

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

12.07.2019 № 385	
Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Автозаводской, 3г, ул. Автозаводской, ул. Гальперина, ул. Магистральной в Кировском районе города Перми	3
15.07.2019 № 386	
О внесении изменений в пункт 2.1 Порядка создания и содержания в целях гражданской обороны продовольственного запаса города Перми, хранения и пополнения имущества гражданской обороны, утвержденного постановлением администрации города Перми от 22.04.2016 № 277	6
15.07.2019 № 387	
О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг по подключению к системе газоснабжения жилых домов в зонах индивидуальной жилой застройки, утвержденный постановлением администрации города Перми от 24.08.2017 № 651	7
16.07.2019 № 388	
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 17.05.2010 № 260 «О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми путем изменения типа существующего муниципального дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми»	8
16.07.2019 № 389	
Об утверждении проектов межевания территории по ул. Магистральной в Кировском районе города Перми	10
16.07.2019 № 390	
О внесении изменений в муниципальную программу «Управление земельными ресурсами города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.10.2018 № 729	15
16.07.2019 № 391	
О внесении изменений в приложение к Положению о системе оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми, утвержденному постановлением администрации города Перми от 18.02.2019 № 108	21
16.07.2019 № 392	
О внесении изменений в Порядок заключения договора на размещение сезонного (летнего) кафе, размещаемого (обустраиваемого) на участке территории, непосредственно примыкающей к стационарному торговому объекту (объекту общественного питания), утвержденный постановлением администрации города Перми от 16.07.2018 № 475	23
16.07.2019 № 393	
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 12.01.2015 № 2 «О распределении обязанностей между Главой города Перми и иными руководителями администрации города Перми»	24
16.07.2019 № 394	
О создании согласительной комиссии о согласовании местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Перми	25

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 09.07.2019 № 059-22-01-03-1084 «О внесении изменений в распоряжение заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 23.10.2015 № СЭД-22-01-03-1051 «О подготовке документации по планировке территории»	30
---	----

Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 09.07.2019 № 059-22-01-03-1085 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Монастырской, ул. Толмачева, ул. Петропавловской, ул. Хохрякова в Дзержинском районе города Перми»	31
Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 11.07.2019 № 059-22-01-03-1117 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Промышленной, зданием по ул. Пыжевской, 24, зданием по ул. Пыжевской, 22, зданием по ул. Пыжевской, 20, зданием по ул. Пыжевской, 18, зданием по ул. Пыжевской, 14, зданием по ул. Пыжевской, 12а, зданием по ул. Пыжевской, 12, зданием по ул. Пыжевской, 10 в Индустриальном районе города Перми»	33
Распоряжение заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 09.07.2019 № 903 «Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд»	35

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение главы администрации Кировского района города Перми от 11.07.2019 № СЭД-059-23-01-02-198 «О внесении изменений в состав постоянно действующей рабочей комиссии администрации Кировского района города Перми по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 годов»	37
Распоряжение главы администрации Мотовилихинского района города Перми от 11.07.2019 № 059-36-01-05-181 «О внесении изменений в состав административной комиссии Мотовилихинского района города Перми, утвержденный распоряжением главы администрации Мотовилихинского района города Перми от 15.03.2017 № СЭД-059-36-01-05-44 «Об утверждении состава административной комиссии Мотовилихинского района города Перми»	38
Распоряжение главы администрации Свердловского района города Перми от 15.07.2019 № 059-39-01-01-326 «О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов»	39
Распоряжение главы администрации Свердловского района города Перми от 15.07.2019 № 059-39-01-01-328 «О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов»	40
Распоряжение главы администрации Индустриального района города Перми от 12.07.2019 № 059-16-01-03-213 «О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов»	42
Распоряжение главы администрации Дзержинского района города Перми от 15.07.2019 № 059-07-01-05-242 «О внесении изменений в состав административной комиссии Дзержинского района, утвержденной распоряжением главы администрации Дзержинского района города Перми от 05.08.2016 № СЭД-07-01-05-205»	43
Распоряжение главы администрации Дзержинского района города Перми от 15.07.2019 № 059-07-01-05-243 «О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов»	44

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Перми и предназначенных для сдачи в аренду по состоянию на 15.07.2019	46
Проект решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205»	50
Заключение о результатах публичных слушаний	87

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2019

№ 385

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Автозаводской, 3г, ул. Автозаводской, ул. Гальперина, ул. Магистральной в Кировском районе города Перми

На основании статей 8, 41, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения по результатам проверки документации по планировке территории на соответствие требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации от 10 июня 2019 г. администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, ограниченной зданием по ул. Автозаводской, 3г, ул. Автозаводской, ул. Гальперина, ул. Магистральной в Кировском районе города Перми (далее – проект межевания территории).

2. Признать утратившими силу:

проект планировки (в части установления красных линий) и проект межевания территории кварталов № 3001, 3002, 3004, 3005, 3006, 3009, 3011, 3012, 3013, 3017, 3022, 3026, 3028, 3036, 3044, 3050, 3090, 3092, 3095, 7044, ограниченных ул. Магистральной, ул. Шишкина, ул. Автозаводской, ул. Адмирала Нахимова, ул. Маршала Рыбалко, ул. Закамской, ул. Борончиков, ул. Кировоградской, ул. Федосеева, ул. Чистопольской, ул. Александра Невского, ул. Ласьвинской, ул. Торговой, ул. Гальперина, ул. Химградской Кировского района города Перми (шифр 117-ПП и 117-ПМ), утвержденные постановлением администрации города Перми от 29 декабря 2010 г. № 927, в части проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Автозаводской, 3г, ул. Автозаводской, ул. Гальперина, ул. Магистральной в Кировском районе города Перми;

проект планировки и проект межевания территории 4 (в том числе, в части СТН часть Е1, часть Е2, Е5, И2, часть Д2, Д3, Д4, часть И3, часть И26, часть Ж4, Ж12, часть Ж6, Г4, часть Г5) в Кировском, Дзержинском, Мотовилихинском, Орджоникидзевском, Свердловском районах города Перми, утвержденные постановлением администрации города Перми от 23 декабря 2016 г. № 1159 «Об утверждении документации по планировке территории 4 (в том числе, в части СТН часть Е1, часть Е2, Е5, И2, часть Д2, Д3, Д4, часть И3, часть И26, часть Ж4, Ж12, часть Ж6, Г4, часть Г5) в Кировском, Дзержинском, Мотовилихинском, Орджоникидзевском, Свердловском районах города Перми», в части проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Автозаводской, 3г, ул. Автозаводской, ул. Гальперина, ул. Магистральной в Кировском районе города Перми;

проект межевания территории жилого района Закамск в Кировском районе города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 30 марта 2018 г. № 192, в части проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Автозаводской, 3г, ул. Автозаводской, ул. Гальперина, ул. Магистральной в Кировском районе города Перми.

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

4. Функциональным и территориальным органам, функциональным подразделениям администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться утвержденным проектом межевания территории.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети

Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 12.07.2019 № 385

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории, ограниченной зданием по ул. Автозаводской, 3г, ул. Автозаводской, ул. Гальперина,
ул. Магистральной в Кировском районе города Перми

Описание принятых решений

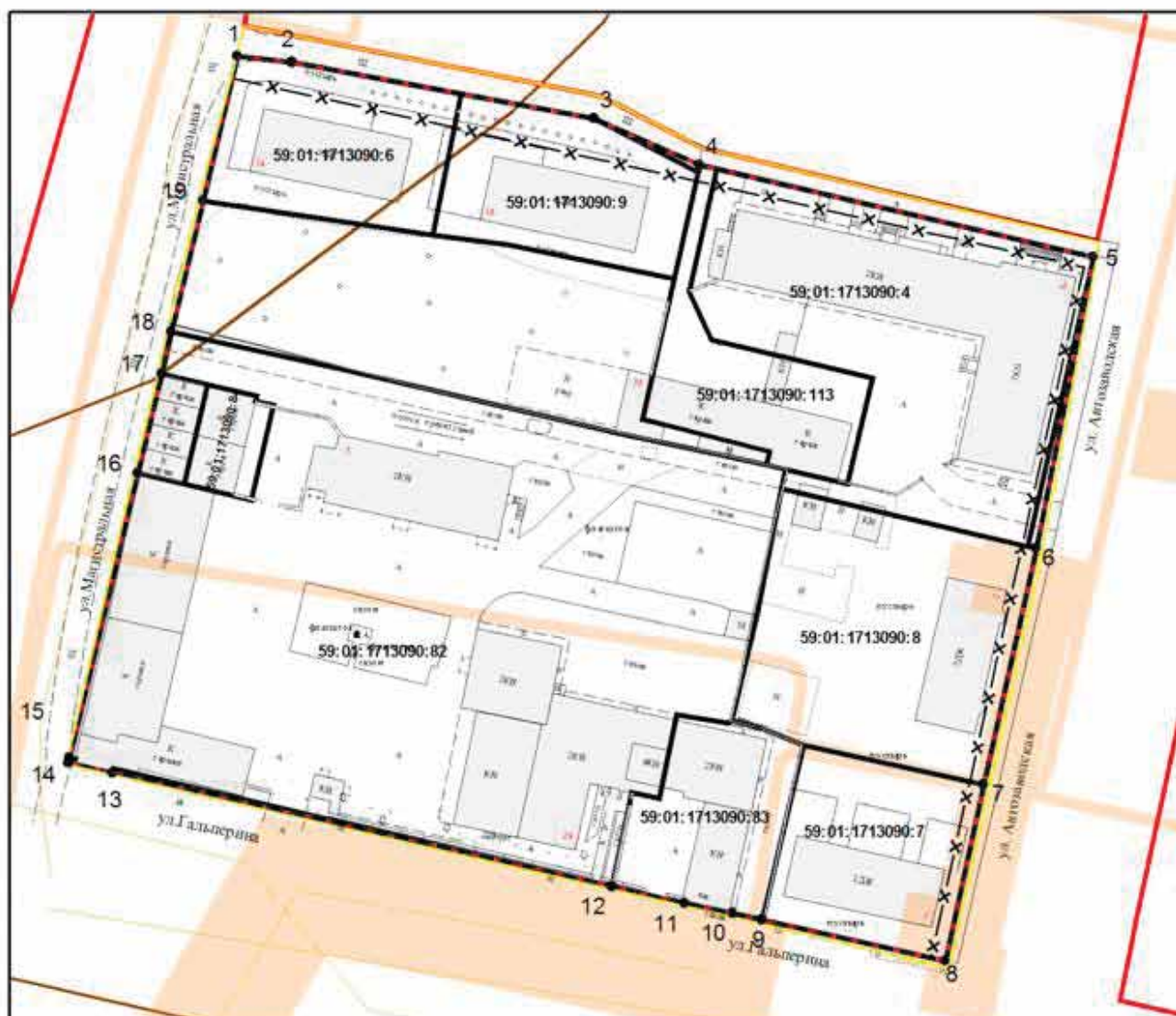
Существующие красные линии и линии регулирования застройки для территории проектирования установлены в составе документации по планировке территории 4 (в том числе в части СТН часть Е1, часть Е2, Е5, И2, часть Д2, Д3, Д4, часть И3, часть И26, часть Ж4, Ж12, часть Ж6, Г4, часть Г5) в Кировском, Дзержинском, Мотовилихинском, Орджоникидзевском, Свердловском районах города Перми, утвержденной постановлением администрации города Перми 22 декабря 2016 г. № 1159.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации красные линии – это линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов. Линии отступа от красных линий (линии регулирования застройки) определяются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

С учетом положений статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Генерального плана города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 17 декабря 2010 г. № 205, при изменении красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, возможно провести корректировку линий отступа от красных линий путем подготовки проекта межевания территории.

Проектом межевания территории предложено изменение линий регулирования застройки по ул. Автозаводской и вдоль проезда в северной части квартала из-за их частичного пересечения с конструктивными элементами здания по ул. Автозаводской, 3а и совмещение линий регулирования застройки с красными линиями.

Проект межевания территории подготовлен в целях изменения линий отступа от красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства. При уточнении линий отступа от красных линий в границах территории, ограниченной зданием по ул. Автозаводской, 3г, ул. Автозаводской, ул. Гальперина, ул. Магистральной в Кировском районе города Перми, границы территории общего пользования не изменяются.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы проектирования
	Красные линии, совпадают с границами существующего элемента планировочной структуры
	Устанавливаемые линии регулирования застройки
	Линии регулирования застройки, подлежащие отмене

	Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	Охранная зона инженерных коммуникаций
	Границы санитарно-защитных зон

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ЗДАНИЕМ ПО УЛ. АВТОЗАВОДСКОЙ, ЗГ, УЛ. АВТОЗАВОДСКОЙ, УЛ. ГАЛЬПЕРИНА, УЛ. МАГИСТРАЛЬНАЯ В КИРОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

Чертеж межевания территории (М 1:1000)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Профессорская клиника"

РАЗРАБОТЧИК: ООО "ПЕРМАРХБЮРО"

ПЕРМЬ, 2018



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2019

№ 386

О внесении изменений в пункт 2.1 Порядка создания и содержания в целях гражданской обороны продовольственного запаса города Перми, хранения и пополнения имущества гражданской обороны, утвержденного постановлением администрации города Перми от 22.04.2016 № 277

В соответствии с Федеральными законами от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2000 г. № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств», Уставом города Перми

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 2.1 Порядка создания и содержания в целях гражданской обороны продовольственного запаса города Перми, хранения и пополнения имущества гражданской обороны, утвержденного постановлением администрации города Перми от 22 апреля 2016 г. № 277 (в ред. от 24.10.2017 № 937, от 08.12.2017 № 1109), следующие изменения:

1.1. абзац третий изложить в следующей редакции:

«охрану складских помещений, продовольственного запаса и имущества гражданской обороны;»;

1.2. после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«содержание в целях гражданской обороны продовольственного запаса и хранение имущества гражданской обороны, включая выполнение складских работ по учету, перемещению, раскладке и складированию, а также иных действий, направленных на сохранение пищевой ценности продовольственного запаса, поддержание в готовности имущества гражданской обороны к применению (далее – логистика продовольственного запаса и имущества гражданской обороны);».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2019

№ 387

**О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий юридическим лицам
(за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям),
индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров,
работ, услуг по подключению к системе газоснабжения жилых домов
в зонах индивидуальной жилой застройки,
утвержденный постановлением администрации города Перми от 24.08.2017 № 651**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 26 января 2016 г. № 7 «Об установлении расходного обязательства по предоставлению мер социальной поддержки по подключению к системе газоснабжения жилых домов на территории города Перми», в целях актуализации нормативной правовой базы администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг по подключению к системе газоснабжения жилых домов в зонах индивидуальной жилой застройки, утвержденный постановлением администрации города Перми от 24 августа 2017 г. № 651 (в ред. от 11.07.2018 № 467, от 19.04.2019 № 109-П), следующие изменения:

1.1. абзац первый пункта 2.8.3 изложить в следующей редакции:

«2.8.3. соответствия получателя субсидии на тридцатое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления о предоставлении субсидии, следующим требованиям:»;

1.2. абзац третий пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«справку территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанную ее руководителем (иным уполномоченным лицом), об исполнении получателем субсидии по состоянию на тридцатое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления о предоставлении субсидии, обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Субботина И.А.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2019

№ 388

**О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 17.05.2010 № 260
«О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения
«Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми путем изменения
типа существующего муниципального дошкольного образовательного
учреждения «Центр развития ребенка - детский сад № 144» г. Перми»**

В соответствии с Федеральными законами от 03 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 17 мая 2010 г. № 260 «О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми путем изменения типа существующего муниципального дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» (в ред. от 26.07.2012 № 408) следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

«О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Галактика» г. Перми путем изменения типа существующего муниципального дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми»;

1.2. преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 123.22 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 03 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

1.3. в пункте 1 слова «муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Галактика» г. Перми»;

1.4. в пункте 2.1 слова «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Галактика» г. Перми»;

1.5. в пункте 2.2 слова «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Галактика» г. Перми»;

1.6. в пункте 2.3 слова «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Галактика» г. Перми»;

1.7. в пункте 2.4 слова «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Галактика» г. Перми»;

1.8. в пункте 2.5 слова «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Галактика» г. Перми»;

1.9. в пункте 2.6 слова «муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад «Галактика» г. Перми»;

1.10. в пункте 2.7 слова «муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад «Галактика» г. Перми»;

1.11. в пункте 2.9 слова «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Галактика» г. Перми»;

1.12. в пункте 3.1 слова «муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми» заменить словами «муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад «Галактика» г. Перми».

2. Сохранить основные цели деятельности муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми, предусмотренные уставом данного муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения.

3. Департаменту образования администрации города Перми:

3.1. подготовить, согласовать и утвердить в установленном порядке изменения, вносимые в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми, не позднее 30 календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

3.2. осуществить контроль за своевременной государственной регистрацией изменений, вносимых в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми, представлением в департамент финансов администрации города Перми копии листа записи о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц не позднее 30 календарных дней с даты государственной регистрации изменений, вносимых в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми;

3.3. произвести иные юридически значимые действия, связанные с внесением изменений в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми.

4. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Перми.

5. Руководителю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения:

5.1. произвести необходимые действия по государственной регистрации изменений, вносимых в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми, в течение 5 рабочих дней после утверждения изменений, внесенных в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми;

5.2. представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми и департамент финансов администрации города Перми копии листа записи о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, устава муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения не позднее 5 рабочих дней со дня государственной регистрации изменений, внесенных в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения;

5.3. направить в Управление Росреестра по Пермскому краю заявления о внесении изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости в отношении зарегистрированных прав на недвижимое имущество, находящееся в оперативном управлении муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения, в течение 14 календарных дней со дня государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц изменений в устав;

5.4. представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми выписки из Единого государственного реестра недвижимости с внесенными изменениями в течение 14 календарных дней со дня осуществления указанных изменений;

5.5. письменно уведомить кредиторов о внесении изменений в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми не позднее 14 календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

5.6. произвести иные юридически значимые действия, связанные с внесением изменений в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-детский сад № 144» г. Перми.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Гаджиеву Л.А.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2019

№ 389

Об утверждении проектов межевания территории по ул. Магистральной в Кировском районе города Перми

На основании статей 8, 41, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключений по результатам проверки документации по планировке территории на соответствие требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации от 31 мая 2019 г. администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. проект межевания территории по ул. Магистральной в Кировском районе города Перми (земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:1717198:952, 59:01:1717128:79);

1.2. проект межевания территории по ул. Магистральной в Кировском районе города Перми (земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717128:77).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

3. Функциональным и территориальным органам, функциональным подразделениям администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться проектами межевания территории, утвержденными в пунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 16.07.2019 № 389

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ территории по ул. Магистральной в Кировском районе города Перми (земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:1717198:952, 59:01:1717128:79)

Проект межевания территории разрабатывается в границах элементов планировочной структуры: зоне размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, территории садоводческих товариществ:

земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717198:952 в зоне размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, на территории садоводческих товариществ;

земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717128:79 на территории садоводческих товариществ.

Согласно пункту 5.4 СП 53.13330.2011 «Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения» (Актуализированная редакция СНиП 30-02-97*) (далее – СП

53.13330.2011) земельный участок, предоставленный садоводческому, дачному объединению, состоит из земель общего пользования и земель индивидуальных участков.

В соответствии с пунктом 5.4 СП 53.13330.2011 проектом межевания территории предлагается образование земельных участков путем раздела исходных земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:1717128:79, 59:01:1717198:952:

земельного участка № 1 под сторожку с правлением товарищества и посты охраны на въезде на территорию садоводческого кооператива (площадь и конфигурация участков позволяют при размещении зданий и сооружений общего пользования соблюсти разрывы от границ индивидуальных садовых и (или) дачных участков не менее 4 м);

земельного участка № 2 для размещения (строительства) специального помещения (не менее 10 кв. м) для хранения переносной мотопомпы и противопожарного инвентаря, для размещения зданий и сооружений для хранения средств пожаротушения, для размещения пожарного водоема или резервуара с площадками для установки пожарной техники с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее двух пожарных автомобилей;

земельных участков № 3, 4 для овощеводства, соответствующих минимальным (100 кв. м) и максимальным (600 кв. м) размерам, установленным Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (далее – ПЗЗ);

земельных участков № 5, 6 под проезд;

земельного участка № 7 под площадку для мусоросборников (размещена на расстоянии не менее 15 и не более 500 м от границ индивидуальных садовых и (или) дачных участков);

земельного участка № 8 для размещения пунктов продажи питьевой воды;

земельного участка № 9 под площадку для стоянки автомобилей при въезде на территорию садоводческого объединения.

Границы земельных участков образованы согласно плану разбивки земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:1717128:79, 59:01:1717198:952 на основании протокола общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» (далее – СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина»).

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами, пожарными резервуарами, а также площадками и участками объектов общего пользования.

Согласно СП 53.13330.2011 на территорию садоводческого, дачного объединения с числом садовых участков до 50 следует предусматривать один въезд. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м. Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 15 x 15 м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается. Обеспеченность застройки местами для хранения автомобилей решается за счет образования земельного участка под площадку для стоянки автомобилей при въезде на территорию садоводческого объединения (пункт 5.4 СП 53.13330.2011).

Необходимость отвода поверхностных стоков и дренажных вод отсутствует, поскольку территория садоводческого товарищества не заболочена.

Размещение объектов капитального строительства в границах проектирования не планируется.

Электроснабжение будет производиться путем подключения к существующим сетям согласно полученным техническим условиям (на территории предполагается организация наружного освещения).

Снабжение водой для хозяйственных нужд производится членами СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» автономно – от шахтных и мелкотрубчатых колодцев, располагаемых в границах индивидуальных участков с соблюдением требований, изложенных в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Вода на питьевые нужды может приобретаться в местах ее продажи в емкостях для хранения и доставляться членами СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» индивидуально.

Согласно пункту 8.4 СП 53.13330.2011 расчет систем водоснабжения производится исходя из следующих норм среднесуточного водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды: при водопользовании из водоразборных колонок, скважин, шахтных колодцев – 30-50 л/сутки на 1 жителя; при обеспечении внутренним водопроводом и канализацией (без ванн) – 125-160 л/сутки на 1 жителя.

В СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» будет предусмотрен сухой сбор фекалий в биотуалеты или пудр-клозеты и отвод хозяйственных стоков от умывальников в фильтрующие сооружения (септики) с последующим почвенным поглощением.

Размещение бань на территории СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» не предусматривается, норма водопотребления составит 30-50 л/сутки на 1 жителя. Члены СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» будут заняты выращиванием только овощных культур, следовательно для полива посадок на приусадебных участках расход будет составлять ориентировочно: 3-15 л/кв. м в сутки. В границах СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» предусмотрено к образованию 2 земельных участка для овощеводства. Каждый земельный участок будет обрабатываться 1 человеком. Среднесуточное потребление в отношении одного земельного участка будет составлять:

минимальное: $30 \times 1 + 3 = 33$ л;

максимальное: $50 \times 1 + 15 = 65$ л, где:

30 – показатель минимального водопользования из водоразборных скважин на 1 человека в л/сутки; 3 – показатель минимального расхода для полива посадок на приусадебных участках л/кв. м в сутки; 50 – показатель максимального водопользования из водоразборных скважин на 1 человека в л/сутки; 15 – показатель максимального расхода для полива посадок на приусадебных земельных участках л/кв. м в сутки.

Территория СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» будет обеспечена сотовой связью.

Доступ к земельным участкам, образованным под овощеводство, осуществляется с территории общего пользования, для этих целей предусмотрены земельные участки № 5, 6. Земельный участок № 6 образует тупиковый проезд, завершающийся разворотной площадкой. Длина проезда соответствует требованию СП 53.13330.2011: длина проезда не более 150 м, ширина не менее 3,5 м.

Проектом межевания территории соблюдены нормы (в отношении процентного соотношения территории общего пользования от всей площади некоммерческого объединения), рекомендованные пунктом 1.6.2.2 постановления Правительства Пермского края от 23 декабря 2016 г. № 1156-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планирование и застройка территорий садоводческих, дачных, огороднических некоммерческих объединений граждан в Пермском крае». Процентное соотношение территории общего пользования от всей площади некоммерческого объединения составляет более 30 %.

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом существующих границ земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:1717128:79, 59:01:1717198:952. Земельные участки образованы с учетом требований СП 53.13330.2011 и состоят из земель общего пользования и земель индивидуальных участков. Площади земельных участков соответствуют установленным предельным размерам для данной территориальной зоны ПЗЗ.

