

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

14.02.2014 № 13

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:51436 – «яхт-клуб» – в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) в Свердловском районе города Перми4

14.02.2014 № 14

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810036:0002, объекта капитального строительства с кадастровым номером 59-59-24/023/2012-100 – «магазин (не более 400 кв.м)» – в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м (Ж-5) по ул.Налимихинской, 41 Кировского района города Перми.....5

14.02.2014 № 15

О награждении Самаркиной Л.Ф. Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы.....6

14.02.2014 № 16

О награждении Садвокасова К.Б. Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы.....6

14.02.2014 № 17

О награждении коллектива Пермской краевой Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана» Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы7

14.02.2014 № 18

О награждении Светлакова Д.Д., Соловьева С.Г. Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы.....7

14.02.2014 № 19

О награждении коллектива общественной организации «Союз ветеранов боевых действий Орджоникидзевского района г.Перми» Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы.....8

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

17.02.2014 № 88

О проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Иньвенской, ул.Грозненской, ул.Целинной, ул.Ивдельской в Мотовилихинском районе города Перми (кварталы № 1512, 1611).....8

17.02.2014 № 89

О проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Луначарского, ул.Попова, ул.Пушкина, ул.Борчанинова в Ленинском районе города Перми (квартал № 134).....10

17.02.2014 № 90

О проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Екатерининской, ул.Парковой, ул.2-й Луначарского, ул.Клименко в Ленинском районе города Перми (квартал № 116).....13

17.02.2014 № 91

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713197:50 – «административные и административно-хозяйственные объекты, объекты делового назначения, объекты общественных организаций и общественных учреждений общей площадью не более 450 кв.м при условии примыкания земельного участка к существующим или предусмотренным проектом планировки улицам» – в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м (Ж-4) по ул.Адмирала Ушакова,112 Кировского района города Перми 15

17.02.2014 № 92

О внесении изменений в форму договора на размещение нестационарного торгового объекта, утвержденную постановлением администрации города Перми от 10.05.2012 № 218 16

17.02.2014 № 93

Об утверждении проекта межевания территории по ул.Карпинского Индустриального района города Перми 17

17.02.2014 № 94

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 15.03.2013 № 150 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной ул.Докучаева, ул.Сочинской, железной дорогой, восточной границей земельных участков по ул.Красноборской в Дзержинском районе города Перми» 17

17.02.2014 № 95

Об утверждении Регламента взаимодействия территориальных и функциональных органов, функциональных подразделений администрации города Перми при создании и деятельности общественных центров на территории города Перми и Порядка предоставления помещений в общественном центре..... 18

17.02.2014 № 96

О внесении изменений в Методику расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги оказания социально-психологической помощи детям с проблемами в развитии, обучении и социальной адаптации и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, утвержденную постановлением администрации города Перми от 06.11.2009 № 818..... 28

18.02.2014 № 97

О внесении изменений в муниципальную программу «Профилактика правонарушений в городе Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.10.2013 № 852 30

18.02.2014 № 98

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 10.09.2008 № 888 «О комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности города Перми, и лесного участка, государственная собственность на который не разграничена, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений»..... 31

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:51436 – «яхт-клуб» – в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) в Свердловском районе города Перми 33

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810036:0002, объекта капитального строительства с кадастровым номером 59-59-24/023/2012-100 – «магазин (не более 400 кв.м)» – в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м (Ж-5) по ул.Налимихинской,41 Кировского района города Перми..... 33

Перечень объектов недвижимого муниципального имущества, предназначенных для сдачи в аренду 34

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Перми и предназначенных для сдачи в аренду по состоянию на 15.02.2014 34

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с п.2.9. решения Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 260 информирует о предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством (3 сообщения)38

Департамент земельных отношений администрации города Перми в целях информирования населения и предотвращения нарушения их прав и законных интересов в соответствии со статьей 31 Земельного кодекса Российской Федерации оповещает о предстоящем предварительном согласовании места размещения объектов и последующем предоставлении земельных участков для строительства на территории города Перми40

Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков41

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ - ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2014

№ 13

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:51436 – «яхт-клуб» – в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) в Свердловском районе города Перми

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32, статьи 35 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143, заявления ООО «Вихрь» от 15.01.2014 № СЭД-22-01-21-2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 03.03.2014 в 18.00 час. мероприятие в рамках публичных слушаний по теме «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:51436 – «яхт-клуб» – в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) в Свердловском районе города Перми» по адресу: 614105, г.Пермь, ул. Транспортная, 2, администрация поселка Новые Ляды.

2. Администрации города Перми обеспечить:

2.1 организацию и проведение публичных слушаний;

2.2 соблюдение требований законодательства, нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

2.3 информирование заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

2.4 размещение документации (экспозиция) по теме публичных слушаний для предварительного ознакомления по адресу: 614105, г.Пермь, ул. Транс-портная, 2, администрация поселка Новые Ляды;

2.5 своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

2.6 размещение настоящего постановления и сообщения о проведении публичных слушаний на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Срок проведения публичных слушаний составляет не более месяца со дня опубликования и размещения постановления о назначении публичных слушаний на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет до дня размещения заключения о результатах публичных слушаний на указанном сайте.

4. Заинтересованные лица вправе со дня опубликования постановления по 03.03.2014 представить предложения и замечания по теме публичных слушаний в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 101 и территориальный организационный комитет по проведению публичных слушаний при администрации поселка Новые Ляды по адресу: 614105, г.Пермь, ул. Транспортная, 2.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на ООО «Вихрь».

6. Опубликовать постановление и сообщение о проведении публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2014

№ 14

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810036:0002, объекта капитального строительства с кадастровым номером 59-59-24/023/2012-100 – «магазин (не более 400 кв.м)» – в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м (Ж-5) по ул.Налимихинской, 41 Кировского района города Перми

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32, статьи 35 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143, заявления Николайчук Ольги Борисовны от 20.01.2014 № СЭД-22-01-21-7 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 03.03.2014 в 18.00 час. мероприятие в рамках публичных слушаний по теме «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810036:0002, объекта капитального строительства с кадастровым номером 59-59-24/023/2012-100 – «магазин (не более 400 кв.м)» – в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5м (Ж-5) по ул.Налимихинской, 41 Кировского района города Перми» по адресу: 614023, г.Пермь, ул.Калинина, 74 (библиотека № 14 им.М.Ю.Лермонтова).

2. Администрации города Перми обеспечить:

2.1 организацию и проведение публичных слушаний;

2.2 соблюдение требований законодательства, нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

2.3 информирование заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

2.4 размещение документации (экспозиция) по теме публичных слушаний для предварительного ознакомления по адресу: 614113, г.Пермь, ул.Кировоградская, 33, администрация Кировского района города Перми;

2.5 своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

2.6 размещение настоящего постановления и сообщения о проведении публичных слушаний на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Срок проведения публичных слушаний составляет не более месяца со дня опубликования и размещения постановления о назначении публичных слушаний на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет до дня размещения заключения о результатах публичных слушаний на указанном сайте.

4. Заинтересованные лица вправе со дня опубликования постановления по 03.03.2014 представить предложения и замечания по теме публичных слушаний в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская, 15, каб.101 и территориальный организационный комитет по проведению публичных слушаний при администрации Кировского района города Перми по адресу: 614113, г.Пермь, ул.Кировоградская, 33.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на Николайчук Ольгу Борисовну.

6. Опубликовать постановление и сообщение о проведении публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

И.В.Сапко



**ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ —
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2014

№ 15

**О награждении Самаркиной Л.Ф. Благодарственным письмом Главы
города Перми-председателя Пермской городской Думы**

В соответствии с Положением о Благодарственном письме Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы, утвержденным постановлением Главы города Перми от 25.07.2006 № 2,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы Самаркину Людмилу Федоровну, заведующего отделением, врача-педиатра участкового муниципального бюджетного учреждения здравоохранения «Городская детская клиническая поликлиника № 5», за профессионализм, большой личный вклад в развитие системы здравоохранения города Перми в области охраны здоровья детей и в связи с 70-летием со дня рождения.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко



**ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ —
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2014

№ 16

**О награждении Садвокасова К.Б. Благодарственным письмом Главы
города Перми-председателя Пермской городской Думы**

В соответствии с Положением о Благодарственном письме Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы, утвержденным постановлением Главы города Перми от 25.07.2006 № 2,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы Садвокасова Каиржана Бастамиевича, начальника муниципального бюджетного учреждения «Городское управление транспорта», за профессионализм, большой личный вклад в развитие транспортной инфраструктуры города Перми и в связи с 60-летием со дня рождения.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко



**ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ —
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2014

№ 17

О награждении коллектива Пермской краевой Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана» Благодарственным письмом Главы города Перми председателя Пермской городской Думы

В соответствии с Положением о Благодарственном письме Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы, утвержденным постановлением Главы города Перми от 25.07.2006 № 2,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы коллектив Пермской краевой Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана» за активную гражданскую позицию, патриотическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием 25-летия со дня вывода советских войск из Афганистана.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко



**ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ —
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2014

№ 18

**О награждении Светлакова Д.Д., Соловьева С.Г. Благодарственным письмом
Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы**

В соответствии с Положением о Благодарственном письме Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы, утвержденным постановлением Главы города Перми от 25.07.2006 № 2,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы за большой личный вклад в военно-патриотическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием 25-летия со дня вывода советских войск из Афганистана:

Светлакова Дмитрия Дмитриевича, председателя Пермской городской Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана»,

Соловьева Сергея Геннадьевича, председателя Правления общественной организации «Союз боевых действий» Кировского района г.Перми.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2014

№ 19

О награждении коллектива общественной организации «Союз ветеранов боевых действий Орджоникидзевского района г.Перми» Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы

В соответствии с Положением о Благодарственном письме Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы, утвержденным постановлением Главы города Перми от 25.07.2006 № 2, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы города Перми-председателя Пермской городской Думы коллектив общественной организации «Союз ветеранов боевых действий Орджоникидзевского района г.Перми» за активную гражданскую позицию, патриотическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием 25-летия со дня вывода советских войск из Афганистана.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Пермской городской Думы Романюту С.Е.

И.В.Сапко

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2014

№ 88

О проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Иньвенской, ул.Грозненской, ул.Целинной, ул.Ивдельской в Мотовилихинском районе города Перми (кварталы № 1512, 1611)

В соответствии со статьями 46.1-46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 34 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, постановлением администрации города Перми от 24 июня 2013 г. № 514 «О развитии застроенной территории, ограниченной ул.Иньвенской, ул.Грозненской, ул.Целинной, ул.Ивдельской в Мотовилихинском районе города Перми (кварталы № 1512, 1611)», с учетом заключения по итогам публичных слушаний от 30 мая 2013 г. администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые существенные условия договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Иньвенской, ул.Грозненской, ул.Целинной, ул.Ивдельской в Мотовилихинском районе города Перми (кварталы № 1512, 1611), начальную цену предмета открытого аукциона, сумму задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории.

2. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми до 01 мая 2014 г. организовать и провести в установленном порядке открытый аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Иньвенской, ул.Грозненской, ул.Целинной, ул.Ивдельской в Мотовилихинском районе города Перми (кварталы № 1512, 1611), площадью 90353 кв.м.

3. Управлению жилищных отношений администрации города Перми заключить от имени администрации города Перми договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Иньвенской, ул.Грозненской, ул.Целинной,

ул.Ивдельской в Мотовилихинском районе города Перми (кварталы № 1512, 1611), площадью 90353 кв.м с победителем открытого аукциона.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Уханова Н.Б.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 17.02.2014 № 88

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Иньвенской, ул.Грозненской, ул.Целинной, ул.Ивдельской в Мотовилихинском районе города Перми (кварталы № 1512, 1611), начальная цена предмета открытого аукциона, сумма задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории

1. Начальная цена права на заключение договора – 1324000 (один миллион триста двадцать четыре тысячи) руб.

2. Сумма задатка – 264800 (двести шестьдесят четыре тысячи восемьсот) руб.

