

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ- ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

09.07.2012 № 54

О признании утратившим силу постановления Главы города Перми от 19.10.2009 № 153 «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях к должностям муниципальной службы в аппарате Пермской городской Думы и Главы города Перми» 4

09.07.2012 № 56

О награждении сотрудников ООО «Пермская сетевая компания» Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы 4

09.07.2012 № 57

О награждении сотрудников филиала ОАО «ТГК-9» «Пермский» Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы 5

10.07.2012 № 58

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «общежития» в территориальной зоне высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) по адресу: г.Пермь, Ленинский район, правый берег реки Камы 5

10.07.2012 № 59

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «санатории, профилактории» в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) по ул.Кировоградской, 110 Кировского района города Перми 6

10.07.2012 № 60

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной ул.Верхнекурьюинской, ул.10-й Линии, ул.Сосьвинской, ул.Ленской, ул.Пышминской, ул.Ладожской в жилом районе Верхняя Курья Мотовилихинского района города Перми 7

10.07.2012 № 61

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул.Кленовой, 118 Свердловского района города Перми 8

10.07.2012 № 62

О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 13.08.2007 № 87 «Об утверждении состава уполномоченных представителей органов городского самоуправления для оказания организатору публичного мероприятия содействия в проведении данного публичного мероприятия на территории города Перми» 9

РАСПОРЯЖЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ- ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

09.07.2012 № 139-р

Об утверждении Положения о квалификационных требованиях к должностям муниципальной службы в аппарате Пермской городской Думы 10

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

05.07.2012 № 363

Об утверждении типологии нестационарных торговых объектов 16

05.07.2012 № 364	
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 23.10.2009 № 717 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Построение эффективной системы управления многоквартирными домами в городе Перми на 2010-2012 годы».....	19
09.07.2012 № 365	
О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми	22
09.07.2012 № 366	
Об организации проведения открытого конкурса и заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми.....	24
09.07.2012 № 367	
О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие Дзержинского района города Перми» на 2012-2014 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 10.11.2011 № 730.....	29
09.07.2012 № 368	
О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие Свердловского района города Перми» на 2012-2014 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 27.09.2011 № 524	34
09.07.2012 № 369	
О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Оханской, ул.Черниговской, ул.Каляева Кировского района города Перми	39
09.07.2012 № 370	
О внесении изменений в долгосрочную целевую программу «Планировка территорий и благоустройство центральных улиц города Перми на 2010-2015 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 24.06.2010 № 348	40
09.07.2012 № 371	
О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Малой Ямской, ул.Максима Горького, ул.Краснова, ул.25-го Октября Свердловского района города Перми	46

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение главы администрации поселка Новые Ляды города Перми от 09.07.2012 № СЭД-01-02-20 «О принудительном демонтаже самовольно установленных движимых объектов на территории поселка Новые Ляды».....	47
---	----

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «общежития» в территориальной зоне высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) по адресу: г.Пермь, Ленинский район, правый берег реки Камы	48
Сообщение о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной ул.Верхнекурьянской, ул.10-й Линии, ул.Сосьвинской, ул.Ленской, ул.Пышминской, ул.Ладожской в жилом районе Верхняя Курья Мотовилихинского района города Перми.....	48
Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «санатории, профилактории» в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) по ул.Кировоградской,110 Кировского района города Перми	49

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул.Кленовой, 118 Свердловского района города Перми	49
Департамент земельных отношений администрации города Перми оповещает о предстоящем предварительном согласовании места размещения объектов и последующем предоставлении земельных участков для строительства на территории города Перми	50
Департамент имущественных отношений администрации города Перми объявляет о проведении 19.09.2012 открытого аукциона по продаже муниципального имущества	50
Департамент имущественных отношений администрации города Перми объявляет о продаже 02.10.2012 муниципального имущества посредством публичного предложения	53
Департамент имущественных отношений администрации города Перми объявляет о продаже 04.10.2012 муниципального имущества посредством публичного предложения	57
Департамент имущественных отношений администрации города Перми объявляет о продаже 13.09.2012 муниципального имущества посредством публичного предложения	60

РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

Информация отсутствует

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ- ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 54

**О признании утратившим силу постановления Главы города Перми от 19.10.2009 № 153
«Об утверждении Положения о квалификационных требованиях к должностям муниципальной
службы в аппарате Пермской городской Думы и Главы города Перми»**

1. Признать утратившим силу постановление Главы города Перми от 19.10.2009 № 153 «Об утверждении Положения о квалификационных требованиях к должностям муниципальной службы в аппарате Пермской городской Думы и Главы города Перми».
2. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Пермской городской Думы.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы С.Е.Романюту.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 56

**О награждении сотрудников ООО «Пермская сетевая компания» Благодарственным письмом
Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы**

В соответствии с Положением о Благодарственном письме Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы, утвержденным постановлением Главы города Перми от 25.07.2006 № 2,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы за профессионализм, высокие достижения в производственной деятельности, личный вклад в развитие электроэнергетики в городе Перми и в связи с 70-летием со дня создания Пермской энергосистемы сотрудников ООО «Пермская сетевая компания»:

Полошкина Николая Сергеевича, начальника диспетчерской службы,
Шваба Эдуарда Григорьевича, заместителя главного инженера по ремонту, техническому перевооружению и реконструкции.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 57

О награждении сотрудников филиала ОАО «ТГК-9» «Пермский» Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы

В соответствии с Положением о Благодарственном письме Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы, утвержденным постановлением Главы города Перми от 25.07.2006 № 2,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы за профессионализм, высокие достижения в производственной деятельности, личный вклад в развитие электроэнергетики в городе Перми и в связи с 70-летием со дня создания Пермской энергосистемы сотрудников филиала ОАО «ТГК-9» «Пермский»:

Лядова Анатолия Владимировича, начальника отдела подготовки и проведения ремонтов Пермской ТЭЦ-6,

Соколову Анну Григорьевну, инженера-конструктора 1 категории производственно-технического отдела Пермской ТЭЦ-6,

Телегина Геннадия Владимировича, заместителя начальника топливно-транспортного цеха Пермской ТЭЦ-14,

Чудинова Анатолия Васильевича, мастера цеха тепловой автоматики и измерений Пермской ТЭЦ-13.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2012

№ 58

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «общежития» в территориальной зоне высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) по адресу: г.Пермь, Ленинский район, правый берег реки Камы

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 35 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007

№ 143, Положения о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32, заявления ФГБОУ ВПО «Пермский национальный исследовательский политехнический университет» от 03.05.2012 № СЭД-22-01-21-45 о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «общежития» в территориальной зоне высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) по адресу: г.Пермь, Ленинский район, правый берег реки Камы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 07.08.2012 в 18.30 час. публичные слушания на тему «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «общежития» в территориальной зоне высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) по адресу: г.Пермь, Ленинский район, правый берег реки Камы» по адресу: г.Пермь, ул.Монастырская,96, общественный центр «Энергия».

2. Администрации города Перми обеспечить:

2.1 организацию и проведение публичных слушаний;

2.2 соблюдение требований законодательства, правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

2.3 информирование заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

2.4 размещение документации (экспозиция) по теме публичных слушаний для ознакомления по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Пермская,57, администрация Ленинского района города Перми;

2.5 своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

2.6 размещение постановления и сообщения о проведении публичных слушаний на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

3. Заинтересованные лица вправе со дня опубликования проекта постановления до 06.08.2012 представить свои предложения и замечания по теме публичных слушаний в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.101 и территориальный организационный комитет по публичным слушаниям при администрации Ленинского района города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Пермская,57.

4. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на ФГБОУ ВПО «Пермский национальный исследовательский политехнический университет».

5. Опубликовать постановление о проведении публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Горюнова О.В.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2012

№ 59

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «санатории, профилактории» в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) по ул.Кировоградской,110 Кировского района города Перми

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 35 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143, Положения о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32, заявления ООО «Санаторий-профилакторий «Родник» от 03.05.2012 СЭД-22-01-21-46 о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка, общей площадью 6000 кв.м, с кадастровым номером 59:01:1713098:3 и объекта капитального строительства - «санатории, профилактории» в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) по ул.Кировоградской,110 Кировского района города Перми

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 02.08.2012 в 18.00 час. публичные слушания на тему «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства - «санатории, профилактории» в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) по ул.Кировоградской,110 Кировского района города Перми» по адресу: г.Пермь, ул.Кировоградская,33, администрация Кировского района города Перми, актовый зал.

2. Администрации города Перми обеспечить:

2.1 организацию и проведение публичных слушаний;

2.2 соблюдение требований законодательства, правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

2.3 информирование заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

2.4 размещение документации (экспозиция) по теме публичных слушаний для ознакомления по адресу: 614113, г.Пермь, ул.Кировоградская,33, администрация Кировского района города Перми;

2.5 своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

2.6 размещение постановления и сообщения о проведении публичных слушаний на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

3. Заинтересованные лица вправе со дня опубликования проекта постановления до 01.08.2012 представить свои предложения и замечания по теме публичных слушаний в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.101 и территориальный организационный комитет по публичным слушаниям при администрации Кировского района города Перми по адресу: 614113, г.Пермь, ул.Кировоградская,33.

4. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на заявителя ООО «Санаторий-профилакторий «Родник».

5. Опубликовать постановление о проведении публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Горюнова О.В.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2012

№ 60

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной ул.Верхнекурьинской, ул.10-й Линии, ул.Сосьвинской, ул.Ленской, ул.Пышминской, ул.Ладожской в жилом районе Верхняя Курья Мотовилихинского района города Перми

На основании статей 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 14.08.2012 в 18.30 час. публичные слушания по документации по проекту планировки территории, ограниченной ул.Верхнекурьинской, ул.10-й Линии, ул.Сосьвинской, ул.Ленской, ул.Пышминской, ул.Ладожской в жилом районе Верхняя Курья Мотовилихинского района города Перми по адресу: 614014, г.Пермь, ул.Уральская,36 (администрация Мотовилихинского района города Перми, актовый зал).

2. Администрации города Перми обеспечить:

2.1 организацию и проведение публичных слушаний;

2.2 соблюдение требований законодательства, правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

2.3 информирование заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

2.4 размещение документации (экспозиция) по теме публичных слушаний для предварительного ознакомления в холле администрации Мотовилихинского района города Перми по адресу: 614014, г.Пермь, ул.Уральская,36;

2.5 своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»,

2.6 размещение постановления и сообщения о проведении публичных слушаний на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

3. Заинтересованные лица вправе до 13.08.2012 представить свои предложения и замечания по теме публичных слушаний в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.317, территориальный организационный комитет по проведению публичных слушаний при администрации Мотовилихинского района города Перми по адресу: 614014, г.Пермь, ул.Уральская,36.

4. Проведение публичных слушаний осуществляется администрацией Мотовилихинского района города Перми. Подготовка материалов к публичным слушаниям осуществляется за счет средств общества с ограниченной ответственностью «СБП».

5. Опубликовать постановление и сообщение о проведении публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Горюнова О.В.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2012

№ 61

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул.Кленовой,118 Свердловского района города Перми

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 35 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143, Положения о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32, заявления ООО «ИнфокомТехнологии» от 11.05.2012 СЭД-22-01-21-52 о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, общей площадью 100 кв.м, с кадастровым номером 59:01:5010045:38 и объекта капитального строительства - «антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул.Кленовой,118 Свердловского района города Перми

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 31.07.2012 в 18.30 час. публичные слушания на тему «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства - «антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул.Кленовой,118 Свердловского района города Перми» по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского района города Перми, актовый зал.

2. Администрации города Перми обеспечить:

2.1 организацию и проведение публичных слушаний;

2.2 соблюдение требований законодательства, правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

2.3 информирование заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

2.4 размещение документации (экспозиция) по теме публичных слушаний для ознакомления по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского района города Перми

2.5 своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

2.6 размещение постановления и сообщения о проведении публичных слушаний на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

3. Заинтересованные лица вправе со дня опубликования проекта постановления до 30.07.2012 представить свои предложения и замечания по теме публичных слушаний в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.101 и территориальный организационный комитет по публичным слушаниям при администрации Свердловского района города Перми по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58.

4. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на заявителя ООО «ИнфокомТехнологии».

5. Опубликовать постановление о проведении публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Горюнова О.В.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2012

№ 62

О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 13.08.2007 № 87 «Об утверждении состава уполномоченных представителей органов городского самоуправления для оказания организатору публичного мероприятия содействия в проведении данного публичного мероприятия на территории города Перми»

В связи с кадровыми изменениями в администрации Кировского района города Перми
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав уполномоченных представителей органов городского самоуправления для оказания организатору публичного мероприятия содействия в проведении данного публичного мероприятия на территории города Перми, утвержденный постановлением Главы города Перми от 13.08.2007 № 87, изменения:

1.1 включить в состав уполномоченных представителей:

Бородулину Елену Анатольевну, главного специалиста отдела по работе с общественностью администрации Кировского района города Перми,

Вакатову Татьяну Николаевну, ведущего специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Кировского района города Перми,

Валиахметову Ирину Владимировну, главного специалиста отдела по развитию потребительского рынка, защите прав потребителей администрации Кировского района города Перми,

Жернакова Андрея Михайловича, главного специалиста по взаимодействию с административными органами администрации Кировского района города Перми,

Кузнецову Дарию Юрьевну, ведущего специалиста отдела благоустройства администрации Кировского района города Перми,

Новицкого Игоря Казимировича, заместителя главы администрации Кировского района города Перми,

Пономарева Евгения Юрьевича, главного специалиста инспекции по контролю за использованием территории Кировского района города Перми,

Рычкова Сергея Михайловича, главного специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Кировского района города Перми,

Савина Константина Владимировича, начальника сектора по градостроительству и землепользованию администрации Кировского района города Перми,

Спирина Максима Михайловича, заместителя начальника юридического отдела администрации Кировского района города Перми,

Старкову Алену Владимировну, главного специалиста отдела по культуре и спорту администрации Кировского района города Перми,

Тютикову Светлану Ивановну, главного специалиста инспекции по контролю за использованием территории Кировского района города Перми,

Шилкова Сергея Александровича, главного специалиста юридического отдела администрации Кировского района города Перми.