Чертеж межевания территории см. на стр. 91

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№ земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Площадь по проекту, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	906	345	помещения для охраны	-
2	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	906	321	объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и прочее)	-
3	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	1619	592	овощеводство	-
4	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	1619	551	овощеводство	-
5	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	906	162	под проезд	-
6	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	1619	473	под проезд, разворотную площадку	-
7	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	906	15	площадка для сбора мусора	-

8	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	906	25	лоточная торговля	для размещения пункта продажи питьевой воды
9	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	906	35	стоянки легковых автомобилей на открытых площадках	-

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 16.07.2019 № 389

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории по ул. Магистральной в Кировском районе города Перми
(земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717128:77)**

Описание принятых решений

Проект межевания территории разрабатывается в границах элемента планировочной структуры, совпадающего с границами проектирования – территории садоводческих товариществ.

Согласно пункту 5.4 СП 53.13330.2011 «Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения» (Актуализированная редакция СНиП 30-02-97*) (далее – СП 53.13330.2011) земельный участок, предоставленный садоводческому, дачному объединению, состоит из земель общего пользования и земель индивидуальных участков.

В соответствии с пунктом 5.4 СП 53.13330.2011 проектом межевания территории предлагается образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717128:77:

земельных участков № 1, 2, 3, 4 для овощеводства, соответствующих минимальным (100 кв. м) и максимальным (600 кв. м) размерам, установленным Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (далее – ПЗЗ);

земельного участка № 5 для размещения (строительства) специального помещения (не менее 10 кв. м) для хранения переносной мотопомпы и противопожарного инвентаря, для размещения зданий и сооружений для хранения средств пожаротушения, для размещения пожарного водоема или резервуара с площадками для установки пожарной техники с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее двух пожарных автомобилей;

земельного участка № 6 под сторожку с правлением товарищества и посты охраны на въезде на территорию садоводческого кооператива (площадь и конфигурация участков позволяют при размещении зданий и сооружений общего пользования соблюдать разрывы от границ индивидуальных садовых и (или) дачных участков не менее 4 м);

земельного участка № 7 под проезд;

земельного участка № 8 под площадку для мусоросборников (размещена на расстоянии не менее 15 м и не более 500 м от границ индивидуальных садовых и (или) дачных участков);

земельного участка № 9 для размещения пунктов продажи питьевой воды;

земельного участка № 10 под площадку для стоянки автомобилей при въезде на территорию садоводческого объединения.

Границы земельных участков образованы согласно плану разбивки земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717128:77 на основании протокола общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» (далее – СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина»).

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами, пожарными резервуарами, а также площадками и участками объектов общего пользования.

Согласно СП 53.13330.2011 на территорию садоводческого, дачного объединения с числом садовых участков до 50 следует предусматривать один въезд. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м. Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 15 x 15 м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается. Обеспеченность застройки местами для хранения автомобилей решается за счет образования земельного участка под площадку для стоянки автомобилей при въезде на территорию садоводческого объединения (пункт 5.4 СП 53.13330.2011).

Необходимость отвода поверхностных стоков и дренажных вод отсутствует, поскольку территория садоводческого товарищества не заболочена.

Размещение объектов капитального строительства в границах проектирования не планируется.

Электроснабжение будет производиться путем подключения к существующим сетям согласно полученным техническим условиям (на территории предполагается организация наружного освещения).

Снабжение водой для хозяйственных нужд производится членами СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» автономно – от шахтных и мелкотрубчатых колодцев, располагаемых в границах индивидуальных участков с соблюдением требований, изложенных в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Вода на питьевые нужды может приобретаться в местах ее продажи в емкостях для хранения и доставляться членами СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» индивидуально.

Согласно пункту 8.4 СП 53.13330.2011 расчет систем водоснабжения производится исходя из следующих норм среднесуточного водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды: при водопользовании из водоразборных колонок, скважин, шахтных колодцев – 30-50 л/сутки на 1 жителя; при обеспечении внутренним водопроводом и канализацией (без ванн) – 125-160 л/сутки на 1 жителя.

В СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» будет предусмотрен сухой сбор фекалий в биотуалеты или пудр-клозеты и отвод хозяйственных стоков от умывальников в фильтрующие сооружения (септики) с последующим почвенным поглощением.

Размещение бань на территории СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» не предусматривается, норма водопотребления составляет 30-50 л/сутки на 1 жителя. Члены СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» будут заняты выращиванием только овощных культур, следовательно для полива посадок на приусадебных участках расход будет составлять ориентировочно: 3-15 л/кв. м в сутки. В СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» расположено 4 земельных участка. Каждый земельный участок будет обрабатываться 1 человеком. Среднесуточное потребление в отношении одного участка будет составлять:

минимальное: $30 \times 1 + 3 = 33$ л;

максимальное: $50 \times 1 + 15 = 65$ л, где:

30 – показатель минимального водопользования из водоразборных скважин на 1 человека в л/сутки; 3 – показатель минимального расхода для полива посадок на приусадебных участках л/кв. м в сутки; 50 – показатель максимального водопользования из водоразборных скважин на 1 человека в л/сутки; 15 – показатель максимального расхода для полива посадок на приусадебных земельных участках л/кв. м в сутки.

СНТ «Пермское городское общество садоводов им. Мичурина» будет обеспечена сотовой связью.

Доступ к индивидуальным земельным участкам осуществляется с территории общего пользования, для этих целей предусмотрен земельный участок № 7, который образует тупиковый проезд, завершающийся разворотной площадкой. Длина проезда соответствует требованию СП 53.13330.2011: длина проезда не более 150 метров, ширина не менее 3,5 м.

Проектом межевания территории соблюдены нормы (в отношении процентного соотношения территории общего пользования от всей площади некоммерческого объединения), рекомендованные пунктом 1.6.2.2 постановления Правительства Пермского края от 23 декабря 2016 г. № 1156-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планирование и застройка территорий садоводческих, дачных, огороднических некоммерческих объединений граждан в Пермском крае». Процентное соотношение территории общего пользования от всей площади некоммерческого объединения составляет более 30 %.

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом существующих границ земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717128:77. Земельные участки образованы с учетом требований СП 53.13330.2011 и состоят из земель общего пользования и земель индивидуальных земельных участков. Площади земельных участков соответствуют установленным предельным размерам для данной территориальной зоны ПЗЗ.

Чертеж межевания территории см. на стр. 92

Экспликация образуемых изменяемых земельных участков

№ земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Площадь по проекту, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	475	овощеводство	-

2	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	599	овощеводство	-
3	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	519	овощеводство	-
4	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	576	овощеводство	-
5	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	599	объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и прочие)	-
6	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	484	помещения для охраны	-
7	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	782	под проезд, разворотную площадку	-
8	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	12	площадка для сбора мусора	-
9	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	25	лоточная торговля	для размещения пункта продажи питьевой воды
10	-	г. Пермь, Кировский район, севернее ул. Магистральной	-	4096	26	стоянки легковых автомобилей на открытых площадках	-



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2019

№ 390

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление земельными ресурсами города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.10.2018 № 729

В соответствии с постановлением администрации города Перми от 25 сентября 2013 г. № 781 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Управление земельными ресурсами города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16 октября 2018 г. № 729 (в ред. от 21.12.2018 № 1013, от 07.05.2019 № 151-П).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 16.07.2019 № 390

ИЗМЕНЕНИЯ
в муниципальную программу «Управление земельными ресурсами города Перми»,
утвержденную постановлением администрации города Перми от 16 октября 2018 г. № 729

1.1. строку 2 изложить в следующей редакции:

2	Ответственный руководитель ФЦБ	руководитель функционально-целевого блока «Развитие территории и земельные отношения»
---	--------------------------------	---

1.2. строку 9 изложить в следующей редакции:

9	Объемы и источники финансирования программы (подпрограммы)	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
	программа, всего (тыс. руб.), в том числе	31508,279	21396,300	10745,000	10745,000	10745,000
	бюджет города Перми	22187,052	21396,300	10745,000	10745,000	10745,000
	бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
	бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000
	подпрограмма 1.1, всего (тыс. руб.), в том числе	14451,179	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
	бюджет города Перми	5129,952	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
	бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
	бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000
	подпрограмма 1.2, всего (тыс. руб.), в том числе	17057,100	18923,300	8272,000	8272,000	8272,000
	бюджет города Перми	17057,100	18923,300	8272,000	8272,000	8272,000

2. Раздел «Финансирование муниципальной программы «Управление земельными ресурсами города Перми» изложить в следующей редакции:

**«ФИНАНСИРОВАНИЕ
муниципальной программы «Управление земельными ресурсами города Перми»**

Код	Наименование цели программы, подпрограммы, задачи	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	Цель. Максимизация доходов бюджета города Перми от использования земли на территории города Перми					

1.1	Подпрограмма. Распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена	бюджет города Перми	5129,952	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
		бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
		бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.1	Задача. Обеспечение поступления платежей за землю		14451,179	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
1.1.2	Задача. Обеспечение выполнения целевых показателей эффективности работы муниципального образования город Пермь в сфере земельных отношений, утвержденных распоряжением губернатора Пермского края от 30 октября 2017 г. № 246-р		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Подпрограмма. Повышение эффективности управления земельными ресурсами путем развития информационной системы управления землями	бюджет города Перми	17057,100	18923,300	8272,000	8272,000	8272,000
1.2.1	Задача. Обеспечение полноценного функционирования информационной системы управления землями		17057,100	18923,300	8272,000	8272,000	8272,000
Итого по цели 1, в том числе по источникам финансирования		итого	31508,279	21396,300	10745,000	10745,000	10745,000
		бюджет города Перми	22187,052	21396,300	10745,000	10745,000	10745,000
		бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
		бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего по программе, в том числе по источникам финансирования		всего	31508,279	21396,300	10745,000	10745,000	10745,000
		бюджет города Перми	22187,052	21396,300	10745,000	10745,000	10745,000
		бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
		бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000

3. В разделе «Система программных мероприятий подпрограммы 1.1 «Распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена» муниципальной программы «Управление земельными ресурсами города Перми»:

3.1. строку 1.1.1.1.1.9 изложить в следующей редакции:

1.1.1.1.1.9	количество писем (бандеролей), направленных землепользователям в рамках реализации функций ДЗО	ед.	52640	18900	18900	18900	18900	ДЗО	бюджет города Перми	1431,029	959,000	959,000	959,000	959,000
-------------	--	-----	-------	-------	-------	-------	-------	-----	---------------------	----------	---------	---------	---------	---------

3.2. после строки 1.1.1.1.1.9 дополнить строками 1.1.1.1.1.10, 1.1.1.1.1.11 следующего содержания:

1.1.1.1.1.10	количество оплаченных постановлений о взыскании исполнительского сбора	ед.	8	-	-	-	-	ДЗО	бюджет города Перми	400,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.1.1.1.11	количество оплаченных штрафов по постановлению должностного лица Федеральной службы судебных приставов России	ед.	4	-	-	-	-	ДЗО	бюджет города Перми	140,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.3. строку «Итого по мероприятию 1.1.1.1.1, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

Итого по мероприятию 1.1.1.1.1, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	3253,629	2241,600	2241,600	2241,600	2241,600
--	---------------------	----------	----------	----------	----------	----------

3.4. строки 1.1.1.1.3.1, «Итого по мероприятию 1.1.1.1.3, в том числе по источникам финансирования», «Итого по основному мероприятию 1.1.1.1, в том числе по источникам финансирования», «Итого по задаче 1.1.1, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

1.1.1.1.3.1	количество кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы	ед.	25	-	-	-	-	ДЗО	бюджет города Перми	1644,923	0,000	0,000	0,000	0,000
									бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
									бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000
Итого по мероприятию 1.1.1.1.3, в том числе по источникам финансирования									итого	10966,150	0,000	0,000	0,000	0,000
									бюджет города Перми	1644,923	0,000	0,000	0,000	0,000
									бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
									бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000
Итого по основному мероприятию 1.1.1.1, в том числе по источникам финансирования									итого	14451,179	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
									бюджет города Перми	5129,952	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
									бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
									бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000
Итого по задаче 1.1.1, в том числе по источникам финансирования									итого	14451,179	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
									бюджет города Перми	5129,952	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
									бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
									бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000

3.5. строку «Всего по подпрограмме 1.1, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

Всего по подпрограмме 1.1, в том числе по источникам финансирования	всего	14451,179	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
	бюджет города Перми	5129,952	2473,000	2473,000	2473,000	2473,000
	бюджет Пермского края	2516,732	0,000	0,000	0,000	0,000
	бюджет Российской Федерации	6804,495	0,000	0,000	0,000	0,000

4. В разделе «Система программных мероприятий подпрограммы 1.2 «Повышение эффективности управления земельными ресурсами путем развития информационной системы управления землями» муниципальной программы «Управление земельными ресурсами города Перми»:

4.1. строки 1.2.1.1.1-1.2.1.1.3 изложить в следующей редакции:

1.2.1.1.1.1	количество оказанных услуг по поддержке и доработке ИСУЗ	ед.	1	1	1	1	1	ДЗО	бюджет города Перми	2104,000	2206,600	2726,300	2338,300	2414,000
1.2.1.1.1.2	количество разрабатываемых подсистем и подсистем, в отношении которых проведены работы по расширению функционала	ед.	5	7	5	5	7	ДЗО	бюджет города Перми	3346,000	2986,800	2286,700	2354,700	2919,000
1.2.1.1.1.3	количество муниципальных услуг, переведенных в электронный вид	ед.	-	2	2	3	1	ДЗО	бюджет города Перми	0,000	640,000	640,000	960,000	320,000

4.2. строку «Итого по мероприятию 1.2.1.1.1, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

Итого по мероприятию 1.2.1.1.1, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	16607,700	18279,400	7822,600	7822,600	7822,600
--	---------------------	-----------	-----------	----------	----------	----------

4.3. строки «Итого по основному мероприятию 1.2.1.1, в том числе по источникам финансирования», «Итого по задаче 1.2.1, в том числе по источникам финансирования», «Всего по подпрограмме 1.2, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

Итого по основному мероприятию 1.2.1.1, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	17057,100	18923,300	8272,000	8272,000	8272,000
Итого по задаче 1.2.1, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	17057,100	18923,300	8272,000	8272,000	8272,000
Всего по подпрограмме 1.2, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	17057,100	18923,300	8272,000	8272,000	8272,000

5. В приложении 1:

5.1. строку 1.1.1.1.1.9 изложить в следующей редакции:

1.1.1.1.1.9	Направление писем (бандеролей) землепользователям	ДЗО	01.01.2019	31.12.2019	количество писем (бандеролей), направленных землепользователям в рамках реализации функций ДЗО	ед.	52640	бюджет города Перми	1431,029
-------------	---	-----	------------	------------	--	-----	-------	---------------------	----------

5.2. после строки 1.1.1.1.1.9 дополнить строками 1.1.1.1.1.10, 1.1.1.1.1.11 следующего содержания:

1.1.1.1.1.10	Оплата постановлений о взыскании исполнительского сбора	ДЗО	01.01.2019	31.12.2019	количество оплаченных постановлений о взыскании исполнительского сбора	ед.	8	бюджет города Перми	400,000
1.1.1.1.1.11	Оплата штрафов по постановлению должностного лица Федеральной службы судебных приставов России	ДЗО	01.01.2019	31.12.2019	количество оплаченных штрафов по постановлению должностного лица Федеральной службы судебных приставов России	ед.	4	бюджет города Перми	140,000

5.3. строку «Итого по мероприятию 1.1.1.1.1, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

Итого по мероприятию 1.1.1.1.1, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	3253,629
--	---------------------	----------

5.4. строки 1.1.1.1.3.1, «Итого по мероприятию 1.1.1.1.3, в том числе по источникам финансирования», «Итого по основному мероприятию 1.1.1.1, в том числе по источникам финансирования», «Итого по задаче 1.1.1, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

1.1.1.1.3.1	Проведение комплексных кадастровых работ	ДЗО	01.01.2019	31.12.2019	количество кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы	ед.	25	бюджет города Перми	1644,923
								бюджет Пермского края	2516,732
								бюджет Российской Федерации	6804,495
Итого по мероприятию 1.1.1.1.3, в том числе по источникам финансирования								итого	10966,150
								бюджет города Перми	1644,923
								бюджет Пермского края	2516,732
								бюджет Российской Федерации	6804,495
Итого по основному мероприятию 1.1.1.1, в том числе по источникам финансирования								итого	14451,179
								бюджет города Перми	5129,952
								бюджет Пермского края	2516,732
								бюджет Российской Федерации	6804,495
Итого по задаче 1.1.1, в том числе по источникам финансирования								итого	14451,179
								бюджет города Перми	5129,952
								бюджет Пермского края	2516,732
								бюджет Российской Федерации	6804,495

5.5. строку «Всего по подпрограмме 1.1, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

Всего по подпрограмме 1.1, в том числе по источникам финансирования	всего	14451,179
	бюджет города Перми	5129,952
	бюджет Пермского края	2516,732
	бюджет Российской Федерации	6804,495

6. В приложении 2:

6.1. строки 1.2.1.1.1.1-1.2.1.1.1.3 изложить в следующей редакции:

1.2.1.1.1.1	Оказание услуг по поддержке и доработке ИСУЗ	ДЗО	01.01.2019	31.12.2019	количество оказанных услуг по поддержке и доработке ИСУЗ	ед.	1	бюджет города Перми	2104,000
1.2.1.1.1.2	Разработка подсистем и проведение работ по расширению функционала подсистем	ДЗО	01.01.2019	31.12.2019	количество разрабатываемых подсистем и подсистем, в отношении которых проведены работы по расширению функционала	ед.	5	бюджет города Перми	3346,000
1.2.1.1.1.3	Перевод муниципальных услуг в электронный вид	ДЗО	01.01.2019	31.12.2019	количество муниципальных услуг, переведенных в электронный вид	ед.	-	бюджет города Перми	0,000

6.2. строку «Итого по мероприятию 1.2.1.1.1, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

Итого по мероприятию 1.2.1.1.1, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	16607,700
--	---------------------	-----------

6.3. строки «Итого по основному мероприятию 1.2.1.1, в том числе по источникам финансирования», «Итого по задаче 1.2.1, в том числе по источникам финансирования», «Всего по подпрограмме 1.2, в том числе по источникам финансирования» изложить в следующей редакции:

Итого по основному мероприятию 1.2.1.1, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	17057,100
Итого по задаче 1.2.1, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	17057,100
Всего по подпрограмме 1.2, в том числе по источникам финансирования	бюджет города Перми	17057,100



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2019

№ 391

**О внесении изменений в приложение к Положению о системе оплаты труда работников
муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета
и отчетности в сфере образования» города Перми,
утвержденному постановлением администрации города Перми от 18.02.2019 № 108**

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, решением Пермской городской Думы от 22 сентября 2009 г. № 209 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Перми» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение к Положению о системе оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми, утвержденному постановлением администрации города Перми от 18 февраля 2019 г. № 108, изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 июля 2019 г.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Гаджиеву Л.А.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 16.07.2019 № 391

СХЕМА
должностных окладов директора, заместителя директора,
главного бухгалтера муниципального казенного учреждения «Центр
бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми

Таблица 1

№	Должность	Размер оклада (должностного оклада), руб.*
1	Директор	19778
2	Заместитель директора, главный бухгалтер	15105

* С учетом индексации должностных окладов на 4 % с 01 июля 2019 г.

СХЕМА
окладов (должностных окладов) работников муниципального казенного учреждения
«Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми, занимающих должности,
включенные в профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных должностей руководителей,
специалистов и служащих

Таблица 2

№	Квалификационные уровни	Наименование должностей по квалификационным уровням	Размер оклада (должностного оклада), руб.*
1	2	3	4
1	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
1.1	1-й квалификационный уровень	секретарь руководителя	6494
2	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
2.1	1-й квалификационный уровень	бухгалтер, экономист, программист, юрисконсульт, специалист по кадрам	6655
2.2	2-й квалификационный уровень	бухгалтер II категории, экономист II категории, программист II категории, юрисконсульт II категории	9069
2.3	3-й квалификационный уровень	бухгалтер I категории, экономист I категории, программист I категории, юрисконсульт I категории	9854
2.4	4-й квалификационный уровень	ведущий бухгалтер, ведущий экономист, ведущий программист, ведущий юрисконсульт, ведущий специалист по кадрам	11021
2.5	5-й квалификационный уровень	заместитель главного бухгалтера	13155
3	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»		
3.1	1-й квалификационный уровень	начальник отдела	14665

* С учетом индексации должностных окладов на 4 % с 01 июля 2019 г.

СХЕМА

должностных окладов работников муниципального казенного учреждения
«Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми,
занимающих должности, не включенные в профессиональные квалификационные группы

Таблица 3

Наименование должности	Размер оклада (должностного оклада), руб.*
Руководитель территориального подразделения, начальник управления	14872
Заместитель начальника отдела, начальник сектора в составе отдела, контрактный управляющий	13155
Специалист по закупкам	10639

*С учетом индексации должностных окладов на 4 % с 01 июля 2019 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2019№ 392

**О внесении изменений в Порядок заключения договора на размещение сезонного (летнего) кафе,
размещаемого (обустраиваемого) на участке территории, непосредственно примыкающей
к стационарному торговому объекту (объекту общественного питания), утвержденный постановлением
администрации города Перми от 16.07.2018 № 475**

В целях актуализации правовых актов администрации города Перми
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок заключения договора на размещение сезонного (летнего) кафе, размещаемого (обустраиваемого) на участке территории, непосредственно примыкающей к стационарному торговому объекту (объекту общественного питания), утвержденный постановлением администрации города Перми от 16 июля 2018 г. № 475 «О заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта» (в ред. от 25.12.2018 № 1043, от 27.06.2019 № 319), следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Договор заключается департаментом экономики и промышленной политики администрации города Перми (далее – Департамент) с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, являющимся собственником или иным правообладателем стационарного торгового объекта (объекта общественного питания), к которому непосредственно примыкает сезонное (летнее) кафе (далее – Владелец).»;

1.2. пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Договор заключается по форме договора на размещение нестационарного торгового объекта, утвержденной постановлением администрации города Перми.»;

1.3. пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Договор заключается на основании следующих документов, представленных Владелцем в Департамент либо в государственное бюджетное учреждение Пермского края «Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»:

заявления по рекомендуемой форме согласно приложению 1 к Административному регламенту предоставления департаментом экономики и промышленной политики администрации города Перми муниципальной услуги «Заключение договора на размещение сезонного (летнего) кафе, размещаемого (обустраиваемого) на участке территории, непосредственно примыкающей к стационарному торговому объекту (объекту общественного питания)», утвержденному постановлением администрации города Перми;

документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя при обращении уполномоченного представителя;

документа, подтверждающего право собственности и (или) иное законное основание владения стационарным торговым объектом (объектом общественного питания) (в случае если право собственности и (или) иное законное основание владения не зарегистрировано в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним).»;

1.4. пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Процедура представления документов и заключения Договора устанавливается Административным регламентом предоставления департаментом экономики и промышленной политики администрации города Перми муниципальной услуги «Заключение договора на размещение сезонного (летнего) кафе, размещаемого (обустраиваемого) на участке территории, непосредственно примыкающей к стационарному торговому объекту (объекту общественного питания)», утвержденным постановлением администрации города Перми.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2019

№ 393

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 12.01.2015 № 2 «О распределении обязанностей между Главой города Перми и иными руководителями администрации города Перми»

В целях актуализации правовых актов администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 12 января 2015 г. № 2 «О распределении обязанностей между Главой города Перми и иными руководителями администрации города Перми» (в ред. от 29.06.2015 № 417, от 10.08.2015 № 544, от 25.05.2016 № 352, от 02.06.2016 № 370, от 26.09.2016 № 741, от 03.11.2016 № 983, от 15.12.2016 № 1112, от 28.07.2017 № 587, от 22.11.2017 № 1063, от 04.12.2017 № 1089, от 23.03.2018 № 180, от 09.06.2018 № 381, от 01.10.2018 № 658, от 25.12.2018 № 1037, от 24.04.2019 № 121-П) следующие изменения:

1.1. в пункте 1.1.5:

1.1.1. в абзаце пятом слова «Управление ресурсами и экономическое развитие» заменить словами «Управление экономикой и муниципальным имуществом»;

1.1.2. после абзаца девятого дополнить абзацем следующего содержания:

«заместителем главы администрации города Перми, возглавляющим функционально-целевой блок «Развитие территории и земельные отношения», при отсутствии вышеуказанных заместителей главы администрации города Перми»;

1.2. пункт 1.1.13.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«контрольным департаментом администрации города Перми»;

1.3. абзац четвертый пункта 1.1.13.2 признать утратившим силу;

1.4. в пункте 1.4 слова «начальник управления внешнего благоустройства» заменить словами «начальник департамента дорог и благоустройства»;

1.5. в абзаце третьем пункта 1.4.1 слова «управление внешнего благоустройства» заменить словами «департамент дорог и благоустройства»;

1.6. пункт 1.4.2 изложить в следующей редакции:

«1.4.2. обеспечивает организацию дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города Перми и безопасность дорожного движения на них, организацию дорожного движения, а также организацию благоустройства территории города Перми в соответствии с правилами благоустройства территории города Перми, организацию ритуальных услуг и содержания мест захоронения;»;

1.7. в пункте 1.8.2 после слов «каникулярное время,» дополнить словами «включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья,»;

1.8. пункт 1.8.31 изложить в следующей редакции:

«1.8.31. организует работу в сфере транспортного обслуживания населения и создания условий для предоставления транспортных услуг населению в границах города Перми;»;

1.9. в абзаце восьмом пункта 1.8.14 слова «дорог и» исключить;

1.10. пункт 1.9.2.12 признать утратившим силу;

1.11. абзац восьмой пункта 1.9.5.2 признать утратившим силу.

