

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ

03.07.2019 № 73

О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 21.05.2019 № 47 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»5

05.07.2019 № 75

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Спешилова, ул. Маршала Жукова, ул. Шевченко, ул. Короленко, ул. 4 км в Ленинском районе города Перми6

РЕШЕНИЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

25.06.2019 № 125

Об установлении расходного обязательства муниципального образования город Пермь по предоставлению финансовой помощи для погашения денежных обязательств и обязательных платежей и восстановления платежеспособности муниципального унитарного предприятия8

25.06.2019 № 126

О внесении изменения в решение Пермской городской Думы от 26.06.2018 № 118 «О внесении изменений в муниципальную адресную программу по сносу, реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2011-2020 годы, утвержденную решением Пермской городской Думы от 25.10.2011 № 205»9

25.06.2019 № 127

О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Перми на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, утвержденный решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 2619

25.06.2019 № 131

О внесении изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 20512

25.06.2019 № 132

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 14316

25.06.2019 № 133

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 14317

25.06.2019 № 134

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 14318

25.06.2019 № 137

О внесении изменений в Положение о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 24.02.2015 № 3919

25.06.2019 № 139

О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 26520

25.06.2019 № 140

О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере благоустройства территории города Перми28

25.06.2019 № 145

О внесении изменений в Состав постоянно действующей рабочей группы для определения арендаторов, которым может быть предоставлена муниципальная преференция или преференция, не являющаяся муниципальной, в виде скидки по арендной плате, и для определения размеров такой преференции, утвержденный решением Пермской городской Думы от 24.10.2017 № 21829

25.06.2019 № 146

О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере предоставления преференций.....29

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

03.07.2019 № 350

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911428:14 – «административные и административно-хозяйственные объекты, объекты делового назначения, объекты общественных организаций и общественных учреждений общей площадью не более 450 кв. м при условии примыкания земельного участка к существующим или предусмотренным проектом планировки улицам» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул. Соликамской, 87 в Мотовилихинском районе города Перми31

03.07.2019 № 351

О реорганизации муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми и муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми путем присоединения муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми к муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми.....32

03.07.2019 № 352

О внесении изменений в расчетные показатели субсидий на иные цели в части расходов на конвертацию данных для централизации учета на 2019 год, утвержденные постановлением администрации города Перми от 15.04.2019 № 98-П.....34

03.07.2019 № 353

О внесении изменений в расчетные показателей субсидий на иные цели в части расходов на повышение фонда оплаты труда на 2019 год, утвержденные постановлением администрации города Перми от 25.10.2018 № 82834

03.07.2019 № 354

О резервировании земельных участков для муниципальных нужд с целью строительства линейного объекта транспортной инфраструктуры – автомобильной дороги местного значения «Переход ул. Строителей – площадь Гайдара» этап 1 в Дзержинском районе города Перми.....37

04.07.2019 № 355

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4211206:171, объекта капитального строительства с кадастровым номером 59:01:4211206:170 – «магазины (не более 400 кв. м), клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул. Восстания, 160 в Мотовилихинском районе города Перми.....39

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 02.07.2019 № 059-22-01-03-1030 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Дошкольной, ул. Путейской, ул. Ветлужской, ул. Сортировочной в Дзержинском районе города Перми».....40

Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 02.07.2019 № 059-22-01-03-1031 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Луначарского, ул. Сибирской, ул. Пушкина, зданием по ул. Пушкина, 23а в Ленинском районе города Перми».....	41
Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 02.07.2019 № 059-22-01-03-1032 «О подготовке проекта межевания территории по ул. Соликамской в Орджоникидзевском районе города Перми»	42
Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-22-01-03-1033 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Коминтерна, ул. Героев Хасана, ул. Чкалова, зданием по ул. Чкалова, 30, зданием по ул. Клары Цеткин, 2, зданием по ул. Клары Цеткин, 1, зданием по ул. Коминтерна, 4 в Свердловском районе города Перми»	43
Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-22-01-03-1035 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. 2-ой Сосьвинской, 366, ул. 2-ой Сосьвинской, Верхне-Курьинским участковым лесничеством в Мотовилихинском районе города Перми».....	44
Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 04.07.2019 № 059-22-01-03-1042 «О признании утратившим силу распоряжения заместителя главы администрации города Перми - начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 30.05.2017 № СЭД-059-22-01-03-1023 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по ул. Светлогорской в Кировском районе города Перми».....	45
Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 04.07.2019 № 059-22-01-03-1043 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Вагонной, 23, зданием по ул. Хабаровской, 54, зданием по ул. Хабаровской, 56а, зданием по ул. Хабаровской, 56, зданием по ул. Хабаровской, 68, зданием по ул. Красноводской, 15, зданием по ул. Красноводской, 17, зданием по ул. Красноводской, 19, зданием по ул. Красноводской, 23, зданием по ул. Красноводской, 25, зданием по ул. Красноводской, 27, зданием по ул. Хабаровской, 62 в Дзержинском районе города Перми»	45

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение главы администрации Кировского района города Перми от 03.07.2019 № СЭД-059-23-01-02-194 «О сносе самовольных построек напротив дома по ул. Кировоградской, 67»	47
Распоряжение главы администрации Дзержинского района города Перми от 04.07.2019 № 059-07-01-05-219 «О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов»	48
Распоряжение главы администрации Индустриального района города Перми от 03.07.2019 № 059-16-01-03-205 «О внесении изменений в перечень самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению, утвержденный распоряжением главы администрации Индустриального района города Перми от 18.06.2019 № СЭД-059-16-01-03-185 «О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов»	50

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Решение Ленинского районного суда города Перми от 19.11.2018 по делу № 2а-3772/2018.....	51
Решение Ленинского районного суда города Перми от 28.01.2019 по делу № 2а-804/2019.....	61
Извещение о проведении 15.08.2019 аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (лоты №№ 1-7).....	75

Извещение о проведении 22.08.2019 аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (лоты №№ 1-11).....	89
Заключение о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от «04» июля 2019 г. № 18-урв.....	113

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2019

№ 73

**О внесении изменений в постановление Главы города Перми от 21.05.2019 № 47
«О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные
решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы города Перми от 21 мая 2019 г. № 47 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» следующие изменения:

1.1. в абзаце втором пункта 3.2 слова «по 03 июля 2019 г.» заменить словами «по 22 июля 2019 г.»;

1.2. в абзаце первом пункта 4 слова «по 03 июля 2019 г.» заменить словами «по 22 июля 2019 г.»;

1.3. абзац десятый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«02, 11, 18 июля 2019 г. с 13.00 час. до 16.00 час. по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 108, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.»;

1.4. в пункте 8:

1.4.1. в абзаце третьем слова «по 03 июля 2019 г.» заменить словами «по 22 июля 2019 г.»;

1.4.2. в абзаце четвертом слова «по 03 июля 2019 г.» заменить словами «по 22 июля 2019 г.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и распространяется на правоотношения, возникшие с 24 мая 2019 г.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Д.И. Самойлов



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.07.2019

№ 75

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Спешилова, ул. Маршала Жукова, ул. Шевченко, ул. Короленко, ул. 4 км в Ленинском районе города Перми

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, утвержденного постановлением администрации города Перми от 03 мая 2018 г. № 267, заявления муниципального казенного учреждения «Институт территориального планирования» от 10 июня 2019 г. № 059-22/1-01-21/3-192

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Спешилова, ул. Маршала Жукова, ул. Шевченко, ул. Короленко, ул. 4 км в Ленинском районе города Перми.

2. Срок проведения публичных слушаний составляет не менее 1 месяца и не более 3 месяцев со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с перечнем информационных материалов к ним: комплект материалов проектов, включая материалы по обоснованию проектов, положительное заключение органа, уполномоченного в области градостроительной деятельности, в котором отмечается факт готовности проекта планировки территории и проекта межевания территории к обсуждению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.gorodperm.ru в течение 10, но не ранее 7 дней со дня опубликования настоящего постановления.

Период размещения проектов с перечнем информационных материалов к ним исчисляется со дня, указанного в абзаце первом настоящего пункта, по 31 июля 2019 г.

4. Экспозиция проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с перечнем информационных материалов к ним (далее – экспозиция) проводится с 18 июля 2019 г. по 31 июля 2019 г.: понедельник-четверг с 09.00 час. до 18.00 час., пятница с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Борчанинова, 8, общественный центр «Совет» Ленинского района города Перми.

5. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется 30 июля 2019 г. с 17.00 час. до 18.00 час. по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Борчанинова, 8, общественный центр «Совет» Ленинского района города Перми.

6. Провести собрание участников публичных слушаний 30 июля 2019 г. в 18.30 час. по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Борчанинова, 8, общественный центр «Совет» Ленинского района города Перми по рассмотрению проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

7. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе представить предложения и замечания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003 со дня размещения проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.gorodperm.ru по 31 июля 2019 г.;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции в период проведения экспозиции проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с 18 июля 2019 г. по 31 июля 2019 г.

9. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на заявителя.

10. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми, территориальному организационному комитету по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Ленинского района города Перми, состав которого утвержден в установленном порядке, обеспечить в пределах своих полномочий:

10.1. соблюдение требований законодательства, нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

10.2. информирование участников публичных слушаний о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

10.3. своевременное оформление протокола собрания публичных слушаний, протокола публичных слушаний, подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

12. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

13. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Д.И. Самойлов

РЕШЕНИЯ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**Пермская городская Дума VI созыва
Р Е Ш Е Н И Е**25.06.2019№ 125**Об установлении расходного обязательства муниципального образования город Пермь
по предоставлению финансовой помощи для погашения денежных обязательств и обязательных
платежей и восстановления платежеспособности муниципального унитарного предприятия**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Установить на 2019 год расходное обязательство муниципального образования город Пермь по предоставлению финансовой помощи для погашения денежных обязательств и обязательных платежей и восстановления платежеспособности Пермского муниципального унитарного предприятия «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» (далее – предприятие).

2. Определить предельный объем финансирования расходного обязательства за счет средств бюджета города Перми в сумме 56000,00 тыс. руб.

3. Расходы, связанные с исполнением расходного обязательства, установленного пунктом 1 настоящего решения, производить в форме предоставления субсидий в соответствии с утвержденным администрацией города Перми порядком за счет средств бюджета города Перми.

4. Рекомендовать администрации города Перми:

4.1 до 01.08.2019 утвердить порядок предоставления субсидий на предоставление финансовой помощи предприятию для погашения денежных обязательств и обязательных платежей и восстановления платежеспособности за счет средств бюджета города Перми;

4.2 до 01.08.2019 представить в Пермскую городскую Думу план финансового оздоровления предприятия, напрямую предусматривающий выход предприятия на уровень безубыточности и исключающий возможность повторного возникновения необходимости оказания финансовой помощи предприятию за счет средств бюджета города Перми, а также закрепляющий персональную ответственность руководителя предприятия за реализацию плана финансового оздоровления;

4.3 до 01.04.2020 представить в Пермскую городскую Думу информацию о реализации плана финансового оздоровления предприятия и достижении безубыточности его деятельности по состоянию на 01.01.2020.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по городскому хозяйству.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



Пермская городская Дума VI созыва РЕШЕНИЕ

25.06.2019№ 126

**О внесении изменения в решение Пермской городской Думы от 26.06.2018 № 118
«О внесении изменений в муниципальную адресную программу по сносу, реконструкции
многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2011-2020 годы,
утвержденную решением Пермской городской Думы от 25.10.2011 № 205»**

В целях повышения эффективности реализации программы по сносу, реконструкции многоквартирных домов, развития застроенных территорий города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в решение Пермской городской Думы от 26.06.2018 № 118 «О внесении изменений в муниципальную адресную Программу по сносу, реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2011-2020 годы, утвержденную решением Пермской городской Думы от 25.10.2011 № 205» (в редакции решения Пермской городской Думы от 20.11.2018 № 247), изменение, заменив в пункте 2 цифры «01.04.2019» цифрами «01.10.2019».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по вопросам градостроительства, планирования и развития территории.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



Пермская городская Дума VI созыва РЕШЕНИЕ

25.06.2019№ 127

**О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества
города Перми на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, утвержденный
решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 261**

В соответствии со статьями 10, 13 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, Положением о приватизации муниципального имущества города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 20.11.2012 № 256,

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Перми на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, утвержденный решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 261 (в редакции решений Пермской городской Думы от 26.03.2019 № 54, от 23.04.2019 № 85), изменения:

1.1 абзац восьмой раздела I изложить в редакции:

«Общая ориентировочная сумма продажи муниципального имущества, включенного в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Перми на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, составляет 646882,63 тыс. руб. без учета НДС.»;

1.2 в подразделе 3 раздела II:

1.2.1 строку «приватизация данных объектов не предусмотрена» признать утратившей силу;

1.2.2 дополнить строкой согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по инвестициям и управлению муниципальными ресурсами.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению
Пермской городской Думы
от 25.06.2019 № 127

Строка, дополняющая подраздел 3 раздела II Прогнозного плана приватизации муниципального имущества
города Перми на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, утвержденным решением
Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 261

1	ООО «Спорткомплекс «Олимпия-Пермь», г. Пермь, ул. Мира, 41	доля муниципального образования город Пермь в уставном капитале общества общей стоимостью 105482110,20 руб., что составляет 21,4 % в уставном капитале общества	реализация преимущественного права или аукцион
---	--	--	--



Пермская городская Дума VI созыва

Р Е Ш Е Н И Е

25.06.2019

№ 131

О внесении изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205

В соответствии с частью 2 статьи 18, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205 (в редакции решений Пермской городской Думы от 30.08.2011 № 175, от 28.01.2014 № 2, от 28.01.2014 № 3, от 22.04.2014 № 86, от 20.12.2016 № 269, от 20.12.2016 № 270, от 23.05.2017 № 103, от 22.05.2018 № 93, от 26.06.2018 № 114, от 22.01.2019 № 5, от 26.03.2019 № 51), изменения:

1.1 в отношении территории, ограниченной ул. Окулова, ул. Николая Островского, ул. Чернышевского, ул. Белинского, ул. Пушкина, ул. Плеханова в Ленинском, Свердловском, Дзержинском районах города Перми:

в карте 2. Границы территорий планируемого размещения объектов капитального строительства (приложение № 4) фрагмент карты 2, ограниченный вершинами сетки деления территории с индексами AW77, BF77, BF87, AW87, изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

в карте 2.1. Развитие улично-дорожной сети, иных объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры. Первый и второй этапы (2011-2016 годы и 2017-2022 годы) и на перспективу (приложение № 5) фрагмент карты 2.1, ограниченный вершинами сетки деления территории с индексами AW77, BF77, BF87, AW87, изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.2 в отношении территории, ограниченной ул. Окулова, ул. Попова, ул. Екатерининской, ул. Крисанова в Ленинском районе города Перми:

в карте 2.1.1. Виды улиц и дорог по назначению (приложение № 6) фрагмент карты 2.1.1, ограниченный вершинами сетки деления территории с индексами AW77, BA77, BA82, AW82, изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;

в карте 2.1.2. Виды улиц и дорог по расположению в планировочной структуре города (приложение № 7) фрагмент карты 2.1.2, ограниченный вершинами сетки деления территории с индексами AW77, BA77, BA82, AW82, изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему решению;

1.3 в таблице 21 главы 8 строку:

«

Тр-4г	пересечения и примыкания	ул. Попова – ул. Петропавловская	организационные	исследование потоков, организация приоритета движению общественного транспорта, дорожная разметка	не требуется	1,54
-------	--------------------------	----------------------------------	-----------------	---	--------------	------

»

изложить в редакции:

«

Тр-4г	пересечения и примыкания	ул. Попова – ул. Петропавловская	реконструкция	исследование потоков, организация приоритета движению общественного транспорта, дорожная разметка. Устройство проезда к объектам недвижимости на среднем уровне Слудской горки	-	-
-------	--------------------------	----------------------------------	---------------	--	---	---

»;

1.4 таблицу 22 главы 8 дополнить позициями согласно приложению 5 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также разместить на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по вопросам градостроительства, планирования и развития территории.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

Приложения см. на стр. 115

Дополнение к таблице 22 главы 8 «Дополнительные положения
в отношении показателей и мероприятий Генерального плана города Перми»

Индекс на карте 2.1	Группы объектов транспортной инфраструктуры	Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры	Тип мероприятий	Описание мероприятий	Описание ТПРОКС	Стоимость реализации мероприятий (млн. руб.)
1	2	3	4	5	6	7
Тр-5в	улично-дорожная сеть	Комсомольский проспект от ул. Ленина до ул. Екатеринбургской по нечетной стороне улицы	реконструкция	устройство второстепенного проезда, бульвара, тротуаров	-	-
Тр-5г	улично-дорожная сеть	Комсомольский проспект, 59 (перед зданием строительного колледжа)	реконструкция	устройство малого общественного пространства	-	-
Тр-5д	улично-дорожная сеть	Комсомольская площадь	реконструкция	переустройство площади, входной части бульвара по «Перспективу им. Сталина»	-	-
Тр-5е	улично-дорожная сеть	Комсомольский проспект, 34 (перед зданием Промстройпроекта)	реконструкция	устройство малого общественного пространства	-	-
Тр-9е	улично-дорожная сеть	ул. Ленина от ул. Решетникова до ул. Крисанова по четной стороне улицы	реконструкция	устройство второстепенного проезда, тротуаров	-	-
Тр-81	улично-дорожная сеть	квартальная улица от ул. Ленина до ул. Петропавловской (вдоль Пермского академического Театра-Театра по ул. Ленина, 53)	новое строительство	устройство улицы смешанного использования	-	-
Тр-82	улично-дорожная сеть	квартальная улица от ул. Ленина до ул. Пермской (вдоль здания по ул. Ленина, 72б)	новое строительство	устройство проезжей части, 1+1 полос движения, устройство тротуаров, столбов, освещения	-	-
Тр-83	улично-дорожная сеть	ул. Советская от пер. Тополевого до Комсомольского проспекта	реконструкция	переустройство проезжей части, 1+1 полос движения с дополнительной полосой перед перекрестком, тротуаров, дождевой канализации, освещения, посадка деревьев	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Тр-84	улично-дорожная сеть	ул. Николая Островского на участке от ул. Тимирязева до ул. Белинского	реконструкция	устройство проезжей части, дополнительных полос пе- ред перекрестками, газонов с посадкой деревьев, троту- аров, освещения	-	-
Тр-85	улично-дорожная сеть	ул. Решетниковский спуск	реконструкция	устройство проезжей ча- сти, 1+1 полос движения, устройство тротуаров, ос- вещения	-	-



Пермская городская Дума VI созыва Р Е Ш Е Н И Е

25.06.2019

№ 132

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 38 Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в статью 49 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 (в редакции решений Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 258, от 25.03.2008 № 78, от 24.06.2008 № 215, от 24.02.2009 № 29, от 26.01.2010 № 16, от 25.02.2010 № 31, от 24.08.2010 № 131, от 02.11.2010 № 177, от 17.12.2010 № 207, от 26.04.2011 № 64, от 30.08.2011 № 176, от 27.09.2011 № 195, от 21.12.2011 № 245, от 21.12.2011 № 246, от 28.02.2012 № 25, от 22.05.2012 № 94, от 25.09.2012 № 195, от 20.11.2012 № 258, от 18.12.2012 № 287 (в ред. 25.06.2013), от 26.02.2013 № 40, от 28.05.2013 № 117, от 24.09.2013 № 199, от 24.09.2013 № 211, от 19.11.2013 № 261, от 19.11.2013 № 262, от 28.01.2014 № 4, от 28.01.2014 № 5, от 25.02.2014 № 34, от 25.03.2014 № 63, от 25.03.2014 № 64, от 27.05.2014 № 113, от 20.06.2014 № 129, от 20.06.2014 № 130, от 23.09.2014 № 191, от 23.09.2014 № 199, от 23.09.2014 № 200, от 16.12.2014 № 280, от 16.12.2014 № 281, от 16.12.2014 № 282, от 27.01.2015 № 12, от 24.02.2015 № 30, от 24.02.2015 № 37, от 24.03.2015 № 58, от 28.04.2015 № 87, от 26.05.2015 № 125, от 23.06.2015 № 141, от 23.06.2015 № 147, от 25.08.2015 № 162, от 25.08.2015 № 163, от 25.08.2015 № 164, от 25.08.2015 № 165, от 22.09.2015 № 192, от 27.10.2015 № 224, от 27.10.2015 № 225, от 27.10.2015 № 226, от 27.10.2015 № 227, от 27.10.2015 № 228 (в ред. 28.02.2017), от 22.12.2015 № 278 (в ред. 28.02.2017), от 22.12.2015 № 279, от 26.01.2016 № 8, от 26.01.2016 № 9, от 26.01.2016 № 10, от 24.02.2016 № 22, от 24.02.2016 № 23, от 24.02.2016 № 24, от 24.02.2016 № 25 (в ред. 28.02.2017), от 24.05.2016 № 103, от 28.06.2016 № 126, от 28.06.2016 № 127, от 23.08.2016 № 187, от 23.08.2016 № 188, от 23.08.2016 № 189, от 23.08.2016 № 190, от 23.08.2016 № 191, от 23.08.2016 № 192, от 22.11.2016 № 247, от 22.11.2016 № 248, от 20.12.2016 № 271, от 20.12.2016 № 272, от 28.02.2017 № 31, от 28.02.2017 № 32, от 23.05.2017 № 102, от 27.06.2017 № 124, от 27.06.2017 № 125, от 22.08.2017 № 166, от 22.08.2017 № 167, от 26.09.2017 № 188, от 24.10.2017 № 210, от 24.10.2017 № 211, от 19.12.2017 № 254, от 19.12.2017 № 255, от 19.12.2017 № 256, от 19.12.2017 № 257, от 23.01.2018 № 4, от 27.02.2018 № 26, от 27.02.2018 № 27, от 24.04.2018 № 65, от 24.04.2018 № 66, от 24.04.2018 № 67, от 22.05.2018 № 94, от 28.08.2018 № 143, от 28.08.2018 № 144, от 28.08.2018 № 145, от 25.09.2018 № 178, от 23.10.2018 № 207, от 20.11.2018 № 246, от 22.01.2019 № 4, от 26.02.2019 № 32, от 26.03.2019 № 49, от 26.03.2019 № 50, от 26.03.2019 № 52, от 23.04.2019 № 80, от 23.04.2019 № 81, от 23.04.2019 № 82, от 23.04.2019 № 83, от 23.04.2019 № 84, от 28.05.2019 № 107, от 28.05.2019 № 108, от 28.05.2019 № 109, от 28.05.2019 № 110, от 28.05.2019 № 111), изменения:

