение					
2	Комсомоль- ский пр./ Чкалова, 89/23 (сооружение)	0,00	0,0	кирпичный холодный пристрой (лит.а) с ме- таллическим навесом					
3	Крисанова, (с восточной сто- роны жилого дома №73)	378,00	0,0	асфальтовое замощение					

По вопросам осмотра объектов, расчета арендной платы, заключения договора аренды обращаться к специалистам департамента:

ул. Сибирская, 14 (каб. 7)	212-77-83	Соколов Андрей Евгеньевич Манцевич Андрей Владимирович
-------------------------------	-----------	---

Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Ярославцевой Елизаветой Витальевной (г. Пермь, ул. Ленина, 58Е), адрес электронной почты: geo@ctipk.ru, тел. 257-17-36, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым номером: 59:01:4019052:5, расположенного по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Чермозская, 28. Заказчик кадастровых работ – Сухорукова А.С. (г. Пермь, ул. Чермозская, 28 тел. 89068881138). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится « 12 » декабря 2011г. в 10 часов 00 минут по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 58Е, каб. 403. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 58Е, каб. 403. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 11 » ноября 2011г. по « 12 » декабря 2011г. по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 58Е, каб.403. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земли населенных пунктов (ДЗО администрации г. Перми), кадастровый квартал 59:01:4019052; г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Чермозская и Балтийская, 26/14, кадастровый номер 59:01:4019052:12, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Чермозская, 26, кадастровый номер 59:01:4019052:16, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Колыбалова, 73, кадастровый номер 59:01:4019052:15. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером ИП «Тимошина С.А.», ИНН 026700131820, 614000, г.Пермь, ул.Луначарского, 94 (1-й этаж), т.236-56-06 проводятся кадастровые работы по образованию земельного участка, расположенного по адресу: г.Пермь, Уссурийская, 13, номер кадастрового квартала 59:01:3812922. Заказчиком кадастровых работ является Департамент планирования и развития территории города Перми (614000, г.Пермь, ул. Сибирская, 15, т.236-56-06). Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ, расположен по адресу: г.Пермь, Орджоникидзевский район, Уссурийская, 19а (59:01:3812922:14). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Пермь, ул.Луначарского, 94, 12.12.2011 в 10.00 часов. С границами земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Пермь, ул.Луначарского, 94. Возражения по согласованию границ и требование о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 11.11.2011г. по 11.12.2011г. по адресу: г.Пермь, ул.Луначарского, 94 (1-й этаж). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Шабуровым Тимуром Петровичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-11-190; 617140, Пермский край, г.Очер, ул.Ленина, 151, кв.49; тел. 89027955024, в отношении земельного участка с кадастровым № 59:01:1810025:2, расположенного по адресу: г.Пермь, р-н Кировский, ул.Бузулукская, 67, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Мельник Людмила Николаевна (почтовый адрес: г. Пермь, ул.Хабаровская, 171, кв. 127, тел: 89026316995).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Пермь, ул. Орджоникидзе, 57 офис 815 «12» декабря 2011 г. в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Орджоникидзе, 57 офис 815.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «11» ноября 2011 г. по «12» декабря 2011 г. по адресу: г. Пермь, ул. Орджоникидзе, 57 офис 815 тел. 218-16-14.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: г. Пермь, Кировский район, ул.Бузулукская, кв.69 (кадастровый №59:01:1810025:10); ул.Белая, 1 (кадастровый №59:01:1810025:21); ул.Белая, 3, (кадастровый №59:01:1810025:20); муниципальные земли, свободные от прав третьих лиц.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

Кадастровым инженером Хабибулиной Натальей Наилевной, адрес: 617062 г.Чайковский, ул.Гагарина, 25, кв.82, тел. 8(342)291-22-66, эл.почта: Zemproect@mail.ru, квалификационный аттестат №59-10-58 в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:1011498:10 расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, пос.Новые Ляды, индивидуальное дачное строительство «Зеленый дол» в урочище р.Грязной, участок №10 проводятся кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кочурова Юлия Германовна, почтовый адрес: 614000, г.Пермь, ул.Милячакова, д.30 а кв.111, тел. 291-22-66. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 614065 г.Пермь, ул.1-ая Красавинская, 61 оф.15 **«13» декабря 2011г.** в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 614000 г.Пермь, ул.1-ая Красавинская, 61 оф.15 тел. 291-22-66. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«11» ноября 2011г.** по **«13» декабря 2011г.** по адресу: 614000 г.Пермь, ул.1-ая Красавинская, 61 оф.15 тел.291-22-66. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 59:01:1011498:7(Пермский край, г.Пермь, Свердловский р-н, пос.Новые Ляды, индивидуальное дачно-строительное товарищество «Зеленый дол», в урочище р.Грязной, участок №7), земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 59:01:1011498. **При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.**

Кадастровым инженером Тиуновым Александром Викторовичем, № квалификационного аттестата 59-10-171 (почтовый адрес: 614051, г. Пермь, ул. Юрша, 3а-84, тел. 8-912-888-58-14, e-mail: Tiun_off@mail.ru) выполняются кадастровые работы: по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:01:4418024:6, расположенного по адресу: г. Пермь, район Ленинский, ул. Подгорная. Заказчиком кадастровых работ является: Леушин Валерий Васильевич (почтовый адрес: 614068, г. Пермь ул. Луначарского, 90, кв. 262; тел. 89128812058). Смежным земельным участком, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, является земельный участок с кадастровым номером 59:01:4418024:8 по ул. Пушкина, 114а; земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, кадастровый квартал 59:01:4418024.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Пермь, ул. Революции, 8 12.12.2011 г. в 11 часов.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Революции, 8. Возражения и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков принимаются с 11.10.2011 г. по 12.12.2011 г. по адресу: г. Пермь, ул. Революции, 8.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ответственность за достоверность вышеуказанных сведений, а также за необходимость опубликования извещения, соблюдение сроков, установленных Федеральным Законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в ред. от 30.12.2008 № 311-ФЗ) несет кадастровый инженер, указанный в извещении.