2. Внести в схему закрепления руководителей территориальных органов администрации города Перми за функционально-целевыми блоками, утвержденную постановлением администрации города Перми от 12 января 2015 г. № 2 «О распределении обязанностей между Главой города Перми и иными руководителями администрации города Перми» (в ред. от 29.06.2015 № 417, от 10.08.2015 № 544, от 25.05.2016 № 352, от 02.06.2016 № 370, от 26.09.2016 № 741, от 03.11.2016 № 983, от 15.12.2016 № 1112, от 28.07.2017 № 587, от 22.11.2017 № 1063, от 04.12.2017 № 1089, от 23.03.2018 № 180, от 09.06.2018 № 381, от 01.10.2018 № 658, от 25.12.2018 № 1037, от 24.04.2019 № 121-П), следующие изменения:

2.1. строку четыре изложить в следующей редакции:

«Управление экономикой и муниципальным имуществом»	глава администрации Индустриального района города Перми
--	---

2.2. дополнить строкой следующего содержания:

«Развитие территории и земельные отношения»	глава администрации поселка Новые Ляды
---	--

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», за исключением пунктов 1.2, 1.3, вступающих в силу с 01 августа 2019 г., пунктов 1.4, 1.5, 1.6, 1.8, 1.9, вступающих в силу с 01 октября 2019 г., действие пунктов 1.10, 1.11 распространяется на правоотношения, возникшие с 01 мая 2019 г.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2019

№ 394

О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Перми

В соответствии с частью 5 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Пермского края от 24 июня 2015 г. № 416-п «Об утверждении типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пермского края» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Перми (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Регламент работы согласительной комиссии;

2.2. состав согласительной комиссии.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и распространяется на правоотношения, возникшие с 07 июня 2019 г.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 16.07.2019 № 394

РЕГЛАМЕНТ

работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Перми

I. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Перми (далее – Регламент) разработан в соответствии с частью 5 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ) и определяет состав, полномочия и порядок работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Перми (далее – согласительная комиссия).

1.2. Целью работы согласительной комиссии является согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ. Согласование местоположения границ проводится в отношении земельных участков, местоположение границ которых подлежит обязательному согласованию в соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ.

1.3. В своей деятельности согласительная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, нормативными правовыми актами Пермского края, нормативными правовыми актами города Перми, а также настоящим Регламентом.

II. Полномочия согласительной комиссии

К полномочиям согласительной комиссии относятся:

2.1. рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона № 221-ФЗ (далее – заинтересованные лица), относительно местоположения границ земельных участков;

2.2. подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

2.3. оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

2.4. разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

III. Состав согласительной комиссии, полномочия членов согласительной комиссии

3.1. Согласительная комиссия формируется из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов согласительной комиссии.

3.2. Председатель согласительной комиссии:

3.2.1. осуществляет общее руководство деятельностью согласительной комиссии;

3.2.2. председательствует на заседаниях согласительной комиссии;

3.2.3. распределяет обязанности между членами согласительной комиссии;

3.2.4. назначает дату заседания согласительной комиссии;

3.2.5. осуществляет общий контроль за деятельностью согласительной комиссии;

3.2.6. осуществляет иные полномочия, необходимые для организации надлежащей деятельности согласительной комиссии.

3.3. В отсутствие председателя согласительной комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя согласительной комиссии.

3.4. Секретарь согласительной комиссии:

3.4.1. ведет и оформляет протокол заседания согласительной комиссии;

3.4.2. подготавливает материалы к заседанию согласительной комиссии и проекты принимаемых решений;

3.4.3. информирует членов согласительной комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний согласительной комиссии и о вопросах, включенных в повестку заседания согласительной комиссии, не позднее чем за три рабочих дня до дня проведения заседания;

3.4.4. выполняет иные, связанные с деятельностью согласительной комиссии, поручения председателя согласительной комиссии или заместителя председателя согласительной комиссии.

3.5. Члены согласительной комиссии обязаны:

3.5.1. принимать участие в подготовке заседаний согласительной комиссии в соответствии с поручением председателя согласительной комиссии;

3.5.2. принимать участие в заседаниях согласительной комиссии;

3.5.3. в случае отсутствия на заседании изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания согласительной комиссии.

3.6. В случае несогласия с принятым на заседании решением члены согласительной комиссии имеют право излагать в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания согласительной комиссии.

IV. Порядок работы согласительной комиссии

4.1. Извещение о проведении заседания согласительной комиссии, содержащее в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории (далее – извещение), публикуется, размещается и направляется департаментом земельных отношений администрации города Перми (далее – заказчик комплексных кадастровых работ), не менее чем за пятнадцать рабочих дней до дня проведения указанного заседания в соответствии с примерной формой и содержанием извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 апреля 2015 г. № 254, посредством:

4.1.1. опубликования извещения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

4.1.2. размещения извещения на официальном сайте администрации города Перми в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.1.3. размещения или обеспечения размещения извещения на информационных щитах, на территориях которых планируется выполнение комплексных кадастровых работ; органа регистрации прав; органов управления садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан и на иных информационных щитах, расположенных на территории, на которой планируется выполнение комплексных кадастровых работ;

4.1.4. направления извещения в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и для опубликования в печатном средстве массовой информации, в которых осуществляется обнародование (официальное опубликование) правовых актов органов государственной власти Пермского края, иной официальной информации;

4.1.5. направления извещения в орган кадастрового учета для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Проект карты-плана территории направляется в согласительную комиссию заказчиком комплексных кадастровых работ в соответствии с частью 9 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

4.3. Согласительная комиссия обеспечивает ознакомление заинтересованных лиц с проектом карты-плана территории в течение трех рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса посредством:

4.3.1. направления проекта карты-плана территории в форме электронного документа в соответствии с запросом заявителя;

4.3.2. предоставления возможности ознакомления с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе по месту нахождения согласительной комиссии.

4.4. На заседании согласительной комиссии представляется проект карты-плана территории, разъясняются результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков.

4.5. При согласовании местоположения границ или частей границ земельного участка местоположение таких границ или их частей считается:

4.5.1. согласованным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка не представлены заинтересованными лицами, а также в случае, если местоположение таких границ или частей границ установлено на основании вступившего в законную силу судебного акта, в том числе в связи с рассмотрением земельного спора о местоположении границ земельного участка;

4.5.2. спорным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка представлены заинтересованными лицами, за исключением случаев, если земельный спор о местоположении границ земельного участка был разрешен в судебном порядке.

4.6. Акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии, указанные в пунктах 2.2, 2.3 настоящего Регламента, оформляются согласительной комиссией в форме документов на бумажном носителе, которые хранятся в департаменте земельных отношений администрации города Перми.

4.7. В течение двадцати рабочих дней со дня истечения срока представления предусмотренных частью 14 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ возражений согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

4.8. По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии в соответствии с формой и содержанием, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2015 г. № 244, а также составляется заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков.

4.9. Заседания согласительной комиссии проводятся по мере необходимости.

4.10. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие более половины членов согласительной комиссии.

4.11. Решения согласительной комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов согласительной комиссии и оформляются протоколом. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной комиссии (в отсутствие председателя согласительной комиссии – заместитель председателя согласительной комиссии) является решающим.

4.12. Секретарь согласительной комиссии в срок, указанный в пункте 4.7 настоящего Регламента, оформляет протокол заседания согласительной комиссии и направляет его всем членам согласительной комиссии и заказчику комплексных кадастровых работ.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 16.07.2019 № 394

СОСТАВ

согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Перми

Председатель:

Немирова Ольга Викторовна	- заместитель главы администрации города Перми-начальник департамента земельных отношений администрации города Перми
------------------------------	--

Заместитель председателя:

Ильиных Олег Григорьевич	- заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми
-----------------------------	--

Секретарь комиссии:

Агафонова Оксана Викторовна	- начальник планово-экономического отдела департамента земельных отношений администрации города Перми
--------------------------------	---

Члены комиссии:

Булатов Юрий Валентинович	- начальник управления информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
------------------------------	--

Гайсина Анна Владимировна	- начальник сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Ленинского района города Перми
Горохов Дмитрий Сергеевич	- заместитель начальника отдела государственного земельного надзора Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю (по согласованию)
Журавлева Ольга Александровна	- главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Мотовилихинского района города Перми
Исмагилова Ольга Витальевна	- начальник отдела землеустройства и мониторинга земель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю (по согласованию)
Лукина Ольга Валерьевна	- начальник сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Орджоникидзевского района города Перми
Лунева Дарья Александровна	- ведущий специалист сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Ленинского района города Перми
Миронова Елена Владимировна	- временно исполняющий обязанности руководителя Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Пермском крае (по согласованию)
Муравьев Максим Павлович	- главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми
Овчинникова Елена Рамилевна	- главный специалист сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Орджоникидзевского района города Перми
Патласова Дарья Сергеевна	- главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Дзержинского района города Перми
Ракицкий Дмитрий Владимирович	- начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Свердловского района города Перми
Чарушников Константин Вячеславович	- начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми
Якутов Юрий Валериевич	- начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Дзержинского района города Перми
Представитель саморегулируемой организации, членом которой является кадастровый инженер	- по согласованию
Представитель Министерства по управлению имуще- ством и градостроительной деятельности Пермского края	- по согласованию

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

09.07.2019

№ 059-01-03-1084

**О внесении изменений в распоряжение заместителя главы администрации города Перми –
начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
от 23.10.2015 № СЭД-22-01-03-1051 «О подготовке документации по планировке территории»**

В соответствии со статьями 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Внести в распоряжение заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 23 октября 2015 г. № СЭД-22-01-03-1051 «О подготовке документации по планировке территории» (в ред. от 31.03.2016 № СЭД-22-01-03-250, от 19.04.2019 № 059-22-01-03-524) следующие изменения:

1.1. преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявлений общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление № 3 Сатурн-Р» от 09 сентября 2015 г. № СЭД-22-01-23-1410, индивидуального предпринимателя Темникова Константина Викторовича от 10 сентября 2015 г. № СЭД-22-01-23-1423, общества с ограниченной ответственностью «ПМД-Квартал» от 25 февраля 2016 г. № СЭД-22-01-23-41, в целях установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов:»;

1.2. пункт 1.1. признать утратившим силу;

1.3. пункт 1.3. признать утратившим силу;

1.4. пункт 1.4. признать утратившим силу;

1.5. приложение 1 признать утратившим силу;

1.6. приложение 3 признать утратившим силу;

1.7. приложение 4 признать утратившим силу.

2. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения.

3. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить настоящее распоряжение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

09.07.2019

№ 059-01-03-1085

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Монастырской, ул. Толмачева, ул. Петропавловской, ул. Хохрякова в Дзержинском районе города Перми

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Абузова Ильдара Сулеймановича от 26 июня 2019 г. № 059-22-01-29-3888, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории путем подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, когда в границах территории предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории или планируется размещение линейных объектов:

1. Абузову Ильдару Сулеймановичу за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул. Монастырской, ул. Толмачева, ул. Петропавловской, ул. Хохрякова в Дзержинском районе города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Физические или юридические лица в тридцатидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Срок подготовки проекта межевания территории составляет 2 года со дня вступления в силу настоящего распоряжения. По истечении указанного срока представление проекта межевания территории на рассмотрение и утверждение не допускается.

4. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения;

4.2. обеспечить направление в функциональные и территориальные органы администрации города Перми запроса о представлении исходной информации для подготовки проекта межевания территории в течение 3 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

5. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

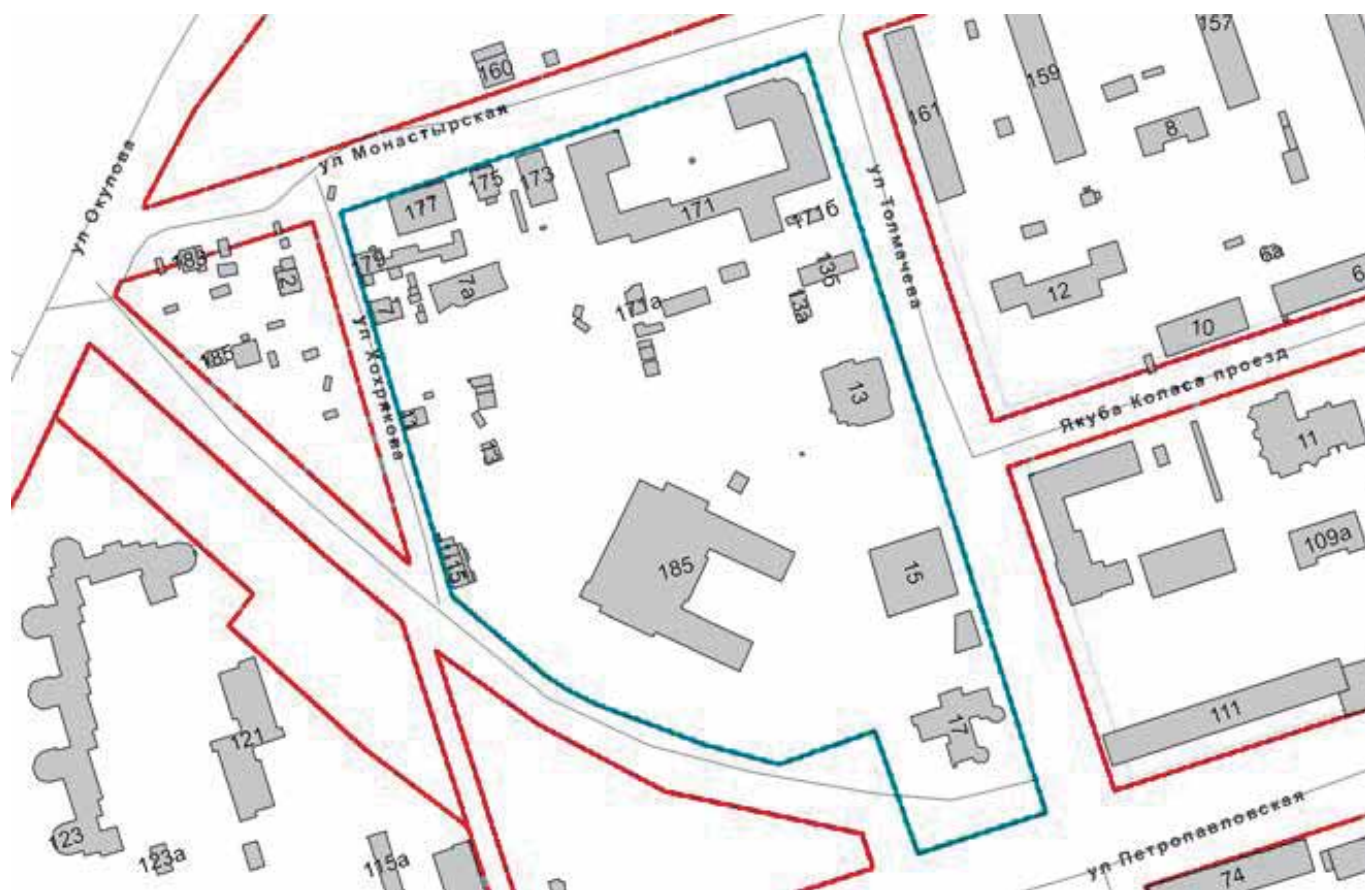
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми
от 09.07.2019 № 059-22-01-03-1085

**ТЕРРИТОРИЯ,
ограниченная ул. Монастырской, ул. Толмачева, ул. Петропавловской, ул. Хохрякова
в Дзержинском районе города Перми, площадью 5,01 Га**



– граница территории для подготовки проекта межевания территории



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.07.2019

№ 059-22-01-03-1117

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Промышленной, зданием по ул. Пыжевской, 24, зданием по ул. Пыжевской, 22, зданием по ул. Пыжевской, 20, зданием по ул. Пыжевской, 18, зданием по ул. Пыжевской, 14, зданием по ул. Пыжевской, 12а, зданием по ул. Пыжевской, 12, зданием по ул. Пыжевской, 10 в Индустриальном районе города Перми

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления закрытого акционерного общества «Автоматика» от 04 июля 2019 г. № 059-22-01-29-4113, в целях установления, изменения или отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования путем подготовки проекта межевания территории:

1. Закрытому акционерному обществу «Автоматика» за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул. Промышленной, зданием по ул. Пыжевской, 24, зданием по ул. Пыжевской, 22, зданием по ул. Пыжевской, 20, зданием по ул. Пыжевской, 18, зданием по ул. Пыжевской, 14, зданием по ул. Пыжевской, 12а, зданием по ул. Пыжевской, 12, зданием по ул. Пыжевской, 10 в Индустриальном районе города Перми (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Физические или юридические лица в тридцатидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории.

3. Срок подготовки проекта межевания территории составляет 2 года со дня вступления в силу настоящего распоряжения. По истечении указанного срока представление проекта межевания территории на рассмотрение и утверждение не допускается.

4. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

4.1. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения;

4.2. обеспечить направление в функциональные и территориальные органы администрации города Перми запроса о представлении исходной информации для подготовки проекта межевания территории в течение 3 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

5. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

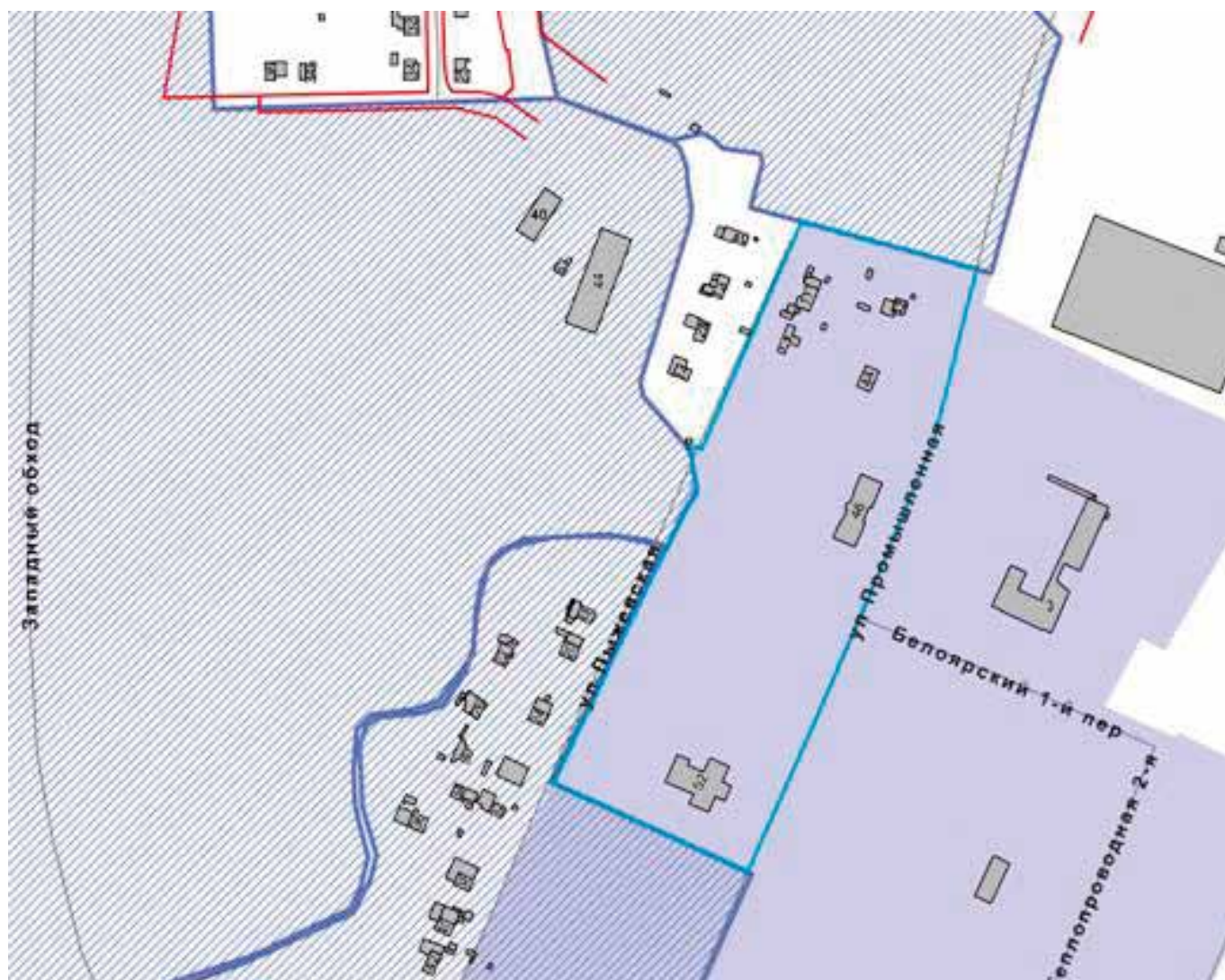
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми
от 11.07.2019 № 059-22-01-03-1117

ТЕРРИТОРИЯ

ограниченная ул. Промышленной, зданием по ул. Пыжевской, 24, зданием по ул. Пыжевской, 22, зданием по ул. Пыжевской, 20, зданием по ул. Пыжевской, 18, зданием по ул. Пыжевской 14, зданием по ул. Пыжевской, 12а, зданием по ул. Пыжевской, 12, зданием по ул. Пыжевской, 10 в Индустриальном районе города Перми, площадью 4,66 га



– граница территории для подготовки проекта межевания территории



– граница зоны обслуживания промышленности, торговли, складирования и мелкого производства (Ц-6) Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143



-разработка документации по планировке территории
(статус: разрабатываемый)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ-НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

09.07.2019

№ 903

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд

На основании статей 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, части 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, заключения межведомственной комиссии о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 25 февраля 2014 г. № 50, распоряжений начальника управления жилищных отношений администрации города Перми от 29 января 2015 г. № СЭД-11-01-04-19 «О мерах по сносу жилых домов № 36, 5, 5а по ул. Ползунова Дзержинского района города Перми», от 29 января 2015 г. № СЭД-11-01-04-17 «О мерах по сносу жилых домов № 18, 20, 22 по ул. Тавричанской Дзержинского района города Перми», от 15 сентября 2014 г. № СЭД-11-01-04-129 «О мерах по сносу жилого дома № 11 по ул. Челюскинцев Дзержинского района города Перми», от 27 января 2015 г. № СЭД-11-01-04-10 «О мерах по сносу жилых домов № 23а, 27 по ул. Барамзиной Дзержинского района города Перми», от 23 сентября 2016 г. № СЭД-11-01-04-189 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», от 28 июля 2016 г. № СЭД-11-01-04-164 «О мерах по сносу жилого дома № 60 по ул. Барамзиной Дзержинского района города Перми», от 15 сентября 2016 г. № СЭД-11-01-04-186 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», от 31 марта 2016 г. № СЭД-11-01-04-65 «О признании многоквартирного дома № 105 по ул. Переселенческой в Дзержинском районе города Перми аварийным и подлежащим сносу», от 16 марта 2017 г. № СЭД-059-11-01-04-29 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельные участки под многоквартирными жилыми домами, признанными аварийными и подлежащими сносу, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410980:9 площадью 812 кв. м по пер. Каслинскому, 8 в Дзержинском районе города Перми;

1.2 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410588:10 площадью 1473 кв. м по ул. Ползунова, 5 в Дзержинском районе города Перми;

1.3 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410588:14 площадью 2038 кв. м по ул. Ползунова, 5а в Дзержинском районе города Перми;

1.4 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410587:9 площадью 1386 кв. м по ул. Тавричанской, 18 в Дзержинском районе города Перми;

1.5 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410587:11 площадью 741 кв. м по ул. Тавричанской, 22 в Дзержинском районе города Перми;

1.6 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410588:12 площадью 2167 кв. м по ул. Челюскинцев, 11 в Дзержинском районе города Перми;

1.7 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410749:10 площадью 5600 кв. м по ул. Барамзиной, 23а в Дзержинском районе города Перми;

1.8 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410749:15 площадью 1785 кв. м по ул. Барамзиной, 29а в Дзержинском районе города Перми;

1.9 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410748:16 площадью 912 кв. м по ул. Барамзиной, 60 в Дзержинском районе города Перми;

1.10 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410981:9 площадью 1084 кв. м по ул. Боровой, 14а в Дзержинском районе города Перми;

1.11 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410981:7 площадью 975 кв. м по ул. Боровой, 14 в Дзержинском районе города Перми;

1.12 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410980:4 площадью 1356 кв. м по ул. Переселенческой,

105 в Дзержинском районе города Перми;

1.13 земельный участок с кадастровым номером 59:01:4415033:21 площадью 2836 кв. м по ул. Углеуральской, 21 в Дзержинском районе города Перми.