1.1 изменить границы территориальных зон высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2), обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2), включив в границы территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) территорию по ул. Ивана Франко в Мотовилихинском районе города Перми, согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2 изменить границы территориальных зон многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1), смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами не выше 4 этажей (Ж-3), включив в границы территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1) территорию площадью 987 кв. м по проспекту Декабристов в Индустриальном районе города Перми, согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по вопросам градостроительства, планирования и развития территории.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

Приложения см. на стр. 119



Пермская городская Дума VI созыва Р Е Ш Е Н И Е

25.06.2019

№ 133

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 38 Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в статью 49 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 (в редакции решений Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 258, от 25.03.2008 № 78, от 24.06.2008 № 215, от 24.02.2009 № 29, от 26.01.2010 № 16, от 25.02.2010 № 31, от 24.08.2010 № 131, от 02.11.2010 № 177, от 17.12.2010 № 207, от 26.04.2011 № 64, от 30.08.2011 № 176, от 27.09.2011 № 195, от 21.12.2011 № 245, от 21.12.2011 № 246, от 28.02.2012 № 25, от 22.05.2012 № 94, от 25.09.2012 № 195, от 20.11.2012 № 258, от 18.12.2012 № 287 (в ред. 25.06.2013), от 26.02.2013 № 40, от 28.05.2013 № 117, от 24.09.2013 № 199, от 24.09.2013 № 211, от 19.11.2013 № 261, от 19.11.2013 № 262, от 28.01.2014 № 4, от 28.01.2014 № 5, от 25.02.2014 № 34, от 25.03.2014 № 63, от 25.03.2014 № 64, от 27.05.2014 № 113, от 20.06.2014 № 129, от 20.06.2014 № 130, от 23.09.2014 № 191, от 23.09.2014 № 199, от 23.09.2014 № 200, от 16.12.2014 № 280, от 16.12.2014 № 281, от 16.12.2014 № 282, от 27.01.2015 № 12, от 24.02.2015 № 30, от 24.02.2015 № 37, от 24.03.2015 № 58, от 28.04.2015 № 87, от 26.05.2015 № 125, от 23.06.2015 № 141, от 23.06.2015 № 147, от 25.08.2015 № 162, от 25.08.2015 № 163, от 25.08.2015 № 164, от 25.08.2015 № 165, от 22.09.2015 № 192, от 27.10.2015 № 224, от 27.10.2015 № 225, от 27.10.2015 № 226, от 27.10.2015 № 227, от 27.10.2015 № 228 (в ред. 28.02.2017), от 22.12.2015 № 278 (в ред. 28.02.2017), от 22.12.2015 № 279, от 26.01.2016 № 8, от 26.01.2016 № 9, от 26.01.2016 № 10, от 24.02.2016 № 22, от 24.02.2016 № 23, от 24.02.2016 № 24, от 24.02.2016 № 25 (в ред. 28.02.2017), от 24.05.2016 № 103, от 28.06.2016 № 126, от 28.06.2016 № 127, от 23.08.2016 № 187, от 23.08.2016 № 188, от 23.08.2016 № 189, от 23.08.2016 № 190, от 23.08.2016 № 191, от 23.08.2016 № 192, от 22.11.2016 № 247, от 22.11.2016 № 248, от 20.12.2016 № 271, от 20.12.2016 № 272, от 28.02.2017 № 31, от 28.02.2017 № 32, от 23.05.2017 № 102, от 27.06.2017 № 124, от 27.06.2017 № 125, от 22.08.2017 № 166, от 22.08.2017 № 167, от 26.09.2017 № 188, от 24.10.2017 № 210, от 24.10.2017 № 211, от 19.12.2017 № 254, от 19.12.2017 № 255, от 19.12.2017 № 256, от 19.12.2017 № 257, от 23.01.2018 № 4, от 27.02.2018 № 26, от 27.02.2018 № 27, от 24.04.2018 № 65, от 24.04.2018 № 66, от 24.04.2018 № 67, от 22.05.2018 № 94, от 28.08.2018 № 143, от 28.08.2018 № 144, от 28.08.2018 № 145, от 25.09.2018 № 178, от 23.10.2018 № 207, от 20.11.2018 № 246, от 22.01.2019 № 4, от 26.02.2019 № 32, от 26.03.2019 № 49, от 26.03.2019 № 50, от 26.03.2019 № 52, от 23.04.2019 № 80, от 23.04.2019 № 81, от 23.04.2019 № 82, от 23.04.2019 № 83, от 23.04.2019 № 84, от 28.05.2019 № 107, от 28.05.2019 № 108, от 28.05.2019 № 109, от 28.05.2019 № 110, от 28.05.2019 № 111), изменение границ территориальных зон высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2), обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2), включив в границы территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) земельный участок с кадастровым номером 59:01:3911614:31 по ул. Ивана Франко, 39 в Мотовилихинском районе города Перми, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по вопросам градостроительства, планирования и развития территории.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



Пермская городская Дума VI созыва Р Е Ш Е Н И Е

25.06.2019

№ 134

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 38 Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в статью 49 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 (в редакции решений Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 258, от 25.03.2008 № 78, от 24.06.2008 № 215, от 24.02.2009 № 29, от 26.01.2010 № 16, от 25.02.2010 № 31, от 24.08.2010 № 131, от 02.11.2010 № 177, от 17.12.2010 № 207, от 26.04.2011 № 64, от 30.08.2011 № 176, от 27.09.2011 № 195, от 21.12.2011 № 245, от 21.12.2011 № 246, от 28.02.2012 № 25, от 22.05.2012 № 94, от 25.09.2012 № 195, от 20.11.2012 № 258, от 18.12.2012 № 287 (в ред. 25.06.2013), от 26.02.2013 № 40, от 28.05.2013 № 117, от 24.09.2013 № 199, от 24.09.2013 № 211, от 19.11.2013 № 261, от 19.11.2013 № 262, от 28.01.2014 № 4, от 28.01.2014 № 5, от 25.02.2014 № 34, от 25.03.2014 № 63, от 25.03.2014 № 64, от 27.05.2014 № 113, от 20.06.2014 № 129, от 20.06.2014 № 130, от 23.09.2014 № 191, от 23.09.2014 № 199, от 23.09.2014 № 200, от 16.12.2014 № 280, от 16.12.2014 № 281, от 16.12.2014 № 282, от 27.01.2015 № 12, от 24.02.2015 № 30, от 24.02.2015 № 37, от 24.03.2015 № 58, от 28.04.2015 № 87, от 26.05.2015 № 125, от 23.06.2015 № 141, от 23.06.2015 № 147, от 25.08.2015 № 162, от 25.08.2015 № 163, от 25.08.2015 № 164, от 25.08.2015 № 165, от 22.09.2015 № 192, от 27.10.2015 № 224, от 27.10.2015 № 225, от 27.10.2015 № 226, от 27.10.2015 № 227, от 27.10.2015 № 228 (в ред. 28.02.2017), от 22.12.2015 № 278 (в ред. 28.02.2017), от 22.12.2015 № 279, от 26.01.2016 № 8, от 26.01.2016 № 9, от 26.01.2016 № 10, от 24.02.2016 № 22, от 24.02.2016 № 23, от 24.02.2016 № 24, от 24.02.2016 № 25 (в ред. 28.02.2017), от 24.05.2016 № 103, от 28.06.2016 № 126, от 28.06.2016 № 127, от 23.08.2016 № 187, от 23.08.2016 № 188, от 23.08.2016 № 189, от 23.08.2016 № 190, от 23.08.2016 № 191, от 23.08.2016 № 192, от 22.11.2016 № 247, от 22.11.2016 № 248, от 20.12.2016 № 271, от 20.12.2016 № 272, от 28.02.2017 № 31, от 28.02.2017 № 32, от 23.05.2017 № 102, от 27.06.2017 № 124, от 27.06.2017 № 125, от 22.08.2017 № 166, от 22.08.2017 № 167, от 26.09.2017 № 188, от 24.10.2017 № 210, от 24.10.2017 № 211, от 19.12.2017 № 254, от 19.12.2017 № 255, от 19.12.2017 № 256, от 19.12.2017 № 257, от 23.01.2018 № 4, от 27.02.2018 № 26, от 27.02.2018 № 27, от 24.04.2018 № 65, от 24.04.2018 № 66, от 24.04.2018 № 67, от 22.05.2018 № 94, от 28.08.2018 № 143, от 28.08.2018 № 144, от 28.08.2018 № 145, от 25.09.2018 № 178, от 23.10.2018 № 207, от 20.11.2018 № 246, от 22.01.2019 № 4, от 26.02.2019 № 32, от 26.03.2019 № 49, от 26.03.2019 № 50, от 26.03.2019 № 52, от 23.04.2019 № 80, от 23.04.2019 № 81, от 23.04.2019 № 82, от 23.04.2019 № 83, от 23.04.2019 № 84, от 28.05.2019 № 107, от 28.05.2019 № 108, от 28.05.2019 № 109, от 28.05.2019 № 110, от 28.05.2019 № 111), изменение границ территориальных зон обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) и среднеэтажной жилой застройки до 6 этажей (Ж-2), включив в границы территориальной зоны среднеэтажной жилой застройки до 6 этажей (Ж-2) территорию площадью 3778 кв. м по ул. Островского в поселке Новые Ляды в Свердловском районе города Перми, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по вопросам градостроительства, планирования и развития территории.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

Приложение см. на стр. 122



Пермская городская Дума VI созыва Р Е Ш Е Н И Е

25.06.2019

№ 137

О внесении изменений в Положение о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 24.02.2015 № 39

В целях актуализации нормативной правовой базы города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а** :

1. Внести в Положение о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 24.02.2015 № 39 (в редакции решений Пермской городской Думы от 27.10.2015 № 231, от 22.03.2016 № 51, от 23.08.2016 № 195, от 24.01.2017 № 14, от 28.03.2017 № 53, от 22.08.2017 № 168, от 24.04.2018 № 64, от 26.06.2018 № 108, от 25.09.2018 № 191, от 26.02.2019 № 34), изменения:

1.1 в пункте 1.5 слова «, первому заместителю главы администрации города Перми, осуществляющему общее руководство деятельностью Департамента» исключить;

1.2 в подпункте 3.1.12 слова «предоставлении отсрочек и (или) рассрочек по уплате арендной платы, досрочном прекращении отсрочек и (или) рассрочек по уплате арендной платы за использование земельных участков,» исключить;

1.3 в абзаце четвертом пункта 5.1 слова «, первому заместителю главы администрации города Перми, курирующему Департамент» исключить;

1.4 абзац восьмой подпункта 5.2.12 признать утратившим силу;

1.5 раздел VII изложить в редакции:

«VII. Взаимоотношения и связи

Департамент в процессе осуществления функций взаимодействует с функциональными и территориальными органами, функциональными подразделениями администрации города Перми, органами государственной власти, органами местного самоуправления, общественными объединениями, юридическими и физическими лицами в пределах установленных Департаменту целей и задач.»;

1.6 раздел VIII изложить в редакции:

«VIII. Контроль, проверка, ревизия деятельности

Контроль, проверку и ревизию деятельности Департамента осуществляют уполномоченные органы в установленном порядке в пределах своих полномочий и функций.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по местному самоуправлению и регламенту.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



Пермская городская Дума VI созыва Р Е Ш Е Н И Е

25.06.2019

№ 139

О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265 (в редакции решения Пермской городской Думы от 23.04.2019 № 87), изменения:

1.1 в разделе 9:

1.1.1 абзац девятый пункта 9.1 изложить в редакции:

«некапитальные строения, сооружения: павильоны, киоски, лотки, палатки, торговые автоматы (вендинговые автоматы) по продаже питьевой воды и другие подобные строения, сооружения (далее - некапитальные строения, сооружения),»;

1.1.2 абзац первый подпункта 9.4.4 изложить в редакции:

«9.4.4 требования к некапитальным строениям, сооружениям:»;

1.1.3 в абзаце первом подпункта 9.4.4.1 слова «и подпунктом 9.4.4.2 Правил.» заменить словами «и подпунктами 9.4.4.2, 9.4.4.2² Правил.»;

1.1.4 в абзаце третьем подпункта 9.4.4.1 слова «Допускается реализация индивидуальных проектов (эскизов) внешнего вида указанных некапитальных строений, сооружений, которые не должны нарушать архитектурный облик сложившейся застройки соответствующей территории города Перми и должны быть согласованы в порядке, установленном администрацией города Перми;» заменить словами «Размещение некапитальных строений, сооружений по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида некапитальных строений, сооружений осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных подпунктом 9.4.4.2² Правил;»;

1.1.5 абзац пятый подпункта 9.4.4.2 изложить в редакции:

«не допускается на придомовых территориях, кроме торговых автоматов (вендинговых автоматов) по продаже питьевой воды, а также на территории ближе 15 метров от фасадов зданий, за исключением случаев, установленных действующим законодательством,»;

1.1.6 дополнить подпунктами 9.4.4.2¹, 9.4.4.2² следующего содержания:

«9.4.4.2¹. Требования к типовым проектам некапитальных строений, сооружений установлены в приложении 1 к Правилам.

9.4.4.2². Некапитальные строения, сооружения по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида не должны нарушать архитектурный облик сложившейся застройки соответствующей территории города Перми и размещаются:

на территориях набережных, пляжей,

на территориях парков, садов, скверов, на которых возможно размещение некапитальных строений, сооружений в соответствии с перечнем объектов озеленения общего пользования, утвержденным правовым актом администрации города Перми,

в границах достопримечательных мест, зон охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение некапитальных строений и сооружений не запрещено.

Некапитальные строения, сооружения по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида размещаются на земельных участках, включенных в установленном порядке в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Перми, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности, с видом разрешенного использования, допускающим размещение таких некапитальных строений, сооружений.

Размеры некапитальных строений, сооружений по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида (длина, ширина, высота) не должны быть менее или более чем на 10% установленных Правилами размеров типовых проектов некапитальных строений, сооружений.

Размещение некапитальных строений, сооружений по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида осуществляется при согласовании колерного паспорта некапитального строения, сооружения. Форма колерного паспорта некапитального строения, сооружения, порядок и критерии согласования устанавливаются правовым актом администрации города Перми;»;

1.2 дополнить приложением 1 «Требования к типовым проектам некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания» согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по экономическому развитию и комитет Пермской городской Думы по городскому хозяйству.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению
Пермской городской Думы
от 25.06.2019 № 139

ТРЕБОВАНИЯ
к типовым проектам некапитальных строений, сооружений,
используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности
по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания

1. Типовые проекты некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания (далее – типовые проекты, некапитальные строения, сооружения), устанавливают общие архитектурные решения внешнего вида, общие требования к параметрам, конструкциям и материалам, применяемым при изготовлении и отделке некапитальных строений, сооружений, а также к цветовому решению, установке вывески, дополнительные требования к некапитальным строениям, сооружениям.

2. Типовые проекты установлены для видов некапитальных строений: «киоск», «павильон».

Графическое изображение типовых проектов приведено в приложении к настоящим Требованиям.

3. Требования к параметрам, конструкциям, материалам, цветовому решению, применяемым при изготовлении и отделке некапитальных строений, сооружений, требования к вывескам, дополнительные требования к некапитальным строениям, сооружениям:

3.1. Параметры.

«Киоск»:

«Киоск «Печать» тип 1 – площадь 6 кв. м (длина – 3,0 м, ширина – 2,0 м, высота – 2,6 м); площадь 9 кв. м (длина – 3,6 м, ширина – 2,5 м, высота – 2,6 м);

«Киоск» тип 2 – площадь 6 кв. м (длина – 3,0 м, ширина – 2,0 м, высота – 2,6 м);

«Киоск» тип 3 – площадь 9 кв. м (длина – 3,6 м, ширина – 2,5 м, высота – 2,6 м).

«Павильон»:

«Павильон» тип 1 – площадь 30 кв. м (длина – 7,5 м, ширина – 4,0 м, высота – 3,2 м);

«Павильон» тип 2 – площадь 28 кв. м (длина – 7,0 м, ширина – 4,0 м, высота – 3,2 м).

3.2. Конструкции и материалы типовых проектов всех типов «Киоск», «Павильон»:

несущий каркас: из гнутого стального листа (толщина металла не менее 4 мм), изготовлен методом резки и гибки с нанесением порошкового полимерного покрытия; из трубы профильной металлической, швеллера металлического и гнутых металлических элементов с нанесением порошкового полимерного покрытия (толщина металла не менее 3 мм);

оконные и дверные переплеты: алюминиевый профиль с порошковым окрашиванием, ламинированный ПВХ;

декоративные элементы внешней отделки: композит, для дворового фасада: композит (с горизонтальным расположением панелей), декоративные стойки – металл, декоративные панели (рейки) – металл, дерево; допускаются роллетные системы (рольставни): металлические с механическим или электрическим приводом (при необходимости);

остекление: простое прозрачное с антивандальным покрытием, ударопрочное (тонирование стекла запрещается);
вентиляционные решетки: металлические;
цоколь: композит.

3.3. Цветовое решение типовых проектов всех типов «Киоск», «Павильон»:

несущий каркас: RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый;

оконные и дверные переплеты: должны соответствовать выбранному RAL для каркаса (RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый);

декоративные элементы внешней отделки: ограждающая конструкция: RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый;

декоративные стойки: RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый;

декоративные панели (рейки): RAL 1013 жемчужно-белый, RAL 1015 светлая слоновая кость;

роллетные системы (рольставни): должны соответствовать выбранному RAL для каркаса (RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый);

остекление: прозрачное с антивандальным покрытием, ударопрочное (тонирование стекла запрещается);

вентиляционные решетки: должны соответствовать выбранному RAL для каркаса (RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый);

цоколь: должен соответствовать цвету каркаса (RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый).

3.4. Установка вывески типовых проектов:

3.4.1 установка вывески типовых проектов всех типов «Киоск»:

вывеска состоит из графической и текстовой частей.

Текстовая часть в виде отдельно стоящих букв, объемных или плоскостных, световых или не световых.

Высота горизонтальной информационной панели (далее – фриз) – 450 мм.

Высота текстовой части не более 300 мм (2/3 высоты фриза); размещение: строго в границах фриза.

Колористическое решение фриза определяется владельцем некапитального строения, сооружения.

Колористическое решение текстовой и графической частей определяется владельцем некапитального строения, сооружения.

Материал фриза – композит, пластик, дерево (толщина не менее 5-10 мм); металл (толщина не менее 1,5 мм).

Материал графической и текстовой частей – пластик, дерево, металл.

3.4.2 установка вывески типовых проектов всех типов «Павильон»:

вывеска состоит из графической и текстовой частей.

Текстовая часть в виде отдельно стоящих букв, объемных или плоскостных, световых или не световых.

Высота фриза – 700 мм.

Высота текстовой части – не более 500 мм (2/3 высоты фриза); размещение: строго в границах фриза.