3. Существенные условия договора:

3.1. местоположение и площадь застроенной территории: территория, ограниченная ул.Иньвенской, ул.Грозненской, ул.Целинной, ул.Ивдельской в Мотовилихинском районе города Перми (кварталы № 1512, 1611), площадью 90353 кв.м;

3.2. адреса зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции: многоквартирные жилые дома по ул.Ивдельской, 13, ул.Целинной, 7, 9;

3.3. цена права на заключение договора определяется по результатам открытого аукциона;

3.4. обязательства лица, заключившего договор с администрацией города Перми (далее – застройщик):

3.4.1. подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Местными нормативами градостроительного проектирования в городе Перми, утвержденными постановлением администрации города Перми от 26 декабря 2012 г. № 104-П, до 01 июня 2015 г.;

3.4.2. создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в соответствии с действующим жилищным законодательством в количестве, необходимом для полного переселения нанимателей, до 01 июня 2015 г.

Размер, характеристики, в том числе площадь жилых помещений, согласовать с администрацией города Перми;

3.4.3. уплатить собственникам выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, земельные участки, находящиеся в собственности.

Размер выкупной суммы определяется соглашением с собственником помещения либо по решению суда. Основанием для оплаты является договор об изъятии жилого помещения путем выкупа или вступившее в законную силу решение суда. Оплата по договору производится в течение 10 дней с даты направления такого договора лицу, заключившему договор о развитии застроенной территории. Оплата по исполнению судебного решения производится на расчетный счет, указанный администрацией города Перми, в течение 10 дней с даты направления требования об оплате. В соответствии с пунктом 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и на основании соглашения с собственником предоставить ему жилое помещение в собственность в счет оплаты выкупной цены либо передать в муниципальную собственность жилое помещение для предоставления собственнику по договору социального найма.

Срок исполнения указанных обязательств – до 01 июня 2015 г. может быть продлен на период рассмотрения исков в суде;

3.4.4. осуществить строительство на застроенной территории в соответствии с утвержденным проектом планировки территории в течение 5 лет с даты предоставления земельного участка;

3.4.5. заключить и оплатить договоры на подключение объектов недвижимости к сетям инженерной инфраструктуры в течение 14 месяцев после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания;

3.5. обязательства администрации города Перми:

3.5.1. утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, указанной в пункте 3.4.1 существенных условий договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Иньвенской, ул.Грозненской, ул.Целинной, ул.Ивдельской в Мотовилихинском районе города Перми (кварталы № 1512, 1611) (далее – существенные условия договора), в соответствии с градостроительным регламентом, Местными нормативами градостроительного проектирования в городе Перми, утвержденными постановлением администрации города Перми от 26 декабря 2012 г. № 104-П, в течение 3 месяцев после представления застройщиком проекта планировки территории с устраненными замечаниями;

3.5.2. принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, в течение 6 месяцев с даты подписания договора;

3.5.3. после выполнения застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 3.4.1-3.4.3 существенных условий договора, предоставить застройщику без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной территории, указанной в пункте 3.1 существенных условий договора, по его выбору бесплатно в собственность или аренду земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственной собственности, которые не разграничены и не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, в течение 30 дней с даты представления застройщиком полного пакета документов, необходимых для принятия решения о предоставлении земельного участка;

3.6. договор вступает в силу с даты подписания и действует в течение срока реализации договора до полного исполнения сторонами обязательств;

3.7. в целях обеспечения исполнения обязательств застройщика, предусмотренных пунктами 3.4.2-3.4.3 существенных условий договора, застройщик представляет администрации города Перми банковскую гарантию или передает заказчику в залог денежные средства.

Договор заключается после представления застройщиком банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией, или передачи заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора.

Обеспечение исполнения договора представляется на сумму 10000000 (десять миллионов) руб. В случае продления срока договора застройщик обязуется переоформить соответствующую банковскую гарантию. В случае если по каким-либо причинам банковская гарантия по договору перестала быть действительной, закончила свое действие или иным образом перестала обеспечивать исполнение застройщиком своих обязательств по договору, застройщик обязуется в течение 10 банковских дней представить администрации города Перми иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения в размере, указанном в договоре;

3.8. стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

При нарушении сроков, предусмотренных пунктами 3.4.1-3.4.3, 3.7 существенных условий договора, более чем на 2 месяца администрация города Перми вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор без возмещения застройщику затрат, понесенных застройщиком во исполнение договора.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2014

№ 89

О проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Луначарского, ул.Попова, ул.Пушкина, ул.Борчанинова в Ленинском районе города Перми (квартал № 134)

В соответствии со статьями 46.1-46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 34 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, постановлением администрации города Перми от 05 апреля 2013 г. № 233 «О развитии застроенных территорий в Ленинском районе города Перми (кварталы № 116, 134)», с учетом заключения по итогам публичных слушаний от 04 марта 2013 г. администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые существенные условия договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Луначарского, ул.Попова, ул.Пушкина, ул.Борчанинова в Ленинском районе города Перми (квартал № 134), начальную цену предмета открытого аукциона, сумму задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории.

2. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми до 01 мая 2014 г. организовать и провести в установленном порядке открытый аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Луначарского, ул.Попова, ул.Пушкина, ул.Борчанинова в Ленинском районе города Перми (квартал № 134), площадью 13600 кв.м.

3. Управлению жилищных отношений администрации города Перми заключить от имени администрации города Перми договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Луначарского, ул.Попова, ул.Пушкина, ул.Борчанинова в Ленинском районе города Перми (квартал № 134), площадью 13600 кв.м с победителем открытого аукциона.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Уханова Н.Б.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 17.02.2014 № 89

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Луначарского, ул.Попова, ул.Пушкина, ул.Борчанинова в Ленинском районе города Перми (квартал № 134), начальная цена предмета открытого аукциона, сумма задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории

1. Начальная цена права на заключение договора – 2027000 (два миллиона двадцать семь тысяч) руб.

2. Сумма задатка – 405400 (четыреста пять тысяч четыреста) руб.

3. Существенные условия договора:

3.1. местоположение и площадь застроенной территории: территория, ограниченная ул.Луначарского, ул.Попова, ул.Пушкина, ул.Борчанинова в Ленинском районе города Перми (квартал № 134), площадью 13600 кв.м;

3.2. адреса зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции: многоквартирные жилые дома по ул.Луначарского, 99/1, 99/2, 99/3, 99/4, 99/8;

3.3. цена права на заключение договора определяется по результатам открытого аукциона;

3.4. обязательства лица, заключившего договор с администрацией города Перми (далее – застройщик):

3.4.1. подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Местными нормативами градостроительного проектирования в городе Перми, утвержденными постановлением администрации города Перми от 26 декабря 2012 г. № 104-П, до 01 июня 2015 г.;

3.4.2. создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в соответствии с действующим жилищным законодательством в количестве, необходимом для полного переселения нанимателей, до 01 июня 2015 г.

Размер, характеристики, в том числе площадь жилых помещений, согласовать с администрацией города Перми;

3.4.3. уплатить собственникам выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, земельные участки, находящиеся в собственности.

Размер выкупной суммы определяется соглашением с собственником помещения либо по решению суда. Основанием для оплаты является договор об изъятии жилого помещения путем выкупа или вступившее в законную силу решение суда. Оплата по договору производится в течение 10 дней с даты направления такого договора лицу,

заключившему договор о развитии застроенной территории. Оплата по исполнению судебного решения производится на расчетный счет, указанный администрацией города Перми, в течение 10 дней с даты направления требования об оплате. В соответствии с пунктом 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и на основании соглашения с собственником предоставить ему жилое помещение в собственность в счет оплаты выкупной цены либо передать в муниципальную собственность жилое помещение для предоставления собственнику по договору социального найма.

Срок исполнения указанных обязательств – до 01 июня 2015 г. может быть продлен на период рассмотрения исков в суде;

3.4.4. осуществить строительство на застроенной территории в соответствии с утвержденным проектом планировки территории в течение 3 лет с даты предоставления земельного участка;

3.4.5. заключить и оплатить договоры на подключение объектов недвижимости к сетям инженерной инфраструктуры в течение 14 месяцев после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания;

3.5. обязательства администрации города Перми:

3.5.1. утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, указанной в пункте 3.4.1 существенных условий договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Луначарского, ул.Попова, ул.Пушкина, ул.Борчанинова в Ленинском районе города Перми (квартал № 134) (далее – существенные условия договора), в соответствии с градостроительным регламентом, Местными нормативами градостроительного проектирования в городе Перми, утвержденными постановлением администрации города Перми от 26 декабря 2012 г. № 104-П, в течение 3 месяцев после представления застройщиком проекта планировки территории с устраненными замечаниями;

3.5.2. принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, в течение 6 месяцев с даты подписания договора;

3.5.3. после выполнения застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 3.4.1-3.4.3 существенных условий договора, предоставить застройщику без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной территории, указанной в пункте 3.1 существенных условий договора, по его выбору бесплатно в собственность или аренду земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственной собственности, которые не разграничены и не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, в течение 30 дней с даты представления застройщиком полного пакета документов, необходимых для принятия решения о предоставлении земельного участка;

3.6. договор вступает в силу с даты подписания и действует в течение срока реализации договора до полного исполнения сторонами обязательств;

3.7. в целях обеспечения исполнения обязательств застройщика, предусмотренных пунктами 3.4.2-3.4.3 существенных условий договора, застройщик представляет администрации города Перми банковскую гарантию или передает заказчику в залог денежные средства.

Договор заключается после представления застройщиком банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией, или передачи заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора.

Обеспечение исполнения договора представляется на сумму 10000000 (десять миллионов) руб. В случае продления срока договора застройщик обязуется переоформить соответствующую банковскую гарантию. В случае если по каким-либо причинам банковская гарантия по договору перестала быть действительной, закончила свое действие или иным образом перестала обеспечивать исполнение застройщиком своих обязательств по договору, застройщик обязуется в течение 10 банковских дней представить администрации города Перми иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения в размере, указанном в договоре;

3.8. стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

При нарушении сроков, предусмотренных пунктами 3.4.1-3.4.3, 3.7 существенных условий договора, более чем на 2 месяца администрация города Перми вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор без возмещения застройщику затрат, понесенных застройщиком во исполнение договора.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2014

№ 90

О проведении открытого аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Екатерининской, ул.Парковой, ул.2-й Луначарского, ул.Клименко в Ленинском районе города Перми (квартал № 116)

В соответствии со статьями 46.1-46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 34 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, постановлением администрации города Перми от 05 апреля 2013 г. № 233 «О развитии застроенных территорий в Ленинском районе города Перми (кварталы № 116, 134)», с учетом заключения по итогам публичных слушаний от 04 марта 2013 г. администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые существенные условия договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Екатерининской, ул.Парковой, ул.2-й Луначарского, ул.Клименко в Ленинском районе города Перми (квартал № 116), начальную цену предмета открытого аукциона, сумму задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории.

2. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми до 01 мая 2014 г. организовать и провести в установленном порядке открытый аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Екатерининской, ул.Парковой, ул.2-й Луначарского, ул.Клименко в Ленинском районе города Перми (квартал № 116), площадью 5900 кв.м.

3. Управлению жилищных отношений администрации города Перми заключить от имени администрации города Перми договор о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Екатерининской, ул.Парковой, ул.2-й Луначарского, ул.Клименко в Ленинском районе города Перми (квартал № 116), площадью 5900 кв.м с победителем открытого аукциона.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Уханова Н.Б.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 17.02.2014 № 90

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Екатерининской, ул.Парковой, ул.2-й Луначарского, ул.Клименко в Ленинском районе города Перми (квартал № 116), начальная цена предмета открытого аукциона, сумма задатка для участия в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории

1. Начальная цена права на заключение договора – 2071000 (два миллиона семьдесят одна тысяча) руб.

2. Сумма задатка – 414200 (четыреста四тырнадцать тысяч двести) руб.

3. Существенные условия договора:

3.1. местоположение и площадь застроенной территории: территория, ограниченная ул.Екатерининской, ул.Парковой, ул.2-й Луначарского, ул.Клименко в Ленинском районе города Перми (квартал № 116), площадью 5900 кв.м;

3.2. адреса зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, рекон-струкции: многоквартирные жилые дома по ул.Екатерининской, 5, 7, 9а, 9в, ул.2-й Луначарского, 11, 12;

3.3. цена права на заключение договора определяется по результатам открытого аукциона;

3.4. обязательства лица, заключившего договор с администрацией города Перми (далее – застройщик):

3.4.1. подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Местными нормативами градостроительного проектирования в городе Перми, утвержденными постановлением администрации города Перми от 26 декабря 2012 г. № 104-П, до 01 июня 2015 г.;

3.4.2. создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в соответствии с действующим жилищным законодательством в количестве, необходимом для полного переселения нанимателей, до 01 июня 2015 г.