2. Отделу информационно-организационной работы направить настоящее распоряжение:

2.1 в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для размещения (опубликования) в течение 10 дней со дня подписания на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2.2 в управление по общим вопросам администрации города Перми для опубликования распоряжения в течение 10 дней со дня подписания в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

2.3 в управление жилищных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

3. Отделу предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами направить настоящее распоряжение в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в течение 10 дней со дня подписания распоряжения.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Настоящее распоряжение действует в течение 3 лет со дня подписания.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.

О.В. Немирова

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ КИРОВСКОГО РАЙОНА РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.07.2019№ 059-23-01-02-198

О внесении изменений в состав постоянно действующей рабочей комиссии администрации Кировского района города Перми по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 годов

В целях актуализации правовых актов главы администрации Кировского района города Перми и в связи с кадровыми изменениями:

1. Внести в состав постоянно действующей рабочей комиссии администрации Кировского района города Перми по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 годов, утвержденный распоряжением главы администрации Кировского района города Перми от 18 апреля 2019 года № СЭД-059-23-01-02-94 следующие изменения:

1.1 Позицию:

«Секретарь:

Крючкова	- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений администрации Кировского района города Перми»
Эльвира Рафаиловна	

изложить в следующей редакции:

«Секретарь:

Долматова	- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений администрации Кировского района города Перми.»
Лариса Анатольевна	

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования города Перми».

3. Общему отделу администрации Кировского района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования города Перми».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Кировского района города Перми Савина К.В.

В.В.Хлебников



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
МОТОВИЛИХИНСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.07.2019

№ 059-36-01-05-181

**О внесении изменений в состав административной комиссии Мотовилихинского района города Перми,
утвержденный распоряжением главы администрации Мотовилихинского района города Перми
от 15.03.2017 № СЭД-059-36-01-05-44 «Об утверждении состава административной комиссии
Мотовилихинского района города Перми»**

В соответствии с законами Пермского края от 06 апреля 2015 г. № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае», от 01 декабря 2015 г. № 576-ПК «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Пермского края по созданию и организации административных комиссий», Типовым положением о территориальном органе администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 г. № 7, постановлением администрации города Перми от 28 июля 2016 г. № 537 «Об утверждении Типового положения об административной комиссии района города Перми» и в связи с кадровыми изменениями:

1. Внести изменения в состав административной комиссии Мотовилихинского района города Перми, утвержденный распоряжением главы администрации Мотовилихинского района города Перми от 15 марта 2017 г. № СЭД-059-36-01-05-44 (в ред. от 29.01.2019 № СЭД-059-36-01-05-13), изложив в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Общему отделу администрации Мотовилихинского района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Мотовилихинского района города Перми Илюшина А.Н.

А.А. Хаткевич

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
главы администрации
Мотовилихинского района
города Перми
от 11.07.2019 № 059-36-01-05-181

**Состав
административной комиссии Мотовилихинского района города Перми**

Председатель:

Илюшин - первый заместитель главы администрации Мотовилихинского района города Перми
Антон Николаевич

Заместители председателя:

Мандрыгин - начальник отдела ЖКХ и жилищных отношений администрации Мотовилихинского района
Игорь Николаевич города Перми

Мясоедов - заместитель начальника отдела благоустройства администрации Мотовилихинского района
Дмитрий Анатольевич города Перми

Секретарь:

Камионко - начальник сектора по взаимодействию с административными органами администрации Мото-
Виталий Борисович вилихинского района города Перми

Члены комиссии:

Дозмарова - главный специалист сектора по взаимодействию с административными органами админи-
Елена Викторовна страции Мотовилихинского района города Перми

Ежова - начальник сектора потребительского рынка администрации Мотовилихинского района города
Тамара Георгиевна Перми

Фаезова - начальник юридического отдела администрации Мотовилихинского района города Перми
Виктория Сергеевна



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.07.2019

№ 059-36-01-01-326

О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов

В соответствии с Положением о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 08 ноября 2005 г. № 192, Типовым положением о территориальном органе администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 г. № 7:

1. Утвердить прилагаемый перечень самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению (далее – объекты).

2. Сектору потребительского рынка администрации Свердловского района города Перми организовать работы по принудительному демонтажу и перемещению объектов с 17 июля 2019 г. с 09:00 часов.

3. Определить место временного хранения демонтируемых объектов по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орд-жоникидзевский район, правый берег реки Кама, с западной стороны микрорайона Ширияха, ДНТ «Камская поляна», участок № 78, кадастровый номер 59:01:3210112:12.

4. Уполномоченным лицом, ответственным за организацию работ по принудительному демонтажу, перемещению и временному хранению объектов назначить Чуклину Наталью Викторовну, главного специалиста сектора потребительского рынка администрации Свердловского района города Перми.

5. Согласно муниципальному контракту от 13 марта 2019 г. № 0156300004219000011-0232119-01 принудительный демонтаж, перемещение и хранение объектов осуществляет ООО «ФРЕГАТ» ИНН 5907040244.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Общему отделу администрации Свердловского района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Свердловского района города Перми Пастуха В.Е.

А.И. Усов

УТВЕРЖДЕН
распоряжением главы администрации
Свердловского района города Перми
от 15.07.2019 № 059-39-01-01-326

ПЕРЕЧЕНЬ
самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых
объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению

№	Тип объекта	Адрес нахождения объекта	Номер объекта в Едином реестре самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, выявленных на территории города Перми (по состоянию на дату издания настоящего распоряжения)	Дата и время начала работ по принудительному демонтажу	Единица измерения, шт.
1	2	3	4	5	6
1	павильон	г. Пермь ул. Куйбышева, 101	175	17.07.2019 с 09:00	1
2	павильон	г. Пермь ул. Запорожская, 7	352	17.07.2019 с 09:00	1
3	павильон	г. Пермь ул. Героев Хасана, 4	147	17.07.2019 с 09:00	1
ИТОГО					3



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.07.2019

№ 059-36-01-01-328

О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов

В соответствии с Положением о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 08 ноября 2005 г. № 192, Типовым положением о территориальном органе администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 г. № 7:

1. Утвердить прилагаемый перечень самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению (далее – объекты).

2. Сектору потребительского рынка администрации Свердловского района города Перми организовать работы по принудительному демонтажу и перемещению объектов с 17 июля 2019 г. с 09:00 часов.

3. Определить место временного хранения демонтируемых объектов по адресу: Пермский край, город Пермь, ул. Волочаевская, 32.

4. Уполномоченным лицом, ответственным за организацию работ по принудительному демонтажу, перемещению и временному хранению объектов назначить Асадова Мурада Азад оглы, начальника сектора потребительского

рынка администрации Свердловского района города Перми.

5. В соответствии с постановлением администрации города Перми от 01 марта 2019 г. № 141 «О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 19.05.2015 № 286 «Об утверждении Регламента взаимодействия департамента экономики и промышленной политики администрации города Перми с территориальными органами администрации города Перми в сфере потребительского рынка» принудительный демонтаж, перемещение и хранение объектов осуществляет муниципальное казенное учреждение «Содержание муниципального имущества».

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Общему отделу администрации Свердловского района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Свердловского района города Перми Пастуха В.Е.

А.И. Усов

УТВЕРЖДЕН

распоряжением главы администрации
Свердловского района города Перми
от 15.07.2019 № 059-39-01-01-328

ПЕРЕЧЕНЬ

**самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых
объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению**

№	Тип объекта	Адрес нахождения объекта	Номер объекта в Едином реестре самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, выявленных на территории города Перми (по состоянию на дату издания настоящего распоряжения)	Дата и время начала работ по принудительному демонтажу	Единица измерения, шт.
1	2	3	4	5	6
1	крышная конструкция	ул. Героев Хасана, 72а/1	2479	17.07.2019 с 09:00	1
2	рекламная конструкция на фасаде (нестандартная)	ул. Чкалова, 10	2513	17.07.2019 с 09:00	1
3	рекламная конструкция на фасаде (нестандартная)	ул. Чкалова, 8	2514	17.07.2019 с 09:00	1
4	панно	ул. Холмогорская, 4в	2525	17.07.2019 с 09:00	1
ИТОГО					4



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
ИНДУСТРИАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.07.2019

№ 059-16-01-03-213

О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов

В соответствии с Положением о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 08 ноября 2005 г. № 192, Типовым положением о территориальном органе администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 г. № 7:

1. Утвердить прилагаемый перечень самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению (далее – Объекты).

2. Сектору потребительского рынка администрации Индустриального района города Перми организовать работы по принудительному демонтажу и перемещению Объектов 22 июля 2019 г. с 06.00 часов.

3. Определить место временного хранения демонтируемых Объектов по адресу: г. Пермь, ул. Космонавта Леонова, 45.

4. Уполномоченным лицом, ответственным за организацию работ по принудительному демонтажу, перемещению и временному хранению Объектов назначить Ившину Светлану Вячеславовну, начальника сектора потребительского рынка администрации Индустриального района города Перми.

5. Лицом, осуществляющим принудительный демонтаж, перемещение и временное хранение Объектов, на основании муниципального контракта № 0156300022418000050-0148111-01 от 09 января 2019 года является индивидуальный предприниматель Семенова Тамара Владимировна.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Общему отделу администрации Индустриального района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. первого заместителя главы администрации Индустриального района города Перми Рассадову С.А.

А.И. Иванов

УТВЕРЖДЕН
распоряжением главы администрации
Индустриального района города Перми
от 12.07.2019 № 059-16-01-03-213

ПЕРЕЧЕНЬ
самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов,
подлежащих принудительному демонтажу и перемещению

№	Тип объекта	Адрес нахождения объекта	Учетный номер объекта в Едином реестре самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, выявленных на территории города Перми	Дата и время начала работ по принудительному демонтажу	Единица измерения, шт.
1	Панно	Шоссе Космонавтов, 393	2663	22.07.2019 с 06.00	1
2	Панно	Шоссе Космонавтов, 393 (№3)	2662	22.07.2019 с 06.00	1
3	Панно	Шоссе Космонавтов, 393(№2)	2661	22.07.2019 с 06.00	1
4	Панно	Шоссе Космонавтов, 393	2660	22.07.2019 с 06.00	1
5	Сити-формат	Мира, 41/1 (№2)	2682	22.07.2019 с 06.00	1
6	Сити-формат	Мира, 41/1 (№1)	2683	22.07.2019 с 06.00	1
ИТОГО					6



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.07.2019

№ 059-07-01-05-242

О внесении изменений в состав административной комиссии Дзержинского района, утвержденной распоряжением главы администрации Дзержинского района города Перми от 05.08.2016 № СЭД-07-01-05-205

В соответствии с Типовым положением о территориальном органе администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской думы от 29 января 2013 г. № 7, постановлением администрации города Перми от 28 июля 2016 г. № 537 «Об утверждении Типового положения об административной комиссии района города Перми» и в связи с кадровыми изменениями:

1. Внести в состав административной комиссии Дзержинского района города Перми, утвержденный распоряжением главы администрации Дзержинского района города Перми от 05 августа 2016 г. № СЭД-07-01-05-205 (в ред. от 20.03.2017 № СЭД-059-07-01-05-62, от 27.02.2018 № СЭД-059-07-01-05-44, от 28.03.2019 № 059-07-01-05-59), следующие изменения:

1.1. включить в состав административной комиссии Чикирову Веронику Николаевну, ведущего специалиста сектора по взаимодействию с административными органами администрации Дзержинского района города Перми, секретарем административной комиссии.

1.2. исключить из состава административной комиссии Казанцева С.Г.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования города Пермь».

3. Общему отделу администрации Дзержинского района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования города Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации района города Перми Ракинцева Н.И.

А.А. Стяжкин



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.07.2019

№ 059-07-01-05-243

О принудительном демонтаже самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов

В соответствии с Положением о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 08 ноября 2005 г. № 192, Типовым положением о территориальном органе администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 г. № 7:

1. Утвердить прилагаемый Перечень самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению (далее – Объекты).

2. Сектору потребительского рынка администрации Дзержинского района города Перми организовать работы по принудительному демонтажу и перемещению Объектов с 22 июля 2019 г. с 06:00 часов.

3. Определить место временного хранения демонтируемых Объектов по адресу: г. Пермь, ул. Соликамская, 91.

4. Уполномоченным лицом, ответственным за организацию работ по принудительному демонтажу, перемещению и временному хранению Объектов назначить Карташову Ирину Мавлетовну, главного специалиста сектора потребительского рынка администрации Дзержинского района города Перми.

5. Принудительный демонтаж, перемещение и временное хранение объектов осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Демонтаж» на основании муниципального контракта на выполнение работы по демонтажу самовольно установленных и незаконно размещенных рекламных конструкций от 08 февраля 2019 г. №0156300015518000073-0103715-01.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Общему отделу администрации Дзержинского района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Дзержинского района города Перми Ракинцева Н.И.

А.А. Стяжкин

УТВЕРЖДЕН
распоряжением главы администрации
Дзержинского района города Перми
от 15.07.2019 № 059-07-01-05-243__

ПЕРЕЧЕНЬ
самовольно установленных (незаконно размещенных) движимых
объектов, подлежащих принудительному демонтажу и перемещению

№ п/п	Тип объекта	Адрес нахождения объекта	Номер объекта в Едином реестре самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, выявленных на территории Дзержинского района города Перми (учетный номер объекта)	Единица измерения, шт.
1	2	3	4	5
1.	Панно	ул. Ленина, 89/1	10 (2681)	1
2.	Панно	ул. Ленина, 89/1	11 (2680)	1
3.	Панно	ул.Ленинба, 89/1	12 (2679)	1
4.	Панно	ул. Ленина, 89/1	13 (2678)	1
5.	Электронное табло	Ул. Ленина, 87	14 (2586)	1
Итого				5

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ПЕРМИ И ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ по состоянию на 15.07.2019

Адрес на сайте: <http://www.gorodperm.ru>

Дзержинский район								
№ п/п	Адрес объекта	Пло- щадь основ- ная (кв.м)	Доля совместно исполь- зуемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет незави- симого оценщика		Дата проведения аукциона на пра- во заключения договоров арен- ды муниципаль- ного имущества	Приме- чание
					реквизиты (номер, дата)	размер арен- дной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
1	ул. Екате- ринская, 214	183, 20	0, 00	подвал, вход от- дельный, высота потолков до 2, 6 м, ХВС, К, О, Э	№ 19/7/561 от 25.04.2019	117, 03 81, 92	7/2/2019	
2	ул. Ленина, 65	145, 80	0, 00	подвал, вход от- дельный, высота потолков 2, 18 м, ХВС, К, О, Э	№ 19/1/580 от 24.06.2019	144, 72		
	Итого по району	329, 00	0, 00					
Индустриальный район								
№ п/п	Адрес объекта	Пло- щадь основ- ная (кв.м)	Доля совместно исполь- зуемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет незави- симого оценщика		Дата проведения аукциона на пра- во заключения договоров арен- ды муниципаль- ного имущества	Приме- чание
					реквизиты (номер, дата)	размер арен- дной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
1	ул. Космонав- та Леонова, 23	163, 00	32, 60	подвал, вход сов- местный, высота потолков 2, 50 м, ХВС, ГВС, К, О, Э				
2	ул. Одоевско- го, 28	190, 70	0, 00	подвал, вход от- дельный, высота потолков 2, 87 м, ХВС, ГВС, К, О, Э				
3	ул. Танкистов, 12	58, 10	0, 00	цокольный этаж, вход отдельный, высота потолков 2, 18 м, ХВС, ГВС, К, О, Э	№ 19/6/561 от 25.04.2019	100, 30 70, 21	6/14/2019	
	Итого по району	411, 80	32, 60					

Кировский район								
№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
1	ул. Чистопольская, 31 (Лит.Б)	352, 10	0, 00	ОСЗ, 1 этаж, высота потолков от 2, 72 м до 3, 25 м, ХВС, К, О, Э	№ 468-06/19 от 27.06.2019	106, 00		
2	ул. Лужская, 11	12, 20	0, 00	ОСЗ контрольно-пропускного пункта, высота потолков 2, 47 м, Э; сооружения: сарай, ограждение, ворота, замощение	№ 74-7/19-1 от 08.05.2019	521, 89 365, 32	7/9/2019	
	Итого по району	364, 30	0, 00					
Ленинский район								
№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
1	ул. Пушкина, 13	22, 30	4, 70	цокольный этаж, вход совместный, высота потолков 2, 40 м, ХВС, О, Э, К				
2	ул. Пушкина, 13	7, 10	1, 50	цокольный этаж, вход совместный, высота потолков 2, 40 м, ХВС, О, Э, К				
	Итого по району	29, 40	6, 20					
Мотовилихинский район								
№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
1	ул. 1905 года, 18/ Лифанова, 5	484, 30	0, 00	2 этаж, вход совместный, высота потолков 3, 86 м и 4, 10 м, ХВС, К, О, Э				ОКН

2	бульвар Гагарина, 27	269, 30	0, 00	подвал, вход отдельный, высота потолков до 2, 0 м, ХВС, ГВС, К, О, Э	№ 3-2/19-ИП от 19.06.2019	78, 77		
3	бульвар Гагарина, 55	83, 30	0, 00	1 этаж, вход отдельный, высота потолков 2, 85 м и 3, 20 м, ГВС, ХВС, К, О, Э	№ 3-3/19-ИП от 19.06.2019	291, 63		
4	ул. Гарцовская, 50	19, 10	0, 00	1 этаж, вход совместный, высота потолков 3, 47 м, ХВС, К, О, Э				
5	ул. Гарцовская, 58	85, 10	0, 00	1 этаж, вход отдельный, высота потолков 3, 25 м, ГВС, ХВС, К, О, Э	№ 19/1/561 от 25.04.2019	230, 00 161, 00	7/2/2019	
6	ул. Гарцовская, 60	385, 20	0, 00	ОСЗ (баня), высота потолков от 3, 0 м, ХВС, ГВС, К, Э, О (автономное)				ФИП
7	ул. Индустриализации, 6	165, 50	0, 00	подвал, вход совместный, высота потолков 2, 50 м, О, Э	№ 74-4/19-Т от 08.05.2019	69, 92 48, 94	7/9/2019	
8	ул. Тургенева, 16	15, 60	0, 00	цокольный этаж, вход отдельный, высота потолков 2, 20 м, Э	№ 8867/1 от 08/04/2019	223, 00	7/2/2019	
9	ул. Хрустальная, 32	23, 80	8, 50	1 этаж, вход совместный, высота потолков 3, 25 м, ХВС, ГВС, К - совместное пользование, О, Э	№ 3-1/19-ИП от 19.06.2019	189, 95		
	Итого по району	1 531, 20	8, 50					
Орджоникидзевский район								
	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
1	ул. Водолазная, 10	421, 70	0, 00	ОСЗ (баня), высота потолков от 2, 0 м до 4, 5 м				ФИП
	Итого по району	421, 70	0, 00					

Свердловский район								
№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
1	ул. А.Курчатова, 1	114, 10	0, 00	цокольный этаж, вход отдельный, высота потолков от 2, 53 м до 2, 71 м, ХВС, ГВС, К, О, Э	№ 19/2/561 от 25.04.2019	80, 23 56, 16	7/2/2019	
2	ул. А.Гатауллиной, 27	110, 00	0, 00	цокольный этаж, вход отдельный, высота потолков 2, 70 м, ХВС, ГВС, К, О, Э	№ 039/1/2019 от 15.03.2019	147, 00 102, 90	7/2/2019	
3	ул. Г.Хасана, 16	103, 30	0, 00	подвал, вход отдельный, высота потолков 2, 28 м, ХВС, ГВС, К, О, Э	№ 19/3/561 от 25.04.2019	107, 01 74, 91	7/2/2019	
5	ул. Железнодорожная, 25а	126, 40	0, 00	ОСЗ (металлический гараж), высота потолков 3, 37 м, Э	№ 19/8/561 от 25.04.2019	53, 24 37, 27	7/2/2019	
6	ул. Куйбышева, 107	32, 50	0, 00	цокольный этаж, вход совместный (через собственника), высота потолков 2, 84 м, О, Э				
7	ул. Л.Шатрова, 34	348, 40	118, 00	цокольный этаж, вход совместный, высота потолков 3, 00 м, ХВС, ГВС, К, О, Э	№ 19/4/561 от 25.04.2019	102, 87 72, 00	7/2/2019	
8	ул. Рабоче-Крестьянская, 26	41, 30	3, 70	цоколь, вход совместный, высота потолков до 3, 00 м, О, Э				
9	ул. Соловьева, 14/ Куйбышева, 94	33, 00	0, 00	надстройка жилого дома, вход совместный, высота потолков 3, 84 м, ХВС, ГВС, К, О, Э				
10	ул. Транспортная, 6 (Н.Ляды)	376, 60	0, 00	1 этаж нежилого здания, высота потолков от 2, 09 м до 5, 60 м, Э				
	Итого по району	1 285, 60	121, 70					
	Итого по городу:	4 373, 00	169, 00					

ФИП - фонд имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

ППП - прогнозный план приватизации

П - профильное имущество отрасли «Социальная сфера»

ОКН - объект культурного наследия

ХВС - холодное водоснабжение, ГВС - горячее водоснабжение, К - канализация, О - отопление, Э - энергия, ОСЗ - отдельно-стоящее здание

**По вопросам осмотра объектов обращаться в МКУ «Содержание муниципального имущества»
ул. Н. Островского, 27:**

Дзержинский район	210-91-24	Валишин Андрей Александрович
Индустриальный район	210-91-24	Глумов Игорь Иосифович Шевц Галина Валентиновна
Кировский район	210-91-24	Шевц Галина Валентиновна
Ленинский район	210-91-24	Валишин Андрей Александрович
Мотовилихинский район	210-91-24	Гиниятова Алсу Накиповна
Орджоникидзевский район	210-91-24	Глумов Игорь Иосифович
Свердловский район	210-91-24	Ермышкин Вячеслав Николаевич Саматова Алена Александровна

Проект вносится Главой города Перми



ПЕРМСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205 «Об утверждении Генерального плана города Перми»

В соответствии с частью 2 статьи 18, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми

Пермская городская Дума решила:

1. Внести в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205 (в редакции решений Пермской городской Думы от 30.08.2011 № 175, от 28.01.2014 № 2, от 28.01.2014 № 3, от 22.04.2014 № 86, от 20.12.2016 № 269, от 20.12.2016 № 270, от 23.05.2017 № 103, от 22.05.2018 № 93, от 26.06.2018 № 114, от 22.01.2019 № 5, от 26.03.2019 № 51), изменения:

1.1. в отношении территории, ограниченной ул. Дзержинского, ул. Локомотивной, ул. Подлесной, ул. Куфониной в Дзержинском районе города Перми:

в Карте 2. Границы территорий планируемого размещения объектов капитального строительства (приложение № 4), фрагмент карты 2, ограниченный вершинами сетки деления территории с индексами AN80, AV80, AV88, AN88, изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

в Карте 2.1. Развитие улично-дорожной сети, иных объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры. Первый и второй этапы (2011- 2016 годы и 2017-2022 годы) и на перспективу (приложение № 5), фрагмент карты 2.1, ограниченный вершинами сетки деления территории с индексами AN80, AV80, AV88, AN88, изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

в Карте 2.1.1. Виды улиц и дорог по назначению (приложение № 6), фрагмент карты 2.1.1, ограниченный вершинами сетки деления территории с индексами AN80, AV80, AV88, AN88, изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;

в Карте 2.1.2. Виды улиц и дорог по расположению в планировочной структуре города (приложении № 7), фрагмент карты 2.1.2, ограниченный вершинами сетки деления территории с индексами AN80, AV80, AV88, AN88, изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему решению;

1.2. в таблице 21 главы 8 строку:

«

Тр-3	пересечения и примыкания	площадь Гайдара	организационные	организация движения с приоритетом на кольце, устройство регулирующих островков безопасности, дорожная разметка	не требуется	0,58
------	--------------------------	-----------------	-----------------	---	--------------	------

»

изложить в редакции:

«

Тр-3	пересечения и примыкания	площадь Гайдара	реконструкция	переустройство пересечения в одном уровне	не требуется	-
------	--------------------------	-----------------	---------------	---	--------------	---

»;

1.3. таблицу 22 главы 8 дополнить позициями согласно приложению 5 к настоящему решению;

1.4 в таблице 36 главы 9:

1.4.1. строку:

«

Тр-58	улично-дорожная сеть	строительство пешеходной улицы от ул. Шоссейной до ул. Дан-щина	новое строительство	строительство тоннеля под железной дорогой, устройство пешеходной части, размещение оборудования	51	-
-------	----------------------	---	---------------------	--	----	---

»;

изложить в редакции:

«

Тр-58	улично-дорожная сеть	строительство трамвайно-пешеходной улицы от ул. Строителей до тоннеля под железнодорожными путями Горнозаводского направления	новое строительство	строительство тоннеля под железной дорогой, устройство трамвайной линии, устройство пешеходной части, размещение оборудования	51	2,4
-------	----------------------	---	---------------------	---	----	-----

»;

1.4.2 дополнить строкой следующего содержания:

«

Тр-80	объекты транспортной инфраструктуры	пересечение ул. Дзержинского и Транссибирской магистрали	реконструкция	устройство путепровода, проезжей части 1+1 полос движения, выделенной трамвайной линии, тротуаров	-	-
-------	-------------------------------------	--	---------------	---	---	---

».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также разместить на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по вопросам градостроительства, планирования и развития территории.