Ширина вертикальной информационной панели должна быть равной ширине членения одного оконного переплета. Количество вертикальных информационных панелей – не более 1 на каждом фасаде.

Колористическое решение фриза, вертикальной информационной панели определяется владельцем некапитального строения, сооружения и должно быть выполнено в едином RAL.

Колористическое решение текстовой и графической частей определяется владельцем некапитального строения, сооружения.

Информация на вертикальной информационной панели – не более 50% от площади панели, не содержащая сведений рекламного характера.

Материал фриза – композит, пластик, дерево (толщина не менее 5-10 мм); металл (толщина не менее 1,5 мм).

Материал графической и текстовой частей – пластик, дерево, металл.

3.5. Дополнительные требования к типовым проектам всех типов «Киоск», «Павильон».

В случае размещения двух и более некапитальных строений, сооружений на одном земельном участке (блокировки), на смежных земельных участках общий вид некапитальных строений, сооружений выполняется в едином цветовом решении каркаса, конструкций и декоративных элементов.

Использование доборных элементов из тонколистового металла для отделки каркаса не допускается.

В случае размещения некапитального строения, сооружения на неровной поверхности земли конструкция несущего каркаса должна предусматривать возможность регулировки уровня установки некапитального строения, сооружения.

Роллетные системы (рольставни) не должны выходить за декоративные элементы внешней отделки.

Для подключения некапитальных строений, сооружений к электросети снаружи предусматривается место ввода силового кабеля на стене. Некапитальные строения, сооружения должны быть обеспечены электросчетчиками, электрическими розетками с заземлением, внутренним и внешним освещением.

Некапитальные строения, сооружения могут иметь системы обогрева и вентиляции.

Допускается внешняя и внутренняя система кондиционирования.

Внешнее кондиционирование: внешний блок располагается на крыше (кровле), высота которого не может превышать фриз, со скрытым отводом конденсата.

Внутреннее кондиционирование: приток и отток воздуха происходят через два отверстия в ограждающей конструкции диаметром не более 200 мм, закрытые вентиляционными решетками.

Все декоративные элементы по периметру некапитальных строений, сооружений должны иметь одинаковую высотную отметку, образуя единый контур.

Верхняя отметка декоративных элементов внешней отделки должна совпадать с верхней отметкой фриза.

Ширина декоративных панелей (реек) на главном и боковом фасадах должна быть равной (кратной) ширине членения оконных переплетов (импост).

Главный, боковой фасады должны быть оснащены декоративными панелями (рейками), за исключением «Киоска «Печать» типа 1.

У дверного проема на дворовом фасаде обязательно размещается декоративный элемент с горизонтальными рейками.

ПРИЛОЖЕНИЕ

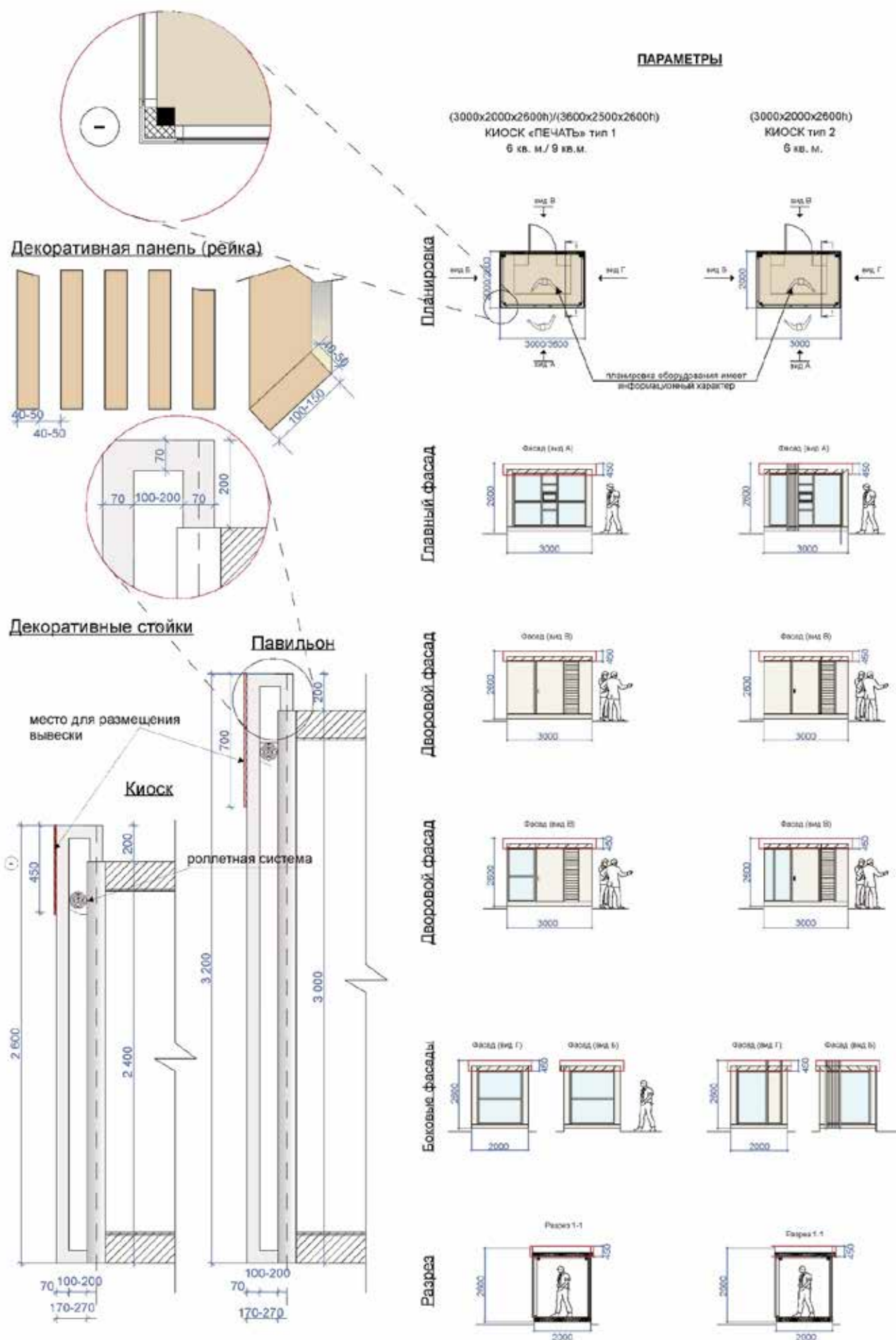
к Требованиям к типовым проектам некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания

Графическое изображение типовых проектов некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания



Пример группировки киосков и павильонов





ПАРАМЕТРЫ



ПРИМЕР ДОПУСТИМОГО ОФОРМЛЕНИЯ



главный фасад



главный фасад



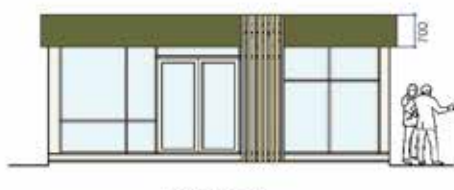
главный фасад



главный фасад



главный фасад



главный фасад



дворовой фасад



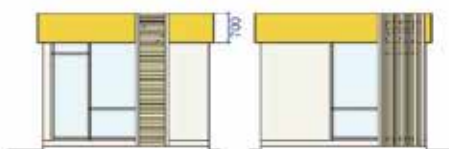
дворовой фасад



дворовой фасад



боковые фасады



боковые фасады



боковые фасады

ПРИМЕР НЕДОПУСТИМОГО ОФОРМЛЕНИЯ



главный фасад



главный фасад



главный фасад



дворовой фасад



боковые фасады



Пермская городская Дума VI созыва Р Е Ш Е Н И Е

25.06.2019

№ 140

О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере благоустройства территории города Перми

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в решение Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы» (в редакции решения Пермской городской Думы от 23.04.2019 № 87) изменения:

1.1 в подпункте 5.1.4 слова «до 01.07.2019» заменить словами «до 01.12.2019»;

1.2 в подпункте 5.1.5 слова «до 01.07.2019» заменить словами «до 01.12.2019»;

1.3 в подпункте 5.1.6 слова «до 01.07.2019» заменить словами «до 01.12.2019»;

1.4 в подпункте 5.1.7 слова «до 01.09.2019» заменить словами «до 01.12.2019»;

1.5 в подпункте 5.4 слова «до 01.05.2019» заменить словами «до 01.08.2019».

2. Внести в решение Пермской городской Думы от 23.05.2017 № 107 «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере благоустройства территории города Перми» (в редакции решений Пермской городской Думы от 27.02.2018 № 31, от 25.09.2018 № 185, от 18.12.2018 № 265) изменение, признав подпункт 3.4 утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по городскому хозяйству.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



Пермская городская Дума VI созыва Р Е Ш Е Н И Е

25.06.2019

№ 145

**О внесении изменений в Состав постоянно действующей рабочей группы
для определения арендаторов, которым может быть предоставлена
муниципальная преференция или преференция, не являющаяся
муниципальной, в виде скидки по арендной плате, и для определения
размеров такой преференции, утвержденный решением
Пермской городской Думы от 24.10.2017 № 218**

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Перми и в соответствии с решением Пермской городской Думы от 25.12.2007 № 315 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции и преференции, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате»

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в Состав постоянно действующей рабочей группы для определения арендаторов, которым может быть предоставлена муниципальная преференция или преференция, не являющаяся муниципальной, в виде скидки по арендной плате, и для определения размеров такой преференции, утвержденный решением Пермской городской Думы от 24.10.2017 № 218 (в редакции решений Пермской городской Думы от 22.05.2018 № 104, от 26.02.2019 № 38), изменения:

1.1 исключить Тякину Елену Николаевну;

1.2 включить:

Генкина Дмитрия Григорьевича, заместителя начальника управления по вопросам общественного самоуправления и межнациональным отношениям администрации города Перми, членом рабочей группы.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по инвестициям и управлению муниципальными ресурсами.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



Пермская городская Дума VI созыва Р Е Ш Е Н И Е

25.06.2019

№ 146

**О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы
в сфере предоставления преференций**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом города Перми,

решением Пермской городской Думы от 25.12.2007 № 315 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции и преференции, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате»

Пермская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в решение Пермской городской Думы от 26.03.2019 № 63 «О внесении изменений в Порядок предоставления муниципальной преференции и преференции, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате, утвержденный решением Пермской городской Думы от 25.12.2007 № 315» изменения:

1.1 пункт 3 после слова «включенных» дополнить словами «либо на день вступления в силу настоящего решения имеющих право на включение»;

1.2 пункт 4 дополнить словами «и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019».

2. Внести в Перечень арендаторов муниципального имущества, имеющих право на получение в 2019 году преференции, не являющейся муниципальной, в виде скидки по арендной плате, утвержденный решением Пермской городской Думы от 28.08.2018 № 164 (в редакции решений Пермской городской Думы от 23.10.2018 № 226, от 22.01.2019 № 12, от 26.02.2019 № 42, от 28.05.2019 № 123), изменения:

2.1 в строке 23:

2.1.1 в графе 5 цифры «100,00» заменить цифрами «102,60»;

2.1.2 в графе 6 цифры «0,3» заменить цифрами «0,1»;

2.2 в строке 24:

2.2.1 в графе 5 цифры «100,00» заменить цифрами «132,10»;

2.2.2 в графе 6 цифры «0,3» заменить цифрами «0,1»;

2.3 дополнить строками 31-33 следующего содержания:

«

31	Пермская региональная общественная организация по содействию и реализации прав граждан на защиту семьи, материнства и детства «Территория семьи»	614016, г. Пермь, ул. Елькина, 45	112,40	112,40 с 25.01.2019 по 31.12.2019	0,1	для осуществления уставной деятельности, направленной на решение вопросов местного значения
32	Пермская региональная общественная организация по содействию и реализации прав граждан на защиту семьи, материнства и детства «Территория семьи»	614016, г. Пермь, ул. Елькина, 45	118,00	118,00 с 25.01.2019 по 31.12.2019	0,1	для осуществления уставной деятельности, направленной на решение вопросов местного значения
33	Пермская региональная общественная организация по содействию и реализации прав граждан на защиту семьи, материнства и детства «Территория семьи»	614016, г. Пермь, ул. Елькина, 45	118,00	118,00 с 01.03.2019 по 31.12.2019	0,1	для осуществления уставной деятельности, направленной на решение вопросов местного значения

».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019.

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по инвестициям и управлению муниципальными ресурсами и комитет Пермской городской Думы по местному самоуправлению и регламенту.

Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А. Уткин

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.07.2019

№ 350

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911428:14 – «административные и административно-хозяйственные объекты, объекты делового назначения, объекты общественных организаций и общественных учреждений общей площадью не более 450 кв. м при условии примыкания земельного участка к существующим или предусмотренным проектом планировки улицам» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул. Соликамской, 87 в Мотовилихинском районе города Перми

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Перми, статьей 35 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, на основании заявления Сорокина Александра Александровича от 12 февраля 2019 г. № 059-22-01-28-755, протокола публичных слушаний от 18 апреля 2019 г., заключения о результатах публичных слушаний от 24 апреля 2019 г. № 8-урв, с учетом рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Перми, изложенной в протоколе от 24 апреля 2019 г. № 8, администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911428:14 – «административные и административно-хозяйственные объекты, объекты делового назначения, объекты общественных организаций и общественных учреждений общей площадью не более 450 кв. м при условии примыкания земельного участка к существующим или предусмотренным проектом планировки улицам» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул. Соликамской, 87 в Мотовилихинском районе города Перми.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми;

2.2. направление настоящего постановления в орган регистрации прав в порядке межведомственного информационного взаимодействия для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Функциональным и территориальным органам администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2019

№ 351

О реорганизации муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми и муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми путем присоединения муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми к муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми

В соответствии со статьей 57 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 03 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Реорганизовать муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми и муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми путем присоединения муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми к муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми.

2. Муниципальному автономному общеобразовательному учреждению, созданному в процессе реорганизации, установить наименование «Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми».

3. Сохранить основные цели деятельности реорганизуемых муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми, муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми путем внесения изменений в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения, созданного в процессе реорганизации.

4. Департаменту образования администрации города Перми, осуществляющему функции и полномочия учредителя муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми, в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

4.1. организовать процедуру реорганизации муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми, муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми путем присоединения муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми к муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми не позднее 6 месяцев со дня официального опубликования настоящего постановления;

4.2. утвердить передаточный акт не позднее 30 календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

4.3. произвести расходы, связанные с реорганизацией вышеуказанных муниципальных автономных общеобразовательных учреждений, в пределах средств, утвержденных в бюджете города Перми на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов по отрасли «Образование», не позднее 6 месяцев со дня официального опубликования настоящего постановления;

4.4. утвердить перечни недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества, передаваемого муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми, по согласованию с департаментом имущественных отношений администрации города Перми не позднее 3 месяцев с даты внесения изменений в Единый государственный реестр юридических лиц;

4.5. обеспечить организацию перевода обучающихся из муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми в муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми не позднее 3 месяцев со дня официального опубликования настоящего постановления;

4.6. провести адресную разъяснительную работу со всеми участниками образовательного процесса муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми и

муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми не позднее 30 календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

4.7. обеспечить уведомление о процедуре реорганизации родителей детей в вышеуказанных муниципальных автономных общеобразовательных учреждениях не позднее 30 календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

4.8. подготовить, согласовать и утвердить в установленном порядке изменения, вносимые в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми, не позднее 3 месяцев с даты уведомления органа, осуществляющего регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации путем присоединения муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми к муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми;

4.9. произвести иные юридически значимые действия, связанные с реорганизацией вышеуказанных муниципальных автономных общеобразовательных учреждений, не позднее 6 месяцев со дня официального опубликования настоящего постановления.

5. Муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации:

5.1. сообщить в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации путем присоединения муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми к муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми не позднее 3 рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

5.2. разместить в средствах массовой информации, публикующих данные о государственной регистрации юридических лиц, от имени муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми уведомление о реорганизации не позднее 3 календарных дней со дня внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о начале процедуры реорганизации и повторно через 30 дней после подачи первого заявления;

5.3. обеспечить права и законные интересы участников образовательного процесса муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 100» г. Перми, муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми;

5.4. для внесения изменений в реестр муниципального имущества города Перми представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми сведения из Единого государственного реестра юридических лиц о реорганизации учреждения, копию устава учреждения не позднее 5 календарных дней с даты государственной регистрации, один экземпляр утвержденного передаточного акта, а также перечни недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества, передаваемого на праве оперативного управления муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми, не позднее 5 календарных дней с даты издания распоряжения начальника департамента образования администрации города Перми об утверждении указанных перечней.

6. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми:

6.1. закрепить за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 3» г. Перми на праве оперативного управления недвижимое, особо ценное движимое и иное имущество согласно утвержденным в установленном порядке перечням недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества не позднее 2 месяцев после представления учреждением в департамент имущественных отношений администрации города Перми копий устава учреждения, документ о государственной регистрации юридического лица в налоговом органе и распоряжения начальника департамента образования администрации города Перми об утверждении перечней недвижимого, особо ценного движимого и иного имущества на бумажном и электронном носителях;

6.2. внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Перми.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Гаджиеву Л.А.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2019

№ 352

О внесении изменений в расчетные показатели субсидий на иные цели в части расходов на конвертацию данных для централизации учета на 2019 год, утвержденные постановлением администрации города Перми от 15.04.2019 № 98-П

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком определения объема и условиями предоставления муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели из бюджета города Перми, утвержденными постановлением администрации города Перми от 23 декабря 2009 г. № 1009, в целях актуализации нормативной правовой базы города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в расчетные показатели субсидий на иные цели в части расходов на конвертацию данных для централизации учета на 2019 год, утвержденные постановлением администрации города Перми от 15 апреля 2019 г. № 98-П, изложив строку:

		муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа-интернат № 1 для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья» г. Перми	56,00
--	--	---	-------

в следующей редакции:

		муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа-интернат № 1 для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья» г. Перми	56,00
--	--	--	-------

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Гаджиеву Л.А.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2019

№ 353

О внесении изменений в расчетные показателей субсидий на иные цели в части расходов на повышение фонда оплаты труда на 2019 год, утвержденные постановлением администрации города Перми от 25.10.2018 № 828

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, в целях актуализации нормативных правовых актов администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в расчетные показатели субсидий на иные цели в части расходов на повышение фонда оплаты труда на 2019 год, утвержденные постановлением администрации города Перми от 25 октября 2018 г. № 828 (в ред. от 04.03.2019 № 144), изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.-

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника департамента культуры и молодежной политики администрации города Перми Неганову Е.Б.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 03.07.2019 № 353

**РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
субсидий на иные цели в части расходов на повышение фонда оплаты труда
на 2019 год**

Наименование мероприятия	Направление расходов	Наименование муниципального учреждения города Перми	Расчетные показатели, тыс. руб.
1	2	3	4
Повышение фонда оплаты труда	выплата заработной платы работникам муниципальных учреждений	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 1»	501,5
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 3 «Доминанта»	507,5
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 4 «Кварта»	488,1
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 5 «Созвучие»	274,2
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 6 «Классика»	386,5
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 7»	473,9
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 8 «Рондо»	392,6
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 9»	223,1
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 10 «Динамика»	485,3
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 11 «Открытие»	173,7
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 13»	427,2
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 14 «Грани»	130,6
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 15 «АРТика»	221,1

1	2	3	4
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская хоровая школа «Хоровая капелла мальчиков»	442,5
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская художественная школа имени Е.Н. Широкова»	125,1
		муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Музыкальная школа имени композитора Евгения Крылатова»	352,1
		муниципальное автономное учреждение «Дворец молодежи» г. Перми	126,8
		муниципальное автономное учреждение «Агентство социокультурных проектов» города Перми	243,8
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Академический хор «Млада»	482,3
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Театр «Балет Евгения Панфилова»	312,4
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Городское концертное объединение»	428,7
		муниципальное автономное учреждение культуры «Городской центр охраны памятников» г. Перми	72,4
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Дворец культуры «Урал»	173,8
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Дворец культуры им. А.С. Пушкина»	142,9
		муниципальное автономное учреждение культуры «Пермский городской дворец культуры им. С.М. Кирова»	184,6
		муниципальное автономное учреждение культуры «Дворец культуры «Искра»	189,4
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Клуб «Юбилейный»	54,0
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «ПермьПарк»	153,1
		муниципальное автономное учреждение культуры «Пермский городской дворец культуры имени А.Г. Солдатова»	665,7
		муниципальное автономное учреждение культуры «Пермский городской дворец культуры им. М.И. Калинина»	193,1
		муниципальное автономное учреждение культуры «Пермский зоопарк»	291,9
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Пермский театр юного зрителя»	729,1
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Пермский планетарий»	139,6
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Пермский театр кукол»	440,4
		муниципальное автономное учреждение культуры «Центр досуга и творчества «Радуга»	62,3
		муниципальное автономное учреждение культуры «Центр досуга Мотовилихинского района»	84,5
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Центральный выставочный зал»	52,1
		муниципальное автономное учреждение культуры города Перми «Центр досуга «Альянс»	106,1
		муниципальное бюджетное учреждение культуры города Перми «Объединение муниципальных библиотек»	24520,78