1.2 исключить из состава уполномоченных представителей:

Гаврилова И.В., Кашина С.Н., Куксенка С.М., Рашитову Н.В.

1.3 наименование должности Абрамовой Юлии Анатольевны изложить в редакции:

«начальник организационного отдела администрации Кировского района города Перми»,

наименование должности Воробьевой Ирины Александровны изложить в редакции:

«начальник отдела по работе с общественностью администрации Кировского района города Перми»,

наименование должности Чирковой Елены Николаевны изложить в редакции:

«главный специалист организационного отдела администрации Кировского района города Перми».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о.начальника управления общественных отношений аппарата Пермской городской Думы Боталова С.Н.

И.В.Сапко

РАСПОРЯЖЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ- ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ



Пермская городская Дума РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.07.2012

№ 139-р

Об утверждении Положения о квалификационных требованиях к должностям муниципальной службы в аппарате Пермской городской Думы

В соответствии с Законом Пермского края от 04.05.2008 № 228-ПК «О муниципальной службе в Пермском крае», решением Пермской городской Думы от 22.09.2009 № 231 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы города Перми»:

1. Утвердить прилагаемое Положение о квалификационных требованиях к должностям муниципальной службы в аппарате Пермской городской Думы.

2. Опубликовать распоряжение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Пермской городской Думы.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы С.Е.Романюту.

Глава города Перми-председатель
Пермской городской Думы

И.В.Сапко

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
города Перми – председателя
Пермской городской Думы
от 06.07.2012 № 139-р

**Положение о квалификационных требованиях к должностям
муниципальной службы в аппарате Пермской городской Думы**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет перечень квалификационных требований к должностям муниципальной службы (далее – квалификационные требования), замещаемым муниципальными служащими аппарата Пермской городской Думы (далее – аппарат Думы).

1.2. Для замещения должностей муниципальной службы в аппарате Думы предъявляются квалификационные требования к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы (государственной службы) или стажу работы по специальности, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей.

1.3. Соответствие квалификационным требованиям является необходимым условием для поступления на муниципальную службу и назначения на должность муниципальной службы.

Квалификационные требования учитываются при отборе кандидатур для формирования кадрового резерва, определении кандидата на замещение вакантной должности муниципальной службы, при аттестации муниципального служащего и сдаче квалификационного экзамена.

1.4. Степень соответствия квалификационным требованиям при назначении на муниципальную должность определяет работодатель, в дальнейшем при прохождении муниципальной службы – аттестационная комиссия.

1.5 Квалификационные требования включаются в должностную инструкцию муниципального служащего.

Квалификационные требования для муниципальных служащих, замещающих должности руководителей самостоятельных структурных подразделений и руководителей подразделений в составе самостоятельных структурных подразделений аппарата Думы, устанавливаются положением о соответствующем структурном подразделении.

**2. Квалификационные требования, предъявляемые к уровню
профессионального образования, стажу муниципальной службы
(государственной службы) или стажу работы по специальности**

2.1. Квалификационные требования к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы (государственной службы) или стажу работы по специальности предъявляются в соответствии с классификацией должностей муниципальной службы:

2.1.1 для высшей группы должностей муниципальной службы - наличие высшего профессионального образования, наличие стажа муниципальной службы (государственной службы) не менее четырех лет или стажа работы по специальности не менее пяти лет;

2.1.2 для главной группы должностей муниципальной службы - наличие высшего профессионального образования, наличие стажа муниципальной службы (государственной службы) не менее двух лет или стажа работы по специальности не менее трех лет;

2.1.3 для ведущей группы должностей муниципальной службы - наличие высшего профессионального образования, наличие стажа муниципальной службы (государственной службы) не менее одного года или стажа работы по специальности не менее двух лет или наличие среднего профессионального образования со стажем работы по специальности не менее пяти лет (за исключением лиц, замещающих руководящие должности в данной группе должностей).

К руководящим должностям ведущей группы должностей муниципальной службы в аппарате Думы относятся:

заместитель начальника отдела в составе аппарата;
начальник (заведующий) сектора в составе аппарата; начальник (заведующий) отдела, сектора в составе управления;
начальник (заведующий) сектора в составе отдела;

2.1.4 для старшей группы должностей муниципальной службы - наличие высшего профессионального образования без предъявления требований к стажу или наличие среднего профессионального образования со стажем работы по специальности не менее трех лет;

2.1.5 для младшей группы должностей муниципальной службы – наличие среднего профессионального образования или начального профессионального образования (с получением среднего (полного) общего образования) без предъявления требований к стажу;

2.1.6 для замещения должностей муниципальной службы советник (консультант), руководитель пресс-службы, помощник, референт, пресс-секретарь на условиях срочного трудового договора требования к стажу могут не предъявляться.

3. Квалификационные требования, предъявляемые к профессиональным знаниям и навыкам муниципального служащего

3.1. Общими квалификационными требованиями к профессиональным знаниям и навыкам для всех групп должностей муниципальной службы являются:

3.1.1 знание Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава Пермского края, законов и иных нормативных правовых актов Пермского края, Устава города Перми, Регламента Пермской городской Думы и иных муниципальных правовых актов города Перми применительно к исполнению должностных обязанностей муниципального служащего;

3.1.2 знание правовых основ прохождения муниципальной службы, основных прав и обязанностей муниципального служащего, а также запретов и ограничений, связанных с муниципальной службой;

3.1.3 знание структуры органов государственной власти, структуры и полномочий органов местного самоуправления;

3.1.4 знание основ управления, делопроизводства, организации труда, порядка работы со служебной информацией, Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих Пермской городской Думы;

3.1.5 знание своей должностной инструкции, правил внутреннего трудового распорядка, установленных в аппарате Думы;

3.1.4 навыки работы с персональным компьютером и другой организационной техникой и необходимым программным обеспечением;

3.1.5 навыки работы с документами.

3.2. К муниципальным служащим в соответствии с группой должностей муниципальной службы предъявляются следующие требования к навыкам:

3.2.1 к муниципальным служащим, замещающим высшие должности муниципальной службы:

наличие навыков руководящей работы, стратегического планирования управленческой деятельности, проектного управления, оперативного принятия и реализации управленческих решений, анализа и прогнозирования последствий принимаемых решений, осуществления контроля, владение приемами выстраивания межличностных отношений и мотивации подчиненных, подбора и расстановки кадров, ведения деловых переговоров, публичных выступлений, взаимодействия со средствами массовой информации, других навыков, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

3.2.2 к муниципальным служащим, замещающим главные должности муниципальной службы:

наличие навыков руководящей работы, планирования управленческой деятельности, оперативного принятия и реализации управленческих решений, аналитической работы, систематизации и подготовки информационных материалов, нормотворческой деятельности, осуществления контроля, ведения деловых переговоров, владение приемами выстраивания межличностных отношений и мотивации подчиненных, подбора и расстановки кадров, ведения деловых переговоров, публичных выступлений, других навыков, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

3.2.3 к муниципальным служащим, замещающим ведущие должности муниципальной службы:

наличие навыков планирования служебной деятельности, организационной работы, системного подхода к решению задач, принятия и реализации управленческих решений, аналитической работы, нормотворческой деятельности, осуществления контроля, ведения деловых переговоров, владение приемами выстраивания межличностных отношений, публичных выступлений, других навыков, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

3.2.4 к муниципальным служащим, замещающим старшие должности муниципальной службы:

наличие навыков планирования служебной деятельности, организационной и аналитической работы, нормотворческой деятельности, систематизации и подготовки информационных материалов, ведения деловых переговоров, владения приемами выстраивания межличностных отношений, консультирования, других навыков, необходимых для исполнения должностных обязанностей.

3.3. К муниципальным служащим аппарата Думы предъявляются требования по направлениям подготовки (специальностям) высшего профессионального образования в соответствии с приложением к настоящему Положению.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению о квалификационных требованиях
к должностям муниципальной службы в аппарате
Пермской городской Думы

**Требования
по направлениям подготовки (специальностям) высшего профессионального образования,
предъявляемые к муниципальным служащим аппарата Пермской городской Думы**

№	Наименование структурного подразделения, должности	Направления подготовки (специальности профессионального образования) (в соответствии с Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12.01.2005 № 4)
1	2	3
1. Должности муниципальной службы, учреждаемые для непосредственного обеспечения исполнения полномочий лиц, замещающих муниципальные должности		
1.1	Руководитель аппарата	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление», «Военное образование» (все специальности)
1.2	Советник Главы города	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление»
1.3	Заместитель начальника управления - руководитель пресс-службы	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление», «Техника и технологии» (все специальности)
1.4	Референт	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление», «Военное образование» (все специальности)
2. Управление общественных отношений		
2.1	Начальник управления	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
2.2. Отдел международных и межмуниципальных связей		
2.2.1	Заместитель начальника управления - начальник отдела	«Гуманитарные и социальные науки» (Международные отношения. Связи с общественностью. Лингвистика. Перевод и переводоведение. Иностранный язык.)
1	2	3
2.2.2	Муниципальные служащие отдела	«Гуманитарные и социальные науки» (Международные отношения. Связи с общественностью. Лингвистика. Перевод и переводоведение. Иностранный язык.)
2.3. Пресс – служба		
	Муниципальные служащие пресс-службы	«Гуманитарные и социальные науки» (все специальности)
2.4. Отдел внутренней политики и общественных связей		
2.4.1	Заместитель начальника управления - начальник отдела	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
2.4.2	Муниципальные служащие отдела, консультант управления	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
2.5. Сектор по работе с обращениями граждан		
	Муниципальные служащие сектора	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление», «Военное образование» (все специальности)
3. Управление экспертизы и аналитики		
3.1	Начальник управления, заместитель начальника управления, главный специалист управления	«Гуманитарные и социальные науки» (Юриспруденция. Правоохранительная деятельность.). «Экономика и управление» (все специальности поднаправления «Экономика и управление»)

1	2	3
		3.2. Отдел правовой экспертизы
3.2.1	Начальник отдела	«Гуманитарные и социальные науки» (Юриспруденция. Правоохранительная деятельность.)
3.2.2	Муниципальные служащие отдела	«Гуманитарные и социальные науки» (Юриспруденция. Правоохранительная деятельность.)
		3.3. Отдел финансовой экспертизы
3.3.1	Заместитель начальника управления - начальник отдела	«Экономика и управление» (все специальности поднаправления «Экономика и управление»)
3.3.2	Муниципальные служащие отдела	«Экономика и управление» (все специальности поднаправления «Экономика и управление»)
		3.4. Отдел аналитики и нормотворчества
3.4.1	Начальник отдела	«Гуманитарные и социальные науки» (Юриспруденция. Правоохранительная деятельность.), «Экономика и управление» (все специальности поднаправления «Экономика и управление»)
3.4.2	Муниципальные служащие отдела	«Гуманитарные и социальные науки» (Юриспруденция. Правоохранительная деятельность.), «Экономика и управление» (все специальности поднаправления «Экономика и управление»)
		4. Организационное управление
4.1	Начальник управления	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
		4.2. Организационный отдел
	Муниципальные служащие отдела	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
		4.3. Сектор экономико-правового обеспечения
	Муниципальные служащие сектора	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
		4.4. Сектор технического обеспечения
	Муниципальные служащие сектора	«Информационная безопасность», поднаправления: «Информационная безопасность», «Автоматика и управление», «Информатика и вычислительная техника» (все специальности)
		4.5. Сектор материального обеспечения
	Муниципальные служащие сектора	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление», «Техника и технологии», «Военное образование» (все специальности)
		5. Отдел делопроизводства
5.1	Начальник отдела	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
		5.2. Канцелярия
	Муниципальные служащие канцелярии	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
5.3.		Сектор актов Главы города
	Муниципальные служащие сектора	«Гуманитарные и социальные науки»: поднаправления «Гуманитарные науки» (Издательское дело и редактирование. Филология. Лингвистика. Лингвистика и межкультурная коммуникация. Лингвистика и новые информационные технологии. Теоретическая и прикладная лингвистика); поднаправления «Образование и педагогика» (Филологическое образование. Русский язык и литература. Родной язык и литература)

1	2	3
		6. Отдел по вопросам муниципальной службы и кадров
6.1.	Начальник отдела	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
6.2	Муниципальные служащие отдела	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
		7. Отдел бухгалтерского учета и отчетности
7.1	Начальник отдела	«Экономика и управление» (все специальности)
7.2	Муниципальные служащие отдела	«Экономика и управление» (все специальности)
		8. Отдел по организации работы комитетов
8.1	Начальник отдела	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление», «Здравоохранение» (все специальности), «Техника и технологии» подразделы: «Архитектура и строительство», «Геодезия и землеустройство» (все специальности)
8.2	Муниципальные служащие отдела	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление», «Здравоохранение» (все специальности), «Техника и технологии» поднаправления: «Архитектура и строительство», «Геодезия и землеустройство» (все специальности)
		9. Сектор секретариата
9.1	Начальник сектора секретариата	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)
9.2	Муниципальные служащие сектора секретариата	«Гуманитарные и социальные науки», «Экономика и управление» (все специальности)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**05.07.2012№ 363**Об утверждении типологии нестационарных торговых объектов**

В соответствии с решением Пермской городской Думы от 01 марта 2011 г. № 27 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Перми и о внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в части размещения нестационарных торговых объектов», постановлением администрации города Перми от 13 марта 2012 г. № 96 «О типологии нестационарных торговых объектов, типовых проектов павильонов, киосков, требованиях к временным конструкциям и передвижным сооружениям» администрация города Перми **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемую типологию нестационарных торговых объектов.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 города Перми
 от 05.07.2012 № 363