Размер, характеристики, в том числе площадь жилых помещений, согласовать с администрацией города Перми;

3.4.3. уплатить собственникам выкупную цену за изымаемые на основании решения органа местного самоуправления, принятого в соответствии с жилищным законодательством, жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, земельные участки, находящиеся в собственности.

Размер выкупной суммы определяется соглашением с собственником помещения либо по решению суда. Основанием для оплаты является договор об изъятии жилого помещения путем выкупа или вступившее в законную силу решение суда. Оплата по договору производится в течение 10 дней с даты направления такого договора лицу, заключившему договор о развитии застроенной территории. Оплата по исполнению судебного решения производится на расчетный счет, указанный администрацией города Перми, в течение 10 дней с даты направления требования об оплате. В соответствии с пунктом 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и на основании соглашения с собственником предоставить ему жилое помещение в собственность в счет оплаты выкупной цены либо передать в муниципальную собственность жилое помещение для предоставления собственнику по договору социального найма.

Срок исполнения указанных обязательств – до 01 июня 2015 г. может быть продлен на период рассмотрения исков в суде;

3.4.4. осуществить строительство на застроенной территории в соответствии с утвержденным проектом планировки территории в течение 3 лет с даты предоставления земельного участка;

3.4.5. заключить и оплатить договоры на подключение объектов недвижимости к сетям инженерной инфраструктуры в течение 14 месяцев после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания;

3.5. обязательства администрации города Перми:

3.5.1. утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, указанной в пункте 3.4.1 существенных условий договора о развитии застроенной территории, ограниченной ул.Екатерининской, ул.Парковой, ул.2-й Луначарского, ул.Клименко в Ленинском районе города Перми (квартал № 116) (далее – существенные условия договора), в соответствии с градостроительным регламентом, Местными нормативами градостроительного проектирования в городе Перми, утвержденными постановлением администрации города Перми от 26 декабря 2012 г. № 104-П, в течение 3 месяцев после представления застройщиком проекта планировки территории с устраненными замечаниями;

3.5.2. принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, в течение 6 месяцев с даты подписания договора;

3.5.3. после выполнения застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 3.4.1-3.4.3 существенных условий договора, предоставить застройщику без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах застроенной территории, указанной в пункте 3.1 существенных условий договора, по его выбору бесплатно в собственность или аренду земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственной собственности, которые не разграничены и не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, в течение 30 дней с даты представления застройщиком полного пакета документов, необходимых для принятия решения о предоставлении земельного участка;

3.6. договор вступает в силу с даты подписания и действует в течение срока реализации договора до полного исполнения сторонами обязательств;

3.7. в целях обеспечения исполнения обязательств застройщика, предусмотренных пунктами 3.4.2-3.4.3 существенных условий договора, застройщик представляет администрации города Перми банковскую гарантию или передает заказчику в залог денежные средства.

Договор заключается после представления застройщиком банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией, или передачи заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора.

Обеспечение исполнения договора представляется на сумму 10000000 (десять миллионов) руб. В случае продления срока договора застройщик обязуется переоформить соответствующую банковскую гарантию. В случае если по каким-либо причинам банковская гарантия по договору перестала быть действительной, закончила свое действие

или иным образом перестала обеспечивать исполнение застройщиком своих обязательств по договору, застройщик обязуется в течение 10 банковских дней представить администрации города Перми иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения в размере, указанном в договоре;

3.8. стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

При нарушении сроков, предусмотренных пунктами 3.4.1-3.4.3, 3.7 существенных условий договора, более чем на 2 месяца администрация города Перми вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор без возмещения застройщику затрат, понесенных застройщиком во исполнение договора.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2014

№ 91

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713197:50 – «административные и административно-хозяйственные объекты, объекты делового назначения, объекты общественных организаций и общественных учреждений общей площадью не более 450 кв.м при условии примыкания земельного участка к существующим или предусмотренным проектом планировки улицам» – в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м (Ж-4) по ул.Адмирала Ушакова, 112 Кировского района города Перми

В соответствии со статьями 8, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявлением ОАО «Мобильные ТелеСистемы» от 17 июня 2013 г. № СЭД-22-01-21-226, заключением о результатах публичных слушаний от 14 ноября 2013 г., с учетом рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Перми, изложенной в протоколе от 14 ноября 2013 г. № 30, администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713197:50 – «административные и административно-хозяйственные объекты, объекты делового назначения, объекты общественных организаций и общественных учреждений общей площадью не более 450 кв.м при условии примыкания земельного участка к существующим или предусмотренным проектом планировки улицам» – в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м (Ж-4) по ул.Адмирала Ушакова, 112 Кировского района города Перми.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить размещение настоящего постановления:

в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Функциональным и территориальным органам администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2014

№ 92

О внесении изменений в форму договора на размещение нестационарного торгового объекта, утвержденную постановлением администрации города Перми от 10.05.2012 № 218

В соответствии с Уставом города Перми, в целях актуализации правовых актов администрации города Перми в сфере размещения нестационарных торговых объектов администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в форму договора на размещение нестационарного торгового объекта, утвержденную постановлением администрации города Перми от 10 мая 2012 г. № 218 (в ред. от 09.04.2013 № 245), следующие изменения:

1.1. в пункте 4.1.3 слова «(погашении) задолженности по настоящему договору, в том числе по выставленным к оплате пеням и штрафам» заменить словами «у Владельца неисполненных обязательств по настоящему договору, в том числе по оплате задолженности, выставленным к оплате пеням и штрафам, а также по устранению несоответствий (недостатков), выявленных при обследовании Объекта»;

1.2. дополнить пунктом 4.2.10 следующего содержания:

«4.2.10. соблюдать требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.»;

1.3. абзац первый пункта 6.2 изложить в следующей редакции:

«6.2. Настоящий договор может быть расторгнут в связи с односторонним отказом Управления от его исполнения в случаях:»;

1.4. дополнить пунктом 6.2.6 следующего содержания:

«6.2.6. неоднократного (два раза и более) нарушения Владельцем требований (запретов, ограничений) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий, а также в области благоустройства и содержания территории, на основании вступившего в законную силу постановления о назначении административного наказания.»;

1.5. дополнить пунктом 6.2¹ следующего содержания:

«6.2¹. В случае одностороннего отказа Управления от исполнения договора договор считается расторгнутым через десять дней со дня направления Владельцу Объекта письменного уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора. Указанное уведомление направляется Владельцу по почте заказным письмом либо вручается Владельцу (уполномоченному представителю) лично под подпись.»;

1.6. пункт 6.3 дополнить словами «за исключением случая расторжения, предусмотренного пунктом 6.2¹ настоящего договора».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2014№ 93

Об утверждении проекта межевания территории по ул.Карпинского Индустриального района города Перми

На основании статей 8, 42, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 11, 33 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, с учетом протокола публичных слушаний по проекту межевания территории по ул.Карпинского Индустриального района города Перми от 24 декабря 2013 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 15 января 2014 г.

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории по ул.Карпинского Индустриального района города Перми (шифр ПМТ-02-2013) (далее – проект межевания территории).

2. Признать утратившим силу проект межевания кварталов № 601, 637, 639, 641, 725, 726, 821 в жилом районе Ново-Плоский Индустриального района города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 25 января 2010 г. № 15 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания кварталов № 601, 637, 639, 725, 726, 821 в жилом районе Ново-Плоский Индустриального района города Перми», в части проекта межевания территории по ул.Карпинского Индустриального района города Перми.

3. Функциональным подразделениям, функциональным и территориальным органам администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться утвержденным проектом межевания территории.

4. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить размещение настоящего постановления, проекта межевания территории:

в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления и проекта межевания территории в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение см. на стр. 45



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2014№ 94

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 15.03.2013 № 150 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной ул.Докучаева, ул.Сочинской, железной дорогой, восточной границей земельных участков по ул.Красноборской в Дзержинском районе города Перми»

В соответствии со статьями 8, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявлением открытого акционерного общества «Пермский завод силикатных панелей» от 15 января 2014 г. № СЭД-22-01-23.1-12

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 15 марта 2013 г. № 150 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной ул. Докучаева, ул. Сочинской, железной дорогой, восточной границей земельных участков по ул. Красноторской в Дзержинском районе города Перми» следующие изменения:

- 1.1. в наименовании слова «восточной границей земельных участков по» исключить;
- 1.2. в пункте 1 слова «восточной границей земельных участков по» исключить;
- 1.3. приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

- 2.1. в двухнедельный срок с даты официального опубликования настоящего постановления внести соответствующие изменения в техническое задание на разработку документации по планировке территории;
- 2.2. разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми;
- 2.3. разместить постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение см. на стр. 44



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2014

№ 95

Об утверждении Регламента взаимодействия территориальных и функциональных органов, функциональных подразделений администрации города Перми при создании и деятельности общественных центров на территории города Перми и Порядка предоставления помещений в общественном центре

В соответствии с Федеральными законами от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, решениями Пермской городской Думы от 26 июня 2012 г. № 135 «Об утверждении Положения об общественных центрах города Перми», от 29 января 2013 г. № 7 «О территориальных органах администрации города Перми», в целях поддержки органами местного самоуправления участия органов территориального общественного самоуправления города Перми, общественных объединений и некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории города Перми, граждан в решении вопросов местного значения администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Регламент взаимодействия территориальных и функциональных органов, функциональных подразделений администрации города Перми при создании и деятельности общественных центров на территории города Перми;

1.2. Порядок предоставления помещений в общественном центре.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Грибанова А.А.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 17.02.2014 № 95

РЕГЛАМЕНТ
взаимодействия территориальных и функциональных органов,
функциональных подразделений администрации города Перми при создании и деятельности
общественных центров на территории города Перми

I. Общие положения

1.1. Регламент взаимодействия территориальных и функциональных органов, функциональных подразделений администрации города Перми при создании и деятельности общественных центров на территории города Перми (далее – Регламент) разработан на основании Федеральных законов от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми, решений Пермской городской Думы от 26 июня 2012 г. № 135 «Об утверждении Положения об общественных центрах города Перми» (далее – Положение), от 29 января 2013 г. № 7 «О территориальных органах администрации города Перми», постановления администрации города Перми от 03 октября 2012 г. № 582 «Об утверждении Типового положения о координационно-методическом совете при территориальном органе администрации города Перми для осуществления общей координации деятельности общественных центров».

1.2. Настоящий Регламент определяет порядок взаимодействия территориальных и функциональных органов, функциональных подразделений администрации города Перми при создании и деятельности общественных центров на территории города Перми (далее – общественный центр).

1.3. Инициатор создания общественного центра – органы территориального общественного самоуправления по месту его предполагаемого размещения, депутаты Пермской городской Думы по соответствующему округу, Глава города Перми – председатель Пермской городской Думы (далее – Глава города Перми).

1.4. Территориальные и функциональные органы, функциональные подразделения администрации города Перми взаимодействуют при создании и деятельности общественных центров в рамках полномочий, относящихся к деятельности функциональных и территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, закрепленных нормативными правовыми актами:

1.4.1. департамент имущественных отношений администрации города Перми (далее – ДИО) – по управлению и распоряжению муниципальным имуществом в части передачи помещения для создания и размещения общественного центра;

1.4.2. территориальные органы администрации города Перми (далее – Территориальный орган) – по содержанию и использованию имущества, закрепленного на праве оперативного управления, и организации деятельности общественных центров, расположенных в пределах территории района города Перми;

1.4.3. департамент финансов администрации города Перми (далее – ДФ) – по обеспечению финансирования на содержание имущества и организацию деятельности общественных центров;

1.4.4. управление социальной политики администрации города Перми (далее – УСП) – по получению, в том числе по запросам, информации о деятельности общественных центров.

II. Принципы взаимодействия

Территориальные и функциональные органы, функциональные подразделения администрации города Перми при взаимодействии по созданию и деятельности общественных центров руководствуются принципами законности, согласованности действий территориальных и функциональных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, самостоятельности в реализации собственных задач и полномочий.

III. Порядок взаимодействия территориальных
и функциональных органов, функциональных подразделений
администрации города Перми по созданию общественных центров

Глава администрации города Перми в течение 4 календарных дней направляет запрос Главы города Перми о представлении мнения о возможности размещения на соответствующей территории общественного центра и наличии источников финансирования его деятельности в Территориальный орган для подготовки мнения администрации города Перми.