1	2	3	4
		муниципальное бюджетное учреждение культуры города Перми «Пермский театр «У Моста»	647,9
		муниципальное бюджетное учреждение культуры города Перми «Детский центр досуга и творчества «Родина»	86,9
		муниципальное бюджетное учреждение культуры города Перми «Клуб им. Златогорского»	110,0
Итого			36299,58



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2019

№ 354

О резервировании земельных участков для муниципальных нужд с целью строительства линейного объекта транспортной инфраструктуры – автомобильной дороги местного значения «Переход ул. Строителей – площадь Гайдара» этап 1 в Дзержинском районе города Перми

В соответствии со статьями 11, 49, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 561, Генеральным планом города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 17 декабря 2010 г. № 205, проектом планировки территории и проектом межевания территории, ограниченной ул. Строителей, ул. Трамвайной, ул. Барамзиной в Дзержинском районе города Перми, утвержденными постановлением администрации города Перми от 09 января 2018 г. № 1, администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарезервировать земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4415034:4, 59:01:4415035:1, 59:01:4410463:16, 59:01:4410396:3168, 59:01:4410463:91, 59:01:4410463:88, 59:01:4410463:50, 59:01:4410396:1, 59:01:4410463:174, 59:01:4410396:6, 59:01:4410463:21, 59:01:4410429:40, 59:01:4410429:36, 59:01:4410463:103, 59:01:4410463:32, 59:01:4410463:14, 59:01:4410256:30, 59:01:4410463:9, 59:01:4410256:20, 59:01:4410464:34, 59:01:4410464:31, 59:01:4410254:25, 59:01:4410254:26, 59:01:4410254:15, 59:01:4410254:13 для муниципальных нужд с целью строительства линейного объекта транспортной инфраструктуры – автомобильной дороги местного значения «Переход ул. Строителей – площадь Гайдара» этап 1 в Дзержинском районе города Перми сроком на три года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В отношении зарезервированных земельных участков устанавливается ограничение прав, предусмотренных статьей 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

3.1. обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми;

3.2. ознакомить заинтересованных лиц со схемой резервируемых земельных участков, перечнем кадастровых номеров земельных участков по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 315, понедельник-четверг – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час., перерыв – с 12.00 час. до 12.48 час;

3.3. не позднее 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

Приложение см. на стр. 123

Экспликация земельных участков

Номер земельного участка на схеме	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая резервированию, кв. м
1	59:01:4415034:4	627,00	627,00
2	59:01:4415035:1	1486,00	1486,00
3	59:01:4410463:16	5239,00	171,24
4	59:01:4410396:3168	1000,00	434,25
5	59:01:4410463:91	9918,00	544,89
6	59:01:4410463:88	11020,00	676,33
7	59:01:4410463:50	741,00	231,40
8	59:01:4410396:1	2717,00	1061,62
9	59:01:4410463:174	1785,00	25,08
10	59:01:4410396:6	1860,00	774,66
11	59:01:4410463:21	1310,00	849,44
12	59:01:4410429:40	289,00	289,00
13	59:01:4410429:36	400,00	38,30
14	59:01:4410463:103	2076,00	945,52
15	59:01:4410463:32	2018,00	92,10
16	59:01:4410463:14	1258,00	683,30
17	59:01:4410256:30	20106,00	6536,54
18	59:01:4410463:9	36662,00	3030,77
19	59:01:4410256:20	58128,00	10997,28
20	59:01:4410464:34	32545,00	281,31
21	59:01:4410464:31	16584,00	234,74
22	59:01:4410254:25	1233,00	1233,00
23	59:01:4410254:26	152,00	152,00
24	59:01:4410254:15	355,00	355,00
25	59:01:4410254:13	226,00	226,00

ПЕРЕЧЕНЬ

кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель

1. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4415034:4 – площадь 627,00 кв. м.
2. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4415035:1 – площадь 1486,00 кв. м.
3. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:16 – площадь 171,24 кв. м.
4. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410396:3168 – площадь 434,25 кв. м.
5. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:91 – площадь 544,89 кв. м.
6. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:88 – площадь 676,33 кв. м.
7. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:50 – площадь 231,40 кв. м.
8. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410396:1 – площадь 1061,62 кв. м.
9. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:174 – площадь 25,08 кв. м.
10. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410396:6 – площадь 774,66 кв. м.
11. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:21 – площадь 849,44 кв. м.
12. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410429:40 – площадь 289,00 кв. м.
13. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410429:36 – площадь 38,30 кв. м.
14. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:103 – площадь 945,52 кв. м.
15. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:32 – площадь 92,10 кв. м.
16. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:14 – площадь 683,30 кв. м.
17. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:30 – площадь 6536,54 кв. м.
18. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410463:9 – площадь 3030,77 кв. м.
19. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:20 – площадь 10997,28 кв. м.

20. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410464:34 – площадь 281,31 кв. м.
21. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410464:31 – площадь 234,74 кв. м.
22. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410254:25 – площадь 1233,00 кв. м.
23. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410254:26 – площадь 152,00 кв. м.
24. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410254:15 – площадь 355,00 кв. м.
25. Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410254:13 – площадь 226,00 кв. м.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2019

№ 355

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4211206:171, объекта капитального строительства с кадастровым номером 59:01:4211206:170 – «магазины (не более 400 кв. м), клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул. Восстания, 160 в Мотовилихинском районе города Перми

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Перми, статьей 35 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, на основании заявления Сергеева Владимира Вячеславовича от 02 апреля 2019 г. № 059-22-01-28-1973, протокола публичных слушаний от 17 июня 2019 г., заключения о результатах публичных слушаний от 20 июня 2019 г. № 16-урв, с учетом рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Перми, изложенной в протоколе от 20 июня 2019 г. № 13, администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4211206:171, объекта капитального строительства с кадастровым номером 59:01:4211206:170 – «магазины (не более 400 кв. м), клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул. Восстания, 160 в Мотовилихинском районе города Перми.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми;

2.2. направление настоящего постановления в орган регистрации прав в порядке межведомственного информационного взаимодействия для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Функциональным и территориальным органам администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.07.2019

№ 059-22-01-03-1030

**О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Дошкольной,
ул. Путейской, ул. Ветлужской, ул. Сортировочной
в Дзержинском районе города Перми**

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Пелымской Людмилы Захаровны от 05 июня 2019 г. № 059-22-01-29–3448, в целях установления, изменения или отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования путем подготовки проекта межевания территории:

1. Пелымской Людмиле Захаровне за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул. Дошкольной, ул. Путейской, ул. Ветлужской, ул. Сортировочной в Дзержинском районе города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Физические или юридические лица в тридцатидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Срок подготовки проекта межевания территории составляет 2 года со дня вступления в силу настоящего распоряжения. По истечении указанного срока представление проекта межевания территории на рассмотрение и утверждение не допускается.

4. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения;

4.2. обеспечить направление в функциональные и территориальные органы администрации города Перми запроса о представлении исходной информации для подготовки проекта межевания территории в течение 3 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

5. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение см. на стр. 124



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

02.07.2019

№ 059-22-01-03-1031

**О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Луначарского, ул. Сибирской,
ул. Пушкина, зданием по ул. Пушкина, 23а в Ленинском районе города Перми**

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 3.1. Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, утвержденного постановлением администрации города Перми от 03 мая 2018 г. № 267, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории путем подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, когда в границах территории предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории или планируется размещение линейных объектов:

1. Муниципальному казенному учреждению «Институту территориального планирования» за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул. Луначарского, ул. Сибирской, ул. Пушкина, зданием по ул. Пушкина, 23а в Ленинском районе города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Физические или юридические лица в тридцатидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Срок подготовки проекта межевания территории составляет 2 года со дня вступления в силу настоящего распоряжения. По истечении указанного срока представление проекта межевания территории на рассмотрение и утверждение не допускается.

4. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения;

4.2. обеспечить направление в функциональные и территориальные органы администрации города Перми запроса о представлении исходной информации для подготовки проекта межевания территории в течение 3 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

5. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение см. на стр. 125



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

02.07.2019

№ 059-22-01-03-1032

**О подготовке проекта межевания территории по ул. Соликамской
в Орджоникидзевском районе города Перми**

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Автоколонна 1595» от 06 июня 2019 г. № 059-22-01-29–3477, в целях установления, изменения или отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования путем подготовки проекта межевания территории:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Автоколонна 1595» за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории по ул. Соликамской в Орджоникидзевском районе города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Физические или юридические лица в тридцатидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Срок подготовки проекта межевания территории составляет 2 года со дня вступления в силу настоящего распоряжения. По истечении указанного срока представление проекта межевания территории на рассмотрение и утверждение не допускается.

4. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения;

4.2. обеспечить направление в функциональные и территориальные органы администрации города Перми запроса о представлении исходной информации для подготовки проекта межевания территории в течение 3 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

5. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение см. на стр. 126



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.07.2019

№ 059-22-01-03-1033

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Коминтерна, ул. Героев Хасана, ул. Чкалова, зданием по ул. Чкалова, 30, зданием по ул. Клары Цеткин, 2, зданием по ул. Клары Цеткин, 1, зданием по ул. Коминтерна, 4 в Свердловском районе города Перми

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Соколовой Ольги Анатольевны от 07 июня 2019 г. № 059-22-01-29–3510, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории, за исключением случаев, когда в границах территории предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории или планируется размещение линейных объектов:

1. Соколовой Ольге Анатольевне за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул. Коминтерна, ул. Героев Хасана, ул. Чкалова, зданием по ул. Чкалова, 30, зданием по ул. Клары Цеткин, 2, зданием по ул. Клары Цеткин, 1, зданием по ул. Коминтерна, 4 в Свердловском районе города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Физические или юридические лица в тридцатидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Срок подготовки проекта межевания территории составляет 2 года со дня вступления в силу настоящего распоряжения. По истечении указанного срока представление проекта межевания территории на рассмотрение и утверждение не допускается.

4. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения;

4.2. обеспечить направление в функциональные и территориальные органы администрации города Перми запроса о представлении исходной информации для подготовки проекта межевания территории в течение 3 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

5. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение см. на стр. 127



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.07.2019

№ 059-22-01-03-1035

**О подготовке проекта межевания территории, ограниченной зданием
по ул. 2-ой Сосьвинской, 36б, ул. 2-ой Сосьвинской, Верхне-Курыньским участковым
лесничеством в Мотовилихинском районе города Перми**

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Карташова Дмитрия Сергеевича от 05 июня 2019 г. № 059-22-01-29-3453, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории, за исключением случаев, когда в границах территории предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории или планируется размещение линейных объектов:

1. Карташову Дмитрию Сергеевичу за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. 2-ой Сосьвинской, 36б, ул. 2-ой Сосьвинской, Верхне-Курыньским участковым лесничеством в Мотовилихинском районе города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Физические или юридические лица в тридцатидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Срок подготовки проекта межевания территории составляет 2 года со дня вступления в силу настоящего распоряжения. По истечении указанного срока представление проекта межевания территории на рассмотрение и утверждение не допускается.

4. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения;

4.2. обеспечить направление в функциональные и территориальные органы администрации города Перми запроса о представлении исходной информации для подготовки проекта межевания территории в течение 3 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

5. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение см. на стр. 128



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

04.07.2019

№ 059-22-01-03-1042

**О признании утратившим силу распоряжения заместителя главы администрации города Перми -
начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 30.05.2017
№ СЭД-059-22-01-03-1023 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания
территории по ул. Светлогорской в Кировском районе города Перми»**

В соответствии со статьями 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Признать утратившим силу распоряжение заместителя главы администрации города Перми - начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 30 мая 2017 г. № СЭД-059-22-01-03-1023 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по ул. Светлогорской в Кировском районе города Перми» (в ред. от 07 июня 2017 г. № СЭД-059-22-01-03-1099).

2. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения.

3. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить настоящее распоряжение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

04.07.2019

№ 059-22-01-03-1043

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Вагонной, 23, зданием по ул. Хабаровской, 54, зданием по ул. Хабаровской, 56а, зданием по ул. Хабаровской, 56, зданием по ул. Хабаровской, 68, зданием по ул. Красноводской, 15, зданием по ул. Красноводской, 17, зданием по ул. Красноводской, 19, зданием по ул. Красноводской, 23, зданием по ул. Красноводской, 25, зданием по ул. Красноводской, 27, зданием по ул. Хабаровской, 62 в Дзержинском районе города Перми

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 3.1. Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, утвержденного постановлением администрации города Перми от 03 мая 2018 г. № 267, в целях установления, изменения или отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального

строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования путем подготовки проекта межевания территории:

1. Муниципальному казенному учреждению «Институту территориального планирования» за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Вагонной, 23, зданием по ул. Хабаровской, 54, зданием по ул. Хабаровской, 56а, зданием по ул. Хабаровской, 56, зданием по ул. Хабаровской, 68, зданием по ул. Красноводской, 15, зданием по ул. Красноводской, 17, зданием по ул. Красноводской, 19, зданием по ул. Красноводской, 23, зданием по ул. Красноводской, 25, зданием по ул. Красноводской, 27, зданием по ул. Хабаровской, 62 в Дзержинском районе города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Физические или юридические лица в тридцатидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Срок подготовки проекта межевания территории составляет 2 года со дня вступления в силу настоящего распоряжения. По истечении указанного срока представление проекта межевания территории на рассмотрение и утверждение не допускается.

4. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения;

4.2. обеспечить направление в функциональные и территориальные органы администрации города Перми запроса о представлении исходной информации для подготовки проекта межевания территории в течение 3 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

5. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение см. на стр. 129

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ КИРОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.07.2019

№ 059-23-01-02-194

О сносе самовольных построек напротив дома по ул. Кировоградской, 67

В соответствии с частями 1, 3.1., 4 ст. 222 Гражданского Кодекса Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 года № 7 «О территориальных органах администрации города Перми»:

Снести 6 самовольных построек (2 кирпичных гаража и 4 объекта незавершенного строительства), расположенных на территории собственности на которую не разграничена, ограниченной земельными участками: 59:01:1713036:15 (ул. Кировоградская, 67), 59:01:1713036:530 (ул. Кировоградская, 65а), 59:01:1713036:2 (ул. Закамская, 52а), 59:01:1713036:11 (ул. Шишкина, 3).

Сектору градостроительства земельных и имущественных отношений администрации Кировского района города Перми:

В течение 7 дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1.1. Обеспечить на официальном сайте муниципального образования города Перми в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом сносе самовольной постройки;

2.1.2. Обеспечить размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором возведена самовольная постройка, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки;

2.1.3. Общему отделу администрации Кировского района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»

2.2. В срок с 23 сентября 2019 года, но не ранее 2 месяцев после дня размещения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом сносе самовольной постройки, если лицо, осуществившее самовольную постройку, не было выявлено, организовать мероприятия, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Кировского района города Перми Савина К.В.

В.В. Хлебников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.07.2019

№ 059-07-01-05-219

**О принудительном демонтаже самовольно установленных
(незаконно размещенных) движимых объектов**

В соответствии с Положением о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 08 ноября 2005 г. № 192, Типовым положением о территориальном органе администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 г. № 7:

1. Утвердить прилагаемый перечень самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению (далее – Объекты).

2. Отделу благоустройства администрации Дзержинского района города Перми организовать работы по принудительному демонтажу и перемещению Объектов с 09 июля 2019 г. с 09:00 часов.

3. Определить место временного хранения демонтируемых Объектов по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, правый берег р. Камы, с западной стороны микрорайона Ширияха, ДНТ «Камская поляна», участок № 78

4. Уполномоченным лицом, ответственным за организацию работ по принудительному демонтажу, перемещению и временному хранению Объектов назначить Сеземина Никиту Александровича, начальника отдела благоустройства администрации Дзержинского района города Перми.

5. Принудительный демонтаж, перемещение и временное хранение объектов осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» на основании муниципального контракта № 01563000155190000070001 от 25 апреля 2019 г.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Общему отделу администрации Дзержинского района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Дзержинского района города Перми Ракинцева Н.И.

А.А. Стяжкин

УТВЕРЖДЕН
распоряжением главы администрации
Дзержинского района города Перми
от 04.07.2019 № 059-07-01-05-219

ПЕРЕЧЕНЬ
самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых
объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению

№ п/п	Тип объекта	Адрес нахождения объекта	Номер объекта в Едином реестре самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, выявленных на территории города Перми (по состоянию на дату издания настоящего распоряжения)	Единица измерения, шт.
1	2	3	4	5
1.	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	360	1
2.	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	361	1
3	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	362	1
4	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	363	1
5	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	364	1
6	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	365	1
7	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	366	1
8	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	367	1
9	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	368	1
10	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	369	1
11	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	370	1
12	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	371	1
13	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	372	1
14	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	373	1
15	Металлический гараж	Ул. Строителей, 8, 16, 24, 46	374	1
16	Металлический гараж	Пр. Парковый, 25	400	1
17	Металлический гараж	Пр. Парковый, 25	401	1
18	Металлический гараж	Пр. Парковый, 25	402	1
19	Металлический гараж	Пр. Парковый, 25	403	1
20	Металлический гараж	Пр. Парковый, 25	404	1
Итого				20



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
ИНДУСТРИАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.07.2019

№ 059-16-01-03-205

О внесении изменений в перечень самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению, утвержденный распоряжением главы администрации Индустриального района города Перми от 18.06.2019 № СЭД-059-16-01-03-185 «О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов»

В связи с изменением количества объектов подлежащих демонтажу:

1. Внести в перечень самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению, утвержденный распоряжением главы администрации Индустриального района города Перми от 18 июня 2019 г. № СЭД-059-16-01-03-185 «О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов», следующие изменения:

1.1. дополнить строками 11,12:

11.	Автостоянка открытого типа	ул. Леонова,53г	91	10.07.2019с 09.00	1
12.	Автостоянка открытого типа	ул. Связьева,12	93	10.07.2019	1

1.2. строку «Итого» изложить в следующей редакции:

Итого	12
-------	----

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 18 июня 2019г.

3. Общему отделу администрации Индустриального района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. первого заместителя главы администрации Индустриального района города Перми Рассадову С.А.

А.И. Иванов

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Дело № 2а-3772/2018

копия

РЕШЕНИЕ Именем Российской Федерации

«19» ноября 2018 года

г.Пермь

Ленинский районный суд г.Перми в составе: председательствующего судьи Плешивцева СИ., при секретаре Апкиной А.А., с участием прокурора Салахиевой Э.Г., представителя административного истца Баева А.Н., представителя административного ответчика Ястребовой И.Е., представителя заинтересованного лица Сибиряковой С.Н., рассмотрев в открытом судебном заседании административное исковое заявление индивидуального предпринимателя Егорычевой Натальи Владимировны к Администрации города Перми, о признании недействительным постановления № 521 от 02.08.2018 г., в части отсутствия в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Перми, нестационарного торгового объекта - павильона, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410125:1091, по адресу: г.Пермь, ул.Попова, 25,

установил:

Индивидуальный предприниматель Егорычева Н.В. (ИП Егорычева Н.В.) обратилась в суд с административным иском к администрации города Перми о признании недействующим постановления администрации города Перми № 521 от 02.08.2018 г. «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов» на территории города Перми, в части отсутствия в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Перми (текстовая и графическая части) сведений о принадлежащем ИП Егорычевой Н.В. нестационарном торговом объекте-павильоне (общественное питание), расположенном на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410125:1091, по адресу: г. Пермь, ул. Попова, д. 25 (том 1 л.д. 4-8).

Свои требования административный истец мотивировала тем, что постановлением администрации г. Перми от 20.06.2018 г. № 408 утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Перми. Оспариваемое постановление опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 29.06.2018 г. № 45 и на официальном сайте муниципального образования город Пермь. Постановлением администрации г. Перми от 02.08.2018 г. № 521 утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Перми. Оспариваемое постановление опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 07.08.2018 г. № 56 и на официальном сайте муниципального образования город Пермь.