**ТИПОЛОГИЯ
 нестационарных торговых объектов**

№	Классификация нестационарных торговых объектов		Общее описание нестационарного торгового объекта
	по степени мобильности	по типу	
1	2	3	4
1	Временные сооружения		
1.1	Павильон	по продаже продовольственных товаров, непродовольственных товаров или смешанных групп товаров	нестационарный торговый объект со стабильным местом размещения, представляющий собой временное сооружение площадью 30 кв.м, имеющее торговый зал, одно или несколько помещений для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, предназначенное для реализации товаров
1.2	Павильон	по продаже продовольственных товаров, непродовольственных товаров или смешанных групп товаров с общественным туалетом	нестационарный торговый объект со стабильным местом размещения, представляющий собой временное сооружение площадью 50 кв.м, имеющее торговый зал, одно или несколько помещений для хранения товарного запаса, общественный туалет, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, предназначенное для реализации товаров
1.3	Павильон	по продаже смешанных групп товаров	нестационарный торговый объект со стабильным местом размещения, представляющий собой временное сооружение от 100 кв.м, имеющее несколько оборудованных торговых мест, объединенных единой кровлей и зоной для покупателей, помещениями для хранения товарных запасов, предназначенное для реализации товаров
1.4	Киоск	по продаже продовольственных товаров, непродовольственных товаров или смешанных групп товаров	нестационарный торговый объект со стабильным местом размещения, представляющий собой временное сооружение площадью 8 кв.м, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товарных запасов, рассчитанное на одно рабочее место. Нестационарный торговый объект предназначен для реализации продовольственных, непродовольственных товаров
1.5	Киоск	по продаже питьевой воды	нестационарный торговый объект со стабильным местом размещения, представляющий собой временное сооружение площадью до 6 кв.м, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товарных запасов, рассчитанное на одно рабочее место. Нестационарный торговый объект предназначен для реализации питьевой воды и оснащен специализированным торговым оборудованием и емкостью для хранения запаса воды
2	Временные конструкции		
2.1	Летнее кафе отдельно стоящее	по продаже продовольственных товаров при оказании услуг общественного питания	отдельно стоящий нестационарный торговый объект сезонного характера, используемый для более полного удовлетворения потребностей населения в услугах общественного питания, оснащенный торговым, технологическим и холодильным оборудованием и включающий зону обслуживания посетителей и рабочее место продавца

1	2	3	4
2.2	Летнее кафе, примыкающее к стационарному объекту общественного питания	по продаже продовольственных товаров при оказании услуг общественного питания	размещаемый (обустроенный) на участке территории, непосредственно примыкающей к стационарному торговому объекту (объекту общественного питания), нестационарный торговый объект, используемый для более полного удовлетворения потребностей населения в услугах общественного питания, продуктах питания и прохладительных напитках
2.3	Палатка	по продаже продовольственных товаров, непродовольственных товаров или смешанных групп товаров	передвижной нестационарный торговый объект, представляющий собой временную легководимую сборно-разборную конструкцию площадью до 6 кв.м, оснащенную прилавром, не имеющую торгового зала и помещений для хранения товарного запаса, рассчитанную на одно рабочее место, на площади которой хранится товарный запас на один день торговли
2.4	Лоток	по продаже продовольственных товаров, непродовольственных товаров или смешанных групп товаров	передвижной нестационарный торговый объект, представляющий собой временную конструкцию площадью до 6 кв.м, предназначенную для выкладки и демонстрации товаров, при необходимости оснащенную оборудованием для обеспечения сохранности товаров и подготовки их к продаже
2.5	Контейнер	по продаже продовольственных товаров, непродовольственных товаров или смешанных групп товаров	передвижной нестационарный торговый объект, представляющий собой полностью или частично закрытую емкость площадью до 15 кв.м, предназначенную для хранения, выкладки и реализации товаров
3		Передвижные сооружения	
3.1	Автомат	по продаже продовольственных товаров, непродовольственных товаров или смешанных групп товаров	передвижной нестационарный торговый объект, представляющий собой автономное спортивное средство площадью до 20 кв.м, используемое для осуществления торговой деятельности
3.2	Автоприцеп	по продаже продовольственных товаров, непродовольственных товаров или смешанных групп товаров	передвижной нестационарный торговый объект, представляющий собой транспортное средство площадью до 10 кв.м, не оборудованное двигателем и предназначенное для движения в составе с механическим транспортным средством, используемое для осуществления торговой деятельности



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.07.2012

№ 364

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 23.10.2009 № 717 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Построение эффективной системы управления многоквартирными домами в городе Перми на 2010-2012 годы»

В соответствии с постановлением администрации города Перми от 24 декабря 2009 г. № 1014 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в ведомственную целевую программу «Построение эффективной системы управления многоквартирными домами в городе Перми на 2010-2012 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 23 октября 2009 г. № 717 (в ред. распоряжения начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 22.11.2010 № СЭД-04-01-31-4, постановления администрации города Перми от 22.11.2011 № 765), дополнив приложением «План-график ведомственной целевой программы «Построение эффективной системы управления многоквартирными домами в городе Перми на 2010-2012 годы» на 2012 год» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Южакова С.Н.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 05.07.2012 № 364

ПЛАН-ГРАФИК
ведомственной целевой программы
«Построение эффективной системы управления многоквартирными домами в городе Перми
на 2010-2012 годы» на 2012 год

№	Наименование цели, задачи, мероприятия по программе (подпрограмме)/ объекта. Место проведения/ расположения (адрес)	Срок реализации	Показатель непосредственного результата		Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)
			наименование	ед. изм.		
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Задача 1. Информирование, консультирование и методическая поддержка собственников помещений, их объединений, специалистов управляющих организаций и специалистов администрации города Перми по вопросам эффективного управления МКД					
1.1.1	Мероприятие 1.1.1. Разработка и издание брошюр, буклетов, информационных материалов					
	Разработка и издание брошюр, буклетов, информационных материалов	30.03.2012 29.06.2012 28.09.2012 28.12.2012	количество брошюр, буклетов и информационных материалов	экз. 1500 1000 1000 1000 4500	бюджет города Перми	375,000
Итого по мероприятию 1.1.1						
1.1.2	Мероприятие 1.1.2. Проведение семинаров для инициативных групп, ТОС, ТСЖ, ЖСК, ЖК по вопросам эффективного управления МКД					
	Проведение семинаров	30.03.2012 29.06.2012 28.09.2012 28.12.2012	количество участников семинаров	чел. 325 325 395 395 1440	бюджет города Перми привлеченные средства	288,000 27,192
Итого по мероприятию 1.1.2						
1.1.3	Мероприятие 1.1.3. Обеспечение информационной, консультативной, методической поддержки инициативных групп, ТСЖ, ЖСК, ЖК, УК, ОТОС, специалистов администраций районов города					
	Оказание информационной, консультативной, методической поддержки	30.03.2012 29.06.2012 28.09.2012 28.12.2012	количество консультаций в очной форме	шт. 100 100 100 100 400	бюджет города Перми привлеченные средства	400,000 120,000
Итого по мероприятию 1.1.3						
1.1.4	Мероприятие 1.1.4. Размещение информационных материалов по вопросам эффективного управления МКД в электронных и печатных СМИ, в сети Интернет					
	Размещение информационных материалов в электронных и печатных СМИ, в сети Интернет	30.03.2012 29.06.2012 28.09.2012 28.12.2012	количество размещенных в СМИ информационных материалов	шт. 6 5 5 5	бюджет города Перми привлеченные средства	695,000 140,000

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по мероприятию 1.1.4							
Итого по задаче 1.1							
1.2 Задача 1.2. Внедрение эффективных управленческих технологий в жилищную сферу							
1.2.5 Мероприятие 1.2.5. Проведение внешнего мониторинга качества управления МКД							
	Проведение внешнего мониторинга	30.03.2012	количество МКД, включенных в мониторинг	шт.	20	бюджет города Перми	200,000
		28.12.2012			20	привлеченные средства	40,384
Итого по мероприятию 1.2.5							
1.2.8 Мероприятие 1.2.8. Организация и проведение конкурсов на лучшую управляющую организацию, ТСЖ, ЖСК, совет дома, председателя совета дома							
	Проведение конкурсов	30.03.2012	количество конкурсов	шт.	1	бюджет города Перми	300,000
		29.06.2012			1		
		28.12.2012			1	привлеченные средства	291,000
Итого по мероприятию 1.2.8							
Итого по задаче 1.2							
1.3 Задача 1.3. Содействие повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление МКД							
1.3.1 Мероприятие 1.3.1. Профессиональная подготовка представителей управляющих организаций малого предпринимательства в сфере управления МКД - управляющих домами, специалистов УК, должностных лиц и персонала ТСЖ							
	Профессиональная подготовка в сфере управления МКД	30.03.2012	количество представителей,	чел.	37	бюджет города Перми	400,000
		29.06.2012	предшествовавших,		38		
		28.09.2012	прошедших обучение		37	привлеченные средства	400,000
		28.12.2012			38		
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по мероприятию 1.3.1							
Итого по задаче 1.3							
Всего							
					150	бюджет города Перми	400,000
						привлеченные средства	400,000
						бюджет города Перми	400,000
						привлеченные средства	400,000
						бюджет города Перми	2658,000
						привлеченные средства	1018,576



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 365

О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми

В соответствии со статьей 120 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 03 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 28» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми.

2. Сохранить основные цели деятельности муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми, предусмотренные уставом данного муниципального учреждения.

3. Департаменту образования администрации города Перми:

3.1. в установленном порядке осуществлять функции и полномочия учредителя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми в соответствии с Положением об осуществлении функций и полномочий учредителя муниципального автономного учреждения города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 22 января 2008 г. № 21;

3.2. подготовить, согласовать и утвердить в установленном порядке изменения, вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми, не позднее 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления;

3.3. утвердить перечни недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества, передаваемого муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 28» г.Перми, по согласованию с департаментом имущественных отношений администрации города Перми, комитетом по управлению муниципальными учреждениями администрации города Перми не позднее 2 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления;

3.4. осуществить контроль за своевременной государственной регистрацией муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми, своевременным представлением в департамент финансов администрации города Перми копии свидетельства о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми;

3.5. оформить трудовые отношения с руководителем муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми в соответствии с действующим законодательством не позднее 3 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми;

3.6. назначить членов наблюдательного совета муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми не позднее 10 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми;

3.7. разработать и разместить муниципальное задание в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад № 28» г.Перми в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Перми по отрасли «Образование» на очередной финансовый год и плановый период, не позднее 14 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми;

3.8. осуществить контроль за своевременным переоформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 28» г.Перми не позднее 60 календарных дней с момента государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми;

3.9. осуществить контроль за исполнением обязательств по муниципальным контрактам, заключенным до изменения существующего типа учреждения;

3.10. произвести иные юридически значимые действия, связанные с созданием муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми, в течение 3 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления.

4. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми:

4.1. закрепить за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 28» г.Перми на праве оперативного управления недвижимое, особо ценное движимое и иное имущество согласно утвержденным в установленном порядке перечням недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества не позднее 2 месяцев после представления учреждением в департамент копий устава учреждения, свидетельства о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц и распоряжения начальника департамента образования администрации города Перми об утверждении перечней недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества;

4.2. внести соответствующие изменения в Единый реестр муниципальной собственности города Перми и реестр муниципальных учреждений.

5. Департаменту финансов администрации города Перми:

5.1. перечислить на расчетный счет муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми денежные средства, поступившие на лицевой счет муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми во временное распоряжение, не позднее 14 календарных дней с момента размещения муниципального задания в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад № 28» г.Перми;

5.2. при непредставлении по истечении 3 месяцев с момента официального опубликования настоящего постановления муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 28» г.Перми документов, предусмотренных порядком закрытия лицевых счетов, прекратить все операции по лицевым счетам муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми;

5.3. направить информацию о прекращении операций по лицевым счетам учреждению и департаменту образования администрации города Перми в течение 2 рабочих дней.

6. Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 28» г.Перми:

6.1. осуществить необходимые действия по государственной регистрации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми;

6.2. представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми и департамент финансов администрации города Перми копии свидетельства о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, копии устава учреждения не позднее 5 рабочих дней с момента государственной регистрации изменений, внесенных в устав, а также представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми перечни недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества, передаваемого учреждению на праве оперативного управления, не позднее 5 рабочих дней с момента подписания распоряжения начальника департамента образования администрации города Перми об утверждении указанных перечней;

6.3. письменно уведомить кредиторов о создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми путем изменения типа существующего муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 28» г.Перми не позднее 14 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации города Перми Сеземину Е.В.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 366

Об организации проведения открытого конкурса и заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Правительства Российской Федерации от 09 февраля 2007 г. № 90 «Об утверждении типового концессионного соглашения в отношении объектов культуры, спорта, организации отдыха граждан и туризма и иных объектов социально-культурного назначения», решением Пермской городской Думы от 28 октября 2008 г. № 339 «Об утверждении Положения о концессионных соглашениях в отношении недвижимого муниципального имущества города Перми» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми:

1.1. до 31 декабря 2012 г. организовать и провести открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого имущества, расположенного по адресу: г.Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Гайва (детский лагерь «Салют»), являющегося собственностью муниципального образования город Пермь (далее – Конкурс);

1.2. до 23 января 2013 г. заключить с победителем Конкурса концессионное соглашение в отношении недвижимого имущества, расположенного по адресу: г.Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Гайва (детский лагерь «Салют»), являющегося собственностью муниципального образования город Пермь (далее - Концессионное соглашение);

1.3. до 01 февраля 2013 г. направить в департамент земельных отношений администрации города Перми информацию о результатах Конкурса, копию Концессионного соглашения.

2. Департаменту земельных отношений администрации города Перми до 19 апреля 2013 г. предоставить победителю Конкурса земельные участки площадью 3990,0 кв.м (кадастровый номер 59:01:3110309:6), 70275,0 кв.м (кадастровый номер 59:01:3110309:5) на правах аренды, предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением.