Территориальный орган после получения запроса о возможности размещения на соответствующей территории общественного центра и наличии источников финансирования его деятельности от главы администрации города Перми

в течение 3 календарных дней подготавливает и направляет запрос в ДИО о возможности передачи в оперативное управление помещения для организации деятельности и размещения общественного центра.

ДИО в течение 10 календарных дней с даты поступления запроса из Территориального органа направляет в Территориальный орган информацию о наличии (отсутствии) находящегося в муниципальной собственности города Перми помещения для создания и размещения общественного центра на соответствующей территории.

При наличии возможности предоставления помещения для размещения общественного центра на соответствующей территории Территориальный орган в течение 3 календарных дней после получения информации от ДИО о наличии находящегося в муниципальной собственности города Перми имущества для создания и размещения общественного центра на соответствующей территории направляет в ДФ запрос о наличии источников финансирования деятельности общественного центра с приложением информации о расходах на обеспечение деятельности общественного центра.

ДФ в течение 8 календарных дней с даты поступления запроса из Территориального органа направляет ответ в Территориальный орган о наличии (отсутствии) источников финансирования деятельности общественного центра и возможности (невозможности) включения дополнительных расходов на обеспечение деятельности общественного центра в проект бюджета города Перми.

Территориальный орган обобщает полученную из ДИО и ДФ информацию и направляет Главе города Перми мнение администрации города Перми за подписью главы администрации города Перми о возможности (невозможности) размещения на соответствующей территории общественного центра и наличии источников финансирования его деятельности в течение 30 календарных дней со дня получения запроса от главы администрации города Перми.

В соответствии с пунктом 3.5 Положения в случае направления Главой города Перми документов главе администрации города Перми для организации работы по созданию общественного центра глава администрации города Перми в течение 5 календарных дней принимает решение о создании общественного центра и направляет документы, поступившие от Главы города Перми, в Территориальный орган для организации работы по созданию общественного центра.

Территориальный орган направляет в ДИО информацию о выделении средств на содержание общественного центра с заявлением о предоставлении в оперативное управление помещения для размещения общественного центра.

Начальник ДИО в течение 30 календарных дней с даты поступления информации из Территориального органа издает распоряжение начальника ДИО о закреплении помещения на праве оперативного управления за Территориальным органом для размещения общественного центра.

Территориальный орган в течение 10 календарных дней с даты приема-передачи помещения по акту приема-передачи формирует и направляет пакет документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю для проведения государственной регистрации права оперативного управления на помещение.

Глава Территориального органа в течение 5 календарных дней с даты получения свидетельства о регистрации права оперативного управления имуществом издает распоряжение главы Территориального органа о создании общественного центра с указанием адреса, площади, территории, цели и задач организации общественного центра.

Территориальный орган направляет в УСП информацию о создании общественного центра с указанием адреса, площади, территории, цели и задач организации общественного центра в течение 5 календарных дней с даты издания распоряжения главы Территориального органа о создании общественного центра.

Территориальный орган обеспечивает внесение изменений в Методику расчета нормативных затрат по содержанию имущества и обеспечению деятельности общественных центров города Перми, утвержденную постановлением администрации города Перми от 14 декабря 2011 г. № 845 (далее – Методика), о площади общественного центра в соответствии с правовыми актами руководителей ДИО и Территориального органа.

Территориальный орган направляет в ДФ информацию о дополнительной потребности в расходах на содержание имущества и обеспечение деятельности общественного центра в соответствии с Методикой.

IV. Порядок организации деятельности общественных центров

4.1. Территориальные органы в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Перми на текущий год, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации обеспечивают организацию деятельности общественных центров.

4.2. Территориальный орган обеспечивает составление плана использования помещений общественного центра не позднее 25 числа месяца, предшествующего месяцу, на который составляется план, и размещает его на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телеком-муникационной сети Интернет не позднее 30 числа месяца, предшествующего месяцу, на который составляется план.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 17.02.2014 № 95

**ПОРЯДОК
предоставления помещений в общественном центре**

1. Настоящий Порядок предоставления помещений в общественном центре (далее – Порядок) разработан в целях реализации решения Пермской городской Думы от 26 июня 2012 г. № 135 «Об утверждении Положения об общественных центрах города Перми» (далее – Положение).

2. Заявитель – орган территориального общественного самоуправления, общественное объединение и некоммерческая организация, подавшие заявку на предоставление помещений общественного центра.

3. Пользователь общественного центра – органы территориального общественного самоуправления, общественные объединения и некоммерческие организации, которым переданы помещения в общественном центре в безвозмездное пользование на основании решения координационно-методического совета при территориальном органе администрации города Перми для осуществления общей координации деятельности общественных центров (далее – КМС) о предоставлении помещения в общественном центре.

4. Территориальный орган администрации города Перми (далее – Территориальный орган) принимает заявки от Заявителей на предоставление помещений в общественном центре по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку. К заявке прилагаются:

копии учредительных документов Заявителя со всеми изменениями и дополнениями на дату подачи заявки;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

документ, подтверждающий полномочия руководителя Заявителя (копия решения о назначении этого лица или об его избрании), в соответствии с которым руководитель Заявителя обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности;

копия бухгалтерского баланса Заявителя по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате представления заявки (с отметкой налогового органа), либо, если Заявитель не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, копии иной предусмотренной законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документации (с отметкой налогового органа);

копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

справка об отсутствии задолженности из Инспекции Федеральной налоговой службы района города Перми.

Заявка с приложением пакета документов на предоставление помещений в общественном центре подается руководителем Заявителя либо уполномоченным лицом на осуществление действий от имени Заявителя.

В случае если от имени Заявителя действует уполномоченное лицо по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, оформленная в установленном действующим законодательством порядке.

5. Территориальный орган формирует список Заявителей на предоставление помещений в общественном центре и направляет заявки с приложенными документами в КМС при Территориальном органе.

6. КМС в соответствии со списком рассматривает полученные заявки с приложенными документами и принимает решение о предоставлении (непредоставлении) помещения в общественном центре.

7. В соответствии с принятым КМС решением, оформленным в виде протокола, в течение 20 календарных дней Территориальный орган заключает договоры с Пользователями общественного центра о предоставлении помещений общественных центров в безвозмездное пользование по типовой форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку (далее – Договор) и передает Пользователям общественного центра помещение общественного центра и движимое имущество, необходимое для осуществления деятельности общественных центров, в безвозмездное пользование.

Перечень движимого имущества, передаваемого Пользователю общественного центра для осуществления деятельности общественных центров, указывается в приложении к Договору, которое является его неотъемлемой частью.

8. После подписания и регистрации Договора Территориальный орган в течение 5 календарных дней направляет Договор (третий экземпляр) в ДИО.

9. Помещения в общественном центре предоставляются Пользователям общественного центра на один календарный год. В случае досрочного расторжения Договора в течение календарного года определение новых пользователей производится также в соответствии с настоящим Порядком до окончания календарного года.

10. Для проведения разовых мероприятий (однократно или периодически проводимых в помещениях общественных центров) помещения общественного центра могут быть предоставлены общественным объединениям, некоммерческим организациям, инициативным группам граждан, не являющимся Пользователями помещений в общественном центре, без проведения заседания КМС в соответствии с планом использования помещений общественного центра. Территориальный орган заключает договоры о предоставлении помещений общественных центров в безвозмездное пользование по типовой форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

Приложение 1
к Порядку предоставления
помещений в общественном
центре

В администрацию
района
города Перми

ЗАЯВКА

на предоставление в безвозмездное пользование помещения общественного центра, расположенного по адресу:
г.Пермь, _____ район, ул. _____

1. Наименование заявителя _____
(организационно-правовая форма в соответствии со свидетельством о государственной регистрации)
2. Реквизиты заявителя:
юридический адрес, индекс _____
почтовый адрес, индекс _____
контактный телефон, факс _____
e-mail _____
3. Должность, Ф.И.О. руководителя или лица, подписывающего договор по доверенности с указанием даты и номера доверенности (для юридических лиц) _____
4. Цель использования помещения общественного центра _____
5. Предполагаемая деятельность в течение срока безвозмездного пользования _____
6. Запрашиваемый срок безвозмездного пользования _____

Приложение к заявке:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Руководитель заявителя _____ / _____ «__» _____ 20__ г.
М.П. подпись Ф.И.О

Приложение 2
к Порядку предоставления
помещений в общественном
центре

ТИПОВАЯ ФОРМА

договора о предоставлении помещения общественного центра города Перми в безвозмездное пользование

г.Пермь _____ «____» _____ 20__ г.

_____ в лице _____, действующего на основании _____
_____, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и _____
в лице _____, действующего на основании _____,
именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем.

I. Предмет договора

1.1. На основании _____ Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество, указанное в пункте 1.2 настоящего договора, балансовой стоимостью _____ (_____) руб. по состоянию на «___» _____ 20__ г.

1.2. В безвозмездное пользование передается муниципальное имущество:

1.2.1. объект нежилого муниципального фонда в виде сооружения, отдельно стоящего нежилого помещения, части помещения (в том числе встроенного, пристроенного, встроенно-пристроенного), входящего в состав нежилого или жилого здания (далее – Объект), расположенный по адресу: г.Пермь, ул. _____, дом _____ в _____ районе, общей площадью _____ кв.м (из них основной _____ кв.м), в том числе _____ кв.м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами.

Планировка и экспликация Объекта являются неотъемлемой частью настоящего договора;

1.2.2. движимое муниципальное имущество, указанное в приложении к настоящему договору.

1.3. Муниципальное имущество передается Ссудополучателю в целях развития общественной активности и проведения работы с населением. Использование муниципального имущества в иных целях, в том числе для осуществления предпринимательской деятельности, запрещается.

1.3.1. Объект предоставляется для _____;

1.3.2. движимое муниципальное имущество предоставляется для _____.

II. Сроки, порядок передачи муниципального имущества

2.1. Настоящий договор считается заключенным с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, указанных в пунктах 3.1, 3.2 настоящего договора.

2.2. Срок безвозмездного пользования муниципальным имуществом устанавливается не более 1 календарного года.

2.3. Передача Объекта, движимого муниципального имущества оформляется актом приема-передачи. Объект, движимое муниципальное имущество считаются переданными с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

III. Обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. зарегистрировать и направить экземпляр настоящего договора Ссудополучателю;

3.1.2. передать Ссудополучателю муниципальное имущество, указанное в пункте 1.2 настоящего договора, не позднее 10 календарных дней с даты заключения настоящего договора по акту приема-передачи в надлежащем состоянии для использования по назначению;

3.1.3. поддерживать Объект в исправном состоянии и нести расходы на его содержание (включая обеспечение деятельности Объекта).

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. использовать муниципальное имущество по назначению, указанному в пункте 1.3 настоящего договора;

3.2.2. обеспечить сохранность и эксплуатацию инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных в Объекте, в соответствии с установленными техническими требованиями;

3.2.3. обеспечить бережное отношение и сохранность переданного движимого муниципального имущества, содержание его в надлежащем состоянии;

3.2.4. не производить перепланировку, реконструкцию, капитальный ремонт Объекта, переданного в безвозмездное пользование;

3.2.5. вернуть Ссудодателю муниципальное имущество, переданное в безвозмездное пользование, по акту приема-передачи в течение 10 календарных дней после прекращения срока действия договора. Объект должен быть возвращен в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшей эксплуатации. Движимое муниципальное имущество должно быть возвращено в состоянии, не худшем, чем оно было передано Ссудополучателю, с учетом нормативного износа.

В случае невозврата движимого муниципального имущества Ссудополучателю в связи с его утерей, кражей должен возместить ущерб путем перечисления на расчетный счет Ссудодателя суммы в размере его балансовой стоимости.

При досрочном расторжении договора муниципальное имущество подлежит возврату в надлежащем состоянии;

3.2.6. не позднее чем за 30 календарных дней до освобождения Объекта письменно уведомить Ссудодателя о намерении освободить Объект по окончании срока действия настоящего договора;

3.2.7. освободить Объект в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части).

IV. Порядок пользования и содержания Объекта

4.1. В целях контроля за соблюдением условий настоящего договора Ссудополучатель обязан обеспечить представителю Ссудодателя доступ в Объект.