Одновременно признано утратившим силу постановление администрации г. Перми № 408 от 20.06.2018 г., а постановлению от 02.08.2018 г. № 521 придана обратная сила – его действие распространяется на правоотношения с 13.07.2018 г. Административный истец считает, что оспариваемый нормативный правовой акт подлежит признанию недействующим в части отсутствия в утвержденной им схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Перми принадлежащего ей НТО-павильона, что является нарушением ее прав, свобод и законных интересов. Указывает, что ИП Егорычева Н.В. является собственником НТО-павильона (лит. Б, Б1), расположенного на земельном участке, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:01:4410125:1091, площадью 91 кв.м., находящегося по адресу: г. Пермь, ул. Попова, 25. Указанный участок был включен в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Перми, утвержденную постановлением администрации г. Перми от 27.09.2012 г. № 572 под номером Л-П-30. 12.11.2012 г. между Департаментом земельных отношений администрации г. Перми и ИП Егорычевой Н.В. заключен договор аренды № 055-12Л вышеуказанного земельного участка для целей, не связанных со строительством либо временного размещения на нем объекта, не являющегося недвижимым имуществом, для размещения принадлежащего административному истцу на праве собственности нестационарного торгового объекта. Срок действия договора с 06.10.2012 г по 05.09.2017 г. 22.05.2017 г. Егорычева Н.В. обратилась в Департамент экономики и промышленной политики администрации г. Перми с заявлением о реализации преимущественного права на заключение договора на размещение временного сооружения (павильона, киоска), приложив к нему необходимые документы. В удовлетворении заявления Департаментом заявителю было отказано. Решением Арбитражного суда Пермского края от 04.12.2017 по делу № А50-35053/2017 требования ИП Егорычевой Н.В. о признании недействительным отказа Департамента экономики и промышленной политики администрации г. Перми, изложенного в письме № СЭД-059-13-07-02-1176 от 06.09.2017 г.

были удовлетворены. Решение арбитражного суда вступило в законную силу. Во исполнение вступивших в законную силу судебных актов между административным истцом и Департаментом экономики и промышленной политики администрации г. Перми был заключен договор от 26.04.2018 г. № 03-18 на размещение НТО-павильона, площадью 81 кв.м., расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Попова, 25. Впоследствии, в установленный администрации г. Перми срок Егорычева Н.В. 28.04.2018 г. направила в адрес административного ответчика свое предложение с указанием отсутствия в проекте схемы НТО торгового павильон, в отношении которого с ней 26.04.2018 г. заключен договор № 03-18 на размещение нестационарного торгового объекта площадью 91 кв.м.. Письмом от 11.06.2018 г. № СЭД-09-13-08-02-279 ИП Егорычевой Н.В. было сообщено о том, что проект новой схемы НТО уже разработан, а предложение ИП Егорычевой Н.В. было направлено в администрацию Ленинского района г.Перми для определения целесообразности включения места размещения в схему с указанием на постановление № 966-п. Таким образом, административный ответчик уклонился от своей обязанности внести изменения в проект схемы НТО. Указанные действия административного ответчика ИП Егорычева Н.В. рассматривает как факт грубого нарушения её прав, свобод и законных интересов, а также как попытку преодолеть вступившее законную силу судебного акта по делу А50-35053/2017. На основании изложенного, административный истец считает, оспариваемое постановление незаконным, нарушающим ее право на осуществление торговой деятельности.

Административный истец в судебное заседание не явилась, о времени месте судебного заседания извещалась надлежащим образом.

В судебных заседаниях представитель административного истца ИП Егорычевой Н.В. - Баев А.Н. на удовлетворении административного иска настаивал. Поддержал основания и доводы заявленных административных исковых требований.

Представитель административного ответчика администрации города Перми Ястребова И.Е. в судебном заседании с заявленными требованиями выразила несогласие. Поддержала основания и доводы, изложенные в письменных возражениях относительно требований ИП Егорычевой Н.В., а также в дополнительных пояснениях (том 1 л.д. 44-46,56-58,82-88, том 2 л.д. 69-73).

Представитель заинтересованного лица Департамента экономики и промышленной политики администрации города Перми Сибирякова С.Н. в судебном заседании с заявленными требованиями выразила несогласие. Поддержала основания и доводы, изложенные в письменных возражениях относительно требований ИП Егорычевой Н.В. (том 2 л.д. 77-81).

Представитель заинтересованного лица Департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми в судебное заседание не явилась, о времени и месте рассмотрения дела извещена судом надлежащим образом, ранее представила в суд отзыв относительно заявленных требований, в соответствии с которыми заявленные требования не признала (том 2 л.д. 57-59).

Выслушав стороны, исследовав доказательства, представленные сторонами в материалы дела, мнение прокурора, полагавшего необходимым удовлетворить заявленные ИП Егорычевой Н.В. требования, поскольку оспариваемый нормативный правовой акт противоречит действующему законодательству, имеющему большую юридическую силу, нарушает права административного истца, суд считает заявленные ИП Егорычевой Н.В. требования обоснованными и подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

В силу статьи 13 Гражданского кодекса Российской Федерации, нормативный акт государственного органа или органа местного самоуправления, а в случаях, предусмотренных законом, также нормативный акт, не соответствующий закону или иным правовым актам и нарушающий гражданские права и охраняемые законом интересы гражданина или юридического лица, могут быть признаны судом недействительными.

В соответствии с частью 1 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, с административным исковым заявлением о признании нормативного правового акта не действующим полностью или в части вправе обратиться лица, в отношении которых применен этот акт, а также лица, которые являются субъектами отношений, регулируемых оспариваемым нормативным правовым актом, если они полагают, что этим актом нарушены или нарушаются их права, свободы и законные интересы.

Норма Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации (ч.8 ст.213) предусмотрено, что при рассмотрении административного дела об оспаривании нормативного правового акта суд выясняет:

нарушены ли права, свободы и законные интересы административного истца или лиц, в интересах которых подано административное исковое заявление;

соблюдены ли требования нормативных правовых актов, часть актов, устанавливающих:

а) полномочия органа, организации, должностного лица на принятие нормативных правовых актов;

б) форму и вид, в которых орган, организация, должностное лицо вправе принимать нормативные правовые акты;

в) процедуру принятия оспариваемого нормативного правового акта;

г) правила введения нормативных правовых актов в действие, в том числе порядок опубликования, государственной регистрации (если государственная регистрация данных нормативных правовых актов предусмотрена законодательством Российской Федерации) и вступления их в силу;

3) соответствие оспариваемого нормативного правового акта или его части нормативным правовым актам,

имеющим большую юридическую силу.

Согласно части 9 статьи 213 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации обязанность доказывания соответствия оспариваемого нормативного правового акта или его части нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, возлагается на орган, принявший оспариваемый нормативный правовой акт.

Согласно пункту 15 ч.1 ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к вопросам местного значения городского округа относятся создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

На основании п.1 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 6 статьи 2 Федерального закона от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

В соответствии с положениями ст. 2 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», целями настоящего Федерального закона являются:

- 1) обеспечение единства экономического пространства в Российской Федерации путем установления требований к организации и осуществлению торговой деятельности;
- 2) развитие торговой деятельности в целях удовлетворения потребностей отраслей экономики в произведенной продукции, обеспечения доступности товаров для населения, формирования конкурентной среды, поддержки российских производителей товаров;
- 3) обеспечение соблюдения прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность (далее - хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность), юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих поставки производимых или закупаемых товаров, предназначенных для использования их в предпринимательской деятельности, в том числе для продажи или перепродажи (далее - хозяйствующие субъекты, осуществляющие поставки товаров), баланса экономических интересов указанных хозяйствующих субъектов, а также обеспечение при этом соблюдения прав и законных интересов населения;
- 4) разграничение полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в области регулирования торговой деятельности.

Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, возникающие между органами государственной власти, органами местного самоуправления и хозяйствующими субъектами в связи с организацией и осуществлением торговой деятельности, а также отношения, возникающие между хозяйствующими субъектами при осуществлении ими торговой деятельности (ч.3).

Согласно частям 1-3, 5 и 6 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ, размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

Порядок включения в схему размещения, указанную в части 1 настоящей статьи, нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, устанавливается Правительством Российской Федерации.

Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования, в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

Во исполнение положений Закона № 381-ФЗ Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 г. № 772 были утверждены Правила включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее - Правила).

Указанными Правилами предусмотрено, что включение объектов в схему размещения осуществляется органом местного самоуправления по согласованию с федеральным органом исполнительной власти или органом исполнитель-

ной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющими полномочия собственника имущества (пункт 2).

Включение объектов в схему размещения осуществляется в целях достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов; размещения нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность; формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли; повышения доступности товаров для населения (пункт 3).

В соответствии с ч.3 ст. 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, порядок опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов устанавливается уставом муниципального образования и должен обеспечивать возможность ознакомления с ними граждан, за исключением муниципальных правовых актов или их отдельных положений, содержащих сведения, распространение которых ограничено федеральным законом.

В соответствии с положениями Постановления Правительства Пермского края от 11.08.2010 № 483-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов», проект Схемы разрабатывается и утверждается уполномоченным органом местного самоуправления Пермского края, определенным в соответствии с уставом муниципального образования Пермского края (далее уполномоченный орган местного самоуправления), в срок не позднее 1 ноября года, предшествующего году начала срока действия Схемы.

Согласно п. 1.3.17 данного порядка, схема - документ, состоящий из текстовой и графической частей, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования и содержащий сведения о виде, площади, адресных ориентирах, периоде размещения, специализации объекта, собственнике земельного участка, на котором расположен нестационарный торговый объект.

Проект Схемы до ее утверждения согласовывается со следующими органами (при их наличии):

органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченным в области градостроительной деятельности, формирования приоритетов и стратегии пространственного развития, создания благоприятной эстетической среды на территории муниципального образования Пермского края;

органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченным в области образования;

органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченным в области здравоохранения;

органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченным в области использования и распоряжения земель;

органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченным в области организации благоустройства на территории муниципального образования Пермского края;

органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченным в области обеспечения благоприятной окружающей среды;

органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченным в области организации дорожной деятельности и обеспечения оказания транспортных услуг населению;

исполнительным органом государственной власти Пермского края в области охраны объектов культурного наследия (если Схема предусматривает размещение нестационарных торговых объектов на территории зон охраны объектов культурного наследия).

Органы, указанные в пункте 3.4 Порядка, рассматривают представленный им на согласование проект Схемы в течение 30 дней со дня поступления проекта и по итогам рассмотрения принимают решение о согласовании или несогласовании проекта Схемы при наличии замечаний (предложений).

В случае несоответствия проекта Схемы действующему законодательству оформляются письменные замечания (предложения) (п.3.5)

Утвержденная Схема подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на сайтах уполномоченного органа местного самоуправления и Министерства промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (п.3.10).

В соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 11.08.2010 № 483-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов», включение нестационарных торговых объектов в Схему осуществляется в следующих целях:

достижение установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов; размещение нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

формирование торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли; повышение доступности товаров для населения (п. 1.2).

Изменения и дополнения в Схему вносятся при возникновении следующих оснований:

новая застройка районов, микрорайонов муниципальных образований Пермского края - на основании предложений органа местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченного в области

градостроительной деятельности;

ремонт и реконструкция автомобильных дорог - на основании предложений органа, уполномоченного в области управления и эксплуатации соответствующих автомобильных дорог;

прекращение, перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

поступление мотивированных предложений от исполнительных органов государственной власти Пермского края и органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края, субъектов малого и среднего предпринимательства;

необходимость реализации долгосрочных целевых программ, приоритетных направлений деятельности муниципальных образований Пермского края в сфере социально-экономического развития;

изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд - на основании предложений органа, принявшего соответствующее решение;

принятие решений о развитии застроенных территорий - на основании предложений органа, принявшего соответствующее решение;

изменение градостроительных регламентов - на основании предложений органа местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченного в области градостроительной деятельности (п.4.1);

Проект о внесении изменений и дополнений в Схему разрабатывается уполномоченным органом местного самоуправления в течение 30 дней со дня принятия решения о разработке проекта внесения изменений и (или) дополнений в Схему (п.4.2).

Постановлением Правительства Пермского края от 11.08.2010 № 483-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов» утратило силу в связи с изданием Постановления Правительства Пермского края от 28.11.2017 № 966-п.

В соответствии с положениями ст. 49 Решения Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 150 «О принятии Устава города Перми», к полномочиям администрации города относится в том числе, разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов.

В соответствии с Решением Пермской городской Думы от 01.03.2011 № 27 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Перми и о внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в части размещения нестационарных торговых объектов», размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в местах, определенных в Схеме (п. 3.1).

Проект Схемы (проект изменений и дополнений в Схему) разрабатывает Уполномоченный орган в порядке, установленном Правительством Пермского края (п.3.2).

Схема утверждается администрацией города Перми и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов муниципального образования город Пермь, и размещению на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Утвержденную Схему Уполномоченный орган в течение десяти дней направляет в исполнительный орган государственной власти Пермского края, осуществляющий функции в сфере государственного регулирования торговой деятельности (п.3.3).

Судом установлено и материалами дела подтверждается, что ИП Егорычевой Н.В. на прав собственности принадлежит нестационарный торговый объект - торговый павильон (лит. Б, Б1), расположенный на земельном участке, относящимся к категории земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 59:01:4410125:1091, площадью 91 кв.м., расположенный по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Попова, 25, что подтверждается материалами дела, административным ответчиком не оспорено.

Как следует из содержания Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Перми, утвержденной Постановлением администрации г. Перми № 572 от 27.09.2012 г., принадлежащий административному истцу нестационарный торговый объект был включен в Схему под № Л-П-30.

12.11.2012 г. между Департаментом земельных отношений администрации г. Перми и ИП Егорычевой Н.В. заключен договор аренды № 055-12Л земельного участка, кадастровый номер 59:01:4410125:1091, площадью 91 кв.м., расположенный по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Попова, 25.

Постановлением Правительства Пермского края от 28.11.2017 № 966-п утвержден Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, который распространяется на нестационарные торговые объекты, расположенные на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности и собственность та которые не разграничена, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.

В соответствии с п.1.3, указанного порядка, включение нестационарных торговых объектов в Схему осуществляется в следующих целях:

-1.3.1. достижение установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

-1.3.2. размещение нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

–1.3.3. формирование торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, а также форм торговли;

–1.3.4. повышение доступности товаров для населения.

Согласно п. 1.4.6., нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

В соответствии с п. 1.4.7. павильон - нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов.

Согласно п. 1.8, включение в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности Пермского края), осуществляется в соответствии с Правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 г. № 772.

Размещение нестационарного торгового объекта, место которого не предусмотрено в Схеме или в отношении которого не установлены правовые основания для его размещения, не допускается, (п. 1.9 порядка).

Размещение нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии со Схемой, (п. 1.10).

Торговая деятельность в нестационарных торговых объектах, размещение которых предусмотрено Схемой, осуществляется:

- в нестационарных торговых объектах, принадлежащих муниципальному образованию Пермского края, размещаемых органами местного самоуправления муниципального образования Пермского края, - на основании договора на осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте;

- в нестационарных торговых объектах, принадлежащих субъектам торговли, размещаемых субъектами торговли, - на основании договора на право размещения нестационарного торгового объекта. (п. 1.11).

Договор на осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте, договор на размещение нестационарного торгового объекта заключаются органами местного самоуправления муниципальных образований Пермского края с субъектами торговли по результатам аукциона в электронной форме на срок 5 лет, за исключением некоторых случаев (п.1.12.).

Согласно п.2.1. схема разрабатывается с учетом:

–2.1.1. необходимости обеспечения устойчивого развития территорий муниципальных образований Пермского края, в том числе с учетом генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, схем территориального планирования муниципальных районов, правил землепользования и застройки (в том числе с учетом установленных градостроительных регламентов), документации по планировке территорий (в том числе с учетом возможности размещения нестационарных торговых объектов в границах образуемых и изменяемых земельных участков);

- 2.1.2. необходимости достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- 2.1.3. размещения существующих стационарных торговых объектов и планов по их развитию.

При разработке Схемы следует руководствоваться следующими принципами:

- 2.2.1. схемой должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

2.2.2. нестационарные торговые объекты должны размещаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов, доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечения безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях, а также с соблюдением пожарных и санитарных требований;

2.2.3. нестационарные торговые объекты не должны ухудшать условия проживания и отдыха населения;

2.2.4. места размещения нестационарных торговых объектов не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки.

Нестационарные торговые объекты, размещаемые на территории городских округов Пермского края, должны соответствовать нормативным требованиям к внешнему облику нестационарного торгового объекта, разрабатываемым и утверждаемым Министерством строительства и архитектуры Пермского края.

Схема не должна предусматривать размещение нестационарных торговых объектов:

- 2.2.5.1. на газонах, цветниках и прочих объектах озеленения, детских и спортивных площадках, площадках для отдыха; (в ред. Постановления Правительства Пермского края от 30.05.2018 N 295-п).

–2.2.5.2. на остановочных пунктах городского пассажирского транспорта общего пользования, а также в 10-метровой зоне от границ посадочных площадок, за исключением нестационарных торговых объектов со специализацией «Печать»;

–2.2.5.3. на земельных участках, предоставленных гражданам или юридическим лицам, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд либо изъятых из оборота или ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации;

–2.2.5.4. в границах территорий объектов культурного наследия, за исключением границ территорий достопримечательных мест, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных территорий размещение нестационарных торговых объектов запрещено; а также в границах зон охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение нестационарных торговых объектов запрещено; (п. 2.2.5.4 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 30.05.2018 N 295-п);

–2.2.5.5. в пределах треугольников видимости нерегулируемых пешеходных переходов, перекрестков и примыканий улиц и дорог; (п. 2.2.5.5 введен Постановлением Правительства Пермского края от 30.05.2018 N 295-п);

–2.2.5.6. на тротуарах, за исключением нестационарных торговых объектов со специализацией «Печать», «Мороженое и прохладительные напитки», размещение которых допускается при условии, что ширина тротуара составляет не менее 3 метров. (п. 2.2.5.6 введен Постановлением Правительства Пермского края от 30.05.2018 N 295-п).

Согласно п.3.1, проект схемы разрабатывается уполномоченным органом и утверждается правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования Пермского края.

Схема разрабатывается на период не менее 5 лет. (п.3.2).

В соответствии с п.3.11, утвержденная схема подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальных сайтах органа местного самоуправления муниципального образования Пермского края и Министерства промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Изменения и (или) дополнения в Схему вносятся при наличии мотивированных предложений от исполнительных органов государственной власти Пермского края и органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края в следующих случаях:

- 4.1.1. новая застройка районов, микрорайонов муниципальных образований Пермского края;
- 4.1.2. ремонт и реконструкция автомобильных дорог;
- 4.1.3. восполнение недостатка стационарных торговых объектов при недостижении установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- 4.1.4. необходимость реализации муниципальных программ, приоритетных направлений деятельности муниципальных образований Пермского края в сфере социально-экономического развития;
- 4.1.5. принятие решений о развитии застроенных территорий;
- 4.1.6. изменение градостроительных регламентов;

4.1.7. изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

4.1.8. реализация мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Пермского края, в результате которых не предполагается размещение на данной территории нестационарных торговых объектов.

Исходя из вышеизложенных норм, схема размещения нестационарных торговых объектов, является документом, который определяет места размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования и содержит сведения о виде, площади, адресных ориентирах, периоде размещения, специализации объекта, собственнике земельного участка, на котором расположен нестационарный торговый объект.

Произвольный пересмотр схем размещения нестационарных торговых объектов, не включение в схему размещения или исключение из нее уже функционирующих объектов приводит к административному сокращению и прекращению бизнеса, что, противоречит смыслу ч.б ст. 10 Федерального закона от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ.

22.05.2017 г. ИП Егорычева Н.В. обратилась в Департамент экономики и промышленной политики администрации г.Перми с заявлением о реализации преимущественного права на заключение договора на размещение временного сооружения (павильона, киоска), приложив к заявлению необходимый пакет документов.

Как следует из письма Департамента экономики и промышленной политики администрации г. Перми № СЭД-059-13-0-02-1176 от 06.09.2017 г. ИП Егорычевой Н.В. отказано в реализации преимущественного права на основании п. 4.6 Порядка реализации преимущественного права.

Решением Арбитражного суда Пермского края от 04.12.2017 г. (дело № А50-33053/2017) требования ИП Егорычевой Н.В. удовлетворены. Признан незаконным отказ Департамента экономики и промышленной политики администрации г. Перми, изложенный в письме № СЭД-059-13-0-02-1176 от 06.09.2017 г.. На Департамент экономики и промышленной политики администрации г. Перми возложена обязанность устранить нарушения прав и законных интересов ИП Егорычевой Н.В. С Департамента экономики и промышленной политики администрации г. Перми № СЭД-059-13-0-02-1176 от 06.09.2017 г. в пользу ИП Егорычевой Н.В. взысканы расходы по оплате государственной пошлины в размере 300 рублей 00 копеек.