3. Утвердить прилагаемые:

3.1. условия концессионного соглашения в отношении недвижимого имущества, расположенного по адресу: г.Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Гайва (детский лагерь «Салют»), являющегося собственностью муниципального образования город Пермь;

3.2. критерии и параметры открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого имущества, расположенного по адресу: г.Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Гайва (детский лагерь «Салют»), являющегося собственностью муниципального образования город Пермь.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Афанасьеву Н.Н.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 09.07.2012 № 366

УСЛОВИЯ
концессионного соглашения в отношении недвижимого
имущества, расположенного по адресу: г.Пермь,
микрорайон Гайва (детский лагерь «Салют»)

1. Концессионер обязуется:

1.1. за свой счет создать и (или) реконструировать недвижимое имущество, право собственности на которое принадлежит и (или) будет принадлежать (в отношении вновь возводимых объектов) муниципальному образованию город Пермь, состоящее из зданий и сооружений, расположенных в городе Перми, Орджоникидзевском районе, микрорайоне Гайва (детский лагерь «Салют») (далее – объект концессионного соглашения), согласно приложению к настоящим условиям концессионного соглашения в отношении недвижимого имущества, расположенного по адресу: г.Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Гайва (детский лагерь «Салют»), являющегося собственностью муниципального образования город Пермь (далее – Условия концессионного соглашения), для осуществления деятельности по организации оздоровления, отдыха и занятости детей и взрослых в соответствии с действующим законодательством и правовыми актами города Перми;

1.2. осуществлять в каникулярный период организацию оздоровления, отдыха и занятости детей в возрасте от 6 до 18 лет (детский оздоровительный лагерь) по следующим организованным формам:

детский оздоровительный лагерь;
лагерь дневного пребывания либо лагерь досуга и отдыха;
туристический лагерь палаточного типа;

1.3. предоставлять не менее 1000 услуг в год по оздоровлению, отдыху и занятости детей в каникулярный период при условии не менее 300 человек в смену, не менее 3 смен в период летних каникул;

1.4. осуществлять в процессе проведения каждой смены организацию оздоровления, отдыха и занятости детей только при наличии разрешающих документов контрольных, надзорных и иных органов, полученных в соответствии с действующим законодательством;

1.5. осуществлять в неканулярный период работу с детским и взрослым населением по следующим направлениям:

деятельность по организации отдыха, досуга и туризма;
физкультурно-оздоровительная и спортивная деятельность;
мероприятия по военно-патриотическому воспитанию;
культурно-просветительные мероприятия;
проведение семинаров, совещаний, конференций, форумов, выставок;
проведение образовательно-досуговых и культурно-массовых мероприятий;

1.6. обеспечивать защиту детей от информации, пропаганды и агитации, наносящих вред их здоровью, нравственному и духовному развитию, национальной, классовой, социальной нетерпимости, рекламы алкогольной продукции и табачных изделий, пропаганды социального, расового, национального и религиозного неравенства;

1.7. обеспечивать меры общественной безопасности при подготовке и проведении мероприятий в соответствии с требованиями действующего законодательства;

1.8. в течение срока действия концессионного соглашения поддерживать объект концессионного соглашения в исправном и безопасном для эксплуатации состоянии, осуществлять деятельность в соответствии с техническими, санитарными, противопожарными и иными обязательными правилами и нормами, производить за свой счет текущий и капитальный ремонты, нести расходы по содержанию объекта концессионного соглашения, обеспечивать сохранность и эксплуатацию инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных в объекте концессионного соглашения (в том числе в границах зоны ответственности);

1.9. учитывать объект концессионного соглашения на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации;

1.10. осуществлять предусмотренную концессионным соглашением деятельность в соответствии с настоящими Условиями концессионного соглашения, требованиями законодательства Российской Федерации и правовых актов города Перми с момента ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию и до окончания срока концессионного соглашения (досрочного расторжения);

1.11. представить в департамент земельных отношений администрации города Перми заявление о предоставлении земельных участков, на которых располагается объект концессионного соглашения и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в течение 10 (десяти) дней с даты государственной регистрации обременения объекта концессионного соглашения в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

К заявлению прилагаются следующие документы:

кадастровый паспорт земельного участка;

копия концессионного соглашения;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или выписка из государственного реестра юридических лиц;

копия документа, подтверждающего полномочия представителя юридического лица;

1.12. получить в уполномоченном органе в отношении объекта концессионного соглашения (до разработки проектной документации) градостроительный план земельного участка (далее - ГПЗУ) в соответствии со статьей 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.13. разработать и согласовать на основании ГПЗУ проект реконструкции объекта концессионного соглашения с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

1.14. разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для создания и реконструкции объекта концессионного соглашения, а также получить необходимые технические условия (за счет Концессионера);

1.15. провести полное инженерно-техническое обследование зданий и геологическое обследование грунтов при разработке проектной документации на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;

1.16. согласовать в установленном законом и(или) правовыми актами города Перми порядке результаты обследования и проектную документацию;

1.17. получить положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, которая проводится с учетом требований статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г. № 145 «О Порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

1.18. получить разрешение на строительство (реконструкцию) объекта концессионного соглашения, осуществлять строительство (реконструкцию) объекта концессионного соглашения в соответствии с действующим законодательством и(или) правовыми актами города Перми и проектной документацией;

1.19. приостановить работы по реконструкции объекта концессионного соглашения при выявлении нарушений в процессе реконструкции на основании предписания органа государственного строительного надзора, о чем незамедлительно уведомить Концедента;

1.20. получить после окончания работ по реконструкции объекта концессионного соглашения разрешение на ввод объекта концессионного соглашения в эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством;

1.21. предоставить Концеденту до подписания концессионного соглашения обеспечение исполнения обязательств, в частности обеспечение рисков утраты (гибели) или повреждения объекта концессионного соглашения, нарушения обязательств по концессионному соглашению, одним из нижеперечисленных способов:

предоставление безотзывной банковской гарантии в отношении объекта концессионного соглашения в размере инвестиционных вложений не менее 53515490 (пятьдесят три миллиона пятьсот пятнадцать тысяч четыреста девяносто) руб. 34 коп. (без учета НДС);

передача Концессионером Концеденту в залог прав Концессионера по договору банковского вклада (депозита) в размере инвестиционных вложений не менее 53515490 (пятьдесят три миллиона пятьсот пятнадцать тысяч четыреста девяносто) руб. 34 коп. (без учета НДС).

Обеспечение представляется ежегодно исходя из размера инвестиционных вложений.

Исполнить обязательства за счет собственных средств по страхованию риска случайной гибели и(или) случайного повреждения объекта концессионного соглашения;

1.22. осуществить государственную регистрацию прав владения и пользования объектом концессионного соглашения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

1.23. осуществить инвестиционные вложения в создание и(или) реконструкцию (строительство) объекта концессионного соглашения в размере не менее 53515490 (пятьдесят три миллиона пятьсот пятнадцать тысяч четыреста девяносто) руб. 34 коп.;

1.24. нести риск случайной гибели или случайного повреждения объекта концессионного соглашения со дня подписания актов приема-передачи;

1.25. не допускать передачу в залог или отчуждение объекта концессионного соглашения;

1.26. вернуть Концеденту объект концессионного соглашения не позднее 7 календарных дней с даты прекращения действия (расторжения) концессионного соглашения по акту приема-передачи в состоянии, предусмотренном концессионным соглашением, отвечающему техническим, санитарным, противопожарным и иным обязательным правилам и нормам;

1.27. осуществлять деятельность в отношении объекта концессионного соглашения в соответствии с Конвенцией о правах ребенка, Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами от 07 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей», от 24 июля 1998 г. № 124-ФЗ «Об основных гарантиях ребенка в Российской Федера-

ции», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 17 марта 2003 г. № 20 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.4.4.1204-03», Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 52887-2007 «Услуги детям в учреждениях отдыха и оздоровления», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 декабря 2007 г. № 565-ст, Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03), утвержденными приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 18 июня 2003 г. № 313, требованиями законодательства Российской Федерации и правовых актов города Перми.

2. Концессионер имеет право:

2.1. оказывать предусмотренные концессионным соглашением услуги сверх объема, установленного концессионным соглашением, в том числе на возмездной основе, если это не повлечет ухудшение качества оказания услуг в рамках обязательной деятельности по концессионному соглашению или невозможность их оказания;

2.2. осуществлять деятельность, предусмотренную концессионным соглашением, своими силами и(или) с привлечением третьих лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия третьих лиц как за свои собственные.

3. Концедент обязан:

3.1. передать Концессионеру объект концессионного соглашения, а также права владения и пользования объектом концессионного соглашения не позднее 7 календарных дней с даты подписания концессионного соглашения по акту приема-передачи для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением;

3.2. предоставить Концессионеру на правах аренды земельные участки (земельный участок площадью 3990,0 кв.м, кадастровый номер 59:01:3110309:6, земельный участок площадью 70275,0 кв.м, кадастровый номер 59:01:3110309:5), на которых располагается объект концессионного соглашения и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением. Прекращение Концессионного соглашения является основанием прекращения договоров аренды земельных участков. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, определяется в соответствии с действующим законодательством.

4. Срок действия концессионного соглашения составляет 49 лет.

5. Описание объекта концессионного соглашения определяется в соответствии с технической документацией.

6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по концессионному соглашению стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и концессионным соглашением.

7. Размер концессионной платы определяется по результатам Конкурса в отношении объекта концессионного соглашения исходя из рыночной величины концессионной платы, определенной оценочным отчетом в соответствии с действующим законодательством и правовыми актами города Перми.

8. Концессионное соглашение может содержать иные положения, не противоречащие законодательству Российской Федерации и правовым актам города Перми, настоящим Условиям концессионного соглашения.

Приложение
к условиям концессионного
соглашения в отношении
недвижимого муниципального
имущества города Перми

ПЕРЕЧЕНЬ объектов недвижимого имущества

1	Сооружение: металлические баки (лит. Г16), объем 18 куб.м
2	1-этажное здание бани (лит. Л) общей площадью 79,4 кв.м
3	1-этажное здание – дом сторожа (лит. О) общей площадью 23,1 кв.м с двумя холодными пристроями (лит. о1,о2)
4	1-этажное здание клуба (лит. З) общей площадью 210,6 кв.м с холодным пристроем (лит. з1)
5	1-этажное здание спального корпуса (лит. В) общей площадью 140,0 кв.м с холодным пристроем (лит. в1)
6	1-этажное здание спального корпуса (лит. Б) общей площадью 138,6 кв.м с холодным пристроем (лит. б1)
7	1-этажное здание спального корпуса (лит. Е) общей площадью 141,5 кв.м с холодным пристроем (лит. е1)
8	1-этажное складское здание-ледник (лит. П) общей площадью 12,8 кв.м
9	1-этажное здание спального корпуса (лит. Д) общей площадью 139,6 кв.м с холодным пристроем (лит. д1)
10	Сооружение: бассейн (лит. Г1) общей площадью 2439,3 кв.м

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 09.07.2012 № 366

КРИТЕРИИ И ПАРАМЕТРЫ

открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения
в отношении недвижимого имущества, расположенного по адресу: г.Пермь, Орджоникидзевский район,
микрорайон Гайва (детский лагерь «Салют»), являющегося собственностью муниципального образования
город Пермь

Наименование критериев конкурса	Параметры критериев конкурса		
	начальное значение критерия (Q, A)	коэффициент значимости критерия (K)	увеличение или уменьшение начального значения критерия конкурса
1. Срок создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения (для осуществления деятельности по организации оздоровления, отдыха и занятости детей и взрослых (с учетом срока разработки и согласования проектной документации, реконструкции, перепланировки, ввода в эксплуатацию объекта) (дней) (Т)*	1095	0,5	уменьшение
2. Размер концессионной платы (руб./год) (L)**	28931,36 (без учета НДС)	0,5	увеличение

*Наименьший срок реконструкции объекта концессионного соглашения определяется путем уменьшения установленного начального значения, величина которого рассчитывается по содержащемуся в конкурсном предложении условию и определяется путем умножения заданного конкурсной документацией коэффициента на отношение разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, и значения, содержащегося в конкурсном предложении условия, к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, и наименьшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий:

Коэффициент значимости (K)	x	максимальное значение критерия среди всех предложений (Qmax)	-	значение критерия, предложенное заявителем (Qn)
		максимальное значение критерия среди всех предложений (Qmax)	-	минимальное значение критерия среди всех предложений (Qmin)

Балл рассчитывается: $T = K \times (Q_{max} - Q_n) / (Q_{max} - Q_{min})$.

**Наибольший критерий конкурса определяется путем увеличения начального значения, которое рассчитывается по содержащемуся в конкурсном предложении условию и определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения, содержащегося в конкурсном предложении условия, и наименьшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, и наименьшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий:

Коэффициент значимости (K)	x	значение критерия, предложенное заявителем (Yn)	-	минимальное значение критерия среди всех предложений (Ymin)
		максимальное значение критерия среди всех предложений (Ymax)	-	минимальное значение критерия среди всех предложений (Ymin)

Балл рассчитывается: $L = K \times (Y_n - Y_{min}) / (Y_{max} - Y_{min})$.