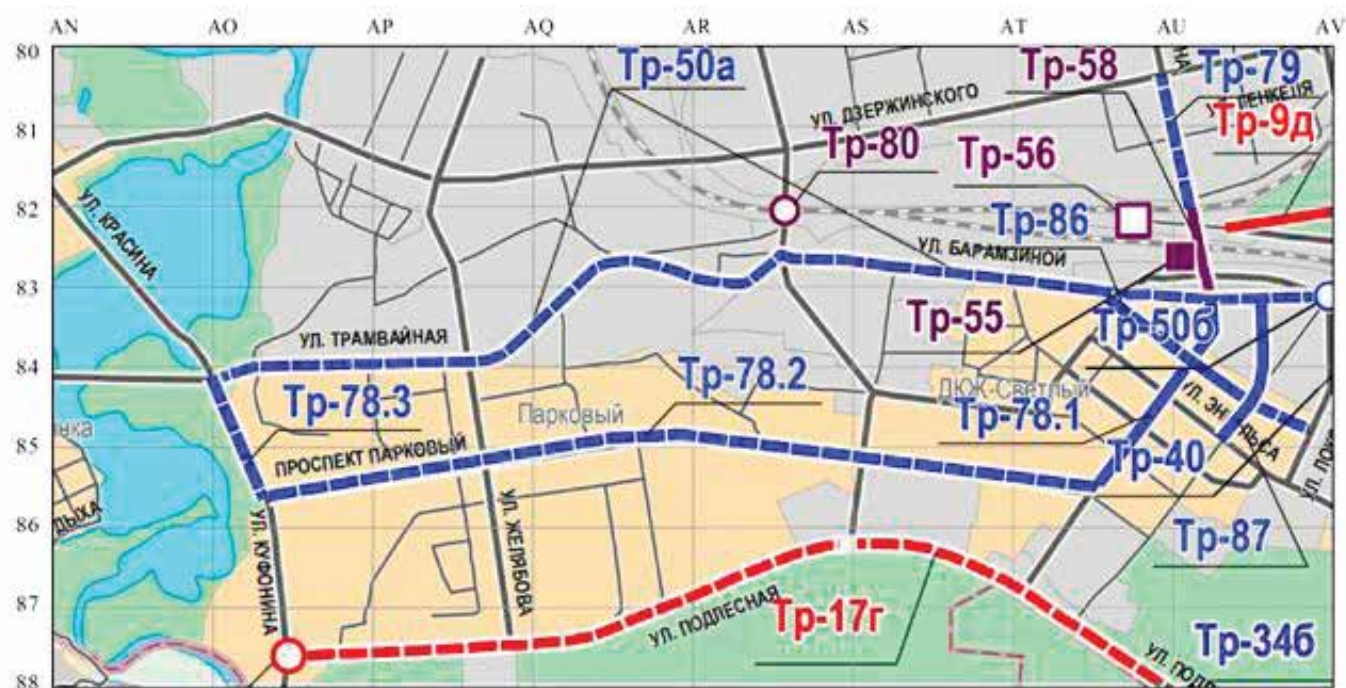
Председатель
Пермской городской Думы

Ю.А.Уткин

Глава города Перми

Д.И.Самойлов

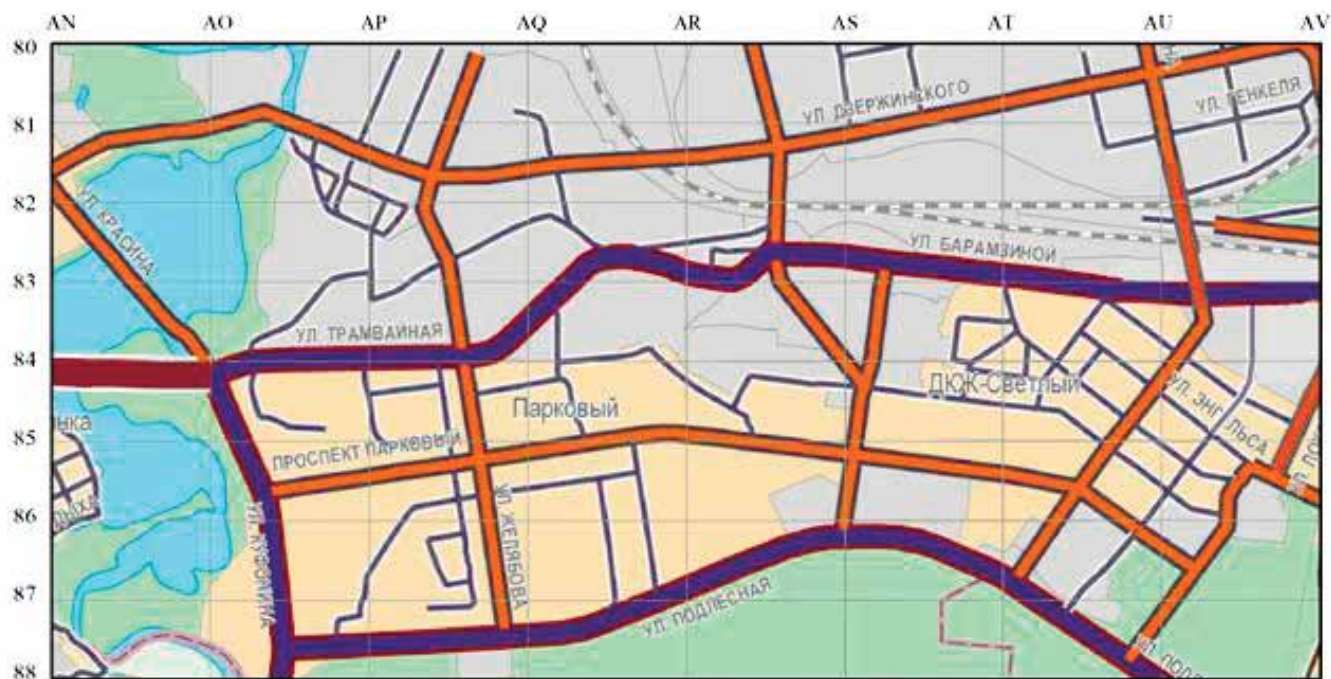
**Фрагмент карты 2.1. Развитие улично-дорожной сети, иных объектов капитального строительства
транспортной инфраструктуры**



M 1:25000

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к решению Пермской городской Думы
от ____ № ____

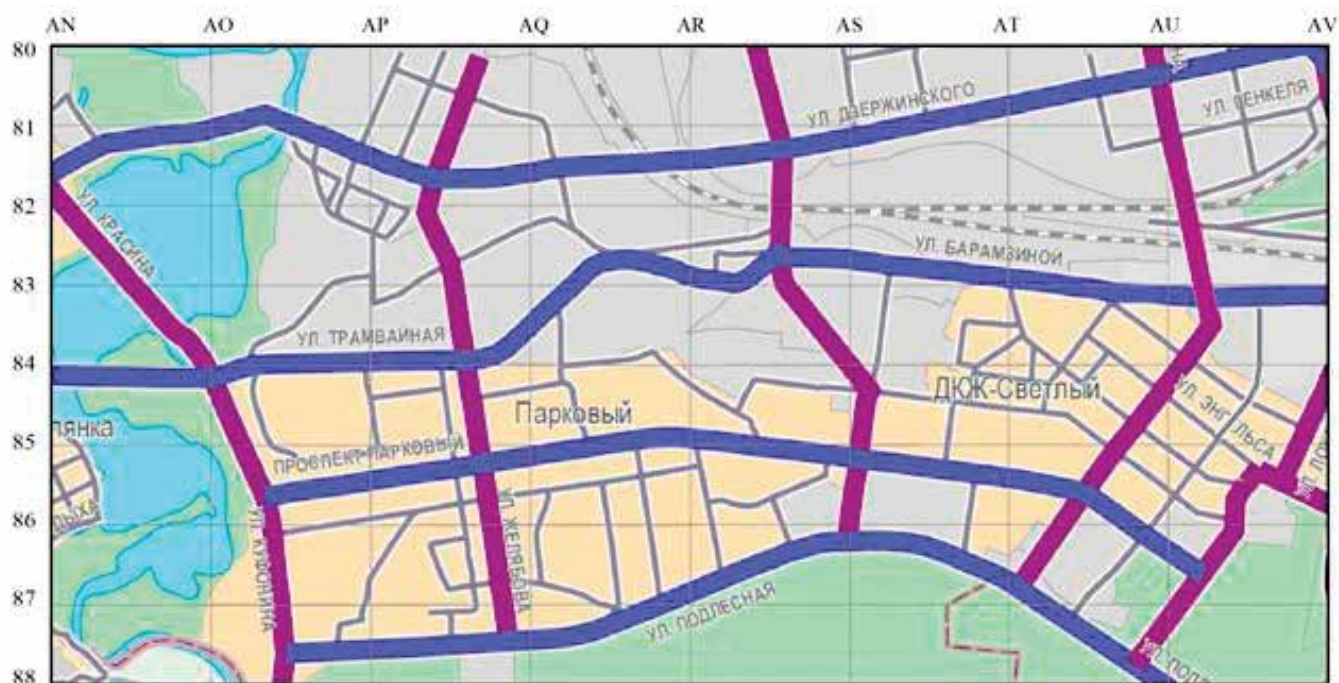
Фрагмент карты 2.1.1. Виды улиц и дорог по назначению



М 1:25000

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к решению Пермской городской Думы
от ____ № ____

Фрагмент карты 2.1.2. Виды улиц и дорог по расположению в планировочной структуре города



М 1:25000

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к решению
Пермской городской Думы
от ____ № ____

**Дополнение к таблице 22 главы 8 «Дополнительные положения в отношении показателей
и мероприятий Генерального плана города Перми»**

Индекс на карте 2.1	Группы объектов транспортной ин- фраструк- туры	Объекты капиталь- ного строительства транспортной инфра- структуры	Тип мероприя- тий	Описание мероприятий	Описание ТПРОКС	Стоимость реализации мероприятий (млн. руб.)
1	2	3	4	5	6	7
Тр-78.1	улично- дорожная сеть	ул. Углеуральская на участке от пр. Парковый до ул. Строителей	новое строи- тельство	устройство проезжей части 1+1 полос движения, выде- ленной трамвайной линии, тротуаров, посадка дере- вьев, устройство освеще- ния, дорожная разметка	не требуется	-
Тр-78.2	улично- дорожная сеть	пр. Парковый	реконструкция	строительство выделенной трамвайной линии	не требуется	-
Тр-78.3	улично- дорожная сеть	ул. Куфониная на участке от пр. Парковый до ул. Строителей	реконструкция	строительство выделенной трамвайной линии	не требуется	-
Тр-79	улично- дорожная сеть	ул. Сергея Данщина на участке от тон- неля под железно- дорожными путями Горнозаводского направления до ул. Дзержинского	реконструкция	устройство проезжей части 1+1 полос движения, выде- ленной трамвайной линии, тротуаров, посадка дере- вьев, устройство освеще- ния, дорожная разметка	не требуется	-
Тр-86	улично- дорожная сеть	ул. Татьяны Барам- зиной на участке от ул. Строителей до ул. Локомотивной	реконструкция, новое строи- тельство	устройство проезжей части 1+1 полос движения, тротуаров, велосипедных дорожек, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	не требуется	-
Тр-87	улично- дорожная сеть	ул. Гатчинская на участке от ул. Энгельса до ул. Стро- ителей	новое строи- тельство	устройство проезжей части 1+1 полос движения, тротуаров, велосипедных дорожек, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	не требуется	-

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**к проекту решения Пермской городской Думы
«О внесении изменений в решение Пермской городской
Думы от 17.12.2010 № 205 «Об утверждении Генерального плана
города Перми» (по заявлению управления внешнего благоустройства
администрации города Перми)**

МКУ «Институт территориального планирования»

2019 год

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
1. Основание и исходные данные	3
2. Нормативные документы	3
3. Цели и задачи работы	4
ВВЕДЕНИЕ	5
ГЛАВА 1. АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ	6
1.1 Основные положения градостроительной политики в городе Перми.	6
1.2 Анализ положений Генерального плана в отношении развития транспортной инфраструкту- ры	7
1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования в городе Перми	11
1.4. Сведения о планах, программах комплексного социально-экономического развития муни- ципального образования город Пермь.	13
ГЛАВА 2. ОЦЕНКА ПОСТУПИВШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕ- РАЛЬНЫЙ ПЛАН	25
2.1. Обзор и обоснование поступивших предложений о внесении изменений в Генеральный план города Перми.	25 26
2.2. Современное использование и планируемое развитие территорий размещения объектов, в отношении которых планируется внесение изменений в Генеральный план	38 50
2.3. Ограничения по использованию территорий планируемого размещения объектов, в отно- шении которых планируется внесение изменений в Генеральный план.	
2.4. Обоснование размещения объектов, в отношении которых планируется внесение измене- ний в Генеральный план	
ГЛАВА 3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН	51

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основание и исходные данные
 - 1.1. Основанием для проведения работы является Постановление администрации города Перми «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской думы от 17.12.2010 № 205» от 21.06.2019 № 298.
 - 1.2. Исходными данными для проведения работы являются:
 2. Заявления управления внешнего благоустройства администрации города Перми от 15 мая 2019 г. № 059-01-47/3-1141 и от 24 мая 2019 г. № 059-01-47/3-1254.
 3. Нормативные документы
 - 3.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
 - 3.2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;
 - 3.3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 - 3.4. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
 - 3.5. Федеральный закон от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
 - 3.6. Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - 3.7. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 г. № 1034/пр «Об утверждении свода правил «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
 - 3.8. Решение Пермской городской Думы от 17.12.10 № 205 «Об утверждении Генерального плана города Перми»;
 - 3.9. Материалы по обоснованию Генерального плана города Перми, утверждённого решением Пермской городской Думы от 17.12.10 № 205, включая материалы, определённые пунктом 13 главы 1 Генерального плана – результаты научно-исследовательской работы «Предложения к проекту Генерального плана «Стратегический мастер- план города Перми»»;
 - 3.10. Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми»;
 - 3.11. Постановление администрации города Перми от 24.03.2015 № 60 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования в городе Перми»;
 - 3.12. Порядок принятия решения о подготовке проекта изменений в генеральный план города Перми и Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы о внесении изменений в Генеральный план города Перми, утверждённые решением Пермской городской Думы от 18.12.2012 № 286.
 4. Цели и задачи работы
 - Цель:
 - 4.1. оценить поступившие предложения о внесении изменений в Генеральный план города Перми с позиции:
 - 4.1.1. обоснованности внесения изменений в Генеральный план,
 - 4.1.2. соответствия основным положениям градостроительной политики, осуществляемой в городе Перми посредством реализации мероприятий Генерального плана.
 - 4.2. Подготовить оптимальный вариант изменений в Генеральный план города Перми.

ВВЕДЕНИЕ

Предложения о внесении изменений в Генеральный план города Перми поступили в отношении развития объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры – элементов улично-дорожной сети. Поскольку предложения касаются размещения линейных объектов – улиц и дорог местного значения на территории города Перми, материалы по обоснованию подготовлены в части подпунктов 1, 2, 3 пункта 7 и подпункта 7 пункта 8 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Основная цель материалов по обоснованию заключается в подготовке информации для принятия решений в отношении предложений по внесению изменений в Генеральный план города Перми.

Решение о внесении изменений в Генеральный план города Перми регламентируется документом - Решение Пермской городской Думы от 18.12.2012 N 286 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке изменений в Генеральный план города Перми и Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы о внесении изменений в Генеральный план города Перми» (далее - Порядок).

Согласно Порядку принятия решения о подготовке изменений в Генеральный план города Перми, утвержденному Решением Пермской городской Думы от 18.12.2012 N 286, главным критерием оценки предложений является их противоречие/соответствие градостроительной политике города.

Под градостроительной политикой понимается – деятельность органа местного самоуправления, направленная на реализацию целей и задач, установленных Генеральным планом города Перми путём достижения показателей Генерального плана.

Градостроительная политика реализуется посредством реализации Генерального плана города Перми, его мониторинга, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Перми, муниципальных программ развития систем транспортной инфраструктуры, документации по планировке территорий и внесении изменений в Правила землепользования и застройки с учётом положений Генерального плана города Перми.

ГЛАВА 1. АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

1.1 Основные положения градостроительной политики в городе Перми

Город Пермь имеет видение своего будущего, сформулированное в Стратегическом мастер-плане Перми, и план мероприятий по реализации данной градостроительной политики, утвержденный в составе Генерального плана.

Стратегия пространственной организации города Перми направлена на достижение целей стратегии социально – экономического развития города: повышение качества жизни и формирование комфортной городской среды, устойчивое развитие территорий.

Определение устойчивого развития территорий дано в федеральном законе Градостроительный кодекс Российской Федерации:

«устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений».

Устойчивое развитие обеспечивается посредством градостроительной политики, нацеленной на интенсивное развитие городских ресурсов, в том числе транспортных.

Транспортная стратегия базируется на следующих принципах:

- отказ от общего увеличения дорожной инфраструктуры, уделяя внимание формированию нескольких недостающих связей, повышение эффективности существующей дорожной сети с учетом функционального назначения;
- в целях решения задач (проблем) улучшения пропускной способности УДС использовать мероприятия, относящиеся к развитию общественного транспорта (повышение территориальной доступности и качества общественного транспорта, выделение полос движения);
- снижение интенсивности движения транспорта в центре города за счет ограниченного предоставления парковочного пространства, перераспределения пространства улиц в пользу общественного транспорта, пешеходов и велосипедистов, озеленения;
- увеличение эффективности сети за счет модернизации пересечений;
- повышение плотности сети квартальных улиц на территориях территории больших кварталов/ микрорайонов.
- установление ограничений на скоростной режим в целях повышения безопасности движения и плавности потоков транспорта.

1.2. Анализ положений и мероприятий Генерального плана в отношении развития транспортной инфраструктуры

В отношении улично-дорожной сети предусмотрены следующие направления развития:

- обеспечение достаточной пропускной способности улиц, отводящих транзитные потоки от центра города, из-

менение ситуаций, связанных с низкой пропускной способностью пересечений, сужениями проезжей части, и «разрывами» связей;

- основное назначение улиц в Центре не обеспечение быстрого передвижения, а доступ к центральным функциям и перераспределение местных транспортных потоков. Комплекс мер направляется на отклонение большей части транзитного потока от центра;

- отказ от строительства в границах ЦПР транспортных развязок в разных уровнях. Многоуровневые пересечения требуют слишком много пространства и оказывают отрицательное воздействие на городской ландшафт, тем более что их пропускная способность значительно превышает транспортный спрос городского центра. Кроме того, сооружение многоуровневых развязок в плотно застроенных городских районах связано с очень высокими затратами;

- обеспечение устойчивой связи между восточной и западной частью города посредством формирования продольной связи, проходящей южнее городского центра. Временные затраты этого пути должны быть меньше чем при движении через центр, тогда пользователями этот маршрут будет восприниматься как достойная альтернатива поездке через Центр;

- за пределами ЦПР отдавать предпочтение одноуровневым развязкам, регулируемым светофорами или кольцевым развязкам малого диаметра. В перспективе, отдельные пересечения при необходимости и наличии доступной земли (территории) можно трансформировать в многоуровневые развязки;

- в одноуровневых развязках предусматривать дополнительные полосы для транспортных потоков, выполняющих повороты. Эта мера не только увеличивает пропускную способность, но и повышает безопасность дорожного движения;

- устройство пешеходных переходов на пересечениях, как правило, в одном уровне с проезжей частью; в случае пересечения пешеходами улиц с повышенным скоростным режимом движения и большой интенсивностью движения устройство надземных или подземных пешеходных переходов;

- предоставление благоприятных условий для движения пешеходам и велосипедистам;

- формирование профилей улиц соответствующих функциональной иерархии и стратегии качества общественных пространств;

- сокращение предельной разрешенной скорости движения с 60 км/ч на улицах центральной части города до 50 км/ч. Эта мера позволит достичь 5–6 кратного повышения уровня безопасности дорожного движения и многократного улучшения городской окружающей среды посредством обеспечения плавности движения транспортных средств.

В отношении обслуживания городским общественным транспортом:

- повышение конкурентоспособности общественного транспорта по отношению к индивидуальному транспорту по времени поездки,

- повышение территориальной доступности и качества обслуживания общественным транспортом;
- развитие и повышение доступности трамвайных линий.

Основной принцип реализации Генерального плана заключается в последовательности и технологической связности мероприятий. Каждое мероприятие Генерального плана в отношении объектов капитального строительства входит в комплекс мероприятий, которые увязаны одним проектным решением и при реализации обеспечивают решение стратегической задачи и (или) ввод мощностей городских ресурсов, производство определенного объема муниципальных услуг.

В таблице 1 представлены стратегические задачи и комплексы мероприятий Генерального плана по развитию транспортной инфраструктуры.

Таблица 1.

Виды инфраструктур	Стратегические задачи	Наименование комплекса мероприятий	Стоимость реализации мероприятий (млн.руб)
Транспортная инфраструктура			24 022,7
	Преобразование территории вокзала Пермь-II		2 418,9
		Преобразование территории вокзала Пермь-II	2 418,9
	Улучшение качества среды городского центра		619,1
		Музейная миля	10,5
		ул.Ленина	599,8
		Комсомольский проспект	8,7
	Общественный транспорт - развитие трамвайной сети		4 678,6

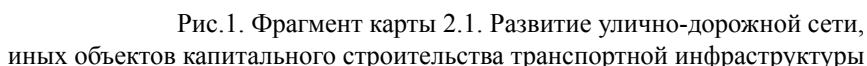
		Соединение ул.Крисанова-ул. Карпинского	1 452,6
		ул.Куйбышева - развитие трамвая в городском центре	615,9
		ул.Революции - развитие трамвая в городском центре	278,3
		Обслуживание жилого района Владимирский	424,0
		Обслуживание жилого района Крохалева	550,5
		Обслуживание жилого района Садовый	1 357,3
	Связь городских районов с центром города		6 195,1
		Коммунальный мост	1 056,7
		ул.Героев Хасана	1 700,5
		Улучшение связи отдаленных районов с центром города	557,8
		Шоссе Космонавтов	2 880,1
	Улучшение качества среды удаленных городских центров		940,5
		Гайва	436,5
		Городские горки	22,0
		Закамск	2,0
		Левшино	480,0
		ул. Советской Армии	-
	Обслуживание городских транзитных перемещений		9 069,0
		Восточное направление	5 387,3
		Восточный обход	1 768,0
		Западное направление	1 902,1
		Центральное направление	11,5
	Улицы вдоль кромок оврагов, лесов, парков, долин рек		101,7
		Улицы вдоль кромок долин рек	101,7

В таблице 2 приведен перечень, а на рисунке 1 отображены мероприятия, запланированные к реализации Генеральным планом города Перми на территории исследования.