Постановлением Семнадцатого Арбитражного апелляционного суда № 17АП-16689/2017-ГК от 12.03.2018 г. (дело № А50-33053/2017) решение Арбитражного суда Пермского края от 04 декабря 2017 г. по делу № А50-33053/2017 оставлено без изменения, апелляционная жалоба - без удовлетворения.

Постановлением Арбитражного суда Уральского округа № Ф09-2377/18 от 18.06.2018 г. решение Арбитражного суда Пермского края от 04 декабря 2017 г. по делу № А50-33053/2017 и постановление Семнадцатого Арбитражного апелляционного суда № ПАП-16689/2017-ГК от 12.03.2018 г. по тому же делу оставлены без изменения, кассационная жалоба Департамента экономики и промышленной политики администрации г. Перми - без удовлетворения.

26.04.2018 г. между Департаментом экономики и промышленной политики администрации г. Перми и ИП Егорычевой Н.В. заключен договор № 03-18 на размещение нестационарного торгового объекта, площадью 91,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Попова, 25.

В соответствии с п. 2.1 договора договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует до 26.04.2023 г., а в части исполнения обязательств по оплате и демонтажу объекта до их полного исполнения.

В соответствии с п. 4.1 договора владелец (ИП Егорычева Н.В.) вправе разместить объект и обеспечить осуществление торговой деятельности с соблюдением требований действующего законодательства РФ и Пермского края, правовых актов г. Перми и настоящего договора.

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Пермского края от 28 ноября 2017 г. №966-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов», Уставом города Перми администрацией города Перми 20.06.2018 г. принято постановление № 408 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов».

Указанное постановление опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 29.06.2018 г. № 45 и на официальном сайте муниципального образования город Пермь.

Как следует из представленных в материалы дела доказательств, в апреле 2018 г. на официальном сайте Администрации г. Перми опубликован проект планируемой к утверждению Схемы размещения нестационарных торговых объектов. Как следует из доводов административного иска и не оспаривается административным ответчиком, местонахождение принадлежащего истцу нестационарного торгового объекта (павильона) было указано только в графической части вновь предлагаемой к утверждению Схеме, при этом, сведения о местоположении указанного нестационарного торгового объекта в текстовой части отсутствовали.

28.04.2018 г. ИП Егорычева Н.В. обратилась в адрес Администрации г. Перми с предложением о необходимости указания нестационарного торгового объекта, принадлежащего ей на праве собственности, в текстовой части утверждаемой схемы размещения НТО.

Из ответа администрации г. Перми от 11.06.2018 г. № СЭД-059-13-08-02-279 следует, что проект утверждаемой Схемы размещения нестационарных торговых объектов разработан, а обращение ИП Егорычевой Н.В. с предложением о внесении изменений в Схему будет перенаправлен в администрацию Ленинского района г. Перми с целью определения целесообразности включения места размещения объекта в схему с уточнением требований, содержащихся в Постановлении № 966-п.

Постановлением администрации г. Перми № 408 от 20.06.2018 г. утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории города Перми. Данным постановлением признано утратившим силу постановление администрации города Перми от 27.09.2012 г. № 572 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Перми». В схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Перми, сведения о принадлежащем административному истцу нестационарном торговом объекте - павильоне, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410125:1091, по адресу: г.Пермь, ул.Попова, 25, отсутствуют.

ИП Егорычева Н.В. обратилась в суд с административным иском к администрации г. Перми с требованиями о признании недействующим постановления администрации г. Перми № 408 от 20.06.2018 г. «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Перми» в части отсутствия в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Перми, сведений о принадлежащем ей нестационарном торговом объекте - павильоне, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410125:1091, по адресу: г.Пермь, ул.Попова, 25.

Определением Ленинского районного суда г.Перми от 22.08.2018 г. (дело № 2а-3305/2018), производство по административному делу № 2а-3305/2018 по административному исковому заявлению индивидуального предпринимателя Егорычевой Н.В. к администрации г. Перми об оспаривании нормативного правового акта - постановления администрации г. Перми № 408 от 20.06.2018 г. «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Перми», прекращено, в связи с отказом истца от административного иска.

02.08.2018 г. администрацией г. Перми принято постановление № 521, которым утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Перми.

Указанное постановление опубликовано в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 07.08.2018 г. № 56 и на официальном сайте муниципального образования город Пермь. Одновременно с этим, указанным постановлением признано утратившим силу постановление администрации г. Перми № 408 от 20.06.2018 г., а также указано, что действие постановления № 521 от 02.08.2018 г. распространя-

ется на правоотношения начиная с 13.07.2018 г.

Таким образом, исходя из совокупности собранных по делу доказательств, достоверно установлено нахождение нестационарного торгового объекта, принадлежащего ИП Егорычевой Н.В. на праве собственности, на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 59:01:4410125:1091.

Разрешая заявленные административные иски требования ИП Егорычевой Н.В. суд приходит к выводу о том, то процедура принятия администрацией г. Перми Постановления № 521 от 02.08.2018 г., которым утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Перми, соблюдена в полном объеме, как и соблюдены правила введения его в действие.

Вместе с тем, в оспариваемой части Постановление Администрации г. Перми № 521 от 02.08.2018 г. не может быть признано судом соответствующим нормам действующего законодательства исходя из следующего.

Положение части 6 статьи 10 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», предусматривающее, что утверждение (изменение) схемы размещения нестационарных торговых объектов не может служить основанием для пересмотра мест размещения торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых начаты до утверждения указанной схемы, направлено на обеспечение условий для предоставления населению торговых услуг, стабильности прав хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность, возможности долгосрочного планирования ими своего бизнеса, на недопущение передела рынка, сокращения или прекращения торгового бизнеса, ухудшения положения субъектов предпринимательской деятельности при изменении органами публичной власти схемы размещения нестационарных торговых объектов, сокращения сферы торговых услуг.

При этом реализация законоположения должна основываться на вытекающем из Конституции Российской Федерации требовании согласованного осуществления конституционных ценностей, включая ценности, связанные с гарантированием свободы экономической деятельности и поддержкой конкуренции (статья 8, часть 1), с одной стороны, и признанием и гарантированием самостоятельности местного самоуправления в пределах его полномочий (статья 12) - с другой. Органы местного самоуправления не лишены возможности, действуя в пределах своих полномочий, решать вопросы размещения торговых объектов, принимая во внимание их нестационарный характер, в целях создания условий для наилучшего удовлетворения потребностей населения в получении необходимых товаров, работ и услуг по месту жительства и без ущерба для стабильного ведения предпринимательства, с тем чтобы при изменении места ведения бизнеса сам бизнес сохранился.

В судебном заседании установлено, что нестационарный торговый объект (павильон), принадлежащий административному истцу на праве собственности, расположенный на земельном участке, относящимся к категории земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 59:01:4410125:1091, площадью 91 кв.м., расположенный по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Попова, 25, был включен в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Перми, утвержденной Постановлением администрации г. Перми № 572 от 27.09.2012 г. под № Л-П-30.

26.04.2018 г. между Департаментом экономики и промышленной политики администрации г. Перми и ИП Егорычевой Н.В. заключен договор № 03-18 на размещение нестационарного торгового объекта, площадью 91,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Попова, 25 сроком до 26.04.2023 г..

Как следует из представленных в материалы дела доказательств, сведений о том, что земельный участок, на котором находится нестационарный торговый объект - павильон индивидуального предпринимателя Егорычевой Н.В. подлежал изъятию для государственных или муниципальных нужд, суду не представлено, в материалах дела отсутствуют.

Доводы административного ответчика и заинтересованного лица о том, что норма обеспеченности объектами общественного питания соблюдена, правового значения для рассматриваемого дела не имеет.

При таких обстоятельствах и с учетом положений статей 15, 17 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», части 1 статьи 15 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 11 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», относящих к полномочиям органов местного самоуправления в целях обеспечения жителей муниципального образования услугами торговли принятие мер экономического стимулирования по обеспечению доступности для хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность имущества, находящегося в муниципальной собственности, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства, суд приходит к выводу о том, что административным ответчиком суду не представлено доказательств, указывающих на то, что размещение нестационарного торгового объекта, по адресу: г.Пермь, ул.Попова, 25 принадлежащего административному истцу, расположенного в соответствии, в том числе, с договором № 055-12Л от 12.11.2012, договором № 03-18 от 12.04.2018 г., противоречит требованиям законодательства, то есть не представлено доказательств, указывающих на законность принятия администрацией города Перми постановления № 521 от 02.08.2018 г. «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов» на территории города Перми, в части отсутствия в текстовой и графической части Схемы размещения нестационарного торгового объекта (павильона) сведений о принадлежности объекта ИП Егорычевой Н.В..

Отсутствие указанных сведений в схеме размещения нестационарных торговых объектов противоречит положениям Федерального закона от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой дея-

тельности в Российской Федерации» и нарушает права административного истца.

Согласно части 11 статьи 11 КАС РФ решения судов по административным делам подлежат обязательному опубликованию в случаях, предусмотренных Кодексом. Такому опубликованию подлежат, в частности, решения по делам об оспаривании нормативных правовых актов (пункт 2 части 4 статьи 215 КАС РФ).

руководствуясь ст.ст. 173-180, 227 КАС РФ суд

р е ш и л :

Признать недействующим со дня вступления решения суда в законную силу постановление администрации города Перми № 521 от 02.08.2018 г. «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Перми», в части отсутствия в схеме размещения нестационарных торговых объектов (текстовая и графическая части) сведений о принадлежащем индивидуальному предпринимателю Егорычевой Наталье Владимировне нестационарного торгового объекта – павильона общественного питания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410125:1091, по адресу: г.Пермь, ул.Попова, 25.

Обязать администрацию г.Перми в течение месяца со дня вступления решения суда в силу, опубликовать данное решение в ближайшем номере официального печатного издания органа местного самоуправления, о чем сообщить суду.

Решение суда может быть обжаловано в Пермский краевой суд через Ленинский районный суд г. Перми в течение месяца со дня принятия решения судом в окончательной форме.

Председательствующий

подпись

С.И. Плешивцев

Копия верна:

Судья

Дело № 2а-804/2019

копия

Р Е Ш Е Н И Е
Именем Российской Федерации

«28» января 2019 года

г.Пермь

Ленинский районный суд г.Перми в составе:
председательствующего судьи Плешивцева С.И.,
при секретаре Вольской А.Е.,
с участием прокурора Мерзлякова А.А.,
административного истца Михалева С.В.,
представителя административного истца Муриной Н.В.,
представителя заинтересованного лица – Курьяновой Н.В., действующей по доверенности,
рассмотрев в открытом судебном заседании административное исковое заявление индивидуального предпринимателя Михалева Сергея Владимировича к Администрации города Перми, о признании нормативного правового акта - постановления № 210 от 22.03.2017 г. «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми» не действующим в части отсутствия маршрута сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок» и возложении обязанности включить муниципальный маршрут регулярных перевозок автомобильным транспортом по нерегулируемым тарифам, сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок»,

у с т а н о в и л :

Индивидуальный предприниматель Михалев С.В. обратился в суд с административным иском к администрации г. Перми о признании постановления «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми» от 22.03.2017 г. № 210 не действующим в части признать не действующим в части отсутствия маршрута сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок» и возложении обязанности включить муниципальный маршрут регулярных перевозок автомобильным транспортом по нерегулируемым тарифам, сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок», в перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Перми и параметры обслуживания муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Перми документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми, утвержденного постановлением № 210 от 22.03.2017 г.

Требования мотивированы тем, что административный истец является перевозчиком, осуществляющим перевозки пассажиров по маршруту 10Т сообщением «Микрорайон железнодорожный – Центральный рынок». Постановлением администрации города Перми «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми» от 22.03.2017 г. № 210, признано утратившим силу постановление администрации города Перми от 04.07.2006 г. № 1148 «Об утверждении Единой сети маршрутов регулярных перевозок пассажирского транспорта общего пользования города Перми», которое содержало обслуживаемый им

маршрут № 10Т сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок». В оспариваемом постановлении указанный маршрут отсутствует. постановления № 210 от 22.03.2017 г. Не включение маршрута № 10Т сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок» в постановление № 210, приводит к нарушению прав и законных интересов административного истца, который лишается права продолжить свою деятельность в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Административный истец, его представитель в судебном заседании на доводах и основаниях, изложенных в административном исковом заявлении, уточненном исковом заявлении настаивали в полном объеме.

Административный ответчик о месте и времени судебного заседания был извещён надлежащим образом, об отложении судебного заседания не ходатайствовал, своего представителя в суд не направил.

Представитель заинтересованного лица – Курьяновой Н.В. с заявленными требованиями выразила несогласие.

Выслушав стороны, заключение прокурора о том, что требования удовлетворению не подлежат, исследовав материалы дела, материалы дела № 2а-5318/2017, суд считает, что заявленные требования подлежат частичному удовлетворению по следующим основаниям.

В силу статьи 13 Гражданского кодекса Российской Федерации, нормативный акт государственного органа или органа местного самоуправления, а в случаях, предусмотренных законом, также нормативный акт, не соответствующий закону или иным правовым актам и нарушающий гражданские права и охраняемые законом интересы гражданина или юридического лица, могут быть признаны судом недействительными.

В соответствии с частью 1 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, с административным исковым заявлением о признании нормативного правового акта не действующим полностью или в части вправе обратиться лица, в отношении которых применен этот акт, а также лица, которые являются субъектами отношений, регулируемых оспариваемым нормативным правовым актом, если они полагают, что этим актом нарушены или нарушаются их права, свободы и законные интересы.

Нормами Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации (ч.8 ст.213) предусмотрено, что при рассмотрении административного дела об оспаривании нормативного правового акта суд выясняет:

1) нарушены ли права, свободы и законные интересы административного истца или лиц, в интересах которых подано административное исковое заявление;

2) соблюдены ли требования нормативных правовых актов, часть актов, устанавливающих: а) полномочия органа, организации, должностного лица

на принятие нормативных правовых актов; б) форму и вид, в которых орган, организация, должностное лицо вправе принимать нормативные правовые акты; в) процедуру принятия оспариваемого нормативного правового акта; г) правила введения нормативных правовых актов в действие, в том числе порядок опубликования, государственной регистрации (если государственная регистрация данных нормативных правовых актов предусмотрена законодательством Российской Федерации) и вступления их в силу;

3) соответствие оспариваемого нормативного правового акта или его части нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу.

Согласно части 9 статьи 213 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации обязанность доказывания соответствия оспариваемого нормативного правового акта или его части нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, возлагается на орган, принявший оспариваемый нормативный правовой акт.

Согласно ст.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 13.07.2015 года № 220-ФЗ), настоящий федеральный закон регулирует отношения по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, в том числе отношения, связанные с установлением, изменением, отменой маршрутов регулярных перевозок, допуском юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к осуществлению регулярных перевозок, использованием для осуществления регулярных перевозок объектов транспортной инфраструктуры, а также с организацией контроля за осуществлением регулярных перевозок.

В соответствии с частями 1,2, 3 статьи 2 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ законодательство Российской Федерации в области организации регулярных перевозок состоит из Гражданского кодекса Российской Федерации, настоящего Федерального закона, других федеральных законов, регулирующих отношения по организации регулярных перевозок, и принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации. Отношения по организации регулярных перевозок, не урегулированные нормативными правовыми актами, указанными в части 1 настоящей статьи, регулируются законами и (или) иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации. Отношения по организации регулярных перевозок, не урегулированные нормативными правовыми актами, указанными в частях 1 и 2 настоящей статьи, регулируются муниципальными нормативными правовыми актами.

Частью 4 ст.2 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ, предусмотрено, что **подготовка документов планирования регулярных перевозок осуществляется с учетом положений настоящего Федерального закона в порядке, установленном законами или иными**

нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами, а в случае, если соответствующим актом предусмотрены мероприятия по организации регулярных перевозок по смежным межрегиональным маршрутам регулярных перевозок, - в порядке, установленном соглашением об организации регулярных перевозок между субъектами Российской Федерации, в границах которых проходят данные маршруты.

В соответствии с п.7 ч.1 ст.3 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ, **муниципальный маршрут регулярных перевозок** - маршрут регулярных перевозок в границах поселения, городского округа, субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя либо двух и более поселений одного муниципального района.

В соответствии с подпунктом 16 части 1 статьи 3 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» регулярные перевозки осуществляются по регулируемым и нерегулируемым тарифам.

Подпунктами 17, 18 части 1 статьи 3 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ, определено, что **регулярные перевозки по регулируемым тарифам** - это перевозки, осуществляемые с применением тарифов, установленных органами государственной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления, и предоставлением всех льгот на проезд, утвержденных в установленном порядке; **регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам** - это перевозки, осуществляемые с применением тарифов, установленных перевозчиками.

В силу п.27 ч.1 ст.3 Федерального закона № 220-ФЗ для целей настоящего Федерального закона используются следующие основные понятия: документ планирования регулярных перевозок - нормативный правовой акт высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации или исполнительно-распорядительного органа муниципального образования, устанавливающий перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок, организация которых в соответствии с настоящим Федеральным законом отнесена к компетенции соответственно уполномоченных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченных органов местного самоуправления.

В соответствии с частью 1 статьи 39 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ об организации перевозок в течение тридцати дней со дня официального опубликования названного Закона (**14.07.2015**) юридические лица, индивидуальные предприниматели, которые после дня его официального опубликования осуществляли регулярные перевозки по маршрутам регулярных перевозок в соответствии с заключенными с ними

договорами, выданными им разрешениями, паспортами маршрутов регулярных перевозок или в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами, обязаны направить в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченные органы местного самоуправления, к компетенции которых отнесено ведение реестров соответствующих маршрутов регулярных перевозок, сведения о данных маршрутах регулярных перевозок, предусмотренные частью 1 статьи 26 названного Закона.

Таким образом, как следует из буквального толкования частей 1 и 2 статьи 39 Закона об организации перевозок, для сохранения действующей на момент вступления в силу названного Закона маршрутной сети, включая обслуживающих ее перевозчиков, последние обязаны в **срок до 13.08.2015** направить уполномоченному органу сведения об обслуживаемых ими маршрутах в объеме, необходимом для формирования нового реестра, а уполномоченный орган - **в срок до 10.01.2016** - проверить представленные сведения, принять решение о включении или об отказе во включении сведений в соответствующий реестр.

Следовательно, предусмотренные частью 1 статьи 39 Закона об организации перевозок сроки установлены в целях выявления тех из осуществлявших регулярные перевозки в соответствии с ранее действовавшим порядком перевозчиков, которые желают продолжать осуществление этой деятельности в соответствии с условиями Закона об организации перевозок. Для этого такие перевозчики должны были в установленный указанной нормой срок направить в уполномоченный орган сведения, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона об организации перевозок.

В случае, когда такие сведения о маршрутах, включенных в реестр маршрутов регулярных перевозок до дня официального опубликования Закона об организации перевозок, перевозчиками не были представлены, либо были представлены с нарушением требований части 1 статьи 39 Закона об организации перевозок, уполномоченный орган в целях обеспечения бесперебойного осуществления перевозок, по смыслу главы 3 Закона об организации перевозок обязан провести открытый конкурс, предметом которого является право на получение свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту, совпадавшему с маршрутом, по которому ранее осуществлял перевозку такой перевозчик. Следовательно, только по истечении установленного статьей 39 Закона об организации перевозок сроков на представление перевозчиком сведений и их проверку уполномоченным органом, последний вправе считать, что никто из перевозчиков, осуществлявших на момент официального опубликования названного Закона регулярные перевозки по межрегиональным маршрутам, не изъявил желания продолжать осуществление перевозок по таким маршрутам, и приступить к выбору соответствующих перевозчиков на конкурсной основе. Переходный характер положений главы 8 Закона об

организации перевозок, в том числе положений статьи 39, не допускает одновременное осуществление уполномоченным органом в отношении одного и того же маршрута процедуры конкурсного отбора перевозчиков и процедуры переоформления в соответствии с требованиями Закона об организации перевозок прав перевозчиков, осуществлявших регулярные перевозки по такому маршруту на момент официального опубликования Закона об организации перевозок.

В силу части 5 статьи 39 Федерального закона № 220-ФЗ от 13 июля 2015 года указанные в части 4 настоящей статьи свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и новые карты маршрута регулярных перевозок выдаются на срок не менее чем пять лет и начинают действовать по истечении срока, на который юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю были выданы карты маршрута регулярных перевозок, предусмотренные частью 3 настоящей статьи. Выдача свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карт маршрута регулярных перевозок на меньший срок допускается в случае, если по истечении этого срока в соответствии с документом планирования регулярных перевозок предусматривается отмена данного маршрута или изменение вида регулярных перевозок по данному маршруту. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель должны быть уведомлены об отмене маршрута регулярных перевозок, изменении вида регулярных перевозок не позднее чем за сто восемьдесят дней до дня вступления соответствующего решения в силу.