4.2. Ссудополучатель не вправе каким-либо образом распоряжаться муниципальным имуществом, переданным в безвозмездное пользование, в том числе отчуждать его, передавать во владение или пользование третьим лицам, совершать иные действия, влекущие возможность утраты муниципального имущества его собственником.

V. Ответственность Сторон

5.1. Ссудополучатель несет ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок, правил и норм технической эксплуатации имущества и так далее, в случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме на основании данных оценки ущерба, подготовленной независимой лицензированной организацией.

5.2. За несвоевременный возврат муниципального имущества, переданного по настоящему договору, в случае прекращения действия договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 0,5 % от балансовой стоимости муниципального имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора, переданного в безвозмездное пользование, за каждый день просрочки.

5.3. За нарушение обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.1- 3.2.7 настоящего договора, Ссудополучатель выплачивает Ссудодателю штраф в размере 10 % от балансовой стоимости муниципального имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора.

VI. Вступление в силу, изменение и прекращение договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Ссудодатель вправе досрочно расторгнуть настоящий договор в случаях, когда Ссудополучатель:

6.3.1. использует Объект в целом или его часть не по назначению, указанному в пункте 1.3 настоящего договора;

6.3.2. умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Объекта или инженерно-технического оборудования, сетей, коммуникаций, расположенных в Объекте и обеспечивающих его функционирование;

6.3.3. не использует либо передает Объект или его часть по любым видам договоров и сделок иным лицам без письменного согласия Ссудодателя.

6.4. Настоящий договор подлежит досрочному расторжению при постановке здания, в котором находится Объект, на длительный капитальный ремонт (сроком более 6 месяцев), реконструкцию или при его сносе в соответствии с градостроительным планом.

6.5. Досрочное расторжение настоящего договора возможно также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

VII. Порядок урегулирования споров

В случае возникновения споров и разногласий Стороны принимают меры к их урегулированию в претензионном порядке. В случае неурегулирования Сторонами спора в досудебном порядке иск передается в Арбитражный суд Пермского края.

VIII. Прочие условия

8.1. Обо всех изменениях в адресах и реквизитах Стороны должны немедленно информировать друг друга. В противном случае бремя всех неблагоприятных последствий несет Сторона, не известившая другую Сторону о соответствующих изменениях.

8.2. Ссудополучатель не имеет права передавать свои права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, третьим лицам.

8.3. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один хранится у Ссудодателя, один – у Ссудополучателя, один – в департаменте имущественных отношений администрации города Перми.

8.4. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью _____

Ссудодатель

Ссудополучатель

«___» _____ 20__ г.

«___» _____ 20__ г.

Приложение
к договору о предоставлении
помещения общественного
центра города Перми
в безвозмездное пользование

АКТ
приема-передачи муниципального имущества

1. В безвозмездное пользование передается следующее недвижимое муниципальное имущество города Перми:
2. В безвозмездное пользование передается следующее движимое муниципальное имущество города Перми:
 - 2.1. мебель:
 - 2.2. оборудование и организационная техника:
 - 2.3. иное:

Приложение 3
к Порядку предоставления
помещения в общественном центре

ТИПОВАЯ ФОРМА
договора о предоставлении помещения общественного центра города Перми
в безвозмездное пользование для проведения разовых мероприятий

г.Пермь

«___» _____ 20__ г.

_____ в лице _____, действующего на основании _____
_____, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и _____
в лице _____, действующего на основании _____,
именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем.

I. Предмет договора

1.1. На основании _____ Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество, указанное в пункте 1.2 настоящего договора, балансовой стоимостью _____ (_____) руб. по состоянию на «___» _____ 20__ г.

1.2. В безвозмездное пользование передается муниципальное имущество:

1.2.1. объект нежилого муниципального фонда в виде сооружения, отдельно стоящего нежилого здания, части здания (в том числе встроенного, пристроенного, встроенно-пристроенного), входящего в состав нежилого или жилого здания (далее – Объект), расположенный по адресу: г.Пермь, ул. _____, дом _____ в _____ районе, общей площадью _____ кв.м (из них основной _____ кв.м), в том числе _____ кв.м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами.

Планировка и экспликация Объекта являются неотъемлемой частью настоящего договора;

1.2.2. движимое муниципальное имущество, указанное в приложении к настоящему договору.

1.3. Муниципальное имущество передается Ссудополучателю в целях развития общественной активности и работы с населением. Использование муниципального имущества в иных целях, в том числе для осуществления предпринимательской деятельности, запрещается.

- 1.3.1. Объект предоставляется для _____;
- 1.3.2. движимое муниципальное имущество предоставляется для _____.

II. Сроки, порядок передачи муниципального имущества

- 2.1. Настоящий договор считается заключенным с даты подписания Сторонами.
- 2.2. Срок безвозмездного пользования муниципальным имуществом – с «__» _____ по «__» _____.
- 2.3. Передача муниципального имущества оформляется актом приема-передачи. Муниципальное имущество считается переданным с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

III. Обязанности Сторон

- 3.1. Ссудодатель обязан:
- 3.1.1. зарегистрировать и направить экземпляр настоящего договора Ссудополучателю;
- 3.1.2. передать Ссудополучателю муниципальное имущество, указанные в пункте 1.2 настоящего договора, по акту приема-передачи на срок, указанный в пункте 2.2 настоящего договора, в надлежащем состоянии для использования по назначению;
- 3.1.3. обеспечить беспрепятственный доступ к Объекту в течение срока, указанного в пункте 2.2 настоящего договора.
- 3.2. Ссудополучатель обязан:
- 3.2.1. использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.3 настоящего договора;
- 3.2.2. обеспечить сохранность и эксплуатацию инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных в Объекте, в соответствии с установленными техническими требованиями;
- 3.2.3. обеспечить бережное отношение и сохранность переданного движимого муниципального имущества, содержание его в надлежащем состоянии;
- 3.2.4. вернуть Ссудодателю муниципальное имущество, переданное в безвозмездное пользование, по акту приема-передачи. Объект должен быть возвращен в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшей эксплуатации. Движимое муниципальное имущество должно быть возвращено в состоянии, не худшем, чем оно было передано Ссудополучателю, с учетом нормативного износа.

В случае невозврата движимого муниципального имущества Ссудополучателю в связи с его утерей, кражей должен возместить ущерб путем перечисления на расчетный счет Ссудодателя суммы в размере его балансовой стоимости.

IV. Порядок пользования и содержания Объекта

- 4.1. В целях контроля за соблюдением условий настоящего договора Ссудополучатель обязан обеспечить представителю Ссудодателя доступ в Объект.
- 4.2. Ссудополучатель не вправе каким-либо образом распоряжаться муниципальным имуществом, переданным в безвозмездное пользование, в том числе отчуждать его, передавать во владение или пользование третьим лицам, совершать иные действия, влекущие возможность утраты муниципального имущества его собственником.

V. Ответственность Сторон

- 5.1. Ссудополучатель несет ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок, правил и норм технической эксплуатации имущества и так далее, в случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме на основании данных оценки ущерба, подготовленной независимой лицензированной организацией.
- 5.2. За несвоевременный возврат муниципального имущества, переданного по настоящему договору, в случае прекращения действия договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 0,5 % от балансовой стоимости муниципального имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора, переданного в безвозмездное пользование, за каждый день просрочки.
- 5.3. За нарушение обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.1- 3.2.3 настоящего договора, Ссудополучатель выплачивает Ссудодателю штраф в размере 10 % от балансовой стоимости муниципального имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора.

VI. Вступление в силу, изменение и прекращение договора

- 6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами.
- 6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

VII. Порядок урегулирования споров

В случае возникновения споров и разногласий Стороны принимают меры к их урегулированию в претензионном порядке. В случае неурегулирования Сторонами спора в досудебном порядке иск передается в Арбитражный суд Пермского края.

VIII. Прочие условия

8.1. Обо всех изменениях в адресах и реквизитах Стороны должны немедленно информировать друг друга.

8.2. Ссудополучатель не имеет права передавать свои права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, третьим лицам.

8.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один хранится у Ссудодателя, второй – у Ссудополучателя.

8.4. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью _____.

Ссудодатель

Ссудополучатель

«___» _____ 20__ г.

«___» _____ 20__ г.

Приложение
к договору
о предоставлении
помещения общественного
центра города Перми
в безвозмездное
пользование для проведения
разовых мероприятий

**АКТ
приема-передачи муниципального имущества**

1. В безвозмездное пользование для проведения разовых мероприятий передается следующее недвижимое муниципальное имущество города Перми:

2. В безвозмездное пользование для проведения разовых мероприятий передается следующее движимое муниципальное имущество города Перми:

2.1. мебель:

2.2. оборудование и организационная техника:

2.3. иное:



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2014

№ 96

О внесении изменений в Методику расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги оказания социально-психологической помощи детям с проблемами в развитии, обучении и социальной адаптации и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, утвержденную постановлением администрации города Перми от 06.11.2009 № 818

В целях актуализации нормативной правовой базы города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Методику расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги оказания социально-психологической помощи детям с проблемами в развитии, обучении и социальной адаптации и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, утвержденную постановлением администрации города Перми от 06 ноября 2009 г. № 818 (в ред. от 28.02.2011 № 72, от 18.11.2011 № 752, от 09.11.2012 № 758, от 14.12.2012 № 914, от 28.10.2013 № 923), изложив таблицу 1 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2014 г.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Бербер Е.В.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 17.02.2014 № 96

Таблица 1

**Расчет оплаты труда и начислений на выплаты по оплате труда для включения в нормативные
заграты на оказание муниципальной услуги**

Наименование должности	Количество ставок	Базовая часть, руб./мес.				Стимулирующая часть, руб./мес.		Оплата труда в месяц, руб.	Оплата труда в год, руб.	Начисления на выплаты по оплате труда в год, руб.
		базовая ос- новная часть	компенсаци- онные выплаты	выплаты за работу в местностях с особыми кли- матическими условиями	выплаты за работу в местностях с особыми кли- матическими условиями	стимулирую- щая часть	выплаты за работу в местностях с особыми кли- матическими условиями			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Руководитель	1,00	11500,00		1725,00	5606,00	840,90	19671,90	236062,80	71290,97	
Заместитель руководителя	9,00	9300,00		1395,00	5354,49	803,17	151673,94	1820087,28	549666,36	
Заместитель руководителя по административно-хозяй- ственной части	1,00	9200,00		1380,00	5354,49	803,17	16737,66	200851,92	60657,28	
Главный бухгалтер	1,00	9200,00		1380,00	5354,49	803,17	16737,66	200851,92	60657,28	
Социальный педагог	14	4860,00		729,00	3202,78	480,42	129810,80	1557729,60	470434,34	
Педагог-психолог	73	5550,00		832,50	3229,29	484,39	737021,14	8844253,68	2670964,61	
Логопед	14	5750,00		862,50	3397,07	509,56	147267,82	1767213,84	533698,58	
Педагог дополнительного образования	12	4860,00		729,00	1930,56	289,58	93709,68	1124516,16	339603,88	
Бухгалтер	4	4160,00		624,00	2390,61	358,59	30132,80	361593,60	109201,27	
Инженер-программист	3	4160,00		624,00	2390,61	358,59	22599,60	271195,20	81900,95	
Делопроизводитель	2	2585,00		387,75	3762,81	564,42	14599,96	175199,52	52910,26	
Секретарь	7	2585,00		387,75	3762,81	564,42	51099,86	613198,32	185185,89	
Рабочий по обслуживанию здания	4	2585,00		387,75	3800,45	570,07	29373,08	352476,96	106448,04	
Уборщик служебных помещений	5,75	2585,00		387,75	3800,45	570,07	42223,80	506685,60	153019,05	
Вахтер	7	2,585,00		387,75	3800,45	570,07	51402,89	616834,68	186284,07	
Сторож	9	2585,00	504,10	463,37	3323,79	498,57	66373,47	796481,64	240537,46	
Заведующий хозяйством	3	3100,00		465,00	3346,72	502,01	22241,19	266894,28	80602,07	
Итого	169,75	-	-	-	-	-	1642677,25	19712127,00	5953062,35	
Среднее количество муниципальных услуг								2000	2000	
Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда								9856,06	2976,53	



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2014

№ 97

О внесении изменений в муниципальную программу «Профилактика правонарушений в городе Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.10.2013 № 852

В соответствии с пунктом 6.2 постановления администрации города Перми от 25 сентября 2013 г. № 781 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Профилактика правонарушений в городе Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16 октября 2013 г. № 852, следующие изменения:

1.1. в разделе «Паспорт муниципальной программы» строку 10 изложить в следующей редакции:

10	Показатели конечного результата цели программы с указанием значений по годам реализации программы:	2014 год	2015 год	2016 год
	уровень преступности на 10000 населения (ед.)	233,9	227	227

1.2. в разделе «Финансирование подпрограммы 1.1 «Снижение количества грабежей и разбоев, совершенных в общественных местах, правонарушений среди несовершеннолетних» строку 1.1.2.2 изложить в следующей редакции:

1.1.2.2	Оказание услуг по организации временного трудоустройства несовершеннолетних «группы риска», находящихся в социально опасном положении, неработающих и неучащихся, состоящих на учете в подразделении по делам несовершеннолетних Управления Министерства внутренних дел России по городу Перми (далее – ПДН УМВД), из малоимущих семей	ДКиМП	количество трудоустроенных несовершеннолетних	чел.	551	546	546	бюджет города Перми	1476,40	1476,40	1476,40
---------	--	-------	---	------	-----	-----	-----	---------------------	---------	---------	---------

1.3. в разделе «Таблица показателей конечного результата реализации муниципальной программы» строку:

уровень преступности на 10000 населения	ед.	241	233,9	227
---	-----	-----	-------	-----

изложить в следующей редакции:

уровень преступности на 10000 населения	ед.	233,9	227	227
---	-----	-------	-----	-----

1.4. в приложении 1 в строке 1.1.2.2 в графе 8 цифры «519» заменить цифрами «551».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципально-го образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Уханова Н.Б.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2014

№ 98

**О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 10.09.2008 № 888
«О комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договора аренды лесного
участка, находящегося в муниципальной собственности города Перми, и лесного участка,
государственная собственность на который не разграничена, либо права на заключение
договора купли-продажи лесных насаждений»**

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Перми администрация города Перми
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности города Перми, и лесного участка, государственная собственность на который не разграничена, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, утвержденное постановлением администрации города Перми от 10 сентября 2008 г. № 888, изложив пункт 4.2 в следующей редакции:

«4.2. В состав комиссии входят не менее 6 человек.».

2. Внести изменения в состав комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности города Перми, и лесного участка, государственная собственность на который не разграничена, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, утвержденный постановлением администрации города Перми от 10 сентября 2008 г. № 888, изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.Маховиков

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 18.02.2014 № 98

СОСТАВ

**комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договора аренды лесного
участка, находящегося в муниципальной собственности города Перми, и лесного участка,
государственная собственность на который не разграничена, либо права на заключение
договора купли-продажи лесных насаждений**

Председатель:

Собянина

Светлана Ивановна

- начальник отдела организации

и проведения торгов департамента имущественных
отношений администрации города Перми

Заместитель председателя:

Перешеина

Ирина Витальевна

- заместитель начальника отдела организации и

проведения торгов департамента имущественных
отношений администрации города Перми

Секретарь:
Берлин
Наталья Геннадьевна

- консультант отдела организации
и проведения торгов департамента имущественных
отношений администрации города Перми

Члены комиссии:
Куликов
Максим Андреевич

- начальник отдела лесов и особо охраняемых природных
территорий управления по экологии
и природопользованию администрации города Перми

Левитан
Олег Евгеньевич

- заместитель начальника отдела нормативно-правовой
работы управления правового обеспечения департамента
имущественных отношений администрации города
Перми

Сабурова
Мария Вадимовна

- главный специалист отдела лесов
и особо охраняемых природных территорий управления
по экологии
и природопользованию администрации города Перми

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:51436 – «яхт-клуб» – в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) в Свердловском районе города Перми

Администрация города Перми приглашает принять участие в публичных слушаниях по теме «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:51436 – «яхт-клуб» – в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) в Свердловском районе города Перми» граждан, проживающих в поселке Новые Ляды города Перми, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателей объектов капитального строительства и помещений в объектах капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках, подверженных риску негативного воздействия.

Мероприятие в рамках публичных слушаний состоится 03.03.2014 в 18.00 час. по адресу: 614105, г.Пермь, ул.Транспортная,2, администрация поселка Новые Ляды.

Ознакомиться с материалами по теме публичных слушаний, а также получить необходимую информацию можно по адресу: 614105, г.Пермь, ул.Транспортная,2, администрация поселка Новые Ляды, телефоны 295 85 67, 295 86 46, 212 80 44.

Ознакомиться с постановлением о назначении публичных слушаний можно на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.gorodperm.ru \Публичные слушания и в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Предложения и замечания по теме публичных слушаний могут быть направлены по 03.03.2014 в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.101 и территориальный организационный комитет по проведению публичных слушаний при администрации поселка Новые Ляды по адресу: 614105, г.Пермь, ул.Транспортная,2.

Сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810036:0002, объекта капитального строительства с кадастровым номером 59-59-24/023/2012-100 – «магазин (не более 400 кв.м)» – в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м (Ж-5) по ул.Налимихинской,41 Кировского района города Перми

Администрация города Перми приглашает принять участие в публичных слушаниях по теме «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810036:0002, объекта капитального строительства с кадастровым номером 59-59-24/023/2012-100 – «магазин (не более 400 кв.м)» – в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м (Ж-5) по ул.Налимихинской,41 Кировского района города Перми» граждан, проживающих в Кировском районе города Перми, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателей объектов капитального строительства и помещений в объектах капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках, подверженных риску негативного воздействия.

Мероприятие в рамках публичных слушаний состоится 03.03.2014 в 18.00 час. по адресу: 614023, г.Пермь, ул.Калинина,74 (библиотека № 14 им.М.Ю.Лермонтова).

Ознакомиться с материалами по теме публичных слушаний, а также получить необходимую информацию можно по адресу: 614113, г.Пермь, ул.Кировоградская,33, администрация Кировского района города Перми, телефоны 282 78 80, 212 80 44.

Ознакомиться с постановлением о назначении публичных слушаний можно на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.gorodperm.ru \Публичные слушания и в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Предложения и замечания по теме публичных слушаний могут быть направлены по 03.03.2014 в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.101 и территориальный организационный комитет по проведению публичных слушаний при администрации Кировского района города Перми по адресу: 614113, г.Пермь, ул.Кировоградская,33.

Перечень объектов недвижимого муниципального имущества, предназначенных для сдачи в аренду

ОУ	Адрес объекта	Размер арендуемой площади кв. м.	Характеристики	Размер арендной платы (руб.)	Реквизиты оценочного отчёта	
1	2	5	4	5	6	7
МАОУ «ОСОШ № 1» г.Перми	г.Пермь, Дзержинский район, ул. Генкеля, 15	31,7	Встроенные помещения на поэтажном плане № 24, общей площадью 31,7 кв.м (учебный кабинет), расположенного на 1-ом этаже 2-этажного кирпичного здания МАОУ «ОСОШ № 1» г.Перми	6118,10	Отчет № 13/109/А от 24.10.2013 г.	Целевое назначение аренды – проведение теоретических занятий по правилам дорожного движения
МАОУ «СОШ № 60» г. Перми	г. Пермь, Свердловский район, ул. Лодыгина, 14	271,00	Нежилые помещения общей площадью 271 кв.м (в том числе 140,8 кв.м – пищеблок, 130,2 кв.м – обеденный зал), расположенного на 1-м этаже 4-этажного кирпичного здания МАОУ «СОШ № 60» г. Перми	25301,00	Отчеты № 43.2 от 06.09.2013, № 43.1 от 06.09.2013	Целевое назначение аренды – организация питания учащихся и сотрудников. Дополнительная информация размещена на сайте permedu.ru

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Перми и предназначенных для сдачи в аренду по состоянию на 15.02.2014

Адрес на сайте: <http://www.gorodperm.ru>, <http://www.dio.perm.ru>

Дзержинский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	ул. Монастырская, 161	94,70	0,0	цоколь, вход совместный, высота потолков от 2,33 м до 2,99 м, О, ХВС, К, Э. профильное отрасли ЖКХ		П			

Итого по району 94,70

Индустриальный район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб. кв. м	Признак по № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	ул. Архитектора Свизева, 48	18,00	0,0	1 этаж, вход через подъезд жилого дома, высота потолков 2,49 м, ХВС, ГВС, К, Э	133,00	5.1	№ 5679/2 от 16.12.2013	133,00	
2	ул. Кавалерийская, 3	222,90	0,0	подвал, вход совместный, высота потолков 2,60 м, ХВС, К, Э	128,00	5.1	№ 248 от 16.09.2013	128,00	12.12.2013
3	ул. Космонавта Леонова, 15	57,20	0,0	подвал в 4-х этажном жилом доме, вход совместный, высота потолков 2,2 м, ГВС, ХВС, О, Э, К		5.1			
4	ул. Качалова, 24	65,50	0,0	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,20 кв. м, ГВС, ХВС, О, Э, К		5.1			
5	ул. Мира, 93	15,20	6,8	цоколь, вход совместный, ХВС, ГВС, О, Э, К	118,00	5.1	№ 5679/2 от 16.12.2013	118,00	
6	ул. Нефтяников, 14 (лит. А)	296,10	0,0	подвал в шлакоблочном жилом доме, вход отдельный, высота потолков от 1,89 м до 3,32 м, ГВС, ХВС, О, Э, К	128,00	5.1	№ 249 от 16.09.2013	128,00	28.02.2013 27.06.2013 12.12.2013
7	ул. Одоевского, 29	50,00	0,0	1 этаж, вход отдельный, высота потолков 2,52 м, ГВС, ХВС, О, Э, К	184,00	5.1	№ 246 от 16.09.2013	184,00	
8	ул. Одоевского, 29	35,60	0,0	1 этаж, вход отдельный, высота потолков 2,52 м, ГВС, ХВС, О, Э, К		5.2.1			
9	пр. Декабристов, 5	133,20	0,0	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,3 м, ГВС, ХВС, О, Э, К		5.1			27.06.2013 05.09.2013
Итого по району		893,70							

Кировский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб. кв. м	Признак по № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	ул. Маршала Рыбалко, 87	88,50	0,0	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,2 м, ХВС, Э, К		5.1			

2	ул. Чистопольская, 31	46,20	0,0	1 этаж, вход отдельный, ХВС, О, Э	108,00	5.1	№ 5679/3 от 11.12.2013	108,00	
---	-----------------------	-------	-----	-----------------------------------	--------	-----	------------------------	--------	--

Итого по району 134,70

Ленинский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	ул.25 Октября, 27	127,80	0,0	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,4 м, ХВС, ГВС,О.К,	165,00	5.1	№ 5679/4 от 09.12.2013	165,00	
2	ул. Брикетная,7	254,00 82,50 52,00	0,0	1 этаж отдельно-стоящего здания, ХВС,О,К, профильное отрасли «Социальная сфера»	125,0 132,0 137,0	П	№ 5679/4 от 09.12.2013	125,0 132,0 137,0	
3	ул. Петропавловская, 14	85,60	0,0	подвал, вход совместный, высота потолков 2,6 м, ХВС, О		5.2.1			
4	ул. Петропавловская, 17	48,30	0,0	цоколь, вход совместный, высота потолков 2,6 м, ХВС, О	262,00	5.1	№ 5679/4 от 09.12.2013	262,00	

Итого по району 564,60

Мотовилихинский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	ул. Постановова, 7	12,30	30,0	1 этаж в пристрое к жилому дому, вход совместный, высота потолков до 3,0 м, ХВС, ГВС, К, О, Э	191,00	5.1	№ 5679/5 от 11.12.2013	191,00	18.06.2013
2	ул. Старцева, 7	18,70	0,0	1 этаж жилого дома, вход совместный, высота потолков 2,60 м, ХВС, ГВС, К, О, Э		5.2			
3	ул. Уинская, 8	16,30	0,0	1 этаж жилого дома, вход совместный, высота потолков 2,60 м, ХВС, ГВС, К, О, Э		5.2			

4	ул. Уральская, 91	237,90	0,0	подвал жилого дома, вход совместный, высота потолков 2,35 м, ХВС, ГВС, К, О, Э	146,00	5.1	№ 5679/5 от 11.12.2013	146,00	
---	-------------------	--------	-----	--	--------	-----	------------------------	--------	--