Таблица 2

Индекс на карте 2.1	Группы объектов транспортной инфраструктуры	Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры	Тип мероприятий	Описание мероприятий	Описание ЗПРОКС	Стоимость реализации мероприятий (млн. руб.)
Тр-3	Пересечения и примыкания	Площадь Гайдара	Организационные	Организация движения с приоритетом на кольцо, устройство регулирующих островков безопасности, дорожная разметка	Не требуется	0,58

Тр-9д	Улично-дорожная сеть	Ул.Ленина от площади Гайдара до интермодального многофункционального пересадочного узла Пермь II	Реконструкция	Строительство выделенной трамвайной линии, благоустройство по классу качества 1, выделение полос движения для велосипедистов и пешеходов, дорожная разметка	Не требуется	126,50
Тр-50а	Улично-дорожная сеть	Соединение ул.Строителей –ул.Шоссейной – ул.Барамзиной до ул.Локомотивной	Реконструкция	Строительство проезжей части 2+2 полосы движения, выделение полос движения для велосипедистов, благоустройство по классу качества 2, посадка деревьев, дорожная разметка	39	1870,0
Тр-50б	Пересечения и примыкания	Пересечение ул.Локомотивной — ул.Шоссейной	Реконструкция	Кольцевое пересечение, выделение полосы движения для велосипедистов, благоустройство по классу качества 3, дорожная разметка	40	280,0
Тр-55	Объекты транспортной инфраструктуры	Автовокзал в составе интермодального многофункционального пересадочного узла Пермь II	Новое строительство	Строительные работы, благоустройство	50	-
Тр-56	Объекты транспортной инфраструктуры	Железнодорожный вокзал в составе интермодального многофункционального пересадочного узла Пермь II	Реконструкция	Здание железнодорожного вокзала, строительство двух тоннелей под железной дорогой	Не требуется	-
Тр-58	Улично-дорожная сеть	Строительство пешеходной улицы от ул.Шоссейной до ул.Данщина	Новое строительство	Строительство тоннеля под железной дорогой, устройство пешеходной части, размещение оборудования	51	2,4



Местные нормативы в отношении объектов транспортной инфраструктуры установлены применительно к: единой маршрутной сети пассажирского транспорта общего пользования (ЕМС), муниципальным стоянкам общего пользования для индивидуального автомобильного транспорта, муниципальным стоянкам общего пользования для велосипедов.

При планировании ЕМС расстояние пешеходных подходов (территориальная доступность) до остановок общественного транспорта следует принимать дифференцированно по стандартным территориям нормирования (СТН) не более значений, указанных в таблице 3.

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя для видов функциональных зон							
		СТН-А	СТН-Б	СТН-В	СТН-Г	СТН-Д	СТН-Е	СТН-Ж	СТН-И
Радиусы зон доступности остановок общественного транспорта	м	250	250	250	250	400-800	400	600-800	600-800

Муниципальные стоянки общего пользования для индивидуального автомобильного транспорта могут размещаться на территориях общего пользования и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в непосредственной близости от объектов капитального строительства, транспортно-пересадочных узлов ЕМС.

При планировании размещения автомобильных стоянок общего пользования вместимость одной стоянки не должна превышать 200 единиц транспортных средств, в отдельных случаях не более 400 легковых автомобилей, при этом въезд и выезд должны быть обеспечены с двух непересекающихся улиц.

Дальность пешеходных подходов от наиболее удаленных стояночных мест автомобилей на муниципальных стоянках общего пользования до соответствующих объектов следует принимать не более значений, указанных в таблице 4.

Таблица 4

Максимальная дальность пешеходных подходов от МСОП до соответствующих объектов	Ед. изм.	Значение показателей
До объектов массового посещения	м	400
До главного входа в объекты массового отдыха и спорта, зоопарки и другие объекты массового посещения людей	м	800

При градостроительном проектировании в части определения количества стояночных мест для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта необходимо руководствоваться показателями обеспеченности стояночными местами дифференцированно по СТН в соответствии с таблицей 5. При определении количества стояночных мест следует учитывать количество муниципальных стоянок общего пользования в зоне пешеходной доступности 100 метров.

Таблица 5

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателей для видов функциональных зон							
		СТН-А	СТН-Б	СТН-В	СТН-Г	СТН-Д	СТН-Е	СТН-Ж	СТН-И
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Параметр обеспеченности - количество автомобилей на квартиру	ед.	0,30	0,30	0,40	0,70	1,00	0,70	1,00	1,00

Муниципальные стоянки общего пользования для велосипедов

Муниципальные стоянки общего пользования для велосипедов размещаются в непосредственной близости от объектов капитального строительства, транспортно-пересадочных узлов ЕМС.

1.4. Сведения о планах, программах социально-экономического развития муниципального образования город Пермь

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования город Пермь

Решением Пермской городской Думы от 22.04.2014 № 85 утверждена Стратегия социально-экономического развития муниципального образования город Пермь до 2030 года. Цели и задачи социально-экономического развития города Перми сформированы по следующим функционально-целевым направлениям:

«Социальная сфера»,
«Общественная безопасность»,
«Экономическое развитие»,
«Развитие инфраструктуры»,
«Пространственное развитие»,

«Развитие системы муниципального управления».

Стратегической целью функционально-целевого направления «Развитие инфраструктуры» является создание комфортной среды проживания в городе Перми. Ключевыми задачами функционально-целевого направления «Развитие инфраструктуры» в части транспортной инфраструктуры – улично-дорожной сети являются:

- повышение уровня благоустройства территории города Перми,
- приведение в нормативное состояние и развитие дорог общего пользования и дорожных сооружений,
- приоритетное развитие общественного транспорта.

Администрация города Перми организует планирование и управление реализацией Стратегии в координации с Генеральным планом города Перми, документами градостроительного планирования, программами развития коммунальной инфраструктуры.

Решением Пермской городской Думы от 26.04.2016 № 67 утвержден План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Пермь до 2030 года на период 2016-2020 годов. Результатами реализации Стратегии в части развития транспортной инфраструктуры должны стать следующие показатели:

- доля автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми, отвечающих нормативным требованиям, от общей площади автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми - 40,8%;
- количество перевезенных пассажиров на маршрутах регулярных перевозок города Перми составит не менее 290,0 млн. чел. в год.

Механизмы реализации:

- поддержание и восстановление нормативного состояния дорог путем проведения работ по содержанию, текущему ремонту, капитальному ремонту, строительству и реконструкции автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, в том числе ливневой канализации;
- внедрение и использование современных инструментов и технологий проектирования организации дорожного

движения;

- развитие маршрутной сети, повышение качества услуг, доступности и экологичности городского пассажирского транспорта общего пользования города Перми.

Стратегической целью функционально-целевого направления «Пространственное развитие» является сбалансированная и эффективная пространственная организация города Перми. Одна из ключевых задач - реализация Генерального плана города Перми и градостроительной политики города Перми.

Результатом реализации должна стать обеспеченность документами градостроительного проектирования на уровне 100,0%. Механизмы реализации следующие:

- разработка документации по планировке территории в части функциональных зон стандартных территорий нормирования, в том числе предусматривающей размещение линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих развитие центра и локальных центров;

- создание условий для преобразования промышленных территорий посредством разработки документации по планировке территории, в том числе в части функциональных зон территории ситуативного планирования;

- разработка концепции по реновации территории улиц, являющихся главными артериями административных районов, на которых сосредоточена основная активность местного населения, определяющей основные принципы развития и функциональное насыщение общественных пространств.

Стратегической целью функционально-целевого направления «Развитие системы муниципального управления» является повышение эффективности системы муниципального управления. Одна из ключевых задач - повышение эффективности расходования бюджетных средств города Перми.

Результатом реализации должен стать показатель доли муниципальных программ, получивших высокую и среднюю оценку эффективности по итогам реализации за отчетный период, от общего числа реализуемых муниципальных программ на уровне 85,5%. Механизмы реализации следующие:

- экспертиза и оценка документов и инструментов среднесрочного планирования, в том числе инструментов бюджетного планирования, на соответствие стратегическим приоритетам;

- подготовка прогноза социально-экономического развития, бюджетного прогноза города Перми на долгосрочный период;

- разработка нормативных правовых документов, регламентирующих порядок осуществления процедуры мониторинга реализации документов стратегического планирования;

- расширение сферы применения методов проектного управления, совершенствование нормативной правовой, методологической баз в области программного и проектного управления

- совершенствование системы оценки и принятия управленческих решений по итогам достижения результатов муниципальных программ.

Планирование и выделение средств на финансирование мероприятий Плана по реализации Стратегии социально-экономического развития за счет бюджета города Перми будет производиться преимущественно в форме финансирования муниципальных программ, а также отдельных проектов.

Документы территориального, бюджетного планирования, программы развития коммунальной инфраструктуры и другие плановые документы развития города Перми разрабатываются и реализуются в координации с Планом.

Организация деятельности администрации города Перми, в том числе функционально-целевых блоков, функциональных органов и подразделений, территориальных органов администрации города Перми, осуществляется с учетом стратегической цели, функционально-целевых направлений, задач и целевых показателей реализации Плана.

Перечень муниципальных программ в отношении развития транспортной инфраструктуры:

- Муниципальная программа «Организация дорожной деятельности в городе Перми»

- Муниципальная программа «Организация дорожного движения и развитие городского пассажирского транспорта общего пользования в городе Перми».

Муниципальная программа «Градостроительная деятельность на территории города Перми»

Программа утверждена постановлением администрации города Перми от 15.10.2018 № 713.

Цель реализации программы - сбалансированное развитие территории города Перми посредством территориального планирования.

Задачи программы:

- реализация Генерального плана города Перми и градостроительной политики города Перми, развитие центра города Перми и локальных центров;

- улучшение архитектурного облика города Перми;

- создание условий для развития жилищного строительства;

- повышение эффективности принятия градостроительных решений путем развития автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Муниципальная программа «Организация дорожной деятельности в городе Перми»

Программа утверждена постановлением администрации города Перми от 19.10.2018 N 782.

Результатом реализации программы должно стать повышение доли дорог в нормативном состоянии от общей

площади автомобильных дорог города Перми на 7% в год.

На территории исследования программой предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- строительство улицы Углеуральской, выполнение проектно-изыскательских работ.

Муниципальная программа «Организация дорожного движения и развитие регулярных перевозок автомобильным и городским наземным электрическим транспортом в городе Перми»

Программа утверждена постановлением администрации города Перми от 19.10.2018 N 775.

Задачи программы:

1. Совершенствование организации дорожного движения на улично-дорожной сети города Перми.

2. Приоритетное развитие регулярных перевозок автомобильным и городским наземным электрическим транспортом в городе Перми.

Результат реализации программы предполагает увеличение количества перевезенных пассажиров на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми на 2 млн. человек в год.

В программе содержатся показатели:

- рост пассажиропотока на маршрутах трамвая на 0,5 млн. чел. в год,

- рост пассажиропотока на маршрутах автобуса на 4 млн. чел., затем на 1,5 млн. чел. в год,

Программа не содержит показатели в отношении:

- строительства трамвайных линий,

- устройства выделенных полос для движения автобусов и троллейбусов, - обеспечения доступности маршрутов городского пассажирского транспорта согласно требованиям Местных нормативов градостроительного проектирования в городе Перми, дифференцировано по стандартным территориям нормирования.

ГЛАВА 2. ОЦЕНКА ПОСТУПИВШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

2.1. Обзор и обоснование поступивших предложений о внесении изменений в Генеральный план города Перми

Предложения поступили в отношении транспортной инфраструктуры, расположенной на территории развития ТПУ Пермь-2 и территории ДКЖ. Предлагаемые мероприятия направлены на улучшение доступности планируемой территории относительно городского центра и других районов города, а также на повышение плотности сети квартальных улиц на территории развития.

Концепция комплексного преобразования территории ТПУ Пермь-2 и прилегающих к нему территорий определила потребность в реновации улицы Углеуральской в статусе районной улицы и в обеспечении новой застройки наиболее производительным видом транспорта. Улица Углеуральская должна стать основной планировочной осью, главным линейным общественным пространством на территории планирования.

Согласно транспортной стратегией Перми основным видом транспорта в центральной части города является трамвай. В концепции проекта «Пермь: 300 лет на Каме» выделены в особом статусе две продольные линии:

1 – улицы Трамвайная – Дзержинского – Окулова – Монастырская – Мотовилихинский бульвар;

2 – пр. Парковый – улицы Углеуральская – Ленина – Уральская - 1905 года.

Дополнения к перечню мероприятий Генерального плана в отношении ул. Углеуральской и комплекса мероприятий по устройству трамвайной линии представлены в таблице 6.

Таблица 6

Индекс на карте 2.1	Группы объектов транспортной инфраструктуры	Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры	Тип мероприятий	Описание мероприятий	Описание ЗПРОКС	Стоимость реализации мероприятий (млн. руб.)
Тр-78.1	Улично-дорожная сеть	ул. Углеуральская на участке от пр. Парковый до ул. Строителей	Новое строительство	Устройство проезжей части 1+1 полос движения, выделенной трамвайной линии, тротуаров, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	Не требуется	-
Тр-78.2	Улично-дорожная сеть	Проспект Парковый	Реконструкция	Строительство выделенной трамвайной линии	Не требуется	-
Тр-78.3	Улично-дорожная сеть	Ул. Куфониная на участке от пр. Парковый до ул. Строителей	Реконструкция	Строительство выделенной трамвайной линии	Не требуется	-
Тр-79	Улично-дорожная сеть	Ул. Сергея Данщина на участке от тоннеля под железнодорожными путями Горнозаводского направления до ул. Дзержинского	Реконструкция	Устройство проезжей части 1+1 полос движения, выделенной трамвайной линии, тротуаров, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	Не требуется	-

Предлагается также уточнить описание запланированных ранее мероприятий в отношении площади Гайдара и пешеходной улицы, соединяющей ул. Углеуральскую с ул. Сергея Данщина (см. таблицу 7).

Транспортное кольцо на площади Гайдара функционирует не эффективно, занимает большую площадь и является препятствием для удобной связи между проектируемым общественным пространством ТПУ и городским центром. Следует выполнить перепланировку пересечения в современное (европейское) кольцо или регулируемый перекресток, консолидировать пространство, создать комфортную городскую среду.

Современные кольцевые развязки характеризуются меньшим диаметром центрального островка по сравнению с традиционными кольцами. Транспортный поток течет непрерывно, что обеспечивает более высокую пропускную способность. Важными характеристиками являются также безопасность, минимальное воздействие на среду (в визуальном и экологическом смысле). Когда происходит ДТП, низкая скорость и малый угол столкновения, как правило, снижают ущерб и предотвращают смертельные исходы. На правильно обустроенной кольцевой развязке пешеходы защищены островками безопасности и специальными ландшафтными полосами (ограждениями), отделяющими их от движущегося транспорта.

Однако, современная кольцевая развязка, чтобы функционировать эффективно, должна обладать определенными характеристиками. Если эти характеристики отсутствуют, то светофорный перекресток может быть предпочтительней.

В структуре развития ТПУ Пермь-2 предусмотрено также устройство пешеходной связи, соединяющей ул. Углеуральскую, железнодорожный вокзал и ул. Сергея Данщина, с устройством тоннеля в насыпи железной дороги. Пешеходная улица, связывающая территории района ДКЖ и района Университетский, приобретает статус трамвайно-пешеходной улицы.

Таблица 7

Индекс на карте 2.1	Группы объектов транспортной инфраструктуры	Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры	Тип мероприятий	Описание мероприятий	Описание ЗПРОКС	Стоимость реализации мероприятий (млн. руб.)
Тр-3	Пересечения и примыкания	Площадь Гайдара	Реконструкция	Переустройство пересечения в одном уровне	Не требуется	-
Тр-58	Улично-дорожная сеть	Строительство трамвайно-пешеходной улицы от ул. Строителей до тоннеля под железнодорожными путями Горнозаводского направления	Новое строительство	Строительство тоннеля под железной дорогой, устройство трамвайной линии, устройство пешеходной части, размещение оборудования	51	2,4

На текущий момент разрабатывается проектная документация по соединению ул. Строителей – ул. Барамзиной – ул. 2-й Шоссейной до ул. Локомотивной. Формирование этой связи городского значения предусмотрено в структуре мероприятий по преобразованию территории вокзала Пермь-2 и улучшению доступности транспортного пересадочного узла, а также решает задачу качественного соединения западных территорий города с центром и удобного подключения новой многофункциональной застройки к общегородской дорожной сети.

Согласно прогнозу интенсивности движения по ул. Строителей, предоставленному департаментом дорог и транспорта, транспортный поток с закамского направления в центр перераспределится с Коммунального моста на Красавинский мост незначительно: нагрузка на въезде в город в районе кольцевого пересечения ул. Строителей – ул. Куфониной увеличится на 240 единиц транспорта в час «пик». Частично перераспределится транспорт с параллельных маршрутов – с ул. Подлесной и пр. Парковый. При этом согласно предоставленным данным, ул. Строителей в параметрах 2+2 полос движения загружается на полную мощность. Очевидно, это дополнительно спровоцированный спрос.

Существующая загрузка УДС на въезде в город со стороны Красавинского моста представлена на рисунке 4.

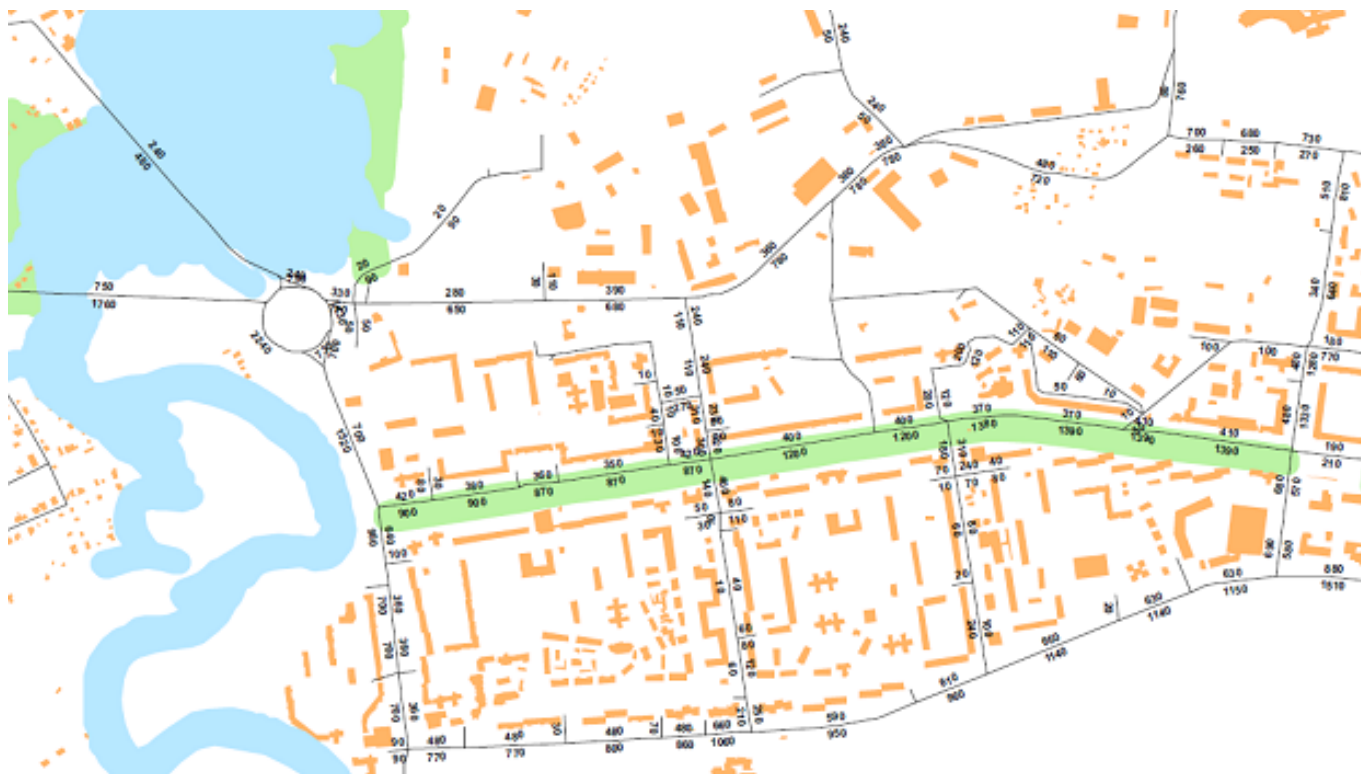


Рисунок 4. Фрагмент картограммы интенсивности движения в утренний час «пик», 2017 г.