Таким образом, уполномоченный орган вправе принимать решение об отмене маршрута только после истечения срока действия прежних карт маршрута, выданных на основании **части 3 статьи 39** Федерального закона № 220-ФЗ.

Согласно части 8 статьи 39 Федерального закона № 220-ФЗ от 13 июля 2015 года в целях проведения открытого конкурса, предусмотренного частью 4 настоящей статьи, допускается продление срока действия указанных в части 3 настоящей статьи карт маршрута регулярных перевозок с сохранением на этот срок права юридического лица, индивидуального предпринимателя осуществлять регулярные перевозки по маршруту регулярных перевозок в соответствии с заключенным с ними договором, выданными им разрешением, паспортом маршрута регулярных перевозок или в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, муниципальным нормативным правовым актом не более чем на девяносто дней.

В силу ч.1 ст.18 Федерального закона № 220-ФЗ от 13 июля 2015 года, изменение вида регулярных перевозок, осуществляемых по муниципальному маршруту регулярных перевозок, межмуниципальному маршруту регулярных перевозок или смежному межрегиональному маршруту регулярных перевозок, допускается при условии, если данное решение предусмотрено документом планирования регулярных перевозок.

Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченный орган местного самоуправления,

установившие муниципальный маршрут регулярных перевозок, межмуниципальный маршрут регулярных перевозок или смежный межрегиональный маршрут регулярных перевозок, в отношении которых принято решение об изменении вида регулярных перевозок, обязаны уведомить об этом решении юридическое лицо, индивидуального предпринимателя, уполномоченного участника договора простого товарищества, осуществляющих регулярные перевозки по соответствующему маршруту, **не позднее ста восьмидесяти дней до дня вступления указанного решения в силу** (часть 2 статьи 18 Федерального закона № 220-ФЗ от 13 июля 2015 года).

В соответствии с положениями ст.1 Закона Пермского края от 12.10.2006 № 19-КЗ («Об основах организации транспортного обслуживания населения на территории Пермского края», транспортное обслуживание населения осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными актами Российской Федерации, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Пермского края и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления, принятыми в пределах их полномочий.

В соответствии с положениями ст. 4 Закона Пермского края от 12.10.2006 № 19-КЗ («Об основах организации транспортного обслуживания населения на территории Пермского края», органы местного самоуправления муниципальных образований Пермского края создают условия для предоставления транспортных услуг населению и организуют транспортное обслуживание населения в границах муниципальных образований в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации и Пермского края.

В соответствии с положениями части 1 статьи 2 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», под вопросами местного значения понимаются вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и названным Законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

К вопросам местного значения городского округа относятся, в том числе создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа (пункт 7 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

В соответствии с положениями ст. 2 Решения Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 150 «О принятии Устава города Перми», город Пермь является муниципальным образованием - Пермским городским округом, в границах которого осуществляется местное самоуправление. Наименования Пермский городской округ и город Пермь равнозначны.

В соответствии с положениями п. 21, ч.1 ст. 49 Решения Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 150 «О принятии Устава города Перми», администрация города осуществляет исполнительно-распорядительные полномочия по вопросам местного значения города Перми, в том числе, организует на территории города Перми транспортное обслуживание населения города Перми.

В соответствии с положениями ст. 57 Решения Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 150 «О принятии Устава города Перми», глава города Перми в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законодательством Пермского края, настоящим Уставом, нормативными правовыми актами Думы, издает постановления администрации города Перми по вопросам местного значения и по вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законодательством Пермского края, а также распоряжения администрации города Перми по вопросам организации работы администрации города.

В соответствии с положениями ст. 59 Решения Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 150 «О принятии Устава города Перми», муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, вступают в силу со дня официального опубликования (обнародования) или в срок, предусмотренный в самом правовом акте, но не ранее дня официального опубликования (обнародования), если в соответствии с законодательством не установлен иной срок их вступления в силу.

Иные муниципальные правовые акты вступают в силу со дня подписания или в срок, предусмотренный в самом правовом акте, но не ранее дня подписания, если в соответствии с законодательством не установлен иной срок их вступления в силу.

Официальными источниками опубликования (обнародования) правовых актов города Перми являются: учрежденное органами местного самоуправления печатное средство массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», официальный сайт муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Муниципальные нормативные правовые акты подлежат обязательному официальному опубликованию (обнародованию) в официальном источнике не позднее десяти дней со дня подписания, если законодательством или настоящим Уставом не установлен иной срок.

Официальным опубликованием муниципальных нормативных правовых актов считается первая публикация в официальном источнике опубликования (обнародования).

В соответствии с требованиями Постановления Администрации г. Перми от 25.05.2012 № 235 «О порядке подготовки правовых актов в администрации города Перми», постановления и распоряжения администрации города Перми должны:

соответствовать действующему законодательству, нормативным актам органов государственной власти, ранее принятым правовым актам органов местного самоуправления города Перми (если проектом правового акта администрации города Перми не предусматривается их отмена или изменение);

предусматривать порядок вступления в силу;

предусматривать порядок опубликования (при необходимости);

определять лиц по контролю исполнения постановлений и распоряжений администрации города Перми.

В соответствии с требованиями ч. 4. ст. 2 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подготовка документов планирования регулярных перевозок осуществляется с учетом положений настоящего Федерального закона в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами, а в случае, если соответствующим актом предусмотрены мероприятия по организации регулярных перевозок по смежным межрегиональным маршрутам регулярных перевозок, - в порядке, установленном соглашением об организации регулярных перевозок между субъектами Российской Федерации, в границах которых проходят данные маршруты.

Постановлением Администрации г. Перми от 28.11.2016 № 1057 утвержден Порядок подготовки документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми.

В соответствии с указанным Порядком, целями подготовки документа планирования являются:

обеспечение потребностей населения города Перми в регулярных перевозках автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Перми;

повышение качества предоставления транспортных услуг населению города Перми;

обеспечение информационной доступности о мероприятиях по развитию регулярных перевозок города Перми.

Документ планирования включает следующие разделы:

раздел 1 «Перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Перми» (далее - раздел 1);

раздел 2 «Параметры обслуживания муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Перми» (далее - раздел 2);

раздел 3 «Мероприятия по развитию регулярных перевозок» (далее - раздел 3);

раздел 4 «Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры, используемой в регулярных перевозках» (далее - раздел 4);

раздел 5 «График заключения муниципальных контрактов на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок

пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам по регулируемым тарифам в городе Перми» (далее - раздел 5);

раздел 6 «График проведения открытых конкурсов на право осуществления регулярных перевозок на муниципальных маршрутах по нерегулируемым тарифам» (далее - раздел 6).

Раздел 1 документа планирования должен содержать информацию о перечне муниципальных маршрутов регулярных перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом (далее - муниципальные маршруты), по которым осуществляется или планируется организация регулярных перевозок пассажиров и багажа (далее - перечень муниципальных маршрутов).

Внесение изменений в документ планирования осуществляется на основании результатов мониторинга за реализацией документа планирования и при установлении, изменении или отмене муниципального маршрута, осуществляемых в соответствии с порядком установления, изменения, отмены муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Перми.

Организатор регулярных перевозок осуществляет работу по подготовке проекта постановления администрации города Перми о внесении изменений в документ планирования.

В соответствии с положениями пятого раздела Постановления Администрации г. Перми от 05.09.2011 № 461 «Об утверждении Порядка открытия, изменения и закрытия маршрутов регулярных перевозок города Перми», решение о закрытии маршрутов регулярных перевозок принимает организатор пассажирских перевозок.

Основаниями для закрытия маршрутов регулярных перевозок являются:

закрытие движения или изменение организации движения на отдельных участках дорожной сети на постоянной основе;

выявление нарушений требований к техническому состоянию объектов транспортной инфраструктуры.

Закрытие маршрутов регулярных перевозок по указанным в пункте 5.2 настоящего Порядка основаниям осуществляется организатором пассажирских перевозок на основании заключений уполномоченных контрольно-надзорных органов о невозможности дальнейшего обслуживания маршрутов регулярных перевозок.

Информация о закрытии маршрутов регулярных перевозок доводится организатором пассажирских перевозок до сведения населения не позднее чем за 10 календарных дней через средства массовой информации и путем размещения объявлений в транспортных средствах, осуществляющих движение по маршруту.

В соответствии с требованиями 3.1 Решения Пермской городской Думы от 24.05.2016 № 96 «Об утверждении Правил организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Перми», администрации города Перми рекомендовано в срок до 01.01.2018 утвердить порядок

подготовки документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми;

В соответствии с положениями ст.12 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», порядок установления, изменения, отмены муниципальных маршрутов регулярных перевозок, межмуниципальных маршрутов регулярных перевозок (в том числе основания для отказа в установлении либо изменении данных маршрутов, основания для отмены данных маршрутов) устанавливается законами и (или) иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами с учетом положений настоящего Федерального закона.

В судебном заседании установлено, что административный истец на основании договора, заключенного с Департаментом дорог и транспорта администрации города Перми, на осуществление пассажирских перевозок автомобильным транспортом на маршрутах регулярных перевозок города Перми № 107-2011-т от 08.11.2011 г. осуществляет перевозку пассажиров автомобильным транспортом на маршруте регулярных перевозок города Перми № 10Т «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок», по тарифам, утвержденным решением Пермского городского Думы.

01.07.2015 г. к вышеуказанному договору № 107-2011-т от 08.11.2011 г. заключено дополнительное соглашение № 1, в соответствии с которым п.9.2 изложен в следующей редакции:

срок осуществления перевозок Перевозчиком по настоящему договору составляет с 09 ноября 2011 г. (включительно) для дня начала исполнения обязательств перевозчиком в рамках договора, заключенного по результатам конкурса, но не далее 31 декабря 2015 г. (включительно).

25.01.2016 г. на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Транспорт» создана рубрика с названием «Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок» и в соответствии с требованиями ч.2 ст. 39 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», размещен реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок, в котором под порядковым номером указан автобусный маршрут 10т сообщением «Микрорайон Железнодорожный - Центральный Рынок», перевозчиком указан ИП Михалев С.В.

22.02.2017 г., после процедуры публичных консультаций организованных на официальном сайте, Администрацией г. Перми принято постановление № 210 от 22.03.2017 г. «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми».

Указанное постановление в соответствии с требованиями ст. 59 Решения Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 150 «О принятии Устава города Перми», 22.03.2017 опубликовано на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также 28.03.2017 в Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Таким образом, с учетом положений вышеуказанного законодательства, судом установлено, что администрация города Перми, является компетентным органом на принятие постановления об утверждении Документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми, принятого по правовому регулированию вопросов организации транспортного обслуживания населения на территории своего муниципального образования, оспариваемое постановление органа местного самоуправления является нормативным правовым актом, и опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в установленный срок.

В соответствии с абз.2 п. 2 указанного постановления, признано утратившим силу постановление администрации города Перми от 4 июля 2006 г. № 1148 «Об утверждении Единой сети маршрутов регулярных перевозок пассажирского транспорта общего пользования города Перми», который предусматривал наличие маршрута 10т сообщением микрорайон «Железнодорожный - Центральный Рынок».

Из пояснений административного истца следует, что ему карта маршрута, в соответствии с ч.3 ст.39 Федерального закона № 220-ФЗ не выдавалась, другими участниками доказательств иного суду не представлено.

Административным ответчиком и заинтересованным лицом, суду достоверных доказательств, соблюдения процедуры отмены (закрытия) муниципального маршрута 10т сообщением микрорайон «Железнодорожный - Центральный Рынок» с учетом положений ст. 12 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не представлено.

Признание утратившим силу постановления администрации города Перми от 4 июля 2006 г. № 1148 «Об утверждении Единой сети маршрутов регулярных перевозок пассажирского транспорта общего пользования города Перми», с бесспорностью не свидетельствует об отмене муниципального маршрута 10т сообщением микрорайон «Железнодорожный - Центральный Рынок».

При указанных обстоятельствах само по себе включение органом местного самоуправления спорного маршрута в документ планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми, не может рассматриваться в качестве надлежащего способа отмены данного маршрута.

Таким образом, административный истец в нарушение требований статей 18 и 39 Федерального закона № 220-ФЗ от 13 июля 2015 года

административный истец не был предупрежден об изменении вида регулярных перевозок за сто восемьдесят дней до дня вступления соответствующего решения в силу.

Фактически доводы Департамента дорог и транспорта сводятся к тому, что процедура оспариваемого нормативно-правового акта была соблюдена, административный истец пропустил, установленный законом 3-х месячный срок обжалования, административный истец после принятия Федерального закона №22-ФЗ, в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего Федерального закона не направил в уполномоченный орган местного самоуправления, к компетенции которых в соответствии с настоящим Федеральным законом отнесено ведение реестров соответствующих маршрутов регулярных перевозок, сведения о данных маршруте регулярных перевозок «микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок.

Суд соглашается с доводами административного истца о том, что не предоставление им в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего Федерального закона в адрес Департамента сведений о данном маршруте не имеет значения для рассматриваемого дела, поскольку данный маршрут был включен в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок, размещенный 25.01.2016 г., в соответствии с требованиями ч.2 ст. 39 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на официальном сайте муниципального образования Город Пермь, содержащий сведения об автобусном маршруте 10т сообщением микрорайон «Железнодорожный - Центральный Рынок», с указанием перевозчика ИП Михалев С.В.

Срок предусмотренный ст.219 КАС РФ не подлежит применению к рассматриваемому делу, поскольку данный срок подлежит применению к правоотношениям, возникающим из рассмотрения споров, указанных в главе 22 КАС РФ, в то время как рассматриваемый спор к делам данной категории не относится.

Соблюдение процедуры принятия оспариваемого НПА не свидетельствует о том, что данный НПА не нарушает права административного истца, поскольку 23.08.2017 г. административному истцу было отказано в выдаче свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту № 10т сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок».

Таким образом, отсутствие маршрута сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок» в постановлении Администрации г. Перми № 210 от 22.03.2017 г. «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми» нарушает право административного истца на осуществление пассажирских перевозок по указанному маршруту.

Оценивая указанные доводы, проанализировав приведенные выше нормы законодательства, суд полагает, что требования административного истца о признании не действующим постановления Администрации г. Перми № 210 от 22.03.2017 г. «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми» в части отсутствия маршрута сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок» со дня принятия судом решения, подлежат удовлетворению как противоречащие федеральному законодательству.

В силу ч.2 ст.215 КАС РФ, по результатам рассмотрения административного дела об оспаривании нормативного правового акта судом принимается решение об удовлетворении заявленных требований полностью или в части, если оспариваемый нормативный правовой акт полностью или в части признается не соответствующим иному нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, и не действующим полностью или в части со дня его принятия или с иной определенной судом даты.

Исходя из положений ст.215 КАС РФ суд не усматривает оснований для удовлетворения административного иска в части требования о возложении обязанности включить муниципальный маршрут регулярных перевозок автомобильным транспортом по нерегулируемым тарифам, сообщением «микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок», в перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Перми и параметры обслуживания муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Перми документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми, утвержденного постановлением № 210 от 22.03.2017 г., поскольку разрешение данного вопроса относится к компетенции органа местного самоуправления.

Руководствуясь ст.ст. 175-180, 227, 215 КАС РФ суд,

р е ш и л :

Административный иск индивидуального предпринимателя Михалева Сергея Владимировича удовлетворить частично.

Постановление Администрации г. Перми № 210 от 22.03.2017 г. «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам города Перми» признать не действующим в части отсутствия маршрута сообщением «Микрорайон Железнодорожный – Центральный рынок» со дня принятия судом решения, в удовлетворении остальной части требований отказать.

Обязать администрацию г.Перми в течение месяца со дня вступления решения суда в силу, опубликовать данное решение в ближайшем номере официального печатного издания органа местного самоуправления, о чем сообщить суду.

Решение суда может быть обжаловано в Пермский краевой суд через Ленинский районный суд г. Перми в течение месяца со дня принятия решения судом в окончательной форме.

Председательствующий

подпись

С.И. Плешивцев

Копия верна:

Судья



на 04.02.2019г.

Экземпляр списку

не вступил в силу

**Извещение о проведении 15.08.2019 аукциона
на право заключения договоров аренды земельных участков**

Лот № 1

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-81
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 15.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	14.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. Летняя, 37, Свердловский район, г. Пермь
	• площадь	982 кв.м
	• кадастровый номер	59:01:5010032:147
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-4
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	131 400 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	3 942 руб.

7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 15.07.2019 по 09.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	65 700 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 14.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 15.08.2019 по лоту № 1 (ул. Летняя, 37)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 2

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-81
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 15.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	14.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. Васильевская, 3а, Орджоникидзевский район, г. Пермь
	• площадь	1 437 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:3510042:176
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»). Согласно письму департамента общественной безопасности администрации города Перми от 22.11.2018 № СЭД-059-10-01-26/3-26 земельный участок попадает в зону возможного химического заражения ООО «Новогор-Прикамье»
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-4
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	151 500 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	4 545 руб.

7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 15.07.2019 по 09.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	75 750 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 14.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 15.08.2019 по лоту № 2 (ул. Васильевская, 3а)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 3

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-81
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 15.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	14.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. Васильевская, 36, Орджоникидзевский район, г. Пермь
	• площадь	1 124 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:3510043:151
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»). Согласно письму департамента общественной безопасности администрации города Перми от 22.11.2018 № СЭД-059-10-01-26/3-26 земельный участок попадает в зону возможного химического заражения ООО «Новогор-Прикамье»
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-4
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	118 500 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	3 555 руб.

7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 15.07.2019 по 09.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	59 250 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 14.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 15.08.2019 по лоту № 3 (ул. Васильевская, 36)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 4

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-81
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 15.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	14.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. Зеленая, 41, п. Новые Ляды, Свердловский район, г. Пермь
	• площадь	1 537 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:5110031:121
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-4
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	166 400 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	4 992 руб.

7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 15.07.2019 по 09.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	83 200 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 14.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 15.08.2019 по лоту № 4 (ул. Зеленая, 41)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 5

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-81
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 15.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	14.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. 3-я Мало-Субботинская, 2, Индустриальный район, г. Пермь
	• площадь	1 072 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:4413926:31
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»). Земельный участок расположен в границах водоохраной зоны. Проектирование и строительство необходимо вести в соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-5
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	121 500 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	3 645 руб.

7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 15.07.2019 по 09.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	60 750 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 14.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 15.08.2019 по лоту № 5 (ул. 3-я Мало-Субботинская, 2)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 6

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-81
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 15.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	14.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. 3-я Мало-Субботинская, 5, Индустриальный район, г. Пермь
	• площадь	642 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:4413926:142
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»). Земельный участок расположен в границах водоохраной зоны. Проектирование и строительство необходимо вести в соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-5
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	72 800 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	2 184 руб.

7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 15.07.2019 по 09.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	36 400 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 14.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 15.08.2019 по лоту № 6 (ул. 3-я Мало-Субботинская, 5)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 7

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-81
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 15.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	14.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	Бродовский тракт, 17а, Свердловский район, г. Пермь
	• площадь	2 200 кв.м
	• кадастровый номер	59:01:4411058:178
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	нет
	• обременения	1. Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; 2. Земельный участок частично расположен в границах санитарно – защитной зоны МУН «ДРЭП».
	• разрешенное использование	объекты складского назначения различного профиля, в том числе торговые базы
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	нет (строительство не предусмотрено)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	нет
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	-
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	667 000 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	20 010 руб.

7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12 с 15.07.2019 по 09.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	333 500 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ). В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 14.08.2019. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, ОКТМО 57701000, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 15.08.2019 по лоту № 7 (Бродовский тракт,17а)
9.	Срок аренды земельного участка	4 года 11 месяцев
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 2 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), всех страниц;
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Дата, время и место регистрации участников на торги: 15.08.2019 с 9.00 до 9.20, г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. 2.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка (начального размера ежегодной арендной платы), «шага аукциона».

«Шаг аукциона» установлен в размере 3 процентов начальной цены земельного участка (ежегодного размера арендной платы) и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка (ежегодного размера арендной платы) и каждой очередной цены в случае, если готовы купить (взять в аренду) земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить (взять в аренду) земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже (сдаче в аренду) земельного участка, называет цену проданного земельного участка (ежегодный размер арендной платы) и номер билета победителя аукциона.

С технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде) можно ознакомиться в департаменте имущественных отношений администрации города Перми (г.Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12, тел. 212-77-24).