Общий балл (ОБ) по всем критериям оценки заявок участников конкурса рассчитывается как сумма баллов, набранных по критериям оценки заявок, с применением к каждому критерию оценки соответствующих коэффициентов значимости по формуле: $ОБ(1-n) = T + L$.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 367

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие Дзержинского района города Перми» на 2012-2014 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 10.11.2011 № 730

В соответствии с Уставом города Перми, решением Пермской городской Думы от 28 августа 2007 г. № 185 «Об утверждении Положения о бюджете и бюджетном процессе в городе Перми», постановлением администрации города Перми от 24 декабря 2009 г. № 1014 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в ведомственную целевую программу «Развитие Дзержинского района города Перми» на 2012-2014 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 10 ноября 2011 г. № 730 (в ред. от 09.06.2012 № 280).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципально-го образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Дзержинского района города Перми Субботина И.А.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением администрации
 города Перми
 от 09.07.2012 № 367

**ИЗМЕНЕНИЯ,
 которые вносятся в ведомственную целевую программу «Развитие Дзержинского района города Перми»
 на 2012-2014 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 10 ноября 2011 г. № 730**

1. В «Паспорте ведомственной целевой программы»:
 - 1.1. в строке 10 графу 3 изложить в следующей редакции:
 «всего: 700883,975 тыс.руб. (бюджет города Перми), в том числе:
 2012 год - 213810,875 тыс.руб.;
 - 2013 год - 222983,000 тыс.руб.;
 - 2014 год - 264090,100 тыс.руб.».
2. В разделе «Финансирование ведомственной целевой программы»:
 - 2.1. строки:

3.1.3	Мероприятие 3.1.3. Текущий ремонт прочих элементов ав- томобильных дорог	бюд- жет города Перми	1989,896	8807,600	8807,600			протяжен- ность устраивае- мого вдоль автомобиль- ных дорог барьерного ограждения, бортового камня	п.м	2395	2580	
Итого по задаче 3.1			132006,938	493004,000	146541,000	153424,700	193038,300					

изложить в следующей редакции:

3.1.3	Мероприятие 3.1.3. Текущий ремонт прочих элементов ав- томобильных дорог	бюд- жет города Перми	1989,896	5817,846	5817,846			протяжен- ность устраивае- мого вдоль автомобиль- ных дорог барьерного ограждения, бортового камня	п.м	2395	2580	
Итого по задаче 3.1			132006,938	490014,246	143551,246	153424,700	193038,300					

2.2. строки:

Цель 6. Повышение уровня благоустройства территории района, ее визуальной привлекательности									
Задача 6.1. Организация сбора и вывоза отходов с территории района									
		бюджет города Перми	2382,500				т	3051	
6.1.1	Мероприятие 6.1.1. Ликвидация несанкционированных свалок на территории района								
Итого по задаче 6.1			2382,500						
Задача 6.2. Организация и обеспечение содержания, ремонта остановочных пунктов									
6.2.1	Мероприятие 6.2.1. Содержание, ремонт и уборка остановочных пунктов	бюджет города Перми	1917,227	6518,900	2055,200	2180,600	2283,100	102	102
Итого по задаче 6.2			1917,227	6518,900	2055,200	2180,600	2283,100		

изложить в следующей редакции:

Цель 6. Повышение уровня благоустройства территории района, ее визуальной привлекательности									
Задача 6.1. Организация сбора и вывоза отходов с территории района									
		бюджет города Перми	2382,500	494,529	494,529		т	3051	711,9
6.1.1	Мероприятие 6.1.1. Ликвидация несанкционированных свалок на территории района								
Итого по задаче 6.1			2382,500	494,529	494,529				
Задача 6.2. Организация и обеспечение содержания, ремонта остановочных пунктов									
6.2.1	Мероприятие 6.2.1. Содержание, ремонт и уборка остановочных пунктов	бюджет города Перми	1917,227	6518,900	2055,200	2180,600	2283,100	102	102
Итого по задаче 6.2			1917,227	6518,900	2055,200	2180,600	2283,100		
Итого по цели 6			1917,227	7013,429	2549,729	2180,600	2283,100		

2.3. строки:

Задача 12.1. Подготовка защитного сооружения администрации Дзержинского района к работе в особый период													
12.1	Мероприятие 12.1.1. Содержание, текущий ремонт и оснащение защитного сооружения	бюджет города Перми	96,600	301,300	40,300	150,700	110,300	количество защитных сооружений, находящихся на содержании	ед.	1	1	1	1
Итого по задаче 12.1		96,600	301,300	40,300	150,700	110,300							

изложить в следующей редакции:

Задача 12.1. Подготовка защитного сооружения администрации Дзержинского района к работе в особый период													
12.1	Мероприятие 12.1.1. Содержание, текущий ремонт и оснащение защитного сооружения	бюджет города Перми	96,600	550,000	289,000	150,700	110,300	количество защитных сооружений, находящихся на содержании	ед.	1	1	1	1
Итого по задаче 12.1		96,600	550,000	289,000	150,700	110,300							

2.4. строку:

Итого по Программе		213179,926	703090,800	216017,400	222983,000	264090,100							
Итого по Программе		213179,926	700883,975	213810,875	222983,000	264090,100							

изложить в следующей редакции:

3. В приложении:

3.1. строки:

3.1.3	Мероприятие 3.1.3. Текущий ремонт прочих элементов автомобильных дорог общего пользования в пределах административных границ	ноябрь	протяженность устраиваемого вдоль автомобильных дорог бортового камня	п.м	2580	бюджет города Перми	8807,600
Итого по задаче 3.1							146541,000

изложить в следующей редакции:

3.1.3	Мероприятие 3.1.3. Текущий ремонт прочих элементов автомобильных дорог общего пользования в пределах административных границ	ноябрь	протяженность устраиваемого вдоль автомобильных дорог бортового камня	п.м	2580	бюджет города Перми	5817,846
Итого по задаче 3.1							143551,246

3.2. строки:

6	Цель 6. Повышение уровня благоустройства территории района, ее визуальной привлекательности					
6.2	Задача 6.2. Организация и обеспечение содержания, ремонта остановочных пунктов					
6.2.1	Мероприятие 6.2.1. Содержание, ремонт и уборка остановочных пунктов	декабрь	количество остановочных пунктов, в отношении которых осуществляется содержание, ремонт и уборка	ед.	102	бюджет города Перми
Итого по задаче 6.2						2055,200

изложить в следующей редакции:

6	Цель 6. Повышение уровня благоустройства территории района, ее визуальной привлекательности					
6.1	Задача 6.1. Организация сбора и вывоза отходов с территории района					
6.1.1	Мероприятие 6.1.1. Ликвидация несанкционированных свалок на территории района	октябрь	объем собранных и вывезенных отходов с территории района	т	711,9	бюджет города Перми
Итого по задаче 6.1						494,529
6.2	Задача 6.2. Организация и обеспечение содержания, ремонта остановочных пунктов					
6.2.1	Мероприятие 6.2.1. Содержание, ремонт и уборка остановочных пунктов	декабрь	количество остановочных пунктов, в отношении которых осуществляется содержание, ремонт и уборка	ед.	102	бюджет города Перми
Итого по задаче 6.2						2055,200
Итого по цели 6						2549,729

3.3. строки:

12.1	Задача 12.1. Подготовка защитного сооружения Дзержинского района к работе в особый период					
12.1.1	Мероприятие 12.1.1. Содержание, текущий ремонт и оснащение защитного сооружения	август	количество защитных сооружений, находящихся на содержании	ед.	1	бюджет города Перми
Итого по задаче 12.1						40,300

изложить в следующей редакции:

12.1	Задача 12.1. Подготовка защитного сооружения Дзержинского района к работе в особый период					
12.1.1	Мероприятие 12.1.1. Содержание, текущий ремонт и оснащение защитного сооружения	октябрь	количество защитных сооружений, находящихся на содержании	ед.	1	бюджет города Перми
Итого по задаче 12.1						289,000

3.4. строку:

Всего						216017,400
-------	--	--	--	--	--	------------

изложить в следующей редакции:

Всего						213810,875
-------	--	--	--	--	--	------------



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 368

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие Свердловского района города Перми» на 2012-2014 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 27.09.2011 № 524

В соответствии с постановлением администрации города Перми от 24 декабря 2009 г. № 1014 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в ведомственную целевую программу «Развитие Свердловского района города Перми» на 2012-2014 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 27 сентября 2011 г. № 524 (в ред. от 22.12.2011 № 34, от 13.04.2012 № 168, от 09.06.2012 № 282).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Свердловского района города Перми Петенко В.И.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 09.07.2012 № 368

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в ведомственную целевую программу
«Развитие Свердловского района города Перми»
на 2012-2014 годы», утвержденную постановлением администрации
города Перми от 27 сентября 2011 г. № 524**

1. В разделе «Паспорт Программы»:
- 1.1. в пункте 1 графы 3 строки 4 слова «некапитальных объектов» заменить словами «и незаконно размещенных движимых объектов»;
- 1.2. в графе 3 строки 7 слова «в 2011 году» исключить;
- 1.3. строку 10 изложить в следующей редакции:

10	Объемы и источники финансирования Программы	<p>всего: 1092098,6 тыс.руб. (бюджет города Перми), в том числе:</p> <p>2012 год – 341958,3 тыс.руб.;</p> <p>2013 год – 356481,4 тыс.руб.;</p> <p>2014 год – 393658,9 тыс.руб.</p>
----	---	--

2. В разделе «Финансирование Программы»:
- 2.1. строку:

3.1.1	Мероприятие 3.1.1. Содержание автомобильных дорог общего пользования в пределах административных границ	бюджет города Перми	214012,328	791105,8	235352,6	259196,7	296556,5	площадь автомобильных дорог общего пользования в границах городского округа, находящихся на содержании	кв.м	3224053,2	3224053,2	3154058	3154058
-------	---	---------------------	------------	----------	----------	----------	----------	--	------	-----------	-----------	---------	---------

изложить в следующей редакции:

3.1.1	Мероприятие 3.1.1. Содержание автомобильных дорог общего пользования в пределах административных границ	бюджет города Перми	214012,328	789621,1	233867,9	259196,7	296556,5	площадь автомобильных дорог общего пользования в границах городского округа, находящихся на территории	кв.м	3224053,2	3224053,2	3154058	3154058
-------	---	---------------------	------------	----------	----------	----------	----------	--	------	-----------	-----------	---------	---------

2.2. строки:

Итого по задаче 3.1			226526,378	800606,0	244852,8	259196,7	296556,5						
Итого по цели 3			226526,378	800606,0	244852,8	259196,7	296556,5						

изложить в следующей редакции:

Итого по задаче 3.1			226526,378	799121,3	243368,1	259196,7	296556,5						
Итого по цели 3			226526,378	799121,3	243368,1	259196,7	296556,5						

2.3. строки:

6.2.1	Мероприятие 6.2.1. Ликвидация несанкционированных свалок	бюджет города Перми	3568,58	0	0	0	0	количество везенного мусора	т	5594	0	0	0
Итого по задаче 6.2			3568,58	0	0	0	0						
Итого по цели 6			8489,461	10744,0	3387,3	3593,9	3762,8						

изложить в следующей редакции:

6.2.1	Мероприятие 6.2.1. Ликвидация неэкологичных свалок	бюджет города Перми	3568,58	2373,7	2373,7	0	0	0	количество вывезенного мусора	т	5594	3515,9	0	0
Итого по задаче 6.2			3568,58	2373,7	2373,7	0	0							
Итого по цели 6			8489,461	13117,7	5761,0	3593,9	3762,8							

2.4. строки:

11.1.1	Мероприятие 11.1.1. Содержание и ремонт защитного сооружения	бюджет города Перми	328,9	482,8	40,5	62,3	380,0		количество сооружений, приведенных в нормативное состояние	ед.	1	1	1	1
Итого по задаче 11.1			328,9	482,8	40,5	62,3	380,0							
Итого по цели 11			328,9	482,8	40,5	62,3	380,0							

изложить в следующей редакции:

11.1.1	Мероприятие 11.1.1. Содержание, текущий ремонт и оснащение имуществом защитного сооружения	бюджет города Перми	328,9	875,7	433,4	62,3	380,0		количество сооружений, приведенных в нормативное состояние	ед.	1	1	1	1
Итого по задаче 11.1			328,9	875,7	433,4	62,3	380,0							
Итого по цели 11			328,9	875,7	433,4	62,3	380,0							

2.5. строку:

Всего по Программе	317331,707	1090816,7	340676,4	356481,4	393658,9		
--------------------	------------	-----------	----------	----------	----------	--	--

изложить в следующей редакции:

Всего по Программе	317331,707	1092098,6	341958,3	356481,4	393658,9		
--------------------	------------	-----------	----------	----------	----------	--	--

3. В Плана-графике ведомственной целевой программы «Развитие Свердловского района города Перми» на 2012-2014 годы:
3.1. строку 3.1.1 изложить в следующей редакции:

3.1.1	Мероприятие 3.1.1. Содержание автомобильных дорог общего пользования в пределах административных границ	01.01.2012-20.12.2012	площадь автомобильных дорог общего пользования в границах городского округа, находящихся на содержании	кв.м	3224053,2	бюджет города Перми	233867,9
-------	---	-----------------------	--	------	-----------	---------------------	----------

3.2. строки:

Итого по задаче 3.1							244852,8
Итого по цели 3							244852,8

изложить в следующей редакции:

Итого по задаче 3.1							243368,1
Итого по цели 3							243368,1

3.3. дополнить строками следующего содержания:

6.2	Задача 6.2. Ликвидация несанкционированных свалок						
6.2.1	Мероприятие 6.2.1. Ликвидация несанкционированных свалок	01.09.2012-20.12.2012	количество вывезенного мусора	т	3515,9	бюджет города Перми	2373,7
Итого по задаче 6.2							2373,7
Итого по цели 6							5761,0

3.4. строки:

11.1.1	Мероприятие 11.1.1. Содержание и ремонт защитного сооружения	01.01.2012-31.12.2012	количество сооружений, приведенных в нормативное состояние	ед.	1	бюджет города Перми	40,5
Итого по задаче 11.1							40,5
Итого по цели 11							40,5

изложить в следующей редакции:

11.1.1	Мероприятие 11.1.1. Содержание, текущий ремонт и оснащение имуществом защитного сооружения	01.01.2012-31.12.2012	количество сооружений, приведенных в нормативное состояние	ед.	1	бюджет города Перми	433,4
Итого по задаче 11.1							433,4
Итого по цели 11							433,4

3.5. строку:

Всего по Программе							340676,4
--------------------	--	--	--	--	--	--	----------

изложить в следующей редакции:

Всего по Программе							341958,3
--------------------	--	--	--	--	--	--	----------



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 369

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Оханской, ул.Черниговской, ул.Каляева Кировского района города Перми

На основании статей 8, 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проекта планировки, утвержденного постановлением администрации города Перми от 25 февраля 2011 г. № 66, заявления Некоммерческого партнерства «Молодежный жилой комплекс «Кировец» от 31 мая 2012 г. № СЭД-22-01-23-269 администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Некоммерческому партнерству «Молодежный жилой комплекс «Кировец» (ИНН 5908009399) за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул.Оханской, ул.Черниговской, ул.Каляева Кировского района города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему постановлению. Подготовка проекта межевания территории осуществлять в соответствии с техническим заданием, утвержденным департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми, ранее утвержденной документацией по планировке территории, требованиями действующего законодательства.