Таблица 6

Индекс на карте 2.1	Группы объектов транспортной инфраструктуры	Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры	Тип мероприятий	Описание мероприятий	Описание ЗПРОКС	Стоимость реализации мероприятий (млн. руб.)
Тр-86	Улично-дорожная сеть	Ул. Татьяны Барамзиной на участке от ул. Строителей до ул. Локомотивной	Реконструкция, новое строительство	Устройство проезжей части 1+1 полос движения, тротуаров, велосипедных дорожек, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	-	-
Тр-87	Улично-дорожная сеть	Ул. Гатчинская на участке от ул. Фридриха Энгельса до ул. Строителей	Новое строительство	Устройство проезжей части 1+1 полос движения, тротуаров, велосипедных дорожек, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	-	-

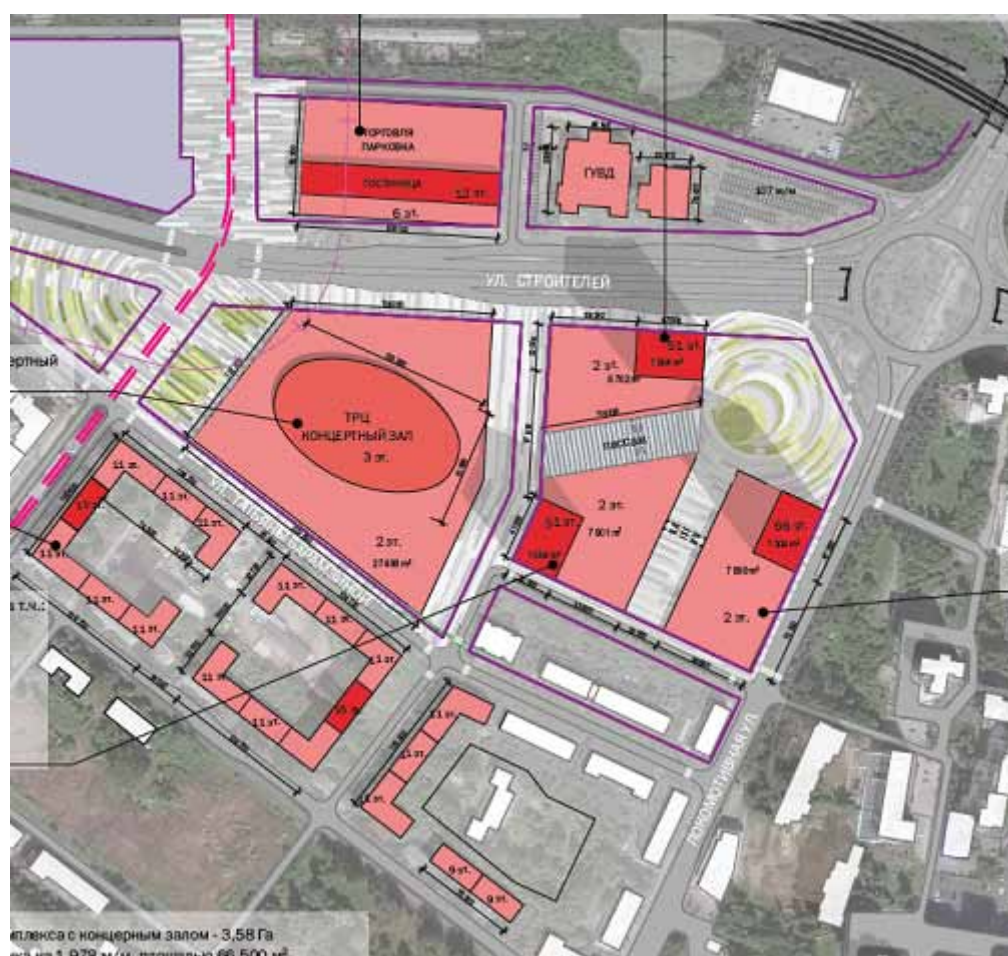


Рисунок 6. Фрагмент Концепции административно-делового комплекса «Пермь-Сити»



Рисунок 10. Фрагмент публичной кадастровой карты
(участок территории от ул. Желябова до ул. Зои Космодемьянской)



Рисунок 11. Фрагмент публичной кадастровой карты
(участок территории от ул. Куфониной до ул. Желябова)

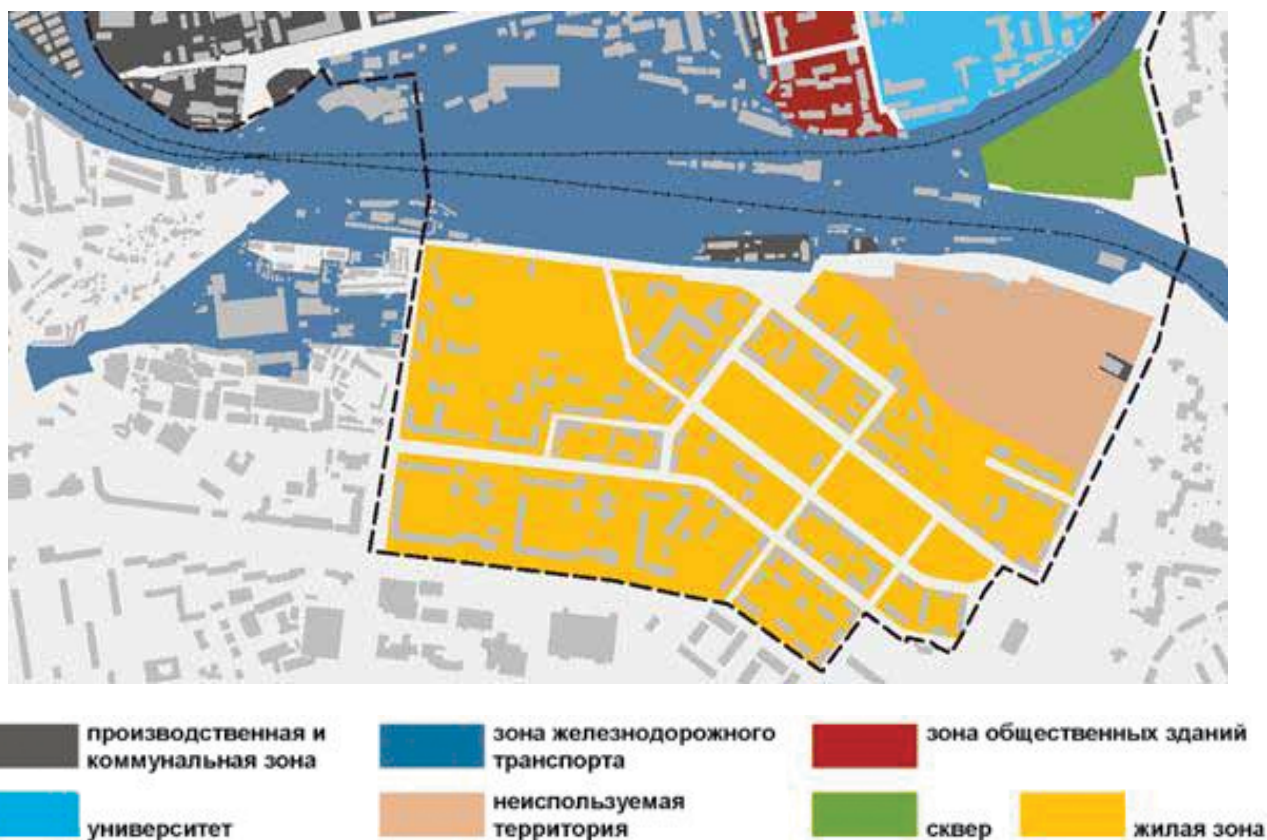


Рисунок 12. Использование территории в районе ТПУ

2.2.2 Правила землепользования и застройки города Перми

Фрагменты карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской Городской Думы от 26.06.2007г. № 143, представлены на рисунках 13, 14.



Рисунок 13. Фрагмент карты территориального зонирования ПЗЗ (участок территории от ул. Зои Космодемьянской до ул. Локомотивной)



Рисунок 14. Фрагмент карты территориального зонирования ПЗЗ (участок территории от ул. Куфониной до ул. Зои Космодемьянской)

2.2.3 Генеральный план города Перми

2.2.3.1 Функциональное зонирование

Функциональное зонирование Генерального плана Перми в отношении территорий планирования представлено на рисунке 15.



Рисунок 15. Фрагмент карты 1. Функциональные зоны (Генеральный план г. Перми)

ТСП-ОД - общественно-деловая, специализированная зона. Формирование и развитие зоны ТСП-ОД должно направляться целевыми установками по созданию условий для:

- 1) размещения объектов широкого спектра административных, деловых, общественных, культурных, обслуживающих и коммерческих функций, размещаемых для формирования центральных мест города, местных (локальных) центров городских районов и центров вдоль улиц, общественных центров при сооружениях внешнего транспорта: железнодорожного вокзала, автовокзалов, речного вокзала, общественных центров на городских рекреационных территориях;
- 2) размещения видов деятельности, требующих больших земельных участков: учреждения здравоохранения, высшие, средние специальные учебные заведения и научные комплексы, спортивные и спортивно-зрелищные сооружения;
- 3) размещения объектов специализированного жилого назначения (определение в пункте подпункте 37 пункта 1 главы 2#) для обслуживания видов деятельности и функций ТСП-ОД;
- 4) возможности включения в состав данной функциональной зоны объектов производственной деятельности при соблюдении требования, согласно которому границы санитарно-защитных зон таких объектов не должны располагаться за пределами границ функциональной зоны, а также требования соблюдения норм безопасности в отношении сочетания различных видов деятельности в пределах функциональной зоны.

При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:

- 1) необходимость интеграции производственных и общественно-деловых объектов в городскую среду посредством развития многоуровневой системы коммуникационных связей (транспортных и пешеходных) и многофункциональ-

ного набора помещений общего пользования фронтальной части улиц;

2) требования к планировке - соблюдение размерности, ориентации и структуры городской квартальной сети.

СТН-В - зона многофункциональной застройки срединной части города. Формирование и развитие зоны должно направляться следующими целевыми установками - созданием правовых, административных и экономических условий для:

1) многофункционального использования территории с преимущественным распространением функции постоянного проживания населения в многоквартирных домах с количеством этажей от четырех и не выше шести. Посредством внесения изменений в ПЗЗ могут устанавливаться зоны и/или подзоны размещения зданий жилого и нежилого назначения выше шести этажей;

2) развития общественно-деловых и культурно-бытовых центров вдоль улиц с возможностью организации широкого спектра коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения;

3) реконструкции и нового строительства зданий на застроенных территориях с соблюдением принципов периметральной квартальной застройки, изложенных в материалах, указанных в пункте 13 главы 1 настоящего правового акта и размеров планировочных элементов (кварталов), устанавливаемых в соответствии с требованиями технических регламентов безопасности в части не превышения максимальных расстояний между улицами, а также в соответствии с показателями Генерального плана;

4) содействие развитию архитектурного разнообразия при сохранении целостности стиля застройки с учетом показателей Генерального плана в отношении плотности использования данной функциональной зоны - показателей, подлежащих учету при подготовке предложений о внесении изменений в градостроительные регламенты, содержащиеся в ПЗЗ.

При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:

1) наличие достаточно плотной улично-дорожной сети, достаточного уровня обеспеченности детскими дошкольными и школьными учреждениями;

2) наличие установленных зон охраны объектов культурного наследия, ограничений параметров реконструкции, налагаемых на объекты капитального строительства, которые не являются объектами культурного наследия и расположены в этих зонах, включая карты зон охраны объектов культурного наследия с отображением охранных зон объектов наследия в пределах внутриквартальных пространств, в пределах уличных пространств и площадей и зон археологического культурного слоя, подлежащего охране, надзору и контролю (территории (охранные зоны) памятников археологии), и границ историко-культурно-природных территорий и комплексов памятников;

3) наличие ограничений по размещению стоянок общего пользования для индивидуальных автомобилей.

СТН-Г - зона многофункциональной жилой застройки. Формирование и развитие СТН-Г (зоны многофункциональной жилой застройки) должно направляться следующими целевыми установками — созданием правовых, административных и экономических условий для:

1) многофункционального использования территории с преимущественным распространением функции постоянного проживания населения в многоквартирных домах с количеством этажей не выше шести;

2) развития общественно-деловых и культурно-бытовых центров вдоль улиц с возможностью осуществлять широкий спектр коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения;

3) реконструкции и нового строительства зданий на застроенных территориях с соблюдением принципов периметральной квартальной застройки, размеров планировочных элементов (кварталов), устанавливаемых в соответствии с требованиями технических регламентов безопасности в части не превышения максимальных расстояний между улицами, а также в соответствии с показателями Генерального плана;

4) содействия развитию архитектурного разнообразия при сохранении целостности стиля застройки с учетом показателей Генерального плана в отношении плотности использования данной функциональной зоны — показателей, подлежащих учету при подготовке предложений о внесении изменений в градостроительные регламенты, содержащиеся в ПЗЗ.

При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:

1) наличие достаточно плотной улично-дорожной сети;

2) обеспеченность жилой застройки стояночными местами для индивидуальных автомобилей внутри кварталов — 0,7 автомобиля на жилую единицу.

2.2.3.2. Развитие объектов транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть должна обеспечить непрерывную транспортную связь северной и южной части города, западной и восточной, предоставить приоритет движению общественного транспорта, благоприятные условия для передвижения пешеходам и велосипедистам, формировать каркас общественных пространств в структуре города.

С целью устойчивого развития улично-дорожной сети Генеральным планом Перми определена функциональная иерархия улиц и дорог на территории города. Функциональное назначение улиц установлено с учетом положения в системе связей, характера прилегающей застройки, требований к качеству и безопасности территории, доступности общественного транспорта. Основную структуру УДС образуют улицы: общегородские, районные и квартальные (см. рисунок 16).

Согласно назначению улиц, определены предельные допустимые скорости движения на территории города.

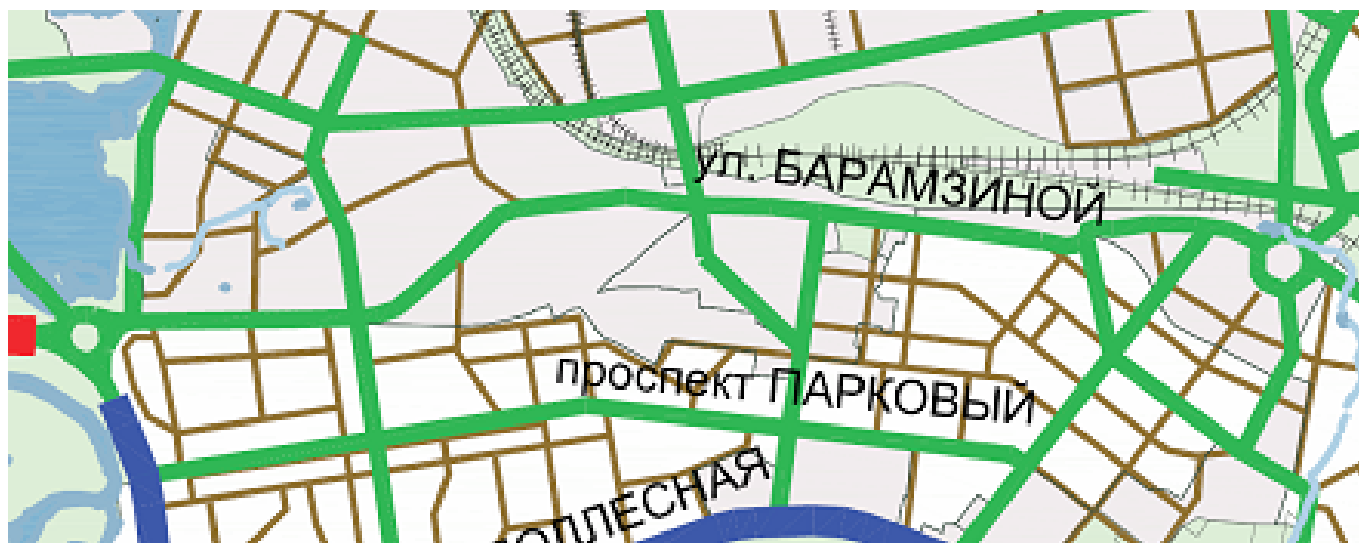


Рисунок 18. Фрагмент схемы 02.02.04 Предельные скорости движения по территории города (синие линии – 70 км/час, зеленые линии – 50 км/час, коричневые линии – 30 км/час)

Предложения по преобразованию сети городского общественного транспорта представлено на рисунке 19.



Рисунок 19. Фрагменты схем 02.02.09 и 20.02.10 Генерального плана г. Перми (голубые линии – трамвай, красные линии – городской автобус, коричневые линии – межрайонный автобус)

С целью стимулирования перемещений на короткие и средние расстояния с использованием альтернативных автомобилю способов передвижения предусмотрено создание инфраструктуры для велосипедного и пешеходного движения.

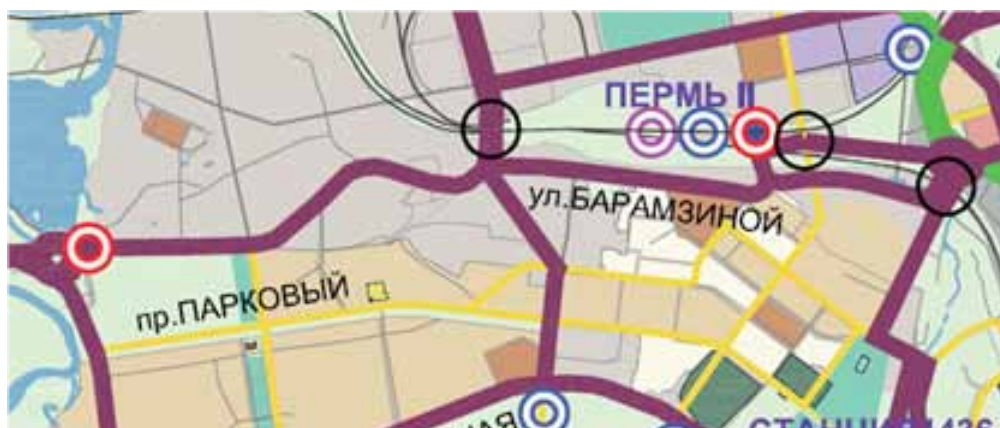


Рисунок 20. Фрагмент схемы 02.02.18 Комплексная схема развития сети велосипедного движения (красные линии – главные маршруты, желтые линии – второстепенные маршруты)

Сформулированы предложения в отношении размещения автостоянок на территории города. Создание сети перехватывающих стоянок общего пользования: стоянки на границе города (внешнее кольцо), стоянки на границе городского центра (внутреннее кольцо), стоянки на территории центра должно стимулировать использование для перемещений по городу общественного транспорта.

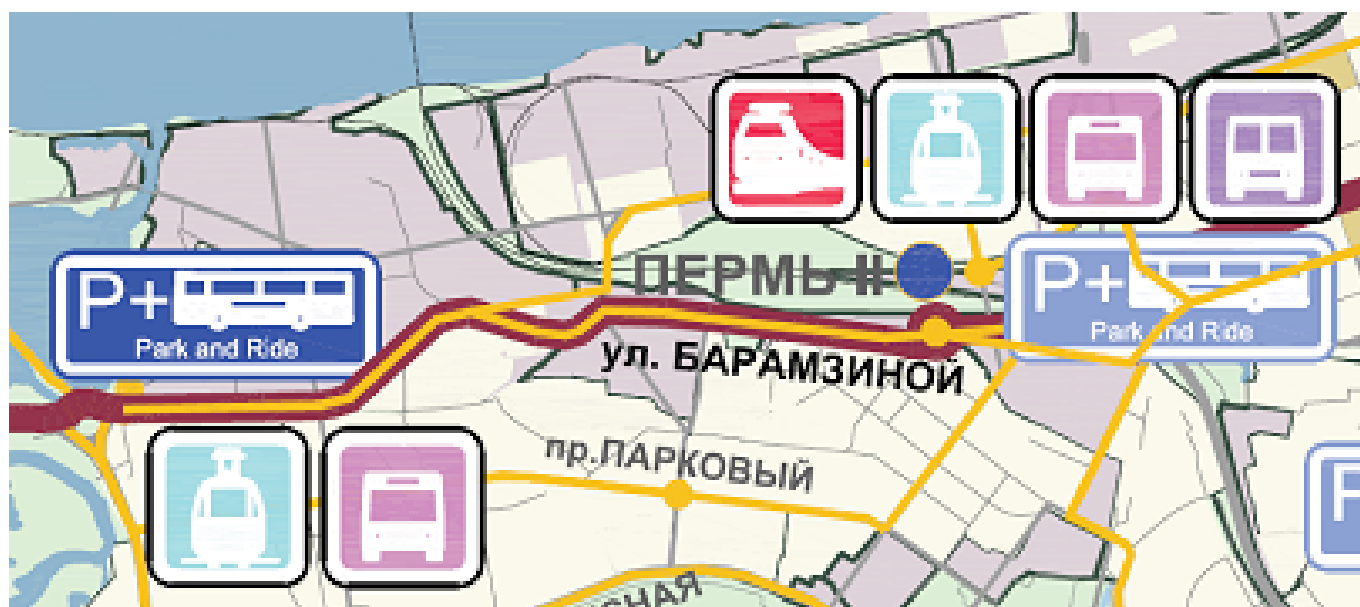


Рисунок 21. Фрагмент схемы 02.02.22 Стратегия размещения автомобильных стоянок общего пользования

2.2.4 Документация по планировке территории

В отношении территории разработана документация по планировке территории:

Шифр проекта (номер на схеме)	Дата утв.	Тип проекта	Описание	Документ	Номер
100-Д 2009/12/10		Проект межевания и проект планировки (в части установления красных линий)	Территория №33, кварталы №974, 977, 979, «ул. Зои Космодемьянской - Парковый проспект - ул. Переселенческая - ул. Каменского Дзержинского района г. Перми		967
101-Д	2010/04/28	Проект межевания и проект планировки (в части установления красных линий)	Территория кварталов №250, 408а, 409, 412, 426, ограниченных ул. Желябова, ул. Подлесной, ул. Комиссара Пожарского, проспектом Парковым Дзержинского района города Перми		216
102-И-Д	2013/12/31	Прочий проект планировки территории	Территория объекта «Строительство ПС 110/10/6 кВ «Заостровка», КВЛ-110/10-6 кВ»	Об утверждении проекта планировки территории объекта «Строительство ПС 110/10/6 кВ «Заостровка», КВЛ-110/10-6 кВ»	1831-п
104-Д	2010/11/08	Проект межевания и проект планировки (в части установления красных линий)	Территория №95 Дзержинский район, жилой район «Железнодорожный» ул. Окулова		752

105-Д	2010/11/19	Проект межевания и проект планировки (в части установления красных линий)	Территория №98 Дзержинский район, жилой район "Парковый" "проспект Парковый – ул. Желябова – ул. Строителей – ул. Уфалейская – ул. 3-я Водопроводная – ул. Зои Космодемьянской», жилой район «Железнодорожный» «ул. Боровая – ул. Гатчинская – ул. Переселенческой		790
108-Д	2010/12/20	Проект межевания и проект планировки (в части установления красных линий)	Проект планировки (в части установления красных линий) и проект межевания территории, ограниченной ул.Локомотивной, ул.Рабочей, шоссе Космонавтов, ул.Малкова Дзержинского района города Перми	Об утверждении проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания территории, ограниченной ул.Локомотивной, ул.Рабочей, шоссе Космонавтов, ул.Малкова Дзержинского района города Перми	881
113-Д	2011/10/10	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки и проект межевания территории Дзержинского района города Перми	Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Дзержинского района города Перми	583
115-Д	2012/12/25	Проект межевания и проект планировки	Территория, ограниченная ул.Барамзиной, проектируемой улицей северо-восточнее ул.Барамзиной, ул.Локомотивной, ул.Энгельса, ул.Углеуральской, ул.Боровой, ул.Локомотивной, ул.Василия Каменского, ул.Гатчинской, ул.Переселенческой, проспектом Парковым, ул.Зои Космодемьянской	Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в Дзержинском районе города Перми	103-П
120-Д	2013/12/31	Проект планировки территории	Территория, ограниченная проспектом Парковым, ул.Углеуральской, ул.Подлесной, ул.Зои Космодемьянской в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проспектом Парковым, ул.Углеуральской, ул.Подлесной, ул.Зои Космодемьянской в Дзержинском районе города Перми	1290
121-Д-И	2014/03/06	Проект межевания и проект планировки	Территория по ул.Рабочей, ул.Нытвенской в Дзержинском и Индустриальном районах города Перми	Об утверждении документации по планировке территории по ул.Рабочей, ул.Нытвенской в Дзержинском и Индустриальном районах города Перми	152
123-Д	2014/08/08	Проект межевания и проект планировки	Территория, предусматривающая размещение объекта "Зоопарк в г. Перми"	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта "Зоопарк в г. Перми"	764-п

126-Д	2015/05/12	Проект межевания	Территория, ограниченная проспектом Парковым, ул.Углеуральской, ул.Подлесной, ул.Зои Космодемьянской в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проспектом Парковым, ул.Углеуральской, ул.Подлесной, ул.Зои Космодемьянской в Дзержинском районе города Перми	263
130-Д	2015/09/29	Проект межевания и проект планировки	Документация по планировке территории, ограниченной ул.Гатчинской, ул.Энгельса, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул.Гатчинской, ул.Энгельса, ул.Боровой в Дзержинском районе города Перми	688
136-Д	2016/06/16	Проект межевания и проект планировки	Документация по планировке территории, ограниченной ул.Переселенческой, ул.Гатчинской, ул.Подлесной, ул.Углеуральской в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул.Переселенческой, ул.Гатчинской, ул.Подлесной, ул.Углеуральской в Дзержинском районе города Перми	420
137-Д	2016/06/21	Проект межевания	Проект межевания территории, ограниченной ул.Локомотивной, ул.Малкова в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул.Локомотивной, ул.Малкова в Дзержинском районе города Перми	431
142-Д	2016/12/15	Проект межевания и проект планировки	Документация по планировке территории по ул.Сельской в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении документации по планировке территории по ул.Сельской в Дзержинском районе города Перми	1111
144-Д	2017/01/20	Проект планировки территории	Документация по планировке территории, ограниченной ул.Локомотивной, ул.Энгельса в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул.Локомотивной, ул.Энгельса в Дзержинском районе города Перми	40
145-Д	2017/02/08	Проект планировки территории	Документация по планировке территории, ограниченной проспектом Парковым, ул.Куфонины, жилым домом по ул.Куфонины, 14 в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проспектом Парковым, ул.Куфонины, жилым домом по ул.Куфонины, 14 в Дзержинском районе города Перми	81
146-Д	2017/03/21	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной ул.Куфонины, ул.Подлесной, шоссе Космонавтов, городскими лесами в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул.Куфонины, ул.Подлесной, шоссе Космонавтов, городскими лесами в Дзержинском районе города Перми	203
148-Д	2017/04/26	Проект межевания	Проект межевания территории, ограниченной зданиями по ул.Подлесной 2-й, 19/3, ул.Подлесной 2-й, 21/2, ул.Подлесной в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной зданиями по ул.Подлесной 2-й, 19/3, ул.Подлесной 2-й, 21/2, ул.Подлесной в Дзержинском районе города Перми	315