**Извещение о проведении 22.08.2019 аукциона
на право заключения договоров аренды земельных участков**

Лот № 1

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	

	• местоположение	ул. Школьная,5, Орджоникидзевский район, г. Пермь
	• площадь	1 996 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:3610014:172
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-5
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	122 300 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	3 669 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	61 150 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 1 (ул. Школьная,5)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 2

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. 2-я Республиканская, 35а, Дзержинский район, г. Пермь
	• площадь	1 078 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:4510449:113
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена

	ограничение прав	Земельный участок попадает в зону возможного катастрофического затопления. Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»). Согласно письму ООО «Новогор-Прикамье» от 22.08.2019 № 110-14108 отсутствует техническая возможность подключения объекта к централизованным системам водоснабжения и водоотведения. «Для создания технической возможности необходимо: 1. Запроектировать и построить блокировочную сеть водопровода d-300 мм между сетью водопровода d-250 мм и сетью водопровода d-300 мм в камере на пересечении ул. Красина - ул. Маяковского, ориентировочной протяженностью 1,5 м, стоимостью не менее 0,58 млн. руб. 2. Запроектировать и построить участок сети водопровода d-250 мм от здания по ул. Маяковского,40 до здания по ул. Маяковского,37/2, ориентировочной протяженностью - 160 м, стоимостью не менее 4,84 млн. руб. 3. Запроектировать и выполнить реконструкцию сетей канализации от предполагаемой точки подключения объекта в дворовую сеть канализации d-150 мм здания по ул. Есенина,5 до КНС «Речник», с увеличением диаметра до d-300 мм и расчетных уклонов, ориентировочной протяженностью - 685 м, стоимостью не менее 55,8 млн. руб. 4. Запроектировать и выполнить реконструкцию КНС «Речник», стоимостью не менее 25,0 млн. руб. 5. Построить 2-й напорный коллектор d-400 мм от КНС «Речник» до КГН перед врезкой в коллектор d-1500 мм на пересечении ул. Трамвайная и ул. Вишерская, ориентировочной протяженностью 2785 м, стоимостью не менее 68,03 млн. руб. Стоимости мероприятий предварительные, указаны без НДС и без учета обязательных платежей ООО «Новогор-Прикамье». Данные мероприятия в районе указанного земельного участка не предусмотрены к выполнению Инвестиционной программой ООО «Новогор-Прикамье» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на территории г. Перми, утвержденной приказом Региональной службы по тарифам Пермского края от 27.11.2017 г. № СЭД-46-04-38-11 на период с 2018 г. до 2022 г. Таким образом, в соответствии с п.13 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения
--	--	--

		объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», вопрос о выдаче технических условий на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения конкурсной площадки под индивидуальное жилищное строительство на земельном участке по ул. Республиканская, 35а в м/р-не «Заостровка» Дзержинского района г. Перми не может быть решен до момента выполнения указанных мероприятий»
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-4
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	348 500 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	10 455 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	174 250 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 2 (ул. 2-я Республиканская, 35а)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 3

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	

	• местоположение	ул. Верхне-Муллинская, 1416, Индустриальный район, г. Пермь
	• площадь	550 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:4713876:173
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»). По сведениям МЧС земельный участок попадает в зону катастрофического затопления.
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-5
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	184 000 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	5 520 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	92 000 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 3 (ул. Верхне-Муллинская, 141б)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 4

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. Верхне-Муллинская, 135в, Индустриальный район, г. Пермь
	• площадь	1 320 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:4713877:127
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена

	ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	обременения	нет
	разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-5
	принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	- технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, - максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	441 500 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	13 245 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	220 750 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 4 (ул. Верхне-Муллинская, 135в)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 5

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. 3-я Мало-Субботинская, 7, Индустриальный район, г. Пермь
	• площадь	763 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:4413926:143
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена

	ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	обременения	нет
	разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-5
	принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	- технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, - максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	99 500 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	2 985 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	49 750 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 5 (ул. 3-я Мало-Субботинская,7)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 6

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	

	• местоположение	ул. 5-я Липогорская, 16, Свердловский район, г. Пермь
	• площадь	1 891 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:4411011:156
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-5
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	724 000 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	21 720 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	362 000 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000,р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 6 (ул. 5-я Липогорская,1б)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 7

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	

	• местоположение	пер. 2-й Черемуховый, 37а, Орджоникидзевский район, г. Пермь
	• площадь	465 кв. м
	• кадастровый номер	59:01:3810425:6
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	индивидуальное жилищное строительство, Ж-4
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	125 400 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	3 762 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	62 700 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 7 (пер. 2-й Черемуховый, 37а)
9.	Срок аренды земельного участка	20 лет
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 8

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	Сылвенский тракт, 15в, Мотовилихинский район, г. Пермь
	• площадь	50 000 кв.м
	• кадастровый номер	59:01:0910114:7
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена

	ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	обременения	нет
	разрешенное использование	промышленные и складские объекты IV-V классов вредности, ПК-1
	принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации Согласно письму ООО «Новогор-Прикамье» от 12.03.2018 № 110-3415 отсутствует техническая возможность подключения объекта к централизованным системам водоснабжения и водоотведения. «При проектировании могут быть применены альтернативные способы водоснабжения и водоотведения, без подключения к централизованным системам водопровода и канализации города Перми (снабжение водой от скважины, отвод стоков на локальные очистные сооружения, канализование в выгребную яму с последующим вывозом стоков специализированными машинами), которые должны соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации» Согласно письму ООО «Пермская сетевая компания» от 25.10.2018 № 510191-04-02239 данный объект находится вне зоны эксплуатационной ответственности ООО «Пермская сетевая компания».
	плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	9 697 500 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	290 925 руб.

7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	4 848 750 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 8 (Сылвенский тракт,15в)
9	Срок аренды земельного участка	4 года 11 месяцев
10	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 9

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. Нефтяников, 197а, Индустриальный район, г. Пермь
	• площадь	1 169 кв.м
	• кадастровый номер	59:01:4413834:110
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	объекты общественного питания, Ж-1
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации Согласно письму ООО «Новогор-Прикамье» от 19.05.2017 № 110-7963 отсутствует техническая возможность подключения объекта к централизованным системам водоотведения. «Подключение объекта будет возможно после реализации мероприятий по реконструкции КНС-6 «Ипподром» по ш. Космонавтов, 158, выполняемых ООО «НОВОГОР-Прикамье» в рамках реализации мероприятий по подключению жилого комплекса по ш. Космонавтов, 162, заказчик ООО «Ла Терра», со сроком реализации не ранее 2019 г. Для наличия технической возможности подключения к сетям водопровода и канализации, необходимо: 1. Запроектировать и построить сеть водопровода от объекта до уличной сети водопровода d-600 мм по ул. Космонавта Беляева. Ориентировочная протяженность - 200 м, ориентировочная стоимость - не менее 5,2 млн. руб. 2. Запроектировать и построить сеть канализации от колодцев на выпусках объекта до внутриквартальной сети канализации d-250 мм, ориентировочная протяженность - 10 м, ориентировочная стоимость - не менее 0,75 млн. руб. Таким образом, техническая возможность подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения отсутствует вследствие отсутствия резерва мощности и отсутствия в инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих данную техническую возможность.

	плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за весь срок действия договора аренды на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	778 000 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	23 340 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	389 000 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 9 (ул. Нефтяников, 197а)
9	Срок аренды земельного участка	32 месяца

10	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 10

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час. 20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	ул. Хабаровская, 270, Дзержинский район, г. Пермь
	• площадь	1 379 кв.м
	• кадастровый номер	59:01:1715012:1124
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки». Информация об ограничениях использования земельного участка указана в градостроительном плане земельного участка (раздел «Особые условия использования территории»).
	• обременения	нет
	• разрешенное использование	магазины общей площадью не более 1500 кв.м, Ж-1
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в технической документации (градостроительный план земельного участка)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	в технической документации
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83

5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за весь срок действия договора аренды на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	842 000 руб.
6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	25 260 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	421 000 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 10 (ул. Хабаровская, 270)
9	Срок аренды земельного участка	18 месяцев

10	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 1 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Лот № 11

1.	Наименование организатора аукциона	Департамент имущественных отношений администрации города Перми
2.	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения	Администрация города Перми, приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 03.07.2019 № 059-19-11-82
3.	Место, дата, время проведения аукциона	г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 2 22.08.2019 в 09 час.20 мин.
	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	21.08.2019 в 15 час. 00 мин.
4.	Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	
	• местоположение	59:01:1717114:1526, Кировский район, г. Пермь
	• площадь	148 кв.м
	• кадастровый номер	59:01:1717114:1526
	• права на земельный участок	государственная собственность не разграничена
	• ограничение прав	нет
	• обременения	Смотреть ЕГРН, раздел «Особые отметки».
	• разрешенное использование	под промтерриторию
	• принадлежность к определенной категории земель	земли населенных пунктов
	• максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	нет (строительство не предусмотрено)
	• технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, • максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий	нет
	• плата за подключение (технологическое присоединение)	-
5.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) Арендатор обязан в течение 5 рабочих дней со дня составления протокола о результатах аукциона уплатить ежегодный размер арендной платы (за вычетом задатка, внесенного для участия в аукционе) однократно за первые 3 года на счет департамента земельных отношений администрации города Перми.	18 927 руб.

6.	«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	568 руб.
7.	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка). Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи. г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. № 12 с 22.07.2019 по 16.08.2019 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.
8.	Размер задатка (50% от начальной цены) Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка Банковские реквизиты счета для перечисления задатка	9 465 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации). Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 21.08.2019. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, ОКТМО 57701000, КБК 00000000000000000510. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.08.2019 по лоту № 11 (59:01:1717114:1526)
9.	Срок аренды земельного участка	4 года 11 месяцев
10.	Проект договора аренды земельного участка	Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и является Приложением № 2 к настоящему извещению. Проект договора размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/ Торговая площадка).
11.	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), всех страниц;
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Дата, время и место регистрации участников на торги: 22.08.2019 с 9.00 до 9.20, г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. 2.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка (начального размера ежегодной арендной платы), «шага аукциона».

«Шаг аукциона» установлен в размере 3 процентов начальной цены земельного участка (ежегодного размера арендной платы) и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка (ежегодного размера арендной платы) и каждой очередной цены в случае, если готовы купить (взять в аренду) земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить (взять в аренду) земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже (сдаче в аренду) земельного участка, называет цену проданного земельного участка (ежегодный размер арендной платы) и номер билета победителя аукциона.

С технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде) можно ознакомиться в департаменте имущественных отношений администрации города Перми (г.Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12, тел. 212-77-24).

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросам градостроительной деятельности
от « 04 » июля 2019 г. № 18-урв**

Настоящее заключение подготовлено Комиссией по землепользованию и застройке города Перми (далее – комиссия) на основании протокола публичных слушаний от «27» июня 2019 г. по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311867:723 – «коммунальное обслуживание (3.1)» в территориальной зоне среднеэтажной жилой застройки до 6 этажей (Ж-2) севернее здания по ул. Казахской, 106 в Свердловском районе города Перми на основании заявления департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 15 мая 2019 г. № 059-04-28/3-125-ри.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях, составило: 1 чел.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	Не поступило		

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников публичных слушаний установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	Не поступило		

Агеев В.Г. председатель комиссии

(Ф.И.О., должность представителя организатора публичных слушаний)

(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к решению
Пермской городской Думы
от 25.06.2019 № 131

Фрагмент карты 2.1. Развитие улично-дорожной сети,
иных объектов капитального строительства транспортного и инфраструктурного.
Первый и второй этапы (2011-2016 годы и 2017-2022 годы) и на перспективу



М 1:25000

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к решению
Пермской городской Думы
от 25.06.2019 № 131

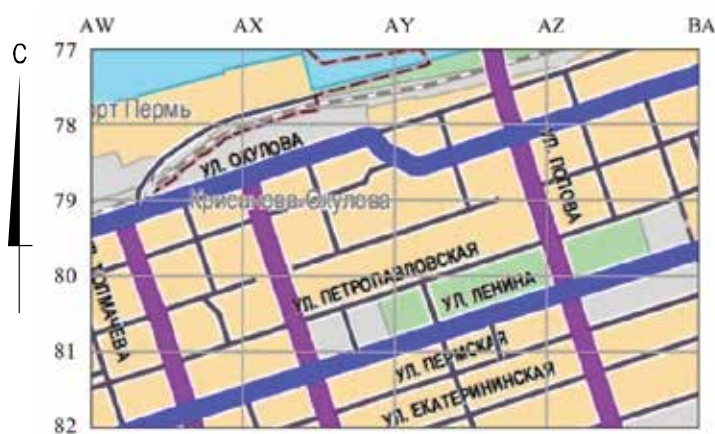
Фрагмент карты 2.1.1. Виды улиц и дорог по назначению



М 1:25000

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к решению
Пермской городской Думы
от 25.06.2019 № 131

**Фрагмент карты 2.1.2. Виды улиц и дорог по расположению
в планировочной структуре города**



М 1:25000

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к решению

Пермской городской Думы

от 25.06.2019 № 132

Фрагмент карты

**статьи 49 Правил землепользования и застройки города Перми,
предусматривающий изменение границ территориальных зон высших,
средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2),
обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) путем
включения в границы территориальной зоны обслуживания и деловой
активности местного значения (Ц-2) территории по ул. Ивана Франко
в Мотовилихинском районе города Перми**



1:25000

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к решению

Пермской городской Думы

от 25.06.2019 № 132

Фрагмент карты

статьи 49 Правил землепользования и застройки города Перми, предусматривающий изменение границ территориальных зон многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1), смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами не выше 4 этажей (Ж-3) путем включения в границы территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1) территории площадью 987 кв. м по проспекту Декабристов в Индустриальном районе города Перми



1:25000

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению

Пермской городской Думы

от 25.06.2019 № 133

Фрагмент карты
статьи 49 Правил землепользования и застройки города Перми,
предусматривающий изменение границ территориальных зон высших,
специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2),
обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) путем
включения в границы территориальной зоны обслуживания и деловой
активности местного значения (Ц-2) земельного участка с кадастровым
номером 59:01:3911614:31 по ул. Ивана Франко, 39
в Мотовилихинском районе города Перми



1:25000

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению

Пермской городской Думы

от 25.06.2019 № 134

Фрагмент карты
статьи 49 Правил землепользования и застройки города Перми,
предусматривающий изменение границ территориальных зон обслуживания
и деловой активности местного значения (Ц-2) и среднеэтажной жилой
застройки до 6 этажей (Ж-2) путем включения в границы территориальной
зоны среднеэтажной жилой застройки до 6 этажей (Ж-2) территории
площадью 3778 кв. м по ул. Островского в поселке Новые Ляды
в Свердловском районе города Перми



1:25000

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
02.07.2019 059-22-01-03-1030

**ТЕРРИТОРИЯ,
ограниченная ул. Дошкольной, ул. Путейской, ул. Ветлужской,
ул. Сортировочной в Держинском районе города Перми,
площадью 1,79 га**



-  — граница территории для подготовки проекта межевания территории
-  — граница зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143
-  — граница зоны смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами не выше 4 этажей (Ж-3) Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми

02.07.2019 059-22-01-03-1031

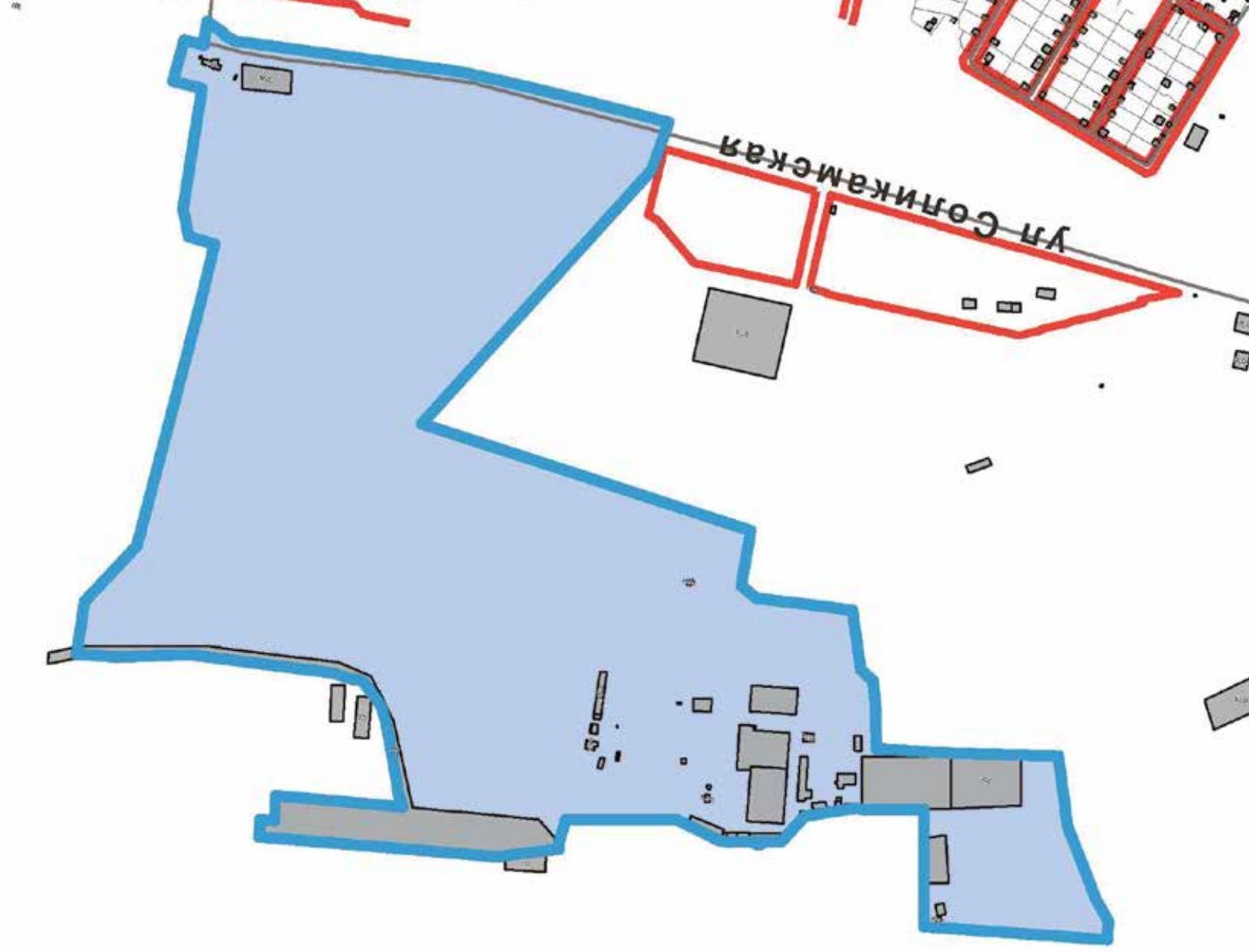
ТЕРРИТОРИЯ,
ограниченная ул. Луначарского, ул. Сибирской, ул. Пушкина, зданием
по ул. Пушкина, 23а в Ленинском районе города Перми,
площадью 2,43 Га

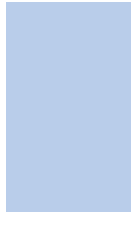


— граница территории для подготовки проекта межевания
территории

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
02.07.2019 059-22-01-03-1032

ТЕРРИТОРИЯ
по ул. Соликамской в Орджоникидзевском районе города Перми,
площадью 70, 30 га



-  – граница территории для подготовки проекта межевания территории
-  – граница зоны производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (ПК-4) Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
03.07.2019 059-22-01-03-1033

ТЕРРИТОРИЯ,
ограниченная ул. Коминтерна, ул. Героев Хасана, ул. Чкалова, зданием по
ул. Чкалова, 30, зданием по ул. Клары Цеткин, 2, зданием по ул. Клары
Цеткин, 1, зданием по ул. Коминтерна, 4 в Свердловском районе города
Перми, площадью 0,96 га



 — граница территории для подготовки проекта межевания территории

 — граница зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
03.07.2019 059-22-01-03-1035

**ТЕРРИТОРИЯ,
ограниченная зданием по ул. 2-ой Сосьвинской, 36б, ул. 2-ой Сосьвинской,
Верхне-Курыньским участковым лесничеством в Мотовилихинском районе
города Перми, площадью 1,13 га**



-  — граница территории для подготовки проекта межевания территории
-  — граница зоны смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами не выше 4 этажей (Ж-3) Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143
-  — граница Верхне-Курынского участкового лесничества, установленная приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 02.02.2012 № 27 (в ред. приказа от 12.01.2016 № 2)
-  -разработка документации по планировке территории (статус: разрабатываемый)