2. Физические или юридические лица в двухнедельный срок с момента официального опубликования настоящего постановления вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Департаменту земельных отношений администрации города Перми в месячный срок с момента подписания настоящего постановления подготовить и представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми информацию о наличии оформленных прав на земельный участок в объеме информации, содержащейся в базе данных муниципального реестра земель, в границах территории, для которой разрабатывается проект межевания территории.

4. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. в течение 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления с учетом поступивших от физических или юридических лиц предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории и информации, полученной от департамента земельных отношений администрации города Перми, подготовить и утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории;

4.2. выдать утвержденное техническое задание на разработку проекта межевания территории Некоммерческому партнерству «Молодежный жилой комплекс «Кировец»;

4.3. обеспечить рассмотрение проекта межевания территории, разработанного за счет средств Некоммерческого партнерства «Молодежный жилой комплекс «Кировец», и подготовить заключение на соответствие требованиям градостроительного законодательства;

4.4. осуществить подготовку и организовать проведение публичных слушаний в отношении проекта межевания территории в пределах компетенции;

4.5. разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования, за исключением пункта 3, который вступает в силу с момента подписания настоящего постановления.

7. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Горюнова О.В.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение см. на стр. 65



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 370

О внесении изменений в долгосрочную целевую программу «Планировка территорий и благоустройство центральных улиц города Перми на 2010-2015 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 24.06.2010 № 348

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации города Перми от 31 декабря 2009 г. № 1061, в целях корректировки мероприятий долгосрочной целевой программы «Планировка территорий и благоустройство центральных улиц города Перми на 2010-2015 годы»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в долгосрочную целевую программу «Планировка территорий и благоустройство центральных улиц города Перми на 2010-2015 годы», утвержденную постановлением администрации города Перми от 24 июня 2010 г. № 348 (в ред. от 01.11.2010 № 740, от 17.02.2012 № 62), изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Горюнова О.В.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 09.07.2012 № 370

ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА «Планировка территорий и благоустройство центральных улиц города Перми на 2010-2015 годы»

Паспорт Программы

Наименование раздела	Содержание раздела
1	2
Наименование программы	долгосрочная целевая программа «Планировка территорий и благоустройство центральных улиц города Перми на 2010-2015 годы» (далее – Программа)
Инициатор программы	глава администрации города Перми
Заказчик программы	начальник департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Исполнитель программы	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Исполнители мероприятий программы	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – ДГА); управление внешнего благоустройства администрации города Перми (далее – УВБ); управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми (далее – УЖКХ); администрация Ленинского района города Перми; администрация Свердловского района города Перми

1	2
Описание проблем, решаемых с помощью программы	отсутствие системного подхода по наружной отделке фасадов зданий и сооружений центральных улиц города Перми; отсутствие комплексного подхода по ночной подсветке фасадов центральных улиц города Перми; отсутствие системы в размещении вывесок и городской информации на центральных улицах города Перми
Обоснование участия муниципального образования город Пермь	Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решение Пермской городской Думы от 29 января 2008 г. № 4 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории в городе Перми»
Цель программы	улучшение внешнего облика центральных улиц города Перми
Задачи программы	1. Разработка документации по планировке территорий центральных улиц города Перми. 2. Разработка проектной документации по преобразованию территорий центральных улиц города Перми. 3. Выполнение комплекса работ по преобразованию территорий центральных улиц города Перми
Год начала реализации программы	2010
Сроки реализации программы	2010-2015 годы
Объемы и источники финансирования программы	средства бюджета города Перми – 127656,333 тыс.руб., в том числе по годам: 2010 год – 5445,00 тыс.руб.; 2011 год – 2795,00 тыс.руб.; 2012 год – 8724,433 тыс.руб.; 2013 год – 0 тыс.руб.; 2014 год – 47715,50 тыс.руб.; 2015 год – 62976,40 тыс.руб
Перечень показателей конечного результата программы с указанием значений на конец реализации программы	1. Площадь территории улиц, на которые разработана документация по планировке территории: 2011 год: 15,7 га – территория ул.Сибирской. 2. Количество зданий, имеющих колерный паспорт: 2012 год: 7 шт. – по ул.Сибирской. 3. Количество работ по систематизации размещения вывесок и городской информации: 2014 год: в Ленинском районе города Перми по ул.Сибирской – 40 шт.; в Свердловском районе города Перми по ул.Сибирской – 40 шт. 4. Количество зданий с отремонтированными и покрашенными фасадами: 2014 год: 7 шт. – по ул.Сибирской. 5. Площадь территории улиц, на которых произведен капитальный ремонт: 2014 год – 1,50 га; 2015 год – 2,26 га
Ожидаемые социально-экономические последствия реализации программы	преобразованная территория ул.Сибирской (от ул. Пушкина до ул. Белинского) в соответствии с мастер-планом, эскизным проектом оформления и благоустройства центральных улиц города Перми и планом мероприятий по преобразованию общественного пространства центральных улиц города Перми

Финансирование Программы

№	Наименование цели, задачи, этапа работ, мероприятия по программе	Исполнитель мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)					Показатели непосредственного результата								
				2011 год	в том числе по годам				2011 год	ед. изм.	наименование показателя непосредственного результата	в том числе по годам					
					2012	2013	2014	2015				2012	2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Цель. Улучшение внешнего облика центральных улиц города Перми																
1.1	Задача 1.1. Разработка документации по планировке территорий центральных улиц города Перми																
1.1.1	Мероприятие 1.1.1. Разработка документации по планировке территории ул.Сибирской	ДГА	бюджет города Перми	2795,000							шт.	1					
1.1.2	Мероприятие 1.1.2. Утверждение документации по планировке территории ул.Сибирской	ДГА		0,000							шт.	1					
1.1.3	Мероприятие 1.1.3. Разработка колерных паспортов зданий по ул.Сибирской	ДГА	бюджет города Перми	724,433	724,433	724,433					шт.		7	7			
	Итого по задаче 1.1			2795,000	724,433	724,433											
1.2	Задача 1.2. Разработка проектной документации по преобразованию территорий центральных улиц города Перми																
1.2.1	Мероприятие 1.2.1. Разработка проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской	УВБ	бюджет города Перми	8000,000	8000,000	8000,000					шт.		1	1			
	Итого по задаче 1.2			8000,000	8000,000	8000,000											
1.3	Задача 1.3. Выполнение комплекса работ по преобразованию территорий центральных улиц города Перми																
1.3.1	Мероприятие 1.3.1. Выполнение работ по систематизации размещения вывесок и городской информации по ул.Сибирской	администрация Ленинского района города Перми	бюджет города Перми	417,000	417,000	417,000					шт.		40	40			40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		администрация Свердловского района города Перми	бюджет города Перми		417,000			417,000		количество работ по систематизации вывесок и городской информации по ул. Сибирской	шт.		40			40	
1.3.2	Мероприятие 1.3.2. Выполнение работ по ремонту и покраске фасадов зданий по ул. Сибирской	УЖКХ	бюджет города Перми		4771,600			4771,600		здания с отремонтированными и покрашенными фасадами	шт.	7				7	
1.3.3	Мероприятие 1.3.3. Выполнение работ по капитальному ремонту территории ул. Сибирской (от ул. Пушкина до ул. Белинского)	УВБ	бюджет города Перми		127992,600			42109,900	62976,400	площадь территории ул. Сибирской, на которую произведен капитальный ремонт	га	3,76				1,50	2,26
Итого по задаче 1.3				2795,000	133598,200		8724,433	47715,500	62976,400								
Итого по программе					142322,633		0,000	47715,500	62976,400								

Таблица показателей конечного результата реализации Программы

№	Наименование показателя конечного результата реализации программы	Ед. изм.	Значения показателей конечного результата реализации программы					
			2010 год (факт)	2011 год (оценка)	2012 год (план)	2013 год (план)	2014 год (план)	2015 год (план)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Площадь территории ул. Сибирской, на которую утверждена документация по планировке территории	га		15,7				
2	Количество зданий, имеющих колерный паспорт	шт.			7			
3	Разработанная проектная документация по капитальному ремонту территории ул. Сибирской	шт.						
4	Количество работ по систематизации размещения вывесок и городской информации	шт.					80	
5	Количество зданий с отремонтированными и покрашенными фасадами	шт.					7	
6	Площадь территории ул. Сибирской, на которой произведен капитальный ремонт	га					1,5	2,26

Приложение
к долгосрочной целевой программе
«Планировка территорий
и благоустройство центральных улиц
города Перми
на 2010-2015 годы»

ПЛАН-ГРАФИК
долгосрочной целевой программы «Планировка территорий и благоустройство
центральных улиц города Перми на 2010-2015 годы» на 2012 год

№	Наименование цели, задачи, мероприятия по программе (подпрограмме)/ объекта. Место проведения/расположения (адрес)	Исполнитель программы	Срок реализации	Показатель непосредственного результата		Источ-ник финан-сирования	Объем финан-сирования (тыс.руб.)	
				наименование	ед. изм.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Цель. Улучшение внешнего облика центральных улиц города Перми							
1.1	Задача 1.1. Разработка документации по планировке территорий центральных улиц города Перми							
1.1.3	Мероприятие 1.1.3. Разработка колерных паспортов зданий по ул.Сибирской							
1.1.3.1	Мероприятие 1.1.3.1. Разработка колерных паспортов зданий по ул.Сибирской	ДГА	декабрь 2012 г.	колерный паспорт здания	шт.	7	бюджет города Перми	724,433
Итого по мероприятию 1.1.3			декабрь 2012 г.	1 мероприятие				724,433
Итого по задаче 1.1				1 мероприятие				724,433
1.2	Задача 1.2. Разработка проектной документации по преобразованию территорий центральных улиц города Перми							
1.2.1	Мероприятие 1.2.1. Разработка проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской							
1.2.1.1	Мероприятие 1.2.1.1. Подготовка сведений о торгах, разработка технического задания, проекта муниципального контракта на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской	УВБ	10 сентября 2012 г.	сведения о торгах, техническое задание, проект муниципального контракта на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской	шт.	3	бюджет города Перми	0,00
1.2.1.2	Мероприятие 1.2.1.2. Разработка документации об аукционе на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской	управление муниципального заказа администрации города Перми	30 сентября 2012 г.	утвержденная документация об аукционе на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской	шт.	1	бюджет города Перми	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.2.1.3	Мероприятие 1.2.1.3. Размещение муниципального заказа на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской	управление муниципального заказа администрации города Перми	30 ноября 2012 г.	протокол подведения итогов аукциона на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской	шт.	1	бюджет города Перми	0,00
1.2.1.4	Мероприятие 1.2.1.4. Заключение муниципального контракта на разработку проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской	УВБ	декабрь 2012 г.	муниципальный контракт на разработку проектной документации по капитальному ремонту территории ул.Сибирской	шт.	1	бюджет города Перми	8000,00
Итого по мероприятию 1.2.1			декабрь 2012 г.	4 мероприятия				8000,000
Итого по задаче 1.2				4 мероприятия				8000,000
Всего				5 мероприятий				8724,433



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2012

№ 371

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Малой Ямской, ул.Максима Горького, ул.Краснова, ул.25-го Октября Свердловского района города Перми

На основании статей 8, 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проекта планировки (в части установления красных линий), утвержденного постановлением администрации города Перми от 29 июля 2010 № 467, заявления ТСЖ «Горького-49» от 08 июня 2012 г. № СЭД-22-01-23.1-416 администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. ТСЖ «Горького-49» (ИНН 5904106345) за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул.Малой Ямской, ул.Максима Горького, ул.Краснова, ул.25-го Октября Свердловского района города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему постановлению. Подготовку проекта межевания территории осуществлять в соответствии с техническим заданием, утвержденным департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми, ранее утвержденной документацией по планировке территории, требованиями действующего законодательства.

2. Физические или юридические лица в двухнедельный срок с момента официального опубликования настоящего постановления вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Департаменту земельных отношений администрации города Перми в месячный срок с момента подписания настоящего постановления подготовить и представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми информацию о наличии оформленных прав на земельный участок в объеме информации, содержащейся в базе данных муниципального реестра земель, в границах территории, для которой разрабатывается проект межевания территории.

4. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. в течение 30 календарных дней с момента официального опубликования настоящего постановления с учетом поступивших от физических или юридических лиц предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории и информации, полученной от департамента земельных отношений администрации города Перми, подготовить и утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории;

4.2. выдать утвержденное техническое задание на разработку проекта межевания территории ТСЖ «Горького-49»;

4.3. обеспечить рассмотрение проекта межевания территории, разработанного за счет средств ТСЖ «Горького-49», и подготовить заключение на соответствие требованиям градостроительного законодательства;

4.4. осуществить подготовку и организовать проведение публичных слушаний в отношении проекта межевания территории в пределах компетенции;

4.5. разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования, за исключением пункта 3, который вступает в силу с момента подписания настоящего постановления.

7. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Горюнова О.В.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение см. на стр. 68

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ПОСЕЛКА НОВЫЕ ЛЯДЫ**

09.07.2012

№ СЭД-01-02-20

**О принудительном демонтаже самовольно установленных
движимых объектов на территории поселка Новые Ляды**

В соответствии с Положением о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 08 ноября 2005 г. № 192, п.3.4.3 Типового положения о территориальном органе администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 207 «О территориальных органах администрации города Перми»:

1. Утвердить прилагаемый перечень самовольно установленных движимых объектов на территории поселка Новые Ляды, подлежащих принудительному демонтажу.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Начальнику общего отдела администрации поселка Новые Ляды Коневцевой Н.И. направить в управление по общим вопросам администрации города Перми распоряжение для опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

И.о.главы администрации поселка

А.В.Куклина

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
главы администрации
поселка Новые Ляды
от 09.07.2012 № СЭД-01-02-20

**ПЕРЕЧЕНЬ
самовольно установленных движимых объектов
на территории поселка Новые Ляды,
подлежащих принудительному демонтажу**

№	Тип и место расположения самовольного (незаконного) объекта	Дата и время начала работ по демонтажу самовольного (незаконного) объекта	Место временного хранения самовольного (незаконного) объекта	Сведения об уполномоченном лице территориального органа, ответственного за организацию демонтажа, перемещения и хранения самовольного (незаконного) объекта
1	Строительные материалы (п.Новые Ляды за о.п. 38 км вдоль железной дороги)	16.07.2012 9.00	п.Новые Ляды, ул.Комсомольская,53	помощник главы администрации поселка по землеустройству Мазеина Елена Юрьевна (ул. Транспортная,2, каб.211, тел.295-85-74
2	Передвижное сооружение (п.Новые Ляды, ул.Сельская, 30)	16.07.2012 9.00	п.Новые Ляды, ул.Комсомольская,53	помощник главы администрации поселка по землеустройству Мазеина Елена Юрьевна (ул. Транспортная,2, каб.211, тел.295-85-74

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «общежития» в территориальной зоне высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) по адресу: г.Пермь, Ленинский район, правый берег реки Камы

Администрация города Перми приглашает граждан, проживающих в Ленинском районе города Перми, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателей объектов капитального строительства и помещений в объектах капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках, подверженных риску негативного воздействия, принять участие в публичных слушаниях на тему «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «общежития» в территориальной зоне высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) по адресу: г.Пермь, Ленинский район, правый берег реки Камы».