Итого по району 285,20

Орджоникидзевский район

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	ул. Александра Щербакова, 25	8,70	23,0	1 этаж, вход через подъезд жилого дома, высота потолков 2,8 м, ХВС, О, К, Э	125,00	4.12	№ 5679/6 от 09.12.2013	125,00	16.10.2012 12.12.2012 27.06.2013 05.09.2013
2	ул. А. Щербакова/ Валежная, 12/9	93,60	0,0	подвал, вход отдельный, высота потолков до 3,0 м, ГВС, ХВС, О, Э, К	92,00	5.1	№217 от 05.09.2013	92,00	12.12.2013
3	ул. Бумажников, 3	262,70	0,0	1 этаж, ОСЗ, вход отдельный, потолки от 3м, Э		4.13			
4	ул. Бумажников, 3	494,50	0,0	1 этаж, ОСЗ, 8 отдельных входов, потолки от 3м, О, ХВС, К, Э	77,00	4.13	№ 5679/6 от 09.12.2013	77,00	
5	ул. Генерала Черняховского, 76	56,00	25,3	1 этаж, вход совместный, высота потолков 3,4 м, ХВС, Э, О, К		5.1			
6	ул. Косякова, 11	81,60	0,0	цоколь, вход отдельный, высота потолков 2,7 м, ХВС, К, О,		5.1			28.02.2013 27.06.2013
7	ул.Репина, 71	28,50	0,0	подвал, вход через бойлер, высота потолков 1,9м, Э		5.1			27.06.2013 05.09.2013
8	ул. Сестрорецкая/Е. Пузырева, 24/3	107,30	0,0	1 этаж, вход отдельный, высота потолков 3,37 м, ХВС, О, К, Э		3.0			

Итого по району 1 132,90

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (основная)	СИП (%)	Характеристики помещения	Размер арендной платы в месяц, руб.кв.м	Признак по № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Оценочный отчет		Дата проведения аукциона на право аренды
					по рыночной стоимости		Реквизиты (дата, номер)	сумма	
1	ул. Героев Хасана, 145а	32,10	73,0	1 этаж, вход совместный, высота потолков 3,0 м, ХВС, ГВС, Э, О, К		5.1			
2	ул. Революции, 3/4	309,70	0,0	нежилые помещения на 10 и 11 этажах жилого дома, вход через подъезд, высота потолков 2,53 м, ГВС, ХВС, О, Э, К, профильное отрасли «Культура»		П			

Итого по району 309,70

Итого по городу: 3 415,50

Признаки по 131-ФЗ:

2.2 - защитное сооружение

3 - объект планируется под общественный центр

3.1 - СТОСы

4.6 - объект в плане приватизации 2006 года

4.7 - объект в плане приватизации 2007 года

4.8 - объект в плане приватизации 2008 года

4.10 - объект в плане приватизации 2010 года

4.11 - объект в прогнозе приватизации 2011 года

4.12 (4,9), 4.12 - приватизация на среднесрочную перспективу

5.1 - ликвидный МАФ

5.2 - технический объект

5.2.1 - отсутствует гос.регистрация права МС

5.2.2 - переоборудование, реконструкция объекта

5.3 - исключен из плана приватизации

ХВС - холодное водоснабжение, ГВС - горячее водоснабжение, К - канализация, О - отопление, Э - э/энергия,

ОСЗ - отдельно-стоящее здание

**По вопросам осмотра помещений, расчета арендной платы, заключения договора аренды
обращаться к специалистам МКУ «Содержание муниципального имущества»:**

Дзержинский район ул. Н.Островского, 27	212-20-53	Гиниятова Алсу Накиповна
Индустриальный район ул. Н.Островского, 27	212-20-53	Валишин Андрей Александрович
Кировский район ул. Н.Островского, 27	212-20-53	Шевц Галина Валентиновна
Ленинский район ул.Н.Островского,27	212-20-53	Смородина Елена Леонидовна
Мотовилихинский район ул.Н.Островского,27	212-20-53	Кудрявцева Светлана Васильевна
Орджоникидзевский район ул. Н.Островского, 27	212-20-53	Старкова Елена Михайловна
Свердловский район ул.Н.Островского,27	212-20-53	Саматова Алена Александровна Ермышкин Вячеслав Николаевич

**Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с п.2.9. решения
Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 260 информирует о предстоящем предоставлении
земельных участков для целей, не связанных со строительством**

№	Площадь земель- ного участка (ориенти- ровочная) (кв.м)	Местоположение зе- мельного участка	Лицо, которому предо- ставляется земельный участок	Цели использова- ния предоставля- емого земельного участка	Право, на ко- тором предо- ставляется земельный участок	Срок, на ко- торый предо- ставляется земельный участок
Мотовилихинский район						
1	1050	г.Пермь, ул.Макаренко, 27	Пенцак Н.Д.	Под зеленые на- саждения	аренда	11 месяцев

Указанная информация носит уведомительный характер и не ставит целью поиск иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка.

**Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с п.2.9. решения
Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 260 информирует о предстоящем предоставлении
земельных участков для целей, не связанных со строительством**

№	Площадь земельного участка (ориентировочная) (кв.м)	Местоположение земельного участка	Лицо, которому предоставляется земельный участок	Цели использования предоставляемого земельного участка	Право, на котором предоставляется земельный участок	Срок, на который предоставляется земельный участок
Свердловский район						
1	1000	г.Пермь, ул.3-я Липогорская	Якимова Б.И.	Под зеленые насаждения	Аренда	11 месяцев

Указанная информация носит уведомительный характер и не ставит целью поиск иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка.

**Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с п.2.9. решения
Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 260 информирует о предстоящем предоставлении
земельных участков для целей, не связанных со строительством**

№	Предполагаемый размер земельного участка (кв.м)	Адресный ориентир земельного участка	Лицо, по обращению которого принято решение о возможности предоставления земельного участка	Цели использования земельного участка	Вид права, на котором предоставляется земельный участок	Срок, на который предоставляется земельный участок
Свердловский район						
1	1549,362	г.Пермь, ул.Краснополянская,7	ООО «Группа предприятий КМК»	Для хранения строительных материалов на период строительства	Аренда	11 месяцев
2	1033	г.Пермь, ул.Смирнова,115	Перин С.В.	Для зеленых насаждений с хозяйственными постройками некапитального типа	Аренда	11 месяцев
Кировский район						
3	500	На перекрестке дороги «Пермь-Краснокамск»	Федоров Д.А.	Для размещения площадки хранения стройматериалов	Аренда	11 месяцев
Дзержинский район						
4	470	г.Пермь, ул.Деревообделочная,8	Козлов Ю.А.	Для благоустройства территории	Аренда	11 месяцев
5	3058	г.Пермь, ул.Вишерская	Кумашян М.В.	Для складирования материалов	Аренда	11 месяцев
Индустриальный район						
6	18	г.Пермь, ул.Мира,84 и Мира,88	ИП Гусейнов А.А.	Для оказания услуг общественно-го питания	Аренда	11 месяцев
Орджоникидзевский район						
7	400	г.Пермь, ул.2-я Катерная,18	Мясников М.Я.	Для благоустройства	Аренда	11 месяцев

8	1000	г.Пермь, пр.5-й Павловский,2	Маулина Т.Ю.	Для увеличения основного зе- мельного участка	Аренда	11 месяцев
Мотовилихинский район						
9	472	г.Пермь, ул.Свободы,84	Удавихина Л.П.	Под озеленение	Аренда	11 месяцев
10	612	г.Пермь, ул.Уральская,61а	«ЖСК №91 «Цех № 5»	Для благоустрой- ства территории	Аренда	11 месяцев

Внести изменения в информацию департамента земельных отношений о предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, опубликованную в «Официальном бюллетене» органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь от 12.07.2013 № 49 в пункте 4 заменить «11 месяцев» на «4 года 11 месяцев» и в пункте 5 заменить «11 месяцев» на «4 года 11 месяцев».

Департамент земельных отношений администрации города Перми в целях информирования населения и предотвращения нарушения их прав и законных интересов в соответствии со статьей 31 Земельного кодекса Российской Федерации оповещает о предстоящем предварительном согласовании места размещения объектов и последующем предоставлении земельных участков для строительства на территории города Перми

№	Застройщик	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв.м
1.	ОАО «МРСК Урала»	Строительство КЛ-10 кВ от ПС «Красные казармы» для объекта: «Строительство ПС 110/10 кВ «Красные казармы» 2×16 МВА, строительство КЛ-110 кВ до ПС «Красные казармы» 2×1 км»	Свердловский район, ул.Чернышевского, участок № 1	1488 (в том числе уч.№1-424, уч.№2- 1064)
2.	ОАО «Пермэнергосбыт»	Строительство сетей наружного водоснабжения от сети водопровода по ул.Александра Невского до административного здания по ул.Маршала Рыбалко,18	Кировский район, ул.Александра Невского	200
3.	ООО «Логистик про»	Строительство КЛ-10 кВ для электроснабжения торгового центра по ул.Спешилова,114	Ленинский район, ул.Спешилова	3646 (в том числе уч.№1-3151,46, уч.№2-494,73)
4.	ОАО «МРСК Урала»	Строительство 2БКТПП-630, КЛ-10 кВ для электроснабжения жилого дома по ул.1-й Красноармейской,41а	Свердловский район,1-я Красноармейская (южнее участка по ул.1-й Красноармейской,41а)	839
5.	ООО «ПермьХолод»	Строительство кабельной линии 0,4 кВ к реконструируемому зданию по ул.3-й Теплопроводной,2	Индустриальный район, ул.3-я Теплопроводная,2	462
6.	ООО «КГ «Октант»	Строительство физкультурно – оздоровительного комплекса	Мотовилихинский район, ул.Алексеевская (с южной стороны дома по ул.Алексеевской,7/2)	4635
7.	МКУ УС	Строительство пожарного пирса	Индустриальный район, севернее жилого дома по ул.4-й Субботинской,1	453

Указанная информация носит уведомительный характер и не ставит целью поиск иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка.

Тел. 212 05 44

Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Пинаевой Евгенией Радиковной, 614007, г. Пермь, ул. Тимирязева, 23, e-mail: kb-proekt1@mail.ru, тел. (342) 210-74-94, № квалификационного аттестата 59-13-720, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810039:8, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Фиалковая, 18 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Фирстова Мария Юрьевна, 614000, г. Пермь, ул. Семченко, д. 6, кв. 303, тел. 8-904-84-77-960. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Пермь, ул. Тимирязева, 23 (ООО «КБ-ПРОЕКТ») 24 марта 2014г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Тимирязева, 23. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 21.02.2014г. по 20.03.2014 г. по адресу: г. Пермь, ул. Тимирязева, 23. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: 59:01:1810039:11, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, район Кировский, ул. Фиалковая, 16. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Голузиным Ильей Николаевичем, номер квалификационного аттестата 59-12-594, г. Пермь, ул. Пономарева, 4-16, geo.lider@mail.ru, тел. 89028033891, выполняются работы по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311953:2, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Холмогорская, 9. Заказчиком кадастровых работ является Кузьмина Маргарита Николаевна (почтовый адрес: Пермский край г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Холмогорская, 9). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Холмогорская, Старцева, 11/177 (59:01:4311953:3); край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ж.р. Южный, ул. Холмогорская, 7 (59:01:4311953:1); Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. 2-я Запорожская, 182 (59:01:4311953:22). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 24 марта 2014г. в 10.00 по адресу: г. Пермь, ул. Екатерининская, 82, офис 3. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Екатерининская, 82, офис 3. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования и местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 21 февраля 2014г. по 10 марта 2014г. по адресу: г. Пермь, ул. Екатерининская, 82, офис 3. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Кораблевым Сергеем Юрьевичем, квалификационный аттестат 59-10-104, почтовый адрес г. Пермь, Шоссе Космонавтов, д. 252, оф. 210, e-mail: korabl79@rambler.ru, тел. 278-43-40, в отношении земельного участка, с кадастровым номером 59:01:5010009:2, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Цветочная, 40 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Слесарев Виктор Ефимович, Пермский край, г. Пермь, ул. Цветочная, 40. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Пермь, Шоссе Космонавтов, д. 252, оф. 210, 31 марта 2014г. в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, Шоссе Космонавтов, д. 252, оф. 210. Возражения по проектам межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 марта 2014г. по 30 марта 2014. по адресу: г. Пермь, Шоссе Космонавтов, д. 252, оф. 210. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: расположенные в кадастровом квартале 59:01:5010009. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Набиевой Элиной Олеговной, 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 9, оф. 723, elina-nabieva@mail.ru, тел. 89028347909, квалификационный аттестат № 59-13-790, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Аметистовая и Лазурная, 39/37, с кадастровым номером: 59:01:1810052:14, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком работ является Пааташвили Елена Владимировна, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 40а, кв. 126, тел. 89226467937. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ со-