150-Д	2017/05/18	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной ул.Рабочей, шоссе Космонавтов, ул.Академика Вавилова в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул.Рабочей, шоссе Космонавтов, ул.Академика Вавилова в Дзержинском районе города Перми	#####
151-Д	2017/06/27	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной проспектом парковым, ул.Желябова, ул.Подлесной 2-й, ул.Рыночной, 2-й в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной проспектом парковым, ул.Желябова, ул.Подлесной 2-й, ул.Рыночной, 2-й в Дзержинском районе города Перми	490
154-Д	2017/10/27	Проект межевания	Проект межевания территории, ограниченной ул. Переселенческой, ул. Рыночной 2-й, ул. Спортивной в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Переселенческой, ул. Рыночной 2-й, ул. Спортивной в Дзержинском районе города Перми	958
155-Д	2017/12/14	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной ул. Барамзиной, ул. Папанинцев, ул. Учительской в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Барамзиной, ул. Папанинцев, ул. Учительской в Дзержинском районе города Перми	1129
156-Д	2017/12/19	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной ул. Энгельса, ул. Гатчинской, ул. Боровой, ул. Углеуральской в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Энгельса, ул. Гатчинской, ул. Боровой, ул. Углеуральской в Дзержинском районе города Перми	1154
157-Д	2017/12/19	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной жилым домом по проспекту Парковому, 36, жилым домом по проспекту Парковому, 38, жилым домом по ул. Комиссара Пожарского, 17, ул. Комиссара Пожарского в Дзержинском районе города Пер	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной жилым домом по проспекту Парковому, 36, жилым домом по проспекту Парковому, 38, жилым домом по ул. Комиссара Пожарского, 17, ул. Комиссара Пожарского в Дзержинском	1155
158-Д	2018/01/09	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной ул. Строителей, ул. Трамвайной, ул. Барамзиной в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Строителей, ул. Трамвайной, ул. Барамзиной в Дзержинском районе города Перми	1
161-Д	2018/06/25	Проект межевания	Проект межевания территории, ограниченной ул. Рабочей, ул. Малкова, шоссе Космонавтов в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Рабочей, ул. Малкова, шоссе Космонавтов в Дзержинском районе города Перми	418

162-Д	2018/06/28	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной ул. Малкова, шоссе Космонавтов, городскими лесами в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Малкова, шоссе Космонавтов, городскими лесами в Дзержинском районе города Перми	435
163-Д	2018/07/23	Проект межевания	Проект межевания территории по ул. Подлесной, 9в в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта межевания территории по ул. Подлесной, 9в в Дзержинском районе города Перми	495
166-Д	2018/11/14	Проект межевания	Часть проекта межевания территории ул. Строителей от ул. Трамвайной до ул. Барамзиной в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении части проекта межевания территории по ул. Строителей от ул. Трамвайной до ул. Барамзиной в Дзержинском районе города Перми в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Строителей, ул. Трамвайной, ул. Барамзино	889
168-Д	2018/12/24	Проект межевания	Проект межевания территории, ограниченной ул. Куфониной, 28, ул. Встречной, зданием по ул. Мулянской 2-й, 81/1, р. Мулянкой в Дзержинском районе города Перми	Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Куфониной, 28, ул. Встречной, зданием по ул. Мулянской 2-й, 81/1, р. Мулянкой в Дзержинском районе города Перми	1026
178-СИ-ДОЛ (Балатово, Данилиха)	2015/05/20	Проект планировки территории	Документация по планировке территории 2 (СТН В5, В6, В8, В9, В10, часть В11, Г1, Г2, часть Г3, часть И8, часть Ж1, часть Ж13, часть Д7) в Орджоникидзевском, Свердловском, Ленинском, Индустриальном, Дзержинском районах города Перми - Фрагмент 4. Балатово,	Об утверждении документации по планировке территории 2 (СТН В5, В6, В8, В9, В10, часть В11, Г1, Г2, часть Г3, часть И8, часть Ж1, часть Ж13, часть Д7) в Орджоникидзевском, Свердловском, Ленинском, Индустриальном, Дзержинском районах города Перми	291
178-СИ-ДОЛ (Парковый)	2015/05/20	Проект межевания и проект планировки	Документация по планировке территории 2 (СТН В5, В6, В8, В9, В10, часть В11, Г1, Г2, часть Г3, часть И8, часть Ж1, часть Ж13, часть Д7) в Орджоникидзевском, Свердловском, Ленинском, Индустриальном, Дзержинском районах города Перми - Фрагмент 5. Парковый	Об утверждении документации по планировке территории 2 (СТН В5, В6, В8, В9, В10, часть В11, Г1, Г2, часть Г3, часть И8, часть Ж1, часть Ж13, часть Д7) в Орджоникидзевском, Свердловском, Ленинском, Индустриальном, Дзержинском районах города Перми	291
92-Л-Д-С	2013/12/31	Проект межевания и проект планировки	Территория, ограниченная набережной реки Камы - левый берег, ул.Николая Островского, ул.Ленина, ул.Максима Горького, ул.Пушкина, ул.Сибирской, ул.Краснова, ул.Куйбышева, ул.Революции, шоссе Космонавтов, ул.Подгорной, ул.Екатерининской, ул.Окулова, ул.Реш	Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной набережной реки Камы - левый берег, ул.Николая Островского, ул.Ленина, ул.Максима Горького, ул.Пушкина, ул.Сибирской, ул.Краснова, ул.Куйбышева, ул.Революции, шоссе Космонавтов, ул.Подгорная	1293

94-Д	2007/05/11	Проект межевания	Территория части микро-района Данилиха-1 в жилом районе Данилиха Дзержинского района города Перми	Об утверждении проекта межевания территории части микро-района Данилиха-1 в жилом районе Данилиха Дзержинского района города Перми	161
95-Д	2008/07/09	Проект межевания	Территория по ул. 9-го Января Дзержинского района г. Перми		637
97 И-Д	2011/08/17	Проект межевания и проект планировки	Проект планировки и проект межевания территории Дзержинского и Индустриального районов города Перми	Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Дзержинского и Индустриального районов города Перми	423
99-Д	2009/07/23	Проект межевания и проект планировки (в части установления красных линий)	Проект планировки в части установления красных линий и проект межевания квартала №27 в жилом районе Железнодорожный Дзержинского района города Перми	Об утверждении проекта планировки в части установления красных линий и проекта межевания квартала №27 в жилом районе Железнодорожный Дзержинского района города Перми	478

Границы утвержденной документации по планировке территории представлены на рисунке 22.



Рисунок 22. Границы документации по планировке территории (ИСОГД г. Перми)

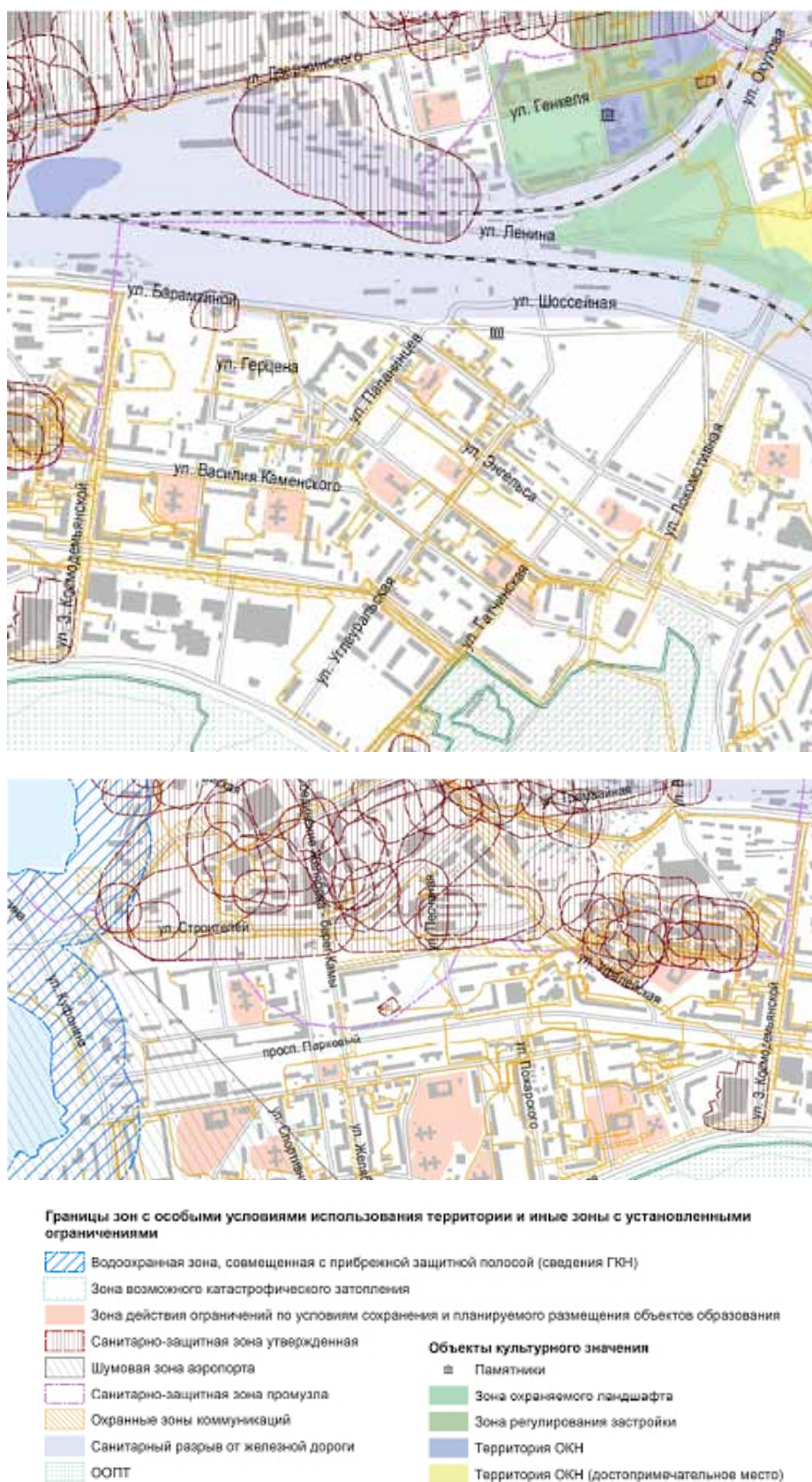
Информация о действующих красных линиях представлена на рисунке 23.



Рисунок 23. Действующие красные линии на территории планирования и в зоне влияния (ИСОГД г. Перми).

2.3 Сведения об ограничениях в использовании территорий размещения объектов, в отношении которых поступили предложения о внесении изменений в Генеральный план

Согласно ИСОГД города Перми на исследуемую территорию распространяются следующие зоны ограничений.



2.4 Обоснование территории размещения объектов, в отношении которых планируется внесение изменений в Генеральный план

Планируемый комплекс мероприятий с индексом Тр-78.1 – Тр-78.3 по устройству трамвайной линии в центре жилого района Парковый преследует цель размещения ее непосредственно в месте формирования пассажиропотока и решает задачу по организации обслуживания территории с высокой плотностью населения самым производительным, устойчивым и комфортным видом транспорта. А выход трамвайной линии на ул. Сергея Данщина (Тр-79) в продолжение улицы Углеуральской через пешеходно-транспортный тоннель под железной дорогой (Тр-58) позволит соединить планируемую линию с трамвайной линией на ул. Дзержинского и связать между собой территории, расположенные южнее и севернее транспортного пересадочного узла. Будут сформированы профили улиц нового качества.

Реконструкции путепровода через Транссибирскую железную дорогу в створе ул. Дзержинского (Тр-80) связано с формированием общегородской улицы Строителей и с потребностью в альтернативном (тоннелю на ул. Локомотивной) входе в центр.

Реконструкция площади Гайдара (Тр-3) организует, консолидирует пространство на территории «южных ворот» города; обеспечит удобное и безопасное подключение ул. Строителей к улично-дорожной сети центра.

Связи локального значения – ул. Татьяны Барамзиной (Тр-86) и ул. Гатчинская (Тр-87) сформируют кварталы и обеспечат доступность планируемой застройки «Пермь-Сити».

ГЛАВА 3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Предлагаемая редакция изменения к таблице 21 Положений о территориальном планировании Генерального плана представлена в таблице 7.

Таблица 7

Тр-3	Пересечения и примыкания	Площадь Гайдара	Реконструкция	Переустройство пересечения в одном уровне	Не требуется	-
------	--------------------------	-----------------	---------------	---	--------------	---

Изменения к таблице 22 Положений о территориальном планировании представлены в таблице 8.

Таблица 8

Тр-78.1	Улично-дорожная сеть	ул. Углеуральская на участке от пр. Парковый до ул.Строителей	Новое строительство	Устройство проезжей части 1+1 полос движения, выделенной трамвайной линии, тротуаров, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	Не требуется	-
Тр-78.2	Улично-дорожная сеть	Проспект Парковый	Реконструкция	Строительство выделенной трамвайной линии	Не требуется	-
Тр-78.3	Улично-дорожная сеть	Ул. Куфонина на участке от пр. Парковый до ул.Строителей	Реконструкция	Строительство выделенной трамвайной линии	Не требуется	-
Тр-79	Улично-дорожная сеть	Ул.Сергея Данщина на участке от тоннеля под железнодорожными путями Горнозаводского направления до ул. Дзержинского	Реконструкция	Устройство проезжей части 1+1 полос движения, выделенной трамвайной линии, тротуаров, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	Не требуется	-
Тр-86	Улично-дорожная сеть	Ул. Татьяны Барамзиной на участке от ул. Строителей до ул. Локомотивной	Реконструкция, новое строительство	Устройство проезжей части 1+1 полос движения, тротуаров, велосипедных дорожек, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	Не требуется	-

Тр-87	Улично-дорожная сеть	Ул. Гатчинская на участке от ул. Фридриха Энгельса до ул. Строителей	Новое строительство	Устройство проезжей части 1+1 полос движения, тротуаров, велосипедных дорожек, посадка деревьев, устройство освещения, дорожная разметка	Не требуется	-
-------	----------------------	--	---------------------	--	--------------	---

Изменения к таблице 36 Положений о территориальном планировании Генерального плана представлены в таблице 9.

Таблица 9

Тр-58	Улично-дорожная сеть	Строительство трамвайно-пешеходной улицы от ул.Строителей до тоннеля под железнодорожными путями Горнозаводского направления	Новое строительство	Строительство тоннеля под железной дорогой, устройство трамвайной линии, устройство пешеходной части, размещение оборудования	51	2,4
Тр-80	Объекты транспортной инфраструктуры	Пересечение ул.Дзержинского и Транссибирской магистрали	Реконструкция	Устройство путепровода, проезжей части 1+1 полос движения, выделенной трамвайной линии, тротуаров	-	-

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

от «19» июля 2019 г.

№ 1

Настоящее заключение подготовлено организационным комитетом по организации публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 18.12.2019 № 265» на основании протокола публичных слушаний от «12» июля 2019 г. № 1 по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 18.12.2019 № 265».

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях, составило: 6.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	Абзац первый пункта 12.2 после слов «защите от вредителей и болезней» дополнить словами: «уничтожению травянистых растений, представляющих опасность для жителей (борщевика Сосновского)»	Внесение указанной нормы в раздел, регулирующий правила содержания объектов озеленения, целесообразно, однако формулировка «травянистых растений, представляющий опасность для жителей» является размытой, требуется конкретизация.	Предлагается в пункте 12.2 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265, после слов «защите от вредителей и болезней» дополнить словами «уничтожению и предотвращению распространения борщевика Сосновского».

2	Абзац 19 пункта 12.12 дополнить словами: «в качестве растительного грунта запрещается использовать грунт, взятый с участка произрастания борщевика Сосновского»	Использование грунта с мест произрастания борщевика Сосновского также может оказывать негативное влияние на другие растения и способствовать размножению борщевика Сосновского. Таким образом, включение указанного пункта целесообразно, однако с точки зрения юридической техники, более логично внесение указанного предложения в отдельный абзац пункта 12.12.	Учитывая изложенное, предлагается дополнить пункт 12.12 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265, абзацем в редакции: «использовать грунт, взятый с участка произрастания борщевика Сосновского, в качестве растительного грунта».
---	---	--	--

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников публичных слушаний установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	нет	нет	нет

Процедура публичных слушаний соблюдена.

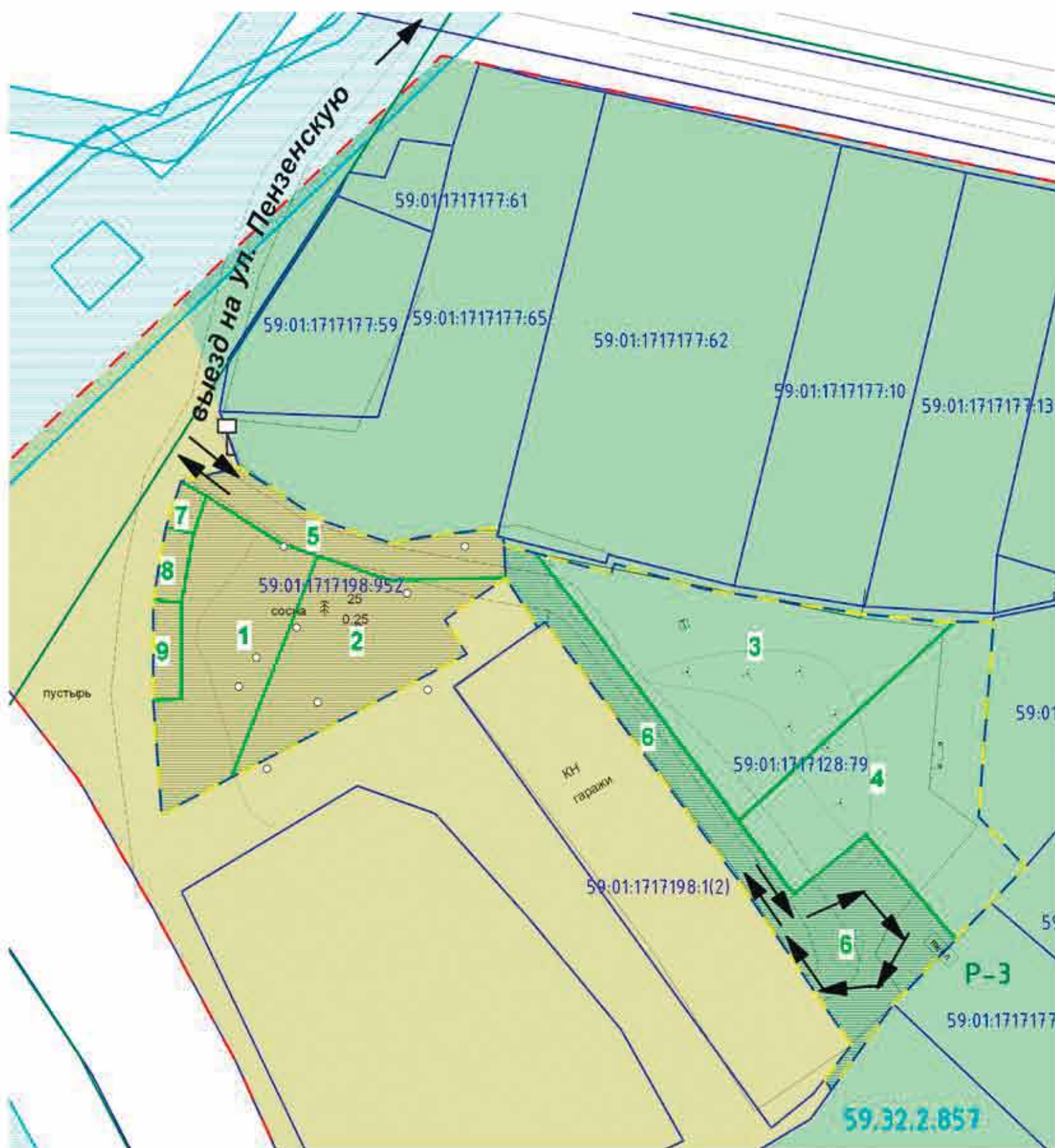
Румянцев Павел Иванович,
первый заместитель начальника
управления внешнего благоустройства
администрации города Перми

Чертеж межевания территории

Ситуационный план
Масштаб 1:8000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы проектирования
- Границы территориальных зон
- P-3 Обозначение территориальных зон
- Зоны с особыми условиями использования территории - охранные зоны инженерных коммуникаций
- 59.32.2.857 Обозначение зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 59.01.1717198.952 Кадастровые номера земельных участков
- Красные линии
- Границы элемента планировочной структуры - зоны размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения
- Границы элемента планировочной структуры - территория садоводческих товариществ
- Границы образуемых земельных участков
- 2 Номера образуемых земельных участков
- Земли общего пользования
- Направление движения автотранспорта
- ↑ Указатель въезда на территорию товарищества



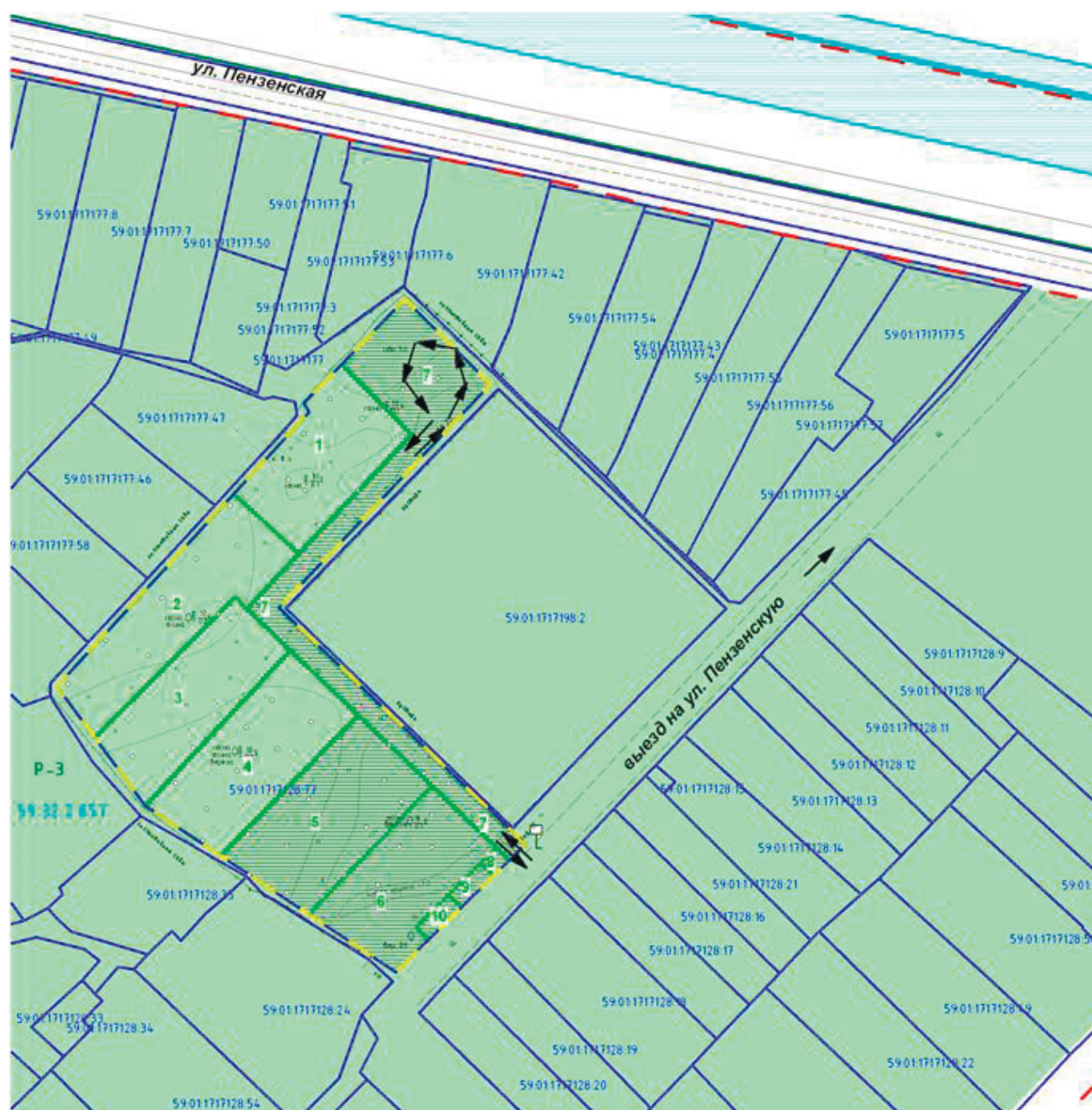
Масштаб 1:500

Чертеж межевания территории

Ситуационный план
Масштаб 1:8000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|---|
| | Границы проектирования |
| | Границы территориальных зон |
| | Обозначение территориальных зон |
| | Зоны с особыми условиями использования территории – охранные зоны инженерных коммуникаций |
| | Обозначение зон с особыми условиями использования территории |
| | Границы земельных участков по сведениям ЕГРН |
| | Кадастровые номера земельных участков |
| | Красные линии |
| | Границы элемента планировочной структуры – территория садоводческих товариществ |
| | Границы образуемых земельных участков |
| | Номера образуемых земельных участков |
| | Земли общего пользования |
| | Направление движения автотранспорта |
| | Указатель въезда на территорию товарищества |



Macomaδ 1:1000