Публичные слушания состоятся 07.08.2012 в 18.30 час. по адресу: г.Пермь, ул.Монастырская,96, общественный центр «Энергия».

Ознакомиться с материалами по теме публичных слушаний, а также получить необходимую информацию можно по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Пермская,57, администрация Ленинского района города Перми и по телефону 212 80 44.

Ознакомиться с постановлением о назначении публичных слушаний можно на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru и в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Предложения и замечания по теме публичных слушаний могут быть направлены до 06.08.2012 в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.101 и территориальный организационный комитет по проведению публичных слушаний при администрации Ленинского района города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Пермская,57.

Сообщение о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной ул.Верхнекурьюнской, ул.10-й Линии, ул.Сосьвинской, ул.Ленской, ул.Пышминской, ул.Ладожской в жилом районе Верхняя Курья Мотовилихинского района города Перми

Администрация города Перми приглашает принять участие в публичных слушаниях по теме «Обсуждение документации по проекту планировки территории, ограниченной ул.Верхнекурьюнской, ул.10-й Линии, ул.Сосьвинской, ул.Ленской, ул.Пышминской, ул.Ладожской в жилом районе Верхняя Курья Мотовилихинского района города Перми» граждан, проживающих на территории, применительно к которой подготовлен проект планировки, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией такого проекта.

Публичные слушания состоятся 14.08.2012 в 18.30 час. по адресу: г.Пермь, ул.Уральская,36 (администрация Мотовилихинского района города Перми, актовъй зал).

Ознакомиться с материалами по теме публичных слушаний можно в холле администрации Мотовилихинского района города Перми по адресу: г.Пермь, ул.Уральская,36, получить необходимую информацию – в департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми по адресу: ул.Сибирская,15, каб.317, телефон 212 51 24, ознакомиться с постановлением о назначении публичных слушаний – на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru Публичные слушания и в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Предложения и замечания по теме публичных слушаний могут быть направлены до 13.08.2012 в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.317 и территориальный организационный комитет по проведению публичных слушаний при администрации Мотовилихинского района города Перми по адресу: 614014, г.Пермь, ул.Уральская, 36.

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «санатории, профилактории» в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) по ул.Кировоградской,110 Кировского района города Перми

Администрация города Перми приглашает граждан, проживающих в Кировском районе города Перми, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателей объектов капитального строительства и помещений в объектах капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках, подверженных риску негативного воздействия, принять участие в публичных слушаниях на тему «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «санатории, профилактории» в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) по ул.Кировоградской,110 Кировского района города Перми.

Публичные слушания состоятся 02.08.2012 в 18.00 час. по адресу: г.Пермь, ул.Кировоградская,33, администрация Кировского района города Перми, актовый зал.

Ознакомиться с материалами по теме публичных слушаний, а также получить необходимую информацию можно по адресу: 614113, г.Пермь, ул.Кировоградская,33, администрация Кировского района города Перми и по телефону 212 80 44.

Ознакомиться с постановлением о назначении публичных слушаний можно на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru и в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Предложения и замечания по теме публичных слушаний могут быть направлены до 01.08.2012 в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.101 и территориальный организационный комитет по проведению публичных слушаний при администрации Кировского района города Перми по адресу: 614113, г.Пермь, ул.Кировоградская,33.

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул.Кленовой,118 Свердловского района города Перми

Администрация города Перми приглашает граждан, проживающих в Свердловском районе города Перми, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателей объектов капитального строительства и помещений в объектах капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках, подверженных риску негативного воздействия, принять участие в публичных слушаниях на тему «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – «антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул.Кленовой,118 Свердловского района города Перми».

Публичные слушания состоятся 31.07.2012 в 18.30 час. по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского района города Перми, актовый зал.

Ознакомиться с материалами по теме публичных слушаний, а также получить необходимую информацию можно по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского района города Перми и по телефону 212 80 44.

Ознакомиться с постановлением о назначении публичных слушаний можно на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru и в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Предложения и замечания по теме публичных слушаний могут быть направлены до 30.07.2012 в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.101 и территориальный организационный комитет по проведению публичных слушаний при администрации Свердловского района города Перми по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58.

Департамент земельных отношений администрации города Перми в целях информирования населения и предотвращения нарушения их прав и законных интересов в соответствии со статьей 31 Земельного кодекса Российской Федерации оповещает о предстоящем предварительном согласовании места размещения объектов и последующем предоставлении земельных участков для строительства на территории города Перми

№	Застройщик	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв.м
1.	Миронова Татьяна Гавриловна	административное здание	пересечение ул.Пушкина и ул.Крылова в Ленинском районе	1349
2.	ООО «Перммедтехника»	медицинский центр	восточнее жилого дома по ул.Куфонина,28/1 в Дзержинском районе	2436

Указанная информация носит уведомительный характер и не ставит целью поиск иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка.

Тел. 212 33 48

**Департамент имущественных отношений администрации города Перми
объявляет о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества**

Аукцион состоится **19.09.2012** в 15.00 по адресу ул.Сибирская,14, каб. № 33.

На основании приказа начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2012 № СЭД-19-09-180 «О продаже муниципального имущества на открытом аукционе» на торги выставляются:

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Размер задатка, 10% руб.	Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества
1	Комплекс нежилых отдельно стоящих зданий с земельным участком под комплекс объектов здравоохранения, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 24378+31,54 кв.м , расположенные по адресу г. Пермь, ул. Шишкина, 20 , в том числе: - 3-этажное (подземных этажей – 1) здание лечебного корпуса общей площадью 1577,8 кв.м (лит. А); - 1-этажное здание лечебного корпуса общей площадью 371,2 кв.м (лит. В); - 1-этажное здание лечебного корпуса общей площадью 304,0 кв.м (лит. Е); - 1-этажное здание проходной общей площадью 14,1 кв.м (лит. Л,л); Здания пустуют. Условия приватизации: сохранение назначения объектов здравоохранения в течение 1 года.	50 000 000 в том числе стоимость земельного участка 42 686 000 (85,37 %, НДС не облагается).	5 000 000	Торги не проводились
2	Комплекс нежилых отдельно стоящих зданий с 2-мя земельными участками под существующее здание, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 22993+34,64 кв.м и общей площадью 1992+13,46 кв.м , расположенные по адресу г. Пермь, ул. Юнг Прикамья, 3 , в том числе: - 4-этажное (в том числе: подземных этажей - 1) здание больницы общей площадью 3416,5 кв.м (лит. А,А1); - 1-этажное здание ЛОР-отделения общей площадью 438,3 кв.м (лит. Б); - 2-этажное (в том числе: подземных этажей - 1) здание прачечной с гаражом общей площадью 651,7 кв.м (лит. В);	73 000 000 в том числе стоимость земельного участка 43 749 000 (59,93 %, НДС не облагается).	7 300 000	Торги не проводились

	- 1-этажное здание лаборатории общей площадью 319,0 кв.м (лит. Д,Д1); - 1-этажное здание хозяйственного корпуса общей площадью 87,6 кв.м (лит. Е,е,е1,е2); Здания пустуют. Условия приватизации: сохранение назначения объектов здравоохранения в течение 1 года.			
3	Нежилые помещения общей площадью 384,3 кв.м на 1, 2 и антресольном этажах нежилого здания по адресу г. Пермь, ул. Циолковского, 4. Помещения используются фактически.	10 000 000	1 000 000	Торги не проводились
4	Нежилое помещение общей площадью 131,7 кв.м на 3 и 4 этажах 4-этажного здания (лит. Б2) по адресу г. Пермь, ул. Ленина/ул. Сибирская, 34/6. Помещение пустует.	3 800 000	380 000	Торги не проводились

Для участия в аукционе претенденты предъявляют паспорт и представляют:

Юридические лица:

Прошивают, пронумеровывают, скрепляют печатью претендента и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. Заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. заверенные копии учредительных документов;
3. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
4. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
5. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
6. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;
7. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Физические лица:

Прошивают, пронумеровывают и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. копию паспорта всех страниц;
3. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.
4. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;
5. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом

(в произвольной форме).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток не позднее 28.08.2012 в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000, Назначение платежа – задаток для участия в аукционе 19.09.2012 по лоту №__ (ул. _____).

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцентом такой оферты.

Заявки по лоту принимаются с 03.08.2012 по 28.08.2012 ежедневно в рабочие дни с 10-00 до 13-00 час. и с 14-00 до 17-00 час. по адресу: ул.Сибирская,14, каб. № 18.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

Дата определения участников аукциона –03.09.2012.

«Шаг аукциона» составляет 5 % начальной цены продажи. Форма подачи предложений о цене открытая, предложения о цене заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов путем поднятия пронумерованных карточек участника аукциона.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукционах, составленный в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Место и срок подведения итогов продажи – ул.Сибирская,14, 19.09.2012.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона(покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в соответствии с п.2 договора купли-продажи (типовой проект договора купли-продажи размещен на сайтах www.gorodperm.ru (раздел «Торговая площадка/ Информация о торгах/ Бланки документов/ Приватизация недвижимого имущества»), www.dio.perm.ru (раздел «Торговая площадка/ Бланки документов/ Приватизация муниципального имущества»).

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В департаменте имущественных отношений администрации города Перми можно ознакомиться с условиями продажи, наличием обременений, технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде), порядком проведения аукциона (каб. № 33, тел. 212-77-24, 212-62-51), с условиями типового договора купли-продажи (каб. № 13, тел. 212-66-94, 212-65-97).

**Департамент имущественных отношений администрации города Перми
объявляет о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения**

Продажа состоится **02.10.2012** в 15.00 по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 33.

На основании приказа начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 04.07.2012 № СЭД-19-09-182 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения», на продажу выставляется:

№ лота	Наименование объекта	С учетом НДС			Информация о предыдущих торгах
		Начальная цена (цена первоначального предложения), руб.	Размер задатка, 10% руб.	Цена отсечения (минимальная цена предложения), руб.	
1	Нежилые помещения общей площадью 244,3 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, шоссе Космонавтов, 197а . Часть помещений пустует, часть обременены договором аренды.	3 400 000	340 000	1 700 000	аукцион 26.06.2012 (отсутствие заявок)
2	Нежилые помещения общей площадью 264,6 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Советской Армии, 36 . Помещения пустуют.	3 500 000	350 000	1 750 000	аукцион 26.06.2012 (отсутствие заявок)
3	Нежилые помещения общей площадью 47,2 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, шоссе Космонавтов, 199а . Помещения пустуют.	700 000	70 000	350 000	аукцион 26.06.2012 (отсутствие заявок)
4	Нежилые помещения общей площадью 46,0 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Мира, 91 . Помещения пустуют.	700 000	70 000	350 000	аукцион 25.06.2012 (отсутствие заявок)
5	Нежилые помещения общей площадью 84,5 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Мира, 126 . Помещения обременены договором аренды	1 400 000	140 000	700 000	аукцион 26.06.2012 (отсутствие заявок)
6	Нежилые помещения общей площадью 116,0 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, проспект Декабристов, 9 . Помещения обременены договором аренды в соответствии со ст. 621 ГК РФ на неопределенный срок.	1 700 000	170 000	850 000	аукцион 25.06.2012 (иная причина)
7	Нежилые помещения общей площадью 84,0 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, проспект Декабристов, 9 . Помещения обременены договором аренды в соответствии со ст. 621 ГК РФ на неопределенный срок.	1 300 000	130 000	650 000	аукцион 25.06.2012 (иная причина)

Для участия в продаже посредством публичного предложения претенденты предъявляют паспорт и представляют:

Юридические лица:

Прошивают, пронумеровывают, скрепляют печатью претендента и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. заверенные копии учредительных документов;
3. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

4. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

5. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

6. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;

7. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Физические лица:

Прошивают, пронумеровывают и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;

2. копию паспорта всех страниц;

3. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

4. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;

5. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Для участия в продаже имущества претендент вносит задаток не позднее 10.09.2012 в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000. Назначение платежа – задаток для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 02.10.2012 по лоту №__ (ул. _____).

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки по лотам принимаются с 15.08.2012 по 10.09.2012 ежедневно в рабочие дни с 10-00 до 13-00 час. и с 14-00 до 17-00 час. по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 18.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечении срока приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о наличии заявок, лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

Дата определения участников продажи – 14.09.2012.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 10 % цены первоначального предложения

Величина повышения цены («шаг аукциона») в случае проведения аукциона составляет 50 % «шага понижения».

Продажа имущества осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества.

В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя.

Место и срок подведения итогов продажи – ул.Сибирская,14, 02.10.2012.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем с ним заключается договор купли-продажи, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи имущества на сайтах в сети «Интернет».

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в соответствии с п.2 договора купли-продажи (типовой проект договора купли-продажи размещен на сайтах www.gorodperm.ru (раздел «Торговая площадка/ Информация о торгах/ Бланки документов/ Приватизация недвижимого имущества»), www.dio.perm.ru (раздел «Торговая площадка/ Бланки документов/ Приватизация муниципального имущества»).