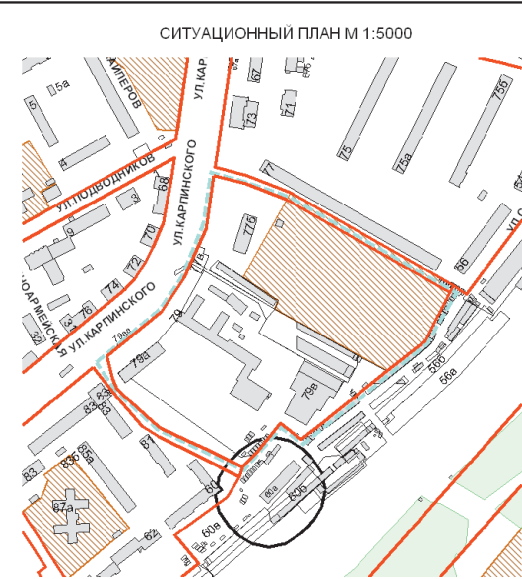
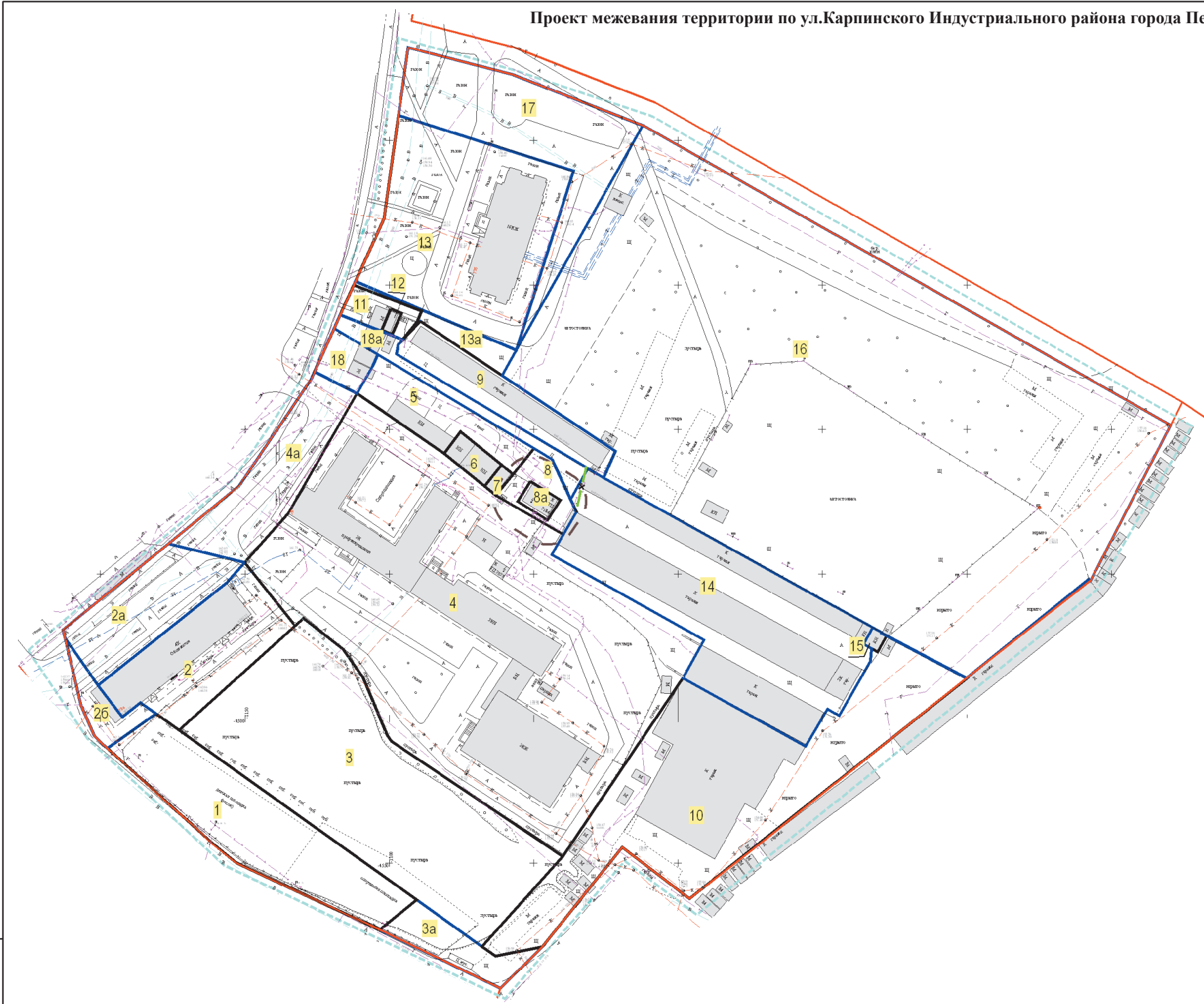
стоит по адресу: г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Сибирская, 9, офис 723 «24» марта 2014 г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 9, офис 723. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «24» февраля 2014 г. по «21» марта 2014 г. по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 9, офис 723. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Изумрудная, 42 (59:01:1810052:11). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Приложение
к постановлению администрации города Перми
от 17.02.2014 № 94

ТЕРРИТОРИЯ
ограниченная ул.Докучаева, ул.Сочинской, железной дорогой,
ул.Красноборской в Дзержинском районе города Перми



- граница территории для подготовки документации по планировке территории



Условные обозначения	
	Красные линии
	существующие здания, строения
	границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения с которых достаточны для определения их прохождения на местности
	Номер участка на плане
	Границы участков по проекту межевания
	Граница межевания
	Зона действия ограничений по условиям сохранения образовательных учреждений
	Санитарно-защитная зона
	Санитарный разрыв
	Изменяемая граница земельных участков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 17.02.2014 № 93

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Ген. директор	Тимошина С. А.				
Исполнитель	Тарасова Г. Ю.				

ПМТ-02-2013			
Проект межевания территории по ул. Карпинского Индустриального района города Перми			
Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
	ПМ		
Масштаб 1:1000		ОАО "Пермхбюро"	

Формат А

Имя, № докум.	Подпись, № докум.	Дата, № докум.

Экспликация земельных участков к проекту межевания территории по ул.Карпинского Индустриального района города Перми

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Землепользователь	Правовое положение	Правоустанавливающие документы	Разрешенное использование	Площадь по документам, кв.м	Площадь по плану отвода, кв.м	Площадь по проекту, кв.м	Нормативный показатель площади участка на единицу	Нормативная площадь участка, кв.м	Соотношение (нормативная / проектная)	Уменьшение/увеличение площади, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1 1	59:01:4410628:50 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, севернее жилого дома по ул.Карпинского,81	-	-	-	под детскую спортивную площадку	2450,80 +/-10	2451,39	2451,39	по заданию на проектирование	-	-	-
2	59:01:4410628:49 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,79	-	постоянное (бессрочное) пользование, собственность	-	для использования под здания и строения	1730 +/-17,20	1730,25	1730,25	общежитие: коэффициент удельной земельной доли х Собщ.жилую	1,47 х 2053,9 = 3019	1:1,1	-
2а	-	-	-	-	-	дополнительный участок к участку по ул.Карпинского,79 (кад. № 59:01:4410 628:49)	-	-	1309,23				-
2б	-	-	-	-	-	дополнительный участок к участку по ул.Карпинского,79 (кад. № 59:01:4410 628:49)	-	-	337,76				+337,76 кв.м за счет городской земли
3	59:01:4410628:77 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,79	ООО «ГлобалГаз НефтеСтрой»	собственность (обременение - ипотека)	-	спортзалы	5693 +/-27	5693,16	5693,16	по заданию на проектирование	-	-	-
3а	-	-	-	-	-	дополнительный участок к участку по ул.Карпинского,79 (кад. № 59:01:4410 628:77)	-	-	571,87				+571,87 кв.м за счет городской земли
4	59:01:4410628:78 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,79	-	постоянное (бессрочное) пользование, собственность	-	под многопрофильные учреждения образования	12133 +/-39	12133,88	12133,88	по заданию на проектирование	-	-	по сведениям ЗКП
4а	-	-	-	-	-	дополнительный участок под многопрофильные учреждения образования	-	-	1401,59				-
5		г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,79	-	собственность	-	под многопрофильные учреждения образования	849 +/-17,20	848,80	848,80	по заданию на проектирование	-	-	-
6	59:01:4410628:2746 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского	-	-	-	под многопрофильные учреждения образования	170 +/-5	171,98	171,98	по заданию на проектирование	-	-	-
7	59:01:4410628:2745 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского	-	-	-	под многопрофильные учреждения образования	48 +/-2	48,35	48,35	по заданию на проектирование	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	59:01:4410628:47 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,79	-	собственность	-	для использования под здания и строения	427 +/-17,20	427,23	427,23	по заданию на проектирование	-	-	-
8a	59:01:4410628:53 (декларативно)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,79	-	-	-	под существующую трансформаторную подстанцию № 7184 ЭСК «Южная»	100	100,45	100,45	по заданию на проектирование	-	-	-
9	59:01:4410628:27 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского, юго-западнее жилого дома № 776	ГСК № 174	долевая собственность	распоряжения начальника департамента земельных отношений от 28.10.2009 № 1943-з, от 14.04.2010 № 627	для гаражей-боксов	1001,49 +/-24	1001,50	1001,50	30 кв.м на 1 машино-место	30 x 33 = 990	1:1	-
10	59:01:4410628:48 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,79в	-	долевая собственность	-	для использования под здания и строения	5404 +/-17.20	5404,62	5404,62	-	-	-	-
11	59:01:4410628:67 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,79	Ивашишина Алевтина Георгиевна	аренда	распоряжение начальника департамента земельных отношений от 10.07.2009 № 1223-з	для благоустройства территории: устройство пешеходных дорожек, цветников, газонов, зоны отдыха	250 +/-4	250,01	250,01	-	-	-	-
12	59:01:4410628:56 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,79	Ивашишина Алевтина Георгиевна	аренда	постановление администрации Индустриаль- ного р-на города Перми от 02.04.2003 № 371	для размещения торгового павильона для реализации продовольственной и непродовольственной групп товаров	32 +/-1,26	32,03	32,03	-	-	-	-
13	59:01:4410628:29 (соответствует результатам межевания)	г.Пермь, Индустриальный р-н, ул.Карпинского,77б	-	долевая собственность	-	под многоэтажный жилой дом	3725 +/-12	3724,81	3724,81	жилой дом: коэффициент удельной земельной доли x Собщ.жилую	0,67 x 7646,2 = 5123	1:0,8	-
13a		-	-	-	-	дополнительный участок под многоэтажный жилой дом по ул.Карпинского,77б	-	-	267,30				+267,30 кв.м за счет городской земли
14	-	ул.Карпинского,79	ПК № 141	аренда долгосрочная	постановление Главы города Перми от 13.05.1999 № 945	гаражи-боксы	4375,2	4375,11	4406,11	30 кв.м на 1 машино-место	30 x 147 = 4410	1:1	+31,0 кв.м за счет городской земли
15	-	ул.Карпинского,79	Важенин Игорь Иванович	аренда краткосрочная	распоряжение Главы города Перми от 08.11.2000 № 3146-р	под строительство гаража-бокса	33,28	33,28	36,78	30 кв.м на 1 машино-место	30	1:1,2	+3,5 кв.м за счет городской земли

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	-	ул.Карпинского,77а	комитет по образованию и науке	бессрочное пользование	решение ГИК от 02.01.1986 № 12	средняя общеобразова- тельная школа	25000	24554,31	22636,33	60 кв.м на 1 учащегося	24461,69	1:1	-1917,98 кв.м (за счет привязки к красной линии)
17	-	-	городская земля	-	-	для предоставления в соответствии с разрешенными видами использования	-	-	2406,48	-	-	-	+2406,48
18	-	-	городская земля	-	-	для предоставления в соответствии с разрешенными видами использования	-	-	271,57	-	-	-	+271,57
18а	-	-	городская земля	-	-	участок общего пользования для обеспечения проезда	-	-	488,80	-	-	-	+488,80