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В департаменте имущественных отношений администрации города Перми можно ознакомиться с условиями продажи, наличием обременений, технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде), порядком проведения аукциона (каб. № 33, тел. 212-77-24, 212-62-51).

В департамент
имущественных отношений
администрации города Перми

**ЗАЯВКА
на участие в продаже муниципального имущества
посредством публичного предложения**

_____ (дата продажи)

Претендент _____
(наименование Претендента)

_____ (место нахождения или место жительства Претендента с указанием почтового индекса)

_____ (номер телефона)

в лице _____,
(в случае подачи заявки руководителем юридического лица указывается его должность, фамилия, имя, отчество;
в случае подачи заявки полномочным представителем Претендента - его фамилия, имя, отчество)

действующ _____ на основании _____,

уведомляет об участии в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № _____:

_____ (наименование имущества с указанием адреса и площади)

и обязуется соблюдать порядок проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Банковские реквизиты для возврата задатка (с указанием наименования, КПП, БИК, ИНН банка): _____

Получатель платежа: _____

(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, ИП)

ИНН получателя платежа: _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

М.П.

Заявка зарегистрирована

« _____ » _____ 20 ____ года в _____ час. _____ мин., рег. № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

**Департамент имущественных отношений администрации города Перми
объявляет о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения**

Продажа состоится **04.10.2012** в 15.00 по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 33.

На основании приказа начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2012 № СЭД-19-09-178 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения», на продажу выставляется:

№ лота	Наименование объекта	С учетом НДС			Информация о предыдущих торгах
		Начальная цена (цена первоначального предложения), руб.	Размер задатка, 10% руб.	Цена отсечения (минимальная цена предложения), руб.	
1	Нежилые помещения общей площадью 188,9 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Нефтяников, 1 . Помещения пустуют.	2 300 000	230 000	1 150 000	аукцион 26.06.2012 (отсутствие заявок)
2	Нежилые помещения общей площадью 142,9 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Кавалерийская, 18 . Помещения пустуют.	1 700 000	170 000	850 000	аукцион 28.06.2012 (иная причина)

Для участия в продаже посредством публичного предложения претенденты предъявляют паспорт и представляют:

Юридические лица:

Прошивают, пронумеровывают, скрепляют печатью претендента и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. заверенные копии учредительных документов;
3. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
4. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
5. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
6. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;
7. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Физические лица:

Прошивают, пронумеровывают и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. копию паспорта всех страниц;
3. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.
4. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;
5. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Для участия в продаже имущества претендент вносит задаток не позднее 12.09.2012 в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000. Назначение платежа – задаток для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 04.10.2012 по лоту №__ (ул. _____).

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки по лотам принимаются с 17.08.2012 по 12.09.2012 ежедневно в рабочие дни с 10-00 до 13-00 час. и с 14-00 до 17-00 час. по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 18.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечении срока приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о наличии заявок, лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

Дата определения участников продажи – 18.09.2012.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 10 % цены первоначального предложения

Величина повышения цены («шаг аукциона») в случае проведения аукциона составляет 50 % «шага понижения».

Продажа имущества осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества.

В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя.

Место и срок подведения итогов продажи – ул.Сибирская,14, 04.10.2012.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем с ним заключается договор купли-продажи, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи имущества на сайтах в сети «Интернет».

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в соответствии с п.2 договора купли-продажи (типовой проект договора купли-продажи размещен на сайтах www.gorodperm.ru (раздел «Торговая площадка/ Информация о торгах/ Бланки документов/ Приватизация недвижимого имущества»), www.dio.perm.ru (раздел «Торговая площадка/ Бланки документов/ Приватизация муниципального имущества»).

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В департаменте имущественных отношений администрации города Перми можно ознакомиться с условиями продажи, наличием обременений, технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде), порядком проведения аукциона (каб. № 33, тел. 212-77-24, 212-62-51).

В департамент
имущественных отношений
администрации города Перми

**ЗАЯВКА
на участие в продаже муниципального имущества
посредством публичного предложения**

_____ (дата продажи)

Претендент _____ (наименование Претендента)

_____ (место нахождения или место жительства Претендента с указанием почтового индекса)

_____ (номер телефона)

в лице _____ (в случае подачи заявки руководителем юридического лица указывается его должность, фамилия, имя, отчество; в случае подачи заявки полномочным представителем Претендента - его фамилия, имя, отчество)

действующ _____ на основании _____

уведомляет об участии в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № _____:

_____ (наименование имущества с указанием адреса и площади)

и обязуется соблюдать порядок проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Банковские реквизиты для возврата задатка (с указанием наименования, КПП, БИК, ИНН банка): _____

Получатель платежа: _____

(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, ИП)

ИНН получателя платежа: _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

М.П.

Заявка зарегистрирована

« ____ » _____ 20__ года в ____ час. ____ мин., рег. № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Департамент имущественных отношений администрации города Перми, отдел организации и проведения торгов, тел.212 77 24

**Департамент имущественных отношений администрации города Перми
объявляет о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения**

Продажа состоится **13.09.2012** в 15.00 по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 33.

На основании приказа начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2012 № СЭД-19-09-175 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения», на продажу выставляется:

№ лота	Наименование объекта	С учетом НДС			Информация о предыдущих торгах
		Начальная цена (цена первоначального предложения), руб.	Размер задатка, 10% руб.	Цена отсечения (минимальная цена предложения), руб.	
1	Нежилые помещения общей площадью 64,2 кв.м на 1 этаже жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Ленина, 47 . Помещения обременены договором аренды.	15 600 000	1 560 000	7 800 000	Аукцион 28.06.2012 (иная причина)
2	Нежилые помещения общей площадью 458,0 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Мира, 64 . Помещения пустуют.	5 400 000	540 000	2 700 000	Аукцион 28.06.2012 (иная причина)
3	Нежилые помещения общей площадью 98,8 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Космонавта Леонова, 13 . Помещения пустуют.	1 300 000	130 000	650 000	Аукцион 28.06.2012 (иная причина)
4	Нежилые помещения общей площадью 75,2 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Боровая, 30 . Помещения пустуют.	1 100 000	110 000	550 000	Аукцион 25.06.2012 (отсутствие заявок)
5	Нежилые помещения общей площадью 49,1 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Советской Армии, 3 . Помещения пустуют.	700 000	70 000	350 000	Аукцион 25.06.2012 (отсутствие заявок)

6	Нежилые помещения общей площадью 115,1 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Мира, 68а . Помещения пустуют.	1 400 000	140 000	700 000	Аукцион 25.06.2012 (иная причина)
7	Нежилые помещения общей площадью 443,6 кв.м в подвале жилого дома по адресу г. Пермь, ул. Мира, 107 . Помещения пустуют.	5 000 000	500 000	2 500 000	Аукцион 26.06.2012 (отсутствие заявок)

Для участия в продаже посредством публичного предложения претенденты предъявляют паспорт и представляют:

Юридические лица:

Прошивают, пронумеровывают, скрепляют печатью претендента и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. заверенные копии учредительных документов;
3. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
4. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
5. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
6. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;
7. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Физические лица:

Прошивают, пронумеровывают и подписывают претендентом или его представителем следующие документы:

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. копию паспорта всех страниц;
3. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.
4. в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента;
5. опись представленных документов в 1 экземпляре.

Отдельно представляют (не прошивают с вышеперечисленными документами):

1. заявку по установленной форме в 1 экземпляре;
2. опись представленных документов в 1 экземпляре;
3. в случае, если за претендента задаток вносит третье лицо, прилагается информация об этом (в произвольной форме).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Для участия в продаже имущества претендент вносит задаток не позднее 22.08.2012 в размере 10% начальной цены на счет: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имуще-

ственных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000. Назначение платежа – задаток для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 13.09.2012 по лоту №__ (ул. _____).

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки по лотам принимаются с 27.07.2012 по 22.08.2012 ежедневно в рабочие дни с 10-00 до 13-00 час. и с 14-00 до 17-00 час. по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 18.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечении срока приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о наличии заявок, лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

Дата определения участников продажи – 28.08.2012.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 10 % цены первоначального предложения

Величина повышения цены («шаг аукциона») в случае проведения аукциона составляет 50 % «шага понижения».

Продажа имущества осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества.

В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя.

Место и срок подведения итогов продажи – ул.Сибирская,14, 13.09.2012.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем с ним заключается договор купли-продажи, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи имущества на сайтах в сети «Интернет».

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в соответствии с п.2 договора купли-продажи (типовой проект договора купли-продажи размещен на сайтах www.gorodperm.ru (раздел «Торговая площадка/ Информация о торгах/ Бланки документов/ Приватизация недвижимого имущества»), www.dio.perm.ru (раздел «Торговая площадка/ Бланки документов/ Приватизация муниципального имущества»).

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В департаменте имущественных отношений администрации города Перми можно ознакомиться с условиями продажи, наличием обременений, технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде), порядком проведения аукциона (каб. № 33, тел. 212-77-24, 212-62-51).

В департамент
имущественных отношений
администрации города Перми

**ЗАЯВКА
на участие в продаже муниципального имущества
посредством публичного предложения**

_____ (дата продажи)

Претендент _____
(наименование Претендента)

_____ (место нахождения или место жительства Претендента с указанием почтового индекса)

_____ (номер телефона)

в лице _____,
(в случае подачи заявки руководителем юридического лица указывается его должность, фамилия, имя, отчество;
в случае подачи заявки полномочным представителем Претендента - его фамилия, имя, отчество)

действующ _____ на основании _____

уведомляет об участии в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № _____:
_____ (наименование имущества с указанием адреса и площади)

и обязуется соблюдать порядок проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Банковские реквизиты для возврата задатка (с указанием наименования, КПП, БИК, ИНН банка): _____

Получатель платежа: _____
(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, ИП)

ИНН получателя платежа: _____

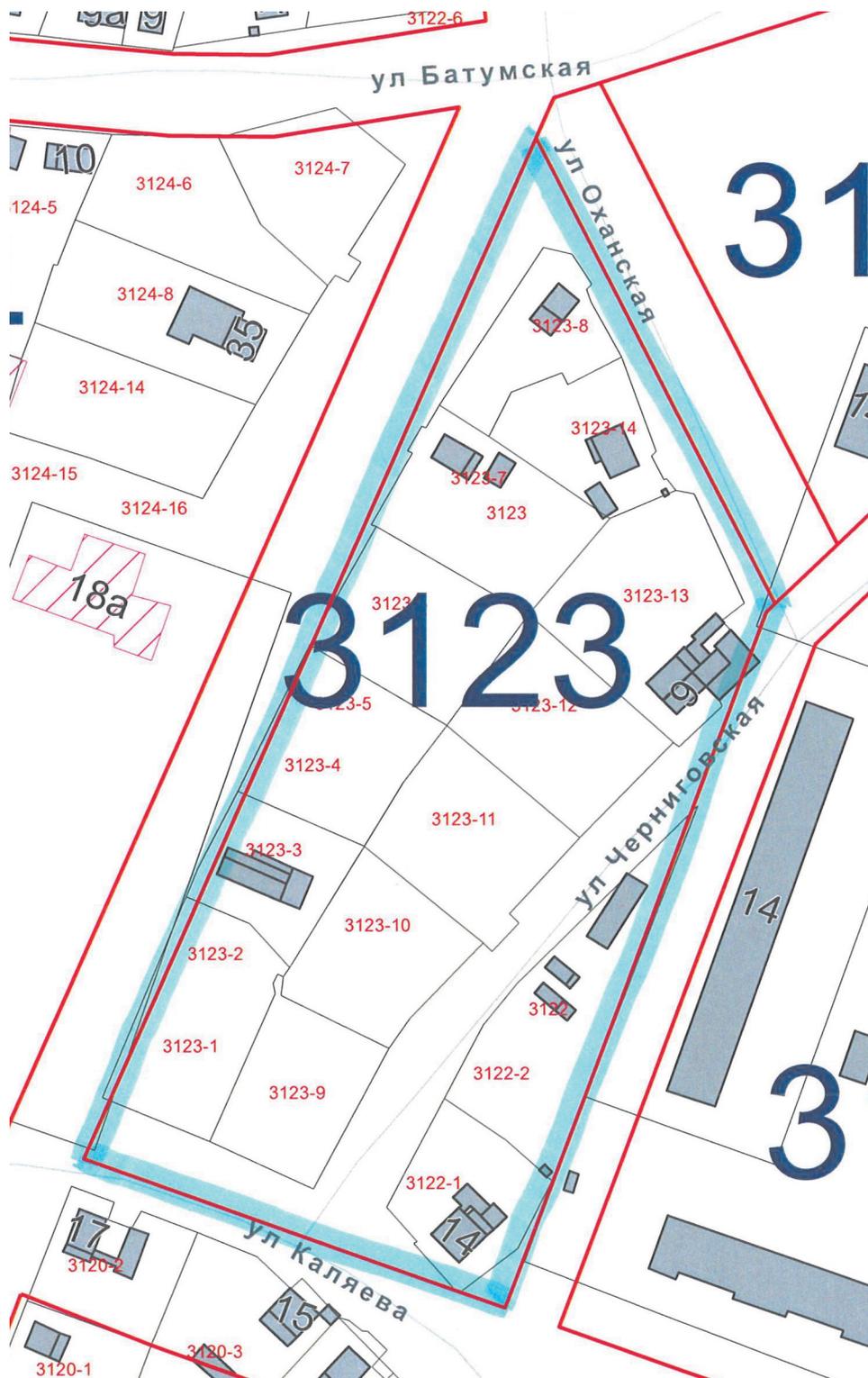
Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____
М.П.

Заявка зарегистрирована
« _____ » _____ 20 ____ года в _____ час. _____ мин., рег. № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 09.07.2012 № 369

**ТЕРРИТОРИЯ,
ограниченная ул.Оханской, ул.Черниговской, ул.Каляева
Кировского района города Перми**



Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 09.07.2012 № 371

**ТЕРРИТОРИЯ,
ограниченная ул.Малой Ямской, ул.Максима Горького, ул.Краснова,
ул.25-го Октября Свердловского района города Перми**

